КРИТЕРИИ КОНКУРСА И ПАРАМЕТРЫ КРИТЕРИЕВ КОНКУРСА

1. Предельный размер расходов на создание и реконструкцию объекта Концессионного соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером, без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), составляет _____ млн. руб. (с учетом НДС) за период с 2019 года по 2048 год в ценах первого года срока действия Концессионного соглашения , в том числе по водоснабжению _____ млн.руб.(с учетом НДС) и по водоотведению _____млн.руб (с учетом НДС).

2. Долгосрочные параметры регулирования деятельности Концессионера.

2.1. Базовый уровень операционных расходов на первый год действия Концессионного соглашения:

Устанавливается следующий предельный максимальный базовый уровень операционных расходов на первый год первого долгосрочного периода регулирования в ценах 2019 года, млн. руб. (без учета НДС):

Период	2019 год
Водоснабжение	156,911
Водоотведение	130,501

2.2. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности на каждый год срока действия Концессионного соглашения (уровень потерь воды, удельный расход электрической энергии):

2.2.1. Устанавливаются следующие предельные максимальные показатели энергосбережения и энергетической эффективности для Объекта Концессионного соглашения – системы холодного водоснабжения

№ п/п	Период	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабже-ния при транс-портировке в общем объеме воды, поданной в водопро-водную сеть, %	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
2	Удельный расход электри-ческой энергии, потребляе-мой в технологическом процессе транспорти-ровки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды*, кВт*ч/м^3	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,05	1,05	1,03	1,01	1,01	1,01

№ п/п	Период	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
1	Уровень потерь воды в централизованных системах водоснабже-ния при транспорти-ровке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспорти-ровки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды*, кВт*ч/м^3	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01

*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации, без разделения по технологическим этапам (добыче, подготовке, транспортировке питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета.

2.2.2. Устанавливаются следующие предельные максимальные показатели энергосбережения и энергетической эффективности для Объекта Концессионного соглашения – системы водоотведения

№ п/п	Период	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
1	Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод, на единицу объема принятых сточных вод, кВт*ч/м^3 в том числе:	0,93	0,91	0,88	1,14	1,18	1,15	1,12	1,10	1,08	1,02	1,06	1,04	1,02	1,10	0,97	0,96	0,96
1.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод,	0,36	0,36	0,36	0,65	0,70	0,70	0,70	0,69	0,68	0,68	0,67	0,66	0,65	0,64	0,62	0,62	0,62

	кВт*ч/м^3																	
1.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м^3	0,57	0,55	0,52	0,49	0,48	0,45	0,42	0,41	0,40	0,40	0,39	0,38	0,37	0,36	0,35	0,34	0,34

№ п/п	Период	2036	2037	2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
1	Удельный расход электрической энергии потребляемой в технологическом процессе очистки и транспортировки сточных вод, на единицу объема принятых сточных вод, кВт*ч/м^3 в том числе:	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96	0,96
1.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/м^3	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
1.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод водоотведении, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/м^3	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34

2.3. Нормативный уровень прибыли (на каждый год действия Концессионного соглашения):

2.3.1. Предельный максимальный нормативный уровень прибыли для Объекта Концессионного соглашения - системы водоснабжения

Нормативный уровень прибыли	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%
	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
	18%	18%	18%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%
	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%	19%

2.3.2. Предельный максимальный нормативный уровень прибыли для Объекта Концессионного соглашения – системы водоотведения

Нормативный уровень прибыли	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028

	22%	23%	23%	23%	21%	18%	18%	18%	18%	18%
	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%	18%
	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
	18%	18%	18%	18%	18%	18%	19%	19%	19%	19%

3. Плановые предельные максимальные значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

Плановые предельные максимальные значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения устанавливаются в конкурсной документации в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 апреля 2014 года № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

Устанавливаются следующие предельные максимальные значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения:

№ п/п	Наименование показателя	Данные, используемые для установления показателя	Значение показателя по каждому году исполнения концессионных обязательств (срок достижения показателя – 31 декабря соответствующего года)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Показатели качества питьевой воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2035	2037	2038
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2045	2045	2046
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопро-водной сети, не соответ-ствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2	Показатели надежности и бесперебой-ности водоснабжения	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед./км	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,81	0,81	0,81	0,81	0,81	0,79	0,79	0,79	0,78	0,77
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			0,76	0,74	0,72	0,70	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68	0,68
3	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год, ед./км	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			6,30	5,90	5,45	5,40	5,00	4,80	4,79	4,60	4,00	3,80
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			3,75	3,60	3,45	3,20	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10	3,10
4	Показатели качества очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения, %	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения, %	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			Данный показатель не рассчитывается в связи с тем, что система ливневого водоотведения не является Объектом концессионного соглашения									
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанным применительно к видам централизованных систем водоотведения раздельно для централизованной общесплавной (бытовой) и централизованной ливневой систем водоотведения, %	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Показатели энергетической эффективности	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			44,69	43,04	41,06	37,00	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28	36,28
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть, кВт*ч/ куб.м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			Не рассчитывается									
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	20387
			Не рассчитывается									
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды*, кВт*ч/ куб.м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08	1,08
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			1,08	1,05	1,05	1,03	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01	1,01
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на еди-	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,36	0,36	0,36	0,65	0,70	0,70	0,70	0,69	0,68	0,68

		ницу объема очищаемых сточных вод, кВт*ч/ куб.м	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			0,67	0,66	0,65	0,64	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62	0,62
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод, кВт*ч/куб.м	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028
			0,57	0,55	0,52	0,49	0,48	0,45	0,42	0,41	0,40	0,40
			2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038
			0,39	0,38	0,37	0,36	0,35	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34
			2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048
			0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34	0,34

*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации, без разделения по технологическим этапам (добыче, подготовке, транспортировке питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета.

4. Плата Концедента устанавливается в размере 6 992 017 200 (шести миллиардов девятисот девяноста двух миллионов семнадцати тысяч двухсот) рублей, в том числе НДС, и направляется на создание следующих объектов капитального строительства:

строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс.м³/сутки и глубоководного выпуска по ул.Солнцедарской, б/н в г.Геленджике. Этап 1-й;

строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс.м³/сутки и глубоководного выпуска по ул.Солнцедарской, б/н в г.Геленджике. Этап 2-й;

строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс.м³/сутки и глубоководного выпуска по ул.Солнцедарской, б/н в г.Геленджике. Этап 3-й.

4.1 В сфере холодного водоснабжения плата Концедента на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения не предусмотрена.

4.2.В сфере водоотведения плата Концедента на создание и реконструкцию Объекта Концессионного соглашения по годам срока действия Концессионного соглашения устанавливается в следующем размере:

	Значения показателя по годам срока действия Концессионного соглашения				
1	2	3	4	5	6
Объем расходов, финансируемых за счет средств Концедента, на создание Объекта Концессионного соглашения, указанного в разделе 6 проекта Концессионного соглашения (Приложение №1 к Конкурсной документации) в тыс. рублей в ценах первого года действия Концессионного соглашения (в том числе НДС 18,0%)	2018	2019	2020	2021	2022 - 2048
	2770084,0	750600,0	1366070,0	2105263,2	0,0