

О назначении и проведении публичных слушаний по вопросам изменения видов разрешенного использования земельных участков

На основании обращений ФГУП «Администрация гражданских аэропортов (аэродромов) от 25 июля 2012 года №6100, от 21 сентября 2012 года №8529, Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) от 15 октября 2012 года №6.14-2183, представленных документов, в целях соблюдения прав жителей муниципального образования город-курорт Геленджик на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 29 июня 2012 года № 96-ФЗ), статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 16 октября 2012 года № 173-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 февраля 2011 года № 548), постановлением главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года № 647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 октября 2012 года № 3232), статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по вопросам изменения видов разрешенного использования следующих земельных участков:

1) земельного участка площадью 2645 кв.метров, имеющего кадастровый номер 23:40:0413056:46, расположенного по адресу: г.Геленджик, ул. Солнцедарская, 10а, с установленного вида – «для строительства

аэровокзального комплекса» на испрашиваемый вид – «для размещения федерального имущества аэродрома»;

2) земельного участка площадью 10157 кв.метров, имеющего кадастровый номер 23:40:0401052:6, расположенного по адресу: г.Геленджик, ул. Пилотов, в районе аэропорта, с установленного вида – «для таможенного склада» на испрашиваемый вид – «для размещения федерального имущества аэродрома»;

3) земельного участка площадью 15940 кв.метров, имеющего кадастровый номер 23:40:0402001:78, расположенного по адресу: г.Геленджик, ул. Солнцедарская, 10б, с установленного вида – «для строительства аэровокзального комплекса» на испрашиваемый вид – «для размещения федерального имущества аэродрома».

2.Провести публичные слушания по указанным в пункте 1 настоящего постановления вопросам 14 декабря 2012 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №301.

3.Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик (Марков):

1)в течение двух рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с объектами обсуждения, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с объектами обсуждения, сообщения о дате, времени и месте проведения публичных слушаний по вышеуказанным вопросам;

2)в течение десяти рабочих дней после завершения публичных слушаний по вопросам изменения видов разрешенного использования земельных участков подготовить заключение о результатах данных слушаний;

3)обеспечить опубликование заключения о результатах публичных слушаний в Геленджикской городской газете «Прибой» и размещение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети Интернет;

4)на основании заключения о результатах публичных слушаний подготовить рекомендации о принятом решении по вопросу изменения видов разрешенного использования земельных участков и направить их главе муниципального образования город-курорт Геленджик для принятия решения в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.Настоящее постановление опубликовать в Геленджикской городской газете «Прибой».

5.Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик В.П.Маркова.

6.Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«О назначении и проведении публичных слушаний по вопросам
изменения видов разрешенного использования земельных участков»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.П.Марков

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова