**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по вопросу утверждения

схемы расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом

15 сентября 2023 года г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по заявлению ТСЖ «Незабудка» по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, ул. Октябрьская, 43а.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 1 сентября 2023 года.

Оповещение о начале публичных слушаний жителей муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях, было опубликовано на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 24 августа 2023 года №35.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 1 сентября 2023 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель многоквартирного дома – Сазонова Любовь Павловна, иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

**Вывод:**

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отклонить схему расположения земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом по адресу: г. Геленджик, ул. Октябрьская, 43а, в связи с тем, что многоквартирный дом частично расположен за границей земельного участка, указанного в схеме его расположения.

Начальник управления архитектуры

и градостроительства администрации

муниципального образования

город-курорт Геленджик,

заместитель председателя комиссии Е.А. Семёнова