|  |  |
| --- | --- |
| **Сообщение о возможном установлении публичного сервитута с целью складирования строительных и иных материалов, размещение временных или вспомогательных сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) строительной техники», необходимых для размещения линейного объекта «Автомобильная дорога от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Тонкий мыс», км 0 в городе-курорте Геленджик».** |  |

1. Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута: **Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик.**
2. Наименование лица, обратившегося с ходатайством об установлении публичного сервитута: **Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края.**

Адрес (или иное описание местоположения) \*, а также кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Кадастровый номер земельного участка** | **Адрес (местоположение)** |
| 1 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:54, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:204, площадью 14 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 2 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:51, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:204, площадью 93 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 3 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:50, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:204, площадью 27 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 4 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:59, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:204, площадью 739 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 5 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:41, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:202, площадью 60 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 6 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:43, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:202, площадью 75 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 7 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:45, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:202, площадью 503 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 8 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:47, входящего в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:202, площадью 790 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 9 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0402001:71, площадью 654 кв.м; | Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АПК "Геленджик" |
| 10 | часть земельного участка с кадастровым номером 23:40:0401003:29, площадью 21 кв.м | Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Тенистая, 31а |

1. Ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также подать заявления об учете прав на указанные земельные участки (в случае, если права на них не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости) можно по адресу:

Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Геленджик, ул. Революционная, д.1, каб. 331; телефон/факс +7 (86141) 3-40-67; пн-чт 09:00–18:00, перерыв 13:00–14:00; пт 09:00–17:00, перерыв 13:00–14:00, приём среда с 15:00 до 18:00.

Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 30 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения.

1. Сообщение о поступившем ходатайстве, а также описание местоположения границ публичного сервитута, размещено на официальном сайте МО город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://gelendzhik.org/).
2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

- глава V.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;

- постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 17.12.2020 № 856 «Об осуществлении бюджетных инвестиций в отдельные объекты капитального строительства и о внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 12.10.2015 № 965 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Развитие сети автомобильных дорог Краснодарского края»;

- схема территориального планирования Краснодарского края, утвержденная постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10.05.2011 № 438;

- документация по планировке территории (проекта планировки и проекта межевания территории) для размещения линейного объекта: «Автомобильная дорога от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Тонкий мыс» км 0, в городе-курорте Геленджик», утвержденная приказом департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 30.11.2020 № 342;

- проект организации строительства 326/ИПС-531-20-ПОС.

6. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.