

**«ПРОТОКОЛ  
сессии Думы муниципального образования  
город-курорт Геленджик**

№24

19 декабря 2024 года

г. Геленджик

На сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Дума) присутствуют депутаты:

1. Алексеев Александр Александрович
2. Гресс Галина Викторовна
3. Гусев Сергей Владимирович
4. Димитриев Михаил Дмитриевич
5. Ермаков Сергей Евгеньевич
6. Курс Екатерина Дмитриевна
7. Лисин Кирилл Александрович
8. Николаиди Анастас Георгиевич
9. Отто Лилия Владимировна
10. Павлиди Иван Александрович
11. Прозоровская Нина Алексеевна
12. Рогожа Антон Юрьевич
13. Сафронова Илона Сергеевна
14. Согомонян Карен Ашотович
15. Степанова Татьяна Петровна
16. Турецкая Елена Лазаревна
17. Ходырева Татьяна Николаевна
18. Хотлубей Дмитрий Викторович
19. Хохлов Роман Николаевич
20. Чикин Вадим Николаевич

Отсутствуют:

1. Алексей Михаил Иванович – по состоянию здоровья
2. Водянова Татьяна Владимировна – по состоянию здоровья
3. Греков Олег Владимирович – командировка
4. Малюгина Дарья Викторовна – командировка
5. Михралиев Шагьмар Казанферович – командировка
6. Никитин Михаил Владимирович – по состоянию здоровья
7. Перцева Яна Юрьевна – командировка
8. Пужай Николай Николаевич – командировка
9. Судакова Елена Александровна – по состоянию здоровья
10. Утка Дмитрий Александрович – командировка

Кворум для проведения сессии имеется. Сессия правомочна начать свою работу.

Сессия объявлена открытой.

Исполнены гимны Российской Федерации и Краснодарского края.

Димитриев М.Д., председатель Думы сообщил, что в сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик принимают участие:

- глава муниципального образования город-курорт Геленджик Богодистов Алексей Алексеевич;
- исполняющий обязанности прокурора города Геленджик Куцов Игорь Геннадьевич;
- исполняющий обязанности председателя Контрольно-счетной палаты муниципального образования город-курорт Геленджик Селезнева Марина Владимировна;
- заместители главы, главы внутригородских территориальных округов, начальники управлений и отделов;
- жители города;
- средства массовой информации.

В соответствии со статьей 39 Регламента Думы муниципального образования город-курорт Геленджик необходимо избрать из числа депутатов Думы – секретаря, для подписания протокола настоящего заседания.

Поступило предложение избрать секретарем для подписания протокола настоящей сессии Думы депутата Думы – Курс Е.Д.

Результаты голосования по данному предложению: «за» – единогласно.

## **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

...14) Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик» для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на период действия с 1 января по 31 декабря 2025 года.

Докладчик – Мальта Илья Витальевич, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

### **14. СЛУШАЛИ**

Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Концессии водо-



снабжения - Геленджик» для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на период действия с 1 января по 31 декабря 2025 года.

Мальта Илья Витальевич, начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сообщил, что ООО «КВГ», уведомлено о месте и времени проведения сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, после чего довел до сведения депутатов следующую информацию:

- в соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 июня 2014 года №128 «О порядке осуществления органами местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик полномочий в сфере регулирования тарифов организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (далее – Порядок №128), обществом с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик» (далее – ООО «КВГ») представлены в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик заявления» от 26 апреля 2024 года №17/43/3448, от 18 октября 2024 года №17/43/9007 и от 13 ноября 2024 года №17/43/10080 с просьбой установить для общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик» тарифы на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения в части ставок тарифов за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку и ставок тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения на 2025 год.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», размер платы за подключение рассчитывается организацией, осуществляющей подключение, исходя из установленных тарифов на подключение и с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта заявителя, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей заявителя, до точки подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Тариф на подключение включает в себя ставку тарифа за подключаемую нагрузку и ставку тарифа за расстояние от точки подключения объекта заявителя до точки подключения водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

Основными видами деятельности ООО «КВГ» являются водоснабжение и водоотведение.

Предприятие применяет общеустановленную систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость.



Решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2023 года №29 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик» для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на период действия с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года» утверждены и действуют в настоящее время следующие тарифы:

1. Ставки тарифов за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку:

- к централизованной системе холодного водоснабжения – 42962 рубль 92 копейки за 1 куб. метр в сутки подключаемой нагрузки (без НДС);

- к централизованной системе водоотведения – 36242 рубля 99 копеек за 1 куб. метр в сутки подключаемой нагрузки (без НДС).

2. Ставки тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе:

№ п/п	Диаметр (Dy), мм	Тип грунта (g) — сухой	Материал (t)	Ставка тарифа на 2024 год, руб./м (без учета НДС)
		Глубина залегания (w), м		
1	2	3	4	5
1. Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения				
1.1	Расходы на прокладку (перекладку) сетей в сфере холодного водоснабжения, руб./м, без учета НДС			
1.1.1	с учетом прокладки открытым способом с рекультивацией грунта			
	20	1,6	полиэтилен	7 113,29
	25	1,6	полиэтилен	7 134,80
	32	1,6	полиэтилен	12 996,26
	40	1,6	полиэтилен	13 066,87
	50	1,6	полиэтилен	12 992,38
	63	1,6	полиэтилен	13 220,64
	110	1,6	полиэтилен	14 175,72
	160	1,6	полиэтилен	14 875,26
	225	1,6	полиэтилен	16 014,27
	250	1,6	полиэтилен	19 232,49
1.1.2	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением асфальтобетонного			

1	2	3	4	5
	покрытия			
	20	1,6	полиэтилен	12 625,93
	25	1,6	полиэтилен	12 647,44
	32	1,6	полиэтилен	19 961,53
	40	1,6	полиэтилен	20 032,13
	50	1,6	полиэтилен	19 957,64
	63	1,6	полиэтилен	20 185,90
	110	1,6	полиэтилен	22 315,12
	160	1,6	полиэтилен	23 014,66
	225	1,6	полиэтилен	24 153,67
	250	1,6	полиэтилен	27 371,89
1.1.3	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением покрытий из мелко-размерной плитки			
	20	1,6	полиэтилен	8 846,19
	25	1,6	полиэтилен	8 867,71
	32	1,6	полиэтилен	16 677,19
	40	1,6	полиэтилен	16 747,79
	50	1,6	полиэтилен	16 673,30
	63	1,6	полиэтилен	16 901,56
	110	1,6	полиэтилен	17 823,55
	160	1,6	полиэтилен	18 523,09
	225	1,6	полиэтилен	19 662,10
	250	1,6	полиэтилен	22 880,32
1.1.4	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением щебеночного покрытия			
	20	1,6	полиэтилен	7 394,59
	25	1,6	полиэтилен	7 416,11
	32	1,6	полиэтилен	13 584,03
	40	1,6	полиэтилен	13 654,64
	50	1,6	полиэтилен	13 580,14
	63	1,6	полиэтилен	13 808,41
	110	1,6	полиэтилен	14 920,34
	160	1,6	полиэтилен	15 619,88
	225	1,6	полиэтилен	16 758,89
	250	1,6	полиэтилен	19 977,11
1.1.5	с учетом прокладки закрытым способом (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства			
	20	1,6	полиэтилен	18 650,25
	25	1,6	полиэтилен	18 672,01
	32	1,6	полиэтилен	18 758,55
	40	1,6	полиэтилен	18 830,01
	50	1,6	полиэтилен	18 756,80
	63	1,6	полиэтилен	18 973,31
	110	1,6	полиэтилен	19 322,17
	160	1,6	полиэтилен	19 969,52
	225	1,6	полиэтилен	25 397,35
	250	1,6	полиэтилен	28 614,29
1.1.6	с учетом прокладки открытым способом в футляре с рекультивацией грунта			
	20	1,6	полиэтилен	9 736,94
	25	1,6	полиэтилен	9 758,46
	32	1,6	полиэтилен	16 870,60
	40	1,6	полиэтилен	16 941,50



1	2	3	4	5
	50	1,6	полиэтилен	16 867,42
	63	1,6	полиэтилен	17 096,40
	110	1,6	полиэтилен	17 573,68
	160	1,6	полиэтилен	18 573,54
	225	1,6	полиэтилен	20 774,61
	250	1,6	полиэтилен	25 160,60
1.1.7	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением асфальтобетонного покрытия			
	20	1,6	полиэтилен	15 247,52
	25	1,6	полиэтилен	15 269,04
	32	1,6	полиэтилен	24 973,22
	40	1,6	полиэтилен	25 044,13
	50	1,6	полиэтилен	24 970,05
	63	1,6	полиэтилен	25 199,03
	110	1,6	полиэтилен	35 394,60
	160	1,6	полиэтилен	36 425,24
	225	1,6	полиэтилен	38 626,31
	250	1,6	полиэтилен	43 051,36
1.1.8	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением покрытий из мелкогазобетонной плитки			
	20	1,6	полиэтилен	11 467,79
	25	1,6	полиэтилен	11 489,30
	32	1,6	полиэтилен	20 518,42
	40	1,6	полиэтилен	20 589,33
	50	1,6	полиэтилен	20 515,25
	63	1,6	полиэтилен	20 744,23
	110	1,6	полиэтилен	21 254,50
	160	1,6	полиэтилен	22 221,36
	225	1,6	полиэтилен	24 422,43
	250	1,6	полиэтилен	28 808,43
1.1.9	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением щебеночно-го покрытия			
	20	1,6	полиэтилен	10 547,17
	25	1,6	полиэтилен	10 568,68
	32	1,6	полиэтилен	17 615,22
	40	1,6	полиэтилен	17 686,12
	50	1,6	полиэтилен	17 612,04
	63	1,6	полиэтилен	17 841,02
	110	1,6	полиэтилен	18 338,86
	160	1,6	полиэтилен	19 318,16
	225	1,6	полиэтилен	21 519,23
	250	1,6	полиэтилен	25 905,22
1.1.10	с учетом прокладки закрытым способом в футляре (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства			
	20	1,6	полиэтилен	35 570,94
	25	1,6	полиэтилен	35 592,46
	32	1,6	полиэтилен	36 263,57
	40	1,6	полиэтилен	36 334,47
	50	1,6	полиэтилен	36 260,39
	63	1,6	полиэтилен	36 489,37

1	2	3	4	5
	110	1,6	полиэтилен	53 547,39
	160	1,6	полиэтилен	54 605,51
	225	1,6	полиэтилен	56 723,27
	250	1,6	полиэтилен	65 425,95
2. Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоотведения				
2.1	Расходы на прокладку (перекладку) сетей в сфере водоотведения руб./м, без учета НДС			
2.1.1	с учетом прокладки открытым способом с рекультивацией грунта			
	160	2	полиэтилен	21 158,78
	200	2	полиэтилен	21 452,12
2.1.2	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением асфальтобетонного покрытия			
	160	2	полиэтилен	30 609,07
	200	2	полиэтилен	30 902,41
2.1.3	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением покрытий из мелко-размерной плитки			
	160	2	полиэтилен	25 615,77
	200	2	полиэтилен	25 909,11
2.1.4	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением щебеночного покрытия			
	160	2	полиэтилен	23 925,22
	200	2	полиэтилен	24 218,56
2.1.5	с учетом прокладки закрытым способом (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства			
	160	2	полиэтилен	24 156,67
	225	2	полиэтилен	30 061,86
2.1.6	с учетом прокладки открытым способом в футляре с рекультивацией грунта			
	160	2	полиэтилен	26 547,34
	200	2	полиэтилен	28 522,24
2.1.7	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением асфальтобетонного покрытия			
	160	2	полиэтилен	32 337,65
	200	2	полиэтилен	37 972,53
2.1.8	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением покрытий из мелкоразмерной плитки			
	160	2	полиэтилен	27 343,88
	200	2	полиэтилен	32 979,23
2.1.9	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением щебеночного покрытия			
	160	2	полиэтилен	29 313,78
	200	2	полиэтилен	31 288,68
2.1.10	с учетом прокладки закрытым способом в футляре (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства			
	160	2	полиэтилен	62 412,70
	225	2	полиэтилен	65 162,84



Согласно представленных ООО «КВГ» предварительных расчетов тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ООО «КВГ» для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на 2025 год организацией предлагаются для утверждения тарифы в размере:

1) в части ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованной системе холодного водоснабжения - **45 092,75 руб./м<sup>3</sup>/сут.** (без учета НДС).

2) в части ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку к централизованным системам водоотведения в размере — **37 952,67 руб./м<sup>3</sup>/сут.** (без учета НДС).

3) в части ставок тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе:

№ п/п	Диаметр (Dy), мм	Глубина залегания (w), м	Материал (t)	Тип грунта (g) — сухой	ИТОГО, рублей
				Открытый способ прокладки сетей	
Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) водопроводных сетей к централизованной системе холодного водоснабжения					
1	Расходы на прокладку (перекладку) сетей в сфере холодного водоснабжения руб./км без НДС				
1.1	с учетом прокладки открытым способом с рекультивацией грунта				
	20	1,6	полиэтилен		7 276,36
	25	1,6	полиэтилен		7 297,88
	32	1,6	полиэтилен		13 159,34
	40	1,6	полиэтилен		13 229,95
	50	1,6	полиэтилен		13 155,45
	63	1,6	полиэтилен		13 383,71
	110	1,6	полиэтилен		14 338,80
	160	1,6	полиэтилен		15 038,34
	225	1,6	полиэтилен		16 177,35
	250	1,6	полиэтилен		19 395,57
1.2	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением асфальтобетонного покрытия				
	20	1,6	полиэтилен		12 789,00
	25	1,6	полиэтилен		12 810,52
	32	1,6	полиэтилен		20 124,60
	40	1,6	полиэтилен		20 195,21
	50	1,6	полиэтилен		20 120,71
	63	1,6	полиэтилен		20 348,98
	110	1,6	полиэтилен		22 478,19
	160	1,6	полиэтилен		23 177,73
	225	1,6	полиэтилен		24 316,74



	250	1,6	полиэтилен		27 534,96
1.3	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением покрытий из мелкоразмерной плитки				
	20	1,6	полиэтилен		9 009,27
	25	1,6	полиэтилен		9 030,79
	32	1,6	полиэтилен		16 840,26
	40	1,6	полиэтилен		16 910,87
	50	1,6	полиэтилен		16 836,37
	63	1,6	полиэтилен		17 064,64
	110	1,6	полиэтилен		17 986,62
	160	1,6	полиэтилен		18 686,16
	225	1,6	полиэтилен		19 825,17
	250	1,6	полиэтилен		23 043,39
1.4	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением щебеночного покрытия				
	20	1,6	полиэтилен		7 557,67
	25	1,6	полиэтилен		7 579,18
	32	1,6	полиэтилен		13 747,11
	40	1,6	полиэтилен		13 817,71
	50	1,6	полиэтилен		13 743,22
	63	1,6	полиэтилен		13 971,48
	110	1,6	полиэтилен		15 083,42
	160	1,6	полиэтилен		15 782,96
	225	1,6	полиэтилен		16 921,97
	250	1,6	полиэтилен		20 140,19
1.5	с учетом прокладки закрытым способом (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства				
	20	1,6	полиэтилен		18 901,25
	25	1,6	полиэтилен		18 923,01
	32	1,6	полиэтилен		19 009,55
	40	1,6	полиэтилен		19 081,01
	50	1,6	полиэтилен		19 007,80
	63	1,6	полиэтилен		19 224,31
	110	1,6	полиэтилен		19 573,17
	160	1,6	полиэтилен		20 220,52
	225	1,6	полиэтилен		25 648,35
	250	1,6	полиэтилен		28 865,29
1.6	с учетом прокладки открытым способом в футляре с рекультивацией грунта				
	20	1,6	полиэтилен		9 900,01
	25	1,6	полиэтилен		9 921,53
	32	1,6	полиэтилен		17 033,67
	40	1,6	полиэтилен		17 104,58
	50	1,6	полиэтилен		17 030,50
	63	1,6	полиэтилен		17 259,47
	110	1,6	полиэтилен		17 736,76
	160	1,6	полиэтилен		18 736,61
	225	1,6	полиэтилен		20 937,68
	250	1,6	полиэтилен		25 323,68
1.7	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением асфальтобетонного покрытия				
	20	1,6	полиэтилен		15 410,60
	25	1,6	полиэтилен		15 432,11
	32	1,6	полиэтилен		25 136,30
	40	1,6	полиэтилен		25 207,20
	50	1,6	полиэтилен		25 133,12
	63	1,6	полиэтилен		25 362,10
	110	1,6	полиэтилен		35 557,68
	160	1,6	полиэтилен		36 588,31

	225	1,6	полиэтилен		38 789,38
	250	1,6	полиэтилен		43 214,43
1.8	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением покрытий из мелкогазобетонной плитки				
	20	1,6	полиэтилен		11 630,86
	25	1,6	полиэтилен		11 652,38
	32	1,6	полиэтилен		20 681,50
	40	1,6	полиэтилен		20 752,40
	50	1,6	полиэтилен		20 678,33
	63	1,6	полиэтилен		20 907,30
	110	1,6	полиэтилен		21 417,58
	160	1,6	полиэтилен		22 384,44
	225	1,6	полиэтилен		24 585,51
	250	1,6	полиэтилен		28 971,50
1.9	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением щебеночного покрытия				
	20	1,6	полиэтилен		10 710,24
	25	1,6	полиэтилен		10 731,76
	32	1,6	полиэтилен		17 778,29
	40	1,6	полиэтилен		17 849,20
	50	1,6	полиэтилен		17 775,12
	63	1,6	полиэтилен		18 004,10
	110	1,6	полиэтилен		18 501,94
	160	1,6	полиэтилен		19 481,23
	225	1,6	полиэтилен		21 682,30
	250	1,6	полиэтилен		26 068,30
1.10	с учетом прокладки закрытым способом в футляре (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства				
	20	1,6	полиэтилен		35 821,94
	25	1,6	полиэтилен		35 843,46
	32	1,6	полиэтилен		36 514,57
	40	1,6	полиэтилен		36 585,47
	50	1,6	полиэтилен		36 511,39
	63	1,6	полиэтилен		36 740,37
	110	1,6	полиэтилен		53 798,39
	160	1,6	полиэтилен		54 856,51
	225	1,6	полиэтилен		56 974,27
	250	1,6	полиэтилен		65 676,95
Ставка тарифа за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения (технологического присоединения) канализационных сетей к централизованной системе холодного водоотведения					
2	Расходы на прокладку (перекладку) сетей в сфере водоотведения руб./м без НДС				
2.1	с учетом прокладки открытым способом с рекультивацией грунта				
	160	2	полиэтилен		21 293,08
	200	2	полиэтилен		21 586,42
2.2	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением асфальтобетонного покрытия				
	160	2	полиэтилен		30 743,37
	200	2	полиэтилен		31 036,71
2.3	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением покрытий из мелкогазобетонной плитки				
	160	2	полиэтилен		25 750,07
	200	2	полиэтилен		26 043,41
2.4	с учетом прокладки открытым способом с восстановлением щебеночного покрытия				
	160	2	полиэтилен		24 059,52



	200	2	полиэтилен	24 352,86
2.5	с учетом прокладки закрытым способом (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства			
	160	2	полиэтилен	24 407,67
	225	2	полиэтилен	30 312,86
2.6	с учетом прокладки открытым способом в футляре с рекультивацией грунта			
	160	2	полиэтилен	26 681,64
	200	2	полиэтилен	28 656,54
2.7	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением асфальтобетонного покрытия			
	160	2	полиэтилен	32 471,95
	200	2	полиэтилен	38 106,83
2.8	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением покрытий из мелкогабаритной плитки			
	160	2	полиэтилен	27 478,18
	200	2	полиэтилен	33 113,53
2.9	с учетом прокладки открытым способом в футляре с восстановлением щебеночного покрытия			
	160	2	полиэтилен	29 448,08
	200	2	полиэтилен	31 422,98
2.10	с учетом прокладки закрытым способом в футляре (ГНБ) без нарушения элементов благоустройства			
	160	2	полиэтилен	62 663,70
	225	2	полиэтилен	65 413,84

В администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик поступило обращение общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения-Геленджик» (далее – ООО «КВГ») от 22 марта 2024 года № 01-1/08/2337 и от 4 октября 2024 года №03-3/46/8557 об утверждении инвестиционной программы ООО «КВГ» на 2025-2029 годы.

Согласно представленному проекту инвестиционной программы ООО «КВГ» источниками финансирования инвестиционной программы в период ее действия (2025-2029 годы) являются бюджетное финансирование, средства, полученные за счет платы за подключение, а также тарифные источники – амортизационные отчисления, нормативная прибыль (привлеченные средства (займы и кредиты)).

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №150 «О порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, и о порядке разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и (или) водоотведение в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (далее – Порядок) управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - управление ЖКХ) провело анализ обоснованности проекта инвестиционной программы, и рассмотрело обоснованность расчета финансовых потребностей на ее реализацию.

Проверка представленных ООО «КВГ» в предложении об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального



строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения, сметных расчетов на выполнение проектных, ремонтных и строительных работ выполнена управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, по ее результатам представлено заключение управления ЖКХ от 20 ноября 2024 года №3 «О согласовании установления ООО «Концессии водоснабжения – Геленджик» тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения на 2025 год» и обоснованности стоимости плановых мероприятий по проектированию и строительству объектов, необходимых для подключения к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения объектов капитального строительства заявителей.

С учетом представленных обращений ООО «КВГ» об утверждении инвестиционной программы ООО «КВГ» на 2025-2029 годы по результатам экспертизы для утверждения ООО «КВГ» на 2025 год предлагаются следующие проекты тарифов на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик» для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на период действия с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года:

1. Ставки тарифов за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку:

- к централизованной системе холодного водоснабжения – **45092,73** за 1 куб. метр в сутки подключаемой нагрузки (без учета НДС);
- к централизованной системе водоотведения – **37952,67** за 1 куб. метр в сутки подключаемой нагрузки (без учета НДС).

2. Ставки тарифов за расстояние от точки подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства заявителя до точки подключения создаваемых организацией водопроводных и (или) канализационных сетей к объектам централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения предлагаются в размере, предложенном ООО «КВГ».

Проект решения был рассмотрен и согласован постоянной профильной комиссией Думы. Прошел антикоррупционную экспертизу.

Предлагается данный проект принять. Вопросов к докладчику не поступило.

Результаты голосования по проекту решения: «за» - единогласно.

### **РЕШИЛИ:**

1. Утвердить тарифы на подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства, в том числе водопроводных и (или) канализационных сетей, к централизованным системам холодного водоснабжения и



водоотведения общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения - Геленджик» для заявителей, величина подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов которых не превышает 250 куб. м в сутки и (или) осуществляется с использованием создаваемых сетей водоснабжения и (или) водоотведения с наружным диаметром, не превышающим 250 мм (предельный уровень нагрузки), на период действия с 1 января по 31 декабря 2025 года (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 7 календарных дней со дня его принятия.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству (Димитриев).

5. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования, но не ранее 1 января 2025 года.».

Выписка верна.

Председатель Думы муниципального  
образования город-курорт Геленджик



М.Д. Димитриев

Приложение № 8  
к Методическим указаниям,  
утвержденным приказом ФСТ России  
от 27.12.2013 № 1746-э

Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в сфере водоотведения

\* без учета НДС

№ п/п	Мероприятие	Единица измерений	Всего на регулируемый период (2025 год)
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	17 954,29
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	17 954,29
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощности), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций (СМР)	тыс. руб.	17 954,29
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль (ОСН 20 %)	тыс. руб.	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	17 954,29
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
4	Подключаемая нагрузка	куб. м/сутки	473,07
5	Предлагаемый тариф на подключение - ставка за подключаемую нагрузку ООО "КВГ"	руб./м3/сут	37 952,67



Расчет ставки тарифа за подключаемую (технологически присоединяемую) нагрузку в сфере холодного водоснабжения.

\* без учета НДС

№ п/п	Мероприятие	Единица измерений	регулируемый период 2023 год
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	26 625,60
1.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	26 625,60
1.1.1	расходы на проектирование	тыс. руб.	
1.1.2	расходы на сырье и материалы	тыс. руб.	
1.1.3	расходы на электрическую энергию (мощность), тепловую энергию, другие энергетические ресурсы и холодную воду (промычку сетей)	тыс. руб.	
1.1.4	расходы на оплату работ и услуг сторонних организаций (СМР)	тыс. руб.	26 625,60
1.1.5	оплата труда и отчисления на социальные нужды	тыс. руб.	
1.1.6	прочие расходы	тыс. руб.	
1.2	Внебюджетные расходы, всего	тыс. руб.	
1.2.1	расходы на услуги банков	тыс. руб.	
1.2.2	расходы на обслуживание заемных средств	тыс. руб.	
1.3	Налог на прибыль (ОСН 20 %)	тыс. руб.	
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.1.1	расходы на подключение сетей диаметром от 250 мм и более	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	26 625,60
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	
3	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
4	Подключаемая нагрузка	кВт. м/сутки	390,46
5	Предлагаемый тариф на подключение - ставка за подключаемую нагрузку ООО "КВР"	руб./м3/сут	43 092,75