



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2025 года

№ 2877

г. Геленджик

**Об утверждении проекта планировки и межевания
территории для размещения объекта
«Хозяйственно-питьевой
водопровод туристическо-рекреационного
кластера «Марьина Роща»**

Рассмотрев заявление акционерного общества «Усадьба «Марьина Роща» от 21 августа 2024 года № 01-11274, руководствуясь статьями 5.1, 8, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года №112 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 7 июля 2025 года №1025), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 октября 2024 года №2045 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории

для линейного объекта «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьина Роща», заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 18 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения объекта «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьина Роща», в составе:

- 1) проект планировки территории. Графическая часть (приложение 1);
- 2) проект планировки территории. Текстовая часть (приложение 2);
- 3) проект межевания территории. Графическая часть (приложение 3);
- 4) проект межевания территории. Текстовая часть (приложение 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Проект планировки территории. Графическая часть

1. Чертеж границ зон планируемого размещения
линейных объектов

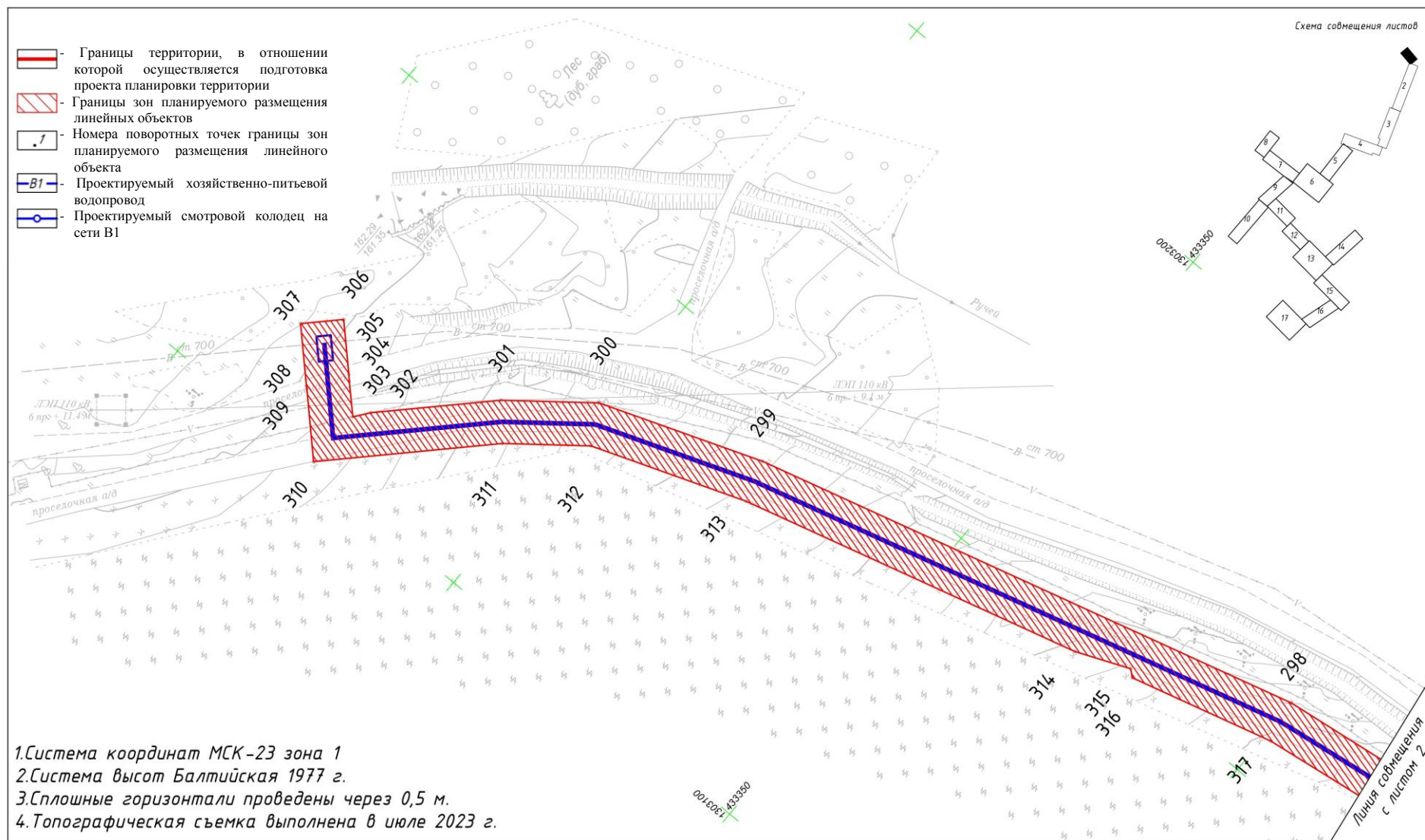




Схема содмещения листов

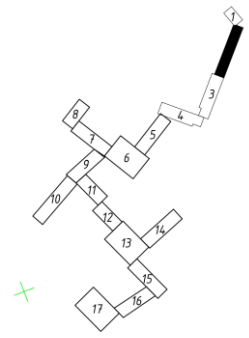


Схема совмещения листов

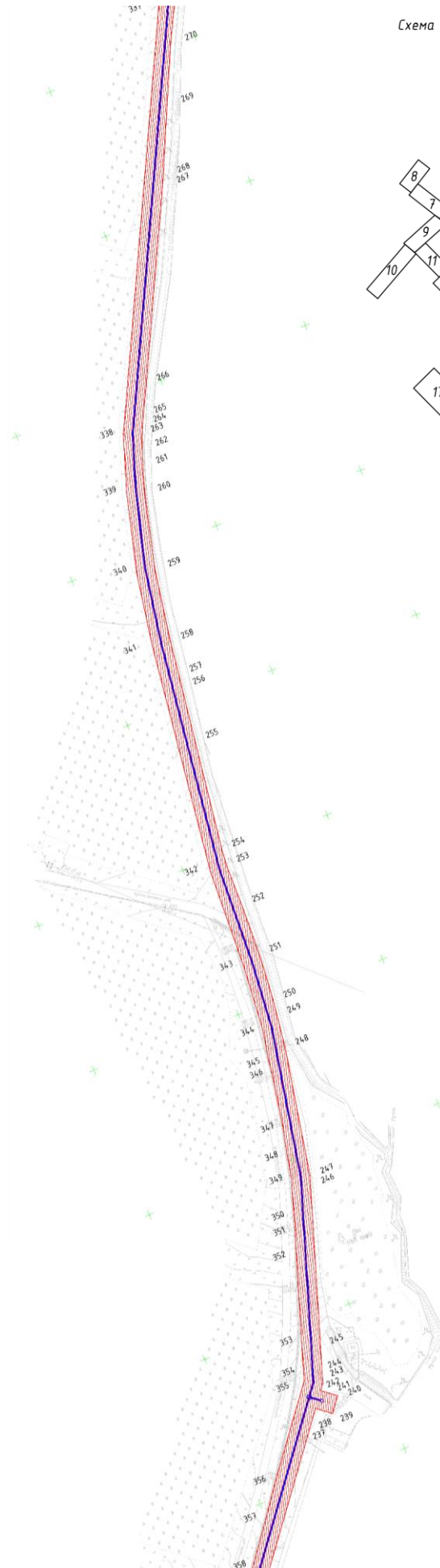
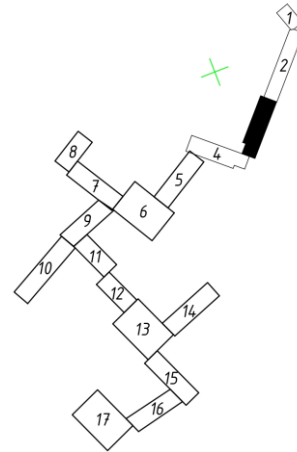
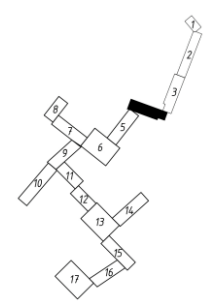


Схема совмещения листов



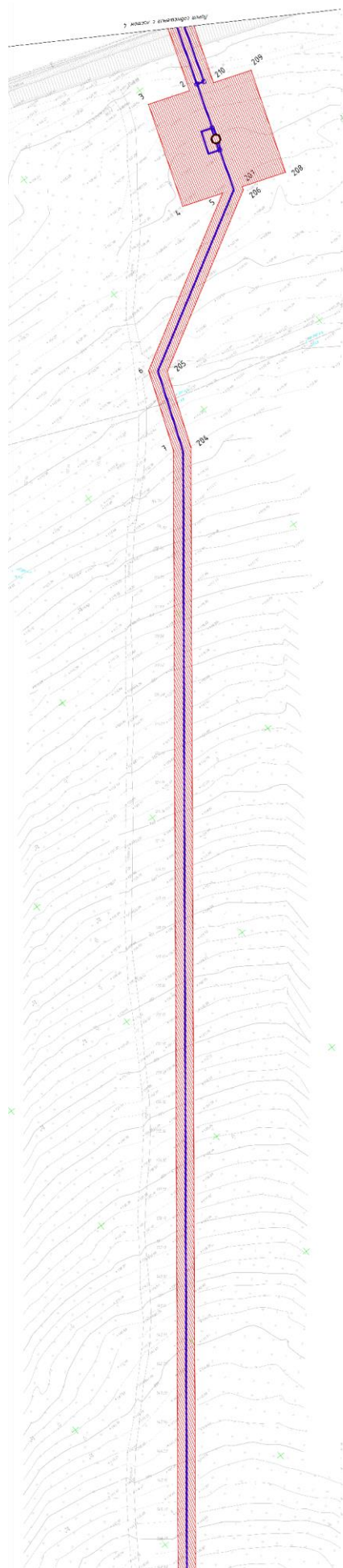
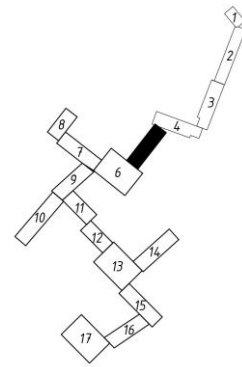


Схема совмещения листов



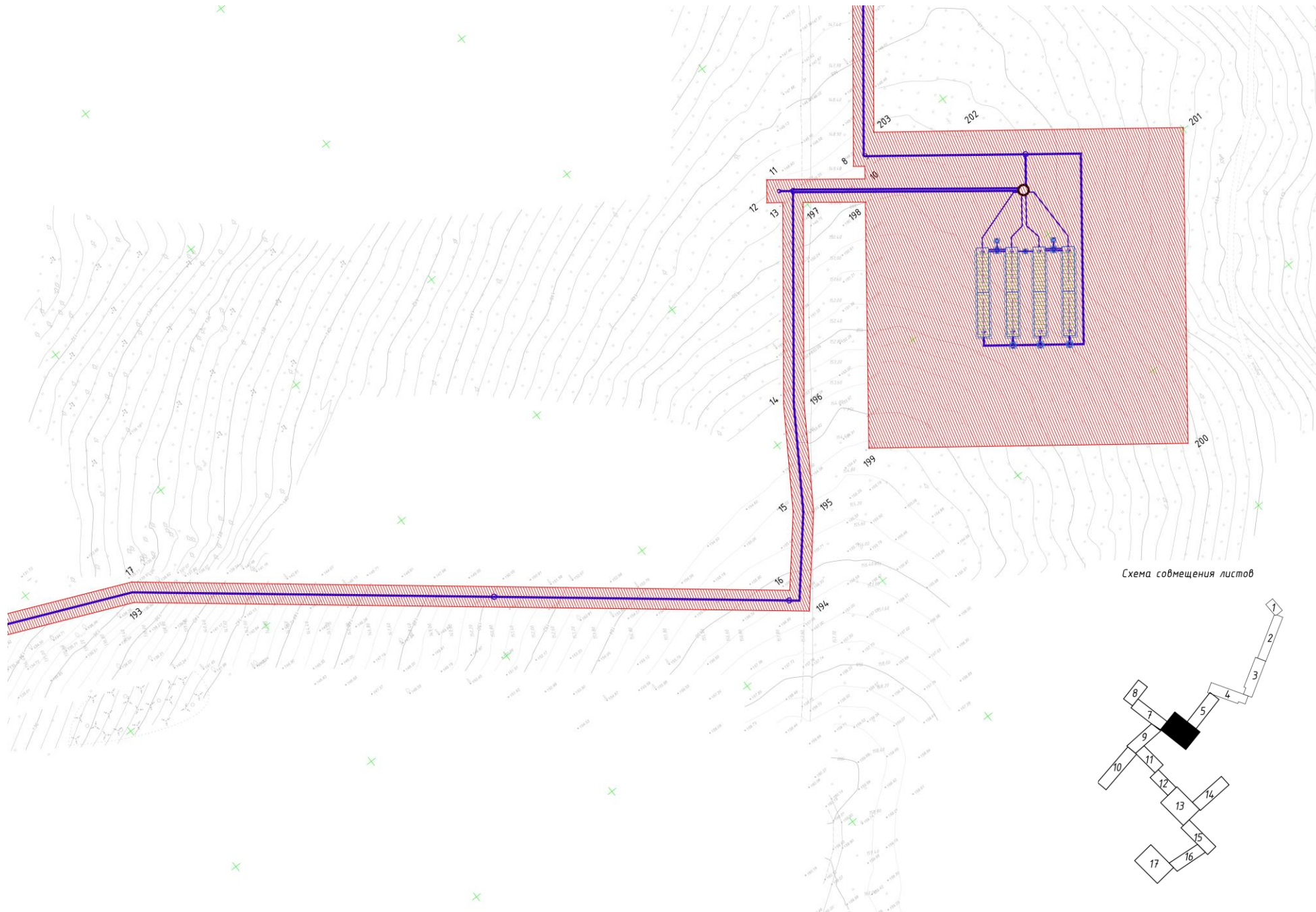
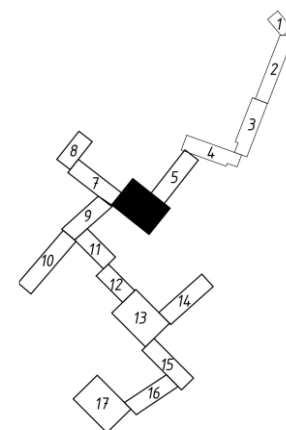
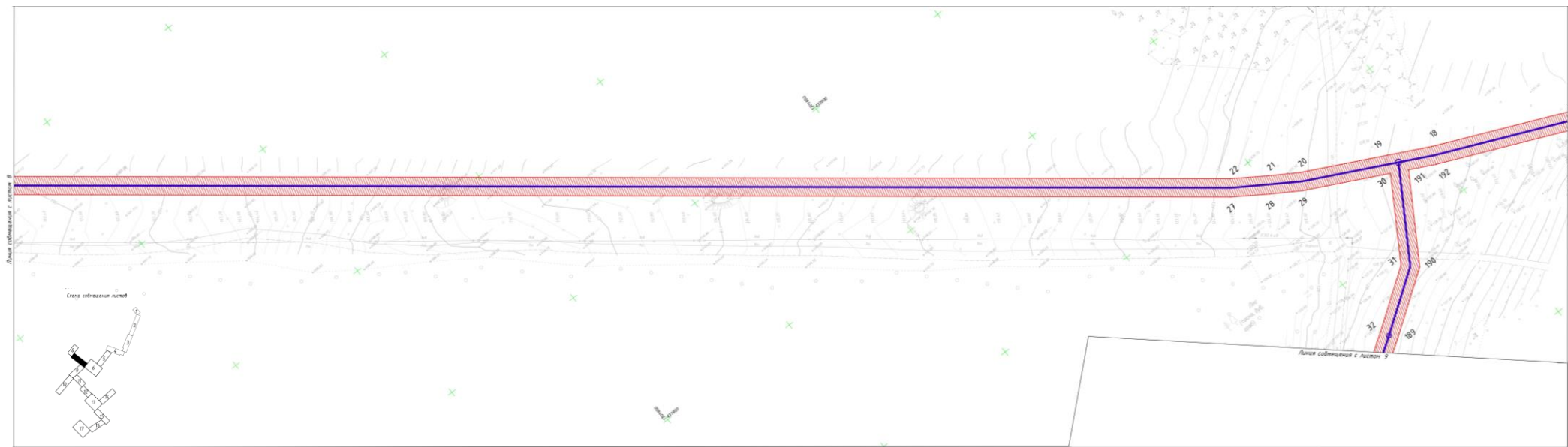


Схема совмещения листов





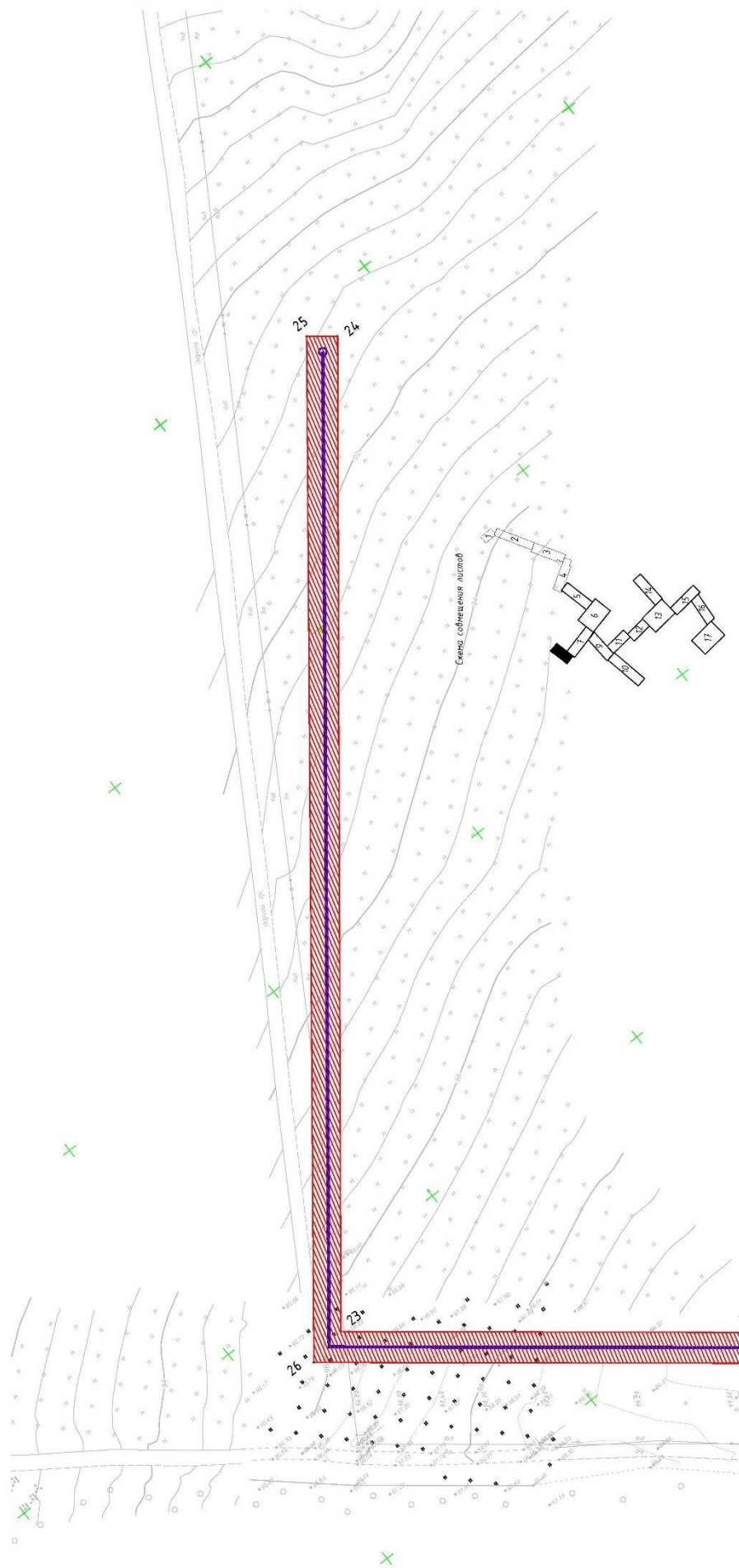
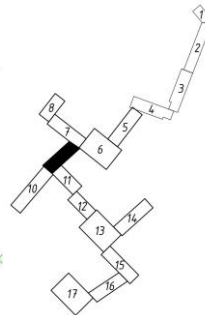




Схема совмещения листов





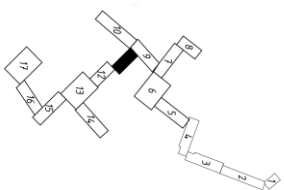
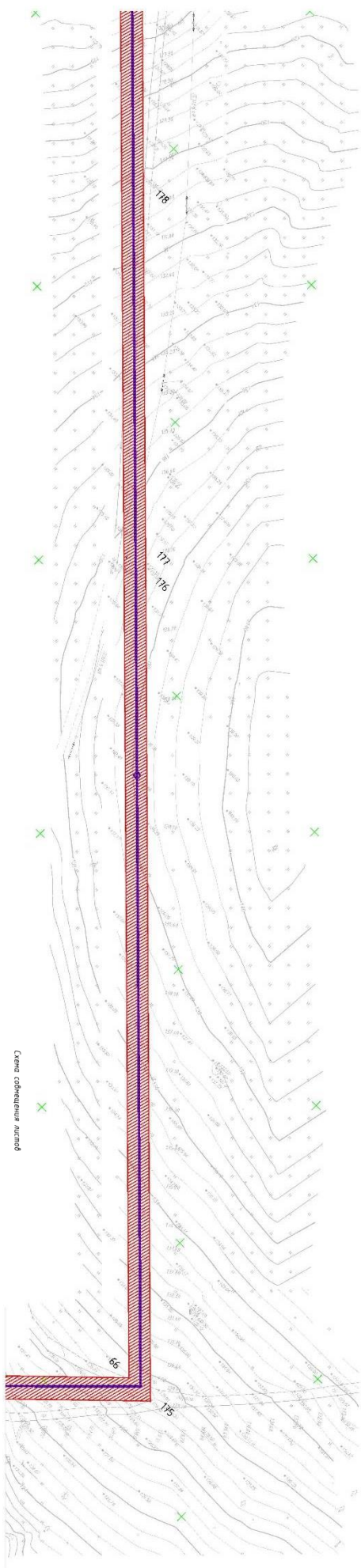


Схема соборного участка

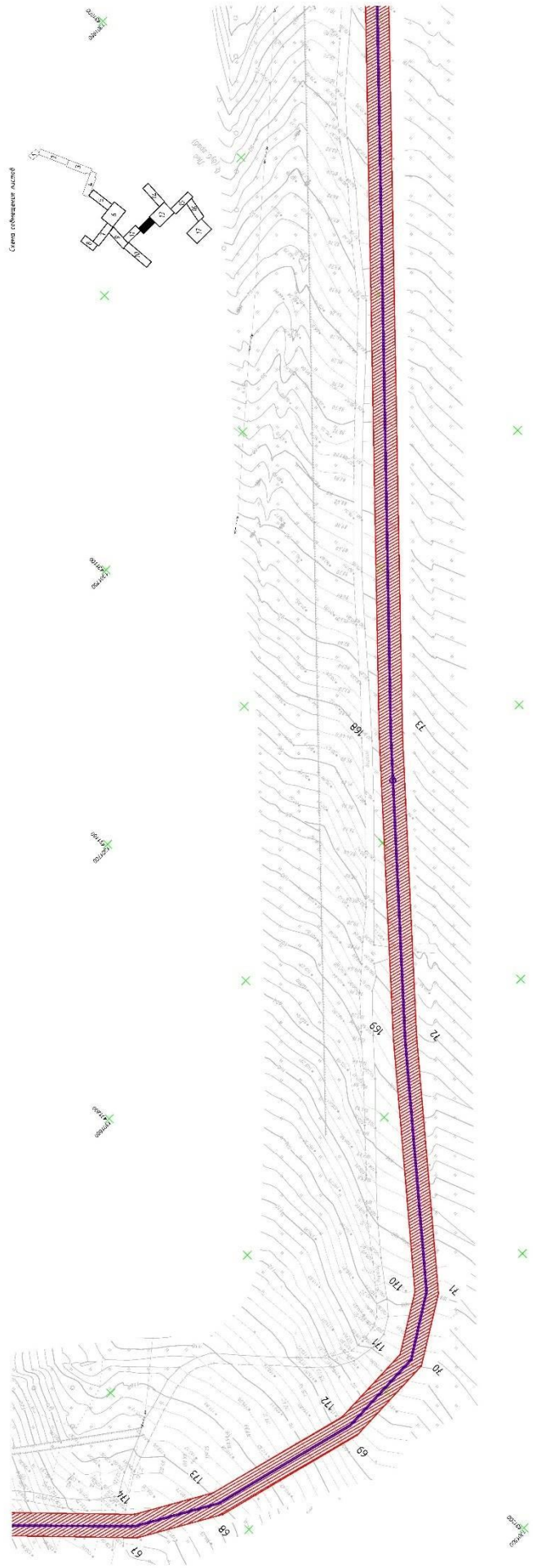




Схема объединения листов

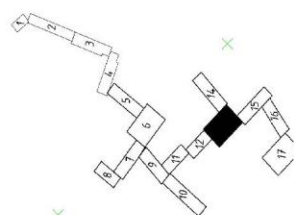
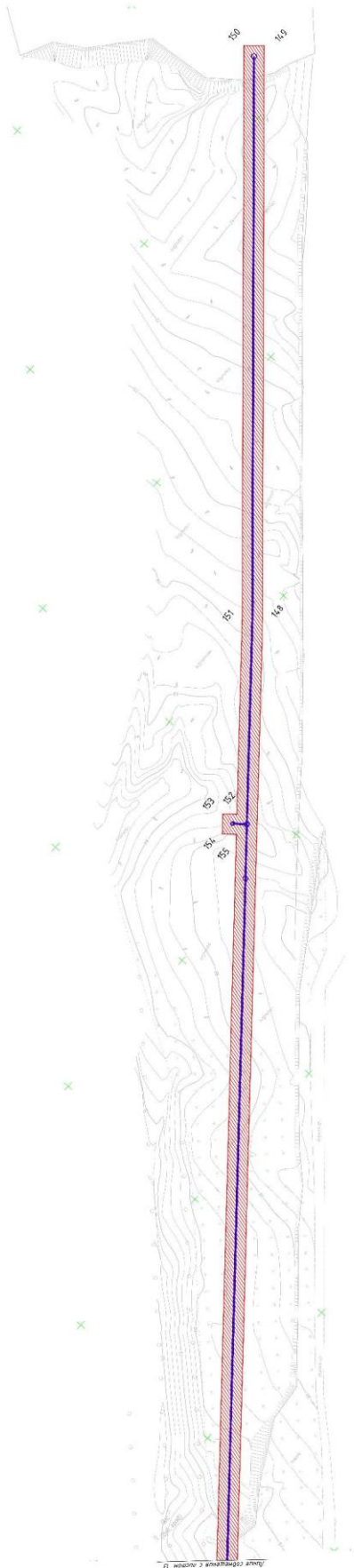
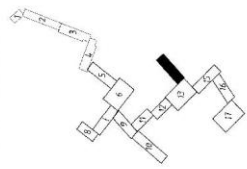
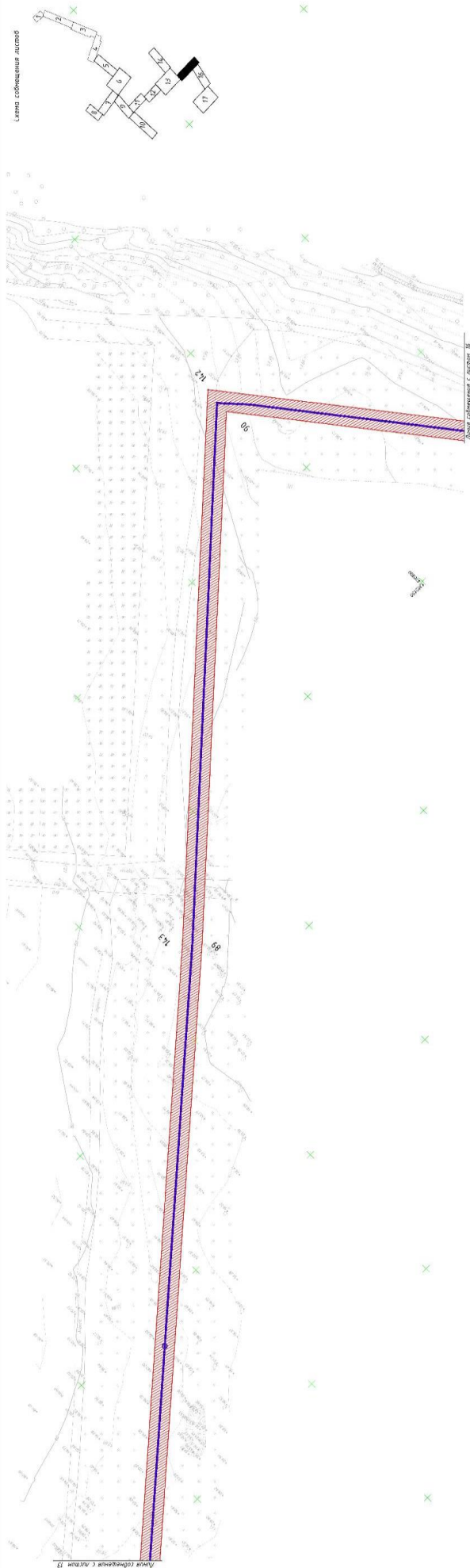


Схема обременения земель





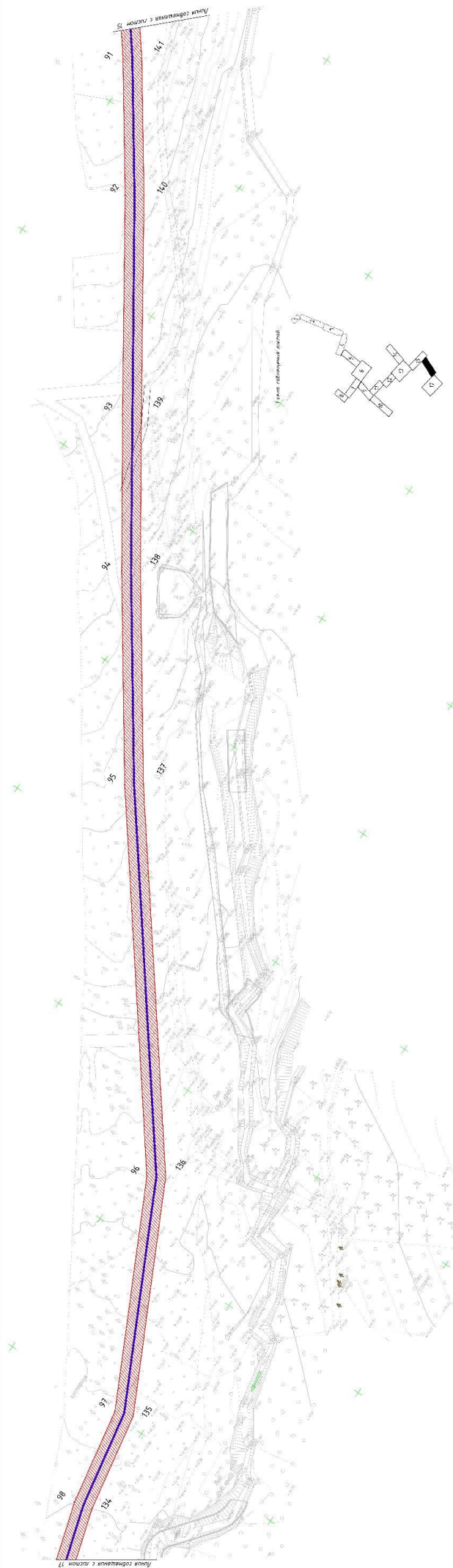
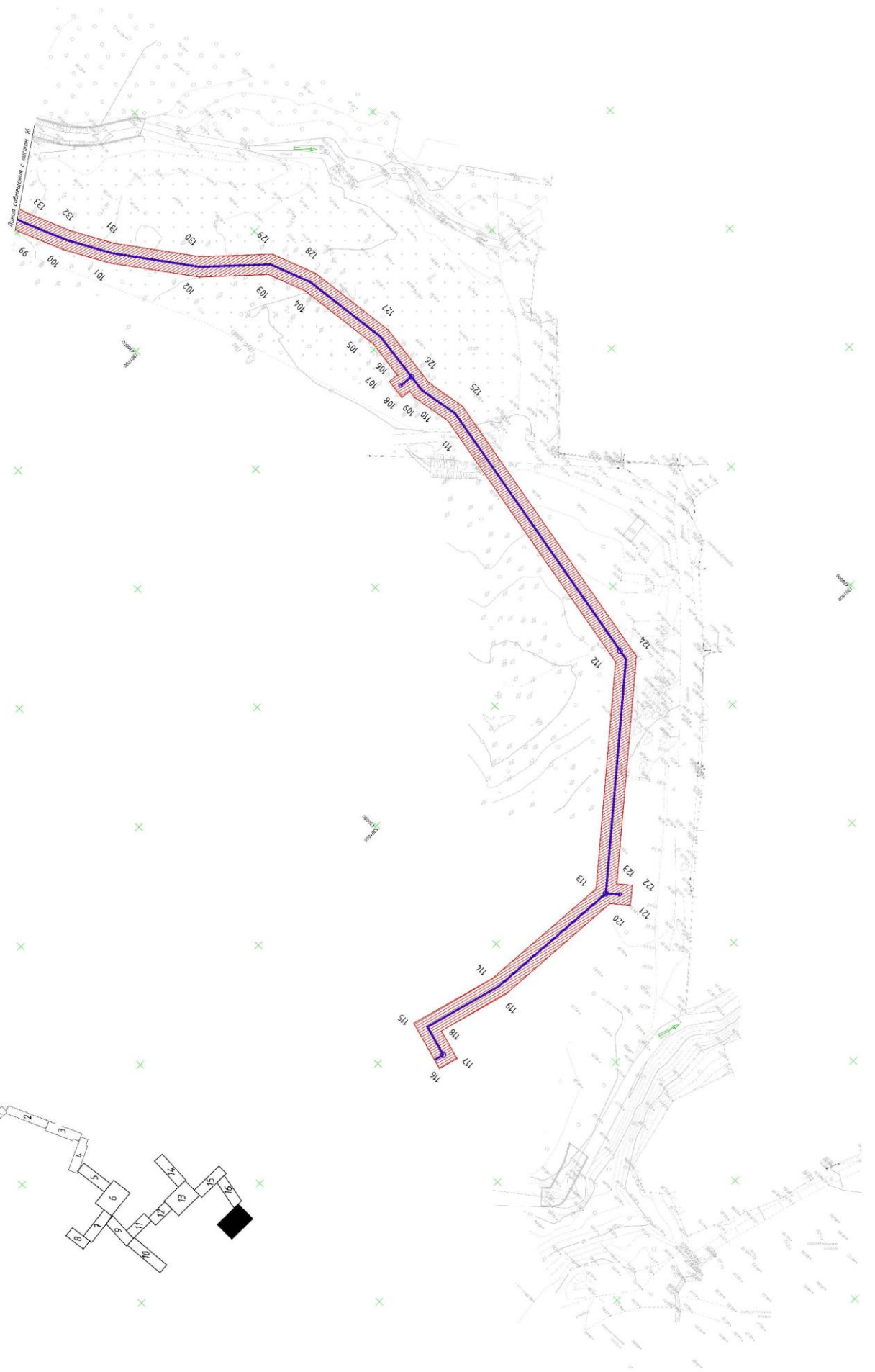
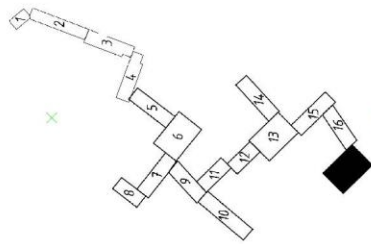


Схема собищення листів



2.Перечень координат характерных точек границ зон
планируемого размещения линейных объектов

№ точек	Координаты МСК-23, м	
	X	Y
1	2	3
1	432320.84	1302390.96
2	432239.47	1302363.47
3	432244.39	1302349.47
4	432209.49	1302337.20
5	432204.74	1302350.72
6	432172.11	1302293.31
7	432145.40	1302283.26
8	431800.51	1302017.37
9	431798.48	1302020.00
10	431795.56	1302017.80
11	431812.97	1301995.02
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431834.10	1301776.92
18	431867.53	1301700.40
19	431874.23	1301687.10
20	431887.19	1301661.36
21	431892.70	1301652.52
22	431899.46	1301642.27
23	432190.11	1301269.91
24	432342.50	1301387.58
25	432346.16	1301382.85
26	432188.62	1301262.13
27	431894.62	1301638.79
28	431887.68	1301649.30
29	431881.99	1301658.43
30	431868.91	1301684.42
31	431843.29	1301668.83
32	431830.18	1301650.11
33	431789.90	1301589.68
34	431756.77	1301560.68
35	431749.47	1301544.58
36	431750.01	1301520.22
37	431757.09	1301480.99
38	431746.53	1301460.80
39	431640.92	1301354.16

1	2	3
40	431624.13	1301345.61
41	431513.81	1301240.90
42	431489.83	1301226.80
43	431415.37	1301197.08
44	431389.98	1301181.32
45	431369.90	1301164.02
46	431306.22	1301088.58
47	431225.88	1301001.92
48	431202.89	1300984.88
49	431157.30	1300987.96
50	431138.41	1300985.72
51	431098.06	1300975.44
52	431067.57	1300983.53
53	431069.05	1300989.35
54	431098.31	1300981.92
55	431137.27	1300991.88
56	431157.26	1300994.29
57	431202.24	1300991.20
58	431221.80	1301006.35
59	431301.72	1301092.56
60	431365.62	1301168.25
61	431386.42	1301186.17
62	431412.65	1301202.45
63	431487.19	1301232.20
64	431509.84	1301245.45
65	431599.89	1301331.01
66	431316.00	1301615.14
67	431271.72	1301568.93
68	431251.99	1301557.54
69	431213.14	1301547.33
70	431188.87	1301548.12
71	431172.52	1301558.08
72	431129.48	1301608.53
73	431076.13	1301666.44
74	430931.45	1301814.89
75	430780.57	1301962.40
76	430762.69	1301962.90
77	430744.53	1301950.58
78	430703.38	1301910.60
79	430690.43	1301905.81
80	430678.19	1301905.77
81	430667.74	1301909.36
82	430661.44	1301913.98
83	430642.28	1301930.78
84	430639.02	1301927.07

1	2	3
85	430633.65	1301932.15
86	430636.73	1301935.65
87	430612.50	1301956.89
88	430609.04	1301962.50
89	430427.61	1302118.95
90	430305.02	1302229.57
91	430254.16	1302163.58
92	430228.96	1302127.68
93	430189.76	1302068.54
94	430161.54	1302026.50
95	430122.15	1301970.21
96	430045.23	1301869.69
97	430011.06	1301801.21
98	430005.35	1301769.75
99	429999.29	1301749.82
100	429993.74	1301736.48
101	429986.92	1301723.97
102	429971.13	1301702.10
103	429956.16	1301688.00
104	429951.94	1301676.80
105	429948.91	1301651.20
106	429950.45	1301639.69
107	429953.42	1301640.09
108	429954.23	1301634.14
109	429951.24	1301633.75
110	429951.57	1301631.31
111	429949.54	1301619.53
112	429965.41	1301533.66
113	430017.41	1301490.40
114	430058.01	1301493.57
115	430084.00	1301500.87
116	430088.19	1301485.94
117	430082.39	1301484.31
118	430079.83	1301493.45
119	430058.56	1301487.47
120	430017.70	1301484.40
121	430013.74	1301479.70
122	430009.07	1301483.44
123	430012.07	1301487.01
124	429959.88	1301530.42
125	429943.42	1301619.49
126	429945.47	1301631.43
127	429942.84	1301651.15
128	429946.05	1301678.24
129	429951.01	1301691.42

1	2	3
130	429966.66	1301706.15
131	429981.83	1301727.18
132	429988.32	1301739.08
133	429993.63	1301751.85
134	429999.50	1301771.17
135	430005.30	1301803.13
136	430040.11	1301872.89
137	430117.30	1301973.76
138	430156.59	1302029.90
139	430184.76	1302071.88
140	430223.85	1302130.85
141	430249.32	1302167.14
142	430304.22	1302238.38
143	430431.49	1302123.53
144	430613.67	1301966.45
145	430616.82	1301961.34
146	430711.09	1302069.71
147	430768.81	1302128.36
148	430949.85	1302340.68
149	431062.92	1302467.07
150	431067.39	1302463.07
151	430954.37	1302336.73
152	430916.97	1302292.87
153	430920.10	1302290.20
154	430916.21	1302285.64
155	430913.08	1302288.31
156	430773.23	1302124.31
157	430715.50	1302065.64
158	430621.21	1301957.25
159	430665.20	1301918.67
160	430670.55	1301914.74
161	430679.18	1301911.78
162	430689.34	1301911.81
163	430700.10	1301915.79
164	430740.72	1301955.25
165	430760.92	1301968.96
166	430783.08	1301968.33
167	430935.70	1301819.14
168	431080.49	1301670.57
169	431133.98	1301612.51
170	431176.47	1301562.71
171	431190.65	1301554.07
172	431212.46	1301553.36
173	431249.69	1301563.15
174	431267.98	1301573.71

1	2	3
175	431315.63	1301623.29
176	431465.60	1301473.34
177	431469.86	1301469.08
178	431536.00	1301402.89
179	431601.09	1301337.85
180	431604.19	1301335.08
181	431620.62	1301350.59
182	431637.32	1301359.09
183	431741.67	1301464.45
184	431750.82	1301481.94
185	431744.02	1301519.62
186	431743.44	1301545.82
187	431751.84	1301564.34
188	431785.35	1301593.68
189	431825.22	1301653.50
190	431839.10	1301673.30
191	431866.20	1301689.80
192	431862.14	1301697.86
193	431828.95	1301773.82
194	431706.14	1301927.71
195	431728.27	1301946.48
196	431754.94	1301963.69
197	431801.21	1301999.34
198	431790.13	1302013.71
199	431732.95	1301970.55
200	431676.94	1302044.87
201	431750.42	1302100.24
202	431789.24	1302048.72
203	431804.71	1302028.19
204	432142.45	1302288.56
205	432167.92	1302298.15
206	432201.25	1302356.93
207	432202.41	1302357.34
208	432197.22	1302372.1
209	432232.11	1302384.38
210	432236.62	1302371.58
211	432310.34	1302396.96
212	432311.30	1302394.09
213	432319.11	1302396.71
214	432318.20	1302399.67
215	432310.30	1302426.54
216	432305.65	1302442.30
217	432304.99	1302444.47
218	432297.84	1302485.42
219	432288.60	1302502.97

1	2	3
220	432252.94	1302552.98
221	432242.49	1302569.46
222	432238.91	1302567.18
223	432235.69	1302572.25
224	432239.27	1302574.52
225	432228.59	1302591.35
226	432204.51	1302646.10
227	432166.07	1302700.24
228	432163.46	1302720.98
229	432164.94	1302733.28
230	432171.90	1302747.89
231	432173.71	1302751.68
232	432188.84	1302762.23
233	432198.99	1302769.31
234	432203.87	1302772.72
235	432205.22	1302773.97
236	432222.60	1302790.20
237	432272.34	1302827.77
238	432271.67	1302828.66
239	432268.88	1302832.36
240	432273.66	1302835.97
241	432276.61	1302832.05
242	432277.12	1302831.38
243	432279.11	1302832.88
244	432280.50	1302833.32
245	432289.94	1302836.29
246	432340.16	1302852.09
247	432343.16	1302853.04
248	432384.95	1302860.39
249	432395.41	1302861.67
250	432400.52	1302862.25
251	432413.76	1302863.24
252	432431.98	1302863.76
253	432445.95	1302863.73
254	432451.10	1302864.10
255	432487.68	1302868.65
256	432505.39	1302870.90
257	432509.65	1302871.45
258	432520.57	1302872.70
259	432544.26	1302876.41
260	432568.27	1302882.21
261	432576.77	1302884.77
262	432582.16	1302886.62
263	432586.04	1302888.06
264	432588.02	1302889.01

1	2	3
265	432588.77	1302889.25
266	432600.23	1302894.90
267	432659.31	1302923.36
268	432662.34	1302924.73
269	432683.07	1302934.02
270	432701.17	1302942.20
271	432720.00	1302951.76
272	432739.05	1302961.79
273	432741.76	1302963.09
274	432784.21	1302985.40
275	432791.33	1302989.08
276	432809.45	1302998.55
277	432825.13	1303006.77
278	432842.39	1303015.66
279	432868.24	1303028.95
280	432882.54	1303035.76
281	432930.80	1303058.52
282	432961.71	1303077.16
283	432981.35	1303086.86
284	433019.53	1303103.78
285	433035.84	1303108.48
286	433049.72	1303109.62
287	433060.25	1303110.48
288	433069.71	1303111.39
289	433071.72	1303111.58
290	433075.83	1303111.97
291	433078.34	1303112.92
292	433079.46	1303113.35
293	433083.21	1303114.77
294	433209.50	1303160.91
295	433222.31	1303165.07
296	433246.66	1303167.97
297	433269.49	1303166.12
298	433300.25	1303161.90
299	433378.01	1303140.44
300	433400.58	1303132.08
301	433411.24	1303123.62
302	433423.95	1303110.68
303	433425.50	1303108.64
304	433429.05	1303112.10
305	433429.69	1303112.78
306	433435.16	1303118.18
307	433439.37	1303113.90
308	433433.19	1303107.80
309	433432.87	1303107.52

1	2	3
310	433425.67	1303100.37
311	433407.22	1303119.15
312	433397.60	1303126.78
313	433376.17	1303134.73
314	433327.80	1303148.07
315	433320.36	1303151.21
316	433319.38	1303150.39
317	433299.02	1303156.01
318	433268.98	1303160.35
319	433241.32	1303162.21
320	433232.58	1303161.41
321	433227.78	1303161.98
322	433210.47	1303155.80
323	433077.17	1303106.92
324	433037.21	1303102.55
325	433021.43	1303098.48
326	433008.29	1303092.77
327	433006.80	1303092.42
328	433003.00	1303090.48
329	432983.60	1303082.06
330	432964.71	1303072.55
331	432933.30	1303053.78
332	432885.11	1303030.34
333	432871.14	1303023.88
334	432844.70	1303010.41
335	432757.37	1302964.52
336	432751.27	1302961.50
337	432712.45	1302942.31
338	432588.28	1302882.47
339	432570.66	1302876.81
340	432545.45	1302870.52
341	432521.37	1302866.75
342	432446.32	1302858.16
343	432414.07	1302857.25
344	432392.49	1302855.63
345	432382.42	1302853.86
346	432378.71	1302853.47
347	432361.11	1302850.54
348	432352.07	1302848.52
349	432344.59	1302847.20
350	432333.38	1302843.67
351	432328.49	1302842.31
352	432321.26	1302839.86
353	432293.83	1302831.23
354	432284.44	1302828.27

1	2	3
355	432281.90	1302827.47
356	432255.00	1302807.15
357	432244.87	1302799.98
358	432230.08	1302789.17
359	432226.47	1302785.60
360	432207.66	1302768.04
361	432202.67	1302764.57
362	432178.44	1302747.67
363	432170.78	1302731.59
364	432169.51	1302721.00
365	432170.78	1302703.67
366	432209.76	1302649.07
367	432233.90	1302594.18
368	432257.92	1302556.33
369	432293.72	1302506.13
370	432303.59	1302487.38
371	432308.63	1302458.49
372	432307.56	1302457.64
373	432309.14	1302455.60
374	432311.09	1302444.45
375	432328.19	1302388.50
376	432322.17	1302386.53
1	432320.84	1302390.96

Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2877

ПРОЕКТ планировки территории. Текстовая часть

Проект планировки и межевания территории по объекту «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьино Роцца» подготовлен на основании договора подряда № 15/05/23 от 15 мая 2023 года, заключенного между Акционерным обществом «Усадьба «Марьино Роцца» (далее – АО «Усадьба «Марьино Роцца») и ООО «Научно-Технический Центр «Спецпроект-Изыскания» (далее – ООО «НТЦ «СПИ»).

Идентификационные сведения об объекте

Назначение – хозяйственно-питьевой водопровод.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность, – не принадлежит.

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствуют.

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации – не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Уровень ответственности согласно Федеральному закону от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» – нормальный.

Объект расположен вблизи с. Марьино Роцца г. Геленджика Краснодарского края Российской Федерации.

Документация по планировке территории разработана на основе материалов инженерных изысканий, выполненных специалистами ООО «НТЦ «СПИ» в 2023 году.

Согласно статье 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории

включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территории осуществляется разработка проекта планировки территории, проекта межевания территории для данного объекта.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта - «Хозяйственного-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьина Роща».

Местоположение - Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, вблизи с. Марьина Роща.

Сейсмичность площадки строительства – 8 баллов.

Глубина сезонного промерзания грунта отсутствует.

Подземные воды на момент изысканий (август 2023 года) вскрыты только скважиной 13 в районе ручья в делювиально-коллювиальных отложениях на глубине 2,3 м, что соответствует абсолютной отметке 37,4 м.

Предусмотрено строительство напорной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения, а также 4-х резервуаров хозяйственно-питьевого запаса воды объемом 250 м³ каждый и 2-х насосных станций повышения давления ВНС-1 и ВНС-2 полного заводского изготовления.

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диаметром 250, 225, 200, 180, 160, 90, 75 мм по ГОСТ 18599-2001. Общая протяженность проектируемой сети В1 составляет 8539,3 метров. Глубина заложения составляет от 1,0 м до 10,75 м. Уклон – 0,0005-0,68.

Для повышения давления в связи с низкорельефом и холмистым рельефом после перехода под автодорогой М-4 предусмотрена комплектная насосная станция ВНС-1 полного заводского изготовления (производительностью 102 м³/ч, высотой Н=3,28 м, Ø3,2 м) на базе 2 насосов LEO XST65-200K/300 1 раб.+1 рез. (Q=102 м³/ч; Н=58 м; N=30 кВт).

Для повышения давления после резервуаров предусмотрена комплектная насосная станция ВНС-2 полного заводского изготовления (производительностью 102 м³/ч, высотой Н=4,478 м, Ø3,2 м) на базе 2 насосов LEO XST80-160/110 1 раб.+1 рез. (Q=102 м³/ч; Н=25 м; N=11 кВт).

Для хранения хозяйственно-питьевого запаса воды предусмотрено строительство 4 пластиковых резервуаров объемом 250 м³ каждый заводского изготовления D=3500 мм, L=26000 мм.

Прокладка проектируемой водопроводной сети под автодорогой М-4 «Дон», водоотводными железобетонными лотками и каналом предусмотрена методом горизонталь-направленного бурения ГНБ в футляре из

полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR17 $\varnothing 560 \times 33,2$ мм; под ручьем – в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR17 $\varnothing 450 \times 26,7$ мм по ГОСТ 18599-2001.

В местах пересечения водопровода с местными автомобильными дорогами предусмотрены футляры из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR17 $\varnothing 560 \times 33,2$ мм; $\varnothing 400 \times 23,7$ мм; $\varnothing 355 \times 21,1$ мм; $\varnothing 280 \times 16,6$ мм. Диаметр футляра принят на 0,2 м больше наружного диаметра трубы. Трубы, уложенные внутрь футляра, должны иметь как можно меньше швов. Прокладку трубопроводов в футляре выполнить с помощью опорно-направляющих колец. Опоры крепятся через равные расстояния 1,0 м. Протяжка трубы осуществляется лебедкой с помощью троса (фала), предварительно пропущенного через футляр, либо заталкиванием вручную или специальным толкателем. После протаскивания труб пространство между ними и футляром следует заполнять специальными растворами (забутовка).

Строительство водопроводной сети и водопроводных сооружений предусмотрено подземным открытым способом, а также методом ГНБ.

Размер земельного участка, отводимого во временное пользование под строительство хозяйственно-питьевого водопровода, включая котлованы для устройства колодцев, траншеи для разработки подземным открытым способом, котлованы для строительства резервуаров и ВНС-1 и ВНС-2, составляет 48480 м².

Земельные участки, предоставляемые для строительства водопровода, выделяются в краткосрочное пользование на период строительства и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями.

Все строительные работы следует выполнять на земельных участках, отведенных во временное пользование.

Для устройства проектируемых колодцев площадь постоянного отвода земель составляет 354 м².

Площадь постоянного отвода земель для размещения ВНС-1 составляет 1225 м².

Площадь постоянного отвода земель для размещения площадки ВНС-2 и резервуаров составляет 8190 м².

Полоса временного отвода земель под проектируемый водопровод составляет 6 метров (3,0 м в одну и 3,0 м в другую сторону от оси трубопровода).

Ширина полосы временного отвода земель под строительство проектируемого водопровода принята из условия размещения строительной техники и укладываемой трубы с одной стороны от траншеи и отвалов минерального и плодородного грунта с другой стороны и траншеи, и ограничена существующими постройками и заборами.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

санитарно-защитная зона для насосных станций ВНС-1 и ВНС-2 и резервуаров составляет 15,0 м. Санитарно-защитная зона соблюдается.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов водоснабжения после завершения строительства устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки.

Охранная зона для водопроводной сети определена согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и составляет 10,23 м - для трубопровода диаметром 225 мм (5 м в одну и 5 м в другую сторону от стенок проектируемого трубопровода).

Земельные участки, попадающие в границы охранных зон, у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции, а именно: изменение параметров линейных объектов или их участков (частей участков), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Участок планируемого размещения объекта располагается на территории Российской Федерации, Краснодарского края, муниципального образования город-курорт Геленджик, вблизи с. Марьина Роща.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта выполнена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – местная система координат МСК-23 зона 1. Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлена в таблице 1.

Таблица 1 – Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точек	Координаты МСК-23, м	
	X	Y
1	432320.84	1302390.96
2	432239.47	1302363.47
3	432244.39	1302349.47
4	432209.49	1302337.20
5	432204.74	1302350.72
6	432172.11	1302293.31
7	432145.40	1302283.26
8	431800.51	1302017.37
9	431798.48	1302020.00
10	431795.56	1302017.80
11	431812.97	1301995.02
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431834.10	1301776.92
18	431867.53	1301700.40
19	431874.23	1301687.10
20	431887.19	1301661.36
21	431892.70	1301652.52
22	431899.46	1301642.27
23	432190.11	1301269.91
24	432342.50	1301387.58
25	432346.16	1301382.85
26	432188.62	1301262.13
27	431894.62	1301638.79
28	431887.68	1301649.30
29	431881.99	1301658.43
30	431868.91	1301684.42
31	431843.29	1301668.83
32	431830.18	1301650.11
33	431789.90	1301589.68
34	431756.77	1301560.68
35	431749.47	1301544.58
36	431750.01	1301520.22
37	431757.09	1301480.99
38	431746.53	1301460.80
39	431640.92	1301354.16
40	431624.13	1301345.61
41	431513.81	1301240.90
42	431489.83	1301226.80

1	2	3
43	431415.37	1301197.08
44	431389.98	1301181.32
45	431369.90	1301164.02
46	431306.22	1301088.58
47	431225.88	1301001.92
48	431202.89	1300984.88
49	431157.30	1300987.96
50	431138.41	1300985.72
51	431098.06	1300975.44
52	431067.57	1300983.53
53	431069.05	1300989.35
54	431098.31	1300981.92
55	431137.27	1300991.88
56	431157.26	1300994.29
57	431202.24	1300991.20
58	431221.80	1301006.35
59	431301.72	1301092.56
60	431365.62	1301168.25
61	431386.42	1301186.17
62	431412.65	1301202.45
63	431487.19	1301232.20
64	431509.84	1301245.45
65	431599.89	1301331.01
66	431316.00	1301615.14
67	431271.72	1301568.93
68	431251.99	1301557.54
69	431213.14	1301547.33
70	431188.87	1301548.12
71	431172.52	1301558.08
72	431129.48	1301608.53
73	431076.13	1301666.44
74	430931.45	1301814.89
75	430780.57	1301962.40
76	430762.69	1301962.90
77	430744.53	1301950.58
78	430703.38	1301910.60
79	430690.43	1301905.81
80	430678.19	1301905.77
81	430667.74	1301909.36
82	430661.44	1301913.98
83	430642.28	1301930.78
84	430639.02	1301927.07
85	430633.65	1301932.15
86	430636.73	1301935.65
87	430612.50	1301956.89
88	430609.04	1301962.50

1	2	3
89	430427.61	1302118.95
90	430305.02	1302229.57
91	430254.16	1302163.58
92	430228.96	1302127.68
93	430189.76	1302068.54
94	430161.54	1302026.50
95	430122.15	1301970.21
96	430045.23	1301869.69
97	430011.06	1301801.21
98	430005.35	1301769.75
99	429999.29	1301749.82
100	429993.74	1301736.48
101	429986.92	1301723.97
102	429971.13	1301702.10
103	429956.16	1301688.00
104	429951.94	1301676.80
105	429948.91	1301651.20
106	429950.45	1301639.69
107	429953.42	1301640.09
108	429954.23	1301634.14
109	429951.24	1301633.75
110	429951.57	1301631.31
111	429949.54	1301619.53
112	429965.41	1301533.66
113	430017.41	1301490.40
114	430058.01	1301493.57
115	430084.00	1301500.87
116	430088.19	1301485.94
117	430082.39	1301484.31
118	430079.83	1301493.45
119	430058.56	1301487.47
120	430017.70	1301484.40
121	430013.74	1301479.70
122	430009.07	1301483.44
123	430012.07	1301487.01
124	429959.88	1301530.42
125	429943.42	1301619.49
126	429945.47	1301631.43
127	429942.84	1301651.15
128	429946.05	1301678.24
129	429951.01	1301691.42
130	429966.66	1301706.15
131	429981.83	1301727.18
132	429988.32	1301739.08
133	429993.63	1301751.85
134	429999.50	1301771.17

1	2	3
135	430005.30	1301803.13
136	430040.11	1301872.89
137	430117.30	1301973.76
138	430156.59	1302029.90
139	430184.76	1302071.88
140	430223.85	1302130.85
141	430249.32	1302167.14
142	430304.22	1302238.38
143	430431.49	1302123.53
144	430613.67	1301966.45
145	430616.82	1301961.34
146	430711.09	1302069.71
147	430768.81	1302128.36
148	430949.85	1302340.68
149	431062.92	1302467.07
150	431067.39	1302463.07
151	430954.37	1302336.73
152	430916.97	1302292.87
153	430920.10	1302290.20
154	430916.21	1302285.64
155	430913.08	1302288.31
156	430773.23	1302124.31
157	430715.50	1302065.64
158	430621.21	1301957.25
159	430665.20	1301918.67
160	430670.55	1301914.74
161	430679.18	1301911.78
162	430689.34	1301911.81
163	430700.10	1301915.79
164	430740.72	1301955.25
165	430760.92	1301968.96
166	430783.08	1301968.33
167	430935.70	1301819.14
168	431080.49	1301670.57
169	431133.98	1301612.51
170	431176.47	1301562.71
171	431190.65	1301554.07
172	431212.46	1301553.36
173	431249.69	1301563.15
174	431267.98	1301573.71
175	431315.63	1301623.29
176	431465.60	1301473.34
177	431469.86	1301469.08
178	431536.00	1301402.89
179	431601.09	1301337.85
180	431604.19	1301335.08

1	2	3
181	431620.62	1301350.59
182	431637.32	1301359.09
183	431741.67	1301464.45
184	431750.82	1301481.94
185	431744.02	1301519.62
186	431743.44	1301545.82
187	431751.84	1301564.34
188	431785.35	1301593.68
189	431825.22	1301653.50
190	431839.10	1301673.30
191	431866.20	1301689.80
192	431862.14	1301697.86
193	431828.95	1301773.82
194	431706.14	1301927.71
195	431728.27	1301946.48
196	431754.94	1301963.69
197	431801.21	1301999.34
198	431790.13	1302013.71
199	431732.95	1301970.55
200	431676.94	1302044.87
201	431750.42	1302100.24
202	431789.24	1302048.72
203	431804.71	1302028.19
204	432142.45	1302288.56
205	432167.92	1302298.15
206	432201.25	1302356.93
207	432202.41	1302357.34
208	432197.22	1302372.1
209	432232.11	1302384.38
210	432236.62	1302371.58
211	432310.34	1302396.96
212	432311.30	1302394.09
213	432319.11	1302396.71
214	432318.20	1302399.67
215	432310.30	1302426.54
216	432305.65	1302442.30
217	432304.99	1302444.47
218	432297.84	1302485.42
219	432288.60	1302502.97
220	432252.94	1302552.98
221	432242.49	1302569.46
222	432238.91	1302567.18
223	432235.69	1302572.25
224	432239.27	1302574.52
225	432228.59	1302591.35
226	432204.51	1302646.10

1	2	3
227	432166.07	1302700.24
228	432163.46	1302720.98
229	432164.94	1302733.28
230	432171.90	1302747.89
231	432173.71	1302751.68
232	432188.84	1302762.23
233	432198.99	1302769.31
234	432203.87	1302772.72
235	432205.22	1302773.97
236	432222.60	1302790.20
237	432272.34	1302827.77
238	432271.67	1302828.66
239	432268.88	1302832.36
240	432273.66	1302835.97
241	432276.61	1302832.05
242	432277.12	1302831.38
243	432279.11	1302832.88
244	432280.50	1302833.32
245	432289.94	1302836.29
246	432340.16	1302852.09
247	432343.16	1302853.04
248	432384.95	1302860.39
249	432395.41	1302861.67
250	432400.52	1302862.25
251	432413.76	1302863.24
252	432431.98	1302863.76
253	432445.95	1302863.73
254	432451.10	1302864.10
255	432487.68	1302868.65
256	432505.39	1302870.90
257	432509.65	1302871.45
258	432520.57	1302872.70
259	432544.26	1302876.41
260	432568.27	1302882.21
261	432576.77	1302884.77
262	432582.16	1302886.62
263	432586.04	1302888.06
264	432588.02	1302889.01
265	432588.77	1302889.25
266	432600.23	1302894.90
267	432659.31	1302923.36
268	432662.34	1302924.73
269	432683.07	1302934.02
270	432701.17	1302942.20
271	432720.00	1302951.76
272	432739.05	1302961.79

1	2	3
273	432741.76	1302963.09
274	432784.21	1302985.40
275	432791.33	1302989.08
276	432809.45	1302998.55
277	432825.13	1303006.77
278	432842.39	1303015.66
279	432868.24	1303028.95
280	432882.54	1303035.76
281	432930.80	1303058.52
282	432961.71	1303077.16
283	432981.35	1303086.86
284	433019.53	1303103.78
285	433035.84	1303108.48
286	433049.72	1303109.62
287	433060.25	1303110.48
288	433069.71	1303111.39
289	433071.72	1303111.58
290	433075.83	1303111.97
291	433078.34	1303112.92
292	433079.46	1303113.35
293	433083.21	1303114.77
294	433209.50	1303160.91
295	433222.31	1303165.07
296	433246.66	1303167.97
297	433269.49	1303166.12
298	433300.25	1303161.90
299	433378.01	1303140.44
300	433400.58	1303132.08
301	433411.24	1303123.62
302	433423.95	1303110.68
303	433425.50	1303108.64
304	433429.05	1303112.10
305	433429.69	1303112.78
306	433435.16	1303118.18
307	433439.37	1303113.90
308	433433.19	1303107.80
309	433432.87	1303107.52
310	433425.67	1303100.37
311	433407.22	1303119.15
312	433397.60	1303126.78
313	433376.17	1303134.73
314	433327.80	1303148.07
315	433320.36	1303151.21
316	433319.38	1303150.39
317	433299.02	1303156.01
318	433268.98	1303160.35

1	2	3
319	433241.32	1303162.21
320	433232.58	1303161.41
321	433227.78	1303161.98
322	433210.47	1303155.80
323	433077.17	1303106.92
324	433037.21	1303102.55
325	433021.43	1303098.48
326	433008.29	1303092.77
327	433006.80	1303092.42
328	433003.00	1303090.48
329	432983.60	1303082.06
330	432964.71	1303072.55
331	432933.30	1303053.78
332	432885.11	1303030.34
333	432871.14	1303023.88
334	432844.70	1303010.41
335	432757.37	1302964.52
336	432751.27	1302961.50
337	432712.45	1302942.31
338	432588.28	1302882.47
339	432570.66	1302876.81
340	432545.45	1302870.52
341	432521.37	1302866.75
342	432446.32	1302858.16
343	432414.07	1302857.25
344	432392.49	1302855.63
345	432382.42	1302853.86
346	432378.71	1302853.47
347	432361.11	1302850.54
348	432352.07	1302848.52
349	432344.59	1302847.20
350	432333.38	1302843.67
351	432328.49	1302842.31
352	432321.26	1302839.86
353	432293.83	1302831.23
354	432284.44	1302828.27
355	432281.90	1302827.47
356	432255.00	1302807.15
357	432244.87	1302799.98
358	432230.08	1302789.17
359	432226.47	1302785.60
360	432207.66	1302768.04
361	432202.67	1302764.57
362	432178.44	1302747.67
363	432170.78	1302731.59
364	432169.51	1302721.00

1	2	3
365	432170.78	1302703.67
366	432209.76	1302649.07
367	432233.90	1302594.18
368	432257.92	1302556.33
369	432293.72	1302506.13
370	432303.59	1302487.38
371	432308.63	1302458.49
372	432307.56	1302457.64
373	432309.14	1302455.60
374	432311.09	1302444.45
375	432328.19	1302388.50
376	432322.17	1302386.53
1	432320.84	1302390.96

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом не определяется перечень координат характерных точек по причине того, что объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Данным проектом не устанавливается предельное количество этажей, предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Согласно п.4 ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

5.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны

планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Данным проектом не устанавливаются плотность и параметры застройки в отношении проектируемой территории.

5.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Данным проектом не устанавливаются минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства.

5.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

5.4.1. Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов

Данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объекта.

5.4.2. Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов

Данным проектом не устанавливаются требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов.

5.4.3. Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Данным проектом не устанавливаются требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Негативное воздействие от проектируемого линейного объекта на существующие, сохраняемые объекты капитального строительства отсутствует.

Размещение трассы линейного объекта, пересечение с линейными объектами осуществляется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Фундаменты зданий объектов капитального строительства в охранных зонах проектируемого линейного объекта отсутствуют. Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения трассы водопровода, нет.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с научно-техническим отчетом, выполненным ООО «Крымский региональный центр археологических исследований», о проведенных научно-исследовательских археологических работах (разведках) с целью выявления наличия или установления факта отсутствия объектов культурного наследия в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по объекту: «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьина Роща» по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик, вблизи села Марьина Роща выявлено: в ходе проведения детальной археологической разведки (визуального обследования и шурфовочных мероприятий) в границах земельного участка по объекту: «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьина Роща» по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик, вблизи села Марьина Роща, установлено, что объекты археологического наследия, включенные в реестр, выявленные объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия, не обнаружены. Признаки археологического культурного слоя и археологические объекты и предметы в заложенных шурфах не зафиксированы.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе

проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью снижения уровня химического и пылевого загрязнения воздушной среды строительно-монтажной и транспортной техникой во время строительства должен строго соблюдаться регламент проведения работ, контролироваться уровень качества и расход горюче-смазочных материалов.

Техника при выпуске на линию должна проходить контроль токсичности и дымности выхлопных газов на специальных контрольных пунктах.

При проведении строительных работ необходимо учитывать условия аэрации, рассеивания вредных примесей, акустического дискомфорта.

Мероприятия по уменьшению выбросов в воздушную среду включают:

- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
- рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- запрет на сжигание строительных отходов на стройплощадках;
- регулярное проведение работ по контролю токсичности отработанных газов;
- проведение мониторинга за состоянием атмосферного воздуха в период производства работ по строительству объекта в расчетных точках на жилой территории.

При эксплуатации объекта воздействие на атмосферный воздух не будет превышать установленные нормативы качества атмосферного воздуха населенных мест. Разработка дополнительных воздухоохраных мероприятий не требуется.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве любых строительно-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

– сбор отходов необходимо производить в специальные контейнера с целью недопущения захламления строительной зоны отходами и содержания территории в надлежащем санитарном состоянии. Бытовой мусор несортированный нужно регулярно вывозить на санкционированную свалку и хранить на площадке не более трех дней. По окончании работ по строительству площадка сбора отходов ликвидируется, отведенная под них территория должна быть возвращена в исходное состояние.

При работе техники и механизмов необходимо исключить возможность загрязнения нефтепродуктами земель:

– заправка и доливка ГСМ в автотранспорт и строительную технику производится на АЗС; заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится за пределами водоохранных зон топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов;

– при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт подвергается переработке;

– проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ и мойка технических средств запрещаются.

При эксплуатации необходимо строго следить за соблюдением действующих санитарных норм, не допускать замусоривания территории ТБО, ГСМ и пр., своевременно организовывать уборку территории.

При выполнении буровых работ в составе инженерно-геологических изысканий подземные воды вскрыты не были, однако для максимально возможного исключения негативного воздействия на природные воды можно рекомендовать следующие проектно-технические решения:

– дозаправка автотранспорта должна производиться на АЗС; автосамосвалы для перевозки стройматериалов должны находиться в автогараже на базе подрядной организации, расположенной за пределами водоохраной зоны, где будут проходить ежедневный технический осмотр;

– заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов, на организованной временной площадке отстоя техники за пределами водоохранной зоны;

– при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт вывозится и подвергается переработке;

– запрещается проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ, мойка технических средств;

– запрещается выход автотранспортной техники на производство работ в случае подтекания ГСМ;

– для бытовых и хозяйственных нужд необходимо использовать привозную воду;

– временное хранение мусора от бытовых помещений необходимо осуществлять в специальных контейнерах на водонепроницаемой площадке;

- мусор строительный вывозится сразу по мере накопления в процессе работ;
- размещение складов ГСМ, на участке строительства не предусматривается.

Предусмотренные мероприятия исключают негативное воздействие, заключающееся в загрязнении природных вод в период строительства объекта.

Для минимизации воздействия на растительный покров необходимо предусмотреть следующие природоохранные мероприятия:

- минимизация выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- использование комплекса технических средств для обеспечения пожарной безопасности объекта и соблюдение правил пожарной безопасности при эксплуатации;
- сбор отходов производства и потребления;
- предотвращение пролива ГСМ, загрязнения почвы и воды.

Необходимы следующие меры по ослаблению воздействия на животный мир:

- запрещается кормить и травмировать животных, случайно попавших в зону строительных работ;
- соблюдать в чистоте участок работ во избежание приманивания животных;
- складировать мусор от бытовых помещений в специальных контейнерах.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне

Согласно пункту 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.

Данный объект не относится к указанным в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, в связи с чем разработка раздела по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных

ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму не требуется.

9.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Система обеспечения пожарной безопасности – совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научно-технического характера, направленных на борьбу с пожарами.

Планировка и застройка территории осуществляется в соответствии с нормативами, учитывающими требования пожарной безопасности.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

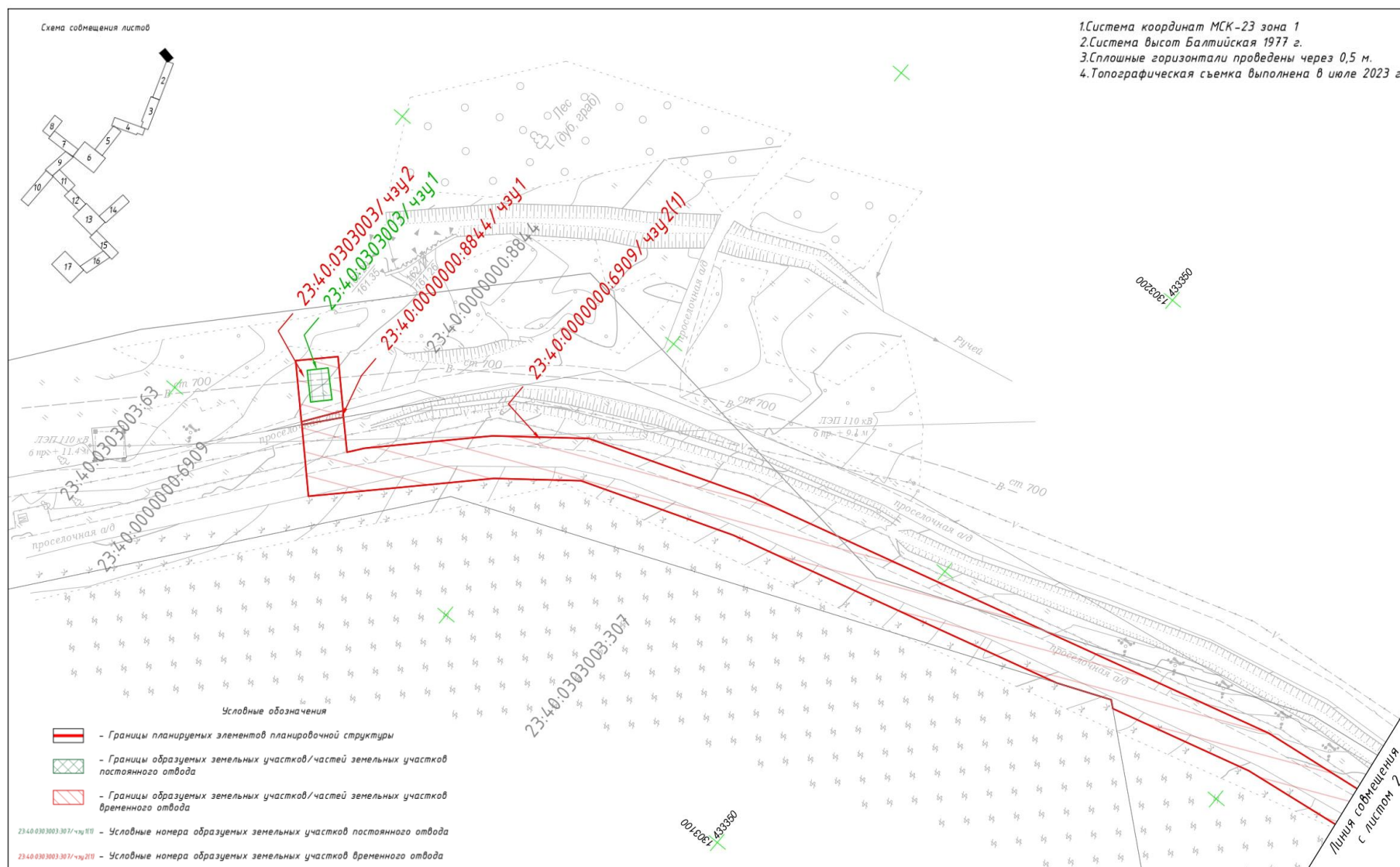
- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничения распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- применение огнезащитных составов и строительных материалов для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- применение автоматических установок пожаротушения;
- устройство пожарных гидрантов на внутриквартальных трубопроводах;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

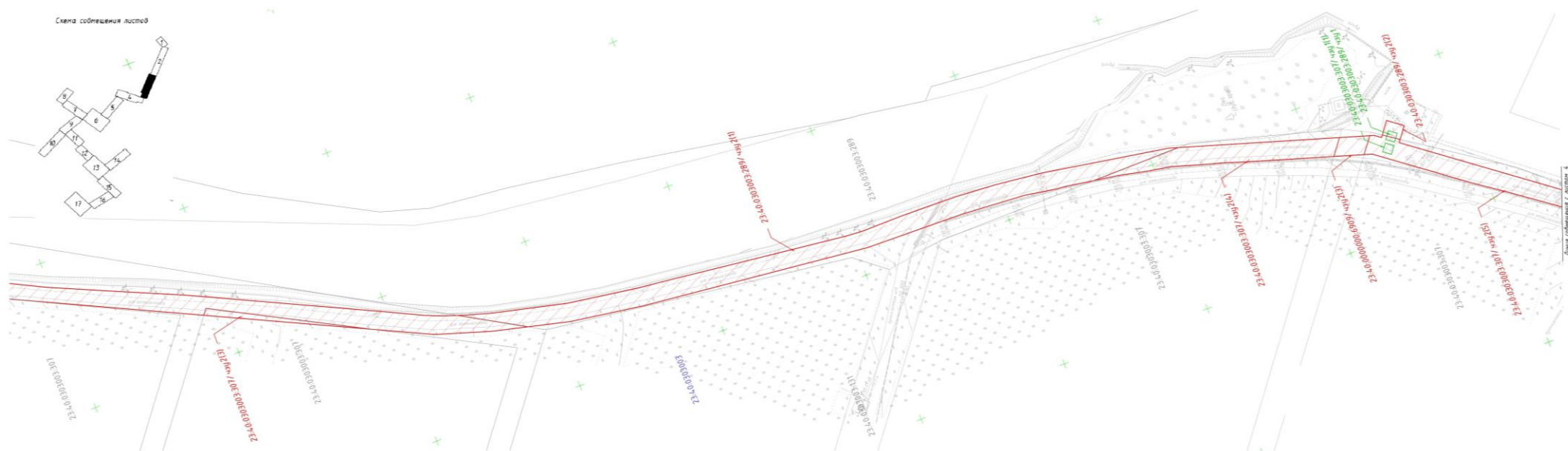
Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора

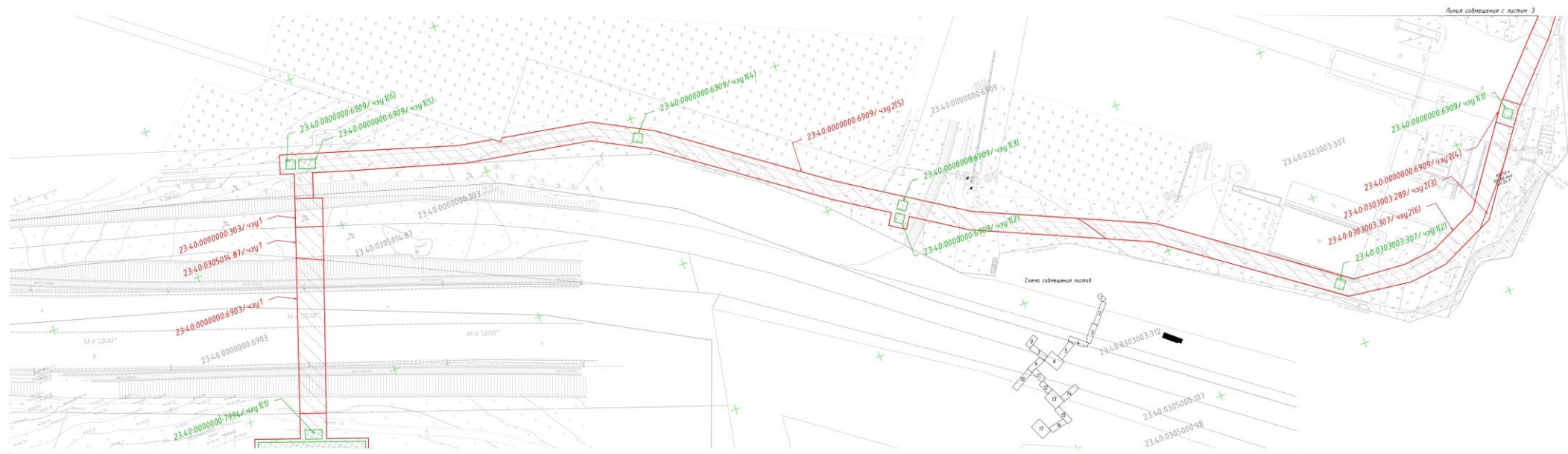
Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2877

Проект межевания территории. Графическая часть Чертеж межевания территории







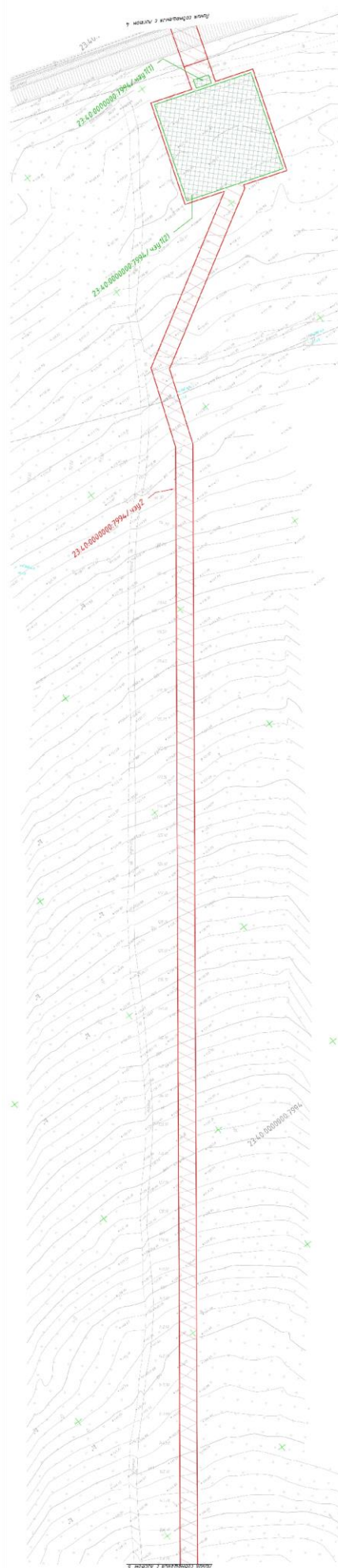
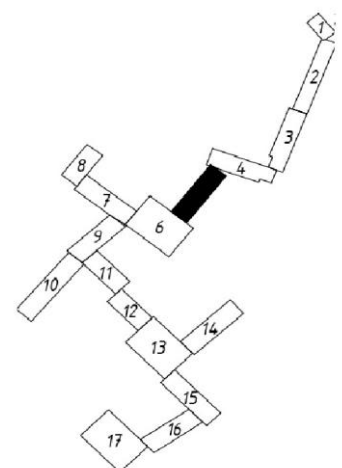
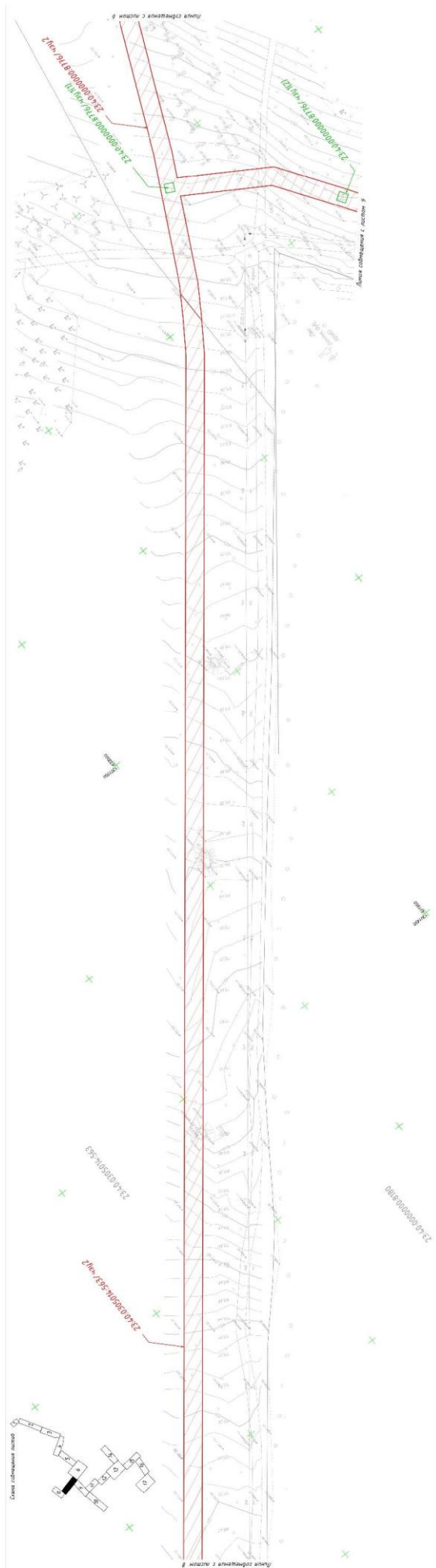
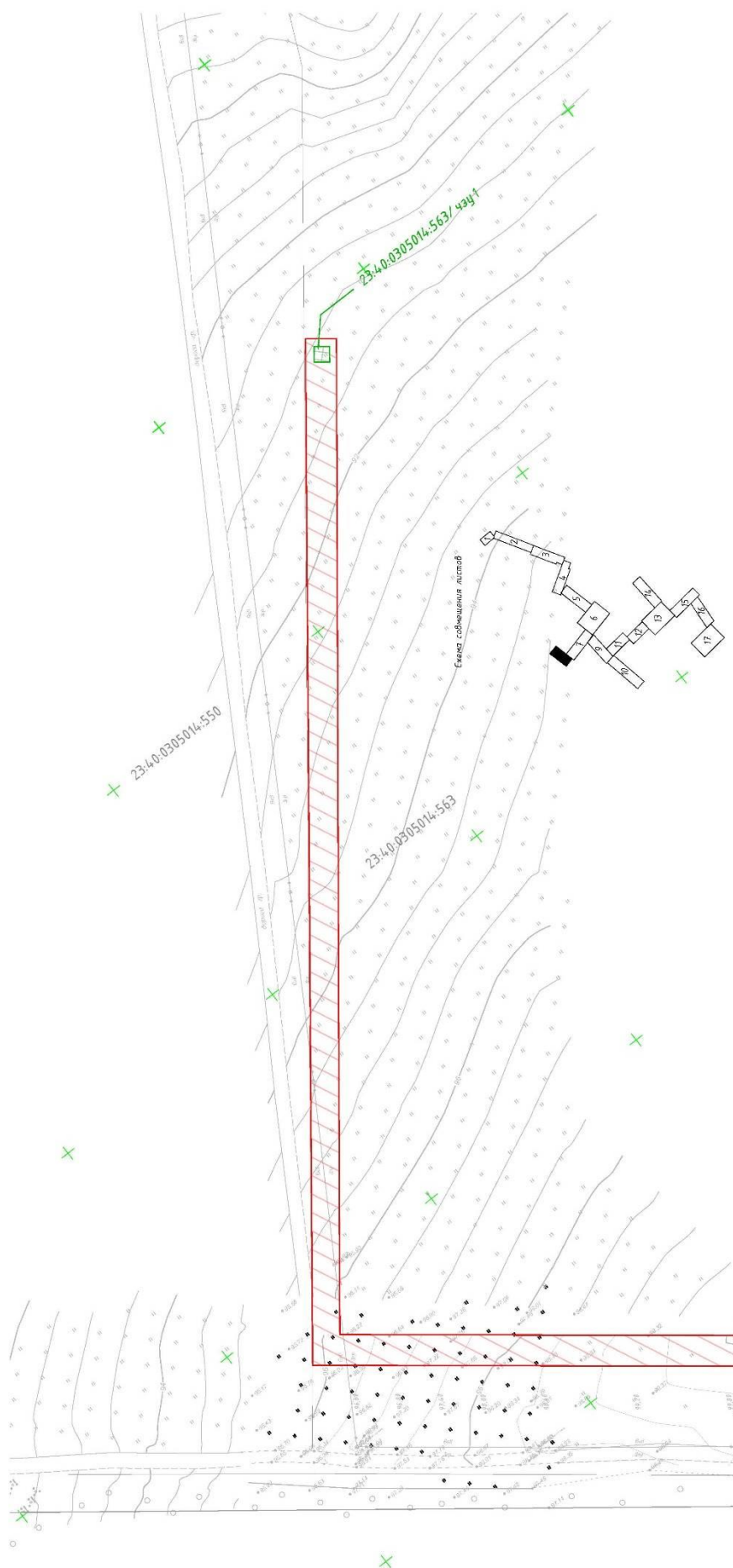
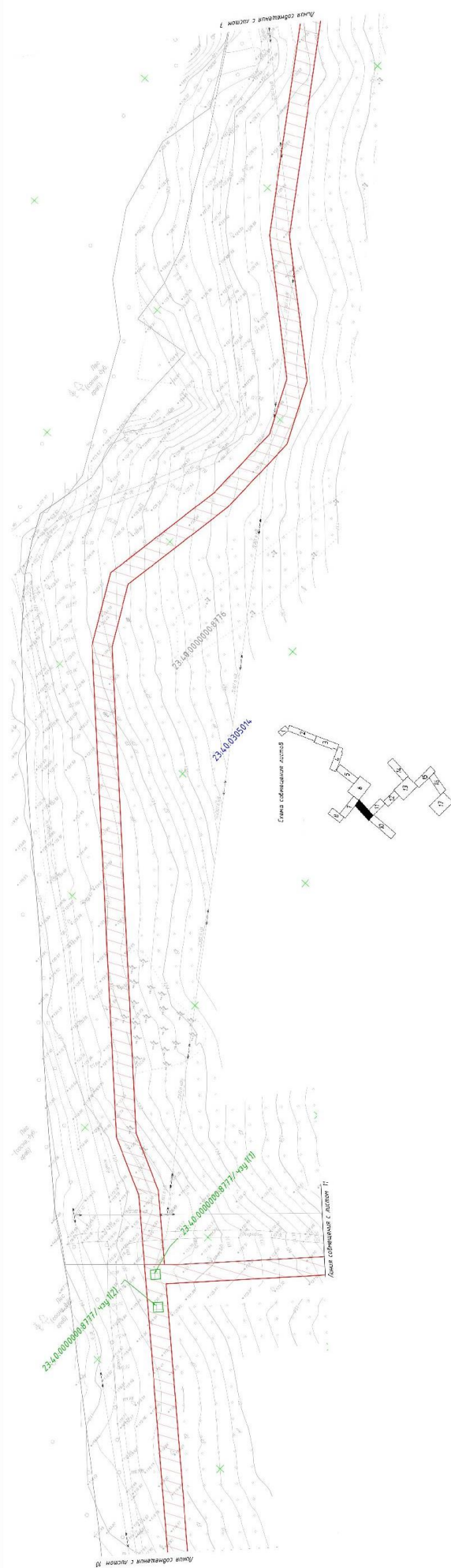


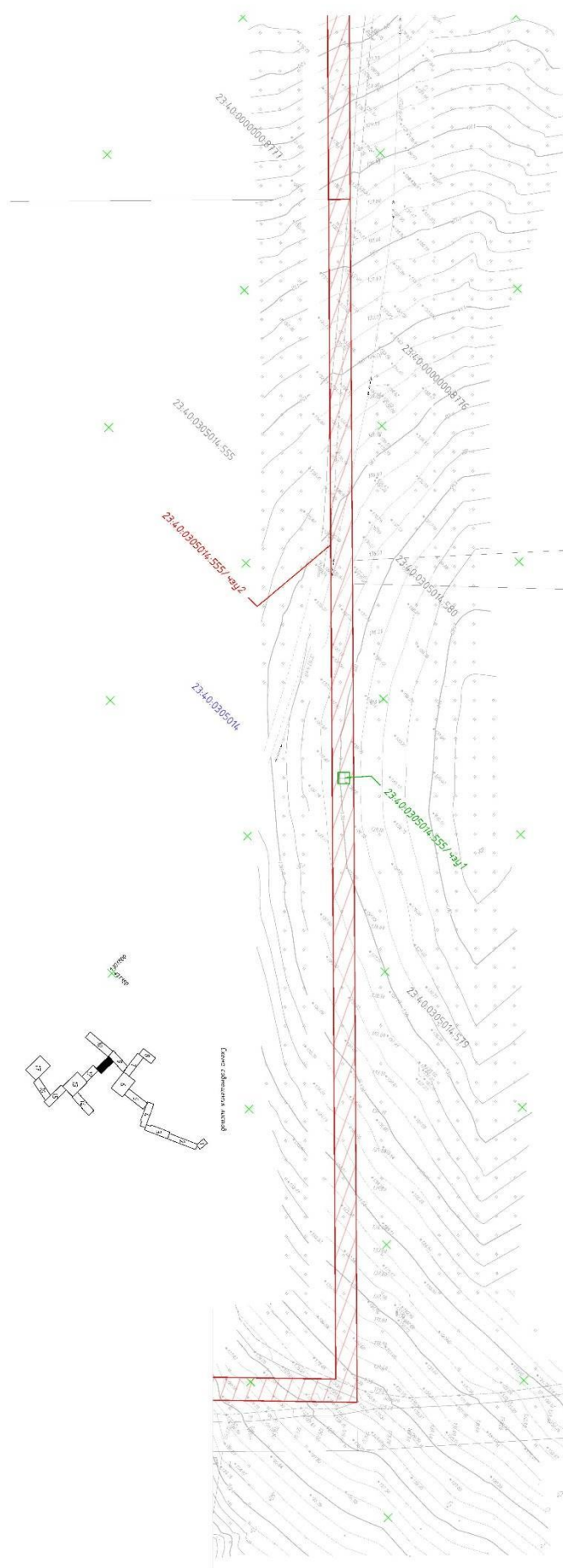
Схема совмещения листов











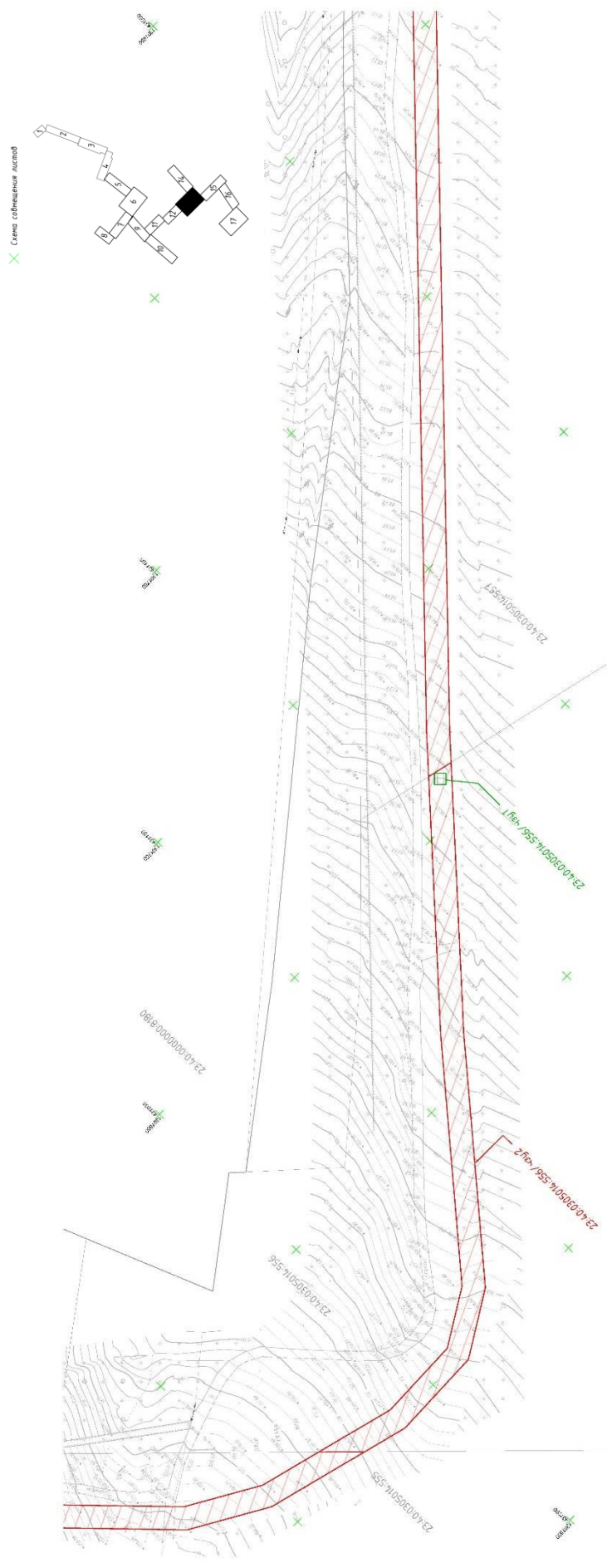
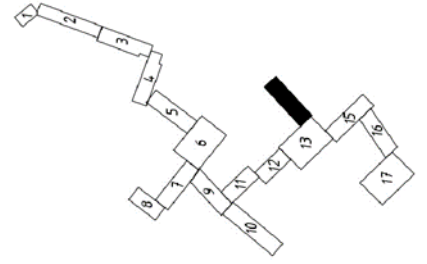
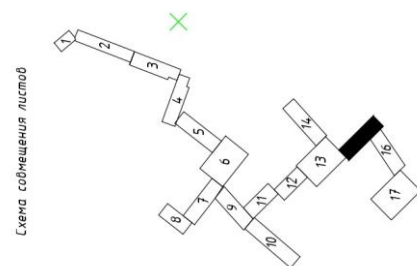
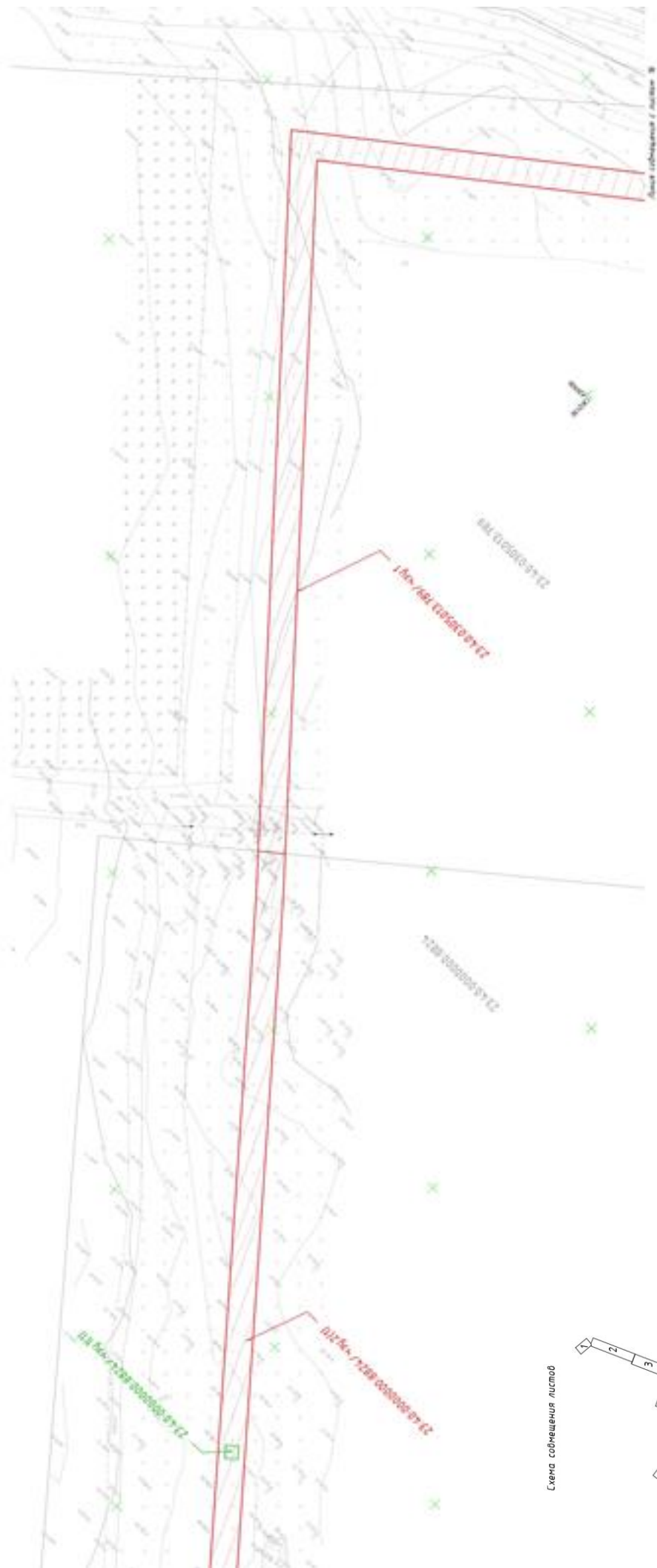




Схема размещения листов







Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2877

Проект межевания территории. Текстовая часть Перечень образуемых земельных участков

Таблица №1

Перечень и сведения площади образуемых частей земельных участков постоянного отвода

№	Кадастровый номер исходного земельного участка / кадастровый номер квартала	Условные номера образуемых земельных участков	Номера харак- терных точек образу- емых земель- ных участков	Пло- щадь обра- зуе- мых земель- ных участ- ков, кв. м	Способы образования земельных участков	Категория земли исходного земельно- го участка	Вид разрешен- ного использо- вания исходного земельно- го участка	Пло- щадь исход- ного земель- ного участ- ка, кв. м	Адрес или описание местоположения исходного земельного участка	Вид права/ Правообла- датель	Информация о зарегистриро- ванных договорах аренды/обремене- ниях или ограничениях земельных участков	Приме- чание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	23:40:0303003	23:40:0303003/ чзу1	1 – 4	14	Образование части земельного участка	-	-	-	-	-	-	Входит в 23:00- 15.6 – Геленд- жикское лесниче- ство

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	23:40:0303003:307	23:40:0303003:307/ чзу1	-	18	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	706289 +/- 294	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответствен- ностью «Шато де Талю»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозяйс- твенный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-
		23:40:0303003:307/ чзу1(1)	1-4	9								
		23:40:0303003:307/ чзу1(2)	1-4	9								
3	23:40:0303003:289	23:40:0303003:289/ чзу1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	23490 +/- 1341	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответствен- ностью «Шато де Талю»	-	-
4	23:40:0000000:6909	23:40:0000000:6909 /чзу1	-	62	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	115307 +/- 2710	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответствен- ностью «Шато де Талю»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозяйс- твенный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-
		23:40:0000000:6909 /чзу1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(2)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(3)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(4)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(5)	1-4	17								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(6)	1-4	9								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	23:40:0000000:7994	23:40:0000000:7994 /чзy1	-	9468	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	260103 +/- 4463	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	-	-
		23:40:0000000:7994 /чзy1(1)	1-4	17								
		23:40:0000000:7994 /чзy1(2)	1-4	1225								
		23:40:0000000:7994 /чзy1(3)	1-4	9								
		23:40:0000000:7994 /чзy1(4)	1-4	9								
		23:40:0000000:7994 /чзy1(5)	1-4	8190								
		23:40:0000000:7994 /чзy1(6)	1-4	9								
		23:40:0000000:7994 /чзy1(7)	1-4	9								
6	23:40:0000000:8776	23:40:0000000:8776 /чзy1	1-4	18	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	82565 +/- 2514	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	-	-
		23:40:0000000:8776 /чзy1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:8776 /чзy1(2)	1-4	9								
7	23:40:0305014:563	23:40:0305014:563/ чзy1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	182543 +/-3738	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	-	-
8	23:40:0000000:8777	23:40:0000000:8777 /чзy1	-	18	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	42488 +/- 1804	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	-	-
		23:40:0000000:8777 /чзy1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:8777 /чзy1(2)	1-4	9								
9	23:40:0000000:7990	23:40:0000000:7990 /чзy1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	383630 +/- 5420	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	-	-
10	23:40:0305014:555	23:40:0305014:555	1-4	9	Образование	Земли	Для	145287	Краснодарский	Акционер-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		/чзy1			части земельного участка	сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	+/- 3335	край, г. Геленджик	ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»		
11	23:40:0305014:556	23:40:0305014:556/ чзy1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	90941 +/- 2639	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	-	-
12	23:40:0000000:8756	23:40:0000000:8756 /чзy1	-	27	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	51133 +/- 1979	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	Аренда Общество с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьи́на Ро́ща» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
		23:40:0000000:8756 /чзy1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:8756 /чзy1(2)	1-4	9								
		23:40:0000000:8756 /чзy1(3)	1-4	9								
13	23:40:0000000:8167	23:40:0000000:8167 /чзy1	-	36	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	50621 +/- 1969	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьи́на Ро́ща»	Аренда Общество с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьи́на Ро́ща» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
		23:40:0000000:8167 /чзy1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:8167 /чзy1(2)	1-4	9								
		23:40:0000000:8167 /чзy1(3)	1-4	9								
		23:40:0000000:8167 /чзy1(4)	1-4	9								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	23:40:0000000:8824	23:40:0000000:8824 /чзу1	-	63	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	714856 +/- 7398	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьина Роща»	Частный сервитут Бессрочно	-
		23:40:0000000:8824 /чзу1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(2)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(3)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(4)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(5)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(6)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(7)	1-4	9								

Перечень и сведения площади образуемых частей земельных участков временного отвода

Таблица №2

№	Кадастровый номер исходного земельного участка / кадастровый номер квартала	Условные номера образуемых земельных участков	Номера харак- терных точек образу- емых земель- ных участ- ков	Пло- щадь обра- зую- мых земель- ных участ- ков, кв. м	Способы образова- ния земельных участков	Категория земли исходного земельно- го участка	Вид разрешен- ного использо- вания исходного земельно- го участка	Пло- щадь исход- ного земель- ного участка, кв. м	Адрес или описание местоположения исходного земельного участка	Вид права/ Правооб- ладатель	Информация о зарегистрирова- нных договорах аренды/обреме- нениях или ограничениях земельных участков	Приме- чание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	23:40:0303003	23:40:0303003 /чзу2	1-4	35	Образова- ние части земельного участка	-	-	-	-	-	-	Входит в 23:00- 15.6 – Геленд- жикское лесниче- ство

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	23:40:0000000:8844	23:40:0000000:8844 /чзу1	1-4	4	Образова- ние части земельного участка	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транспо- рта, связи, радиове- щания, телевие- ния, информа- тики, земли для обеспече- ния космиче- ской деятельно- сти, земли обороны, безопасно- сти и земли иного специаль- ного назначе- ния	Трубопро- водный транспорт	105381 +/- 568	Краснодарский край, Российская Федерация, муниципальное образование город-курорт Геленджик	Сведения о зарегист- рирован- ных правах отсутст- вуют	-	-
3	23:40:0000000:6909	23:40:0000000:6909 /чзу2	-	6696	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	115307 +/- 2710	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответстве- нностью «Шато де Талю»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозяйст- венный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-
		23:40:0000000:6909 /чзу2(1)	1-43	2905								
		23:40:0000000:6909 /чзу2(2)	1-36	2052								
		23:40:0000000:6909 /чзу2(3)	1-4	59								
		23:40:0000000:6909 /чзу2(4)	1-6	38								
		23:40:0000000:6909 /чзу2(5)	1-28	1642								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	23:40:0303003:307	23:40:0303003:307 /чзу2	-	2252	Образова- ние части земельного участка	Земли сельско- хозяйстве- нного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	706289 +/- 294	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограни- ченной ответстве- нностью «Шато де Талю»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозяйст- венный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-
		23:40:0303003:307 /чзу2(1)	1-6	223								
		23:40:0303003:307 /чзу2(2)	1-4	61								
		23:40:0303003:307 /чзу2(3)	1-3	63								
		23:40:0303003:307 /чзу2(4)	1-10	388								
		23:40:0303003:307 /чзу2(5)	1-15	560								
		23:40:0303003:307 /чзу2(6)	1-16	957								
5	23:40:0303003:289	23:40:0303003:289 /чзу2	-	1298	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	23490 +/- 1341	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограниче- нной ответстве- нностью «Шато де Талю»	-	-
		23:40:0303003:289 /чзу2(1)	1-26	1259								
		23:40:0303003:289 /чзу2(2)	1-4	20								
		23:40:0303003:289 /чзу2(3)	1-3	19								
6	23:40:0000000:303 ЕЗ: 23:40:0000000:231	23:40:0000000:303 /чзу1	1-4	84	Образова- ние части земельного участка	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транспо- рта, связи, радиове- щания, телевие- ния, информа- тики, земли для обеспече- ния	Для автомоби- льной дороги	37715 +/- 340	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Российс- кая Федерация	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения						
7	23:40:0305014:87 ЕЗ: 23:40:0000000:231	23:40:0305014:87 /чзу1	1-4	93	Образование части земельного участка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для автомобильной дороги	40953 +/- 354	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Российская Федерация	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	23:40:0000000:6903	23:40:0000000:6903 /чзу1	1-4	440	Образова- ние части земельного участка	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транспо- рта, связи, радиове- щания, телеви- дения, информа- тики, земли для обеспече- ния космиче- ской деятельно- сти, земли обороны, безопасно- сти и земли иного специа- льного назначе- ния	-	16122 +/- 222	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Россий- ская Федерация	Аренда Государственная компания «Российские автомобильные дороги» Срок действия с 16.02.2021 срок до 49 лет	-
9	23:40:0000000:7994	23:40:0000000:7994 /чзу2	1-35	5694	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	260103 +/- 4463	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьина Роща»	-	-
10	23:40:0305014:580	23:40:0305014:580 /чзу1	1-6	77	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	113483 +/- 2948	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьина Роща»	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	23:40:0000000:8776	23:40:0000000:8776/чзу2	1-34	3550	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	82565 +/- 2514	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьино Роцца»	-	-
12	23:40:0305014:563	23:40:0305014:563/чзу2	1-9	4012	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	182543 +/- 3738	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьино Роцца»	-	-
13	23:40:0000000:8777	23:40:0000000:8777/чзу2	1-19	3275	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	42488 +/- 1804	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьино Роцца»	-	-
14	23:40:0000000:7990	23:40:0000000:7990/чзу2	1-14	1325	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	383630 +/- 5420	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьино Роцца»	-	-
15	23:40:0305014:555	23:40:0305014:555/чзу2	1-12	2372	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	145287 +/- 3335	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьино Роцца»	-	-
16	23:40:0305014:556	23:40:0305014:556/чзу2	1-12	1147	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	90941 +/- 2639	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьино Роцца»	-	-
17	23:40:0305014:557	23:40:0305014:556/чзу1	1-14	3114	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	45119 +/- 1859	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьино Роцца»	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	23:40:0305014:575	23:40:0305014:575 /чзу1	1-7	123	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	37583 +/- 1696	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьина Роща»	-	-
19	23:40:0000000:8756	23:40:0000000:8756 /чзу2	1-20	740	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	51133 +/- 1979	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьина Роща»	Аренда Общество с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьина Роща» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
20	23:40:0000000:8167	23:40:0000000:8167 /чзу2	1-14	3908	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	50621 +/- 1969	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьина Роща»	Аренда Общество с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьина Роща» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
21	23:40:0000000:8824	23:40:0000000:8824 /чзу2	-	6703	Образова- ние части земельного участка	Земли сельско- хозяйст- венного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	714856 +/- 7398	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьина Роща»	Частный сервитут Бессрочно	-
		23:40:0000000:8824 /чзу2(1)	1-8	1510								
		23:40:0000000:8824 /чзу2(2)	1-54	5193								
22	23:40:0305013:789	23:40:0305013:789 /чзу1	1-8	1524	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	298422 +/- 4780	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьина Роща»	Аренда: Общество с ограниченной ответствен- ностью Агропромышле- нная Компания «Марьина Роща»	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											Срок действия с 07.12.2022 10 лет	
23	23:40:0000000:8825	23:40:0000000:8825 /чзу1	1-3	14	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	15020 +/- 1072	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьино Роша»	-	-

Таблица №3

Перечень координат характерных точек образуемых
частей земельных участков постоянного отвода

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 14 м ²		
1	433433.99	1303110.77
2	433437.25	1303113.88
3	433435.20	1303116.05
4	433431.89	1303112.96
1	433433.99	1303110.77
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432276.09	1302825.12
2	432278.47	1302826.95
3	432276.65	1302829.32
4	432274.25	1302827.49
1	432276.09	1302825.12

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432273.72	1302828.49
2	432276.10	1302830.31
3	432274.28	1302832.68
4	432271.87	1302830.85
1	432273.72	1302828.49
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432203.67	1302767.06
2	432206.12	1302768.80
3	432204.39	1302771.23
4	432201.92	1302769.49
1	432203.67	1302767.06
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432170.38	1302696.79
2	432172.82	1302698.53
3	432171.09	1302700.96
4	432168.62	1302699.22
1	432170.38	1302696.79
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432239.37	1302569.25
2	432241.90	1302570.86
3	432240.30	1302573.37
4	432237.75	1302571.77
1	432239.37	1302569.25

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка		9 м ²
1	432245.49	1302573.14
2	432243.89	1302575.66
3	432241.33	1302574.05
4	432242.96	1302571.53
1	432245.49	1302573.14
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	432295.53	1302499.52
2	432294.12	1302502.14
3	432291.45	1302500.74
4	432292.88	1302498.1
1	432295.53	1302499.52
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(5)		
Площадь образуемой части земельного участка - 17 м ²		
1	432324.72	1302393.85
2	432322.96	1302399.04
3	432320.02	1302398.06
4	432321.79	1302392.85
1	432324.72	1302393.85
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(6)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432325.93	1302389.95
2	432324.97	1302392.77
3	432322.11	1302391.82
4	432323.09	1302388.98
1	432325.93	1302389.95

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 17 м ²		
1	432241.65	1302365.91
2	432239.85	1302371.11
3	432237.01	1302370.14
4	432238.81	1302364.94
1	432241.65	1302365.91
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 1225 м ²		
1	2	3
1	432243.12	1302350.09
2	432231.51	1302383.11
3	432198.49	1302371.49
4	432210.11	1302338.48
1	432243.12	1302350.09
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431805.31	1301997.03
2	431807.71	1301998.84
3	431805.91	1302001.22
4	431803.49	1301999.41
1	431805.31	1301997.03
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431810.21	1301995.57
2	431808.41	1301997.95
3	431805.99	1301996.14
4	431807.82	1301993.76
1	431810.21	1301995.57

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(5)		
Площадь образуемой части земельного участка - 8190 м ²		
1	431733.14	1301971.95
2	431804.99	1302026.16
3	431750.22	1302098.84
4	431678.38	1302044.63
1	431733.14	1301971.95
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(6)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431714.26	1301924.70
2	431712.46	1301927.08
3	431710.05	1301925.27
4	431711.87	1301922.89
1	431714.26	1301924.70
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(7)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431767.94	1301857.45
2	431766.14	1301859.82
3	431763.72	1301858.02
4	431765.55	1301855.64
1	431767.94	1301857.45
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8776/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431869.46	1301686.70
2	431872.14	1301688.04
3	431870.81	1301690.71
4	431868.10	1301689.38
1	431869.46	1301686.70

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:563/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432341.59	1301381.42
2	432343.98	1301383.24
3	432342.16	1301385.61
4	432339.76	1301383.79
1	432341.59	1301381.42
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8776/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431828.04	1301649.67
2	431829.70	1301652.17
3	431827.22	1301653.82
4	431825.53	1301651.31
1	431828.04	1301649.67
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8777/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431604.18	1301328.85
2	431606.30	1301330.97
3	431604.19	1301333.08
4	431602.04	1301330.96
1	431604.18	1301328.85
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8777/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	431596.93	1301321.97
2	431599.05	1301324.08
3	431596.95	1301326.19
4	431594.80	1301324.08
1	431596.93	1301321.97

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7990/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431072.00	1300983.92
2	431072.75	1300986.82
3	431069.86	1300987.57
4	431069.09	1300984.65
1	431072.00	1300983.92
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:555/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431428.20	1301505.00
2	431430.32	1301507.12
3	431428.21	1301509.23
4	431426.06	1301507.11
1	431428.20	1301505.00
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:556/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431086.70	1301657.30
2	431088.82	1301659.42
3	431086.71	1301661.53
4	431084.56	1301659.41
1	431086.70	1301657.30
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430641.45	1301933.52
2	430643.43	1301935.77
3	430641.19	1301937.74
4	430639.19	1301935.49
1	430641.45	1301933.52

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430638.63	1301930.53
2	430640.61	1301932.78
3	430638.37	1301934.75
4	430636.36	1301932.49
1	430638.63	1301930.53
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430617.03	1301954.94
2	430619.01	1301957.20
3	430616.77	1301959.16
4	430614.76	1301956.91
1	430617.03	1301954.94
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430902.58	1302278.36
2	430904.51	1302280.65
3	430902.25	1302282.59
4	430900.27	1302280.28
1	430902.58	1302278.36
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430916.16	1302287.90
2	430918.10	1302290.19
3	430915.83	1302292.12
4	430913.86	1302289.83
1	430916.16	1302287.90

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430912.96	1302290.49
2	430914.90	1302292.77
3	430912.63	1302294.70
4	430910.66	1302292.41
1	430912.96	1302290.49
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431063.24	1302460.64
2	431065.18	1302462.93
3	431062.90	1302464.86
4	431060.94	1302462.57
1	431063.24	1302460.64
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430523.59	1302038.17
2	430525.53	1302040.46
3	430523.25	1302042.39
4	430521.28	1302040.10
1	430523.59	1302038.17
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	429953.62	1301635.57
2	429953.23	1301638.55
3	429950.28	1301638.16
4	429950.65	1301635.17
1	429953.62	1301635.57

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	429949.55	1301635.02
2	429949.16	1301637.99
3	429946.20	1301637.61
4	429946.57	1301634.61
1	429949.55	1301635.02
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	429963.82	1301533.69
2	429963.43	1301536.66
3	429960.48	1301536.28
4	429960.85	1301533.28
1	429963.82	1301533.69
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(5)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430013.92	1301482.10
2	430015.78	1301484.46
3	430013.44	1301486.33
4	430011.58	1301484.00
1	430013.92	1301482.10
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(6)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430016.67	1301485.17
2	430018.53	1301487.52
3	430016.18	1301489.40
4	430014.32	1301487.07
1	430016.67	1301485.17

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(7)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430086.32	1301486.94
2	430085.52	1301489.83
3	430082.65	1301489.04
4	430083.43	1301486.12
1	430086.32	1301486.94

Перечень координат характерных точек образуемых
частей земельных участков временного отвода

Таблица №4

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 35 м ²		
1	433433.19	1303107.80
2	433439.37	1303113.90
3	433435.16	1303118.18
4	433429.69	1303112.78
1	433433.19	1303107.80
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8844/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 4 м ²		
1	433433.19	1303107.80
2	433432.87	1303107.52

1	2	3
3	433429.05	1303112.10
4	433429.69	1303112.78
1	433433.19	1303107.80
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 2905 м ²		
1	433432.87	1303107.52
2	433429.05	1303112.10
3	433425.50	1303108.64
4	433423.95	1303110.68
5	433411.24	1303123.62
6	433400.58	1303132.08
7	433378.01	1303140.44
8	433337.44	1303151.63
9	433300.25	1303161.90
10	433269.49	1303166.12
11	433246.66	1303167.97
12	433222.31	1303165.07
13	433209.50	1303160.91
14	433083.21	1303114.77
15	433075.83	1303111.97
16	433060.25	1303110.48
17	433035.84	1303108.48
18	433019.53	1303103.78
19	432981.35	1303086.86
20	432961.71	1303077.16
21	432939.66	1303063.86
22	432948.32	1303062.75
23	432964.71	1303072.55
24	432983.60	1303082.06
25	433003.00	1303090.48
26	433006.80	1303092.42
27	433008.29	1303092.77
28	433021.43	1303098.48

1	2	3
29	433037.21	1303102.55
30	433077.22	1303106.93
31	433210.47	1303155.8
32	433227.78	1303161.98
33	433232.58	1303161.41
34	433241.32	1303162.21
35	433268.98	1303160.35
36	433299.02	1303156.01
37	433319.38	1303150.39
38	433320.36	1303151.21
39	433327.80	1303148.07
40	433376.17	1303134.73
41	433397.60	1303126.78
42	433407.22	1303119.15
43	433425.67	1303100.37
1	433432.87	1303107.52
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 223 м ²		
1	432948.32	1303062.75
2	432939.66	1303063.86
3	432930.80	1303058.52
4	432930.09	1303058.18
5	432884.40	1303030.01
6	432933.30	1303053.78
1	432948.32	1303062.75
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 2052 м ²		
1	432930.09	1303058.18
2	432882.54	1303035.76
3	432868.24	1303028.95
4	432842.39	1303015.66

1	2	3
5	432825.13	1303006.77
6	432809.45	1302998.55
7	432791.33	1302989.08
8	432784.21	1302985.40
9	432741.76	1302963.09
10	432739.05	1302961.79
11	432720.00	1302951.76
12	432701.17	1302942.2
13	432683.07	1302934.02
14	432662.34	1302924.73
15	432659.31	1302923.36
16	432600.23	1302894.90
17	432588.77	1302889.25
18	432588.02	1302889.01
19	432586.04	1302888.06
20	432582.16	1302886.62
21	432579.02	1302885.54
22	432558.94	1302873.89
23	432570.66	1302876.81
24	432588.28	1302882.47
25	432607.11	1302891.55
26	432654.88	1302917.12
27	432656.33	1302915.27
28	432712.45	1302942.31
29	432751.27	1302961.50
30	432757.37	1302964.52
31	432757.20	1302964.73
32	432822.72	1303000.33
33	432827.20	1303001.22
34	432844.70	1303010.41
35	432871.14	1303023.88
36	432884.40	1303030.01
1	432930.09	1303058.18

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 61 м ²		
1	432827.20	1303001.22
2	432822.72	1303000.33
3	432757.20	1302964.73
4	432757.37	1302964.52
1	432827.20	1303001.22
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 63 м ²		
1	432656.33	1302915.27
2	432654.88	1302917.12
3	432607.11	1302891.55
1	432656.33	1302915.27
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу2(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 1259 м ²		
1	432579.02	1302885.54
2	432558.94	1302873.89
3	432545.45	1302870.52
4	432521.37	1302866.75
5	432446.32	1302858.16
6	432414.07	1302857.25
7	432392.49	1302855.63
8	432382.42	1302853.86
9	432378.71	1302853.47
10	432369.75	1302851.98
11	432340.16	1302852.09
12	432343.16	1302853.04
13	432384.95	1302860.39
14	432395.41	1302861.67

1	2	3
15	432400.52	1302862.25
16	432413.76	1302863.24
17	432431.98	1302863.76
18	432445.95	1302863.73
19	432451.10	1302864.10
20	432487.68	1302868.65
21	432505.39	1302870.90
22	432509.65	1302871.45
23	432520.57	1302872.70
24	432544.26	1302876.41
25	432568.27	1302882.21
26	432576.77	1302884.77
1	432579.02	1302885.54
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 388 м ²		
1	432369.75	1302851.98
2	432340.16	1302852.09
3	432289.94	1302836.29
4	432293.83	1302831.23
5	432321.26	1302839.86
6	432328.49	1302842.31
7	432333.38	1302843.67
8	432344.59	1302847.20
9	432352.07	1302848.52
10	432361.11	1302850.54
1	432369.75	1302851.98
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 59 м ²		
1	432293.83	1302831.23
2	432289.94	1302836.29
3	432280.50	1302833.32
4	432284.44	1302828.27

1	2	3
1	432293.83	1302831.23
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу2(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 20 м ²		
1	432276.61	1302832.05
2	432273.66	1302835.97
3	432268.88	1302832.36
4	432271.67	1302828.66
1	432276.61	1302832.05
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(5)		
Площадь образуемой части земельного участка - 560 м ²		
1	432284.44	1302828.27
2	432280.5	1302833.32
3	432279.11	1302832.88
4	432277.12	1302831.38
5	432276.61	1302832.05
6	432271.67	1302828.66
7	432272.34	1302827.77
8	432222.60	1302790.20
9	432205.22	1302773.97
10	432208.88	1302769.18
11	432226.47	1302785.60
12	432230.08	1302789.17
13	432244.87	1302799.98
14	432255.00	1302807.15
15	432281.90	1302827.47
1	432284.44	1302828.27
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 38 м ²		
1	432208.88	1302769.18
2	432205.22	1302773.97

1	2	3
3	432203.87	1302772.72
4	432198.99	1302769.31
5	432202.67	1302764.57
6	432207.66	1302768.04
1	432208.88	1302769.18
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу2(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 19 м ²		
1	432188.84	1302762.23
2	432173.71	1302751.68
3	432171.90	1302747.89
1	432188.84	1302762.23
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(6)		
Площадь образуемой части земельного участка - 957 м ²		
1	432202.67	1302764.57
2	432198.99	1302769.31
3	432188.84	1302762.23
4	432171.90	1302747.89
5	432164.94	1302733.28
6	432163.46	1302720.98
7	432166.07	1302700.24
8	432204.51	1302646.10
9	432210.54	1302632.38
10	432217.06	1302628.06
11	432219.99	1302625.81
12	432209.76	1302649.07
13	432170.78	1302703.67
14	432169.51	1302721.00
15	432170.78	1302731.59
16	432178.44	1302747.67
1	432202.67	1302764.57
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(5)		

1	2	3
Площадь образуемой части земельного участка - 1642 м ²		
1	432219.99	1302625.81
2	432217.06	1302628.06
3	432210.54	1302632.38
4	432228.59	1302591.35
5	432239.27	1302574.52
6	432235.69	1302572.25
7	432238.91	1302567.18
8	432242.49	1302569.46
9	432252.94	1302552.98
10	432288.6	1302502.97
11	432297.84	1302485.42
12	432304.99	1302444.47
13	432310.30	1302426.54
14	432315.25	1302409.31
15	432319.11	1302396.71
16	432311.30	1302394.09
17	432313.21	1302388.39
18	432320.84	1302390.96
19	432322.17	1302386.53
20	432328.19	1302388.50
21	432311.09	1302444.45
22	432309.14	1302455.60
23	432307.54	1302457.63
24	432308.63	1302458.49
25	432303.59	1302487.38
26	432293.72	1302506.13
27	432257.92	1302556.33
28	432233.90	1302594.18
1	432219.99	1302625.81
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:303/чзy1		
Площадь образуемой части земельного участка - 84 м ²		
1	432313.21	1302388.39

1	2	3
2	432310.34	1302396.96
3	432301.61	1302393.96
4	432304.37	1302385.39
1	432313.21	1302388.39
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:87/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 93 м ²		
1	432304.37	1302385.39
2	432301.61	1302393.96
3	432291.25	1302390.39
4	432295.02	1302382.24
1	432304.37	1302385.39
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6903/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 440 м ²		
1	432295.01	1302382.23
2	432247.21	1302366.09
3	432244.41	1302374.27
4	432291.25	1302390.39
1	432295.01	1302382.23
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 5694 м ²		
1	432247.21	1302366.09
2	432239.47	1302363.47
3	432244.39	1302349.47
4	432209.49	1302337.20
5	432204.74	1302350.72
6	432172.11	1302293.31
7	432145.40	1302283.26
8	431800.51	1302017.37
9	431798.48	1302020.00
10	431795.56	1302017.80
11	431812.97	1301995.02

1	2	3
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431829.27	1301782.97
18	431824.71	1301779.14
19	431706.14	1301927.71
20	431728.27	1301946.48
21	431754.94	1301963.69
22	431801.21	1301999.34
23	431790.13	1302013.71
24	431732.95	1301970.55
25	431676.94	1302044.87
26	431750.42	1302100.24
27	431804.71	1302028.19
28	432142.45	1302288.56
29	432167.92	1302298.15
30	432201.25	1302356.93
31	432202.41	1302357.34
32	432197.22	1302372.1
33	432232.11	1302384.38
34	432236.62	1302371.58
35	432244.41	1302374.27
1	432247.21	1302366.09
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:580/чзy1		
Площадь образуемой части земельного участка - 77 м ²		
1	431836.43	1301771.59
2	431834.10	1301776.92
3	431829.27	1301782.97
4	431824.71	1301779.14
5	431828.95	1301773.82

1	2	3
6	431831.21	1301768.65
1	431836.43	1301771.59
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8776/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 3550 м ²		
1	431608.74	1301331.01
2	431624.13	1301345.61
3	431640.92	1301354.16
4	431746.53	1301460.80
5	431757.09	1301480.99
6	431750.01	1301520.22
7	431749.47	1301544.58
8	431756.77	1301560.68
9	431789.90	1301589.68
10	431830.18	1301650.11
11	431843.29	1301668.83
12	431868.91	1301684.42
13	431881.99	1301658.43
14	431887.68	1301649.30
15	431888.54	1301648.00
16	431888.65	1301659.02
17	431887.19	1301661.36
18	431874.23	1301687.10
19	431867.53	1301700.40
20	431836.43	1301771.59
21	431831.21	1301768.65
22	431862.14	1301697.86
23	431866.20	1301689.80
24	431839.10	1301673.30
25	431825.22	1301653.50
26	431785.35	1301593.68
27	431751.84	1301564.34
28	431743.44	1301545.82
29	431744.02	1301519.62

1	2	3
30	431750.82	1301481.94
31	431741.67	1301464.45
32	431637.32	1301359.09
33	431620.62	1301350.59
34	431604.19	1301335.08
1	431608.74	1301331.01
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:563/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 4012 м ²		
1	431888.54	1301648.00
2	431888.65	1301659.02
3	431892.70	1301652.52
4	431899.46	1301642.27
5	432190.11	1301269.91
6	432342.51	1301387.59
7	432346.16	1301382.85
8	432188.62	1301262.13
9	431894.62	1301638.79
1	431888.54	1301648.00
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8777/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 3275 м ²		
1	431263.16	1301042.14
2	431258.92	1301046.38
3	431301.72	1301092.56
4	431365.62	1301168.25
5	431386.42	1301186.17
6	431412.65	1301202.45
7	431487.19	1301232.20
8	431509.84	1301245.45
9	431599.89	1301331.01
10	431532.03	1301398.93
11	431536.00	1301402.89
12	431601.09	1301337.85

1	2	3
13	431608.74	1301331.01
14	431513.81	1301240.90
15	431489.83	1301226.80
16	431415.37	1301197.08
17	431389.98	1301181.32
18	431369.90	1301164.02
19	431306.22	1301088.58
1	431263.16	1301042.14
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7990/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 1325 м ²		
1	431263.16	1301042.14
2	431258.92	1301046.38
3	431221.80	1301006.35
4	431202.24	1300991.20
5	431157.26	1300994.29
6	431137.27	1300991.88
7	431098.31	1300981.92
8	431069.05	1300989.35
9	431067.57	1300983.53
10	431098.06	1300975.44
11	431138.41	1300985.72
12	431157.30	1300987.96
13	431202.89	1300984.88
14	431225.88	1301001.92
1	431263.16	1301042.14
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:555/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 2372 м ²		
1	431535.99	1301402.88
2	431532.03	1301398.93
3	431316.00	1301615.14
4	431271.72	1301568.93
5	431251.99	1301557.54

1	2	3
6	431224.86	1301550.41
7	431233.30	1301558.84
8	431249.69	1301563.15
9	431267.98	1301573.71
10	431315.63	1301623.29
11	431465.60	1301473.34
12	431469.86	1301469.08
1	431535.99	1301402.88
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:556/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 1147 м ²		
1	431224.86	1301550.41
2	431213.14	1301547.33
3	431188.87	1301548.12
4	431172.52	1301558.08
5	431129.48	1301608.53
6	431081.69	1301660.41
7	431088.42	1301661.96
8	431133.98	1301612.51
1	2	3
9	431176.47	1301562.71
10	431190.65	1301554.07
11	431212.46	1301553.36
12	431233.30	1301558.84
1	431224.86	1301550.41
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:557/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 3114 м ²		
1	431088.42	1301661.96
2	431081.69	1301660.41
3	431076.13	1301666.44
4	430931.45	1301814.89
5	430780.57	1301962.40
6	430762.69	1301962.90

1	2	3
7	430744.53	1301950.58
8	430711.91	1301918.89
9	430707.66	1301923.14
10	430740.72	1301955.25
11	430760.92	1301968.96
12	430783.08	1301968.33
13	430935.70	1301819.14
14	431080.49	1301670.57
1	431088.42	1301661.96
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:575/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 123 м ²		
1	430711.91	1301918.89
2	430707.66	1301923.14
3	430700.10	1301915.79
4	430698.01	1301915.02
5	430688.83	1301905.80
6	430690.43	1301905.81
7	430703.38	1301910.60
1	430711.91	1301918.89
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 740 м ²		
1	430688.83	1301905.80
2	430698.01	1301915.02
3	430689.34	1301911.81
4	430679.18	1301911.78
5	430670.55	1301914.74
6	430665.20	1301918.67
7	430621.21	1301957.25
8	430638.51	1301977.14
9	430627.49	1301973.61
10	430616.82	1301961.34
11	430614.91	1301964.43

1	2	3
12	430610.55	1301960.07
13	430612.50	1301956.89
14	430636.73	1301935.65
15	430633.65	1301932.15
16	430639.02	1301927.07
17	430642.28	1301930.78
18	430661.44	1301913.98
19	430667.74	1301909.36
20	430678.19	1301905.77
1	430688.83	1301905.80
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 3908 м ²		
1	430627.49	1301973.61
2	430711.09	1302069.71
3	430768.81	1302128.36
4	430949.85	1302340.68
5	431062.92	1302467.07
6	431067.39	1302463.07
7	430954.37	1302336.73
8	430916.97	1302292.87
9	430920.10	1302290.20
10	430916.21	1302285.64
11	430913.08	1302288.31
12	430773.23	1302124.31
13	430715.50	1302065.64
14	430638.51	1301977.14
1	430627.49	1301973.61
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу2(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 1510 м ²		
1	430610.55	1301960.07
2	430609.04	1301962.50
3	430427.52	1302119.03

1	2	3
4	430420.07	1302125.75
5	430423.87	1302130.41
6	430431.49	1302123.53
7	430613.67	1301966.45
8	430614.91	1301964.43
1	430610.55	1301960.07
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305013:789/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 1524 м ²		
1	430420.07	1302125.75
2	430305.02	1302229.57
3	430254.16	1302163.58
4	430248.88	1302156.06
5	430244.21	1302159.87
6	430249.32	1302167.14
7	430304.22	1302238.38
8	430423.87	1302130.41
1	430420.07	1302125.75
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу2(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 5193 м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	430248.88	1302156.06
2	430228.81	1302127.47
3	430189.76	1302068.54
4	430161.54	1302026.50
5	430122.15	1301970.21
6	430045.23	1301869.69
7	430011.06	1301801.21
8	430005.35	1301769.75
9	429999.29	1301749.82
10	429993.74	1301736.48
11	429986.92	1301723.97

1	2	3
12	429971.13	1301702.10
13	429956.16	1301688.00
14	429951.94	1301676.80
15	429948.91	1301651.20
16	429950.41	1301639.69
17	429953.42	1301640.10
18	429954.20	1301634.14
19	429951.24	1301633.74
20	429951.57	1301631.31
21	429949.54	1301619.53
22	429965.41	1301533.66
23	430017.41	1301490.40
24	430058.01	1301493.57
25	430084.00	1301500.87
26	430088.19	1301485.94
27	430082.39	1301484.31
28	430079.83	1301493.45
29	430058.56	1301487.47
30	430017.70	1301484.40
31	430013.74	1301479.70
32	430009.07	1301483.44
33	430012.07	1301487.01
34	429959.88	1301530.42
35	429949.69	1301585.54
36	429951.81	1301589.25
37	429947.83	1301595.60
38	429943.42	1301619.49
39	429945.47	1301631.43
40	429942.84	1301651.15
41	429946.05	1301678.24
42	429951.01	1301691.42
43	429966.66	1301706.15
44	429981.83	1301727.18
45	429988.32	1301739.08

1	2	3
46	429993.63	1301751.85
47	429999.50	1301771.17
48	430005.30	1301803.13
49	430040.11	1301872.89
50	430117.3	1301973.76
51	430156.59	1302029.9
52	430184.76	1302071.88
53	430223.85	1302130.85
54	430244.21	1302159.87
1	430248.88	1302156.06
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8825/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 14 м ²		
1	429949.69	1301585.54
2	429951.81	1301589.25
3	429947.83	1301595.6
1	429949.69	1301585.54

Сведения о границах территории

Таблица №5

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точек	Координаты МСК-23, м	
	X	Y
1	2	3
1	432320.84	1302390.96
2	432239.47	1302363.47
3	432244.39	1302349.47
4	432209.49	1302337.20
5	432204.74	1302350.72
6	432172.11	1302293.31

1	2	3
7	432145.40	1302283.26
8	431800.51	1302017.37
9	431798.48	1302020.00
10	431795.56	1302017.80
11	431812.97	1301995.02
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431834.10	1301776.92
18	431867.53	1301700.40
19	431874.23	1301687.10
20	431887.19	1301661.36
21	431892.70	1301652.52
22	431899.46	1301642.27
23	432190.11	1301269.91
24	432342.50	1301387.58
25	432346.16	1301382.85
26	432188.62	1301262.13
27	431894.62	1301638.79
28	431887.68	1301649.30
29	431881.99	1301658.43
30	431868.91	1301684.42
31	431843.29	1301668.83
32	431830.18	1301650.11
33	431789.90	1301589.68
34	431756.77	1301560.68
35	431749.47	1301544.58
36	431750.01	1301520.22
37	431757.09	1301480.99

1	2	3
38	431746.53	1301460.80
39	431640.92	1301354.16
40	431624.13	1301345.61
41	431513.81	1301240.90
42	431489.83	1301226.80
43	431415.37	1301197.08
44	431389.98	1301181.32
45	431369.90	1301164.02
46	431306.22	1301088.58
47	431225.88	1301001.92
48	431202.89	1300984.88
49	431157.30	1300987.96
50	431138.41	1300985.72
51	431098.06	1300975.44
52	431067.57	1300983.53
53	431069.05	1300989.35
54	431098.31	1300981.92
55	431137.27	1300991.88
56	431157.26	1300994.29
57	431202.24	1300991.20
58	431221.80	1301006.35
59	431301.72	1301092.56
60	431365.62	1301168.25
61	431386.42	1301186.17
62	431412.65	1301202.45
63	431487.19	1301232.20
64	431509.84	1301245.45
65	431599.89	1301331.01
66	431316.00	1301615.14
67	431271.72	1301568.93
68	431251.99	1301557.54

1	2	3
69	431213.14	1301547.33
70	431188.87	1301548.12
71	431172.52	1301558.08
72	431129.48	1301608.53
73	431076.13	1301666.44
74	430931.45	1301814.89
75	430780.57	1301962.40
76	430762.69	1301962.90
77	430744.53	1301950.58
78	430703.38	1301910.60
79	430690.43	1301905.81
80	430678.19	1301905.77
81	430667.74	1301909.36
82	430661.44	1301913.98
83	430642.28	1301930.78
84	430639.02	1301927.07
85	430633.65	1301932.15
86	430636.73	1301935.65
87	430612.50	1301956.89
88	430609.04	1301962.50
89	430427.61	1302118.95
90	430305.02	1302229.57
91	430254.16	1302163.58
92	430228.96	1302127.68
93	430189.76	1302068.54
94	430161.54	1302026.50
95	430122.15	1301970.21
96	430045.23	1301869.69
97	430011.06	1301801.21
98	430005.35	1301769.75

1	2	3
99	429999.29	1301749.82
100	429993.74	1301736.48
101	429986.92	1301723.97
102	429971.13	1301702.10
103	429956.16	1301688.00
104	429951.94	1301676.80
105	429948.91	1301651.20
106	429950.45	1301639.69
107	429953.42	1301640.09
108	429954.23	1301634.14
109	429951.24	1301633.75
110	429951.57	1301631.31
111	429949.54	1301619.53
112	429965.41	1301533.66
113	430017.41	1301490.40
114	430058.01	1301493.57
115	430084.00	1301500.87
116	430088.19	1301485.94
117	430082.39	1301484.31
118	430079.83	1301493.45
119	430058.56	1301487.47
120	430017.70	1301484.40
121	430013.74	1301479.70
122	430009.07	1301483.44
123	430012.07	1301487.01
124	429959.88	1301530.42
125	429943.42	1301619.49
126	429945.47	1301631.43
127	429942.84	1301651.15
128	429946.05	1301678.24
129	429951.01	1301691.42

1	2	3
130	429966.66	1301706.15
131	429981.83	1301727.18
132	429988.32	1301739.08
133	429993.63	1301751.85
134	429999.50	1301771.17
135	430005.30	1301803.13
136	430040.11	1301872.89
137	430117.30	1301973.76
138	430156.59	1302029.90
139	430184.76	1302071.88
140	430223.85	1302130.85
141	430249.32	1302167.14
142	430304.22	1302238.38
143	430431.49	1302123.53
144	430613.67	1301966.45
145	430616.82	1301961.34
146	430711.09	1302069.71
147	430768.81	1302128.36
148	430949.85	1302340.68
149	431062.92	1302467.07
150	431067.39	1302463.07
151	430954.37	1302336.73
152	430916.97	1302292.87
153	430920.10	1302290.20
154	430916.21	1302285.64
155	430913.08	1302288.31
156	430773.23	1302124.31
157	430715.50	1302065.64
158	430621.21	1301957.25
159	430665.20	1301918.67
160	430670.55	1301914.74

1	2	3
161	430679.18	1301911.78
162	430689.34	1301911.81
163	430700.10	1301915.79
164	430740.72	1301955.25
165	430760.92	1301968.96
166	430783.08	1301968.33
167	430935.70	1301819.14
168	431080.49	1301670.57
169	431133.98	1301612.51
170	431176.47	1301562.71
171	431190.65	1301554.07
172	431212.46	1301553.36
173	431249.69	1301563.15
174	431267.98	1301573.71
175	431315.63	1301623.29
176	431465.60	1301473.34
177	431469.86	1301469.08
178	431536.00	1301402.89
179	431601.09	1301337.85
180	431604.19	1301335.08
181	431620.62	1301350.59
182	431637.32	1301359.09
183	431741.67	1301464.45
184	431750.82	1301481.94
185	431744.02	1301519.62
186	431743.44	1301545.82
187	431751.84	1301564.34
188	431785.35	1301593.68
189	431825.22	1301653.50
190	431839.10	1301673.30
191	431866.20	1301689.80

1	2	3
192	431862.14	1301697.86
193	431828.95	1301773.82
194	431706.14	1301927.71
195	431728.27	1301946.48
196	431754.94	1301963.69
197	431801.21	1301999.34
198	431790.13	1302013.71
199	431732.95	1301970.55
200	431676.94	1302044.87
201	431750.42	1302100.24
202	431789.24	1302048.72
203	431804.71	1302028.19
204	432142.45	1302288.56
205	432167.92	1302298.15
206	432201.25	1302356.93
207	432202.41	1302357.34
208	432197.22	1302372.10
209	432232.11	1302384.38
210	432236.62	1302371.58
211	432310.34	1302396.96
212	432311.30	1302394.09
213	432319.11	1302396.71
214	432318.20	1302399.67
215	432310.30	1302426.54
216	432305.65	1302442.30
217	432304.99	1302444.47
218	432297.84	1302485.42
219	432288.60	1302502.97
220	432252.94	1302552.98
221	432242.49	1302569.46
222	432238.91	1302567.18

1	2	3
223	432235.69	1302572.25
224	432239.27	1302574.52
225	432228.59	1302591.35
226	432204.51	1302646.10
227	432166.07	1302700.24
228	432163.46	1302720.98
229	432164.94	1302733.28
230	432171.90	1302747.89
231	432173.71	1302751.68
232	432188.84	1302762.23
233	432198.99	1302769.31
234	432203.87	1302772.72
235	432205.22	1302773.97
236	432222.60	1302790.20
237	432272.34	1302827.77
238	432271.67	1302828.66
239	432268.88	1302832.36
240	432273.66	1302835.97
241	432276.61	1302832.05
242	432277.12	1302831.38
243	432279.11	1302832.88
244	432280.50	1302833.32
245	432289.94	1302836.29
246	432340.16	1302852.09
247	432343.16	1302853.04
248	432384.95	1302860.39
249	432395.41	1302861.67
250	432400.52	1302862.25
251	432413.76	1302863.24
252	432431.98	1302863.76
253	432445.95	1302863.73

1	2	3
254	432451.10	1302864.10
255	432487.68	1302868.65
256	432505.39	1302870.90
257	432509.65	1302871.45
258	432520.57	1302872.70
259	432544.26	1302876.41
260	432568.27	1302882.21
261	432576.77	1302884.77
262	432582.16	1302886.62
263	432586.04	1302888.06
264	432588.02	1302889.01
265	432588.77	1302889.25
266	432600.23	1302894.90
267	432659.31	1302923.36
268	432662.34	1302924.73
269	432683.07	1302934.02
270	432701.17	1302942.20
271	432720.00	1302951.76
272	432739.05	1302961.79
273	432741.76	1302963.09
274	432784.21	1302985.40
275	432791.33	1302989.08
276	432809.45	1302998.55
277	432825.13	1303006.77
278	432842.39	1303015.66
279	432868.24	1303028.95
280	432882.54	1303035.76
281	432930.80	1303058.52
282	432961.71	1303077.16
283	432981.35	1303086.86
284	433019.53	1303103.78

1	2	3
285	433035.84	1303108.48
286	433049.72	1303109.62
287	433060.25	1303110.48
288	433069.71	1303111.39
289	433071.72	1303111.58
290	433075.83	1303111.97
291	433078.34	1303112.92
292	433079.46	1303113.35
293	433083.21	1303114.77
294	433209.50	1303160.91
295	433222.31	1303165.07
296	433246.66	1303167.97
297	433269.49	1303166.12
298	433300.25	1303161.90
299	433378.01	1303140.44
300	433400.58	1303132.08
301	433411.24	1303123.62
302	433423.95	1303110.68
303	433425.50	1303108.64
304	433429.05	1303112.10
305	433429.69	1303112.78
306	433435.16	1303118.18
307	433439.37	1303113.90
308	433433.19	1303107.80
309	433432.87	1303107.52
310	433425.67	1303100.37
311	433407.22	1303119.15
312	433397.60	1303126.78
313	433376.17	1303134.73
314	433327.80	1303148.07
315	433320.36	1303151.21

1	2	3
316	433319.38	1303150.39
317	433299.02	1303156.01
318	433268.98	1303160.35
319	433241.32	1303162.21
320	433232.58	1303161.41
321	433227.78	1303161.98
322	433210.47	1303155.80
323	433077.17	1303106.92
324	433037.21	1303102.55
325	433021.43	1303098.48
326	433008.29	1303092.77
327	433006.80	1303092.42
328	433003.00	1303090.48
329	432983.60	1303082.06
330	432964.71	1303072.55
331	432933.30	1303053.78
332	432885.11	1303030.34
333	432871.14	1303023.88
334	432844.70	1303010.41
335	432757.37	1302964.52
336	432751.27	1302961.50
337	432712.45	1302942.31
338	432588.28	1302882.47
339	432570.66	1302876.81
340	432545.45	1302870.52
341	432521.37	1302866.75
342	432446.32	1302858.16
343	432414.07	1302857.25
344	432392.49	1302855.63
345	432382.42	1302853.86
346	432378.71	1302853.47

1	2	3
347	432361.11	1302850.54
348	432352.07	1302848.52
349	432344.59	1302847.20
350	432333.38	1302843.67
351	432328.49	1302842.31
352	432321.26	1302839.86
353	432293.83	1302831.23
354	432284.44	1302828.27
355	432281.90	1302827.47
356	432255.00	1302807.15
357	432244.87	1302799.98
358	432230.08	1302789.17
359	432226.47	1302785.60
360	432207.66	1302768.04
361	432202.67	1302764.57
362	432178.44	1302747.67
363	432170.78	1302731.59
364	432169.51	1302721.00
365	432170.78	1302703.67
366	432209.76	1302649.07
367	432233.90	1302594.18
368	432257.92	1302556.33
369	432293.72	1302506.13
370	432303.59	1302487.38
371	432308.63	1302458.49
372	432307.56	1302457.64
373	432309.14	1302455.60
374	432311.09	1302444.45
375	432328.19	1302388.50

1	2	3
376	432322.17	1302386.53
1	43220.84	1302390.96

Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2025 года

№ 2878

г. Геленджик

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик» об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 23, 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 30 октября 2025 года №5426-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Установить публичный сервитут сроком на 23 года в целях эксплуатации водопроводных сетей для организации водоснабжения населения:

1) площадью 6494 кв.м в отношении земельного участка площадью 50227 кв.м с кадастровым номером 23:40:0605000:4 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик;

2) площадью 2598 кв.м в отношении земельного участка площадью 22652 кв.м с кадастровым номером 23:40:0605000:47 по адресу: край Краснодарский, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал;

3) площадью 3799 кв.м в отношении земельного участка площадью 130160 кв.м с кадастровым номером 23:40:0605000:13 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик;

4) площадью 16 кв.м в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:208 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, район «Наташа»;

5) площадью 23 кв.м в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:4 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, пер. Верхний, д. №8;

6) площадью 45 кв.м в отношении земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:176 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Шоссейная, 1;

7) площадью 176 кв.м в отношении земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:30 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. №55;

8) площадью 73 кв.м в отношении земельного участка площадью 1080 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:174 по адресу: край Краснодарский, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, 55а;

9) площадью 1554 кв.м в отношении земельного участка, расположенного в границах обособленного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:308 площадью 109425 кв.м в составе единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:231 площадью 2407585 кв.м по адресу: край Краснодарский, г. Геленджик;

10) площадью 27 кв.м в отношении земельного участка площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:26 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, пер. Новый, №3;

11) площадью 243 кв.м в отношении земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:35 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. №53;

12) площадью 429 кв.м в отношении земельного участка площадью 576 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1033 по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Михайловский Перевал, пер. Новый, 7в;

13) площадью 150 кв.м в отношении земельного участка площадью 492 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1075 по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, пер. Новый, 7б;

14) площадью 850 кв.м в отношении земельного участка площадью 1692 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:423 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, 6;

15) площадью 901 кв.м в отношении земельного участка площадью 1904 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1051 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, д. 4;

16) площадью 762 кв.м в отношении земельного участка площадью 1268 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:422 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, 2;

17) площадью 1142 кв.м в отношении земельного участка площадью 15834 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1057 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 45;

18) площадью 730 кв.м в отношении земельного участка площадью 1688 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1488 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, 1;

19) площадью 86 кв.м в отношении земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:429 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, 3/1;

20) площадью 273 кв.м в отношении земельного участка площадью 669 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:426 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 2 а;

21) площадью 124 кв.м в отношении земельного участка площадью 405 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1055 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, д. 2а;

22) площадью 565 кв.м в отношении земельного участка площадью 1760 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1012 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 45б;

23) площадью 530 кв.м в отношении земельного участка площадью 965 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607002:373 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. №20;

24) площадью 71 кв.м в отношении земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607002:230 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 22/1;

25) площадью 572 кв.м в отношении земельного участка площадью 2804 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607002:466 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 22;

26) площадью 197 кв.м в отношении земельного участка площадью 1777 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607002:1037 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. 18а;

27) площадью 1106 кв.м в отношении земельного участка площадью 6496 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:349 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 1а;

28) площадью 286 кв.м в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1465 по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, село Михайловский Перевал, улица Центральная, земельный участок 43Б;

29) площадью 27 кв.м в отношении земельного участка площадью 1049 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1066 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная;

30) площадью 52 кв.м в отношении земельного участка площадью 1034 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:296 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, д. №41а;

31) площадью 114 кв.м в отношении земельного участка площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:360 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушовая, д. №7;

32) площадью 132 кв.м в отношении земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:819 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушевая, 10а;

33) площадью 109 кв.м в отношении земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:818 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушевая, 10;

34) площадью 199 кв.м в отношении земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1462 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, село Михайловский Перевал, улица Грушовая, з/у 8;

35) площадью 176 кв.м в отношении земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1463 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушовая, з/у 8А;

36) площадью 176 кв.м в отношении земельного участка площадью 500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1424 по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушовая, 6а;

37) площадью 266 кв.м в отношении земельного участка площадью 625 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1425 по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушовая, 6;

38) площадью 82 кв.м в отношении земельного участка площадью 1455 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:29 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушовая, 9;

39) площадью 21 кв.м в отношении земельного участка площадью 900 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:13 по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушовая, 11;

40) площадью 1110 кв.м в отношении земельного участка площадью 1428 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:61 по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Грушовая, 4;

41) площадью 572 кв.м в отношении земельного участка площадью 8826 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:420 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 31 а;

42) площадью 46 кв.м в отношении земельного участка площадью 606 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1464 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 2;

43) площадью 10 кв.м в отношении земельного участка площадью 945 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:304 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, д. 2/3;

44) площадью 149 кв.м в отношении земельного участка площадью 602 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:306 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 3;

45) площадью 42 кв.м в отношении земельного участка площадью 986 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:96 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский перевал, ул. Школьная, № 8;

46) площадью 104 кв.м в отношении земельного участка площадью 800 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1416 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

47) площадью 25 кв.м в отношении земельного участка площадью 800 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1415 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, село Михайловский Перевал, улица Школьная, з/у 8/2;

48) площадью 87 кв.м в отношении земельного участка площадью 1112 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:90 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 5;

49) площадью 130 кв.м в отношении земельного участка площадью 564 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1082 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

50) площадью 35 кв.м в отношении земельного участка площадью 1550 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1081 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

51) площадью 76 кв.м в отношении земельного участка площадью 1116 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1419 по адресу: Россия, Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 9;

52) площадью 35 кв.м в отношении земельного участка площадью 567 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1418 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

53) площадью 68 кв.м в отношении земельного участка площадью 800 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:99 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 11;

54) площадью 76 кв.м в отношении земельного участка площадью 700 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:100 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 11;

55) площадью 197 кв.м в отношении земельного участка площадью 1555 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:102 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 13;

56) площадью 104 кв.м в отношении земельного участка площадью 726 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:831 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 15б;

57) площадью 229 кв.м в отношении земельного участка площадью 774 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:832 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 15;

58) площадью 73 кв.м в отношении земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:34 по адресу: край Краснодарский, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 12;

59) площадью 43 кв.м в отношении земельного участка площадью 676 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:410 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 14а;

60) площадью 50 кв.м в отношении земельного участка площадью 833 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:411 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 14;

61) площадью 86 кв.м в отношении земельного участка площадью 994 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:814 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 16а;

62) площадью 94 кв.м в отношении земельного участка площадью 994 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:815 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 16;

63) площадью 154 кв.м в отношении земельного участка площадью 1605 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:405 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 18;

64) площадью 68 кв.м в отношении земельного участка площадью 750 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:874 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

65) площадью 15 кв.м в отношении земельного участка площадью 750 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:875 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

66) площадью 355 кв.м в отношении земельного участка площадью 800 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:119 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 28;

67) площадью 34 кв.м в отношении земельного участка площадью 965 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:996 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 17а;

68) площадью 118 кв.м в отношении земельного участка площадью 648 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:997 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 17;

69) площадью 97 кв.м в отношении земельного участка площадью 701 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:110 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 19/1;

70) площадью 35 кв.м в отношении земельного участка площадью 801 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:109 по адресу: край Краснодарский, Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, №19;

71) площадью 184 кв.м в отношении земельного участка площадью 754 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1438 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, Школьная ул., 30 д.;

72) площадью 317 кв.м в отношении земельного участка площадью 1800 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:413 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 32;

73) площадью 275 кв.м в отношении земельного участка площадью 447 кв.м с кадастровым номером ЕЗП 23:40:0607003:357 (обособленный земельный участок 23:40:0607003:318) по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, д. №34;

74) площадью 242 кв.м в отношении земельного участка площадью 1899 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:125 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 36;

75) площадью 179 кв.м в отношении земельного участка площадью 2100 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:128 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 38;

76) площадью 43 кв.м в отношении земельного участка площадью 665 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:123 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 35;

77) площадью 52 кв.м в отношении земельного участка площадью 1000 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:824 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 35;

78) площадью 74 кв.м в отношении земельного участка площадью 1135 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:126 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 37;

79) площадью 88 кв.м в отношении земельного участка площадью 1210 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:127 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 37;

80) площадью 221 кв.м в отношении земельного участка площадью 600 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:17 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 39;

81) площадью 272 кв.м в отношении земельного участка площадью 1500 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:135 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 41;

82) площадью 230 кв.м в отношении земельного участка площадью 1600 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:322 по адресу: Краснодарский край, город-герой Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 43;

83) площадью 73 кв.м в отношении земельного участка площадью 700 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1089 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, д. 45а;

84) площадью 118 кв.м в отношении земельного участка площадью 776 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1088 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

85) площадью 154 кв.м в отношении земельного участка площадью 1562 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:139 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 47;

86) площадью 1 кв.м в отношении земельного участка площадью 849 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:802 по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, село Михайловский Перевал, улица Школьная, з/у 50;

87) площадью 75 кв.м в отношении земельного участка площадью 1100 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:332 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 50/1;

88) площадью 235 кв.м в отношении земельного участка площадью 700 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:362 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, д. №50в;

89) площадью 32 кв.м в отношении земельного участка площадью 1799 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:151 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 59;

90) площадью 257 кв.м в отношении земельного участка площадью 257 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:419 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная;

91) площадью 12 кв.м в отношении земельного участка площадью 3436 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607002:1526 по адресу: Краснодарский край, г.о. город-курорт Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная;

92) площадью 373 кв.м в отношении земельного участка площадью 62559035 кв.м с кадастровым номером 23:40:0000000:3420 по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, квартал 68Б выделы 1-56, квартал 69Б выделы 1-33, 35-42, часть выдела 34, квартал 70 Б выделы 1-20, 22-29, часть выдела 21, квартал 71Б выделы 1-38, квартал 72Б выделы 1-37, квартал 73Б выделы 1-31, квартал 74Б выделы 1-48, квартал 75Б выделы 1-24, квартал 76Б выделы 1-17, 19-25, 27-32, части выделов 18, 26, квартал 77Б выделы 1-16, квартал 78Б выделы 1, 2, 5-59, часть выдела 3, квартал 79Б выделы 1-38, квартал 81Б выделы 1-14, квартал 82Б выделы 1-14 Геленджикского лесничества Пшадского участкового лесничества; квартал 126А выделы 1-38, квартал 127А выделы 1-3, 5-12, 16-24, 26, 27, 29-42, части выделов 4, 13, 14, 25, 28, квартал 128А выделы 1-4, 6-20, квартал 134А выделы 1-32, квартал 135А выделы 1-43, квартал 142А выделы 1-19, квартал 143А выделы 1-36, квартал 144А выделы 1-38, квартал 145А выделы 1-28, квартал 146А выделы 1-46, квартал 147А выделы 1-10, 22, 23, части выделов 11-15, 17, 19, квартал 148А выделы 1-28, 30, 33, 34, части выделов 29, 32 Геленджикского лесничества Пшадского участкового лесничества; квартал 134А выделы 1-26, квартал 144А выделы 1-22, квартал 155А выделы 1-11, 13, 15-21, части выделов 12, 14, квартал 157А выделы 1-20, квартал 165А выделы 1-24, квартал 167А выделы 1-24, квартал 168А выделы 1-19, квартал 169А выделы 1-20, квартал 174А выделы 1-28, квартал 175А выделы 1, 2, 5, 6, 9-11, 13-16, 18, 19, 23, 31, части выделов 4, 8, 12, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 33, квартал 176А выделы 1-23, 25, 28, 32, 33, части выделов 24, 26, 27, 29, 30, 31 Геленджикское лесничество Кабардинское участковое лесничество.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации водопроводных сетей для организации водоснабжения населения (прилагается).

3. Определить:

1) срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, – не предусмотрен;

2) что установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон будет осуществлено в соответствии с приказом Министерства жилищно-коммунального

хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года №1034/пр «Об утверждении СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

3) что порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, устанавливаемый:

- в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка. При этом плата за публичный сервитут, установленный на три года и более, не может быть менее чем 0,1 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом, за весь срок сервитута;

- в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений;

- в отношении земельных участков и (или) земель, кадастровая стоимость которых не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается пропорционально площади земельного участка и (или) земель в установленных границах публичного сервитута и в соответствии с абзацем третьим настоящего подпункта исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по городскому округу;

4) срок и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости) – ежегодно с 1 января по 31 декабря.

4. Общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик» обязано привести земельные участки, указанные в пункте 1 постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем 3 месяца после завершения эксплуатации инженерных сетей, для размещения которых был установлен публичный сервитут.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Бессонов) направить копию настоящего постановления и графическое описание местоположения границ публичного сервитута в управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю в установленном законом порядке.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на

официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

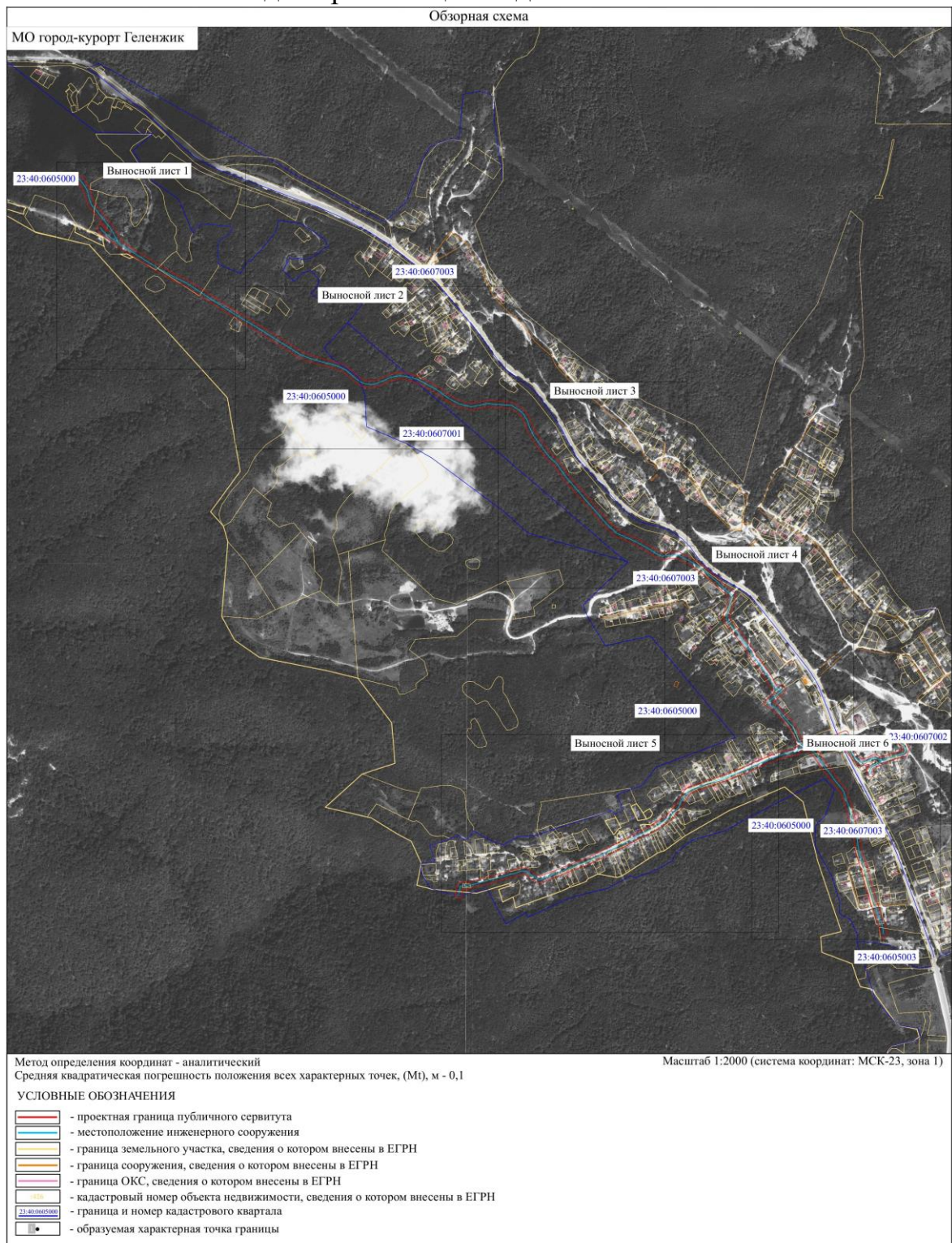
7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

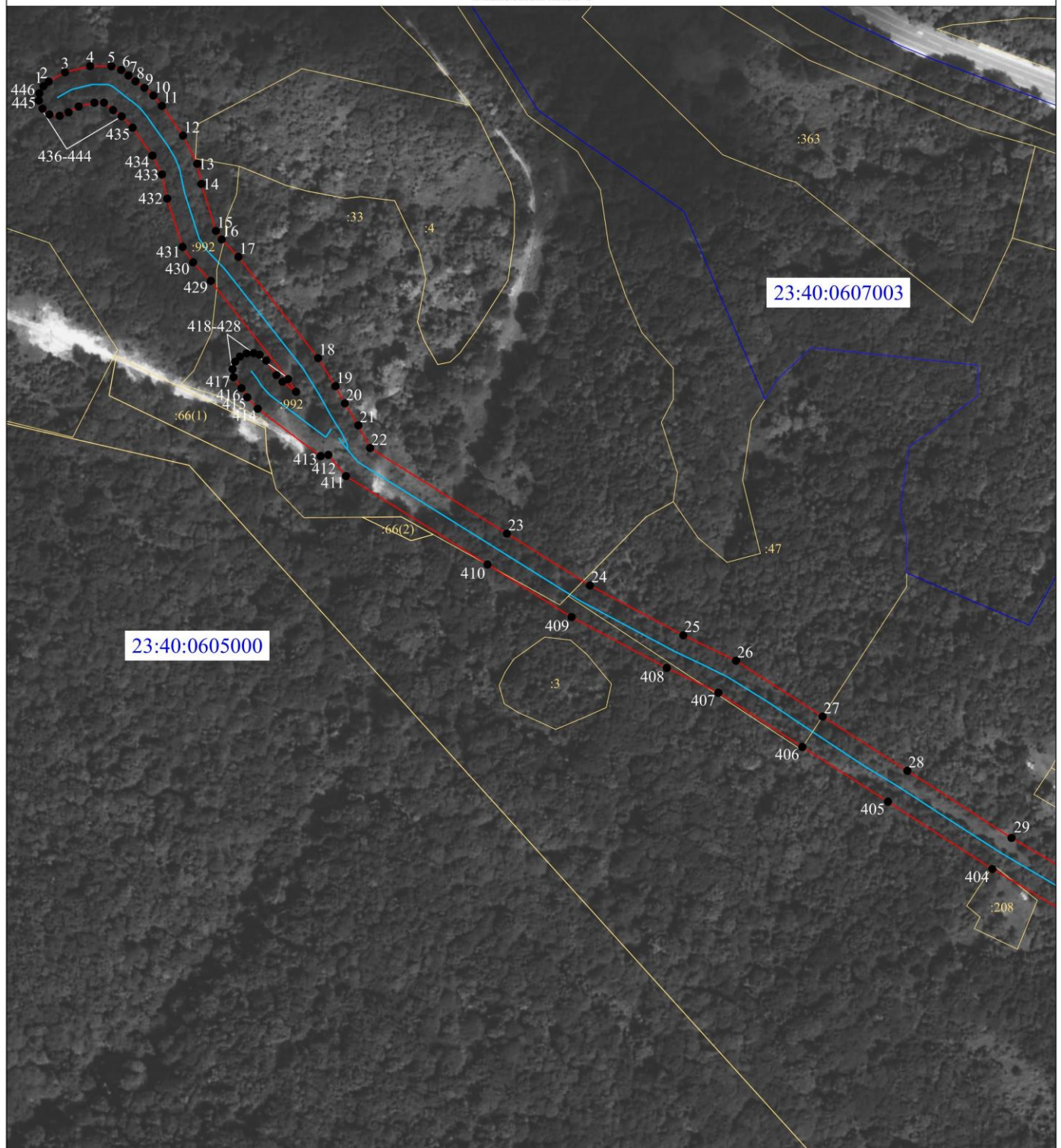
А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2878

ГРАНИЦЫ
Публичного сервитута в целях эксплуатации водопроводных
сетей для организации водоснабжения населения



Выносной лист 1

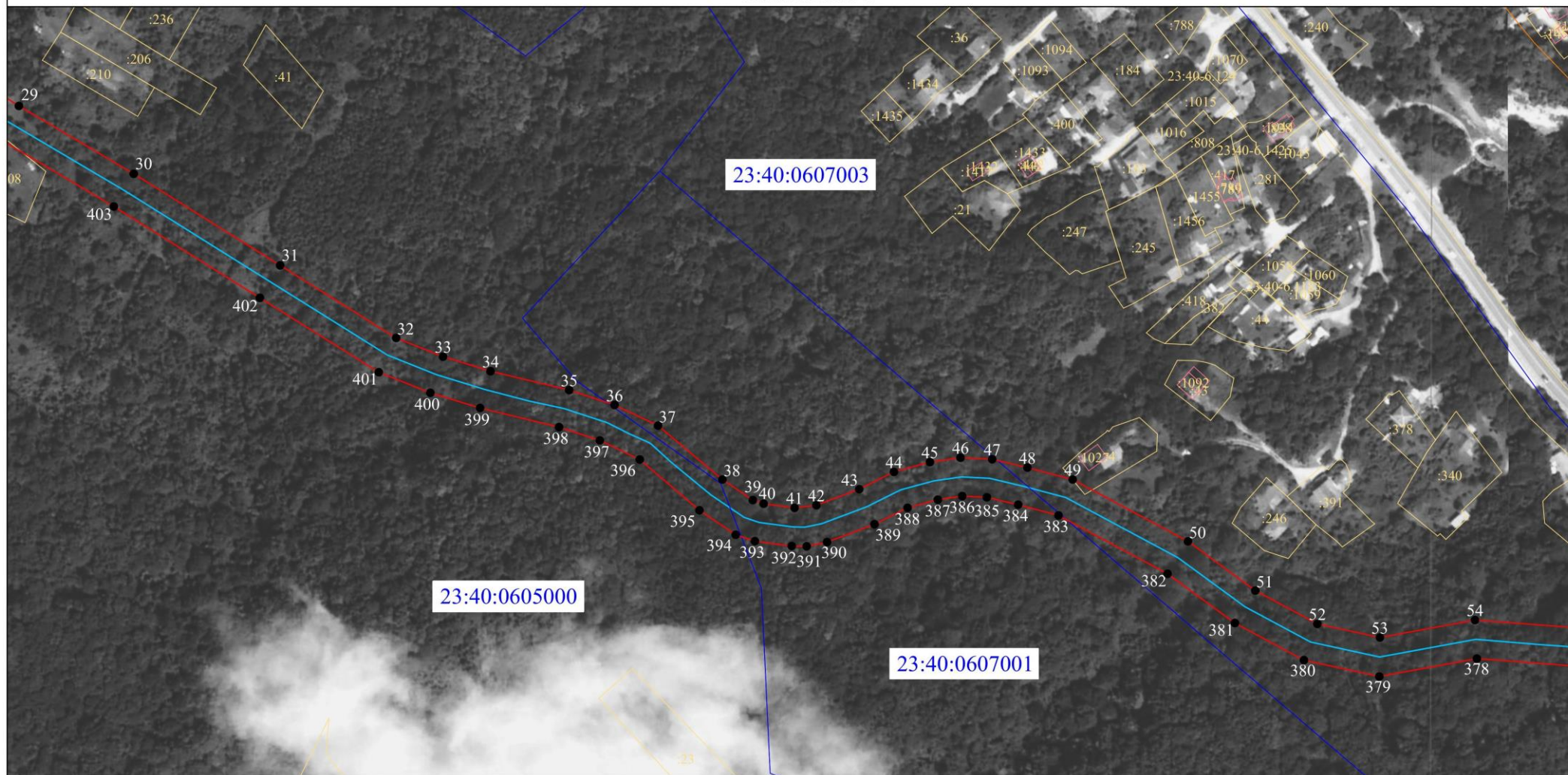


Метод определения координат - аналитический
Средняя квадратическая погрешность положений всех характерных точек, (Мп), м - 0,1

Масштаб 1:2000 (система координат: МСК-23, зона 1)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектная граница публичного сервитута
- местоположение инженерного сооружения
- граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница сооружения, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница ОКС, сведения о котором внесены в ЕГРН
- кадастровый номер объекта недвижимости, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- образуемая характерная точка границы



Метод определения координат - аналитический
Средняя квадратическая погрешность положения всех характерных точек, (Мт), м - 0,1

Масштаб 1:2000 (система координат: МСК-23, зона 1)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектная граница публичного сервитута
- местоположение инженерного сооружения
- граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница сооружения, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница ОКС, сведения о котором внесены в ЕГРН
- кадастровый номер объекта недвижимости, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- образуемая характерная точка границы

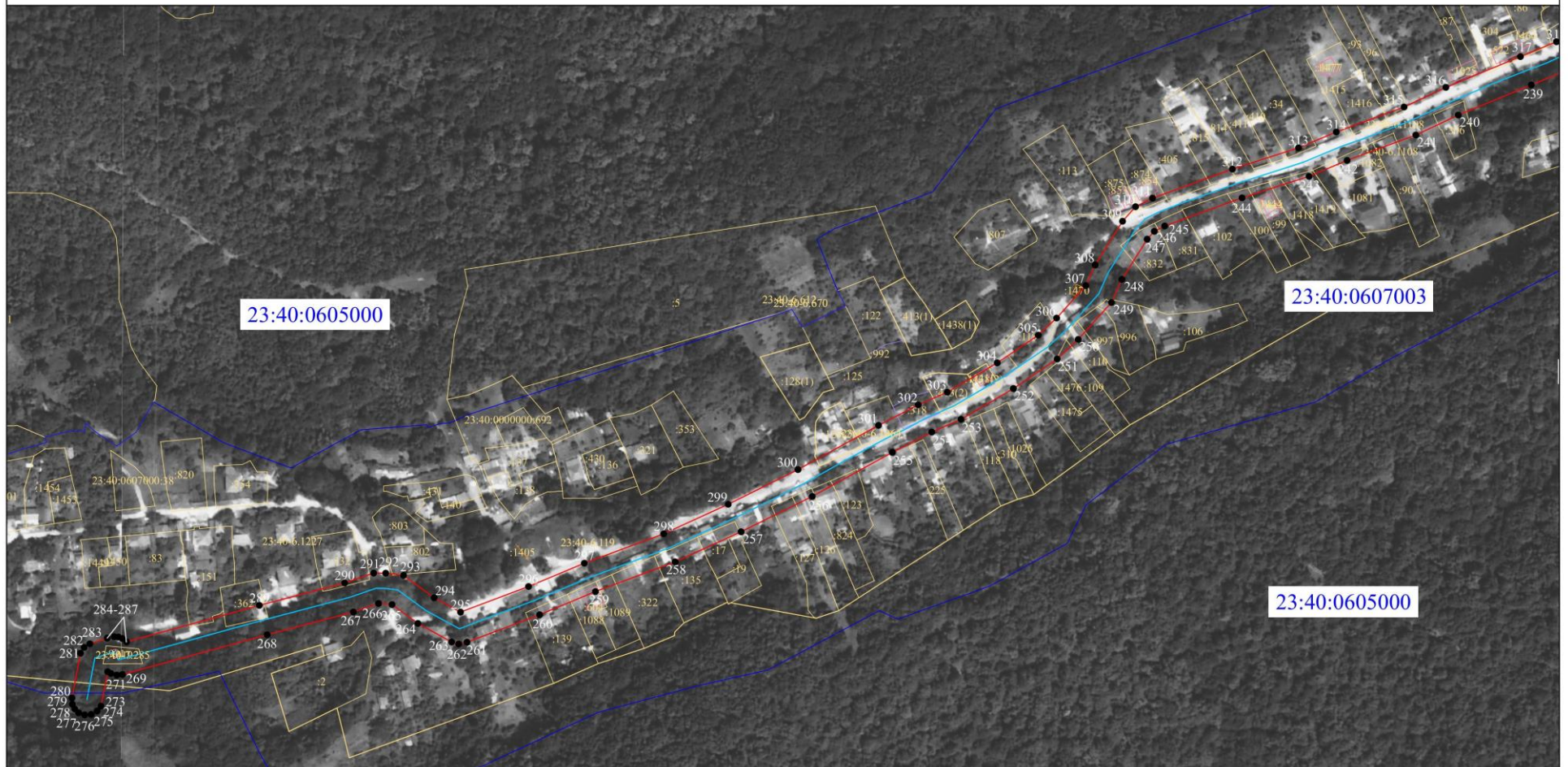


Метод определения координат - аналитический
Средняя квадратическая погрешность положения всех характерных точек, (Мп), м - 0,1

Масштаб 1:2000 (система координат: МСК-23, зона 1)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектная граница публичного сервитута
- местоположение инженерного сооружения
- граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница сооружения, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница ОКС, сведения о котором внесены в ЕГРН
- кадастровый номер объекта недвижимости, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- образуемая характерная точка границы

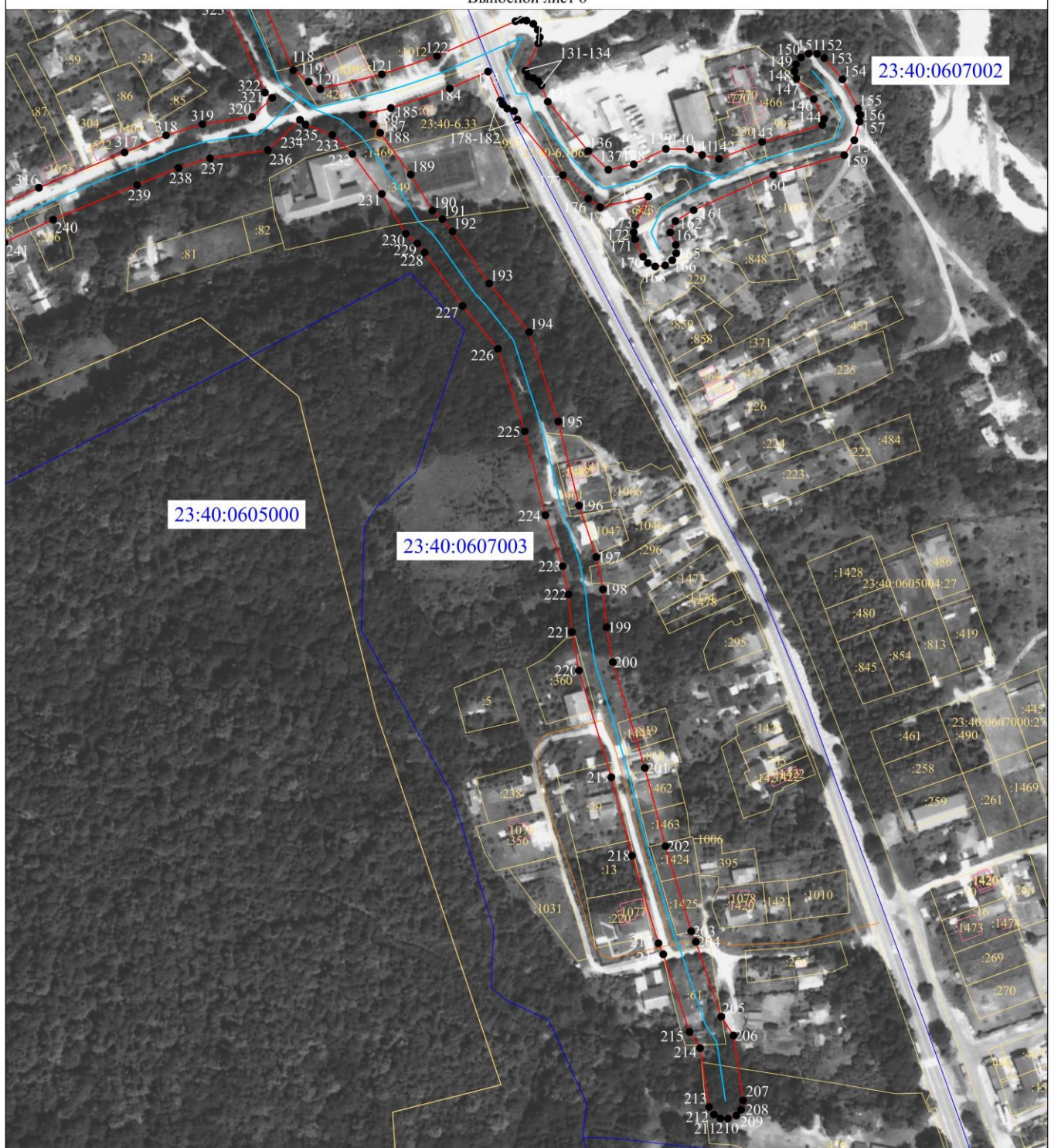


Метод определения координат - аналитический
Средняя квадратическая погрешность положения всех характерных точек, (Мп), м - 0,1

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- - проектная граница публичного сервитута
- - местоположение инженерного сооружения
- - граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- - граница сооружения, сведения о котором внесены в ЕГРН
- - граница ОКС, сведения о котором внесены в ЕГРН
- - кадастровый номер объекта недвижимости, сведения о котором внесены в ЕГРН
- 23:40:0605000 - граница и номер кадастрового квартала
- - образуемая характерная точка границы

Масштаб 1:2500 (система координат: МСК-23, зона 1)



Метод определения координат - аналитический

Средняя квадратическая погрешность положения всех характерных точек, (Мп), м - 0,1

Масштаб 1:2000 (система координат: МСК-23, зона 1)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- проектная граница публичного сервитута
- местоположение инженерного сооружения
- граница земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница сооружения, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница ОКС, сведения о котором внесены в ЕГРН
- кадастровый номер объекта недвижимости, сведения о котором внесены в ЕГРН
- граница и номер кадастрового квартала
- образуемая характерная точка границы

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях в целях эксплуатации
водопроводных сетей для организации
водоснабжения населения

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, город-курорт Геленджик, село Михайловский Перевал
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	109987 +/- 116 м ²
3	Иные характеристики объекта	<p>Публичный сервитут в целях эксплуатации объекта: «Стальные подающие и разводящие сети» расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал»,</p> <p>в целях, предусмотренных пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Срок установления публичного сервитута: 23 года.</p> <p>Обладатель публичного сервитута: ООО «Концессии водоснабжения - Геленджик», 353460, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 150</p>

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат мск-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (м), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421109.67	1324788.16	аналитический метод	0.10	-
2	421112.22	1324791.03	аналитический метод	0.10	-
3	421117.28	1324799.94	аналитический метод	0.10	-
4	421120.65	1324813.68	аналитический метод	0.10	-
5	421120.59	1324825.25	аналитический метод	0.10	-
6	421118.54	1324830.65	аналитический метод	0.10	-
7	421115.57	1324834.61	аналитический метод	0.10	-
8	421112.33	1324838.51	аналитический метод	0.10	-
9	421108.78	1324843.36	аналитический метод	0.10	-
10	421104.53	1324848.29	аналитический метод	0.10	-
11	421098.88	1324852.98	аналитический метод	0.10	-
12	421082.59	1324864.50	аналитический метод	0.10	-
13	421067.14	1324872.23	аналитический метод	0.10	-
14	421056.11	1324874.53	аналитический метод	0.10	-
15	421030.41	1324882.48	аналитический метод	0.10	-
16	421025.72	1324885.62	аналитический метод	0.10	-
17	421016.16	1324894.80	аналитический метод	0.10	-
18	420960.72	1324938.37	аналитический метод	0.10	-
19	420945.35	1324947.87	аналитический метод	0.10	-
20	420935.92	1324953.01	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
21	420923.87	1324960.40	аналитический метод	0.10	-
22	420911.43	1324966.84	аналитический метод	0.10	-
23	420864.59	1325041.63	аналитический метод	0.10	-
24	420836.16	1325087.04	аналитический метод	0.10	-
25	420808.85	1325138.09	аналитический метод	0.10	-
26	420794.91	1325166.97	аналитический метод	0.10	-
27	420764.33	1325214.33	аналитический метод	0.10	-
28	420734.65	1325260.66	аналитический метод	0.10	-
29	420697.85	1325317.61	аналитический метод	0.10	-
30	420662.40	1325377.61	аналитический метод	0.10	-
31	420614.59	1325454.02	аналитический метод	0.10	-
32	420576.68	1325514.62	аналитический метод	0.10	-
33	420566.89	1325539.11	аналитический метод	0.10	-
34	420559.32	1325563.90	аналитический метод	0.10	-
35	420549.47	1325604.93	аналитический метод	0.10	-
36	420541.69	1325628.64	аналитический метод	0.10	-
37	420530.87	1325651.37	аналитический метод	0.10	-
38	420502.71	1325684.96	аналитический метод	0.10	-
39	420491.99	1325700.85	аналитический метод	0.10	-
40	420490.09	1325706.49	аналитический метод	0.10	-
41	420487.95	1325722.65	аналитический метод	0.10	-
42	420489.31	1325734.04	аналитический метод	0.10	-
43	420497.71	1325756.40	аналитический метод	0.10	-
44	420506.75	1325774.52	аналитический метод	0.10	-
45	420511.85	1325793.35	аналитический метод	0.10	-
46	420514.14	1325809.25	аналитический метод	0.10	-
47	420513.34	1325825.82	аналитический метод	0.10	-
48	420509.00	1325844.24	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
49	420502.76	1325867.85	аналитический метод	0.10	-
50	420470.47	1325928.06	аналитический метод	0.10	-
51	420444.74	1325963.24	аналитический метод	0.10	-
52	420427.35	1325995.61	аналитический метод	0.10	-
53	420420.25	1326028.28	аналитический метод	0.10	-
54	420429.38	1326077.92	аналитический метод	0.10	-
55	420423.66	1326153.36	аналитический метод	0.10	-
56	420404.69	1326183.68	аналитический метод	0.10	-
57	420391.87	1326196.44	аналитический метод	0.10	-
58	420370.06	1326208.49	аналитический метод	0.10	-
59	420349.54	1326215.23	аналитический метод	0.10	-
60	420327.92	1326226.03	аналитический метод	0.10	-
61	420308.36	1326239.49	аналитический метод	0.10	-
62	420273.62	1326265.33	аналитический метод	0.10	-
63	420259.29	1326277.57	аналитический метод	0.10	-
64	420241.89	1326297.69	аналитический метод	0.10	-
65	420225.90	1326306.59	аналитический метод	0.10	-
66	420217.33	1326313.50	аналитический метод	0.10	-
67	420196.99	1326328.17	аналитический метод	0.10	-
68	420156.92	1326363.68	аналитический метод	0.10	-
69	420106.43	1326406.91	аналитический метод	0.10	-
70	420061.17	1326445.87	аналитический метод	0.10	-
71	420051.56	1326455.53	аналитический метод	0.10	-
72	420039.59	1326470.02	аналитический метод	0.10	-
73	420033.44	1326476.02	аналитический метод	0.10	-
74	420026.29	1326493.38	аналитический метод	0.10	-
75	420017.07	1326514.59	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
76	420005.93	1326537.22	аналитический метод	0.10	-
77	419993.28	1326560.51	аналитический метод	0.10	-
78	419974.80	1326591.18	аналитический метод	0.10	-
79	419969.13	1326600.88	аналитический метод	0.10	-
80	419965.51	1326608.89	аналитический метод	0.10	-
81	419968.07	1326632.30	аналитический метод	0.10	-
82	419969.66	1326639.87	аналитический метод	0.10	-
83	419969.97	1326657.38	аналитический метод	0.10	-
84	419943.09	1326708.59	аналитический метод	0.10	-
85	419917.92	1326743.13	аналитический метод	0.10	-
86	419896.58	1326768.29	аналитический метод	0.10	-
87	419887.59	1326779.87	аналитический метод	0.10	-
88	419866.12	1326801.35	аналитический метод	0.10	-
89	419844.20	1326827.86	аналитический метод	0.10	-
90	419840.53	1326830.76	аналитический метод	0.10	-
91	419836.37	1326831.40	аналитический метод	0.10	-
92	419824.03	1326829.90	аналитический метод	0.10	-
93	419776.03	1326813.21	аналитический метод	0.10	-
94	419764.40	1326813.95	аналитический метод	0.10	-
95	419731.82	1326841.96	аналитический метод	0.10	-
96	419681.89	1326878.29	аналитический метод	0.10	-
97	419653.49	1326895.38	аналитический метод	0.10	-
98	419641.49	1326905.67	аналитический метод	0.10	-
99	419592.54	1326939.94	аналитический метод	0.10	-
100	419566.49	1326953.39	аналитический метод	0.10	-
101	419563.54	1326955.82	аналитический метод	0.10	-
102	419564.53	1326958.73	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
103	419564.87	1326961.67	аналитический метод	0.10	-
104	419563.84	1326965.40	аналитический метод	0.10	-
105	419560.90	1326969.22	аналитический метод	0.10	-
106	419560.16	1326973.46	аналитический метод	0.10	-
107	419557.85	1326977.23	аналитический метод	0.10	-
108	419554.56	1326980.65	аналитический метод	0.10	-
109	419552.50	1326981.92	аналитический метод	0.10	-
110	419549.61	1326982.76	аналитический метод	0.10	-
111	419546.39	1326982.85	аналитический метод	0.10	-
112	419542.96	1326981.70	аналитический метод	0.10	-
113	419540.13	1326979.36	аналитический метод	0.10	-
114	419511.21	1326945.32	аналитический метод	0.10	-
115	419502.70	1326960.13	аналитический метод	0.10	-
116	419473.88	1326985.33	аналитический метод	0.10	-
117	419445.94	1327011.15	аналитический метод	0.10	-
118	419396.27	1327033.03	аналитический метод	0.10	-
119	419389.68	1327041.88	аналитический метод	0.10	-
120	419385.41	1327048.48	аналитический метод	0.10	-
121	419393.89	1327083.77	аналитический метод	0.10	-
122	419404.39	1327115.41	аналитический метод	0.10	-
123	419424.33	1327160.51	аналитический метод	0.10	-
124	419425.05	1327163.67	аналитический метод	0.10	-
125	419424.69	1327166.79	аналитический метод	0.10	-
126	419422.81	1327170.72	аналитический метод	0.10	-
127	419419.38	1327173.29	аналитический метод	0.10	-
128	419415.11	1327174.41	аналитический метод	0.10	-
129	419411.59	1327173.60	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
130	419395.98	1327166.27	аналитический метод	0.10	-
131	419392.66	1327167.69	аналитический метод	0.10	-
132	419391.76	1327170.72	аналитический метод	0.10	-
133	419389.84	1327173.53	аналитический метод	0.10	-
134	419387.57	1327175.32	аналитический метод	0.10	-
135	419378.23	1327179.02	аналитический метод	0.10	-
136	419349.92	1327202.27	аналитический метод	0.10	-
137	419339.22	1327213.78	аналитический метод	0.10	-
138	419342.36	1327228.35	аналитический метод	0.10	-
139	419351.18	1327246.79	аналитический метод	0.10	-
140	419350.90	1327260.57	аналитический метод	0.10	-
141	419347.69	1327267.61	аналитический метод	0.10	-
142	419345.40	1327277.34	аналитический метод	0.10	-
143	419355.21	1327301.98	аналитический метод	0.10	-
144	419364.85	1327336.56	аналитический метод	0.10	-
145	419368.39	1327337.56	аналитический метод	0.10	-
146	419379.68	1327331.54	аналитический метод	0.10	-
147	419391.47	1327321.64	аналитический метод	0.10	-
148	419395.69	1327320.62	аналитический метод	0.10	-
149	419399.72	1327321.46	аналитический метод	0.10	-
150	419403.48	1327324.29	аналитический метод	0.10	-
151	419405.80	1327328.75	аналитический метод	0.10	-
152	419405.61	1327333.60	аналитический метод	0.10	-
153	419403.19	1327337.67	аналитический метод	0.10	-
154	419391.04	1327348.14	аналитический метод	0.10	-
155	419374.26	1327357.10	аналитический метод	0.10	-
156	419370.76	1327358.32	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
157	419366.84	1327357.90	аналитический метод	0.10	-
158	419356.15	1327354.89	аналитический метод	0.10	-
159	419347.59	1327349.14	аналитический метод	0.10	-
160	419336.23	1327308.38	аналитический метод	0.10	-
161	419316.12	1327262.72	аналитический метод	0.10	-
162	419309.85	1327252.28	аналитический метод	0.10	-
163	419303.34	1327249.30	аналитический метод	0.10	-
164	419296.17	1327252.43	аналитический метод	0.10	-
165	419291.37	1327252.67	аналитический метод	0.10	-
166	419287.37	1327250.46	аналитический метод	0.10	-
167	419284.38	1327246.35	аналитический метод	0.10	-
168	419283.84	1327240.63	аналитический метод	0.10	-
169	419285.81	1327236.41	аналитический метод	0.10	-
170	419289.40	1327233.68	аналитический метод	0.10	-
171	419299.46	1327229.05	аналитический метод	0.10	-
172	419303.38	1327228.31	аналитический метод	0.10	-
173	419307.73	1327229.19	аналитический метод	0.10	-
174	419323.81	1327236.68	аналитический метод	0.10	-
175	419317.74	1327209.07	аналитический метод	0.10	-
176	419322.64	1327202.23	аналитический метод	0.10	-
177	419336.18	1327187.67	аналитический метод	0.10	-
178	419367.93	1327161.60	аналитический метод	0.10	-
179	419372.85	1327159.64	аналитический метод	0.10	-
180	419374.30	1327155.77	аналитический метод	0.10	-
181	419376.59	1327153.22	аналитический метод	0.10	-
182	419378.88	1327151.84	аналитический метод	0.10	-
183	419395.47	1327144.74	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
184	419385.77	1327122.75	аналитический метод	0.10	-
185	419374.59	1327089.05	аналитический метод	0.10	-
186	419370.67	1327072.73	аналитический метод	0.10	-
187	419365.37	1327078.97	аналитический метод	0.10	-
188	419360.32	1327082.87	аналитический метод	0.10	-
189	419336.44	1327100.45	аналитический метод	0.10	-
190	419315.78	1327112.89	аналитический метод	0.10	-
191	419311.02	1327118.57	аналитический метод	0.10	-
192	419303.85	1327124.38	аналитический метод	0.10	-
193	419274.07	1327145.46	аналитический метод	0.10	-
194	419246.25	1327168.34	аналитический метод	0.10	-
195	419194.94	1327185.08	аналитический метод	0.10	-
196	419146.86	1327196.91	аналитический метод	0.10	-
197	419117.35	1327206.91	аналитический метод	0.10	-
198	419098.86	1327210.64	аналитический метод	0.10	-
199	419077.16	1327212.72	аналитический метод	0.10	-
200	419057.17	1327216.35	аналитический метод	0.10	-
201	418996.51	1327234.72	аналитический метод	0.10	-
202	418951.74	1327246.55	аналитический метод	0.10	-
203	418902.97	1327261.35	аналитический метод	0.10	-
204	418896.94	1327263.97	аналитический метод	0.10	-
205	418854.07	1327278.51	аналитический метод	0.10	-
206	418843.26	1327285.55	аналитический метод	0.10	-
207	418806.03	1327291.08	аналитический метод	0.10	-
208	418800.72	1327289.92	аналитический метод	0.10	-
209	418797.39	1327287.16	аналитический метод	0.10	-
210	418795.71	1327282.45	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
211	418795.84	1327278.09	аналитический метод	0.10	-
212	418797.99	1327274.31	аналитический метод	0.10	-
213	418802.27	1327271.48	аналитический метод	0.10	-
214	418836.00	1327266.41	аналитический метод	0.10	-
215	418845.25	1327260.37	аналитический метод	0.10	-
216	418889.74	1327245.29	аналитический метод	0.10	-
217	418896.05	1327242.55	аналитический метод	0.10	-
218	418946.28	1327227.31	аналитический метод	0.10	-
219	418991.21	1327215.44	аналитический метод	0.10	-
220	419052.33	1327196.91	аналитический метод	0.10	-
221	419074.42	1327192.90	аналитический метод	0.10	-
222	419095.92	1327190.84	аналитический метод	0.10	-
223	419112.13	1327187.55	аналитический метод	0.10	-
224	419141.26	1327177.69	аналитический метод	0.10	-
225	419189.44	1327165.84	аналитический метод	0.10	-
226	419236.67	1327150.42	аналитический метод	0.10	-
227	419261.17	1327130.12	аналитический метод	0.10	-
228	419291.81	1327108.38	аналитический метод	0.10	-
229	419296.94	1327104.23	аналитический метод	0.10	-
230	419302.60	1327097.49	аналитический метод	0.10	-
231	419325.32	1327083.79	аналитический метод	0.10	-
232	419348.28	1327066.91	аналитический метод	0.10	-
233	419359.17	1327055.37	аналитический метод	0.10	-
234	419365.13	1327040.03	аналитический метод	0.10	-
235	419367.86	1327036.81	аналитический метод	0.10	-
236	419350.49	1327018.42	аналитический метод	0.10	-
237	419345.80	1326985.23	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
238	419340.23	1326967.16	аналитический метод	0.10	-
239	419330.48	1326943.35	аналитический метод	0.10	-
240	419310.66	1326895.21	аналитический метод	0.10	-
241	419297.51	1326867.19	аналитический метод	0.10	-
242	419280.79	1326821.79	аналитический метод	0.10	-
243	419270.28	1326796.66	аналитический метод	0.10	-
244	419256.10	1326752.47	аналитический метод	0.10	-
245	419237.58	1326701.43	аналитический метод	0.10	-
246	419234.09	1326694.53	аналитический метод	0.10	-
247	419228.91	1326689.88	аналитический метод	0.10	-
248	419202.39	1326673.17	аналитический метод	0.10	-
249	419187.20	1326666.26	аналитический метод	0.10	-
250	419162.88	1326644.34	аналитический метод	0.10	-
251	419149.96	1326630.43	аналитический метод	0.10	-
252	419130.47	1326601.55	аналитический метод	0.10	-
253	419110.24	1326566.98	аналитический метод	0.10	-
254	419101.83	1326547.63	аналитический метод	0.10	-
255	419088.47	1326521.65	аналитический метод	0.10	-
256	419059.46	1326468.77	аналитический метод	0.10	-
257	419036.16	1326421.82	аналитический метод	0.10	-
258	419016.33	1326378.37	аналитический метод	0.10	-
259	418996.81	1326325.67	аналитический метод	0.10	-
260	418981.49	1326288.84	аналитический метод	0.10	-
261	418963.44	1326240.92	аналитический метод	0.10	-
262	418962.22	1326235.44	аналитический метод	0.10	-
263	418963.57	1326230.73	аналитический метод	0.10	-
264	418975.75	1326208.50	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
265	418988.20	1326191.40	аналитический метод	0.10	-
266	418988.92	1326182.49	аналитический метод	0.10	-
267	418983.26	1326165.91	аналитический метод	0.10	-
268	418968.34	1326109.03	аналитический метод	0.10	-
269	418942.12	1326013.47	аналитический метод	0.10	-
270	418941.71	1326009.78	аналитический метод	0.10	-
271	418942.84	1326005.88	аналитический метод	0.10	-
272	418943.91	1326003.72	аналитический метод	0.10	-
273	418921.34	1325999.32	аналитический метод	0.10	-
274	418918.10	1325996.80	аналитический метод	0.10	-
275	418915.78	1325992.89	аналитический метод	0.10	-
276	418915.53	1325988.53	аналитический метод	0.10	-
277	418916.87	1325984.54	аналитический метод	0.10	-
278	418919.45	1325981.96	аналитический метод	0.10	-
279	418922.50	1325980.43	аналитический метод	0.10	-
280	418926.66	1325980.16	аналитический метод	0.10	-
281	418956.12	1325985.81	аналитический метод	0.10	-
282	418959.98	1325988.18	аналитический метод	0.10	-
283	418962.34	1325991.97	аналитический метод	0.10	-
284	418966.07	1326003.42	аналитический метод	0.10	-
285	418966.97	1326008.01	аналитический метод	0.10	-
286	418966.81	1326010.77	аналитический метод	0.10	-
287	418965.81	1326013.31	аналитический метод	0.10	-
288	418963.61	1326016.22	аналитический метод	0.10	-
289	418987.66	1326103.85	аналитический метод	0.10	-
290	419002.42	1326160.13	аналитический метод	0.10	-
291	419008.94	1326179.25	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
292	419008.87	1326187.25	аналитический метод	0.10	-
293	419007.40	1326199.00	аналитический метод	0.10	-
294	418992.69	1326219.20	аналитический метод	0.10	-
295	418983.24	1326236.63	аналитический метод	0.10	-
296	419000.11	1326281.52	аналитический метод	0.10	-
297	419015.43	1326318.35	аналитический метод	0.10	-
298	419034.83	1326370.73	аналитический метод	0.10	-
299	419054.26	1326413.30	аналитический метод	0.10	-
300	419077.12	1326459.37	аналитический метод	0.10	-
301	419106.25	1326512.51	аналитический метод	0.10	-
302	419119.77	1326538.73	аналитический метод	0.10	-
303	419128.10	1326557.92	аналитический метод	0.10	-
304	419147.41	1326590.89	аналитический метод	0.10	-
305	419165.70	1326617.99	аналитический метод	0.10	-
306	419176.92	1326630.06	аналитический метод	0.10	-
307	419198.30	1326649.34	аналитический метод	0.10	-
308	419211.93	1326655.53	аналитический метод	0.10	-
309	419240.69	1326673.58	аналитический метод	0.10	-
310	419250.25	1326682.15	аналитический метод	0.10	-
311	419255.90	1326693.33	аналитический метод	0.10	-
312	419275.06	1326746.09	аналитический метод	0.10	-
313	419289.06	1326789.72	аналитический метод	0.10	-
314	419299.49	1326814.69	аналитический метод	0.10	-
315	419315.93	1326859.37	аналитический метод	0.10	-
316	419328.90	1326887.01	аналитический метод	0.10	-
317	419349.16	1326936.19	аналитический метод	0.10	-
318	419358.95	1326959.98	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
319	419365.38	1326980.85	аналитический метод	0.10	-
320	419369.41	1327009.32	аналитический метод	0.10	-
321	419380.36	1327020.91	аналитический метод	0.10	-
322	419383.49	1327016.71	аналитический метод	0.10	-
323	419434.68	1326994.33	аналитический метод	0.10	-
324	419460.50	1326970.45	аналитический метод	0.10	-
325	419487.02	1326947.27	аналитический метод	0.10	-
326	419501.31	1326922.34	аналитический метод	0.10	-
327	419504.28	1326919.24	аналитический метод	0.10	-
328	419508.91	1326917.84	аналитический метод	0.10	-
329	419513.88	1326918.54	аналитический метод	0.10	-
330	419517.49	1326921.52	аналитический метод	0.10	-
331	419540.41	1326948.95	аналитический метод	0.10	-
332	419555.43	1326936.59	аналитический метод	0.10	-
333	419582.18	1326922.78	аналитический метод	0.10	-
334	419629.21	1326889.85	аналитический метод	0.10	-
335	419641.75	1326879.10	аналитический метод	0.10	-
336	419670.83	1326861.61	аналитический метод	0.10	-
337	419719.34	1326826.32	аналитический метод	0.10	-
338	419750.99	1326798.67	аналитический метод	0.10	-
339	419758.28	1326794.31	аналитический метод	0.10	-
340	419778.79	1326792.99	аналитический метод	0.10	-
341	419828.57	1326810.30	аналитический метод	0.10	-
342	419832.35	1326810.76	аналитический метод	0.10	-
343	419851.40	1326787.77	аналитический метод	0.10	-
344	419872.49	1326766.69	аналитический метод	0.10	-
345	419881.06	1326755.67	аналитический метод	0.10	-

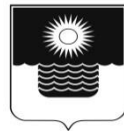
1	2	3	4	5	6
346	419902.12	1326730.85	аналитический метод	0.10	-
347	419926.13	1326697.85	аналитический метод	0.10	-
348	419949.89	1326652.62	аналитический метод	0.10	-
349	419949.70	1326642.13	аналитический метод	0.10	-
350	419948.29	1326635.46	аналитический метод	0.10	-
351	419945.05	1326605.21	аналитический метод	0.10	-
352	419951.23	1326591.86	аналитический метод	0.10	-
353	419957.66	1326580.88	аналитический метод	0.10	-
354	419975.86	1326550.67	аналитический метод	0.10	-
355	419988.17	1326528.02	аналитический метод	0.10	-
356	419998.81	1326506.39	аналитический метод	0.10	-
357	420007.83	1326485.66	аналитический метод	0.10	-
358	420012.41	1326473.23	аналитический метод	0.10	-
359	420017.12	1326464.00	аналитический метод	0.10	-
360	420024.85	1326456.46	аналитический метод	0.10	-
361	420036.72	1326442.09	аналитический метод	0.10	-
362	420047.61	1326431.13	аналитический метод	0.10	-
363	420093.13	1326391.97	аналитический метод	0.10	-
364	420143.92	1326348.48	аналитический метод	0.10	-
365	420184.39	1326312.61	аналитический метод	0.10	-
366	420205.25	1326297.54	аналитический метод	0.10	-
367	420214.68	1326289.95	аналитический метод	0.10	-
368	420229.07	1326281.93	аналитический метод	0.10	-
369	420245.15	1326263.35	аналитический метод	0.10	-
370	420261.20	1326249.63	аналитический метод	0.10	-
371	420296.66	1326223.25	аналитический метод	0.10	-
372	420317.74	1326208.77	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
373	420341.90	1326196.69	аналитический метод	0.10	-
374	420362.04	1326190.07	аналитический метод	0.10	-
375	420379.75	1326180.28	аналитический метод	0.10	-
376	420388.95	1326171.12	аналитический метод	0.10	-
377	420404.06	1326146.98	аналитический метод	0.10	-
378	420409.22	1326078.92	аналитический метод	0.10	-
379	420399.85	1326027.96	аналитический метод	0.10	-
380	420408.41	1325988.61	аналитический метод	0.10	-
381	420427.78	1325952.54	аналитический метод	0.10	-
382	420453.51	1325917.38	аналитический метод	0.10	-
383	420484.02	1325860.47	аналитический метод	0.10	-
384	420489.60	1325839.38	аналитический метод	0.10	-
385	420493.46	1325823.02	аналитический метод	0.10	-
386	420494.08	1325810.21	аналитический метод	0.10	-
387	420492.23	1325797.41	аналитический метод	0.10	-
388	420487.97	1325781.66	аналитический метод	0.10	-
389	420479.35	1325764.40	аналитический метод	0.10	-
390	420470.05	1325739.62	аналитический метод	0.10	-
391	420467.84	1325728.98	аналитический метод	0.10	-
392	420467.97	1325721.17	аналитический метод	0.10	-
393	420470.51	1325701.95	аналитический метод	0.10	-
394	420473.89	1325691.91	аналитический метод	0.10	-
395	420486.67	1325672.98	аналитический метод	0.10	-
396	420513.20	1325641.81	аналитический метод	0.10	-
397	420523.15	1325620.98	аналитический метод	0.10	-
398	420530.13	1325599.69	аналитический метод	0.10	-
399	420540.08	1325558.44	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
400	420548.01	1325532.47	аналитический метод	0.10	-
401	420558.78	1325505.54	аналитический метод	0.10	-
402	420597.63	1325443.42	аналитический метод	0.10	-
403	420645.32	1325367.21	аналитический метод	0.10	-
404	420680.81	1325307.13	аналитический метод	0.10	-
405	420717.71	1325250.04	аналитический метод	0.10	-
406	420747.69	1325203.23	аналитический метод	0.10	-
407	420777.39	1325157.27	аналитический метод	0.10	-
408	420790.97	1325129.09	аналитический метод	0.10	-
409	420818.84	1325077.00	аналитический метод	0.10	-
410	420847.63	1325031.01	аналитический метод	0.10	-
411	420896.11	1324953.60	аналитический метод	0.10	-
412	420907.65	1324943.98	аналитический метод	0.10	-
413	420906.98	1324939.75	аналитический метод	0.10	-
414	420932.94	1324905.33	аналитический метод	0.10	-
415	420939.22	1324899.62	аналитический метод	0.10	-
416	420944.20	1324896.46	аналитический метод	0.10	-
417	420950.23	1324892.11	аналитический метод	0.10	-
418	420954.62	1324891.63	аналитический метод	0.10	-
419	420958.71	1324892.93	аналитический метод	0.10	-
420	420961.52	1324895.58	аналитический метод	0.10	-
421	420963.29	1324899.26	аналитический метод	0.10	-
422	420963.44	1324903.11	аналитический метод	0.10	-
423	420962.56	1324906.41	аналитический метод	0.10	-
424	420959.39	1324909.96	аналитический метод	0.10	-
425	420951.40	1324915.58	аналитический метод	0.10	-
426	420947.78	1324918.87	аналитический метод	0.10	-

1	2	3	4	5	6
427	420942.27	1324926.26	аналитический метод	0.10	-
428	420949.24	1324921.95	аналитический метод	0.10	-
429	421003.02	1324879.68	аналитический метод	0.10	-
430	421013.14	1324869.98	аналитический метод	0.10	-
431	421021.63	1324864.28	аналитический метод	0.10	-
432	421048.09	1324855.84	аналитический метод	0.10	-
433	421061.32	1324853.01	аналитический метод	0.10	-
434	421071.63	1324847.74	аналитический метод	0.10	-
435	421086.92	1324836.92	аналитический метод	0.10	-
436	421093.12	1324830.90	аналитический метод	0.10	-
437	421096.55	1324826.21	аналитический метод	0.10	-
438	421100.61	1324821.22	аналитический метод	0.10	-
439	421100.63	1324816.04	аналитический метод	0.10	-
440	421098.52	1324807.40	аналитический метод	0.10	-
441	421095.38	1324801.87	аналитический метод	0.10	-
442	421093.46	1324797.05	аналитический метод	0.10	-
443	421094.16	1324791.38	аналитический метод	0.10	-
444	421097.39	1324787.63	аналитический метод	0.10	-
445	421101.81	1324785.70	аналитический метод	0.10	-
446	421105.80	1324785.95	аналитический метод	0.10	-
1	421109.67	1324788.16	аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-	-	-	-	-	-

Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 декабря 2025 года

№ 2879

г. Геленджик

**Об утверждении проекта планировки и межевания территории
для размещения объекта «Строительство примыкания
к автомобильной дороге II технической категории
от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона
«Голубая бухта» на участке км 2+186 справа,
расположенного на земельном участке
с кадастровым номером 23:40:0000000:7997,
земли сельскохозяйственного назначения»**

Рассмотрев заявление генерального директора ООО «Норма-П» от 29 января 2024 года № 11-1111, руководствуясь статьями 5.1, 8, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года №112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 7 июля 2025 года №1025), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки

территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 апреля 2024 года №697 «О подготовке документации по планировке территории в границах мкр-на Голубая бухта города Геленджика», заключением о результатах публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории для размещения объекта «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» от 8 июля 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения объекта «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» в следующем составе:

- 1) Проект планировки территории. Графическая часть (приложение 1);
- 2) Проект планировки территории. Текстовая часть (приложение 2);
- 3) Проект межевания территории. Графическая часть (приложение 3);
- 4) Проект межевания территории. Текстовая часть (приложение 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации

Проект планировки территории. Графическая часть

1.Чертеж красных линий

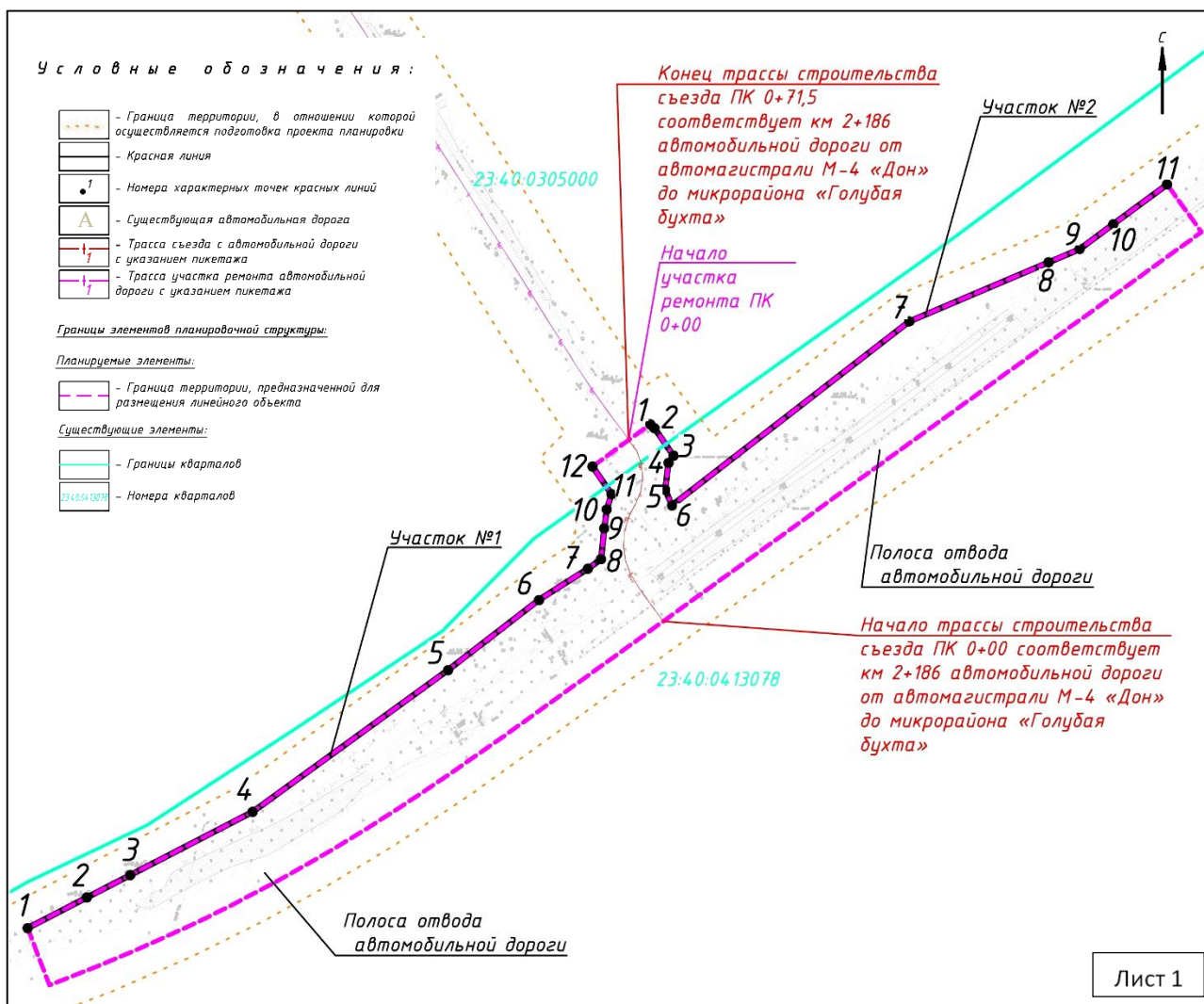
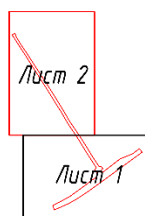


Схема расположения листов



23:40:0305013



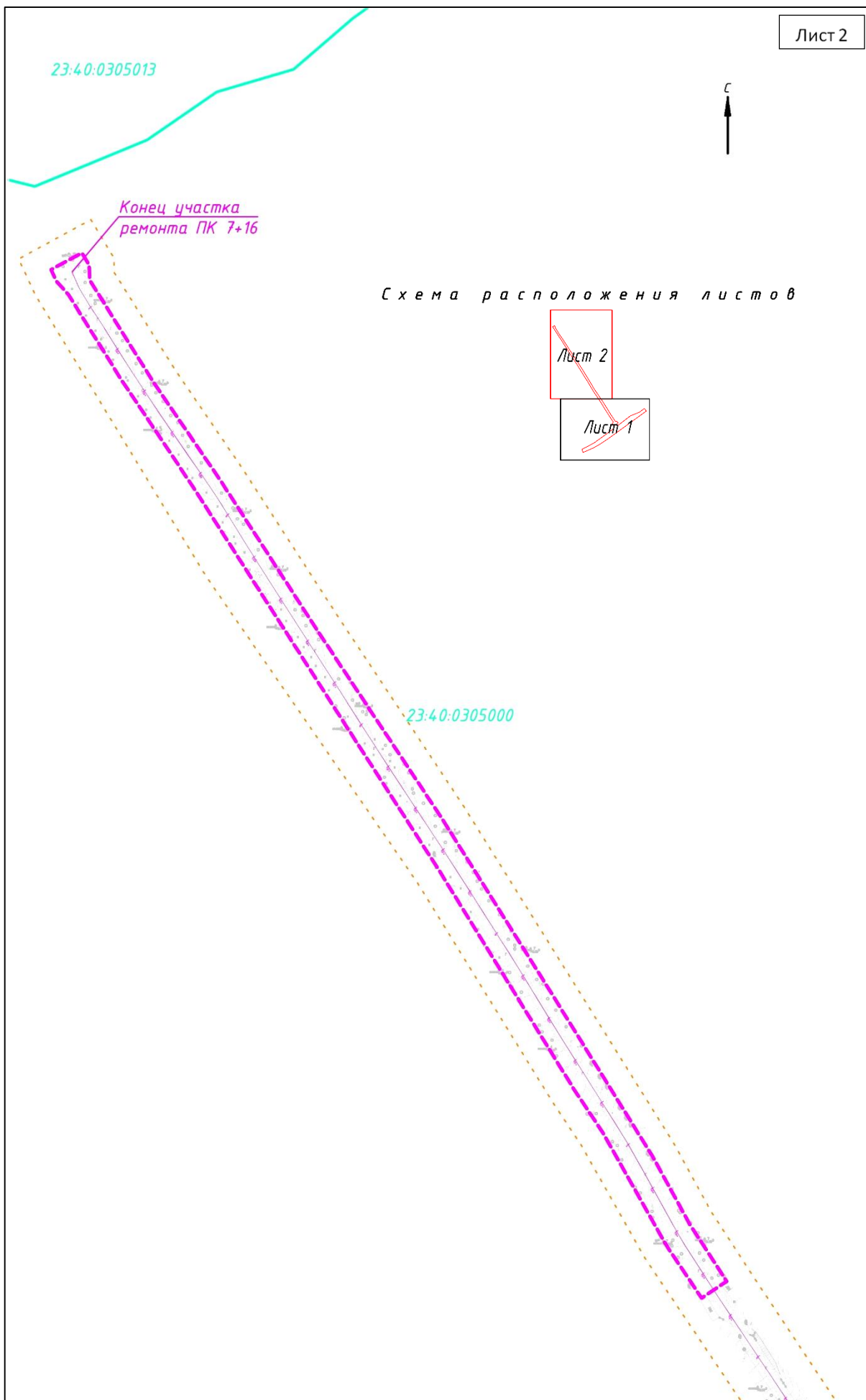
Конец участка
ремонта ПК 7+16

С х е м а р а с п о л о ж е н и я л и с т о в

~~Лист 2~~

~~Лист 1~~

23:40:0305000



2.Перечень координат характерных
точек красных линий

№ точки	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	2	3
Участок №1		
1	429169.70	1301982.83
2	429180.32	1302003.35
3	429188.12	1302018.46
4	429210.16	1302061.04
5	429259.45	1302128.95
6	429283.93	1302160.64
7	429294.71	1302177.54
8	429298.03	1302182.11
9	429308.77	1302183.26
10	429315.36	1302184.11
11	429320.67	1302185.77
12	429330.28	1302179.16
Участок №2		
1	429344.97	1302199.24
2	429343.64	1302200.69
3	429334.04	1302207.33
4	429331.53	1302205.59
5	429322.18	1302204.41
6	429316.71	1302206.79
7	429380.75	1302289.24
8	429401.31	1302337.67
9	429405.91	1302348.50
10	429414.53	1302360.17
11	429428.40	1302378.88

3. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов

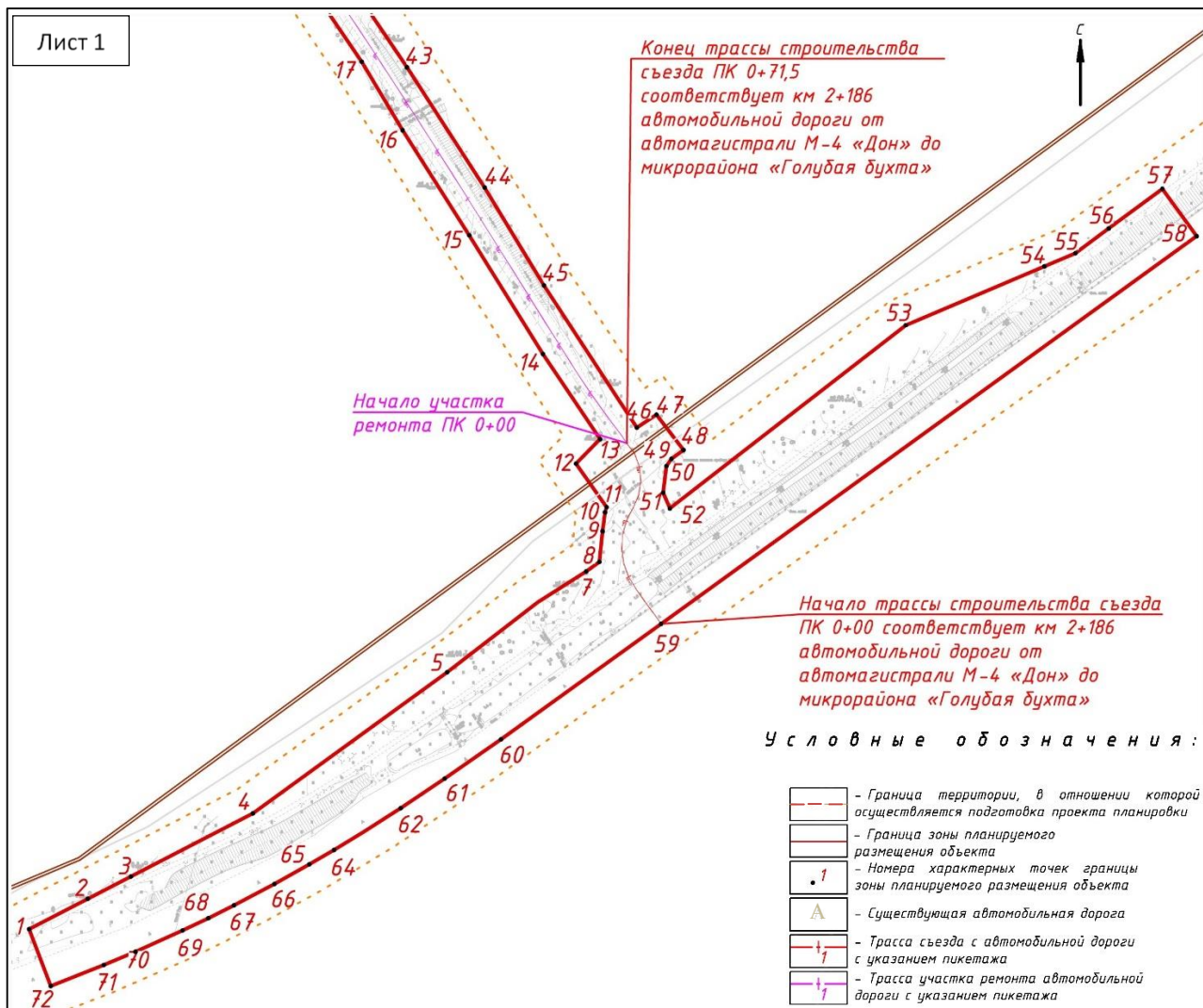
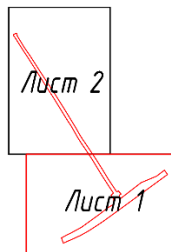


Схема расположения листов





Конец участка
ремонта ПК 7+16

Схема расположения листов

~~Лист 2~~

Лист 1

4.Перечень координат характерных точек границ зон
планируемого размещения линейных объектов

№ точек	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	2	3
1	429169.70	1301982.83
2	429180.32	1302003.35
3	429188.12	1302018.46
4	429210.16	1302061.04
5	429259.45	1302128.95
6	429283.93	1302160.64
7	429294.71	1302177.54
8	429298.03	1302182.11
9	429308.77	1302183.26
10	429315.36	1302184.11
11	429317.17	1302184.68
12	429332.35	1302173.96
13	429340.93	1302182.37
14	429370.66	1302162.45
15	429412.17	1302136.68
16	429448.87	1302113.35
17	429472.79	1302099.08
18	429505.53	1302076.89
19	429532.35	1302058.99
20	429553.69	1302044.75
21	429598.94	1302019.26
22	429616.14	1302007.82
23	429704.72	1301953.29
24	429761.36	1301916.86
25	429858.13	1301854.96
26	429883.13	1301838.29
27	429900.97	1301826.32
28	429935.88	1301804.61
29	429941.10	1301799.91
30	429945.78	1301797.74
31	429952.51	1301810.10
32	429947.57	1301813.08
33	429941.57	1301813.24
34	429899.84	1301839.31
35	429861.70	1301865.34
36	429800.06	1301905.12
37	429724.84	1301954.92
38	429662.42	1301994.03
39	429589.49	1302039.19
40	429561.89	1302054.31
41	429539.10	1302069.07
42	429537.29	1302070.24
43	429470.82	1302114.91
44	429428.84	1302142.07
45	429394.61	1302162.76
46	429344.96	1302195.24
47	429349.45	1302202.09
48	429337.11	1302211.54
49	429334.04	1302207.33
50	429331.53	1302205.59
51	429322.18	1302204.41
52	429316.71	1302206.79
53	429380.75	1302289.24

1	2	3
54	429401.31	1302337.67
55	429405.91	1302348.50
56	429414.53	1302360.17
57	429428.40	1302378.88
58	429411.84	1302390.85
59	429276.41	1302203.72
60	429236.04	1302147.76
61	429222.30	1302128.09
62	429212.01	1302112.71
63	429203.66	1302099.65
64	429197.40	1302089.42
65	429192.34	1302080.79
66	429185.51	1302068.57
67	429178.04	1302054.42
68	429173.57	1302045.48
69	429169.25	1302036.46
70	429161.83	1302020.00
71	429157.19	1302008.99
72	429149.84	1301990.39

Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2879

ПРОЕКТ планировки территории. Текстовая часть

1. Наименование, основные характеристики и назначение
планируемого для размещения линейного объекта,
а также линейных объектов, подлежащих
реконструкции в связи с изменением их местоположения

Документация по планировке территории разработана для размещения
объекта «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической

категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» (далее также – Объект).

Подготовка проекта планировки территории осуществляется с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проектной документацией предусмотрено устройство примыкания к существующему участку автомобильной дороги II категории, запроектирован один вариант трассы по линии, максимально совпадающей с осью существующей дороги.

Основные технико-экономические показатели Объекта представлены в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	2	3	4
1	Вид строительства	-	строительство
2	Категория дороги	-	II
3	Расчетная скорость	км/ч	60
4	Число полос движения	шт.	4
5	Протяженность участка	м	580
1	2	3	4
6	Ширина земляного полотна	м	19,0
7	Ширина проезжей части	м	15,0
8	Ширина обочины	м	2,5
9	Тип дорожной одежды	-	капитальный
10	Вид покрытия	-	асфальтобетон
11	Освещение на участке дороги (есть/нет)	-	есть
12	Ограждение на участке дороги (металл/ж.б.)	-	металл
13	Тротуары (есть/нет)	-	есть
14	Продолжительность	мес.	5

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки Объекта, отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

Проектируемый участок автодороги на участке км 2+186 справа представляет собой автомобильную дорогу II категории. Проезд (справа) от примыкания на км 2+186 автомобильной дороги II категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» в направлении садового некоммерческого товарищества «Дружба» имеет протяженность 750 метров.

Проектируемый участок автомобильной дороги рассчитан на интенсивность движения, приведенную в таблице №2.

Таблица №2

Тип транспортного средства	Физические единицы, авт./сут.	
	2026	2046
Легковые автомобили, небольшие грузовики (фургоны) и другие автомобили с прицепом и без него	13410	17027
Двухосных грузовые автомобили	560	711
Трехосные грузовые автомобили	212	269
Четырехосные грузовые автомобили	60	76
Пятиосные седельные автопоезда (двухосный седельный тягач с полуприцепом)	326	414
Автобусы	624	792
Всего	15192	19289

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта

Постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 30 сентября 2008 года №977 автомобильная дорога «А/д от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» с идентификационным номером 03 ОП РЗ 03К-555 включена в Перечень автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в собственности Краснодарского края.

Зона планируемого размещения объекта: «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» определена на территории муниципального образования город-курорт Геленджик за границами населенных пунктов.

3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта

Документация по планировке территории для размещения Объекта выполнена в системе координат, используемой для ведения Единого

государственного реестра недвижимости, - местная система координат МСК-23.

Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного Объекта представлен в таблице №3 данного проекта планировки территории.

Таблица №3

№ точек	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	2	3
1	429169.70	1301982.83
2	429180.32	1302003.35
3	429188.12	1302018.46
4	429210.16	1302061.04
5	429259.45	1302128.95
6	429283.93	1302160.64
7	429294.71	1302177.54
8	429298.03	1302182.11
9	429308.77	1302183.26
10	429315.36	1302184.11
11	429317.17	1302184.68
12	429332.35	1302173.96
13	429340.93	1302182.37
14	429370.66	1302162.45
15	429412.17	1302136.68
16	429448.87	1302113.35
17	429472.79	1302099.08
18	429505.53	1302076.89
19	429532.35	1302058.99
20	429553.69	1302044.75
21	429598.94	1302019.26
22	429616.14	1302007.82
23	429704.72	1301953.29
24	429761.36	1301916.86
25	429858.13	1301854.96
26	429883.13	1301838.29
27	429900.97	1301826.32
28	429935.88	1301804.61
29	429941.10	1301799.91
30	429945.78	1301797.74
31	429952.51	1301810.10
32	429947.57	1301813.08
33	429941.57	1301813.24
34	429899.84	1301839.31
35	429861.70	1301865.34
36	429800.06	1301905.12
37	429724.84	1301954.92
38	429662.42	1301994.03
39	429589.49	1302039.19
40	429561.89	1302054.31
41	429539.10	1302069.07
42	429537.29	1302070.24
43	429470.82	1302114.91
44	429428.84	1302142.07
45	429394.61	1302162.76
46	429344.96	1302195.24
47	429349.45	1302202.09

1	2	3
48	429337.11	1302211.54
49	429334.04	1302207.33
50	429331.53	1302205.59
51	429322.18	1302204.41
52	429316.71	1302206.79
53	429380.75	1302289.24
54	429401.31	1302337.67
55	429405.91	1302348.50
56	429414.53	1302360.17
57	429428.40	1302378.88
58	429411.84	1302390.85
59	429276.41	1302203.72
60	429236.04	1302147.76
61	429222.30	1302128.09
62	429212.01	1302112.71
63	429203.66	1302099.65
64	429197.40	1302089.42
65	429192.34	1302080.79
66	429185.51	1302068.57
67	429178.04	1302054.42
68	429173.57	1302045.48
69	429169.25	1302036.46
70	429161.83	1302020.00
71	429157.19	1302008.99
72	429149.84	1301990.39

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, не приводится ввиду отсутствия сетей инженерно-технического обеспечения, подлежащих переносу (переустройству).

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения

Согласно правилам землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (далее – Правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик), Объект расположен в границах территориальных зон:

– Т – зона транспортной инфраструктуры;

– территории, на которые градостроительные регламенты не устанавливаются (земли лесного фонда).

Т. Зона транспортной инфраструктуры

Зоны транспортной инфраструктуры установлены для размещения объектов транспортной инфраструктуры, в том числе различного рода путей сообщения и сооружений, используемых для перевозки людей или грузов либо передачи веществ, а также их обслуживания, объектов дорожного сервиса, хранения автотранспорта, коммунального обслуживания, территорий общего пользования, организации санитарно-защитных зон и специального озеленения (при необходимости).

Градостроительный регламент согласно статье 38 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включает:

- 1) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь;
- 2) минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
- 3) предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
- 4) максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка.

При проектировании линий отступа от красных линий в целях мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений следует руководствоваться минимальным отступом от красных линий в сторону существующей или планируемой застройки поселения или городского округа.

Минимальные отступы:

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (улицы), - 5 метров, проездов, переулков, - 3 метра;
- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границ смежных земельных участков - 3 метра (за исключением вспомогательных построек).

Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительного регламента не распространяется.

Параметры разрешенного строительства и реконструкции, не установленные в Правилах землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, принимаются в соответствии с заданием на проектирование, действующими техническими регламентами, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик утверждены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769.

В состав объекта «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» входит объект капитального строительства с кадастровым номером 23:40:0000000:1134 «Автомобильная дорога от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0413078:21, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:235.

Площадные объекты, технологически связанные с линейным объектом «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения», в составе Объекта отсутствуют.

6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки Объекта, расположены объекты капитального строительства, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

- сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» с кадастровым номером 23:40:0000000:1134, протяженностью 3 976 м, находящееся в собственности субъекта Российской Федерации – Краснодарского края, принадлежащее на праве оперативного управления государственному казенному учреждению Краснодарского края «Краснодаравтодор»;

- сооружение «Магистральный водовод 2х500 мм от резервуара чистой воды «Марьина Роща» до камеры по ул. Просторная р-н «Детский санаторий им. Н. И. Пирогова», сооружение с кадастровым номером 23:40:0000000:796, протяженностью 12251 м, находящееся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки Объекта, отсутствуют сети инженерно-технического обеспечения, подлежащие реконструкции.

Размещаемый линейный объект не затрагивает иных объектов капитального строительства (зданий, строений, сооружений, объектов, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории. В связи с отсутствием иных существующих объектов капитального строительства, мероприятия по их защите от негативного воздействия на конструкции не предусмотрены.

При обнаружении действующих подземных коммуникаций и других сооружений, не обозначенных в данной проектной документации, земляные работы должны быть приостановлены и на место работы вызваны представители организаций, эксплуатирующих эти сооружения. Одновременно указанные места ограждаются и принимаются меры к предохранению обнаруженных подземных сооружений от повреждений.

7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением Объекта

Проектирование, проведение земляных, строительных работ и иных работ осуществляются при отсутствии на территории объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований Федерального закона от 25 июня

2002 года №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

По данным Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, перечня выявленных объектов культурного наследия, списка объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, архива Управления государственной охраны объектов культурного наследия Краснодарского края, сведений, представленных администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с утвержденным генеральным планом объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) в границах зоны планируемого размещения Объекта отсутствуют.

Использование земельного участка для размещения Объекта:

«Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» возможно при условии требований действующего законодательства.

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

8. Мероприятия по охране окружающей среды

8.1. Основные положения

При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по охране окружающей среды на период работ по размещению Объекта, а именно:

- по рациональному использованию земель;
- по охране атмосферного воздуха от загрязнения;
- по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения;
- по защите растительного и животного мира;
- по охране окружающей среды при временном размещении отходов.

При строительстве Объекта на компоненты окружающей природной среды будет оказываться негативное воздействие, выражающееся:

- в загрязнении атмосферного воздуха выбросами вредных веществ, образующихся при работе автотранспорта и строительной техники, участвующей в работах по строительству Объекта;
- в возможном изменении условий питания грунтовых вод, вызванных частичным перераспределением поверхностного стока в результате нарушения грунтов зоны аэрации, при инженерной подготовке территории и уничтожением растительного покрова, выполняющего водозащитные функции;
- в возможном загрязнении почвенного покрова, подземных вод нефтепродуктами, техническими жидкостями и вредными веществами различных классов опасности;
- в акустическом и вибрационном загрязнении окружающей среды;
- в нарушении условий обитания почвенной мезофауны, земноводных, пресмыкающихся и синантропных видов млекопитающих в биотопах, нарушаемых строительными работами.

При эксплуатации проектируемого Объекта негативное воздействие на окружающую среду обусловлено проездом автотранспорта.

Работы по строительству Объекта планируется выполнить в соответствии с действующими нормами, правилами и стандартами и с учетом современных достижений науки и техники в области проектирования и строительства объектов автомобильного транспорта.

Планируемые мероприятия обеспечат минимально возможный уровень воздействия на окружающую среду в процессе проведения строительства и эксплуатации Объекта.

Предлагаемый комплекс мероприятий по охране окружающей среды при размещении объекта: «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» позволит уменьшить негативное воздействие на природную среду.

8.2. Охрана и рациональное использование земельных ресурсов

Комплекс мероприятий по охране земель включает в себя следующие мероприятия:

- благоустройство и озеленение территории после завершения строительства Объекта;
- организация отвода всех категорий сточных вод;
- ведение всех строительных работ строго в границах землеотвода, движение автотранспорта по временным и существующим дорогам и подъездам;
- накопление, сбор, временное хранение отходов на территории в соответствии с установленными гигиеническими требованиями;

- размещение площадок складирования стройматериалов в пределах отведенных и оборудованных для этого мест;
- заправка и мелкий ремонт строительной техники на сторонних площадках.

Воздействие на земельные ресурсы в период производства работ по строительству Объекта будет носить локальный (ограничение воздействия пределами отведенного для производства работ участка) и временный характер (снятие техногенных нагрузок по окончании производства работ благодаря организационно-техническим мероприятиям и благоустройству территории).

При выполнении предусмотренных проектом технических и природоохранных мероприятий, работы по строительству Объекта не будут оказывать негативное воздействие на земельные ресурсы и почвенный покров прилегающей территории.

Плодородный почвенный слой в границах площадки строительства отсутствует.

8.3. Охрана атмосферного воздуха от загрязнения

Основным видом воздействия на состояние воздушного бассейна является загрязнение атмосферного воздуха выбросами загрязняющих веществ.

В период проведения работ по строительству Объекта источниками загрязнения атмосферного воздуха являются: строительная техника и автотранспорт, заправка техники и автотранспорта, земляные работы, сварочные работы, нанесение лакокрасочных материалов.

Содержание загрязняющих веществ в атмосферном воздухе в зоне планируемого размещения Объекта не превышает установленные гигиенические нормативы.

Для уменьшения выбросов загрязняющих веществ в атмосферу в период проведения строительства предусматриваются следующие мероприятия:

- работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума;
- запрещение на оставление техники, не задействованной в технологии строительства, с работающими двигателями в любое время;
- исключение холостого пробега;
- на период строительства при работе дорожно-строительной техники рекомендуется применять нейтрализатор для снижения выбросов диоксида азота;
- строгое выполнение технологии производства;
- производственная база строительной организации должна быть оборудована средствами контроля за токсичностью и дымностью отработанных газов;

- своевременный ремонт, техническое обслуживание и регулирование систем питания топлива и зажигания, что позволит на 10% снизить количество выбросов в атмосферу;
- контроль токсичности и дымности при эксплуатации дизельных автомобилей и техники должен осуществляться в соответствии с ГОСТ 17.2.2.01-84 «Охрана природы. Атмосфера. Дизели автомобильные. Дымность отработавших газов. Нормы и методы измерений»;
- строгое соблюдение сроков проведения технического осмотра и контроля токсичности и дымности подвижного состава;
- применяемые топливо и масла должны соответствовать требованиям стандартов или технических условий;
- запрет на сжигание любых видов отходов.

Реализация намечаемой деятельности приведет к возникновению определенного негативного воздействия на состояние воздушного бассейна рассматриваемого района.

Воздействие этих выбросов носит кратковременный и локальный характер. Кратковременность воздействия определяется необходимостью выполнения работ в установленный календарным графиком срок, локальность обуславливается спецификой производства работ по строительству. Выброс загрязняющих веществ в атмосферу ожидается только в период производства работ по строительству Объекта.

В процессе эксплуатации Объекта воздействие на атмосферный воздух сводится к движению автотранспорта.

8.4. Охрана подземных и поверхностных вод от загрязнения

В процессе работ по строительству и эксплуатации Объекта необходимо предусмотреть:

- применение металлических поддонов с целью исключения попадания случайных проливов или утечек горюче-смазочных материалов при работе стационарной техники;
- вертикальную планировку площадки;
- организацию процесса обращения со строительными отходами, оборудование мест для их временного накопления согласно действующим нормам.

Осуществление указанных мероприятий позволит сохранить сложившиеся условия стока поверхностных и подземных вод и не приведет к повышению уровня загрязнения. Проведение работ по строительству Объекта на проектируемой территории не окажет негативного влияния на водные ресурсы.

При эксплуатации Объекта необходимо обеспечить:

- сбор всех категорий сточных вод и отведение их в соответствующие сети канализации;

- складирование отходов на специальных площадках, оборудованных противоточными экранами для исключения загрязнения подземных вод;
- строгое соблюдение технологических регламентов по проведению работ по сортировке и отгрузке твердых коммунальных отходов.

8.5. Мероприятия по охране растительного и животного мира

Основными факторами воздействия проектируемого Объекта на растительный и животный мир являются:

- загрязнение компонентов среды взвешенными, химическими веществами, аэрозолями и т.п., вызванное работой двигателей транспорта, утечкой горючесмазочных материалов, технологией строительства;
- изменение рельефа и параметров поверхностного стока;
- шумовые, световые и другие факторы беспокойства при строительстве;
- засорение территории строительным мусором и бытовыми отходами;
- гибель птиц и животных при столкновении с транспортом.

К прямым воздействиям на животный мир можно отнести движение транспорта и самоходной техники.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания.

Для сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей; закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев; складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

Объект находится на территории муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края. Территория объекта не входит в состав особо охраняемых природных территорий и их охранных зон.

Участок представляет собой полосу отвода автодороги, а также территории вдоль грунтовой автодороги садового некоммерческого товарищества (далее – СНТ). Зонально участок строительства объекта приурочен к широко развитой полосе шибляка, представляющей собой кустарниковые заросли или низкорослые леса из листопадных пород, единично хвойных пород, имеет ксерофильный характер.

Древесно-кустарниковая растительность в границах проектирования представлена произрастающими вдоль автодороги деревьями лиственных и хвойных пород деревьев.

Согласно письму Комитета по лесу Краснодарского края земельные участки расположены в границах Геленджикского лесничества Кабардинского участкового лесничества, в квартале 49 Б.

По границе древесной растительности, вблизи освоенных территорий (существующая дорога, линия электропередачи), образованы участки с вторичным травянистым покровом, а также сорно-луговых, синантропных сорных растений (эксплуатируемые территории).

Древесно-кустарниковый ярус представлен деревьями дуба пушистого и скального, держидерева, грабинника, сосны, с примесью шиповника, боярышника, скумпии, ракитника венечного и др. Полоса отвода перспективного строительства участка автодороги от примыкания в сторону аэропорта проходит преимущественно по территории СНТ, земельные участки огорожены и используются в качестве дачных и жилых домов. Древесная растительность представлена декоративными и плодовыми видами деревьев и кустарников.

Согласно данным, представленным министерством природных ресурсов Краснодарского края, участок изысканий входит в ареал обитания следующих видов, занесенных в Красную книгу Российской Федерации: Апоректода Гандлирша, дыбка степная, красотел пахучий, карабус кавказский, жук-олень, бронзовка кавказская, парусник Мнемозина, пчела-плотник, тритон малоазиатский, черепаха Никольского, ящерица средняя, полоз эскулапов, скопа, змеяяд сапсан и др.

Ввиду расположения участка строительства в границах освоенной зоны населенного пункта, участок может оцениваться как малоподходящий для мест обитания большинства представителей фаунистического комплекса города Геленджика и его окрестностей.

Любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира.

8.6. Охрана окружающей среды при временном размещении отходов

Опасные отходы производства и потребления, в том числе радиоактивные отходы, подлежащие сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, в зоне планируемого размещения Объекта отсутствуют.

Все виды отходов, образующиеся в процессе работ по строительству Объекта, должны быть собраны и утилизированы. Сбор и хранение отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет минимальным.

В соответствии с экологическими требованиями, предъявляемыми к обращению с отходами, необходимо принимать меры, направленные на обеспечение охраны окружающей среды, и соблюдать действующее экологическое законодательство.

Оборудование площадок временного складирования отходов выполняются в соответствии с требованиями к обустройству мест временного накопления отходов.

9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1. Общие положения

Мероприятия по обеспечению требований гражданской обороны (далее - ГО), предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий предусмотрены в составе строительных норм и правил, обязательных на всех этапах проведения работ по строительству и эксплуатации Объекта.

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биологосоциальные и военные) и по масштабам.

Возникновение чрезвычайных ситуаций при размещении Объекта маловероятно, но полностью не исключено.

Границы зон возможной опасности предусмотрены СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне».

Границы зон чрезвычайных ситуаций определяются назначенными в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации руководителями ликвидации чрезвычайных ситуаций на основе классификации чрезвычайных ситуаций, установленной Правительством Российской Федерации, и по согласованию с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления, на территориях которых сложились чрезвычайные ситуации.

Категорирование городов и объектов по гражданской обороне осуществляется в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998 года №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне».

Зона заражения – территория, в пределах которой распространены опасные химические вещества либо биологические (бактериологические) средства, радиоактивные вещества в количествах, создающих опасность для людей, животных, растений и окружающую природную среду.

На территории муниципального образования город-курорт Геленджик возможно возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

9.2. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны промышленные аварии и катастрофы:

1) химически опасный объект – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или при разрушении которого может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

Радиационно, химически и биологически опасные объекты на территории муниципального образования отсутствуют;

2) пожароопасный и взрывоопасный объект – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

При техногенных авариях можно выделить следующие основные опасности: взрыв, пожар, утечки (переливы) газов и жидкостей. В результате аварий происходит отравление персонала токсическими веществами и загрязнение окружающей природной среды.

На территории муниципального образования город-курорт Геленджик расположены автозаправочные станции, автогазозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов, газонакопительные и газорегуляторные пункты;

3) гидродинамическая авария – авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

На территории муниципального образования расположено 20 гидротехнических сооружений (фонтаны, дамбы, плотины, пирсы и другое), которые не относятся к объектам повышенной опасности.

Наибольшую потенциальную опасность представляют аварии на противопаводковых берегозащитных дамбах в с. Береговое и с. Пшада;

4) аварии на сетях газоснабжения:

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на существующей газораспределительной станции и существующих и проектируемых на расчетный срок газорегуляторных пунктах (далее - ГРП).

- аварии с загоранием (взрывом) природного газа на существующих и проектируемых котельных.

Наиболее частыми причинами аварий на ГРП (шкафных регуляторных пунктах) являются технические, технологические и другие неполадки на трубопроводах и обвязках газораспределительного пункта.

Объекты магистральных газопроводов относятся к объектам, на которых транспортируют пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации (далее – ЧС).

На границе с Туапсинским районом за селом Тешебс от компрессорной станции «Береговая» в «Дровяной щели» начинается морской участок магистрального газопровода «Голубой поток». Диаметр труб наземной части газопровода составляет 1200 мм, морской части – 600 мм. Газопровод является потенциально опасным объектом 1 класса опасности;

5) аварии на сетях водо-, электроснабжения.

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемых территорий.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в здания, однако не приведут к крупной аварии со взрывом или большой загазованностью.

Число пострадавших будет зависеть от наличия людей в названных помещениях, поведения рабочих и служащих, а также других факторов;

6) транспорт

Аварии на транспорте могут быть двух типов. Это аварии, происходящие на производственных объектах, не связанных непосредственно с движением транспорта, и аварии во время движения транспортных средств.

В местах аварии возможно:

- поражение и гибель людей;
- повреждение транспортных средств;
- разрушение железнодорожного полотна;
- повреждение причалов, речных судов;
- повреждение шоссеиных дорог и мостов;
- повреждение и разрушение зданий и сооружений, прилегающих к дорогам и причалам;
- разрушение опор линий электропередачи;
- загрязнение территорий от разлившихся нефтепродуктов.

Возгорания, утечки, просыпания опасного вещества при повреждении тары или подвижного состава с опасным грузом, а также повреждения путей могут привести к крушению, взрыву, пожару подвижного состава;

7) аварии на автомобильном транспорте.

По территории муниципального образования проходят автомобильные дороги общей протяженностью более 500 км, в том числе федерального, краевого и муниципального значения. Интенсивность движения по данным автодорогам составляет от 8000 до 39000 автомобилей в сутки. Связь с городом Геленджиком осуществляется по автомобильным дорогам федерального значения через Новороссийск и М-4 «Дон» через г. Горячий Ключ.

По территории муниципального образования проходят маршруты транспортировки опасных грузов автомобильным транспортом. Из транспортируемых опасных грузов основной объем составляют легковоспламеняющиеся и горючие жидкости (нефтепродукты) и сжиженные углеводородные газы. Основной транспортной магистралью, по которой осуществляется транспортировка опасных грузов, является автомобильная дорога федерального значения М-4 «Дон».

ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов связаны с разгерметизацией емкостей для транспортировки опасных грузов, с последующим взрывом, пожаром, загрязнением территории, токсическим или химическим поражением населения в любой точке транспортной магистрали.

Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте являются нарушения водителями правил дорожного движения (превышение скорости, выезд на полосу встречного движения, наезд на стоящее транспортное средство, гололед);

8) аварии на объектах жилищно-коммунального хозяйства.

К авариям, возможным на объектах жилищно-коммунального хозяйства, относятся:

- пожары в зданиях (жилых и общественных);
- аварии на сетях водо-, электроснабжения.

К основным причинам риска возникновения чрезвычайных ситуаций коммунально-бытового и жилищного характера относятся:

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
- дефицит источников теплоснабжения в отдельных муниципальных образованиях;
- перегруженность магистральных инженерных сетей канализации и полей фильтрации;
- медленное внедрение новых технологий очистки питьевой воды, уборки улиц, утилизации производственных и бытовых отходов,

энергосберегающих, малоотходных технологий, в том числе в строительстве, применение материалов, сырья, продуктов, содержащих вещества, разрушающие озоновый слой, чрезвычайно стабильных веществ, требующих специальных технологий утилизации;

- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;

- снижение уровня коммунально-бытовых услуг для населения (бани, прачечные, химчистки и др.);

- возрастающий уровень утечек в сетях тепло- и водоснабжения, приводящий к вымыванию грунта и образованию провалов;

- старение жилищного фонда, а также инженерной инфраструктуры;

9) терроризм.

Террористические акты – техногенные чрезвычайные ситуации, вызванные преднамеренными противоправными действиями со злым умыслом. Они обычно преследуют политические, религиозные, националистические, корыстные или другие цели и направлены на устрашение людей, общества, органов власти.

9.3. Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

В соответствии с ГОСТ Р 22.0.03-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлечет за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории муниципального образования к ЧС природного характера могут привести следующие опасные природные процессы:

- сильные ветры;
- ливневые дожди с грозами и градом;
- налипание снега, обледенения;
- затопление и подтопление территории;
- опасные экзогенные геологические процессы;

- природные пожары;
- землетрясения.

Сильные ветры (ураганы, шторма)

Ураганы характеризуется скоростью ветра 33 м/с и более. Штормовые ветры наблюдаются как единичные случаи при прохождении грозового фронта или при усилении циклонической деятельности.

На территории муниципального образования отмечаются особые ветры – северо-восточный ветер «Бора» и сильный юго-восточный ветер «Моряк».

К особым метеорологическим явлениям для побережья Черного моря относится возможность прохождения смерчей летом и в начале осени. Чаще всего смерчи наблюдаются у берега открытого моря и сопровождаются дождями и грозами. Черноморские смерчи нередко выходят на берег, не теряя, а, наоборот, увеличивая свою силу.

Сильные ветры приводят к падению различных конструкций, деревьев, разрушению крыш и остекления домов, воздушных линий электропередачи и линий связи. В результате могут образоваться завалы на дорогах, возникнуть пожары от короткого замыкания электросетей, может быть прекращено электроснабжение населенных пунктов, производственных объектов, функционирование водонасосных станций, котельных и других объектов.

Сильные, ливневые дожди с грозами и градом

Выпадение большого количества осадков представляет опасность в части подтопления и затопления отдельных участков населенных пунктов, подмыва и разрушения образовавшимися водными потоками объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, образования оползней и селей.

Подтопление территории также приводит к изменению характеристик грунтов (несущей способности), что может привести к деформациям и разрушениям подземных частей зданий, сооружений и коммуникаций. Во время ливневых дождей могут образовываться сильные потоки воды, которые приводят к размыву и обрушению берегов рек, а также к развитию процессов плоскостного смыва.

Налипание снега, обледенения.

В зимней период на территории муниципального образования при сочетании неблагоприятных метеорологических условий происходят процессы налипания снега и обледенения различных поверхностей.

На суше данные процессы представляют опасность для коммунально-энергетического хозяйства и автомобильного транспорта, на акватории моря – для судов.

Данные процессы на автомобильных дорогах приводят к резкому увеличению вероятности дорожно-транспортных происшествий.

Опасные экзогенные геологические процессы:

- абразионные процессы в береговой зоне Черного моря;
- оползни.

Значительную угрозу абразионные процессы представляют на участках с узкой пляжной береговой полосой, расположенной под обрывом, в результате чего создается угроза заваливание обломками скальных пород отдыхающих на пляже людей.

Территория муниципального образования ввиду климатических и геологических условий подвержена в значительной части оползневым процессам. Оползни происходят чаще всего по берегам рек и водоемов, на горных склонах. Основная причина их возникновения – избыточное насыщение подземными водами глинистых пород. Сходят они в любое время года, но большей частью в весенне-летний период.

Существующие многочисленные оползни на верховых и низовых откосах автомобильных дорог систематически активизируются, что может приводить к разрушению дорожного полотна или остановке движения автотранспорта на период расчистки завалов.

Затопление территории

Исходя из климатических условий региона, затопление территории происходит из-за подъема уровня воды в реках в результате таяния снега и выпадения обильных осадков.

В настоящее время на части застроенной территории муниципального образования из-за сложных условий рельефа при выпадении значительных осадков имеет место неорганизованный поверхностный сток, что также приводит к подтоплению и затоплению части территории. Наиболее остро эта проблема выражена в г. Геленджике – центральная часть, с. Архипо-Осиповка – вдоль рек Вулан и Тешебс, с. Дивноморское – вдоль р. Мезыбь, с. Кабардинка – центральная часть поселка вдоль р. Дооб.

Природные пожары

Площадь лесов, отнесенных к Геленджикскому лесничеству Краснодарского края, на территории муниципального образования составляет 85% от территории муниципального образования.

Пожароопасный сезон в среднем длится с апреля по ноябрь, что обусловлено климатическими факторами. В летние месяцы горимость лесов повышается в связи с притоком отдыхающих на побережье и достигает своего пика в августе месяце.

Угрозе возникновения лесных пожаров наиболее подвержены территории произрастания хвойных пород деревьев (южный склон Маркотхского хребта от села Кабардинка до поселка Светлый, гора Дооб, гора Круглая, побережье Черного моря от села Дивноморское до села Прасковеевка и далее до границы с Туапсинским районом), можжевельового редколесья (от границы с городом Новороссийском до села Кабардинка) и открытые луговые сенокосные участки (вершины и склоны гор Облего, Сенокосная, Согласная, Лысые горы).

Землетрясения

Из опасных природных процессов наибольшую опасность по масштабу возможных последствий представляют землетрясения. По уровню

сейсмической опасности Черноморское побережье Краснодарского края отнесено к опасным зонам по риску возникновения землетрясения. Рассматриваемая территория относится к сейсмическому району, в котором возможны землетрясения силой до 8-9 баллов.

На территории муниципального обоснования к быстроразвивающимся опасным природным явлениям, угрожающим населенным пунктам, отнесены затопление, подтопление территории и лесные пожары.

9.4. Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне

Мероприятия гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, разрабатываемые при подготовке проектной документации, направлены на защиту жизни и здоровья граждан, имущества физических и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, при террористических актах, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Объем и содержание мероприятий определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств, включая силы и средства гражданской обороны.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категории объектов по гражданской обороне. Все предприятия и учреждения, функционирующие на территории Российской Федерации, являются объектами гражданской обороны. Объекты категоризируются по степени важности. Порядок отнесения объектов к категориям по гражданской обороне определяется Правительством Российской Федерации.

Категорирование городов и объектов по ГО осуществляется в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации в соответствии с

постановлением Правительства Российской Федерации от 3 октября 1998 года №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне».

Объект расположен на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, частично в границах населенного пункта – город-курорт Геленджик Краснодарского края.

В настоящее время на территории муниципального образования расположено 7 подразделений пожарной охраны.

Проектируемый Объект продолжает функционирование в военное время по прямому назначению. Перемещение Объекта в другое место не предусматривается.

Численность наибольшей работающей смены определяется исходя из требований мобилизационного задания объекту в военное время. Объект мобилизационного задания не имеет, численность наибольшей работающей силы не определена.

Проектируемый Объект предназначен для обеспечения жизнедеятельности городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время.

В соответствии с пунктом 34 статьи 2 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» производственный объект – объект транспортной инфраструктуры (объект автомобильного транспорта). В соответствии с пунктом 2 статьи 27 Федерального закона от 22 июля 2008 года №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» автомобильная дорога не относится ни к одной из категорий по пожарной и противопожарной опасности.

Согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывопожарной и пожарной опасности», проектируемый Объект не имеет категории.

Степень огнестойкости конструкций дороги в соответствии с действующими нормативными документами не регламентируется.

Степень огнестойкости Объекта не регламентируется.

Защита сотрудников транспортной инфраструктуры и участников дорожного движения от чрезвычайных ситуаций включает в себя следующие мероприятия:

- оповещение об опасности, информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуация и рассредоточение;
- инертная защита сотрудников транспортной инфраструктуры и территорий;
- радиационная и химическая защита;
- медицинская защита;
- обеспечение пожарной безопасности;
- подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (далее - ПБ) должны включать:

- организацию пожарной охраны;

- паспортизацию технологических процессов и материалов в части обеспечения ПБ;
- организацию обучения персонала правилам ПБ;
- разработку и реализацию норм, правил, инструкций по ПБ;
- изготовление и применение наглядной агитации по обеспечению ПБ;
- порядок хранения веществ и материалов, тушение которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от их физико-химических и пожароопасных свойств;
- нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их для пожара;
- разработку мероприятий по действию персонала на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- основные виды, количество, размещение и обслуживание пожарной техники. Применяемая пожарная техника должна обеспечивать эффективное тушение пожара (загорания), быть безопасной для природы и людей.

Мероприятия по подготовке к защите проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации.

Организация и осуществление оповещения проводятся в соответствии с «Положением о системах оповещения населения», утвержденным совместным приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий №578, Министерства цифрового развития, связи и массовых коммуникаций Российской Федерации №365 от 31 июля 2020 года. Положение определяет назначение, задачи и требования к системам оповещения населения, порядок их задействования и поддержания в состоянии постоянной готовности.

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Сигнал оповещения является командой для проведения мероприятий по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера органами управления и силами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и

ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также для применения населением средств и способов защиты.

Оповещение населения по сигналам ГО предусматривается посредством сирен и громкоговорителей.

В настоящее время на территории муниципального образования функционирует региональная автоматизированная система централизованного оповещения и комплексная система экстренного оповещения населения.

Системы оповещения людей об опасностях, возникающих при применении современных средств поражения, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, следует предусматривать в постоянной готовности, с учетом требуемых условий оповещения (100% оповещения) населения, персонала объектов, находящегося вне зданий. Сирены предусматриваются с дистанционным включением и подключением к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения Краснодарского края.

Маскировка является одним из видов защиты населенных пунктов и объектов организаций, реализуемых при выполнении мероприятий ГО заблаговременно, при переводе ГО с мирного на военное время, а также в военное время. Она организуется и осуществляется для скрытия действительного расположения, состава и размещения зданий, сооружений и технологического оборудования объектов экономики и инфраструктуры, объектов населенных пунктов от всех видов и средств ведения разведки и поражения противника.

Проектируемый Объект находится в зоне светомаскировки.

Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2879

Проект межевания территории. Графическая часть

1.Чертеж межевания территории

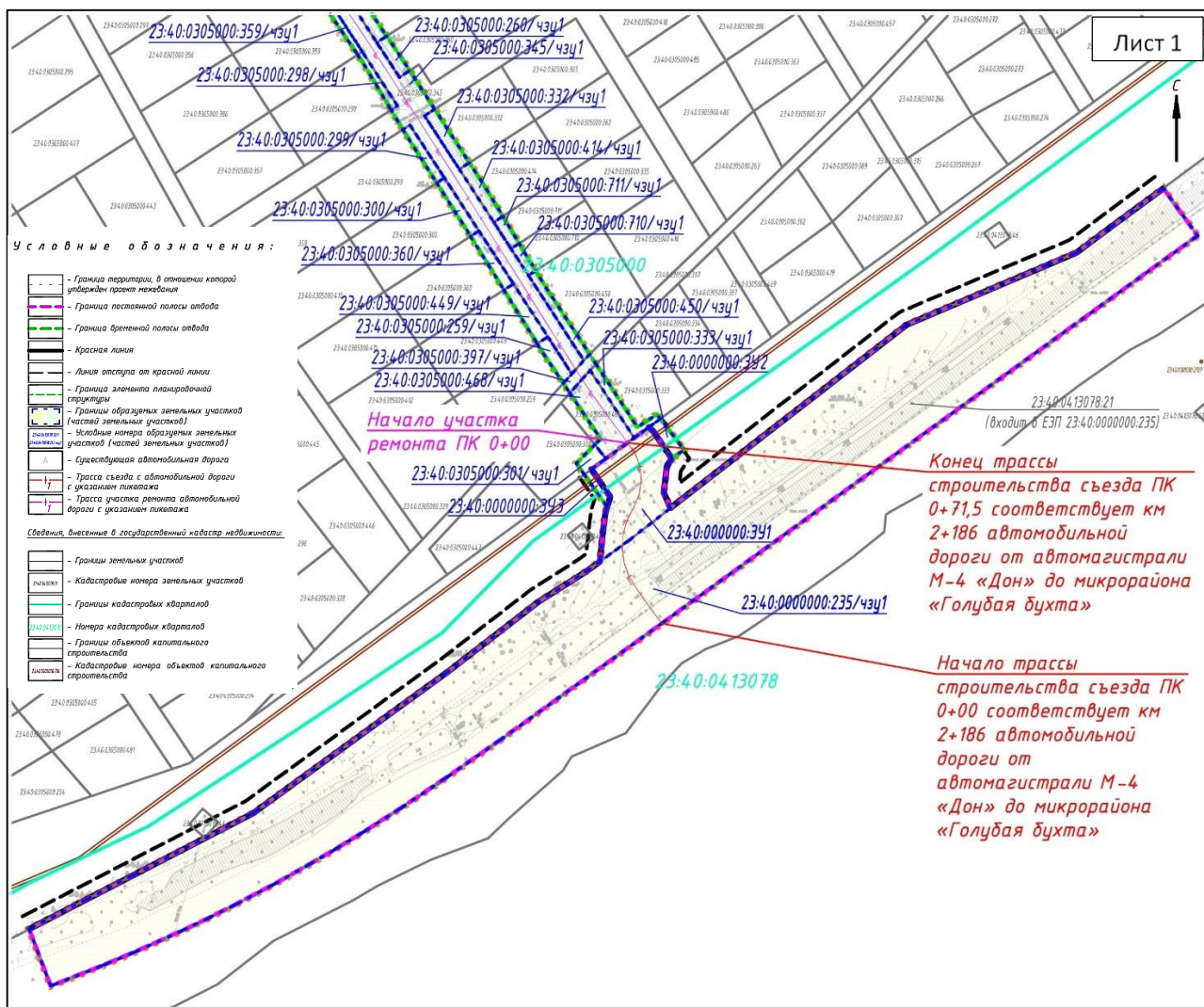
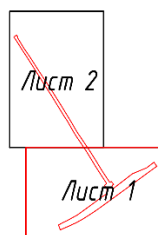
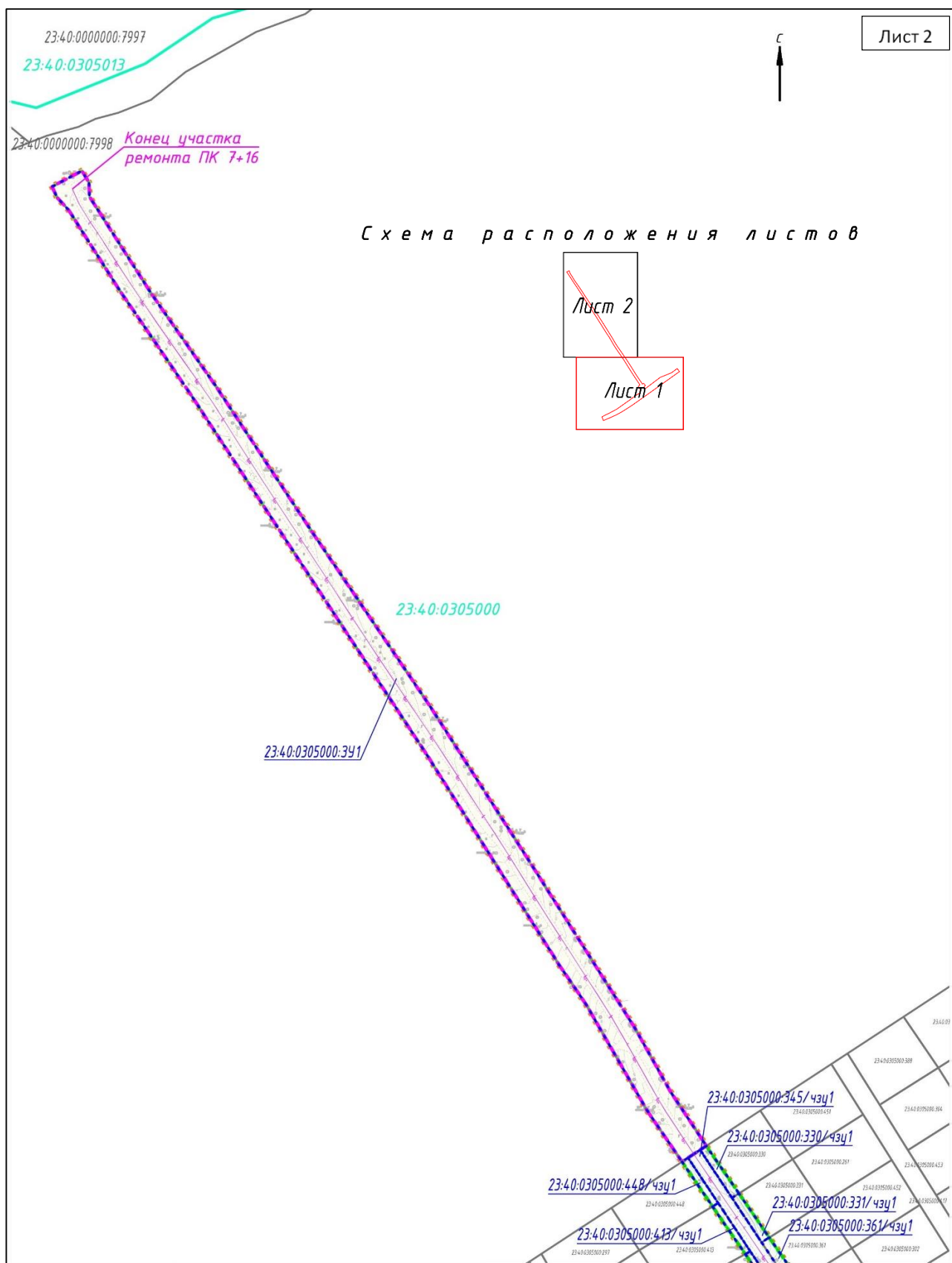


Схема расположения листов





Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2879

Проект межевания территории. Текстовая часть

Перечень образуемых земельных участков

Ведомость земельных участков (частей земельных участков) для размещения Объекта
на период эксплуатации (постоянная полоса отвода)

Таблица №1

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Местоположе- ние	Вид права: правообладатель	Категория земель	Разрешенное использование по данным ЕГРН	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Условный номер образуемого земельного участка	Разрешенное использова- ние образуемого земельного участка	Катего- рия земель образуе- мого земельно- го участка	Площадь образуе- мого земельно- го участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	23:40:0000000 23:40:0413078 23:40:0305000	Краснодарский край, г. Геленджик	Государственная собственность	-	В границах кадастрового квартала	-	23:40:0000000 :ЗУ1	Автомобиль- ный транспорт	Земли промыш- ленности	733	Образование из земель, находящихся в государствен- ной или муниципаль- ной собственности
2	23:40:0413078:21 (ЕЗП 23:40:0000000:235)	Краснодарский край, г. Геленджик	Постоянное (бессрочное) пользование. Государственное казенное	Земли населенных пунктов	Для размещения автомобильной дороги	161900 (163300)	23:40:0000000:235/чзу1	Для размещения автомобиль- ной дороги	Земли населен- ных пунктов	13426	Образование части земельного участка, установление

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			учреждение Краснодарского края «Краснодаравто- дор»								публичного сервитута
3	23:40:0305000	Краснодарский край, г. Геленджик	Государственная собственность	-	В границах кадастрового квартала	-	23:40:0305000 :3У1	Автомобиль- ный транспорт	Земли лесного фонда	5688	Образование из земель, находящихся в государствен- ной или муниципаль- ной собственности
Итого:										19 847	

**Ведомость земельных участков (частей земельных участков) для размещения Объекта на период реконструкции
(временная полоса отвода)**

Таблица №2

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка (кадастрового квартала)	Местоположение	Вид права: правообладатель	Категория земель	Разрешенное использование по данным ЕГРН	Площадь земельного участка по данным ЕГРН, кв.м	Условный номер образуемого земельного участка	Разрешенное использова- ние образуемого земельного участка	Категория земель образуемого земельного участка	Площадь образу- емого земель- ного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	23:40:0000000 23:40:0413078, 23:40:0305000)	Краснодарский край, г. Геленджик	Государственная собственность	-	В границах кадастрового квартала	-	23:40:0000000:3У2	-	-	67	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
2	23:40:0000000 23:40:0413078, 23:40:0305000)	Краснодарский край, г. Геленджик	Государственная собственность	-	В границах кадастрового квартала	-	23:40:0000000:3У3	-	-	38	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
3	23:40:0305000:301	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	601	23:40:0305000:301/чзУ1	Осуществле- ние рекреацион- ной деятельности	Земли лесного фонда	50	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9									
4	23:40:0305000:468	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	361	23:40:0305000:468/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	290	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
5	23:40:0305000:333	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 10	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	726	23:40:0305000:333/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	101	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
6	23:40:0305000:397	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б части выделов 3, 9, 10, 18	Собственность: Российская Федерация	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	2862	23:40:0305000:397/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	54	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
7	23:40:0305000:259	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	817	23:40:0305000:259/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	70	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
8	23:40:0305000:450	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 10	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	981	23:40:0305000:450/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	101	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
9	23:40:0305000:449	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	867	23:40:0305000:449/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	92	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
10	23:40:0305000:360	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	867	23:40:0305000:360/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	82	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
11	23:40:0305000:710	Краснодарский край, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 49Б, части выделов 9, 10	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	345	23:40:0305000:710/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	36	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
12	23:40:0305000:711	Краснодарский край, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 49Б,	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	345	23:40:0305000:711/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	39	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		часть выдела 9									
13	23:40:0305000:300	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	867	23:40:0305000:300/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	74	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
14	23:40:0305000:414	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	686	23:40:0305000:414/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	90	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
15	23:40:0305000:299	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	867	23:40:0305000:299/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	68	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
16	23:40:0305000:332	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	706	23:40:0305000:332/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	94	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
17	23:40:0305000:345	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество	Собственность: Российская Федерация	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	21133	23:40:0305000:345/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	1308	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Кабардинское, квартал 49Б части выделов 2,3,9,10,18,19, 20 ,21,24									
18	23:40:0305000:298	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	866	23:40:0305000:298/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	50	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
19	23:40:0305000:260	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	611	23:40:0305000:260/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	61	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
20	23:40:0305000:359	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	882	23:40:0305000:359/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	47	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
21	23:40:0305000:361	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	675	23:40:0305000:361/чзу1	Осуществление рекреационной деятельности	Земли лесного фонда	89	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
22	23:40:0305000:413	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	915	23:40:0305000:413/чзу1	Осуществле- ние рекреацион- ной деятельности	Земли лесного фонда	63	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
23	23:40:0305000:331	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	675	23:40:0305000:331/чзу1	Осуществле- ние рекреацион- ной деятельности	Земли лесного фонда	81	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
24	23:40:0305000:448	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	847	23:40:0305000:448/чзу1	Осуществле- ние рекреацион- ной деятельности	Земли лесного фонда	66	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
25	23:40:0305000:330	Краснодарский край, лесничество Геленджикское, участковое лесничество Кабардинское, квартал 49Б часть выдела 9	Собственность: Российская Федерация; аренда: физическое лицо	Земли лесного фонда	Осуществление рекреационной деятельности	733	23:40:0305000:330/чзу1	Осуществле- ние рекреацион- ной деятельности	Земли лесного фонда	79	Не подлежит образованию (установление публичного сервитута)
									Итого:	3 190	

Примечание:

- земли промышленности - это земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;
- не допускается образование земельных участков, если их образование приводит к невозможности разрешенного использования расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости и (или) не позволяет использовать земельные участки в соответствии с разрешенным использованием;
- в случае невозможности обработки программным обеспечением Росреестра точности координат формируемых земельных участков, кадастровый инженер имеет право произвести смещение поворотной точки или удалить ее для исключения наложений, которые формирует программное обеспечение Росреестра;

- образуемые земельные участки проектируемой автомобильной дороги отнесены к территории общего пользования, ограниченной устанавливаемыми красными линиями;

- в отношении земельных участков (частей земельных участков) для размещения объекта на период строительства (временная полоса отвода) предполагается установление публичного сервитута;

- при камеральной проверке по материалам лесоустройства Государственного казенного учреждения Краснодарского края «Комитет по лесу» выявлено, что зона планируемого размещения объекта «Строительство примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 справа, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:7997, земли сельскохозяйственного назначения» имеет пересечения с землями государственного лесного фонда.

Перечень координат характерных точек земельных участков

Таблица №3

№ точек	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	2	3
Для размещения Объекта на период эксплуатации (постоянная полоса отвода)		
23:40:0000000:3У1		
1	429331.53	1302205.59
2	429334.04	1302207.33
3	429343.64	1302200.69
4	429344.97	1302199.24
5	429341.23	1302194.13
6	429334.01	1302184.26
7	429330.28	1302179.16
8	429320.67	1302185.77
9	429317.17	1302184.68
10	429315.36	1302184.11
11	429308.77	1302183.26
12	429298.03	1302182.11
13	429305.24	1302192.03
14	429316.71	1302206.79
15	429322.18	1302204.41
23:40:0000000:235/чзу1		
1	429185.51	1302068.57
2	429192.34	1302080.79
3	429197.40	1302089.42
4	429203.66	1302099.65
5	429212.01	1302112.71
6	429222.30	1302128.09
7	429236.04	1302147.76
8	429276.41	1302203.72
9	429411.84	1302390.85
10	429428.40	1302378.88
11	429414.53	1302360.17

1	2	3
12	429405.91	1302348.50
13	429401.31	1302337.67
14	429380.75	1302289.24
15	429305.24	1302192.03
16	429294.71	1302177.54
17	429283.93	1302160.64
18	429259.45	1302128.95
19	429210.16	1302061.04
20	429188.12	1302018.46
21	429180.32	1302003.35
22	429169.70	1301982.83
23	429149.84	1301990.39
24	429157.19	1302008.99
25	429161.83	1302020.00
26	429169.25	1302036.46
27	429173.57	1302045.48
28	429178.04	1302054.42
23:40:0305000:3Y1		
1	429800.06	1301905.12
2	429861.70	1301865.34
3	429899.84	1301839.31
4	429941.57	1301813.24
5	429947.57	1301813.08
6	429952.51	1301810.10
7	429945.78	1301797.74
8	429941.10	1301799.91
9	429935.88	1301804.61
10	429900.97	1301826.32
11	429883.13	1301838.29
12	429858.13	1301854.96
13	429761.36	1301916.86
14	429704.72	1301953.29
15	429616.14	1302007.82
16	429598.94	1302019.26
17	429553.69	1302044.75
18	429532.35	1302058.99
19	429534.02	1302061.48
20	429537.38	1302066.50
21	429539.10	1302069.07

1	2	3
22	429561.89	1302054.31
23	429589.49	1302039.19
24	429662.42	1301994.03
25	429724.84	1301954.92
Для размещения Объекта на период реконструкции (временная полоса отвода)		
23:40:0000000:3Y2		
1	429347.91	1302203.27
2	429344.97	1302199.24
3	429343.64	1302200.69
4	429334.04	1302207.33
5	429337.11	1302211.54
23:40:0000000:3Y3		
1	429330.28	1302179.16
2	429328.48	1302176.70
3	429317.17	1302184.68
4	429320.67	1302185.77
23:40:0305000:301/чзyl		
1	429334.01	1302184.26
2	429338.86	1302180.34
3	429332.35	1302173.96
4	429328.48	1302176.70
23:40:0305000:468/чзyl		
1	429364.87	1302178.74
2	429356.91	1302171.66
3	429340.93	1302182.37
4	429338.86	1302180.34
5	429334.01	1302184.26
6	429341.23	1302194.13
23:40:0305000:333/чзyl		
1	429366.98	1302180.84
2	429364.87	1302178.74
3	429341.23	1302194.13
4	429347.91	1302203.27
5	429349.45	1302202.09
6	429344.96	1302195.24
23:40:0305000:397/чзyl		
1	429364.87	1302178.74
2	429366.98	1302180.84
3	429370.41	1302178.60

1	2	3
4	429368.30	1302176.51
5	429363.57	1302172.35
6	429360.28	1302169.40
7	429356.91	1302171.66
23:40:0305000:259/чзyl		
1	429376.52	1302164.00
2	429374.13	1302160.29
3	429370.66	1302162.45
4	429360.28	1302169.40
5	429363.57	1302172.35
23:40:0305000:450/чзyl		
1	429394.61	1302162.76
2	429399.63	1302159.73
3	429397.98	1302157.20
4	429368.30	1302176.51
5	429370.41	1302178.60
23:40:0305000:449/чзyl		
1	429395.01	1302151.96
2	429392.88	1302148.65
3	429374.13	1302160.29
4	429376.52	1302164.00
23:40:0305000:360/чзyl		
1	429413.51	1302139.93
2	429411.63	1302137.02
3	429392.88	1302148.65
4	429395.01	1302151.96
23:40:0305000:710/чзyl		
1	429409.16	1302153.97
2	429407.30	1302151.13
3	429397.98	1302157.20
4	429399.63	1302159.73
23:40:0305000:711/чзyl		
1	429418.62	1302148.25
2	429416.54	1302145.12
3	429407.30	1302151.13
4	429409.16	1302153.97
23:40:0305000:300/чзyl		
1	429432.01	1302127.89
2	429430.26	1302125.18

1	2	3
3	429412.17	1302136.68
4	429411.63	1302137.02
5	429413.51	1302139.93
23:40:0305000:414/чзyl		
1	429428.84	1302142.07
2	429437.35	1302136.57
3	429435.08	1302133.05
4	429416.54	1302145.12
5	429418.62	1302148.25
23:40:0305000:299/чзyl		
1	429450.49	1302115.84
2	429448.88	1302113.34
3	429448.87	1302113.35
4	429430.26	1302125.18
5	429432.01	1302127.89
23:40:0305000:332/чзyl		
1	429456.03	1302124.48
2	429453.74	1302120.93
3	429435.08	1302133.05
4	429437.35	1302136.57
23:40:0305000:345/чзyl		
1	429469.52	1302115.76
2	429467.16	1302112.17
3	429479.32	1302104.26
4	429498.17	1302091.99
5	429517.03	1302079.71
6	429537.38	1302066.50
7	429534.02	1302061.48
8	429514.83	1302074.00
9	429494.39	1302087.29
10	429476.07	1302099.21
11	429457.19	1302111.47
12	429455.75	1302109.24
13	429448.88	1302113.34
14	429450.49	1302115.84
15	429432.01	1302127.89
16	429413.51	1302139.93
17	429395.01	1302151.96
18	429376.52	1302164.00

1	2	3
19	429363.57	1302172.35
20	429368.30	1302176.51
21	429397.98	1302157.20
22	429407.30	1302151.13
23	429416.54	1302145.12
24	429435.08	1302133.05
25	429453.74	1302120.93
26	429456.03	1302124.48
23:40:0305000:298/чзyl		
1	429476.07	1302099.21
2	429475.01	1302097.57
3	429472.79	1302099.08
4	429455.75	1302109.24
5	429457.19	1302111.47
23:40:0305000:260/чзyl		
1	429481.56	1302107.70
2	429479.32	1302104.26
3	429467.16	1302112.17
4	429469.52	1302115.76
5	429470.82	1302114.91
23:40:0305000:359/чзyl		
1	429494.39	1302087.29
2	429493.21	1302085.24
3	429475.01	1302097.57
4	429476.07	1302099.21
23:40:0305000:361/чзyl		
1	429500.23	1302095.15
2	429498.17	1302091.99
3	429479.32	1302104.26
4	429481.56	1302107.70
23:40:0305000:413/чзyl		
1	429514.83	1302074.00
2	429513.39	1302071.65
3	429505.53	1302076.89
4	429493.21	1302085.24
5	429494.39	1302087.29
23:40:0305000:331/чзyl		
1	429518.91	1302082.59
2	429517.03	1302079.71

1	2	3
3	429498.17	1302091.99
4	429500.23	1302095.15
23:40:0305000:448/чзу1		
1	429534.02	1302061.48
2	429532.35	1302058.99
3	429513.39	1302071.65
4	429514.83	1302074.00
23:40:0305000:330/чзу1		
1	429537.29	1302070.24
2	429539.10	1302069.07
3	429537.38	1302066.50
4	429517.03	1302079.71
5	429518.91	1302082.59

Сведения о границах территории

Перечень координат характерных точек границ территории,
применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания

Таблица №4

№ точек	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	2	3
1	429169.70	1301982.83
2	429180.32	1302003.35
3	429188.12	1302018.46
4	429210.16	1302061.04
5	429259.45	1302128.95
6	429283.93	1302160.64
7	429294.71	1302177.54
8	429298.03	1302182.11
9	429308.77	1302183.26
10	429315.36	1302184.11
11	429317.17	1302184.68
12	429332.35	1302173.96
13	429340.93	1302182.37
14	429370.66	1302162.45

1	2	3
15	429412.17	1302136.68
16	429448.87	1302113.35
17	429472.79	1302099.08
18	429505.53	1302076.89
19	429532.35	1302058.99
20	429553.69	1302044.75
21	429598.94	1302019.26
22	429616.14	1302007.82
23	429704.72	1301953.29
24	429761.36	1301916.86
25	429858.13	1301854.96
26	429883.13	1301838.29
27	429900.97	1301826.32
28	429935.88	1301804.61
29	429941.10	1301799.91
30	429945.78	1301797.74
31	429952.51	1301810.10
32	429947.57	1301813.08
33	429941.57	1301813.24
34	429899.84	1301839.31
35	429861.70	1301865.34
36	429800.06	1301905.12
37	429724.84	1301954.92
38	429662.42	1301994.03
39	429589.49	1302039.19
40	429561.89	1302054.31
41	429539.10	1302069.07
42	429537.29	1302070.24
43	429470.82	1302114.91
44	429428.84	1302142.07
45	429394.61	1302162.76
46	429344.96	1302195.24
47	429349.45	1302202.09
48	429337.11	1302211.54
49	429334.04	1302207.33
50	429331.53	1302205.59
51	429322.18	1302204.41
52	429316.71	1302206.79
53	429380.75	1302289.24

1	2	3
54	429401.31	1302337.67
55	429405.91	1302348.50
56	429414.53	1302360.17
57	429428.40	1302378.88
58	429411.84	1302390.85
59	429276.41	1302203.72
60	429236.04	1302147.76
61	429222.30	1302128.09
62	429212.01	1302112.71
63	429203.66	1302099.65
64	429197.40	1302089.42
65	429192.34	1302080.79
66	429185.51	1302068.57
67	429178.04	1302054.42
68	429173.57	1302045.48
69	429169.25	1302036.46
70	429161.83	1302020.00
71	429157.19	1302008.99
72	429149.84	1301990.39

Д.А. Бессонов, исполняющий обязанности начальника
управления архитектуры и градостроительства
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик – главного архитектора



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 года

№ 2888

г. Геленджик

**Об организации проведения муниципальных
ярмарок на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик в 2026 году**

В целях обеспечения населения муниципального образования город-курорт Геленджик широким ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 31 июля 2025 года №353-ФЗ), Законом Краснодарского края от 1 марта 2011 года №2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 мая 2023 года №4905-КЗ), постановлением Губернатора Краснодарского края от 24 октября 2023 года №858 «Об установлении требований к организации выставок-ярмарок, продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, выставках-ярмарках на территории Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 1 сентября 2025 года №1822 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик муниципальной услуги «Выдача решения о проведении (об отказе в проведении) муниципальной ярмарки, муниципальной агропромышленной выставки-ярмарки на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Организовать проведение муниципальных ярмарок на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2026 году.

2. Утвердить перечень муниципальных ярмарок, проводимых на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в 2026 году (прилагается).

3. Организаторам муниципальных ярмарок:

1) разработать и утвердить план мероприятий по организации муниципальных ярмарок и продаже товаров на них;

2) разработать и согласовать в установленном порядке схемы размещения торговых мест на муниципальных ярмарках;

3) обеспечить размещение торговых мест на муниципальных ярмарках с соблюдением норм и правил пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения; принятие мер по охране общественного порядка;

4) не допускать реализацию продуктов питания в неустановленных и необорудованных местах (в пределах границ ярмарок и на прилегающей к ним территории);

5) обеспечить доступность торговых мест на ярмарке для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

6) обеспечить продажу товаров на ярмарочной площадке, оборудованной подъездами для погрузо-разгрузочных работ, отвечающими одновременно следующим условиям:

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ должны обеспечивать безопасный проезд транспортных средств к местам разгрузки товаров;

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ не должны быть загромождены грузами и мусором, должны своевременно очищаться от снега и льда;

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ должны быть освещены в темное время суток;

7) обеспечить безопасность дорожного движения (при организации придорожных ярмарок) в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности, а также о безопасности дорожного движения;

8) обеспечить соблюдение требований законодательства Российской Федерации о государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции (в случае реализации алкогольной продукции на ярмарках, а также при организации специализированной ярмарки винодельческой продукции);

9) создать условия для проведения полной ветеринарно-санитарной экспертизы продукции животного и растительного происхождения непроизводственного изготовления в государственном бюджетном учреждении, подведомственном департаменту ветеринарии Краснодарского края,

расположенном в месте проведения ярмарки либо в непосредственной близости к месту проведения ярмарки;

10) разместить в средствах массовой информации и (при наличии) на своем официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» информацию о плане мероприятий по организации муниципальных ярмарок и продаже товаров на них.

4. Рекомендовать Отделу МВД России по городу Геленджику обеспечить охрану общественного порядка во время проведения муниципальных ярмарок, указанных в приложении к настоящему постановлению.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.12.2025 № 2888

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципальных ярмарок, проводимых на территории муниципального образования
город-курорт Геленджик в 2026 году

№ п/п	Адрес, место проведения ярмарки	Количес тво торговы х мест	Вид ярмарки	Срок и время проведения ярмарки	Организатор ярмарки, его юридический (почтовый) адрес, адрес электронной почты (при наличии), номер контактного телефона, факса (при наличии)	Виды товаров, планируемых к реализации на ярмарке
1	2	3	4	5	6	7
1	г.Геленджик, ул.Горького, 6	703	универсальная розничная периодичная	с 3 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 18:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи; мясо, мясные товары (мясо крупного рогатого скота, субпродукты, мясо птицы, колбасные изделия, мясные копчености, мясные консервы); рыба свежая, охлажденная, соленая, вяленая,

1	2	3	4	5	6	7
						сушеная, копченая; крупа, мука, макароны, крахмал, сахар; вкусовые товары (чай и чайные напитки, кофе и кофейные напитки, пряности, сухофрукты, приправы, безалкогольные напитки); пищевые концентраты; мед и продукция пчеловодства, чай; хлебобулочные изделия; кондитерские товары (сахаристые и мучные); масло растительное; молочные товары (масло коровье, сыры); яйцо; товары из пластмассы, товары бытовой химии, стеклянные товары, металлохозяйственные товары, игрушки, сувениры, изделия народных художественных промыслов, верхняя одежда, нательное белье, корсетные товары, пляжная одежда, чулочно-трикотажные товары, обувь
2	г.Геленджик, микрорайон Парус, вблизи дома №24	29	универсальная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 17:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических и субтропических фруктов); верхняя одежда, нательное белье, корсетные товары, пляжная одежда, чулочно-трикотажные товары, обувь
3	г.Геленджик, ул.Островского	50	специализированная розничная	с 6 по 8 марта ежедневно с	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького,	живые цветы

1	2	3	4	5	6	7
	(Платановая аллея)		разовая	8:00 до 18:00	6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	
4	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи дома, 164	2	специализированн ая розничная разовая	с 6 по 8 марта ежедневно с 8:00 до 18:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	живые цветы
5	г.Геленджик, проспект Геленджикский, вблизи дома № 8	2	специализированн ая розничная разовая	с 6 по 8 марта ежедневно с 8:00 до 18:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	живые цветы
6	г.Геленджик, ул.Советская, 71, вблизи гипермаркета «Магнит»	2	специализированн ая розничная разовая	с 6 по 8 марта ежедневно с 8:00 до 18:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	живые цветы
7	г.Геленджик, ул.Полевая, 10 А, вблизи магазина «Магнит»	2	специализированн ая розничная разовая	с 6 по 8 марта ежедневно с 8:00 до 18:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	живые цветы
8	г.Геленджик, ул.Кирова, 130, вблизи гипермаркета «Магнит»	2	специализированн ая розничная разовая	с 6 по 8 марта ежедневно с 8:00 до 18:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	живые цветы
9	г.Геленджик, ул.Кирова, 125, вблизи гипермаркета «Магнит»	2	специализированн ая розничная разовая	с 6 по 8 марта ежедневно с 8:00 до 18:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	живые цветы
10	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	40	специализированн ая розничная разовая	с 1 по 31 августа ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	детская одежда, канцелярские принадлежности, детская обувь, рюкзаки
11	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	40	специализированн ая розничная разовая	с 1 по 31 декабря ежедневно с	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс	елочные украшения, новогодние сувениры, карнавальные принадлежности,

1	2	3	4	5	6	7
				8:00 до 19:00	8-(938)-502-33-29	искусственные хвойные деревья
12	г.Геленджик, микрорайон Парус, вблизи дома №8	2	специализированная розничная периодическая	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды;
13	г.Геленджик, ул.Одесская, вблизи дома №3, корпус 11	2	специализированная розничная периодическая	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
14	г.Геленджик, ул.Кирова, 20, вблизи ГБУЗ «Городская поликлиника города-курорта Геленджик» МЗ КК	1	универсальная розничная периодическая	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
15	г.Геленджик, ул.Островского, 147, напротив магазина «Пятерочка»	2	универсальная розничная периодическая	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
16	г.Геленджик, пер.Восточный, вблизи дома 42	2	специализированная розничная периодическая	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
17	г.Геленджик, ул.Туристическая, 2в, вблизи магазина «Пятерочка»	2	специализированная розничная периодическая	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
18	г.Геленджик, ул.Островского, вблизи дома №141а	2	специализированная розничная периодическая	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
19	г.Геленджик, ул.Янтарная - угол	2	специализированная розничная	с 1 января по 31 декабря	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького,	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые,

1	2	3	4	5	6	7
	ул.Кленовой		периодичная	ежедневно с 8:00 до 19:00	6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	сушёные; орехи
20	г.Геленджик, микрорайон Голубая Бухта, ул.Просторная, б/н, вблизи автобусной остановки «Океанология»	3	специализированная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи; товары народного промысла; игрушки, сувениры, изделия народных художественных промыслов, верхняя одежда, нательное белье, корсетные товары, пляжная одежда, чулочно- трикотажные товары, обувь
21	г.Геленджик, ул.Халтурина – ул.Шмидта	3	специализированная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 08:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
22	г.Геленджик, микрорайон Тонкий мыс, ул.Десантная – угол ул.Макарова	1	специализированная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 08:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
23	г. Геленджик, ул. Курзальная, вблизи Храма Святого Вонифатия	1	специализированная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 08:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
24	г. Геленджик, ул. Фисташковая, вблизи магазина «Пятерочка»	1	специализированная розничная пе- риодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 08:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
25	г. Геленджик, ул. Грибоедова, 9, вблизи магазина «Пятерочка»	1	специализированная розничная пе- риодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 08:00 до 19:00	ООО «Дары Кубани», г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
26	г.Геленджик,	110	специализированная	с 1 января по	муниципальное	товары народного и

1	2	3	4	5	6	7
	ул.Островского (Платановая аллея)		ая розничная периодичная	31 декабря еженедельно по пятницам, субботам и воскресеньям с 8:00 до 19:00	бюджетное учреждение культуры «Геленджикский историко-краеведческий музей» муниципального образования город-курорт Геленджик, г.Геленджик, ул.Островского, 1, тел. 8 (86141) 2-13-61	художественного промысла
27	г.Геленджик, ул.Ходенко – угол ул.Кирова	5	специализированн ая оптово- розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 18:00	индивидуальный предприниматель КФХ Тупикина Наталья Васильевна, ул. Ленина, 105, п. Б-Платово г. Антрацит, ЛНР, тел. 8 (918)-644-00-11	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи
28	г.Геленджик, ул.Кирова, 119	155	универсальная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 19:00	Геленджикское районное казачье общество Черноморского окружного казачьего общества Кубанского войскового казачьего общества, г. Геленджик, ул.Революционная, 1, тел. 8 (86141) 2-08-48, 8 (918) 344-07-72	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи; мясо, мясные товары (мясо крупного рогатого скота, субпродукты, мясо птицы, колбасные изделия, мясные копчености, мясные консервы); рыба вяленая, сушеная, копченая; крупа, мука, макароны, крахмал, сахар; вкусовые товары (чай и чайные напитки, кофе и кофейные напитки, пряности, сухофрукты, приправы, безалкогольные напитки); пищевые концентраты; мед и

1	2	3	4	5	6	7
						продукция пчеловодства, чай; хлебобулочные изделия; кондитерские товары (сахаристые и мучные); масло растительное; молочные товары (масло коровье, сыры); яйцо; товары из пластмассы, товары бытовой химии, стеклянные товары, металлохозяйственные товары
29	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализированн ая розничная разовая	с 4 по 8 марта ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
30	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализированн ая розничная разовая	с 18 по 22 марта ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
31	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализированн ая розничная разовая	с 1 по 5 апреля ежедневно с 8:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61,	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь

1	2	3	4	5	6	7
					тел. 8(918)481-65-50	
32	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 15 по 19 апреля ежедневно с 8:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
33	г.Геленджик, ул.Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 29 апреля по 10 мая ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
34	г. Геленджик, ул. Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 20 по 24 мая ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
35	г. Геленджик, ул. Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 16 по 20 сентября ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь

1	2	3	4	5	6	7
36	г. Геленджик, ул. Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 30 сентября по 4 октября ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
37	г. Геленджик, ул. Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 14 по 18 октября ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
38	г. Геленджик, ул. Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 28 октября по 1 ноября ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
39	г. Геленджик, ул. Островского (Платановая аллея)	20	специализированная розничная разовая	с 11 по 15 ноября ежедневно с 08:00 до 19:00	ИП Аллаёрова Азиза Давроновна, Краснодарский край, Красноармейский район, станция Старонижестеблиевская, ул. Ленина, 61, тел. 8(918)481-65-50	саженцы, рассада, хвойные растения, кустарники, декоративные цветы, удобрения, садовый инвентарь
40	с. Дивноморское,	129	универсальная	с 1 января по	ООО «Дары Кубани»,	свежие овощи, плоды, ягоды, в

1	2	3	4	5	6	7
	ул. Кирова, 11б		розничная сезонная	31 декабря ежедневно с 08:00 до 21:00	г.Геленджик, ул.Горького, 6, тел./факс 8-(938)-502-33-29	том числе соленые, моченые, сушёные; орехи; товары народного промысла; игрушки, сувениры, изделия народных художественных промыслов, верхняя одежда, нательное белье, корсетные товары, пляжная одежда, чулочно- трикотажные товары, обувь
41	с.Дивноморское, ул.Горная, 35, район магазина «Магнит»	3	специализированн ая розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 21:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Дивноморское, ул.Кирова, 17, тел./факс 8 (86141) 6-27-77, 8 (86141) 6-33-71	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических и субтропических фруктов); мед и продукция пчеловодства, чай
42	с.Дивноморское, ул.Кирова, 23	4	специализированн ая розничная сезонная	с 1 июня по 30 сентября ежедневно с 8:00 до 20:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Дивноморское, ул.Кирова, 17, тел./факс 8 (86141) 6-27-77	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов)
43	хут.Джанхот, просп.Лесной, вдоль забора ДОЛ «Малоземелец»	15	универсальная розничная сезонная	с 1 июня по 30 сентября ежедневно с 8:00 до 20:00	индивидуальный предприниматель Спиридонов Михаил Александрович, г.Геленджик, ул.Перво- майская, 53, тел. 8 (928) 847-77-72	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических и субтропических фруктов); сувениры, товары народного промысла и курортные товары; кондитерские изделия, хлебобулочная продукция
44	с.Криница, ул.Мира, 3, район ДСОК	18	универсальная розничная	с 1 июня по 30 сентября	индивидуальный предприниматель	свежие овощи, плоды, ягоды; сувениры, товары народного

1	2	3	4	5	6	7
	«Криница»		сезонная	ежедневно с 7:00 до 22:00	Бурсов Сергей Сергеевич, г.Краснодар, ул.Бородинская, д.152/7, кв. 16, тел. 8 (938) 515-48-28	промысла, курортные товары; спортивные товары, верхняя одежда, пляжная одежда, головные уборы, обувь; услуги общественного питания
45	с. Береговое, ул. Мира, вблизи дома 53	10	специализированная розничная сезонная	с 1 июня по 30 сентября ежедневно с 8:00 до 20:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства
46	с.Архипо-Осиповка, ул.Рабочая, вблизи пешеходного моста	10	специализированная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 21:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Архипо-Осиповка, ул.Ленина, д. 125, тел. 8 (86141) 6-03-38	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических и субтропических фруктов); мед и продукция пчеловодства
47	с.Архипо-Осиповка, ул.Жуковского, вблизи магазина «Торговый двор»	5	специализированная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 21:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Архипо-Осиповка, ул.Ленина, д. 125, тел. 8 (86141) 6-03-38	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства; рыба свежая, охлажденная, соленая, вяленая, сушеная, копченая; молочные товары (масло коровье, сыры); мясо (крупного рогатого скота, птицы); растительное масло
48	с.Архипо-Осиповка, ул.Вишневая, вблизи бетонного пешеходного моста	5	специализированная розничная сезонная	с 1 июня по 31 октября ежедневно с 8:00 до 21:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Архипо-Осиповка,	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства

1	2	3	4	5	6	7
					ул.Ленина, д. 125, тел. 8 (86141) 6-03-38	
49	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1486+500 м слева (с.Михайловский Перевал)	8	специализированн ая розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 21:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства
50	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1483+380 м слева	12	специализированн ая розничная сезонная	с 1 июня по 31 октября ежедневно с 8:00 до 20:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства
51	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1475+895 м слева (с.Пшада)	22	специализированн ая розничная сезонная	с 1 июня по 31 октября ежедневно с 8:00 до 20:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства; товары народного промысла
52	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1475+000 м справа (с.Пшада)	50	специализированн ая розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 8:00 до 21:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства
53	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1474+700 м слева (с.Пшада)	10	специализированн ая розничная сезонная	с 1 июня по 31 октября ежедневно с 8:00 до 20:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства; товары народного промысла
54	Федеральная	10	специализированн	с 1 июня по	администрация	свежие овощи, плоды, ягоды (за

1	2	3	4	5	6	7
	автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1474+280 м слева (с.Пшада)		ая розничная сезонная	31 октября ежедневно с 8:00 до 20:00	муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства
55	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1473+530 м справа (с.Пшада)	12	специализированн ая розничная сезонная	с 1 июня по 31 октября ежедневно с 8:00 до 20:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Пшада, ул.Школьная, д.20, тел. 8 (86141) 6-82-22	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства
56	Федеральная автомобильная дорога М-4 «Дон» км 1467+210 м слева (с.Текос, возле магазина «Лезгинка»)	5	специализированн ая розничная сезонная	с 1 июня по 30 октября ежедневно с 8:00 до 20:00	администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, с.Архипо-Осиповка, ул.Ленина, д. 125, тел. 8 (86141) 6-03-38	свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических плодов); мед и продукция пчеловодства; товары народного промысла
57	г. Геленджик, Лермонтовский бульвар (район санатория им. М.В. Ломоносова)	10	специализирован- ная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 09:00 до 20:00	муниципальное бюджетное учреждение культуры «Центр культуры и досуга «Творчество» муниципального образования город-курорт Геленджик, ул. Полевая, 24 тел. 8(918)481-22-71	товары народного и художественного промысла
58	Краснодарский край, г. Геленджик, вблизи с. Пшада, урочище Дольмен	4	специализирован- ная розничная сезонная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 08:00 до 22:00	индивидуальный предприниматель Бамбаков Сергей Станиславович,	плоды, ягоды (за исключением субтропических)

1	2	3	4	5	6	7
					ул. Грибоедова, 62, кв. 132, г. Геленджик, Краснодарский Край, 8-918-058-16-55	
59	с. Кабардинка ул. Дружбы – угол ул. Пролетарской	3	специализирован- ная розничная периодичная	с 1 января по 31 декабря ежедневно с 08:00 до 20:00	ООО «Александрия», с. Кабардинка, ул. Революционная, 90, 8(86141)65-4-67	свежие овощи, плоды, ягоды, в том числе соленые, моченые, сушёные; орехи

В.В. Симоненко, начальник управления потребительского
рынка и услуг администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 года

№ 2892

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 сентября 2017 года № 3295 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, в виде права на бесплатный проезд на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 мая 2024 года №989)

На основании пункта 5 решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 декабря 2024 года №186 «О внесении изменений в Положение о бюджетном процессе в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, утвержденное решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 декабря 2020 года №314 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 июля 2023 года №647)», руководствуясь Федеральным законом от

6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 8, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 сентября 2017 года № 3295 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, в виде права на бесплатный проезд на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 мая 2024 года №989) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, в виде права на бесплатный проезд на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) в пункте 1 слова «приложение 1» заменить словом «прилагается»;

3) пункт 2 признать утратившим силу;

4) в пункте 4¹ слова «Киселева М.А.» заменить словами «Антипова В.В.»;

5) в реквизите «отметка о приложении» приложения 1 цифру «1» исключить.

2. Отделу промышленности, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Полуничев) обеспечить формирование решения о порядке предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке участникам Великой Отечественной войны и бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в

период Второй мировой войны, на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с Правилами предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года №1780, в форме электронного документа в системе «Электронный бюджет».

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 года

№ 2893

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 27 сентября 2017 года
№3296 «Об утверждении Порядка предоставления
меры социальной поддержки лицам, награжденным
медалью «За достойный вклад в развитие
муниципального образования город-курорт
Геленджик», в виде права на бесплатный проезд на**

**муниципальных маршрутах регулярных перевозок
в границах муниципального образования
город-курорт Геленджик и Порядка предоставления
субсидий перевозчикам в целях возмещения
недополученных доходов в связи с оказанием услуг
по перевозке лицам, награжденным медалью
«За достойный вклад в развитие муниципального
образования город-курорт Геленджик», на
муниципальных маршрутах регулярных перевозок
в границах муниципального образования город-
курорт Геленджик» (в редакции постановления
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от 26 июня 2024 года 1169)**

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года № 1780 «Об утверждении Правил предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2025 года №568), пунктом 3.2.2 решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 декабря 2020 года №314 «Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2025 года №298), руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2010 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 8, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 сентября 2017 года №3296 «Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик», в виде права на бесплатный проезд на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик и Порядка предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик», на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2024 года

№1169) следующие изменения:

1) наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка предоставления меры социальной поддержки лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик», в виде права на бесплатный проезд на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) в пункте 1 слова «приложение 1» заменить словом «прилагается»;

3) пункт 2 признать утратившими силу;

4) в реквизите «отметка о приложении» приложения 1 цифру «1» исключить.

2. Отделу промышленности, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Полуничев) обеспечить принятие решения о порядке предоставления субсидий перевозчикам в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по перевозке лицам, награжденным медалью «За достойный вклад в развитие муниципального образования город-курорт Геленджик», на муниципальных маршрутах регулярных перевозок в границах муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с Правилами предоставления из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 октября 2023 года №1780, в форме электронного документа в государственной интегрированной информационной системе «Электронный бюджет» до 15 февраля 2026 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования, но не ранее 1 января 2026 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 года

№ 2895

г. Геленджик

**Об изменении вида разрешенного использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0402013:58**

Руководствуясь статьей 37 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Изменить вид разрешенного использования земельного участка площадью 189 кв.м с кадастровым номером 23:40:0402013:58, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г.о. город-курорт Геленджик, г. Геленджик, ул. Герцена, з/у 2, дополнив установленный вид разрешенного использования земельного участка «для размещения магазина» испрашиваемыми видами разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание», «общественное питание».

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Бессонов) в рамках информационного взаимодействия направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт

Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 года

№ 2897

г. Геленджик

Об организации проведения муниципальной ярмарки выходного дня на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2026 году

В целях обеспечения населения муниципального образования город-курорт Геленджик широким ассортиментом продовольственных и непродовольственных товаров, сельскохозяйственной продукции кубанских товаропроизводителей, насыщения продовольственного рынка муниципального образования город-курорт Геленджик качественной сельскохозяйственной продукцией, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Федеральным законом от 28 декабря 2009 года №381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 31 июля 2025 года №353-ФЗ), Законом Краснодарского края от 1 марта 2011 года №2195-КЗ «Об организации деятельности розничных рынков, ярмарок и агропромышленных выставок-ярмарок на территории Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 мая 2023 года №4905-КЗ),

постановлением Губернатора Краснодарского края от 24 октября 2023 года №858 «Об установлении требований к организации выставок-ярмарок, продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарках, выставках-ярмарках на территории Краснодарского края», статьями 8, 33, 41, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Организовать проведение муниципальной ярмарки выходного дня на территории муниципального образования город-курорт Геленджик в 2026 году с учетом следующих условий:

1) адрес, место проведения ярмарки – г.Геленджик, ул.Островского, вблизи Ярмарочной площади;

2) количество торговых мест – 77;

3) вид ярмарки – специализированная розничная периодичная;

4) срок и время проведения ярмарки (режим работы ярмарки) – с 31 января по 31 декабря, еженедельно по субботам и воскресеньям с 8 часов 00 минут до 18 часов 00 минут;

5) организатор ярмарки, его юридический адрес, номер контактного телефона – администрация муниципального образования город-курорт Геленджик, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. №121, тел. +7 (86141) 2-09-23;

6) виды товаров, планируемых к реализации на ярмарке, - свежие овощи, плоды, ягоды (за исключением тропических и субтропических фруктов), в том числе соленые, моченые, сушеные; орехи; мясо, мясные товары (мясо крупного рогатого скота, субпродукты, мясо птицы, колбасные изделия, мясные копчености, мясные консервы); рыба свежая, охлажденная, вяленая, сушеная, копченая; крупа, мука, макароны, крахмал, сахар; масло растительное; молочные товары (масло коровье, сыры); яйцо; кондитерские изделия; хлебобулочная продукция.

2. Управлению потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Симоненко):

1) разработать и утвердить план мероприятий по организации муниципальной ярмарки выходного дня и продаже товаров на ней;

2) разработать и согласовать в установленном порядке схему размещения торговых мест на муниципальной ярмарке выходного дня;

3) разместить в доступном для обозрения месте вывеску с информацией об организаторе ярмарки выходного дня (наименование, юридический адрес), адресе, режиме работы и виде ярмарки выходного дня;

4) в доступном для покупателей месте установить соответствующие метрологическим правилам и нормам измерительные приборы в целях проверки покупателями правильности цены, меры, веса приобретенных товаров;

5) обеспечить надлежащее санитарно-техническое состояние территории ярмарки выходного дня, оснащение контейнерами для сбора мусора, туалетами, рукомойниками, мылом и дезинфицирующими растворами для обработки рук, уборку территории, вывоз мусора по окончании ярмарки выходного дня;

6) не допускать реализацию продуктов питания в неустановленных и необорудованных местах (в пределах границ ярмарки выходного дня и на прилегающей к ней территории);

7) рекомендовать ассортимент реализуемых на ярмарке выходного дня товаров с учетом возможности их реализации в условиях ярмарочной торговли при соблюдении законодательства Российской Федерации, регламентирующего продажу отдельных видов товаров;

8) разместить в доступном для обозрения месте вывеску с информацией о месте расположения лаборатории ветеринарно-санитарной экспертизы, о недопустимости реализации пищевых продуктов животного происхождения непромышленного изготовления, не имеющих ветеринарно-сопроводительных документов и не прошедших полную ветеринарно-санитарную экспертизу, продукции растительного происхождения из карантинных фитосанитарных зон, не имеющей карантинных сертификатов;

9) обеспечить размещение торговых мест на ярмарке выходного дня с соблюдением норм и правил пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологического благополучия населения; принятие мер по охране общественного порядка;

10) обеспечить доступность торговых мест на ярмарке выходного дня для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации;

11) обеспечить продажу товаров на ярмарочной площадке, оборудованной подъездами для погрузо-разгрузочных работ, отвечающими одновременно следующим условиям:

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ должны обеспечивать безопасный проезд транспортных средств к местам разгрузки товаров;

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ не должны быть загромождены грузами и мусором, должны своевременно очищаться от снега и льда;

- подъезды для погрузо-разгрузочных работ должны быть освещены в темное время суток;

12) создать условия для проведения полной ветеринарно-санитарной экспертизы продукции животного и растительного происхождения непромышленного изготовления в государственном бюджетном учреждении, подведомственном департаменту ветеринарии Краснодарского края, расположенном в месте проведения ярмарки либо в непосредственной близости к месту проведения ярмарки;

13) разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) информацию о плане мероприятий по организации муниципальной ярмарки выходного дня и продаже товаров на ней.

3. Рекомендовать Отделу МВД России по городу Геленджику обеспечить охрану общественного порядка во время проведения муниципальной ярмарки выходного дня.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кузнецова А.М.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 декабря 2025 года

№ 2900

г. Геленджик

О внесении изменений в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 июля 2025 года №1450)

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной

власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 2 октября 2025 года №1521), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 9 октября 2025 года №648), учитывая письма министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 1 сентября 2025 года №70.06-08-11748/25, от 28 ноября 2025 года №70.06-08-16187/25, от 16 декабря 2025 года №70.06-08-17109/25, руководствуясь статьями 8, 38 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 «Об утверждении схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 июля 2025 года №1450) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) в течение 10 дней со дня вступления его в силу.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30.12.2025 № 2900

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 июля 2025 года №1450)

1. Раздел I дополнить пунктами 12-19 следующего содержания:

«

1	2	3	4	5	6	7
12	Краснодарский край, г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская» Географические координаты: т.1. 44.544586, 38.164304 т.2. 44.544593, 38.164218 т.3. 44.544491, 38.164210 т.4. 44.544478, 38.164286	общественные туалеты нестационарного типа	50	общественные туалеты нестационарного типа	Правила благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2022 года №510 (далее – правила благоустройства	-

1	2	3	4	5	6	7
					территории)	
13	<p>Краснодарский край, г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская»</p> <p>Географические координаты: т.1. 44.545801, 38.162657 т.2. 44.545810, 38.162605 т.3. 44.545728, 38.162592 т.4. 44.545710, 38.162667</p>	общественные туалеты нестационарного типа	50	общественные туалеты нестационарного типа	правила благоустройства территории	-
14	<p>Краснодарский край, г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская»</p> <p>Географические координаты: т.1. 44.546853, 38.163080 т.2. 44.546778, 38.162991 т.3. 44.546809, 38.162943 т.4. 44.546870, 38.163015</p>	общественные туалеты нестационарного типа	50	общественные туалеты нестационарного типа	правила благоустройства территории	-
15	<p>Краснодарский край, г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская»</p> <p>Географические координаты: т.1. 44.547212, 38.164186 т.2. 44.547227, 38.164121 т.3. 44.547130, 38.164119 т.4. 44.547126, 38.164178</p>	общественные туалеты нестационарного типа	50	общественные туалеты нестационарного типа	правила благоустройства территории	-
16	<p>Краснодарский край, г.Геленджик</p>	общественные туалеты	18	общественные туалеты	правила благоустройства территории	-

1	2	3	4	5	6	7
	Географические координаты: т.1. 427257,36, 1300530,09 т.2. 427261,95, 1300533,95 т.3. 427260,02, 1300536,25 т.4. 427255,43, 1300532,39	нестационарного типа		нестационарного типа		
17	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Пионерская Географические координаты: т.1. 418020,90, 1312126,38 т.2. 418023,30, 1312125,56 т.3. 418026,52, 312135,03 т.4. 418024,12, 1312135,85	общественные туалеты нестационарного типа	25	общественные туалеты нестационарного типа	правила благоустройства территории	-
18	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка Географические координаты: т.1. 435700,77, 1295470,39 т.2. 435706,76, 1295470,13 т.3. 435707,19, 1295480,12 т.4. 435701,2, 1295480,38	общественные туалеты нестационарного типа	60	общественные туалеты нестационарного типа	правила благоустройства территории	-
19	Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная Географические координаты: т.1. 424601,87, 1306199,34 т.2. 424606,85, 1306198,98 т.3. 424607,58, 1306208,96 т.4. 424602,59, 1306209,32	общественные туалеты нестационарного типа	50	общественные туалеты нестационарного типа	правила благоустройства территории	-

2. Раздел II дополнить пунктами 12-19 следующего содержания:
«12-15. Графическое приложение к пунктам 12-15 текстовой части

Схема границ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом и топографическом плане с указанием координат, характерных
точек границ территории

Объекты: общественные туалеты нестационарного типа.

Порядковые номера объектов: №12-15.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объектов: Краснодарский край, г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская».

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объектов: 23:40:0508009:89.

Площадь предполагаемого места размещения объектов: 200 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объектов: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объектов: спорт, культурное развитие, земельные участки (территории) общего пользования.

Сведения о наличии доступа к размещаемым объектам: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне специализированной общественной застройки (ОД2), в зоне инженерной инфраструктуры (И).

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Экспликация

№	Наименование
1	дво общественных туалета нестационарного типа
2	дво общественных туалета нестационарного типа
3	дво общественных туалета нестационарного типа
4	дво общественных туалета нестационарного типа

№	Координаты зоны размещения объектов*
1	44.544586, 38.164304
	44.544593, 38.164218
	44.544491, 38.164210
	44.544478, 38.164286

№	Координаты зоны размещения объектов
2	44.545801, 38.162657
	44.545810, 38.162605
	44.545728, 38.162592
	44.545710, 38.162667

№	Координаты зоны размещения объектов
3	44.546853, 38.163080
	44.546778, 38.162991
	44.546809, 38.162943
	44.546870, 38.163015

№	Координаты зоны размещения объектов
4	44.547212, 38.164186
	44.547227, 38.164121
	44.547130, 38.164119
	44.547126, 38.164178

Площадь одной проектируемой зоны, выделенной цветом – 50 м²

Общая площадь выделенных цветом проектируемых зон – 200 м²

* указаны координаты для крайних точек зон, выделенных зеленым цветом

16. Графическое приложение к пункту 16 текстовой части

Схема границ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных
точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №16.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0405039.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 18 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: нет.

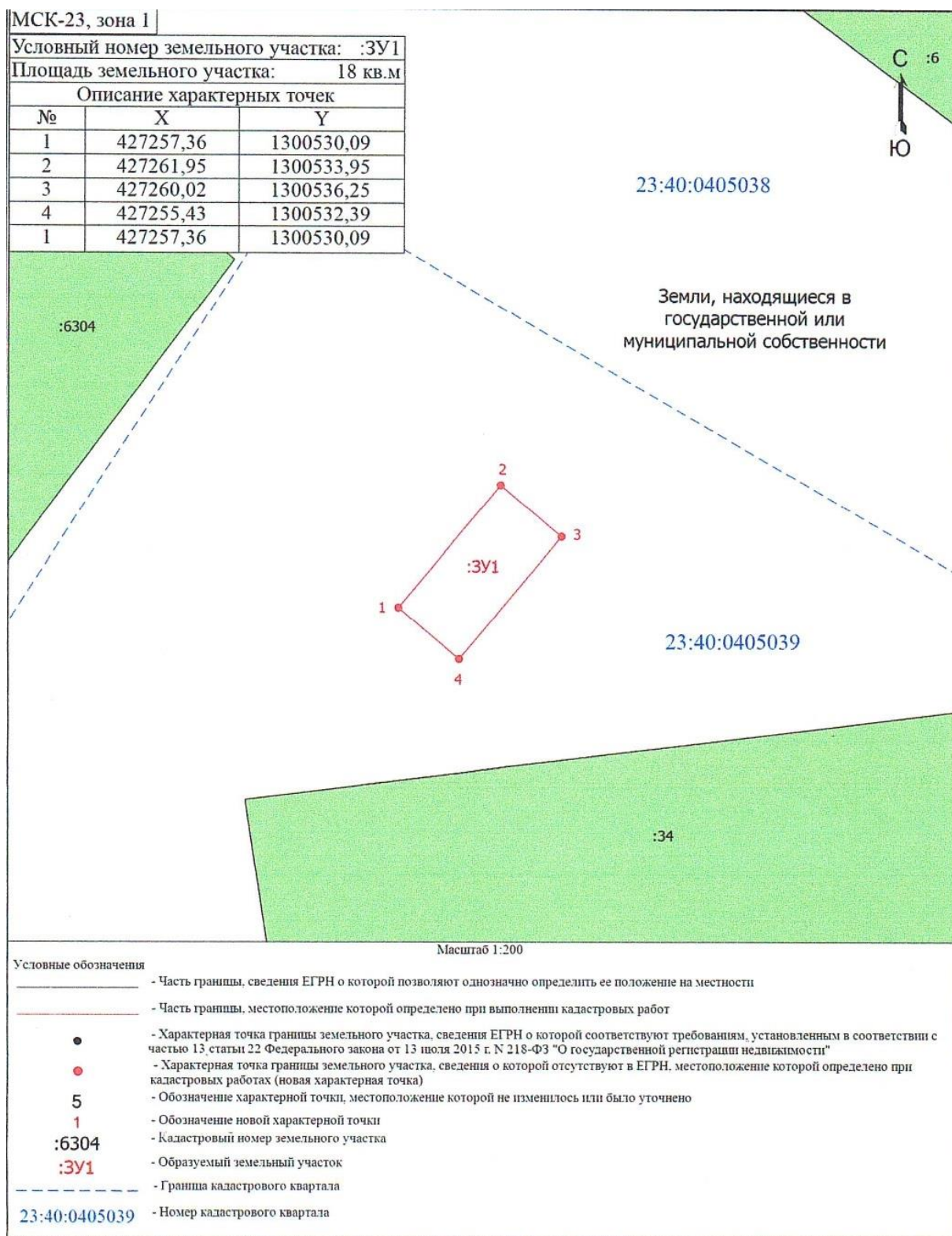
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	427257,36	1300530,09
2	427261,95	1300533,95
3	427260,02	1300536,25
4	427255,43	1300532,39
1	427257,36	1300530,09

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в курортной зоне (Р4).

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



17. Графическое приложение к пункту 17 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №17.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Пионерская.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0507028:539.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 25 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: благоустройство территории.

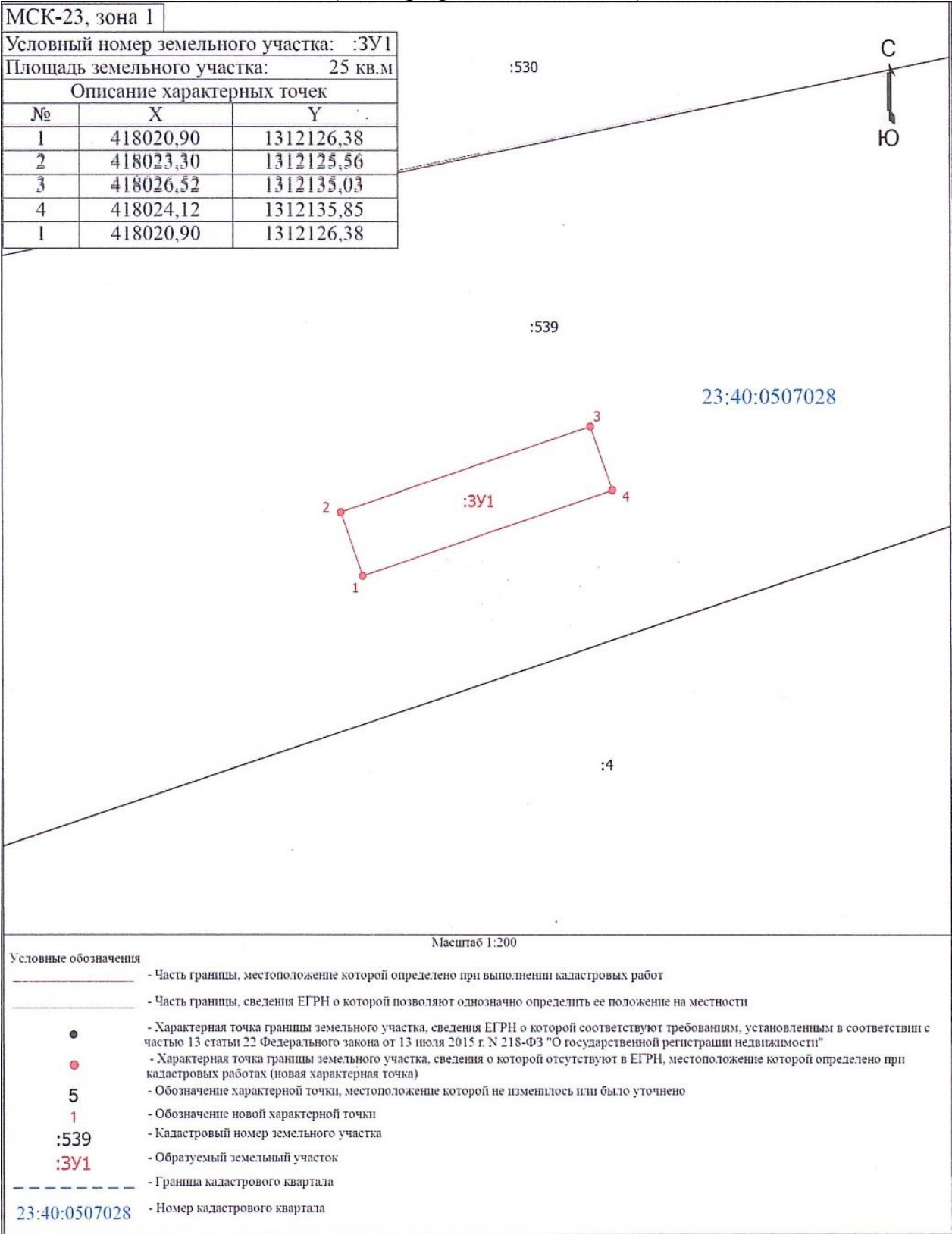
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	418020,90	1312126,38
2	418023,30	1312125,56
3	418026,52	312135,03
4	418024,12	1312135,85
1	418020,90	1312126,38

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне отдыха (РЗ).

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): нет.

СХЕМА ГРАНИЦ
(топографическая съемка)



18. Графическое приложение к пункту 18 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №18.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002:682.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 60 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: отдых (рекреация).

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435700,77	1295470,39
2	435706,76	1295470,13
3	435707,19	1295480,12
4	435701,2	1295480,38
1	435700,77	1295470,39

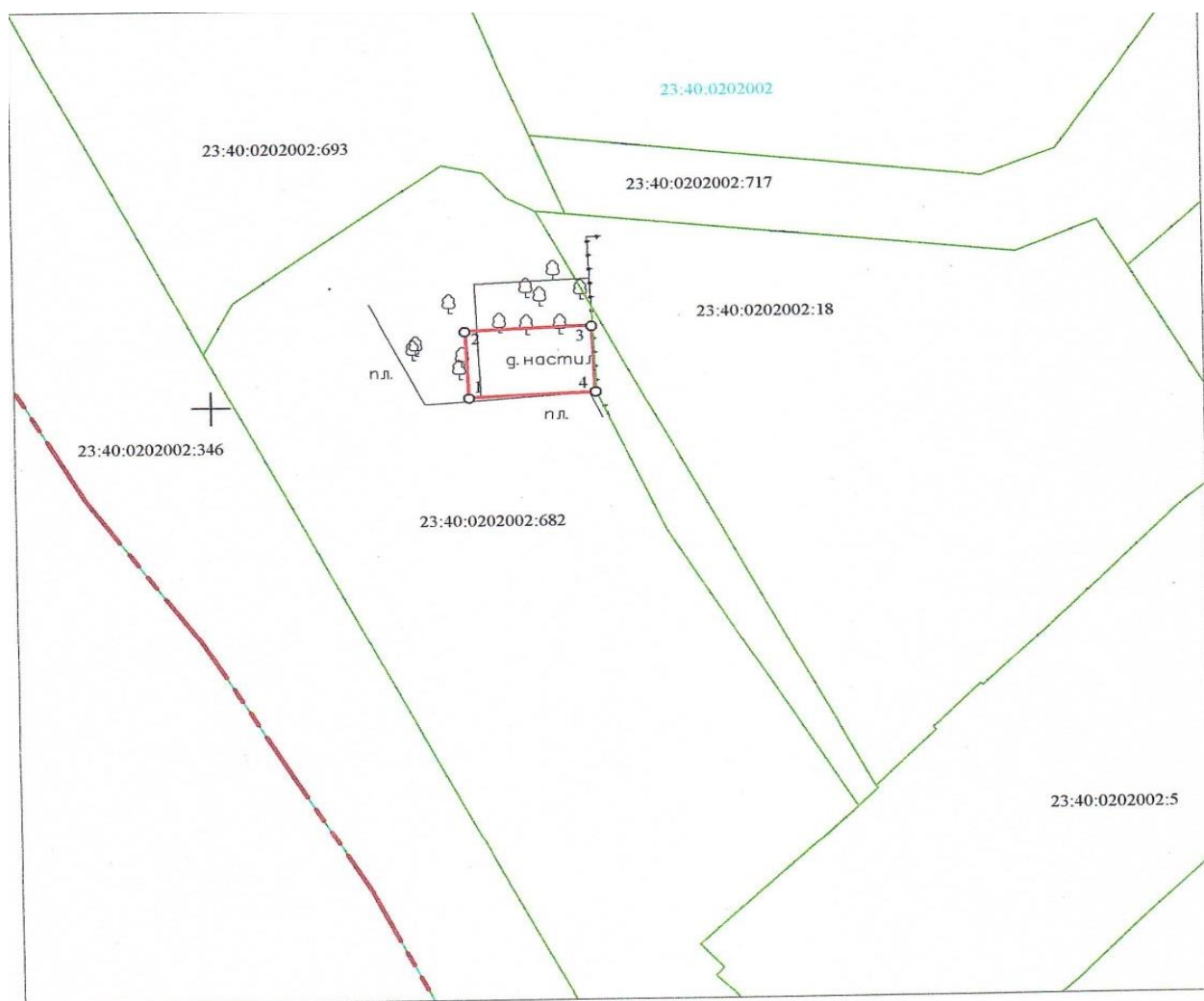
Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне озелененных территорий

общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р2).

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Масштаб 1:500

Условные обозначения к схеме размещения объекта:

- - граница территории благоустройства
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - граница муниципального образования город-курорт Геленджик
- o 1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 23:40:0202002 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0202002:682 - кадастровый номер земельного участка.

№ п/п	Координаты			
	X	Y	широта	долгота
1	435700,77	1295470,39	44°39'19.6127"	37°55'29.3017"
2	435706,76	1295470,13	44°39'19.8068"	37°55'29.2897"
3	435707,19	1295480,12	44°39'19.8209"	37°55'29.7431"
4	435701,2	1295480,38	44°39'19.6269"	37°55'29.7551"

площадь-60кв.м

19. Графическое приложение к пункту 19 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №19.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0404001.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 50 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: нет.

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	424601,87	1306199,34
2	424606,85	1306198,98
3	424607,58	1306208,96
4	424602,59	1306209,32
1	424601,87	1306199,34

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

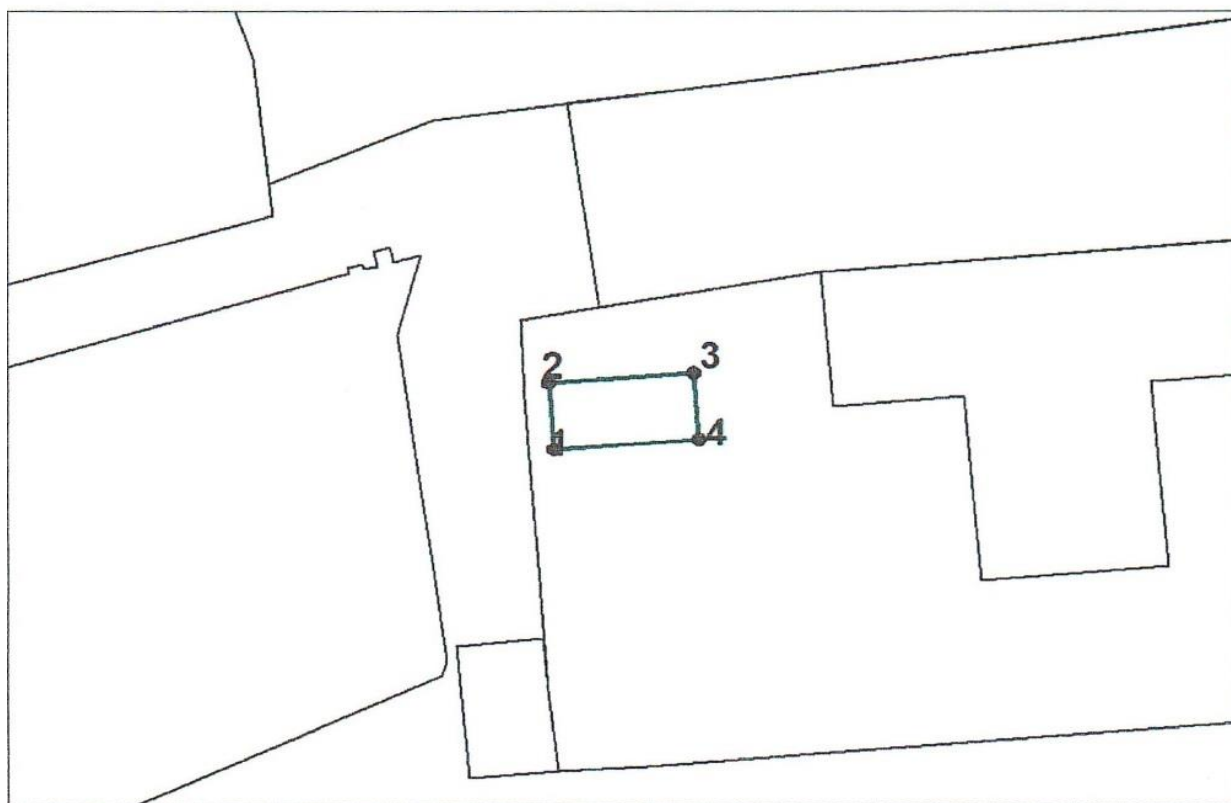
Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса) (Р2).

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): нет.

СХЕМА ГРАНИЦ
(топографическая съемка)

Площадь земельного участка 50,00 кв.м.

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	424 601,87	1 306 199,34
2	424 606,85	1 306 198,98
3	424 607,58	1 306 208,96
4	424 602,59	1 306 209,32



Масштаб 1:500

Условные обозначения:



Номер характерной точки

Границы образуемого земельного участка

».

И.О. Исайко, начальник управления земельных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик