

Об отказе в изменении вида разрешенного использования земельного участка

Рассмотрев обращение гр. Орлова Романа Сергеевича от 14 ноября 2011 года №5080, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об изменении вида разрешенного использования земельного участка от 5 марта 2012 года, в связи с тем, что проектом генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик дачное строительство на принадлежащем на праве собственности заявителю земельном участке не предусмотрено, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года №191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 июня 2012 года №96-ФЗ), статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 10 июля 2012 года №110-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 января 2012 года №205 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу изменении вида разрешенного использования земельного участка», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр. Орлову Роману Сергеевичу в изменении вида разрешенного использования земельного участка площадью 100000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0602000:2, расположенного по адресу: г. Геленджик, х. Широкая Щель, с установленного вида – «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства» на испрашиваемый вид – «для дачного некоммерческого партнерства».

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик В.П.Маркова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«Об отказе в изменении вида разрешенного использования
земельного участка»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.П.Марков

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова