ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

город-курорт Геленджик

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

предоставления грантов из бюджета муниципального образования

город-курорт Геленджик товариществам собственников жилья,

осуществляющим деятельность на территории

муниципального образования город-курорт Геленджик,

за звание «Лучшее товарищество собственников жилья

(товарищество собственников недвижимости)

в муниципальном образовании город-курорт Геленджик»

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок устанавливает объем и условия предоставления грантов в форме субсидий из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик некоммерческим организациям, осуществляющим деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – грант), в целях:

1) привлечения наибольшего числа собственников помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, для объединения в некоммерческие организации - товарищества собственников жилья в целях совместного управления комплексом недвижимого имущества, обеспечения его надлежащей эксплуатации, владения, пользования и распоряжения общим имуществом;

2) обобщения и распространения положительного опыта работы товариществ собственников жилья, осуществляющих свою деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, повышения надежности жизнеобеспечения и создания условий комфортности проживания населения.

1.2. Гранты предоставляются в пределах лимитов бюджетных обязательств, утвержденных на эти цели в бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на соответствующий финансовый год.

1.3. Гранты предоставляются лучшим товариществам собственников жилья по итогам конкурса по отбору программ (проектов), который проводится в соответствии с настоящим Порядком.

1.4. Под программой (проектом) понимается комплекс взаимосвязанных мероприятий, направленных на решение задач, соответствующих учредительным документам товариществ собственников жилья и видам деятельности, предусмотренным учредительными документами.

1.5. Организация проведения конкурса программ (проектов) товариществ собственников жилья осуществляется управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).

Предоставление грантов победителям конкурса осуществляется уполномоченным органом.

2. Организация проведения конкурса

2.1. В целях организации проведения конкурса уполномоченный орган:

1) объявляет конкурс;

2) устанавливает сроки приема заявок на участие в конкурсе;

3) обеспечивает работу конкурсной комиссии;

4) организует распространение информации о проведении конкурса, в том числе через средства массовой информации и информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»;

5) организует консультирование по вопросам подготовки заявок на участие в конкурсе;

6) организует прием, регистрацию заявок на участие в конкурсе;

7) организует рассмотрение заявок на участие в конкурсе;

8) обеспечивает сохранность поданных заявок на участие в конкурсе;

9) обеспечивает заключение с победителями конкурса соглашений о предоставлении грантов.

3. Участники конкурса

3.1. Участниками конкурса могут быть все товарищества собственников жилья, осуществляющие свою деятельность на территории муниципального образования город-курорт Геленджик и подавшие заявки на участие в конкурсе в соответствии с настоящим Порядком.

3.2. Участниками конкурса не могут быть некоммерческие организации, представители которых являются членами конкурсной комиссии.

4. Порядок проведения конкурса

4.1. Объявление о проведении конкурса размещается на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и публикуется в Геленджикской городской газете «Прибой» не менее чем за 5 дней до начала приема заявок на участие в конкурсе и включает:

сроки приема заявок на участие в конкурсе;

время и место приема заявок на участие в конкурсе, почтовый адрес для направления заявок на участие в конкурсе;

номер телефона для получения консультаций по вопросам подготовки заявок на участие в конкурсе.

4.2. Срок приема заявок на участие в конкурсе составляет пятнадцать дней со дня публикации объявления о проведении конкурса.

4.3. Для участия в конкурсе необходимо представить в уполномоченный орган заявку, подготовленную в соответствии с настоящим Порядком.

Одно товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) может подать только одну заявку.

4.4. В течение срока приема заявок на участие в конкурсе уполномоченный орган организует консультирование по вопросам подготовки заявок на участие в конкурсе.

4.5. Заявка на участие в конкурсе представляется в уполномоченный орган непосредственно или направляется по почте.

При приеме заявки на участие в конкурсе уполномоченный орган регистрирует ее в журнале учета заявок на участие в конкурсе.

После регистрации заявка передается в конкурсную комиссию по отбору программ (проектов) товарищества собственников жилья.

Заявка на участие в конкурсе, поступившая в уполномоченный орган после окончания срока приема заявок (в том числе по почте), не регистрируется, и товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости), подавшее эту заявку, к участию в конкурсе не допускается.

4.6. Заявка на участие в конкурсе может быть отозвана до окончания срока приема заявок путем направления в уполномоченный орган соответствующего обращения товарищества собственников жилья. Отозванные заявки не учитываются при определении количества заявок, представленных на участие в конкурсе.

Внесение изменений в заявку на участие в конкурсе допускается только путем представления для включения в ее состав дополнительной информации (в том числе документов). После окончания срока приема заявок на участие в конкурсе дополнительная информация может быть представлена в состав заявки только по запросу уполномоченного органа или конкурсной комиссии.

4.7. Поданные на участие в конкурсе заявки проверяются конкурсной комиссией на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком.

4.8. Товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости), подавшее заявку на участие в конкурсе, не допускается к участию в нем (не является участником конкурса), если:

им не соблюдены условия, установленные разделом 5 настоящего Порядка;

представлено более одной заявки;

представленная им заявка не соответствует требованиям, установленным настоящим Порядком;

подготовленная заявка поступила в уполномоченный орган после истечения срока приема заявок (в том числе по почте).

4.9. Уполномоченный орган не направляет уведомления заявителям, не допущенным к участию в конкурсе, и уведомления участникам конкурса о результатах рассмотрения поданных ими заявок.

4.10. В процессе рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсная комиссия вправе приглашать на свои заседания представителей участников конкурса, задавать им вопросы и запрашивать у них информацию (в том числе документы), необходимую для оценки заявок по критериям, установленным настоящим Порядком.

При возникновении в процессе рассмотрения заявок на участие в конкурсе вопросов, требующих специальных знаний, конкурсная комиссия вправе приглашать на свои заседания специалистов для разъяснения таких вопросов.

Конкурсная комиссия определяет победителей конкурса в соответствии с показателями оценки, указанными в приложении № 1 к Положению о конкурсной комиссии по отбору программ на звание «Лучшее товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» для предоставления грантов из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик.

В случае выявления несоответствия участника конкурса или поданной им заявки требованиям, установленным настоящим Порядком, конкурсная комиссия не вправе определять такого участника победителем конкурса.

4.11. Протокол заседания конкурсной комиссии со списком победителей конкурса и размерами предоставляемых грантов передается в уполномоченный орган для подготовки проекта постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении гранта.

4.12. Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в любой момент до утверждения итогов конкурса вправе прекратить проведение конкурса без возмещения участникам конкурса каких-либо расходов и убытков.

Уведомление о прекращении проведения конкурса незамедлительно размещается на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникацион-ной сети «Интернет».

4.13. В случае полного отсутствия заявок или в случае принятия решения о несоответствии всех поступивших заявок условиям, установленным разделом 5 настоящего Порядка, конкурс признается несостоявшимся, о чем оформляется соответствующий протокол конкурсной комиссии.

5. Условия участия в конкурсе

5.1. Для участия в конкурсе программ (проектов) на получение гранта из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик соискатель представляет следующую конкурсную документацию:

- заявка установленной формы на печатном и электронном носителях ([приложение № 1](#Par660) к настоящему Порядку);

- программу (проект) на печатном и электронном носителях по установленной форме;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц со сведениями о заявителе, выданную не ранее чем за полгода до окончания срока приема заявок на участие в конкурсе (при наличии);

- бухгалтерский баланс товарищества собственников жилья (товарищества собственников недвижимости) по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, либо, если товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация;

- нотариально заверенную копию учредительных документов товарищества собственников жилья (товарищества собственников недвижимости).

5.2. В конкурсной документации должны быть представлены расходы по реализации программы (проекта) с учетом того, что средства гранта не могут быть использованы на:

оказание материальной помощи, а также платных услуг населению;

проведение митингов, демонстраций, пикетирования;

реализацию мероприятий, предполагающих извлечение прибыли.

5.3. Кроме документов, указанных в пункте 5.1 настоящего Порядка, соискатель может представить дополнительные документы и материалы о деятельности организации, в том числе информацию о ранее реализованных программах (проектах).

Если информация (в том числе документы), включенная в состав заявки на участие в конкурсе, содержит персональные данные, в состав заявки должны быть включены согласия субъектов этих данных на их обработку. В противном случае включение в состав заявки на участие в конкурсе информации, содержащей персональные данные, не допускается.

6. Предоставление и использование гранта

6.1. Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик заключает с победителем конкурса соглашение в течение 25 календарных дней с момента официального опубликования результатов конкурса по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, в котором предусматриваются:

условия, порядок и сроки предоставления грантов, в том числе требования по обеспечению прозрачности деятельности товарищества собственников жилья;

размеры грантов;

цели и сроки использования грантов;

порядок и сроки предоставления отчетности об использовании грантов;

порядок возврата грантов в случае их нецелевого использования или неиспользования в установленные сроки;

согласие получателя гранта на осуществление администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем гранта условий, целей и порядка его предоставления.

6.2. Если в течение установленного срока соглашение не заключено по вине получателя гранта, то он теряет право на его получение.

6.3. Условия предоставления гранта:

соответствие товарищества собственников жилья требованиям к участникам конкурса, установленным настоящим Порядком;

включение товарищества собственников жилья в список победителей конкурса;

заключение товариществом собственников жилья (товариществом собственников недвижимости) соглашения, указанного в [пункте 6.1](#Par604) настоящего Порядка.

6.4. При соблюдении условий, предусмотренных [пунктом 6.3](#Par614) настоящего Порядка, грант перечисляется на банковский счет соответствующего товарищества собственников жилья.

За счет предоставленных грантов товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) вправе осуществлять в соответствии с программами (проектами) - победителями конкурса следующие расходы на свое содержание и ведение уставной деятельности:

оплату труда;

оплату товаров, работ, услуг;

арендную плату;

уплату налогов, сборов, страховых взносов и иных обязательных платежей в бюджетную систему Российской Федерации;

прочие расходы.

За счет предоставленных грантов товарищество собственников жилья (товарищество собственников недвижимости) запрещается осуществлять следующие расходы:

расходы, связанные с осуществлением предпринимательской деятельности и оказанием помощи коммерческим организациям;

расходы, связанные с осуществлением деятельности, напрямую не связанной с программами (проектами) – победителями конкурса;

расходы на поддержку политических партий и кампаний;

расходы на проведение митингов, демонстраций, пикетирований;

расходы на фундаментальные научные исследования;

расходы на приобретение алкогольных напитков и табачной продукции;

уплата штрафов.

6.5. Предоставленные гранты должны быть использованы в сроки, предусмотренные соглашением о предоставлении грантов.

Сроки использования грантов определяются в соглашениях о предоставлении гранта в индивидуальном порядке с учетом сроков реализации программ (проектов) – победителей конкурса.

6.6. Получатели грантов представляют в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик отчеты об использовании грантов в сроки, предусмотренные соглашением о предоставлении гранта.

Сроки предоставления отчетности могут определяться в соглашениях об их предоставлении в индивидуальном порядке с учетом сроков реализации программ (проектов) – победителей конкурса.

6.7. Гранты, использованные их получателями не по целевому назначению и (или) не использованные в сроки, предусмотренные соглашениями о предоставлении гранта, подлежат возврату в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик.

7. Порядок определения объема грантов

7.1. На основе баллов, полученных каждой отобранной программой (проектом) согласно методике, установленной в рамках проведения конкурса, формируется рейтинг программ (проектов) организаций, в котором товарищества собственников жилья, получившие большее количество баллов, получают более высокий рейтинг.

7.2. Средства выделяются первым трем в рейтинге товариществам собственников жилья, в соответствии с заявкой организации в пределах средств, предусмотренных в местном бюджете на эти цели, и с учетом ограничений, установленных пунктом 1.3 настоящего Порядка.

7.3. В случае, если по критерию обоснованности оценка программы (проекта) составляет менее 3 баллов, то члены конкурсной комиссии вправе провести экономическую экспертизу, в том числе с привлечением экспертов, для оценки реального объема средств, с использованием которых предложенная программа (проект) может быть реализована. С учетом проведенной экспертизы программе (проекту) могут быть предусмотрены средства в меньшем объеме, чем это указано в заявке организации.

8. Награждение победителей конкурса

8.1. Товарищества собственников жилья, признанные победителями конкурса, награждаются дипломами и грантами в следующих размерах:

1) 1-е место – 50 000 рублей;

2) 2-е место – 30 000 рублей;

3) 3-е место – 20 000 рублей.

8.2. Вручение дипломов председателям правлений товариществ собственников жилья – победителям конкурса производится в торжественной обстановке.

Начальник управления

жилищно-коммунального хозяйства

администрации муниципального образования

город-курорт Геленджик И.А. Сычева