



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 22.09.2025

№ 2004

г. Геленджик

**О создании особо охраняемой природной территории  
местного значения муниципального образования  
город-курорт Геленджик природной рекреационной  
зоны «Гора Шамраева» и утверждении Положения  
об особо охраняемой природной территории  
местного значения муниципального образования  
город-курорт Геленджик природной рекреационной  
зоне «Гора Шамраева»**

В целях обеспечения сохранности природных комплексов, уникальных и эталонных природных участков и объектов, сохранения зеленых зон муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев материалы обоснования создания особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Гора Шамраева», по результатам анализа комплексного обследования земельных участков вышеуказанной потенциальной особо охраняемой природной территории, руководствуясь главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №308-ФЗ), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 июля 2024 года №5187-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления

615-00

администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2024 года №2469), статьями 8, 27, 46, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природную рекреационную зону «Гора Шамраева» на территории земельного участка с кадастровым номером 23:40:0904000:585.

2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Гора Шамраева» (прилагается).

3. Определить возможные последствия отнесения земельных участков муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Гора Шамраева»:

- соблюдение режима особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Гора Шамраева»;

- создание условий сохранности фаунистического и флористического состава особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Гора Шамраева»;

- обеспечение сохранения и воспроизводства природных ресурсов и генофонда, регулирование и компенсирование различных нарушений в структуре экосистем, а также в комплексе с другими природоохранными мерами способствовать поддержанию экологического равновесия и создание благоприятной среды для жизнедеятельности людей.

4. Учесть статус особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Гора Шамраева» в генеральном плане и правилах землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Бессонов) направить копию настоящего постановления в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, осуществляющий ведение государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Краснодарском крае, в течение 10 рабочих дней со дня вступления его в силу.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт

Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

8. Постановление вступает в силу с 1 марта 2026 года, но не ранее чем по истечении девяноста дней после дня его официального обнародования.

---

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик

А.А. Богодистов

## Приложение

### УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 22.09.2025 № 2004

### ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории местного  
значения муниципального образования город-курорт Геленджик  
природной рекреационной зоне «Гора Шамраева»

#### 1. Общие положения

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Гора Шамраева» (далее – Положение) разработано в соответствии с главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Гора Шамраева» (далее также – ООПТ, ООПТ «Гора Шамраева»), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ.

Уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик является отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).

1.2. Положение разработано на основе материалов комплексного

экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Гора Шамраева».

1.3. ООПТ «Гора Шамраева» имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения объектов животного и растительного мира территории.

1.4. ООПТ «Гора Шамраева» относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

## 2. Состав и назначение ООПТ «Гора Шамраева»

2.1. Цель создания ООПТ «Гора Шамраева» - сохранение таксонов растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, а также сохранение субсредиземноморских растительных сообществ, обеспечение сохранности природных комплексов, уникальных и эталонных природных участков и объектов, создание зеленого каркаса и поддержание экологического баланса в муниципальном образовании город-курорт Геленджик.

2.2. Основными задачами создания ООПТ «Гора Шамраева» являются:

- предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями;
- сохранение генофонда видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края;
- сохранение среды обитания диких животных;
- сохранение благоприятной окружающей среды для граждан;
- сохранение лесных сообществ, выполняющих противоэрозионную и противооползневую функции;
- организация эколого-просветительской деятельности;
- создание условий для организованной рекреации с учетом сохранения ценных биологических объектов и их среды обитания и обеспечения пожарной безопасности;
- создание условий для регулируемого туризма;
- разработка и внедрение научных методов сохранения природных комплексов в условиях рекреационного использования;
- поддержание естественных природных процессов;
- планирование и осуществление природоохранных мероприятий.

2.3. Фаунистический состав ООПТ «Гора Шамраева».

В схеме фаунистического районирования Кавказа территория Северо-Западного Закавказья входит в Восточно-Средиземноморскую подобласть Средиземноморской области. Обладая огромным разнообразием типов гетеротрофного питания, животные являются важнейшими консументами и редуцентами, обеспечивающими устойчивое функционирование любых типов экосистем, кроме того, зачастую они формируют колоссальную биомассу, вовлеченную в круговорот вещества и энергии в экосистемах. На сегодняшний день ученым известны 37 типов животных, из которых на долю беспозвоночных приходится 36 (т. е. 97 %). Степень изученности позвоночных животных, как в фаунистическом, так и в экологическом отношении, гораздо

выше, чем беспозвоночных. Это, безусловно, относится и к рассматриваемой территории ООПТ. Общая характеристика фауны позвоночных ООПТ составлена по имеющимся фаунистическим сводкам из литературных источников.

Перечень видов животных, встречающихся на данной территории:

Герпетофауна: Жаба зеленая (*Bufo viridis*), Прыткая ящерица (*Lacerta agilis exiguа*), Луговая ящерица (*Lacerta praticola*).

Особую ценность ООПТ «Гора Шамраева» придает наличие популяций редких и охраняемых на региональном и федеральном уровнях таксонов герпетофауны – средиземноморской черепахи Никольского (*Testudo graeca nikolskii*). Также на территории ООПТ может встречаться понтийская ящерица (*Darevskia praticola pontica*).

Орнитофауна: Вяхирь (*Columba palumbus*), Филин (*Bubo bubo*), Ушастая сова (*Asio otus*), Жаворонок (*Alaudidae*), Кукушка (*Cuculus canorus*), Сойка (*Garrulus glandarius*), Тетеревятник (*Accipiter gentilis*), Ласточка деревенская (*Hirundo rustica*), Кольчатая горлица (*Streptopelia decaocto*), Малый пестрый дятел (*Dendrocopos minor*), Черный стриж (*Apus apus*), Большая синица (*Parus major*), Сорока (*Pica pica*), Скворец (*Sturnus*), Серая ворона (*Corvus corix*), Воробей домовый (*Passer domesticus*).

В Северо-Западном Закавказье встречается около 80% видов птиц от всей орнитофауны Краснодарского края, что подчеркивает его орнитологическую значимость. С точки зрения орнитологических исследований рассматриваемая территория относится к Новороссийскому участку. Вдоль берега моря проходят важнейшие миграционные пути различных околоводных видов птиц, а леса Черноморского побережья Краснодарского края являются местом временной остановки или зимовки для множества перелетных видов птиц, в гнездовой период не связанных с побережьями и водоемами. Современная орнитофауна территории ориентировочно включает 96 гнездящихся и предположительно гнездящихся видов птиц, на пролете отмечено не менее 37 видов, зимующих – 9, залетных – 4. Здесь выделено три экологические группы по местообитаниям: дендрофилы (виды древесно-кустарникового (лесного) комплекса, гнездящиеся обычно на деревьях, трофически и топически, связанные с лесными и кустарниковыми формациями), кампофилы (виды лугово - степного комплекса, гнездящиеся на открытых пространствах), склерофилы (виды, связанные с вертикально расчлененным рельефом (скально-обрывного комплекса), гнездятся в различных полостях (норы, трещины скал, чердаки крыш, иногда дупла деревьев). Кустарниковое мелколесье (шибляк граба восточного) и дубовые сообщества прибрежных территорий здесь составляют основной биотоп, населенный преимущественно дендрофильными птицами: зеленушка, сорокопут-жулан, щегол, садовая, обыкновенная и горная овсянки, большая синица, серая, ястребиная и черноголовая славки, дрозд черный, соловей южный, пеночка-теньковка, зяблик, канюк обыкновенный. В дубняках грабинниковых довольно многочисленен зяблик, обитают сойка кавказская, иволга. На каменистых склонах гнездится плешанка, на отвесных скалах изредка попадаются гнезда белобрюхого стрижа. Мезофильные широколиственные леса из дуба скального и граба обыкновенного с небольшой

примесью бука в более влажных местах, липы, ясеня, ильма, кленов по более сухим склонам здесь образуют преобладающие насаждения. В их подлеске произрастают иглица понтийская, бирючина, бересклет европейский, кизил, свидина, бузина черная, по просветам - скумпия кожевенная. Характерные (доминантные) виды: ворон, вяхирь, кукушка, большой пестрый дятел, сойка кавказская, зяблик, поползень обыкновенный, синицы большая и лазоревка, пеночка-желтобровка, черноголовая славка, неясить обыкновенная, сплюшка, дрозд черный, зарянка. Последние два вида обычны почти во всех биотопах, особенно в зимний период. В старых лесах встречаются пищуха, желна (возможно), синицы московка и гаичка. На более открытых местах обитают горлица кольчатая, конек лесной, сорокопут-жулан, сорокопут серый. Растительность возделанных в прошлом водоразделов, благодаря своему разнообразию, имеет сборный состав орнитофауны. Здесь наблюдаются как виды лесных, кустарниковых, каменистых сообществ, так луговых и даже степных. Сказывается соседство обширных массивов дуба. В период сезонной миграции над открытыми ландшафтами охотятся стриж черный, все виды ласточек, шурка золотистая, почти все хищные птицы от мелких соколов до подорликов и орла-карлика, на прогалинах останавливается перепел, в экотоне – дрозд-рябинник, дубонос обыкновенный. В целом орнитофауна ООПТ характеризуется невысоким разнообразием краснокнижных видов.

Териофауна: Крот (*Talpa* sp.), Полевка обыкновенная (*Microtus arvalis*), Мыши домовая (*Mus musculus*) и полевая (*Apodemus agrarius*), Крыса серая (*Rattus norvegicus*), Рыжая вечерница (*Nyctalus noctula*), Шакал (*Canis aureus*), Обыкновенная лисица (*Vulpes vulpes*).

Наличие населенных пунктов и обилие людей в прибрежных зонах, особенно в летний период, отрицательно сказывается на возможности постоянного использования рассматриваемой территории крупными животными (кабан) и средними хищниками. Последние (шакал, лисица, енотовидная собака) могут как посещать данную территорию для кратковременного отдыха или охоты за земноводными и птицами в период их размножения, так и размножаться и/или зимовать здесь (енот-полоскун). Ландшафтным видом является белогрудый еж. Он присутствует и в антропогенных экосистемах. Это многочисленный вид. Анализ данных литературных источников и результаты долговременных фаунистических исследований, а также оценка особенностей природных условий в районе расположения ООПТ позволили составить таксономический список териофауны. Фауна млекопитающих здесь сформирована видами из 6 отрядов: насекомоядные, зайцеобразные, грызуны, рукокрылые, хищные, парнокопытные и всего включает 41 вид. Среди широко распространенных и являющихся типичными для территории ООПТ следует указать ежа южного, крота кавказского, бурозубку Волнухина, вечерницу рыжую, мышь лесную, соню лесную, шакала, косулю европейскую.

Список видов животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, с указанием категории и статуса редкости вида:

| №<br>п/п | Виды животных                                                         | Категория и статус редкости вида                      |                                                   |
|----------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|          |                                                                       | Красная книга<br>Российской<br>Федерации,<br>2020 год | Красная книга<br>Краснодарского<br>края, 2022 год |
| 1        | 2                                                                     | 3                                                     | 4                                                 |
| 1.       | Лягушка малоазиатская<br>( <i>Ranamacrocnemis</i> )                   | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 2.       | Полоз каспийский<br>(желтобрюхий)<br>( <i>Hierophis caspius</i> )     | 2                                                     | 3 УВ                                              |
| 3.       | Орел-карлик<br>( <i>Hieraetus pennatus</i> )                          | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 4.       | Лесной жаворонок<br>( <i>Lullula arborea</i> )                        | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 5.       | Бабочник опаленный<br>( <i>Libelloides hispanicus</i> )               | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 6.       | Красотел - пахучий<br>( <i>Calosoma sycophanta</i> )                  | 2                                                     | 4 СК                                              |
| 7.       | Жук-олень ( <i>Lucanus cervus</i> )                                   | 2                                                     | 4 СК                                              |
| 8.       | Бронзовка кавказская<br>( <i>Cetonischema speciosa speciosa</i> )     | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 9.       | Усач большой дубовый<br>( <i>Cerambyx cerdo</i> )                     | -                                                     | 4 СК                                              |
| 10.      | Клит (Юшт) Степанова<br>( <i>Clytus stepanovi</i> )                   | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 11.      | Пчела – плотник<br>( <i>Xylocopa valga</i> )                          | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 12.      | Парусник Мнемозина<br>(Аполлон черный) ( <i>Pamassius mnemosyne</i> ) | 2                                                     | 4 СК                                              |

Наибольшей численностью характеризуются популяции лесных видов насекомоядных и грызунов с высокой плодовитостью и неоднократным размножением в течение года. Однако и их количество блекнет в сравнении с таксономическим разнообразием и характеристиками Беспозвоночных этой части Краснодарского края. Основу фауны данного участка составляют ксеромезофильные и мезофильные виды Насекомых, характерные для дубовых лесов. Как и почти повсеместно в регионе, среди Insecta здесь численно преобладают представители отрядов Diptera, Coleoptera, Lepidoptera и Hymenoptera. В отдельные годы именно массовые фитофаги из двух последних отрядов в грабово-дубовых лесах этой части Краснодарского края формируют и

наибольшую биомассу среди всех видов животных. Только среди представителей отряда *Lepidoptera* здесь могут обитать 1000–1300 лесных, луговых и степных видов, включая 14 краснокнижных. В целом же охраняемый компонент фауны Беспозвоночных этой местности может насчитывать до 80 видов, внесенных в Красную книгу Краснодарского края и/или Красную книгу Российской Федерации.

Территория полностью покрыта лесом, непригодна для использования в сельскохозяйственных целях.

Какие-либо объекты недвижимого имущества на территории ООПТ отсутствуют.

Таким образом, территория имеет все основания для признания ее особо охраняемой в соответствии с Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края».

#### 2.4. Флористический состав ООПТ «Гора Шамраева».

Территория ООПТ занята естественным широколиственным лесом, имеющим высокую природоохранную ценность.

Перечень основных типов растительных сообществ, их состав, пространственное распределение:

- древесная растительность: Дуб пушистый (*Quercus pubescens*), Граб восточный (*Carpinus orientalis*), Держи-дерево (*Paliurus spina-christi*), Можжевельник красный (*Juniperus oxycedrus*);

- кустарниковая растительность: Кизил обыкновенный (*Cornus mas*), Бирючина обыкновенная (*Ligustrum vulgare*), Иглица понтийская (*Ruscus ponticus*), Жасмин кустарниковый (*Jasminum fruticans*);

- травянистая растительность: Фиалка душистая (*Viola odorata*), Аронник восточный (*Arum orientale*), Живучка хиосская (*Ajuga chia*), Звездочка средняя (*Stellaria media*), Заразиха гвоздичная (*Orobanchе caryophyllacea*), Чистяк весенний (*Ficaria verna*), Осока раздельная (*Carex divisa*), Осока черноколосая (*Carex melanostachya*), Коротконожка лесная (*Brachypodium silvaticum*), Мятлик луговой (*Poa pratensis*), Подлесник европейский (*Sanicula europaea*), Лютик грузинский (*Ranunculus georgicus*), Пролеска двулистная (*Scilla bifolia*), Бурачок шершавый (*Alyssum hirsutum*) Лук (*Allium sp.*);

- внеярусная растительность: Плющ обыкновенный (*Hedera helix*).

Основу растительного покрова ООПТ составляют пушистодубовые леса из *Quercus pubescens* и *Quercus pubescens subsp. crispata*. *Quercus pubescens* – гемиксерофильный восточно-средиземноморский вид, характеризующийся сильным развитием ксероморфизма. Дуб пушистый распространен в районах средиземноморского климата, предпочитает перегнойнокарбонатные, сухие, хорошо инсолируемые южные склоны. Леса с эдификаторной ролью дуба пушистого разнообразны по структуре и флористически довольно богаты. Пушистодубовые леса имеют более широкую эколого-ценотическую амплитуду по сравнению с крымскими, они флористически и ценотически намного богаче.

На данной территории массово произрастает Клетчатка перистая (*Staphylea pinnata*), семейство Клекачковые – *Staphyleaceae* – вид растительности, включенный в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края.

Клекачка перистая – *Staphylea pinnata* L. 1753. Среднеевропейскосредиземноморский третичнореликтовый вид с дизъюнктивным ареалом. Вид включен в Красный Список МСОП-1997 IUCN Red List of Threatened Plants. Cambridge, 1997. Word status: Indeterminate (I). Вид включен в Красную книгу Краснодарского края со статусом «Уязвимые» - 2 УВ. Красная книга Российской Федерации – категория статуса 3, редкий вид с дизъюнктивным ареалом. Региональная популяция относится к категории редкости «Уязвимая» – Vulnerable. Характерен высокий восстановительный потенциал. Является доминантом кустарникового яруса. Растет под пологом *Quercus pubescens*, *Q. petraea*, *Carpinus betulus*, *Pinus pallasiana* и др. Тренд положительный.

### 3. Границы и площадь ООПТ «Гора Шамраева»

3.1. ООПТ «Гора Шамраева» расположена в Архипо-Осиповском сельском округе в 4-х километрах к северо-востоку от с.Архипо-Осиповка. Высота горы — 387 метров, склоны густо покрыты лесом. С южного склона берет начало река Первая щель, с западного и южного - река Тележная щель. Вдоль западной и северной стороны горы протекает река Вулан, а вдоль юго-восточной — река Третья щель. Территория ООПТ занята нагорной степью, лесостепными участками, естественным широколиственным лесом, имеющим высокую природоохранную ценность. В границы населенного пункта города Геленджика не входит и расположена в границах земельного участка с кадастровым номером 23:40:0904000:585.

Площадь ООПТ «Гора Шамраева» составляет 381629 кв.м.

3.2. Сведения о границах ООПТ «Гора Шамраева» представлены в приложении к Положению.

### 4. Режим особой охраны ООПТ «Гора Шамраева»

4.1. На всей территории ООПТ «Гора Шамраева» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

4.1.1. Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, размещения санаторных комплексов и гостиниц, садоводческих товариществ, предоставление садоводческих и дачных участков.

4.1.2. Строительство линейных объектов и неразрывно связанных с ними объектов.

4.1.3. Движение, стоянка, заправка всех механизированных транспортных средств вне существующих дорог и специально отведенных площадок, кроме транспортных средств уполномоченного органа и муниципального казенного

учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик «Управление городскими лесами» (далее -МКУ), транспортных средств специализированных органов и служб, органов и организаций, осуществляющих охрану, контроль и муниципальный экологический контроль при исполнении служебных обязанностей, лиц, осуществляющих научно-исследовательскую деятельность, действующих по согласованию с уполномоченным органом, а также лиц, обслуживающих линейные объекты, в полосах отвода данных объектов.

4.1.4. Мойка, ремонт и техническое обслуживание транспортных средств.

4.1.5. Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания и осмотра транспортных средств, иных промышленных объектов.

4.1.6. Создание объектов размещения, хранения и захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

4.1.7. Применение и складирование ядохимикатов, использование токсичных химических препаратов в любых целях, за исключением случаев их использования при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений, связанных со вспышками численности вредителей.

4.1.8. Проведение геологоразведочных, взрывных и буровых работ, разработка полезных ископаемых, изъятие инертных материалов, а также выполнение иных работ, связанных с пользованием недрами, за исключением деятельности в природоохранных, научно-исследовательских и эколого-просветительских целях.

4.1.9. Любая деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима водных объектов, не связанная с их восстановлением.

4.1.10. Размещение сооружений, не связанных с использованием ООПТ «Гора Шамраева».

4.1.11. Сброс неочищенных сточных и дренажных вод без очистки в водные объекты и на рельеф местности, а также установка септиков.

4.1.12. Загрязнение почвы, воды, растительности, засорение и захламление территории.

4.1.13. Строительство и обустройство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, навозохранилищ и скотомогильников, выпас скота.

4.1.14. Распашка или любые иные агротехнические мероприятия, предполагающие нарушение почвенно-растительного покрова, за исключением проведения данных работ в противопожарных целях.

4.1.15. Деятельность, влекущая за собой нарушение естественных природных ландшафтов.

4.1.16. Изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах ООПТ «Гора Шамраева», за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

4.1.17. Промышленная заготовка пищевых лесных ресурсов, сбор лекарственных и технических растений.

4.1.18. Заготовка гражданами пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений для собственных нужд способами, приводящими к гибели растений.

4.1.19. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, а также их дериватов, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4.1.20. Промысловая охота.

4.1.21. Разрушение (уничтожение) мест обитания животных, а также разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

4.1.22. Проведение сплошных рубок, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утративших свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

4.1.23. Проведение санитарных рубок без обеспечения сохранности старовозрастных, фаутных, сухостойных и валежных деревьев в количестве не менее 5 экземпляров каждой группы на 1 га.

4.1.24. Сжигание растительности и ее остатков, за исключением туристских костров, организованных с соблюдением правил пожарной безопасности.

4.1.25. Разведение костров вне специально обустроенных мест.

4.1.26. Размещение кемпингов, организация палаточных лагерей, устройство бивуаков вне специально оборудованных мест, согласованных с уполномоченным органом, за исключением одиночных палаток.

4.1.27. Интродукция и (или) акклиматизация новых видов, не характерных для данной территории, за исключением случаев, связанных с необходимостью борьбы с вредными организмами, осуществляемой по согласованию с уполномоченным органом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.28. Сбор ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом.

4.1.29. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных) без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.1.30. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способных оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.1.31. Все виды работ, связанные с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением установки шлагбаумов, аншлагов, стендов и других

информационных знаков и указателей, связанных с использованием ООПТ «Гора Шамраева», проведения согласованных в установленном порядке природоохранных (в том числе биотехнических) мероприятий.

4.1.32. Проведение спортивных, зрелищных и иных массовых мероприятий, устройство спортивных площадок и установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания.

4.1.33. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с использованием ООПТ «Гора Шамраева».

4.1.34. Самовольное (без полученного в установленном порядке разрешения либо с нарушением условий, им предусмотренных) ведение археологических раскопок и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность.

4.1.35. Предоставление земельного участка, расположенного в границах ООПТ «Гора Шамраева», под строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением использования ООПТ «Гора Шамраева», с учетом отсутствия неблагоприятного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.1.36. Повреждение древесно-кустарниковой растительности ООПТ «Гора Шамраева» посетителями.

4.1.37. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ «Гора Шамраева».

4.1.38. Перемещение посетителей вне существующей дорожно-тропиночной сети.

4.1.39. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки).

4.1.40. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.1.41. Организация новых площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

4.1.42. Выгул собак без поводка и намордника, а также без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

## 5. Контроль за состоянием и использованием ООПТ «Гора Шамраева»

5.1. Муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик через уполномоченный орган.

5.2. Мероприятия по сохранению, содержанию особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, использованию, охране, воспроизводству, защите ООПТ «Гора Шамраева», организации осуществления мер пожарной безопасности, управлению, развитию, развитию рекреационного потенциала и обеспечению соблюдения режима охраны особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет МКУ.

Указанные мероприятия осуществляются в рамках экологического мониторинга состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Гора Шамраева», наблюдения за абиотическими и биотическими компонентами окружающей природной среды с антропогенного воздействия на территорию.

5.3. Экологический мониторинг состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Гора Шамраева» должен включать:

- мониторинг почвенного покрова;
- мониторинг растительного покрова и состояния видового разнообразия флоры;
- мониторинг объектов животного мира;
- лесопатологический мониторинг;
- мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края.

5.3.1. Мониторинговые исследования должны проводиться не реже одного раза в три года.

5.3.2. Мониторинг почвенного покрова включает регулярные наблюдения за состоянием поверхностного почвенного горизонта. Отбор проб почв осуществляется в соответствии с нормативными документами:

- ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб»;
- ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»;
- ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

Отобранные пробы почв анализируются на определение следующих физико-механических и химических параметров:

- физико-механические параметры: гранулометрический состав, плотность грунта, потери при прокаливании;
- морфологические параметры: увеличение объемов наноса почвы;
- концентрации тяжелых металлов: мышьяка, меди, никеля, цинка, свинца, кадмия, хрома, ртути;
- концентрация бенз(а)пирена;
- концентрация пестицидов;
- содержание суммарных нефтяных углеводородов (НУВ);
- водородный показатель pH.

Лабораторные исследования проб почвы должны быть выполнены в

испытательных лабораториях, имеющих соответствующие аттестаты аккредитации и области аккредитации.

5.3.3. Мониторинг состояния видового разнообразия флоры и состояния растительного покрова – это специальное длительное слежение за состоянием флоры и растительности с целью выявления степени воздействия абиотических, биотических и антропогенных факторов воздействия, кратко- и долгосрочного прогнозирования состояния объектов растительного мира и их сообществ. В зависимости от площади ООПТ «Гора Шамраева» мониторинг флоры и растительности может охватывать либо всю территорию ООПТ «Гора Шамраева» (при малой площади ООПТ), либо проводиться на постоянных пробных площадках (при крупной площади ООПТ). Пробные площадки должны охватывать все формации растительности, все типичные и уникальные сообщества.

Места концентрации редких видов, а также красивоцветущих растений должны быть охвачены мониторингом. Это позволит определить фактическое количество экземпляров, а также оценить негативное воздействие несанкционированного изъятия или повреждения растений.

Необходим контроль над внедрением в природу культурных растений и инвазионных видов. Особое внимание следует уделять границам ООПТ «Гора Шамраева» вблизи дорог и пешеходных дорожек, а также мест отдыха посетителей. Результаты мониторинга состояния адвентивных (чужеродные) видов, их влияния на аборигенные (особенно эндемичные и редкие) виды служат основанием для реализации мероприятий по уничтожению занесенных чужеродных видов.

Мониторинговые исследования необходимо проводить в разные вегетационные периоды: ранней весной, в начале лета, в середине лета или начале осени. Это позволит более полно обследовать популяции редких и исчезающих видов, имеющих охранный статус на региональном и (или) федеральном уровнях.

На основании мониторинга растительного покрова определяются сукцессионные процессы на ООПТ «Гора Шамраева». При прогнозировании изменения ключевых и эталонных сообществ и сообществ, в состав которых входят уязвимые компоненты флоры, имеющие охранный статус, необходимо проводить мероприятия по прекращению неблагоприятного воздействия (вытеснение агрессивными видами растений, в том числе инвазионными, уязвимых видов и видоизменение растительных сообществ, приводящее к утрате их природоохранного значения) на эти сообщества.

5.3.4. Мониторинг объектов животного мира ООПТ «Гора Шамраева» включает в себя:

- мониторинг энтомофауны.

Мониторинг энтомофауны ООПТ «Гора Шамраева» должен базироваться на мониторинге массовых видов, прежде всего листогрызущих насекомых, инвентаризации видов и учет численности на всей территории ООПТ «Гора Шамраева» либо на постоянных пробных площадках.

Цель мониторинга - прогнозы динамики численности главнейших насекомых-вредителей древесно-кустарниковой растительности. Результаты

мониторинга должны быть основополагающими при проведении мероприятий по ликвидации насекомых-вредителей, санитарной обработке насаждений (инсектицидами, биопрепаратами) и (или) применении других методов биологической защиты при согласовании с МКУ;

- мониторинг герпетофауны.

Объектами мониторинга являются земноводные и пресмыкающиеся, которые ведут оседлый образ жизни и не склонны к значительным перемещениям, являются одними из наиболее удобных объектов для мониторинга состояния популяций и населяемых ими биотопов. Поскольку представители герпетофауны являются кормовыми объектами многих животных, мониторинг состояния их популяций важен для оценки качества кормовой базы птиц и млекопитающих.

Мониторинг состояния герпетофауны складывается из наблюдений за популяциями охраняемых федеральным (региональным) законодательством видов животных и популяциями некоторых широко распространенных (фоновых) видов. Основными методами мониторинга являются визуальные наблюдения и учеты численности на постоянных маршрутах и пробных площадках. Учетные маршруты и площадки закладываются во всех основных типах местообитаний представителей герпетофауны. Контролируемые параметры: распространение, численность и плотность популяций.

Наиболее подходящим временем для мониторинга состояния популяций земноводных и пресмыкающихся являются апрель-май и август-сентябрь. Точные сроки мониторинговых наблюдений корректируются в зависимости от погодных условий конкретного года;

- мониторинг орнитофауны.

Цель мониторинга – изучение видового разнообразия и численности орнитофауны ООПТ «Гора Шамраева». Изменения видового состава птиц могут свидетельствовать о перестройках в экосистеме ООПТ «Гора Шамраева». Отслеживать изменения можно как в течение года или по отдельным годам, так и по отдельным сезонам года:

- весенний: середина февраля (начало отлета большинства зимующих видов) – конец апреля (окончание прилета самых поздних мигрантов);

- летний (гнездовой): май – середина июля (наличие гнездового аспекта фауны);

- летне-осенний: середина июля (начало миграции) – середина ноября (прилет большинства зимующих видов);

- зимний: середина ноября – середина февраля (наличие зимнего аспекта фауны).

Достаточно простыми методами мониторинга являются фенологические наблюдения, прежде всего регистрация прилета и отлета птиц.

В зимнее время видами-индикаторами могут стать врановые (серая ворона, сойка, сорока), синицевые (большая синица, обыкновенная лазоревка), полевой воробей, вьюрковые (зяблик, вьюрок) и др., в гнездовое – такие дендрофильные виды, как обыкновенный скворец, черноголовая славка, пеночка-теньковка, южный соловей, большая синица, зяблик.

Для выявления гнезд крупных видов птиц необходимо проводить осмотр

территории поздней осенью и в начале весны, когда нет листвы на листопадных деревьях. Целесообразно вести наблюдения за ними (прилет птиц на гнездовые участки, строительство и ремонт гнезд, локализация гнезд и ее изменение, численность).

Для мониторинга можно привлекать учащихся средних общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, юннатов, учителей биологии, географии, природоведения. Курировать данную работу должны профессиональные орнитологи;

- мониторинг териофауны.

Для выявления характера и степени воздействия на териофауну ООПТ «Гора Шамраева» необходимо отслеживать динамику ее качественного и количественного состава. Контролируемые показатели: распространение, численность и плотность популяций. Контролю подлежат популяции как редких видов, так и массовых видов (грызуны, насекомоядные). Необходимо отслеживать возможные изменения распределения животных на ООПТ «Гора Шамраева».

Экологические профили для мониторинга популяций млекопитающих необходимо закладывать как на участках активной рекреационной деятельности, так и в пределах, не затронутых рекреацией, для выявления тенденций изменения качественных и количественных изменений териофауны на участках с разным уровнем антропогенного воздействия. В качестве фоновых объектов следует выбрать мелких наземных грызунов и насекомоядных (ежей). При этом необходимо отказаться от использования летальных методов отлова животных в ходе учетов, выбрать метод наблюдения в природной среде, либо применять специальное оборудование (живоловки, канавки и др.).

5.3.5. Государственный лесопатологический мониторинг осуществляется в соответствии с приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 5 апреля 2017 года № 156 «Об утверждении порядка осуществления государственного лесопатологического мониторинга».

К наземным методам осуществления государственного лесопатологического мониторинга относятся следующие способы проведения государственного лесопатологического мониторинга:

- регулярные наземные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов;
- выборочные наблюдения за популяциями вредных организмов;
- выборочные наземные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов;
- инвентаризация очагов вредных организмов;
- экспедиционные обследования;
- оценка санитарного и лесопатологического состояния лесов, в том числе по актам лесопатологических обследований.

К дистанционным методам осуществления государственного лесопатологического мониторинга относятся дистанционные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов.

5.3.6. Мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и

животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, осуществляется в целях определения их современного состояния (численность, плотность, распространение в пределах ООПТ «Гора Шамраева») и прогнозирования изменения основных популяционных характеристик. Для каждого биологического объекта, имеющего охранный статус, выявленного на ООПТ «Гора Шамраева», МКУ определяется методика проведения популяционных исследований.

5.3.7. Мониторинговые исследования и выдача заключений о состоянии окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Гора Шамраева» осуществляются МКУ, которое при необходимости привлекает организации, имеющие в своем штате специалистов со специальным образованием (биологическим, лесохозяйственным, экологическим), либо ученых, проводящих научные исследования в области биологии и (или) экологии.

5.3.8. Согласно пункту 1.7 Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года №2071, финансирование мероприятий по отнесению земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий, использованию особо охраняемых природных территорий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, средств бюджетных учреждений, которые осуществляют управление особо охраняемыми природными территориями местного значения, средств других, не запрещенных законом источников.

Начальник отдела промышленности,  
транспорта, связи и экологии  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик



М.С. Полуничев

Приложение  
к Положению об особо  
охраняемой природной  
территории местного значения  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
природной рекреационной  
зоне «Гора Шамраева»

Координаты и схема расположения земельного участка  
на кадастровом плане территории

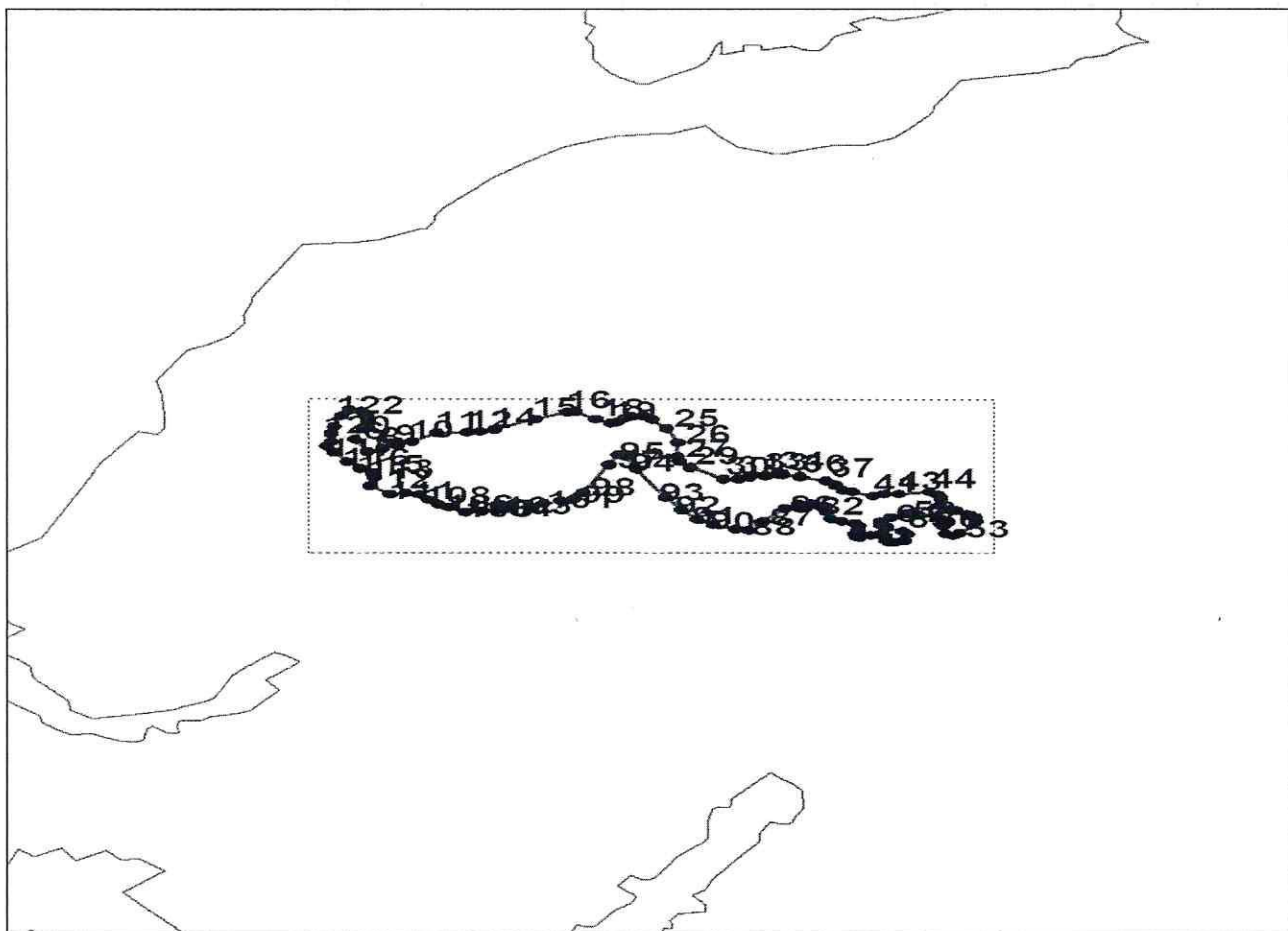
Площадь земельного участка 381629 кв.м

| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |              |
|--------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                            | X             | Y            |
| 1                                          | 2             | 3            |
| 1                                          | 408 624,20    | 1 346 943,24 |
| 2                                          | 408 617,83    | 1 346 976,08 |
| 3                                          | 408 598,66    | 1 346 990,69 |
| 4                                          | 408 574,02    | 1 346 991,61 |
| 5                                          | 408 544,82    | 1 346 979,74 |
| 6                                          | 408 492,82    | 1 346 957,84 |
| 7                                          | 408 437,14    | 1 346 991,61 |
| 8                                          | 408 451,74    | 1 347 030,84 |
| 9                                          | 408 463,60    | 1 347 071,00 |
| 10                                         | 408 482,77    | 1 347 109,32 |
| 11                                         | 408 522,02    | 1 347 174,11 |
| 12                                         | 408 523,83    | 1 347 253,50 |
| 13                                         | 408 527,47    | 1 347 287,28 |
| 14                                         | 408 536,61    | 1 347 325,59 |
| 15                                         | 408 583,15    | 1 347 430,53 |
| 16                                         | 408 615,09    | 1 347 514,49 |
| 17                                         | 408 617,82    | 1 347 535,48 |
| 18                                         | 408 583,15    | 1 347 589,32 |
| 19                                         | 408 565,81    | 1 347 628,55 |
| 20                                         | 408 568,55    | 1 347 643,16 |
| 21                                         | 408 587,71    | 1 347 663,22 |
| 22                                         | 408 595,92    | 1 347 682,39 |
| 23                                         | 408 596,84    | 1 347 714,33 |

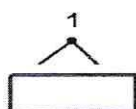
| 1  | 2          | 3            |
|----|------------|--------------|
| 24 | 408 582,23 | 1 347 736,23 |
| 25 | 408 541,17 | 1 347 773,65 |
| 26 | 408 478,22 | 1 347 802,85 |
| 27 | 408 416,16 | 1 347 801,71 |
| 28 | 408 394,71 | 1 347 806,73 |
| 29 | 408 367,79 | 1 347 835,01 |
| 30 | 408 318,98 | 1 347 923,30 |
| 31 | 408 320,34 | 1 347 963,00 |
| 32 | 408 328,55 | 1 347 992,20 |
| 33 | 408 334,49 | 1 348 033,26 |
| 34 | 408 341,33 | 1 348 071,13 |
| 35 | 408 339,75 | 1 348 078,45 |
| 36 | 408 329,92 | 1 348 124,05 |
| 37 | 408 312,12 | 1 348 192,50 |
| 38 | 408 293,87 | 1 348 218,05 |
| 39 | 408 271,97 | 1 348 238,13 |
| 40 | 408 265,58 | 1 348 262,77 |
| 41 | 408 244,60 | 1 348 317,52 |
| 42 | 408 254,63 | 1 348 346,72 |
| 43 | 408 254,63 | 1 348 385,05 |
| 44 | 408 264,67 | 1 348 466,26 |
| 45 | 408 250,98 | 1 348 489,08 |
| 46 | 408 236,38 | 1 348 495,46 |
| 47 | 408 201,71 | 1 348 493,64 |
| 48 | 408 183,47 | 1 348 515,54 |
| 49 | 408 179,82 | 1 348 536,53 |
| 50 | 408 162,47 | 1 348 565,73 |
| 51 | 408 147,88 | 1 348 586,72 |
| 52 | 408 125,97 | 1 348 587,63 |
| 53 | 408 075,79 | 1 348 543,83 |
| 54 | 408 064,83 | 1 348 527,40 |
| 55 | 408 073,95 | 1 348 508,24 |
| 56 | 408 108,62 | 1 348 500,94 |
| 57 | 408 140,58 | 1 348 496,38 |
| 58 | 408 151,51 | 1 348 484,51 |
| 59 | 408 168,85 | 1 348 421,55 |
| 60 | 408 165,21 | 1 348 402,38 |
| 61 | 408 147,87 | 1 348 363,16 |
| 62 | 408 127,79 | 1 348 336,68 |
| 63 | 408 114,10 | 1 348 337,59 |
| 64 | 408 103,16 | 1 348 353,10 |

| 1   | 2          | 3            |
|-----|------------|--------------|
| 65  | 408 085,82 | 1 348 395,08 |
| 66  | 408 072,13 | 1 348 407,86 |
| 67  | 408 042,94 | 1 348 400,56 |
| 68  | 408 035,63 | 1 348 375,92 |
| 69  | 408 035,63 | 1 348 359,50 |
| 70  | 408 044,75 | 1 348 350,37 |
| 71  | 408 063,00 | 1 348 348,54 |
| 72  | 408 070,29 | 1 348 332,12 |
| 73  | 408 067,55 | 1 348 311,13 |
| 74  | 408 057,53 | 1 348 283,74 |
| 75  | 408 059,35 | 1 348 274,63 |
| 76  | 408 072,66 | 1 348 269,97 |
| 77  | 408 090,38 | 1 348 278,28 |
| 78  | 408 109,54 | 1 348 279,19 |
| 79  | 408 120,49 | 1 348 269,15 |
| 80  | 408 129,62 | 1 348 235,39 |
| 81  | 408 142,39 | 1 348 205,28 |
| 82  | 408 175,25 | 1 348 192,50 |
| 83  | 408 198,07 | 1 348 178,81 |
| 84  | 408 209,92 | 1 348 151,44 |
| 85  | 408 208,10 | 1 348 119,50 |
| 86  | 408 188,02 | 1 348 083,91 |
| 87  | 408 129,62 | 1 348 027,33 |
| 88  | 408 089,47 | 1 347 988,09 |
| 89  | 408 094,94 | 1 347 954,32 |
| 90  | 408 115,63 | 1 347 895,85 |
| 91  | 408 138,48 | 1 347 852,53 |
| 92  | 408 183,01 | 1 347 811,61 |
| 93  | 408 238,38 | 1 347 770,70 |
| 94  | 408 362,33 | 1 347 694,88 |
| 95  | 408 422,49 | 1 347 661,18 |
| 96  | 408 422,49 | 1 347 646,74 |
| 97  | 408 377,97 | 1 347 623,88 |
| 98  | 408 261,22 | 1 347 556,49 |
| 99  | 408 232,35 | 1 347 533,62 |
| 100 | 408 217,91 | 1 347 504,75 |
| 101 | 408 210,68 | 1 347 452,99 |
| 102 | 408 193,84 | 1 347 424,11 |
| 103 | 408 185,43 | 1 347 345,89 |
| 104 | 408 175,79 | 1 347 292,94 |
| 105 | 408 170,97 | 1 347 249,61 |

| 1   | 2          | 3            |
|-----|------------|--------------|
| 106 | 408 195,32 | 1 347 206,05 |
| 107 | 408 206,27 | 1 347 179,59 |
| 108 | 408 227,26 | 1 347 151,31 |
| 109 | 408 250,98 | 1 347 127,56 |
| 110 | 408 258,28 | 1 347 093,81 |
| 111 | 408 252,81 | 1 347 050,92 |
| 112 | 408 290,22 | 1 346 997,99 |
| 113 | 408 324,90 | 1 347 009,86 |
| 114 | 408 340,41 | 1 347 005,29 |
| 115 | 408 362,31 | 1 346 972,44 |
| 116 | 408 390,59 | 1 346 937,77 |
| 117 | 408 434,40 | 1 346 903,09 |
| 118 | 408 462,69 | 1 346 884,84 |
| 119 | 408 481,85 | 1 346 896,70 |
| 120 | 408 518,36 | 1 346 895,78 |
| 121 | 408 549,38 | 1 346 904,00 |
| 122 | 408 599,57 | 1 346 924,08 |



Масштаб 1:5000



Условные обозначения:  
 номер характерной точки  
 границы образуемого земельного участка

Начальник отдела промышленности,  
 транспорта, связи и экологии  
 администрации муниципального  
 образования город-курорт Геленджик

М.С. Полуничев