



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.09.2024

№ 2013

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
г. Геленджик, ул. Придорожная, з/у 5**

Рассмотрев заявления гр-н Шкуропат Марины Александровны, Шкуропат Александра Андриановича, Шкуропат Ольги Александровны, Яшмовой Валентины Федоровны от 28 февраля 2024 года №52-1341, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 3 мая 2024 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 мая 2024 года №91), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 3 мая 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-м Шкуропат Марине Александровне, Шкуропат Александру Андриановичу, Шкуропат Ольге Александровне, Яшмовой Валентине Федоровне в предоставлении разрешения на условно разрешенный

вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 657 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0409064:26, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Придорожная, з/у 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, с выделением 100 кв.м под испрашиваемый условный вид - «магазины», в связи с тем, что данная планируемая застройка магазина противоречит требованиям технических регламентов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Мельникова А.С.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов