



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.07.2025

№ 1575

г. Геленджик

Об исполнении
определения Арбитражного суда
Краснодарского края
от 29 октября 2024 года к делу №А32-920/2016

Во исполнение определения Арбитражного суда Краснодарского края от 29 октября 2024 года к делу № А32-920/2016, в соответствии со статьей 222 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 55.30-55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), статьями 20, 60 Федерального закона от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 8, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 3 ноября 2023 года № 2355 «Об утверждении Порядка взаимодействия отраслевых (функциональных) и территориальных органов администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при организации работ по исполнению решений суда о сносе самовольных построек, сносе самовольных построек или их приведении в соответствие с параметрами, установленными правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, или обязательными требованиями к параметрам построек, предусмотренными законом, демонтаже некапитальных объектов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик», постановляю:

1. Произвести мероприятия по сносу самовольной постройки: объекта незавершенного капитальным строительством строения площадью застройки 175 кв. м, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0412080:22 по адресу: г. Геленджик, ул. Левицкого, 3, собственными силами (за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик), с последующим взысканием понесенных расходов с индивидуального предпринимателя Калининой Екатерины Евгеньевны, с учетом положений части 3 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в срок не более 12 месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

2. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Коновалова) в течение 5 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления организовать совместный выезд с управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Мальта), коммунальными организациями муниципального образования город-курорт Геленджик, по результатам которого составить акт обследования самовольной постройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, и в течение 3 рабочих дней со дня составления такого акта обследования направить его копии в управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик и управление строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Аскеров).

3. Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в течение 3 рабочих дней после получения копии акта обследования, указанного в пункте 2 настоящего постановления, в порядке, предусмотренном частью 2 статьи 55.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, выполнить необходимые мероприятия, направленные на отключение самовольной постройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, от инженерных сетей, получению технических условий на вынос инженерных сетей с территории земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412080:22 по адресу: г. Геленджик, ул. Левицкого, 3, а также резервированию высвобождающихся инженерных сетей за муниципальным образованием город-курорт Геленджик.

4. Управлению строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик совместно с отделом по муниципальным закупкам администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Честюнина) обеспечить выполнение необходимых мероприятий по определению подрядчиков (исполнителей) по подготовке проекта организации работ по сносу, сметы на снос и выполнению работ по сносу самовольной постройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с положениями Федерального закона от 5 апреля 2013 года №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и оформление соответствующих документов в установленном порядке.

5. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик при проведении мероприятий по сносу самовольной постройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, обеспечить присутствие представителей Управления Федеральной службы судебных приставов по Краснодарскому краю, средств массовой информации для освещения проводимых мероприятий, представителей Отдела Министерства внутренних дел по городу Геленджику для обеспечения правопорядка.

6. Управлению муниципального земельного контроля администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по окончании мероприятий по сносу самовольной постройки, указанной в пункте 1

настоящего постановления, обеспечить подготовку искового заявления в судебные органы о взыскании с индивидуального предпринимателя Калининой Екатерины Евгеньевны понесенных расходов в установленном порядке.

7. Финансовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Параскева) осуществить финансирование мероприятий по сносу самовольной постройки, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на соответствующий финансовый год, в установленном порядке.

8. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов