**ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО**

Цены на платные услуги, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением «Градостроительство» муниципального образования город-курорт Геленджик (утверждены постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2024 года №1211)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Вид работ | Стоимость работ (без НДС),  руб. |
| 1 | 2 | 3 |
| 1. Подготовка документации по планировке территории | | |
| 1.1. Проект планировки территории | | |
| 1.1.1 | Площадь территории до 0,01 га | 27 588,00 |
| 1.1.2 | Площадь территории свыше 0,01 до 0,5 га | 40 396,00 |
| 1.1.3 | Площадь территории свыше 0,5 до 1,5 га | 90 796,00 |
| 1.1.4 | Площадь территории свыше 1,5 до 5 га | 189 208,00 |
| 1.1.5 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 282 336,00 |
| 1.1.6 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 346 536,00 |
| 1.1.7 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 371 054,00 |
| 1.1.8 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 417 337,00 |
| 1.1.9 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 678 047,00 |
| 1.2. Проект межевания территории | |  |
| 1.2.1 | Площадь территории свыше 0,01 до 0,5 га | 57 603,00 |
| 1.2.2 | Площадь территории свыше 0,5 до 1,5 га | 130 652,00 |
| 1.2.3 | Площадь территории свыше 1,5 до 5 га | 249 902,00 |
| 1.2.4 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 379 871,00 |
| 1.2.5 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 470 054,00 |
| 1.2.6 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 502 013,00 |
| 1.2.7 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 549 278,00 |
| 1.2.8 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 884 044,00 |
| 2. Геодезические работы | | |
| 2.1. Разбивочные работы | | |
| 2.1.1 | Вынос границ земельного участка на местность,  количество: 1 единица (1 точка) | 775,00 |
| 2.1.2 | Вынос осей в натуру,  количество: 1 единица (1 точка) | 2 204,00 |
| 2.1.3 | Вынос реперов,  количество: 1 единица (1 точка) | 3 156,00 |
| 2.1.4 | Заключение кадастрового инженера,  количество: 1 единица (1 точка) | 7 097,00 |
| 2.1.5 | Подготовка схемы границ элемента планировочной структуры для разработки проекта планировки территории площадью до 3 га, количество: 1 единица (1 точка) | 13 327,00 |
| 2.2. Съемка фактических границ земельного участка | | |
| 2.2.1 | Площадь территории до 0,15 га | 4 345,00 |
| 2.2.2 | Площадь территории свыше 0,15 до 2 га | 8 456,00 |
| 2.2.3 | Площадь территории свыше 2 до 10 га | 11 467,00 |
| 2.2.4 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 33 358,00 |
| 2.2.5 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 36 641,00 |
| 2.2.6 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 44 358,00 |
| 2.2.7 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 55 358,00 |
| 2.3. Топографическая съемка земельного участка | | |
| 2.3.1 | Топографическая съемка земельного участка.  Площадь территории свыше 0,01 до 0,15 га | 4 660,00 |
| 2.3.2 | Топографическая съемка земельного участка на незастроенной территории.  Площадь территории свыше 0,15 до 1 га | 11 667,00 |
| 2.3.3 | Топографическая съемка земельного участка на застроенной территории.  Площадь территории свыше 0,15 до 1 га | 33 449,00 |
| 2.3.4 | Топографическая съемка земельного участка.  Площадь территории свыше 1 до 5 га | 93 375,00 |
| 2.3.5 | Топографическая съемка земельного участка.  Площадь территории свыше 5 до 10 га | 187 944,00 |
| 2.3.6 | Топографическая съемка земельного участка.  Площадь территории свыше 10 до 15 га | 274 577,00 |
| 2.3.7 | Топографическая съемка земельного участка.  Площадь территории свыше 15 до 20 га | 362 141,00 |
| 2.3.8 | Топографическая съемка земельного участка.  Площадь территории свыше 20 до 25 га | 442 505,00 |
| 2.3.9 | Топографическая съемка земельного участка.  Площадь территории свыше 25 до 50 га | 902 818,00 |
| 3. Подготовка исходной документации для постановки земельных участков на государственный кадастровый учет | | |
| 3.1. Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | | |
| 3.1.1 | Площадь территории до 0,15 га | 3 613,00 |
| 3.1.2 | Площадь территории свыше 0,15 до 2 га | 5 528,00 |
| 3.1.3 | Площадь территории свыше 2 до 5 га | 6 678,00 |
| 3.1.4 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 28 349,00 |
| 3.1.5 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 42 394,00 |
| 3.1.6 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 51 588,00 |
| 3.1.7 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 62 143,00 |
| 3.1.8 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 80 142,00 |
| 3.2. Образование земельного участка путем перераспределения земельных участков | | |
| 3.2.1 | Площадь территории до 5 га | 30 543,00 |
| 3.2.2 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 37 987,00 |
| 3.2.3 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 38 313,00 |
| 3.2.4 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 39 052,00 |
| 3.2.5 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 40 735,00 |
| 3.2.6 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 41 173,00 |
| 3.3. Образование земельного участка путем выдела в счет доли (долей) | | |
| 3.3.1 | Площадь территории до 5 га | 33 634,00 |
| 3.3.2 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 42 527,00 |
| 3.3.3 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 54 292,00 |
| 3.3.4 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 60 558,00 |
| 3.3.5 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 70 846,00 |
| 3.3.6 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 85 184,00 |
| 3.4. Уточнение местоположения границ и (или) площади земельного участка | | |
| 3.4.1 | Площадь территории свыше 0,01 до 5 га | 34 290,00 |
| 3.4.2 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 45 482,00 |
| 3.4.3 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 56 509,00 |
| 3.4.4 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 64 416,00 |
| 3.4.5 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 76 428,00 |
| 3.4.6 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 92 792,00 |
| 3.5. Уточнение части (частей) земельного участка | | |
| 3.5.1 | Площадь территории свыше 0,01 до 5 га | 35 932,00 |
| 3.5.2 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 46 002,00 |
| 3.5.3 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 57 220,00 |
| 3.5.4 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 64 554,00 |
| 3.5.5 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 76 866,00 |
| 3.5.6 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 92 846,00 |
| 3.6. Исправление ошибки в местоположении границ земельного участка | | |
| 3.6.1 | Площадь территории свыше 0,01 до 5 га | 45 455,00 |
| 3.6.2 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 55 058,00 |
| 3.6.3 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 67 535,00 |
| 3.6.4 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 76 195,00 |
| 3.6.5 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 87 030,00 |
| 3.6.6 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 102 222,00 |
| 3.7. Образование земельного участка путем объединения земельных участков | | |
| 3.7.1 | Площадь территории свыше 0,01 до 5 га | 33 347,00 |
| 3.7.2 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 41 076,00 |
| 3.7.3 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 53 718,00 |
| 3.7.4 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 60 887,00 |
| 3.7.5 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 70 272,00 |
| 3.7.6 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 85 423,00 |
| 3.8. Образование земельного участка путем раздела земельных участков | | |
| 3.8.1 | Площадь территории свыше 0,01 до 5 га | 33 552,00 |
| 3.8.2 | Площадь территории свыше 5 до 10 га | 41 241,00 |
| 3.8.3 | Площадь территории свыше 10 до 15 га | 52 241,00 |
| 3.8.4 | Площадь территории свыше 15 до 20 га | 61 626,00 |
| 3.8.5 | Площадь территории свыше 20 до 25 га | 70 565,00 |
| 3.8.6 | Площадь территории свыше 25 до 50 га | 85 779,00 |
| 4. Иные виды планировочной документации | | |
| 4.1 | Технический план | 11 959,00 |
| 4.2 | Акт обследования | 7 909,00 |
| 4.3 | Ситуационный план | 2 217,00 |
| 4.4 | Межевой план | 10 645,00 |
| 5. Проектная документация | | |
| 5.1. Интерьерные дизайнерские проекты (стоимость 1 кв.м) | | |
| 5.1.1 | Общественные/административные помещения | 1 465,00 |
| 5.1.2 | Жилые помещения | 746,00 |
| 5.1.3 | Вспомогательные помещения | 295,00 |
| 5.1.4 | Консультация дизайнера (стоимость – шт.) | 1 707,00 |
| 5.2. Эскизные проекты благоустройства (стоимость 1 кв.м) | | |
| 5.2.1 | Эскизные проекты благоустройства территории | 130,00 |
| 5.2.2 | Эскизные проекты благоустройства территории с 3D визуализацией | 426,00 |
| 5.3. Колористка | | |
| 5.3.1. Колористическое решение фасада типовое (стоимость 1 проекта) | | |
| 5.3.1.1 | Площадь фасада до 100 кв.м | 3 953,00 |
| 5.3.1.2 | Площадь фасада свыше 100 кв.м. до 500 кв.м | 7 249,00 |
| 5.3.1.3 | Площадь фасада свыше 500 кв.м. до 1000 кв.м | 9 548,00 |
| 5.3.2. Колористическое решение фасадов индивидуальное (стоимость 1 проекта) | | |
| 5.3.2.1 | Площадь фасада до 100 кв.м | 5 430,00 |
| 5.3.2.2 | Площадь фасада свыше 100 кв.м. до 500 кв.м | 8 727,00 |
| 5.3.2.3 | Площадь фасада свыше 500 кв.м. до 1000 кв.м | 11 025,00 |
| 5.3.3 | Цветовая композиция помещений (стоимость 1 кв.м) | 119,00 |
| 5.3.4 | Визуализация цветовой композиции помещений (стоимость 1 кв.м) | 304,00 |
| 5.3.5 | Визуализация колористических решений фасада (стоимость 1 кв.м) | 378,00 |
| 5.4. Дизайнерские проекты архитектурных объектов (стоимость 1 проекта) | | |
| 5.4.1 | Архитектурно-художественное решение деталей архитектурного объекта (входной козырек, маркизы, вывеска и т.д.) | 4 130,00 |