



ИнжПроектСтрой

**ЗАКАЗЧИК – Администрация муниципального образования
город-курорт Геленджик**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

**для размещения линейного объекта
«Улица местного значения в жилой застройке от с/п «Факел»
до переулка Студенческий в селе Дивноморское
город-курорт Геленджик»**

раздел 1

**Проект планировки территории.
Графическая часть.**

Краснодар, 2022



ИнжПроектСтрой

**ЗАКАЗЧИК – Администрация муниципального образования
город-курорт Геленджик**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

**для размещения линейного объекта
«Улица местного значения в жилой застройке от с/п «Факел»
до переулка Студенческий в селе Дивноморское
город-курорт Геленджик»**

раздел 1

**Проект планировки территории.
Графическая часть.**

ДИРЕКТОР

А.В. ЛИМАНСКИЙ

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Д.В. ЗАЧИТАЙЛОВ

Краснодар, 2022

Согласовано

Инв. № подл.

Подп. и дата

Взам. инв. №

**Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта
«Улица местного значения в жилой застройке от с/п «Факел»
до переулка Студенческий в селе Дивноморское
город-курорт Геленджик»**

№ раздела	Наименование документов	Примечание
<u>Проект планировки территории</u>		
1	Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Положение о размещении линейных объектов.	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
<u>Проект межевания территории</u>		
1	Проект межевания территории. Графическая часть.	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Краснодарский край, город-курорт Геленджик

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Зачитайлова			02.22
Проверил		Зачитайлов			02.22

Состав документации
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО «ИнжПроектСтрой» г. Краснодар		

**Документация по планировке территории
(проект планировки и проект межевания территории)
для размещения линейного объекта
«Улица местного значения в жилой застройке от с/п «Факел»
до переулка Студенческий в селе Дивноморское
город-курорт Геленджик»**

№ п/п	Наименование документов	Кол-во документов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав документации по планировке территории	1	1	2
3	Содержание раздела 1 проекта планировки территории	1	1	3
4	Чертеж красных линий М 1:1000	1	1	4
5	Приложение. Перечень координат характерных точек красных линий	1	6	5-10
6	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов М 1:1000	1	1	11

Согласовано

Взам. инв. №

Подл. И дата

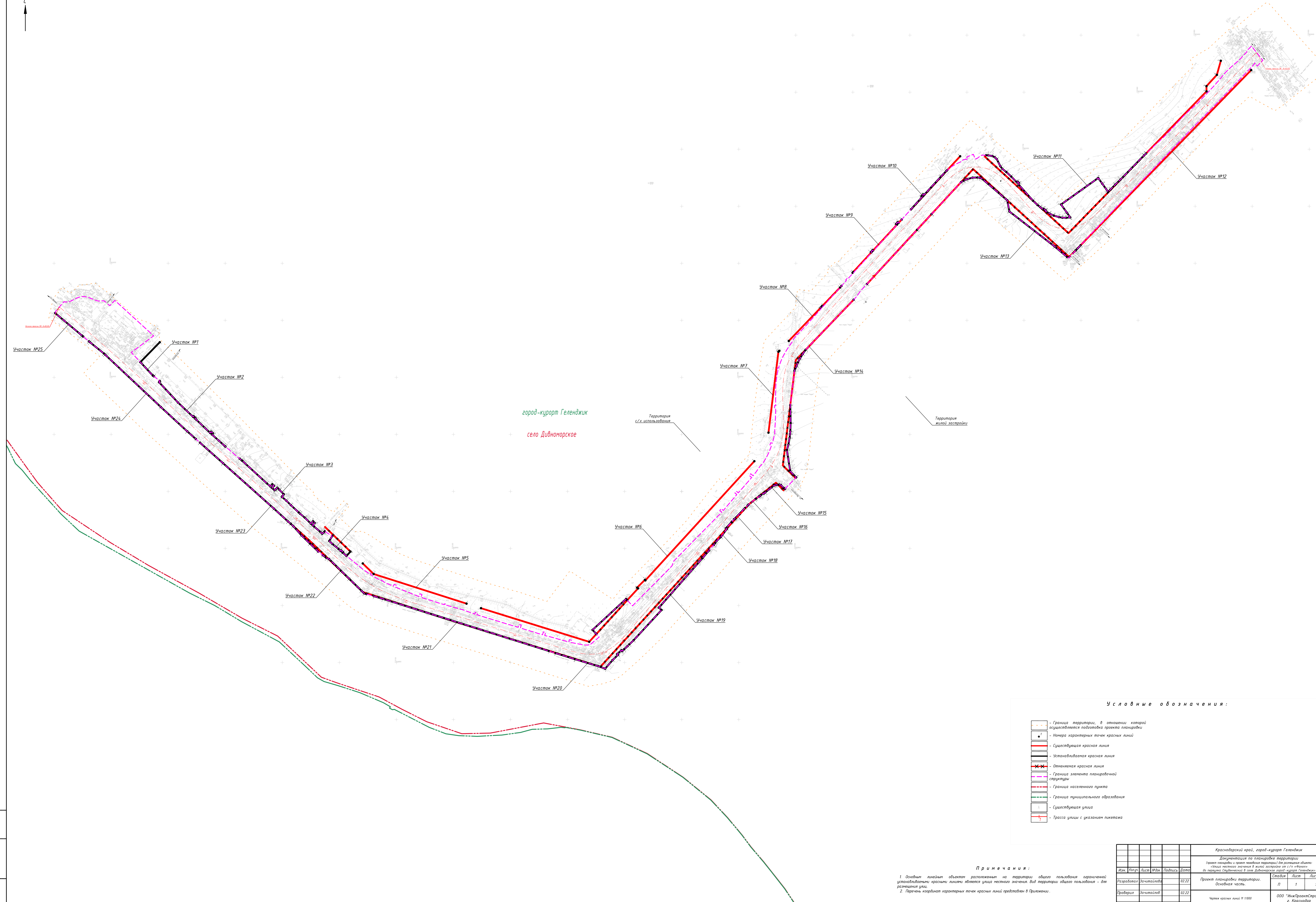
Инв. № подл.

Краснодарский край, город-курорт Геленджик

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Зачитайлова			02.22
Проверил		Зачитайлов			02.22

Содержание раздела 1
проекта планировки
территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1
ООО «ИнжПроектСтрой» г. Краснодар		



Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Номер характерных точек красных линий
- Существующая красная линия
- Устанавливаемая красная линия
- Отменяемая красная линия
- Граница элемента планировочной структуры
- Граница населенного пункта
- Граница территориального образования
- Существующая улица
- Трасса улицы с указанием планировки

Примечания:

1. Основным линейным объектом, расположенным на территории общего пользования ограниченной установившимися красными линиями является улица местного значения. Вид территории общего пользования - для размещения улиц.
2. Перечень координат характерных точек красных линий представлен в Приложении.

Краснодарский край, город-курорт Геленджик						Документация по планировке территории		
Граница территории и проект жилой застройки для размещения объектов						Эксп. № 1		
для периода строительства в селе Дивноморское город-курорт Геленджик						Основная часть		
Разработка	Зачислала	02.22	Проект планировки территории	Стадия	Лист	Листов		
Проверка	Зачислала	02.22	Чертеж красных линий 1:1000	П	1	1	ООО "ИнжПроектСтрой" г. Краснодар	

Перечень координат характерных точек красных линий

№ точек	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	2	3
Участок №1		
1	419130.78	1310942.62
2	419113.33	1310925.59
3	419101.57	1310936.55
4	419101.67	1310936.64
5	419100.95	1310937.52
Участок №2		
1	419096.88	1310942.46
2	419096.66	1310942.72
3	419095.72	1310941.99
4	419077.93	1310958.56
5	419065.32	1310971.86
6	419065.89	1310972.37
7	419064.56	1310973.87
8	419064.00	1310973.38
9	419062.84	1310974.70
10	419051.28	1310986.81
11	419052.32	1310987.72
12	419050.96	1310989.20
13	419049.99	1310988.26
14	419039.70	1310999.68
15	419039.30	1311000.13
Участок №3		
1	419028.68	1311012.69
2	419027.38	1311014.28
3	419026.70	1311015.12
4	419007.13	1311036.37
5	419004.33	1311039.54
6	419006.27	1311041.25
7	419004.95	1311042.75
8	419003.01	1311041.04
9	419001.09	1311043.21
10	419001.86	1311044.31
11	419003.21	1311045.68
12	419001.33	1311047.54
13	418997.53	1311051.31
14	418995.70	1311049.89
15	418995.27	1311049.61
16	418991.88	1311053.57
17	418987.96	1311057.50
18	418981.67	1311064.28
19	418980.47	1311065.57
20	418976.91	1311069.82
21	418971.72	1311075.05
22	418973.83	1311076.94
23	418972.40	1311078.34
24	418970.39	1311076.54
25	418969.28	1311077.78

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Краснодарский край, город-курорт Геленджик

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Зачитайлова			02.22
Проверил		Зачитайлов			02.22

Приложение.
Перечень координат характерных
точек красных линий

Стадия	Лист	Листов
П	1	6
ООО «ИнжПроектСтрой» г. Краснодар		

Участок №10		
1	419247.23	1311600.91
2	419258.27	1311610.93
3	419258.92	1311610.18
4	419260.40	1311611.52
5	419259.73	1311612.27
6	419276.00	1311627.26
7	419280.94	1311631.94
8	419281.53	1311632.68
9	419293.84	1311644.04
Участок №11		
1	419294.69	1311666.67
2	419294.64	1311668.55
3	419294.04	1311672.26
4	419293.04	1311674.32
5	419291.39	1311676.10
6	419285.12	1311679.28
7	419282.85	1311680.97
8	419279.96	1311684.61
9	419276.11	1311688.73
10	419270.87	1311693.76
11	419271.44	1311694.57
12	419270.51	1311695.55
13	419269.02	1311695.31
14	419254.98	1311707.78
15	419251.20	1311711.74
16	419249.20	1311714.32
17	419247.15	1311716.89
18	419247.79	1311717.24
19	419246.72	1311718.93
20	419245.98	1311718.48
21	419243.51	1311722.51
22	419241.80	1311726.20
23	419240.50	1311730.62
24	419239.95	1311733.71
25	419239.88	1311736.86
26	419240.23	1311740.55
27	419244.35	1311737.61
28	419251.55	1311732.48
29	419274.75	1311765.07
30	419269.86	1311768.55
31	419262.61	1311773.71
32	419264.32	1311775.47
33	419268.97	1311779.94
34	419273.42	1311784.60
35	419294.70	1311805.31
36	419296.26	1311806.98
37	419350.71	1311859.99
38	419355.29	1311859.93
39	419365.20	1311869.04
40	419377.55	1311872.50
Участок №12		
1	419369.37	1311899.08
2	419215.71	1311749.51
3	419211.21	1311745.27

Инд. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Участок №13		
1	419205.47	1311737.86
2	419214.72	1311726.87
3	419245.40	1311687.23
4	419255.21	1311685.33
5	419274.59	1311662.68
6	419274.96	1311661.29
7	419275.18	1311659.34
8	419275.08	1311655.02
9	419273.80	1311650.28
10	419272.57	1311647.35
11	419271.11	1311644.83
12	419243.10	1311618.97
13	419229.34	1311606.27
14	419181.80	1311562.38
Участок №14		
1	419168.06	1311550.71
2	419124.16	1311508.61
3	419120.28	1311505.93
4	419116.46	1311503.60
5	419113.02	1311501.86
6	419109.81	1311500.55
7	419105.69	1311498.87
8	419075.61	1311495.16
9	419069.57	1311495.33
10	419059.86	1311495.52
11	419052.73	1311495.25
12	419050.34	1311495.00
13	419046.93	1311494.63
14	419041.11	1311493.54
15	419036.36	1311492.21
16	419018.37	1311495.03
17	419017.93	1311494.81
18	419012.35	1311500.35
Участок №15		
1	419002.13	1311490.39
2	419002.58	1311489.94
3	419005.57	1311486.94
4	419005.92	1311485.60
5	419005.86	1311483.27
6	419005.55	1311482.27
7	419005.06	1311480.68
8	418999.15	1311473.30
9	418998.14	1311472.09
10	418998.46	1311471.75
11	418995.91	1311468.52
12	418996.05	1311468.40
13	418995.58	1311467.77
Участок №16		
1	418993.75	1311465.28
2	418993.26	1311464.62
3	418988.45	1311458.61
4	418987.62	1311457.90

Инд. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Участок №17		
1	418985.45	1311455.53
2	418975.82	1311446.13
3	418975.42	1311445.76
Участок №18		
1	418973.54	1311444.03
2	418973.34	1311443.84
3	418967.67	1311438.74
4	418967.17	1311439.29
5	418966.98	1311439.49
6	418959.99	1311434.32
7	418956.29	1311430.36
8	418954.76	1311429.30
9	418953.37	1311428.34
10	418953.13	1311428.13
Участок №19		
1	418948.35	1311424.06
2	418941.75	1311418.45
3	418898.09	1311380.00
4	418896.04	1311382.40
5	418869.40	1311357.79
6	418865.89	1311354.10
Участок №20		
1	418864.49	1311352.64
2	418861.52	1311349.52
3	418860.03	1311347.88
4	418860.77	1311347.21
5	418857.39	1311343.49
6	418856.66	1311344.17
7	418851.95	1311339.36
8	418844.59	1311332.96
9	418846.82	1311326.93
10	418852.88	1311306.54
11	418858.25	1311289.45
Участок №21		
1	418860.02	1311283.84
2	418905.89	1311137.98
3	418908.16	1311130.20
Участок №22		
1	418910.03	1311123.78
2	418910.62	1311121.74
3	418912.94	1311119.37
4	418923.36	1311108.74
5	418940.80	1311090.95
6	418941.64	1311088.69
7	418944.10	1311085.47
Участок №23		
1	418947.31	1311081.46
2	418954.21	1311074.33
3	418961.48	1311066.82
4	418969.38	1311059.78
5	418971.72	1311057.37
6	418973.58	1311055.11
7	418984.80	1311042.80
8	419024.65	1310998.17

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Краснодарский край, город-курорт Геленджик

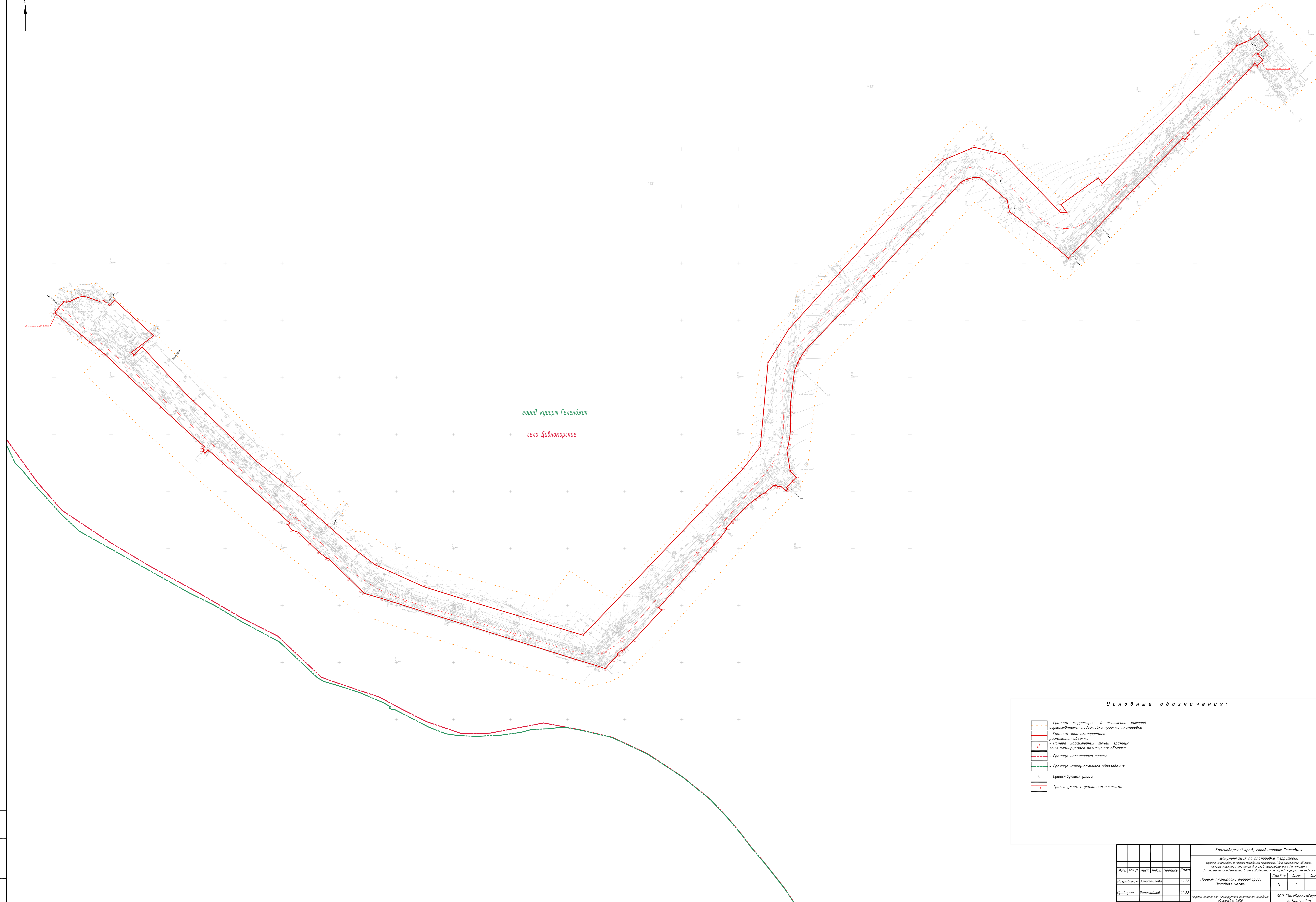
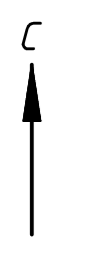
Лист

5

9	419042.70	1310977.89
Участок №24		
1	419045.95	1310974.23
2	419052.64	1310966.71
3	419074.00	1310943.52
4	419119.88	1310894.80
5	419119.89	1310894.79
6	419120.86	1310893.74
7	419130.97	1310881.23
8	419131.57	1310880.52
Участок №25		
1	419135.73	1310875.56
2	419136.68	1310874.42
3	419156.35	1310850.93

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №						
			Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Краснодарский край, город-курорт Геленджик



город-курорт Геленджик
село Дивноморское

Условные обозначения:

- Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории
- Граница зоны планируемого размещения объекта
- Номер характерных точек границы зоны планируемого размещения объекта
- Граница населенного пункта
- Граница муниципального образования
- Существующая улица
- Трасса улицы с указанием нумерации

Краснодарский край, город-курорт Геленджик					
Документация по планировке территории					
Граница территории и проект планировки территории для размещения объектов линейных объектов в зоне застройки от 1/1000					
Изм.	Контр.	Лист	Шк.	Подпись	Дата
Разработка	Защита		02.22	Проект планировки территории. Основная часть.	Страницы
Проверка	Защита		02.22	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов 1:1000	Листы
					1 1 1
ООО "ИнжПроектТрой"					
г. Краснодар					

Изм. 1/1000