**ПРОЕКТ**

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 21 апреля 2025 года

о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенной реконструкции

объекта капитального строительства на земельном участке

с кадастровым номером 23:40:0507045:7

Рассмотрев заявление гр-н Агеенко Юрию Витальевичу, Владимировой Екатерине Федоровне, Малик Ирине Вячеславовне, Агеенко Ирине Борисовне, Измайловой Наталье Федоровне от 7 февраля 2025 года №52-840 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 678 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507045:7, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Мичурина, д. № 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимального отступа от границ земельного участка и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября
2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от
24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-нам Агеенко Юрию Витальевичу, Владимировой Екатерине Федоровне, Малик Ирине Вячеславовне, Агеенко Ирине Борисовне, Измайловой Наталье Федоровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 678 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507045:7, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик,
с. Дивноморское, ул. Мичурина, д. № 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимального отступа от границ земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.