

**Выписка из протокола сессии Думы
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 30 ноября 2018 года №8**

1.Слушали.

1) «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2019-2023 годы»

Докладчик Ананиади Анастас Константинович –
начальник управления экономики администрации
муниципального образования город-курорт
Геленджик

Докладчик сообщил, что Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Института океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук (филиал - Южное отделение Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук) (далее – ИОО ИО РАН), закрытое акционерное общество «Пансионат «Джанхот» (ЗАО «Пансионат «Джанхот») уведомлены о месте и времени проведения сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, после чего довел до сведения депутатов следующую информацию:

Материалы, представленные вышеуказанными организациями, рассмотрены управлением жилищно-коммунального хозяйства и управлением экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с:

- налоговым кодексом РФ;
- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- законом Краснодарского края от 15 октября 2010 года №2065-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса»;

-приказом федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

I. Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Института океанологии им. П.П.Ширшова Российской академии наук (Южное отделение федерального государственного бюджетного учреждения Российской академии наук Институт океанологии им. П.П. Ширшова РАН (далее – ЮО ИО РАН)).

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения» с учетом заявления регулируемой организации о выборе метода регулирования, плановые затраты на 2019-2023 годы и расчет тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных вод для ЮО ИО РАН определены методом индексации с учетом фактических затрат организации за 2017 год и согласно основным параметрам Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации до 2024 года, разработанным Минэкономразвития России (октябрь 2018 года).

Тарифы с 15 декабря 2016 года по 31 декабря 2018 года для ЮО ИО РАН были установлены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2016 года №514 в размере:

без учета НДС

- на водоснабжение:

- с 15.12.2016г. по 31.12.2016г. – 37,20 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. – 37,20 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. – 38,68 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018г. по 30.06.2018г. – 38,68 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018г. по 31.12.2018г. – 39,56 руб./куб.м.;

- на транспортировку сточных вод:

- с 15.12.2016г. по 31.12.2016г. – 24,35 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. – 24,35 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. – 24,38 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018г. по 30.06.2018г. – 24,38 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018г. по 31.12.2018г. – 24,42 руб./куб.м.

Тарифы с учетом НДС утверждены в размере:

- на водоснабжение:

- с 15.12.2016г. по 31.12.2016г. – 43,90 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. – 43,90 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. – 45,64 руб./куб.м.;
- с 01.01.2018г. по 30.06.2018г. – 45,64 руб./куб.м.;
- с 01.07.2018г. по 31.12.2018г. – 46,68 руб./куб.м.;

- на транспортировку сточных вод:

- с 15.12.2016г. по 31.12.2016г. – 28,73 руб./куб.м.;
- с 01.01.2017г. по 30.06.2017г. – 28,73 руб./куб.м.;
- с 01.07.2017г. по 31.12.2017г. – 28,77 руб./куб.м.;

с 01.01.2018г. по 30.06.2018г. – 28,77 руб./куб.м.;

с 01.07.2018г. по 31.12.2018г. – 28,82 руб./куб.м.;

Для утверждения на 2019-2023 годы ЮО ИО РАН предложены тарифы в следующем размере:

- на водоснабжение без учета НДС:

с 01.01.2019г. по 30.06.2019г. – 55,01 руб./куб.м.;

с 01.07.2019г. по 31.12.2019г. – 55,01 руб./куб.м.;

с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. – 55,50 руб./куб.м.;

с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. – 55,50 руб./куб.м.;

с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. – 58,53 руб./куб.м.;

с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. – 58,53 руб./куб.м.;

с 01.01.2022г. по 30.06.2022г. – 61,84 руб./куб.м.;

с 01.07.2022г. по 31.12.2022г. – 61,84 руб./куб.м.;

с 01.01.2023г. по 30.06.2023г. – 65,47 руб./куб.м.;

с 01.07.2023г. по 31.12.2023г. – 65,47 руб./куб.м.;

- на транспортировку сточных вод без учета НДС:

с 01.01.2019г. по 30.06.2019г. – 25,98 руб./куб.м.;

с 01.07.2019г. по 31.12.2019г. – 25,98 руб./куб.м.;

с 01.01.2020г. по 30.06.2020г. – 25,98 руб./куб.м.;

с 01.07.2020г. по 31.12.2020г. – 25,98 руб./куб.м.;

с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. – 26,09 руб./куб.м.;

с 01.07.2021г. по 31.12.2021г. – 26,09 руб./куб.м.;

с 01.01.2022г. по 30.06.2022г. – 26,20 руб./куб.м.;

с 01.07.2022г. по 31.12.2022г. – 26,20 руб./куб.м.;

с 01.01.2023г. по 30.06.2023г. – 26,31 руб./куб.м.;

с 01.07.2023г. по 31.12.2023г. – 26,31 руб./куб.м.;

В ходе рассмотрения расчетных материалов, представленных регулируемой организацией для утверждения тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных, проведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска холодной воды и объемов транспортировки сточных вод и величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, а также сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

Принято органом регулирования (с учетом фактических данных за предыдущие периоды):

в сфере водоснабжения:

(тыс. м³)

№ п/п	Наименование показателя производственной деятельности	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	54,00	54,15	54,30	54,35	54,35
2	Объем отпуска воды в сеть	54,00	54,15	54,30	54,35	54,35
3	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды (%)	20,54	20,54	20,54	20,54	20,54
4	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	11,09	11,12	11,15	11,16	11,16

5	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды (для неспециализированных организаций)	33,01	33,13	33,25	33,29	33,29
6	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90
6.1	населению	9,90	9,90	9,90	9,90	9,90
6.2	прочие потребители	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

в сфере водоотведения:

(тыс. м³)

№ п/п	Наименование показателя производственной деятельности	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Объем отведенных сточных вод	24,15	24,15	24,15	24,15	24,15
2	Объем отведенных стоков, переданный другим канализациям (всего), в том числе по контрагентам	24,15	24,15	24,15	24,15	24,15
2.1	муниципальному унитарному предприятию муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопрводно-канализационное хозяйство»	24,15	24,15	24,15	24,15	24,15
3	Объем сточных вод, отведенных от собственных производственных и административных объектов	15,80	15,80	15,80	15,80	15,80
4	Объем реализации товаров и услуг по категориям потребителей	8,35	8,35	8,35	8,35	8,35
4.1	населению	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	Специализированные организации	8,35	8,35	8,35	8,35	8,35
4.3	бюджетным потребителям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.3	прочим потребителям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

В соответствии с показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2019 год и плановый период до 2024 года, одобренными на заседании Правительства Российской Федерации в октябре 2018 года учтены следующие прогнозные показатели:

%

Наименование показателя	2018/2017	2019/2018	2020/2019	2021/2020	2022/2021	2023/2022
Индекс потребительских цен (в среднем за год)	102,7	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	102,5	103,3	101,5	101,5	101,5	101,5

Нормативы технологических затрат на электроэнергию не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы

технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2014 года №266 «Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» ЮО ИО РАН определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения в границах балансовой принадлежности водопроводных сетей организации.

В сфере водоотведения организация не наделена статусом гарантирующей организации.

ЮО ИО РАН затраты по данной статье не запланированы.

В соответствии с п.78(1) постановления правительства №406 управлением экономики при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации в расчет тарифов на услуги водоснабжения включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, таким образом прибыль гарантирующей организации на 2019 год составила – 18,76 тыс.руб.

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованной при расчете устанавливаемых тарифов на 2019-2023 год, основные группы расходов по регулируемым видам деятельности, виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, а также основания принятия такого решения приведены ниже:

Необходимая валовая выручка в сфере водоснабжения на 2020 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2019 год	Принято органом регулирования на 2019 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	847,29	393,91	-453,38	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	817,62	375,15	-442,47	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	673,89	286,22	-387,67	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	113,37	72,92	-40,45	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданой воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	30,36	16,01	-14,35	
1.1.3.1	Расходы	тыс.	30,36	16,01	-14,35	Учены расходы на оплату водо-

	связанные с уплатой налогов и сборов	руб.				го налога с учетом предложения организации. Расходы на уплату земельного налога рассчитаны исходя из кадастровой стоимости объектов.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	29,67	18,76	-10,91	Организация наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	847,29	393,91	-453,38	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	847,29	393,91	-453,38	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	15,60	9,90	-5,70	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	54,30	39,79	-14,51	
9	с 01.01.2019 до 30.06.2019	руб./куб.м	54,30	39,56	-14,74	
10	с 01.07.2019 до 31.12.2019	руб./куб.м	54,30	40,02	-14,28	
11	Рост тарифа	%		101,16		

Необходимая валовая выручка в сфере водоснабжения на 2020 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2020 год	Принято органом регулирования на 2020 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	845,05	401,06	-443,99	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	845,05	381,96	-463,09	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	700,85	292,99	-407,85	Размер операционных расходов на 2020 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2020 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и	тыс. руб.	115,34	74,01	-41,32	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию.

	холодной воды					
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	28,87	14,96	-13,91	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	28,87	14,96	-13,91	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом предложения организации. Расходы на уплату земельного налога рассчитаны исходя из кадастровой стоимости объектов.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	19,10	19,10	0,00	Организация наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	845,05	401,06	-443,99	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	845,05	401,06	-443,99	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	15,08	9,90	-5,18	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	56,04	40,51	-15,53	
9	с 01.01.2020 до 30.06.2020	руб./куб.м	56,04	40,02	-16,02	
10	с 01.07.2020 до 31.12.2020	руб./куб.м	56,04	41,00	-15,04	
11	Рост тарифа	%		102,47		

Необходимая валовая выручка в сфере водоснабжения на 2021 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2021 год	Принято органом регулирования на 2021 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	882,07	413,72	-468,35	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	882,07	394,02	-488,05	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	728,88	301,66	-427,22	Размер операционных расходов на 2021 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2021 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов	тыс. руб.	119,95	75,12	-44,83	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию.

	энергетических ресурсов и холодной воды					
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	33,24	17,24	-16,00	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.				Учены расходы на оплату водного налога с учетом предложения организации. Расходы на уплату земельного налога рассчитаны исходя из кадастровой стоимости объектов.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Износ по основным средствам учтен в соответствии с данными бухгалтерского учета
1.3.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	19,70	19,70	Организация наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	882,07	413,72	-468,35	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	882,07	413,72	-468,35	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	15,08	9,90	-5,18	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	58,50	41,79	-16,71	
9	с 01.01.2021 до 30.06.2021	руб./куб.м	58,50	41,00	-19,50	
10	с 01.07.2021 до 31.12.2021	руб./куб.м	58,50	42,58	-18,42	
11	Рост тарифа	%		103,83		

Необходимая валовая выручка в сфере водоснабжения на 2022 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2022 год	Принято органом регулирования на 2022 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	921,01	427,08	-493,93	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	921,01	406,74	-514,27	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	758,04	310,59	-447,44	Размер операционных расходов на 2022 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2022год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической	тыс. руб.	124,75	76,32	-48,43	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании

	энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды					долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема подаваемой воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	38,23	19,83	-18,40	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	38,23	19,83	-18,40	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом предложения организации. Расходы на уплату земельного налога рассчитаны исходя из кадастровой стоимости объектов.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Износ по основным средствам учтен в соответствии с данными бухгалтерского учета
1.3.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	20,34	20,34	Организация наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	921,01	427,08	-493,93	
5	ДНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	921,01	427,08	-493,93	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	15,08	9,90	-5,18	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	61,08	43,14	-17,94	
9	с 01.01.2022 до 30.06.2022	руб./куб.м	61,08	42,58	-18,50	
10	с 01.07.2022 до 31.12.2022	руб./куб.м	61,08	43,70	-17,38	
11	Рост тарифа	%		102,65		

Необходимая валовая выручка в сфере водоснабжения на 2023 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2023 год	Принято органом регулирования на 2023 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	962,07	441,06		
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	962,07	420,06		

1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	788,36	319,79	-468,57	Размер операционных расходов на 2023 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2023 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	129,74	77,46	-52,27	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	43,98	22,81	-21,17	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	43,98	22,81	-21,17	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом предложения организации. Расходы на уплату земельного налога рассчитаны исходя из кадастровой стоимости объектов.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Износ по основным средствам учтен в соответствии с данными бухгалтерского учета
1.3.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	21,00	21,00	Организация наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	962,07	441,06	-521,01	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	962,07	441,06	-521,01	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	15,08	9,90	-5,18	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	63,80	44,55	-19,25	
9	с 01.01.2018 до 30.06.2018	руб./куб.м	63,80	43,70	-20,10	
10	с 01.07.2018 до 31.12.2018	руб./куб.м	63,80	45,40	-18,40	
11	Рост тарифа	%		103,89		

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения на 2019 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2019 год	Принято органом регулирования на 2019 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	415,19	231,83	-183,36	

1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	358,49	194,41	-164,08	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	322,78	173,20	-149,59	Размер операционных расходов на 2019 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2019 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	35,13	20,80	-14,33	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданой воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,57	0,41	-0,16	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,57	0,41	-0,16	Расходы на уплату имущественного налога рассчитаны исходя из остаточной стоимости объектов.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	52,25	37,42	-14,83	Износ по основным средствам учтен в соответствии с данными бухгалтерского учета
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	4,45	0,00	-4,45	В соответствии с п 46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, указано, что при определении НВВ нормативная прибыль включает в себя расходы на соц. нужды, предусмотренные коллективными договорами. В учреждении отсутствует коллективный договор.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	415,19	231,83	-183,36	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	-25,50	-25,50	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	415,19	206,33	-208,86	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	14,00	8,35	-5,65	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	29,66	24,71	-4,95	
9	с 01.01.2019 до 30.06.2019	руб./куб.м	29,66	24,42	-5,24	

10	с 01.07.2019 до 31.12.2019	руб./куб.м	29,66	25,00	-4,66	
11	Рост тарифа	%		102,37	-5,65	

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения на 2020 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2020 год	Принято органом регулирования на 2020 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	363,77	198,40	-165,36	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	359,32	198,40	-160,91	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	322,78	177,29	-145,49	Размер операционных расходов на 2020 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2020 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	36,54	21,11	-15,43	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданой воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.1	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы на уплату имущественного налога отсутствуют в связи с отсутствием остаточной стоимости имущества
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В связи с отсутствием остаточной стоимости имущества амортизация не начисляется
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	4,45	0,00	-4,45	В соответствии с п 46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, указано, что при определении НВВ нормативная прибыль включает в себя расходы на соц. нужды, предусмотренные коллективными договорами. В учреждении отсутствует коллективный договор.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

4	Итого НВВ	Тыс. руб.	363,77	198,40	-165,36	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	12,00	12,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	363,77	210,40	-153,36	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	14,00	8,35	-5,65	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	25,98	25,20	-0,79	
9	с 01.01.2020 до 30.06.2019	руб./куб.м	25,98	25,00	-0,98	
10	с 01.07.2020 до 31.12.2019	руб./куб.м	25,98	25,40	-0,58	
11	Рост тарифа	%		101,59		

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения на 2021 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2021 год	Принято органом регулирования на 2021 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	365,23	205,23	-160,00	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	360,78	205,23	-155,55	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	322,78	182,54	-140,24	Размер операционных расходов на 2021 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2021 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	38,00	22,69	-15,31	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.1	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы на уплату имущественного налога отсутствуют в связи с отсутствием остаточной стоимости имущества
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В связи с отсутствием остаточной стоимости имущества амортизация не начисляется
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	4,45	0,00	-4,45	В соответствии с п 46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, указано, что при определении НВВ нормативная прибыль включает в себя расходы

						на соц. нужды, предусмотренные коллективными договорами. В учреждении отсутствует коллективный договор.
1.4.	Расчетная пред-принимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	365,23	205,23	-160,00	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	8,80	8,80	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	365,23	214,03	-160,00	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	14,00	8,35	-5,65	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	26,09	25,63	-0,46	
9	с 01.01.2021 до 30.06.2021	руб./куб.м	26,09	25,40	-0,69	
10	с 01.07.2019 до 31.12.2019	руб./куб.м	26,09	25,87	-0,22	
11	Рост тарифа	%		101,86		

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения на 2022 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2022 год	Принято органом регулирования на 2022 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	366,75	211,54	-155,21	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	362,30	211,54	-150,76	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	322,78	187,95	-134,84	Размер операционных расходов на 2022 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2022 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	39,52	23,60	-15,92	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданой воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.1	Расходы, связанные с	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы на уплату имущественного налога отсутствуют в связи с

	уплатой налогов и сборов					отсутствием остаточной стоимости имущества
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В связи с отсутствием остаточной стоимости имущества амортизация не начисляется
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	4,45	0,00	-4,45	В соответствии с п 46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, указано, что при определении НВВ нормативная прибыль включает в себя расходы на соц. нужды, предусмотренные коллективными договорами. В учреждении отсутствует коллективный договор.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	366,75	211,54	-155,21	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	4,7	4,7	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	366,75	216,24	-150,51	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	14,00	8,35	-5,65	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	26,20	25,90	-0,30	
9	с 01.01.2022 до 30.06.2022	руб./куб.м	26,20	25,87	-0,33	
10	с 01.07.2019 до 31.12.2019	руб./куб.м	26,20	25,93	-0,27	
11	Рост тарифа	%		100,23		

Необходимая валовая выручка в сфере водоотведения на 2023 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2023 год	Принято органом регулирования на 2023 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	377,88	217,46	-160,42	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	373,43	217,46	-155,97	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	332,34	193,51	-138,83	Размер операционных расходов на 2021 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2021 год, определенного параметрами Прогноза

						СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	41,10	23,95	-17,15	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема подаваемой воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.1.3.1	Расходы, связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Расходы на уплату имущественного налога отсутствуют в связи с отсутствием остаточной стоимости имущества
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В связи с отсутствием остаточной стоимости имущества амортизация не начисляется
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	4,45	0,00	-4,45	В соответствии с п 46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, указано, что при определении НВВ нормативная прибыль включает в себя расходы на соц. нужды, предусмотренные коллективными договорами. В учреждении отсутствует коллективный договор.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	377,88	217,46	-160,42	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	377,88	217,46	-160,42	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	14,00	8,35	-5,65	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	26,99	26,04	-0,92	
9	с 01.01.2023 до 30.06.2023	руб./куб.м	26,99	25,93	-1,06	
10	с 01.07.2019 до 31.12.2019	руб./куб.м	26,99	25,93	-0,83	

1.3	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы для централизованной ливневой системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
2.1	Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед/км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт/ч/к уб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод**	кВт/ч/к уб.м	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40	0,40

**показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета

Среднегодовые тарифы без учета налога на добавленную стоимость:
-питьевая вода

Средне- годовой тариф на 2019 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2020 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2021 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2022 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2023 год руб./м3	Рост %
39,79	101,71	40,51	101,81	41,79	103,16	43,14	103,23	44,55	103,27

-водоотведение

Средне- годовой тариф на 2019 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2020 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2021 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2022 год руб./м3	Рост %	Средне- годовой тариф на 2023 год руб./м3	Рост %
24,71	101,27	25,20	101,98	25,63	101,71	25,90	101,05	26,04	100,54

По результатам экспертизы, исходя из вышеперечисленных показателей для утверждения на 2019-2023 годы предлагаются следующие проекты тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку сточных вод на услуги, оказываемые южным отделением Федерального государственного бюджетного учреждения наук Институт океанологии им. П.П. Ширшова

Российской академии наук потребителям муниципального образования город-курорт Геленджик:

№ п/п	Наименование показателя		Величина тарифа руб./куб.м	Рост к предыдущему тарифу %
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)			
1.1	с 1.01.2019г. по 30.06.2019г.	без учета НДС	39,56	100,00
		с учетом НДС	47,47	101,70
1.2	с 1.07.2019г. по 31.12.2019г.	без учета НДС	40,02	101,16
		с учетом НДС	48,02	101,16
1.3	с 1.01.2020г. по 30.06.2020г.	без учета НДС	40,02	100,00
		с учетом НДС	48,02	100,00
1.4	с 1.07.2020г. по 31.12.2020г.	без учета НДС	41,00	102,47
		с учетом НДС	49,21	102,47
1.5	с 1.01.2021г. по 30.06.2021г.	без учета НДС	41,00	100,00
		с учетом НДС	49,21	100,00
1.6	с 1.07.2021г. по 31.12.2021г.	без учета НДС	42,58	103,83
		с учетом НДС	51,09	103,83
1.7	с 1.01.2022г. по 30.06.2022г.	без учета НДС	42,58	100,00
		с учетом НДС	51,09	100,00
1.8	с 1.07.2022г. по 31.12.2022г.	без учета НДС	43,70	102,65
		с учетом НДС	52,44	102,65
1.9	с 1.01.2023г. по 30.06.2023г.	без учета НДС	43,70	100,00
		с учетом НДС	52,44	100,00
1.10	с 1.07.2023г. по 31.12.2023г.	без учета НДС	45,40	103,89
		с учетом НДС	54,48	103,89
2	Транспортировка сточных вод			
1.1	с 1.01.2019г. по 30.06.2019г.	без учета НДС	24,42	100,00
		с учетом НДС	29,30	101,70
1.2	с 1.07.2019г. по 31.12.2019г.	без учета НДС	25,00	102,37
		с учетом НДС	30,00	102,37
1.3	с 1.01.2020г. по 30.06.2020г.	без учета НДС	25,00	100,00
		с учетом НДС	30,00	100,00
1.4	с 1.07.2020г. по 31.12.2020г.	без учета НДС	25,40	101,59
		с учетом НДС	30,48	101,59
1.5	с 1.01.2021г. по 30.06.2021г.	без учета НДС	25,40	100,00
		с учетом НДС	30,48	100,00
1.6	с 1.07.2021г. по 31.12.2021г.	без учета НДС	25,87	101,86
		с учетом НДС	31,04	101,86
1.7	с 1.01.2022г. по 30.06.2022г.	без учета НДС	25,87	100,00
		с учетом НДС	31,04	100,00
1.8	с 1.07.2022г. по 31.12.2022г.	без учета НДС	25,93	100,23
		с учетом НДС	31,11	100,23
1.9	с 1.01.2023г. по 30.06.2023г.	без учета НДС	25,93	100,00
		с учетом НДС	31,11	100,00
1.10	с 1.07.2023г. по 31.12.2023г.	без учета НДС	26,16	100,90
		с учетом НДС	31,39	100,90

II. ЗАО «Пансионат «Джанхот»

ЗАО «Пансионат «Джанхот» обратилось в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения (питьевое водоснабжение) и водоотведения (транспортировка сточных вод) на 2019-2023

годы, с предоставлением производственных программ и расчетов тарифов.

ЗАО «Пансионат «Джанхот» предложен и выполнен расчет тарифа на услуги в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода (питьевое водоснабжение)) и водоотведения (транспортировка сточных вод) методом индексации на основании прогнозируемы затрат и рекомендуемых индексов-дефляторов на 2019-2023 годы.

Администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик для установления тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) выбран метод индексации в соответствии с разделом IX постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Действующие в 2018 году тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку сточных вод ЗАО «Пансионат «Джанхот» утверждены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 ноября 2017 года №693 «О внесении изменения в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 декабря 2016 года №514 «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, с 15 декабря 2016 года по 31 декабря 2018 года»:

а) без учета налога на добавленную стоимость:

(руб./куб.м)

№ п/п	Наименование услуги	Тариф с 1 января 2018г. по 30 июня 2018г.	Тариф с 1 июля 2018г. по 31 декабря 2018г.
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	26,53	27,58
2	Транспортировка сточных вод	27,08	27,17

б) с учетом налога на добавленную стоимость:

(руб./куб.м)

№ п/п	Наименование услуги	Тариф с 1 января 2018г. по 30 июня 2018г.	Тариф с 1 июля 2018г. по 31 декабря 2018г.
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)	31,31	32,54
2	Транспортировка сточных вод	31,95	32,06

Для утверждения на 2019-2023 годы ЗАО «Пансионат «Джанхот» предложены следующие тарифы за 1 куб. м.:

руб./1 куб.м. (без учета НДС)

№ п/п	Период действия тарифов	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)	Тариф на транспортировку сточных вод
1	с 1 января по 30 июня 2019 года	27,58	27,17
2	с 1 июля по 31 декабря 2019 года	32,00	35,08
3	с 1 января по 30 июня 2020 года	32,00	31,81
4	с 1 июля по 31 декабря 2020 года	32,00	31,81

5	с 1 января по 30 июня 2021 года	32,00	31,81
6	с 1 июля по 31 декабря 2021 года	32,04	33,22
7	с 1 января по 30 июня 2022 года	32,04	33,22
8	с 1 июля по 31 декабря 2022 года	32,15	33,26
9	с 1 января по 30 июня 2023 года	32,15	33,26
10	с 1 июля по 31 декабря 2023 года	32,52	34,71

В ходе рассмотрения расчетных материалов, представленных регулируемой организацией для утверждения тарифов на питьевую воду и транспортировку сточных, проведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска холодной воды и объемов транспортировки сточных вод и величины прибыли, необходимой для эффективного функционирования регулируемой организации, а также сравнительный анализ динамики расходов и величины необходимой прибыли по отношению к предыдущему периоду регулирования.

В представленном организацией проекте тарифа на 2019-2023 годы заявлено:

2.1.1.питьевое водоснабжение:

объем поднятой воды: 2019г.– 50,85 тыс. м³, 2020г.– 50,85 тыс. м³, 2021г.– 50,85 тыс. м³; 2022г.– 50,85 тыс. м³; 2023г.– 50,85 тыс. м³.

объем воды используемый на собственные нужды: 2019г.– 39,36 тыс. м³, 2020г.– 39,36 тыс. м³, 2021г.– 39,36 тыс. м³; 2022г.– 39,36 тыс. м³; 2023г.– 39,36 тыс. м³.

объем реализации: 2019г.– 11,49 тыс. м³, 2020г.– 11,49 тыс. м³, 2021г.– 11,49 тыс. м³; 2022г.– 11,49 тыс. м³; 2023г.– 11,49 тыс. м³.

Принято:

объем поднятой воды: 2019г.– 50,85 тыс. м³, 2020г.– 50,85 тыс. м³, 2021г.– 50,85 тыс. м³; 2022г.– 50,85 тыс. м³; 2023г.– 50,85 тыс. м³.

объем воды используемый на собственные нужды: 2019г.– 39,36 тыс. м³, 2020г.– 39,36 тыс. м³, 2021г.– 39,36 тыс. м³; 2022г.– 39,36 тыс. м³; 2023г.– 39,36 тыс. м³.

объем реализации: 2019г.– 11,49 тыс. м³, 2020г.– 11,49 тыс. м³, 2021г.– 11,49 тыс. м³; 2022г.– 11,49 тыс. м³; 2023г.– 11,49 тыс. м³.

(согласно журнала учета водопотребления водоизмерительными приборами факт 2017г. поднятой воды – 48,41 тыс.м³); факт реализации за 2017 год – 11,492 тыс. м³,

Расчетный объем реализации холодной воды, в размере 11,49 тыс. м³, сформирован на основании данных из представленных счетов-фактуры выставленных потребителям. Таким образом, общий плановый объем реализации воды составил 11,49 тыс. м³, в т.ч. населению – 4,995 тыс. м³, бюджетным потребителям – 0,102 тыс. м³; прочим потребителям – 6,395 тыс. м³.

Объем технологических расходов и потерь воды документально не подтвержден и, следовательно, не может быть принят при расчете натуральных показателей.

2.1.2.водоотведение:

В представленном организацией проекте тарифа на 2019-2023 годы заявлено:

Объем отведенных стоков, всего: 2019 г.- 44,30 тыс. м³, 2020 г.- 44,30 тыс. м³, 2021 г.- 44,30 тыс. м³, 2022г.- 44,30 тыс. м³; 2023г.- 44,30 тыс. м³.

Внутрихозяйственный оборот на нужды пансионата:

2019 г.- 20,80 тыс. м³, 2020 г.- 20,80 тыс. м³, 2021 г.- 20,80 тыс. м³, 2022г.- 20,80 тыс. м³; 2023г.- 20,80 тыс. м³.

объем реализации, в т.ч. другим канализациям (МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство) –2019 г.- 23,50 тыс. м³, 2020 г.- 23,50 тыс. м³, 2021 г.- 23,50 тыс. м³, 2022г.- 23,50 тыс. м³; 2023г.- 23,50 тыс. м³.

Журнал учета сброса сточных вод за 2017 годы организацией не представлен.

Принято:

Объем отведенных стоков, всего: 2019 г.- 44,30 тыс. м³, 2020 г.- 44,30 тыс. м³, 2021 г.- 44,30 тыс. м³, 2022г.- 44,30 тыс. м³; 2023г.- 44,30 тыс. м³.

Внутрихозяйственный оборот на нужды пансионата:

2019 г.- 20,80 тыс. м³, 2020 г.- 20,80 тыс. м³, 2021 г.- 20,80 тыс. м³, 2022г.- 20,80 тыс. м³; 2023г.- 20,80 тыс. м³.

объем реализации, в т.ч. другим канализациям (МУП «Водопроводно-канализационное хозяйство) –2019 г.- 23,50 тыс. м³, 2020 г.- 23,50 тыс. м³, 2021 г.- 23,50 тыс. м³, 2022г.- 23,50 тыс. м³; 2023г.- 23,50 тыс. м³.

Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

При регулировании учитывались индексы потребительских цен, определенные в Прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на период 2024 года по состоянию на 1 октября 2018 года

%

Наименование показателя	2019	2020	2021	2022	2023
Индекс потребительских цен (в среднем за год)	104,6	103,4	104,0	104,0	104,0
Индекс цен на электрическую энергию (в среднем за год)	103,4	101,5	101,5	101,5	101,5

Нормативы технологических затрат электроэнергии не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2014 года №266 «Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» ЗАО «Пансионат «Джанхот» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного

водоснабжения в границах балансовой принадлежности водопроводных сетей организации.

В соответствии с п.78(1) постановления правительства №406 управлением экономики при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организацией в расчет тарифов на услуги водоснабжения включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования, в следующем размере: 2019 год – 15,13 тыс. руб., 2020 год – 15,51 тыс. руб., 2021 год – 15,98 тыс. руб. 2022 год – 16,48 тыс. руб., 2023 год – 17,02 тыс. руб.

В сфере водоотведения организация не наделена статусом гарантирующей. Величина необходимой валовой выручки, принятая при расчете тарифов на 2019-2023 годы, основные группы расходов, объемы отпуска воды (транспортировки сточных вод), виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, а также основания принятия такого решения приведены в таблицах.

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоснабжения на 2019 год (Таблица №1):

Таблица № 1

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2019 год	Принято органом регулирования на 2019 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного Предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	339,15	317,70	-21,45	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	323,00	302,57	-20,43	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	254,34	233,86	-20,48	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения. Отклонение связано с тем, что предприятием применен завышенный индекс потребительских цен.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	54,93	54,92	-0,01	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданой воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные	тыс. руб.	13,73	13,79	0,06	Учтены расходы на оплату водного налога

	расходы					
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	16,15	15,13	-1,02	Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2014 года №266 «Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» ЗАО «Пансионат «Джанхот» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения в границах балансовой принадлежности водопроводных сетей организации. В соответствии с п.78(1) постановления правительства №406 при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации в расчет тарифов на услуги водоснабжения включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования.
2	налог на прибыль	тыс. руб.	3,23	3,03	-0,2	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	342,38	320,72	-21,66	
4	ДНВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	342,38	320,72	-21,66	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	11,49	11,49	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	29,79	27,91	-1,88	
8	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./куб.м	27,58	27,58	0,00	
9	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./куб.м	32,00	28,24	-3,76	
10	Рост тарифа	%	116,01	102,38	-13,63	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоотведения на 2019 год (Таблица №2):

Таблица № 2

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на	Принято органом регулирования	Сумма отклонения расходов	Обоснование корректировки
---	--------------	----------	----------------------------	-------------------------------	---------------------------	---------------------------

			2019 год	на 2019 год с учетом корректировки	от предложения, представленного предприятием	
1	НВВ	тыс. руб.	731,43	640,26	-91,17	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	731,43	640,26	-91,17	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	542,67	451,51	-91,16	Произведена корректировка в соответствии с Основами ценообразования и Методическими указаниями по расчету тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов	тыс. руб.	188,76	188,76	0,00	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В сфере водоотведения организация не наделена статусом гарантирующей организации.
2	налог на прибыль	тыс. руб.				
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	731,43	640,26	-91,17	
4	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	731,43	640,26	-91,17	
6	Объем реализации водоотведения	тыс. куб.м	23,50	23,50	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоотведение	руб./куб.м	31,12	27,25	-3,87	
8	с 01.01.xx до 30.06.xx	руб./куб.м	27,17	27,17	0,00	

9	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./ куб.м	35,08	27,32	-7,76	
10	Рост тарифа	%	129,11	100,55	-28,56	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоснабжения на 2020 год (Таблица №3):

Таблица № 3

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2020 год	Принято органом регулирования на 2020 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного Предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	349,19	325,68	-23,51	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	332,56	310,17	-22,39	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	261,87	239,39	-22,48	Размер операционных расходов на 2020 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на 2020 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	54,92	54,93	0,01	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	15,77	15,84	0,07	Учтены расходы на оплату водного налога
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	16,63	15,51	0,07	Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2014 года №266 «Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город-курорт

						Геленджик» ЗАО «Пансионат «Джанхот» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения в границах балансовой принадлежности водопроводных сетей организации. В соответствии с п.78(1) постановления правительства №406 при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации в расчет тарифов на услуги водоснабжения включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования.
2	налог на прибыль	тыс. руб.	3,33	3,10	0,23	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	352,51	328,78	-23,43	
4	ΔНВВ	тыс.руб.	15,30	0,00	-15,30	Величина изменения необходимой валовой выручки, производимой в целях сглаживания тарифов
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	367,81	328,78	-23,43	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	11,49	11,49	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	32,01	28,60	-3,41	
8	с 01.01.xx до 30.06.xx	руб./куб.м	32,00	28,24	-3,4	
9	с 01.07.xx до 31.12.xx	руб./куб.м	32,00	28,97	-3,76	
10	Рост тарифа	%	100,03	102,60	2,57	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоотведения на 2020 год (Таблица №4):

Таблица № 4

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2020 год	Принято органом регулирования на 2020 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	745,50	650,95	-94,55	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	745,50	650,95	-94,55	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	558,74	462,19	-96,55	Размер операционных расходов на 2020 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских

						цен на 2020 год, определенных параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов	тыс. руб.	188,76	188,76	0,00	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданой воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В сфере водоотведения организация не наделена статусом гарантирующей организации.
2	налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	745,50	650,95	-94,55	
4	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	745,50	650,95	-94,55	
6	Объем реализации водоотведения	тыс. куб.м	23,50	23,50	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоотведение	руб./куб.м	31,81	27,70	-4,11	
8	с 01.01.xx до 30.06.xx	руб./куб.м	31,81	27,32	-4,49	
9	с 01.07.xx до 31.12.xx	руб./куб.м	31,81	28,08	-3,73	
10	Рост тарифа	%	100,00	102,78	2,78	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоснабжения на 2021 год (Таблица №5):

Таблица № 5

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено	Принято органом	Сумма отклонения	Обоснование корректировки
---	--------------	----------	------------	-----------------	------------------	---------------------------

			органи зацией на 2021 год	регули рования на 2021 год	расходов от предложени я, представлен ного Предприяти ем	
1	НВВ	тыс. руб.	359,84	335,64	-24,2	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	342,70	319,65	-23,05	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	269,62	246,48	-23,14	Размер операционных расходов на 2021 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на 2021 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	54,92	54,93	0,01	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтроль ные расходы	тыс. руб.	18,16	18,24	0,08	Учтены расходы на оплату водного налога
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимате льская прибыль гарантирующе й организации	тыс. руб.	17,14	15,98	-1,16	<p>Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2014 года №266 «Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» ЗАО «Пансионат «Джанхот» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения в границах балансовой принадлежности водопроводных сетей организации.</p> <p>В соответствии с п.78(1) постановления правительства №406 при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организацией в расчет тарифов на услуги водоснабжения включена расчетная</p>

						предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования.
2	налог на прибыль	тыс. руб.	3,43	3,20	-0,23	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	363,26	338,83	-24,43	
4	ΔНВВ	тыс.р.уб.	5,00	0,00	-5,00	Величина изменения необходимой валовой выручки, производимой в целях сглаживания тарифов
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	368,26	338,83	-24,43	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	11,49	11,49	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	32,05	29,48	-2,57	
8	с 01.01.xx до 30.06.xx	руб./куб.м	32,00	28,97	-3,03	
9	с 01.07.xx до 31.12.xx	руб./куб.м	32,04	29,99	-2,05	
10	Рост тарифа	%	100,11	103,50	-3,39	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоотведения на 2021 год (Таблица №6):

Таблица № 6

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2021 год	Принято органом регулирования на 2021 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	764,04	664,63	-99,41	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	764,04	664,63	-99,41	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	575,28	475,87	-99,41	Размер операционных расходов на 2021 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на 2021 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов	тыс. руб.	188,76	188,76	0,00	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.

1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В сфере водоотведения организация не наделена статусом гарантирующей организации.
2	налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	764,04	664,63	-99,41	
4	ΔНВВ	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	764,04	664,63	-99,41	
6	Объем реализации водоотведения	тыс. куб.м	23,50	23,50	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоотведение	руб./куб.м	32,51	28,28	-4,23	
8	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./куб.м	31,81	28,08	-3,73	
9	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./куб.м	33,22	28,48	-4,74	
10	Рост тарифа	%	104,43	101,44	-2,99	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоснабжения на 2022 год (Таблица №7):

Таблица № 7

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2022 год	Принято органом регулирования на 2022	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного Предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	371,08	346,17	-24,91	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	353,41	329,69	-23,72	

1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	277,60	253,77		Размер операционных расходов на 2022 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на 2022 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	54,92	54,93	0,01	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	20,89	20,98	0,00	Учены расходы на оплату водного налога
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	17,67	16,48	-1,19	<p>Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2014 года №266 «Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» ЗАО «Пансионат «Джанхот» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения в границах балансовой принадлежности водопроводных сетей организации.</p> <p>В соответствии с п.78(1) постановления правительства №406 при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации в расчет тарифов на услуги водоснабжения включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования.</p>
2	налог на прибыль	тыс. руб.	3,53	3,30	-0,23	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	374,61	349,47	-25,14	
4	ΔНВВ	тыс. руб.	-5,50	0,00	5,50	Величина изменения необходимой валовой выручки, производимой в целях сглаживания тарифов

5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	369,11	349,47	-19,64	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	11,49	11,49	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	32,12	30,40	-1,72	
8	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./куб.м	32,04	29,99	-2,05	
9	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./куб.м	32,15	30,82	-1,33	
10	Рост тарифа	%	100,35	102,79	2,44	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоотведения на 2022 год (Таблица №8):

Таблица № 8

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2022 год	Принято органом регулирования на 2022 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	781,06	678,71	-102,35	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	781,06	678,71	-102,35	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	592,30	489,95	-102,35	Размер операционных расходов на 2022 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на 2022 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов	тыс. руб.	188,76	188,76	0,00	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат

1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	«Джанхот» расходы не запланированы. Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В сфере водоотведения организация не наделена статусом гарантирующей организации.
2	налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	781,06	678,71	-102,35	
4	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	781,06	678,71	-102,35	
6	Объем реализации водоотведения	тыс. куб.м	23,50	23,50	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоотведение	руб./куб.м	33,24	28,88	-4,36	
8	с 01.01.xx до 30.06.xx	руб./куб.м	33,22	28,48	-4,74	
9	с 01.07.xx до 31.12.xx	руб./куб.м	33,26	29,28	-3,98	
10	Рост тарифа	%	100,13	102,78	-2,65	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоснабжения на 2023 год (Таблица №9):

Таблица № 9

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2023 год	Принято органом регулирования на 2023 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного Предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	383,00	357,37	-25,63	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	364,77	340,35	-24,42	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	285,82	261,29	-24,53	Размер операционных расходов на 2023 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на 2023 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования

1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	54,92	54,93	0,01	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	24,03	24,14	0,11	Учтены расходы на оплату водного налога
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	18,24	17,02	-1,22	<p>Постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 февраля 2014 года №266 «Об определении гарантирующих организаций для централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» ЗАО «Пансионат «Джанхот» определено гарантирующей организацией для централизованной системы холодного водоснабжения в границах балансовой принадлежности водопроводных сетей организации.</p> <p>В соответствии с п.78(1) постановления правительства №406 при определении необходимой валовой выручки гарантирующей организации в расчет тарифов на услуги водоснабжения включена расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации в размере 5% текущих расходов на каждый год долгосрочного периода регулирования.</p>
2	налог на прибыль	тыс. руб.	3,65	3,40	-0,25	
3	Итого НВВ	Тыс. руб.	386,65	360,77	-25,88	
4	ΔНВВ	тыс.руб.	-14,80	0,00	14,80	Величина изменения необходимой валовой выручки, производимой в целях сглаживания тарифов
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	371,85	360,77	-11,08	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	11,49	11,49	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	32,36	31,39	-0,97	
8	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./куб.м	32,15	30,82	-1,33	
9	с 01.07.хх до	руб./	32,52	31,95	-0,57	

	31.12.xx	куб.м				
10	Рост тарифа	%	101,14	103,67	-2,53	

Необходимая валовая выручка ЗАО «Пансионат «Джанхот» в сфере водоотведения на 2023 год (Таблица №10):

Таблица № 10

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено организацией на 2023 год	Принято органом регулирования на 2023 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	798,60	693,22	-105,38	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	798,60	693,22	-105,38	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	609,84	504,46	-105,38	Размер операционных расходов на 2023 год принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на 2023 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов	тыс. руб.	188,76	188,76	0,00	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданой воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	По статье «амортизация основных средств» ЗАО «Пансионат «Джанхот» расходы не запланированы.
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Затраты по данной статье не включены регулируемой организацией в расчет тарифов.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	В сфере водоотведения организация не наделена статусом гарантирующей организации.
2	налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Итого НВВ	тыс.	798,60	693,22	-105,38	

		руб.				
4	ΔНВВ	тыс.р уб.	0,00	0,00	0,00	
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	798,60	693,22	-105,38	
6	Объем реализации водоотведения	тыс. куб.м	23,50	23,50	0,00	
7	Среднегодовой тариф на водоотведение	руб./ куб.м	33,98	29,50	-4,48	
8	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./ куб.м	33,26	29,28	-3,98	
9	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./ куб.м	34,71	29,72	-4,99	
10	Рост тарифа	%	104,36	101,51	-2,85	

Сравнительный анализ динамики прибыли регулируемой организации.

	изменение прибыли по отношению к плановой величине, принятой органом регулирования		
	годы	тыс.руб.	%
питьевое водоснабжение	2019/2018	-0,5	0,97
	2020/2019	0,45	103,1
	2021/2020	0,48	103,1
	2022/2021	0,50	103,1
	2023/2022	0,54	103,3
водоотведение	2019/2018	0,00	0,00
	2020/2019	0,00	0,00
	2021/2020	0,00	0,00
	2022/2021	0,00	0,00
	2023/2022	0,00	0,00

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации (НВВ), принятая при расчете тарифов.

	тыс.руб.				
НВВ	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
Питьевая вода	320,72	328,78	338,83	349,47	360,77
Водоотведение	640,26	650,95	664,63	678,71	693,22

Сравнительный анализ динамики необходимой валовой выручки

	изменение НВВ по отношению к плановой НВВ, принятой органом регулирования	
	годы	тыс.руб.
питьевое водоснабжение	2019/2018	-8,52
	2020/2019	9,56
	2021/2020	10,13
	2022/2021	10,62
	2023/2022	11,38
водоотведение	2019/2018	166,98
	2020/2019	13,37
	2021/2020	13,76
	2022/2021	14,17
	2023/2022	14,58

Сравнительный анализ необходимой валовой выручки по отношению к другим организациям в сопоставимых условиях не проводился в связи с отсутствием нормативно – методологической документации по определению критериев сопоставимости.

Инвестиционная программа для ЗАО «Пансионат «Джанхот» не утверждена.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года №406 тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение для ЗАО «Пансионат «Джанхот» на долгосрочный период регулирования 2019-2023 годы рассчитаны с учетом следующих долгосрочных параметров:

а) питьевая вода (питьевое водоснабжение)

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	233,86	-	-	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Уровень потерь воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88

б) водоотведение

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	451,51	-	-	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения, принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

а) Плановые и фактические значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованной системы холодного водоснабжения

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактические значения показателей за 2017 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия программы				
				2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год

1	Показатели качества питьевой воды							
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения							
2.1	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в год, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе	кВт/ч/к уб.м	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88	1,88

2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения							
2.1	Удельное количество аварий и засоров в год в расчете на протяженность канализационной сети	ед/км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели эффективности использования ресурсов							
3.1	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт/ч /куб. м	-	-	-	-	-	-
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод**	кВт/ч /куб. м	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10

**показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации без разделения по технологическим этапам (очистка, транспортировка сточных вод) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета

Среднегодовые тарифы без учета налога на добавленную стоимость:

№ п/п	Наименование показателя	Питьевая вода	Транспортировка сточных вод
1	Среднегодовой тариф на 2019 год руб./м3	27,91	27,25
	Рост %	103,17	100,5
2	Среднегодовой тариф на 2020 год руб./м3	28,60	27,70
	Рост %	102,3	101,7
3	Среднегодовой тариф на 2021 год руб./м3	29,48	28,28
	Рост %	103,1	102,1
4	Среднегодовой тариф на 2022 год руб./м3	30,40	28,88
	Рост %	103,1	102,1
5	Среднегодовой тариф на 2023 год руб./м3	31,39	29,50
	Рост %	103,2	102,1

По результатам экспертизы исходя из вышеизложенных показателей для утверждения ЗАО «Пансионат «Джанхот» на 2019-2023 годы предлагаются

следующие проекты тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и водоотведение (транспортировку сточных вод):

№ п/п	Наименование показателя		Величина тарифа руб./куб.м	Рост к предыдущему тарифу %
1	Питьевая вода (питьевое водоснабжение)			
1.1	с 1.01.2019г. по 30.06.2019г.	без учета НДС	27,58	100,00
		с учетом НДС	33,10	101,70
1.2	с 1.07.2019г. по 30.06.2020г.	без учета НДС	28,24	102,38
		с учетом НДС	33,88	
1.3	с 1.07.2020г. по 30.06.2021г.	без учета НДС	28,97	102,60
		с учетом НДС	34,77	
1.4	с 1.07.2021г. по 30.06.2022г.	без учета НДС	29,99	103,50
		с учетом НДС	35,98	
1.5	с 1.07.2022г. по 30.06.2023г	без учета НДС	30,82	102,79
		с учетом НДС	36,99	
1.6	с 1.07.2023г. по 31.12.2023г	без учета НДС	31,95	103,67
		с учетом НДС	38,34	
2	Транспортировка сточных вод			
2.1	с 1.01.2019г. по 30.06.2019г.	без учета НДС	27,17	100,00
		с учетом НДС	32,60	101,70
2.2	с 1.07.2019г. по 30.06.2020г.	без учета НДС	27,32	100,55
		с учетом НДС	32,78	
2.3	с 1.07.2020г. по 30.06.2021г.	без учета НДС	28,08	102,78
		с учетом НДС	33,69	
2.4	с 1.07.2021г. по 30.06.2022г.	без учета НДС	28,48	101,44
		с учетом НДС	34,18	
2.5	с 1.07.2022г. по 30.06.2023г	без учета НДС	29,28	102,78
		с учетом НДС	35,13	
2.6	с 1.07.2023г. по 31.12.2023г	без учета НДС	29,72	101,51
		с учетом НДС	35,66	

Данный проект решения был рассмотрен и согласован постоянной комиссией Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству.

На основании изложенного докладчик просит принять данный проект решения.

Результаты голосования по проекту решения: «за» – единогласно.

Дума решила:

1. Установить тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2019-2023 годы (приложение №1).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, на основе которых были установлены тарифы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2019-2023 годы (приложение №2).

3. Опубликовать настоящее решение в Геленджикской городской газете «Прибой».

4. Разместить настоящее решение

на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству (Димитриев).

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

2. Слушали.

О внесении изменения в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 ноября 2017 года №694 «Об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением туберкулезным санаторием «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации, на 2018-2020 годы.

Докладчик Ананиади Анастас Константинович – начальник управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

А.К. Ананиади - докладчик сообщил, что федеральное государственное бюджетное учреждение туберкулезный санаторий «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации уведомлены о месте и времени проведения сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, после чего довел до сведения депутатов следующую информацию:

Материалы, представленные вышеуказанными организациями, рассмотрены управлением жилищно-коммунального хозяйства и управлением экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с:

- налоговым кодексом РФ;

- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- законом Краснодарского края от 15 октября 2010 года №2065-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса»;

- приказом федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- приказом федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Полное наименование организации: федеральное государственное бюджетное учреждение туберкулезный санаторий «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации.

Сокращенное наименование организации: ФГБУ ТС «Голубая бухта».

Тарифы на 2018-2020 годы на услугу в сфере холодного (питьевого) водоснабжения, оказываемую ФГБУ ТС «Голубая бухта» утверждены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 ноября 2017 года №694 «Об установлении тарифов в сфер холодного водоснабжения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением туберкулезным санаторием «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации, на 2018-2020 годы»:

(руб./куб.м)

Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду без учета НДС	Тариф на питьевую воду с учетом НДС
с 1 января по 30 июня 2018 года	18.99	22.41
с 1 июля по 31 декабря 2018 года	19.17	22.62
с 1 января по 30 июня 2019 года	19.17	22.62
с 1 июля по 31 декабря 2019 года	19.86	23.43
с 1 января по 30 июня 2020 года	19.86	23.43
с 1 июля по 31 декабря 2020 года	20.09	23.71

ФГБУ ТС «Голубая бухта» обратилось в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлением о корректировке тарифов в сфере холодного (питьевого) водоснабжения на 2019-2020 годы.

Для утверждения на 2019-2021 годы ФГБУ ТС «Голубая бухта» предложены следующие тарифы за 1 куб.м.:

руб./1 куб.м. (без учета НДС)

№ п/п	Период действия тарифов	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение)
1	с 01.01.2019г. по 30.06.2019г.	21,67

2	с 01.07.2019г. по 31.12.2019г	21,67
3	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г.	22,37
4	с 01.07.2020г. по 31.12.2020г.	22,37

В ходе рассмотрения расчетных материалов, представленных регулируемой организацией для корректировки утвержденных тарифов на питьевую воду, проведен анализ экономической обоснованности расходов по статьям затрат и обоснование объемов полезного отпуска холодной воды.

Объемы отпуска воды, на основании которых были рассчитаны тарифы:

(тыс.куб.м)

№ п/п	Наименование показателя производственной деятельности	Величина показателя							
		факт 2017 год	на 2018 год	первоначальный план на 2019 год	на 2019 год по данным организации	на 2019 год по данным УЭ	первоначальный план на 2020 год	на 2020 год по данным организации	на 2020 год по данным УЭ
1	Объем поднятой воды (всего), в том числе:	653,92	625,74	632,00	632,00	706,78	638,32	638,32	706,80
2	Объем отпуска воды в сеть	653,92	625,74	632,00	632,00	706,78	638,32	638,32	706,80
3	Объем нормативных неучтенных расходов и потерь воды	0,00	0,00	0,00	200,98	0,00	0,00	201,07	0,00
4	Объем воды, используемый на собственные производственно-технические нужды	50,87	117,91	119,09	19,00	50,87	120,28	19,50	50,87
5	Объем реализации товаров и услуг по категориям абонентов (всего), в том числе	603,05	507,83	512,91	412,02	655,90	518,04	417,75	655,92
5.1	специализированные организации (ВКХ) в объеме, реализуемом населению	603,05	507,83	512,91	512,91	655,43	518,04	518,04	655,43
5.2	прочим потребителям	0,00	0,00	0,00	0,00	0,47	0,00	0,00	0,49

Объем технологических расходов и потерь воды документально не подтвержден и, следовательно, не может быть принят при расчете натуральных показателей.

При формировании размера расходов на 2019-2020 годы долгосрочного периода ранее использовали следующие показатели:

- а) индекс потребительских цен (ИПЦ)– 2019-104,0, 2020год -104,0;
- б) индекс изменения количества активов (ИКА) - 0;
- в) индекс эффективности операционных расходов (ИЭР) - 1.

В соответствии с пп. 6 п. 73 Основ ценообразования корректировка НВВ производится с учетом фактического значения индекса потребительских цен.

В соответствии с показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, одобренными на заседании Правительства Российской Федерации 1 октября 2018 года: ИПЦ на 2019 год составляет 104,6, на 2020 год – 103,4. ИКА и ИЭР остаются без изменения.

Нормативы технологических затрат на электроэнергию не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

Организация не наделена статусом гарантирующей организации. Расходы по данной статье не запланированы.

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, использованной при расчете устанавливаемых тарифов, основные группы расходов по регулируемым видам деятельности, виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифов, а также основания принятия такого решения приведены ниже:

Необходимая валовая выручка ФГБУ ТС «Голубая бухта» в сфере холодного (питьевого) водоснабжения на 2019 год:

№	Наименование	Ед. изм.	План на 2019 год первоначальный	Предложено учреждением на 2019 год	Принято органом регулирования на 2019 год с учетом корректировки	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного учреждением	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	10002,04	8108,95	11395,15	3286,2	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	8773,41	8108,95	9986,40	1877,45	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	3364,72	3398,71	3384,13	-14,58	Размер операционных расходов на 2019 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2019 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива,	тыс. руб.	4927,44	4710,24	6095,28	1385,04	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирова-

	других видов энергетических ресурсов и холодной воды						ния тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	481,25	0,00	506,99	506,99	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	481,25	0,00	506,99	506,99	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом предложения организации. Расходы на уплату налога на имущество рассчитаны исходя из остаточной стоимости объектов основных средств.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	1183,10	0,00	1362,95	1362,95	Износ по основным средствам учтен в соответствии с данными бухгалтерского учета
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	45,53	0,00	45,80	45,80	Расходы включены в расчет прибыли в соответствии с п 46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, где указано, что при определении НВВ нормативная прибыль включает в себя расходы на соц. нужды, предусмотренные коллективными договорами.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	9,11	0,00	9,16	9,16	Налог на прибыль включен в расчет в соответствии с действующим законодательством
4	Итого НВВ	тыс. руб.	10011,15	8108,95	11404,31	3295,36	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	650,00	650,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	10011,15	8108,95	12054,31	3945,36	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	512,91	412,02	655,43	243,41	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	19,52	19,68	18,39	-1,29	
9	с 01.01.2019 до 30.06.2019	руб./куб.м	19,17	19,68	18,39	-1,29	

10	с 01.07.2019 до 31.12.2019	руб./куб.м	19,86	19,68	18,39	-1,29	
11	Рост тарифа	%	103,58	100,00	100,00	0,00	

Необходимая валовая выручка ФГБУ ТС «Голубая бухта» в сфере холодного (питьевого) водоснабжения на 2020 год:

№	Наименование	Ед. изм.	План на 2020 год первоначальный	Предложено учреждением на 2020 год	Принято органом регулирования на 2020 год с учетом корректировки	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного учреждением	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	10338,34	8491,86	11470,02	2978,16	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	9107,88	8491,86	10059,75	1567,89	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	3464,31	3534,65	3464,20	70,45	Размер операционных расходов на 2019 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2019 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	5188,61	4957,20	6096,61	1139,41	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	454,95	0,00	498,94	498,94	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	454,95	0,00	498,94	498,94	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом предложения организации. Расходы на уплату налога на имущество рассчитаны исходя из остаточной стоимости объектов основных средств.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	1183,10	0,00	1362,91	1362,91	Износ по основным средствам учтен в соответствии с данными бухгалтерского учета
1.3.	Нормативная прибыль	тыс. руб.	47,36	0,00	47,35	47,35	Расходы включены в расчет прибыли в соответствии с п 46. Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406, где

							указано, что при определении НВВ нормативная прибыль включает в себя расходы на соц. нужды, предусмотренные коллективными договорами.
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	9,47	0,00	9,47	9,47	Налог на прибыль включен в расчет в соответствии с действующим законодательством
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	10347,81	8491,86	11479,49	2987,63	
5	ΔНВВ	тыс.р у б.	0,0	0,00	-650,00	-650,00	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс.р у б.	10347,81	8491,86	10829,49	2337,63	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	518,04	417,75	655,43	237,68	
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	19,97	20,33	16,52	-3,81	
9	с 01.01.2020 до 30.06.2020	руб./куб.м	19,86	20,33	16,52	-3,81	
10	с 01.07.2020 до 31.12.2020	руб./куб.м	20,09	20,33	16,52	-3,81	
11	Рост тарифа	%	101,14	100,00	100,00	0,00	

Сравнительный анализ необходимой валовой выручки по отношению к другим организациям в сопоставимых условиях не проводился в связи с отсутствием нормативно – методологической документации по определению критериев сопоставимости.

Инвестиционная программа для ФГБУ ТС «Голубая бухта» не утверждена.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года №406 тарифы на холодное (питьевое) водоснабжение для ФГБУ ТС «Голубая бухта» на долгосрочный период регулирования 2018-2020 годы рассчитаны с учетом следующих долгосрочных параметров:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2018 год	2019 год	2020 год
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	3 267,98	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00
3	Уровень потерь воды	%	0,00	0,00	0,00
4	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	1,421	1,421	1,421

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения приняты в расчет при установлении тарифов.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 года	Плановое значение показателей на 2018 год	Плановое значение показателей на 2019 год	Плановое значение показателей на 2020 год
1	2	3	4	5	6	7
1.	Показатели качества питьевой воды					
1.1.	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения					
2.1.	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0	0	0	0
3.	Показатели эффективности использования ресурсов					
3.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть.	%	0	0	0	0
1	2	3	4	5	6	7
3.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды*	кВт/ч/куб.м	1,0699	1,421	1,421	1,421

*показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета

По результатам экспертизы исходя из вышеизложенных показателей для утверждения ФГБУ ТС «Голубая бухта» на 2019-2020 годы предлагаются следующие проекты тарифов на холодное (питьевое) водоснабжение:

а) среднегодовые тарифы без учета налога на добавленную стоимость:

Наименование услуги	Среднегодовой тариф на 2019 год руб./м3	Снижение %	Среднегодовой тариф на 2020 год руб./м3	Снижение %
Холодное (питьевое) водоснабжение	18,39	3,61	16,80	8,65

б) тарифы на холодное (питьевое) водоснабжение предлагаемые для утверждения :

№ п/п	Наименование показателя	Величина тарифа	Рост к предыдущему тарифу

			руб./куб.м	%
1	с 1.01.2019г. по 30.06.2019г.	без учета НДС	18,39	95,93
		с учетом НДС	22,07	97,57
2	с 1.07.2019г. по 30.06.2019г.	без учета НДС	18,39	100,00
		с учетом НДС	22,07	100,00
3	с 1.01.2020г. по 30.06.2020г.	без учета НДС	16,52	89,83
		с учетом НДС	19,83	89,85
4	с 1.07.2020г. по 31.12.2020г.	без учета НДС	16,52	100,00
		с учетом НДС	19,83	100,00

Данный проект решения был рассмотрен и согласован постоянной комиссией Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству.

На основании изложенного докладчик просит принять данный проект решения.

Результаты голосования по проекту решения: «за» – единогласно.

Дума решила:

1. Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 ноября 2017 года №694 «Об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением туберкулезным санаторием «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации, на 2018-2020 годы» следующее изменение:

приложение №1 к решению изложить в редакции приложения к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в Геленджикской городской газете «Прибой».

3. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

4. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года.

3.Слушали.

Об установлении тарифов на услугу в сфере холодного (технического) водоснабжения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением туберкулезным санаторием «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации, на 2019-2021 годы.

Докладчик Ананиади Анастас Константинович – начальник управления экономики администрации

муниципального образования город-курорт
Геленджик

А.К. Ананиади - докладчик сообщил, что федеральное государственное бюджетное учреждение туберкулезный санаторий «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации уведомлены о месте и времени проведения сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, после чего довел до сведения депутатов следующую информацию:

Материалы, представленные вышеуказанной организацией, рассмотрены управлением жилищно-коммунального хозяйства и управлением экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с:

- налоговым кодексом РФ;
- Федеральным законом от 7 декабря 2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;
- постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- постановлением Правительства РФ от 29 июля 2013 года №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- законом Краснодарского края от 15 октября 2010 года №2065-КЗ «О наделении органов местного самоуправления в Краснодарском крае отдельными государственными полномочиями по регулированию тарифов организаций коммунального комплекса»;
- приказом федеральной службы по тарифам от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- приказом федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Действующий в 2018 году тариф на услугу в сфере холодного (технического) водоснабжения ФГБУ ТС «Голубая бухта» утвержден решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 августа 2018 года №798 «Об установлении тарифа на услугу в сфере холодного (технического) водоснабжения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением туберкулезным санаторием «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации, на период с 4 сентября по 31 декабря 2018 года»:

(руб./куб.м)

Период действия тарифа	Тариф на услугу в сфере холодного (технического) водоснабжения без учета НДС	Тариф на услугу в сфере холодного (технического) водоснабжения с учетом НДС
с 4 сентября по 31 декабря 2018 года	9,63	11,37

ФГБУ ТС «Голубая бухта» обратилось в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлением об установлении тарифов в сфере холодного (технического) водоснабжения на 2019-2021 годы, с предоставлением производственной программы и расчетом тарифов. Расчет тарифа на услуги в сфере холодного (технического) водоснабжения учреждением выполнен методом индексации на основании прогнозируемых затрат и прогнозируемых индексов-дефляторов на 2019-2021 годы.

Администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик для установления тарифов на услуги в сфере холодного (технического) водоснабжения выбран метод индексации в соответствии с разделом IX постановления Правительства РФ от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения».

Для утверждения на 2019-2021 годы ФГБУ ТС «Голубая бухта» предложены следующие тарифы за 1 куб.м.:

№ п/п	Период действия тарифов	руб./1 куб.м. (без учета НДС)	
		Тариф на холодное (техническое) водоснабжение	
1	с 01.01.2019г. по 30.06.2019г.		14,05
2	с 01.07.2019г. по 31.12.2019г.		14,05
3	с 01.01.2020г. по 30.06.2020г.		14,05
4	с 01.07.2020г. по 31.12.2020г.		14,05
5	с 01.01.2021г. по 30.06.2021г.		14,05
6	с 01.07.2021г. по 31.12.2021г.		14,05

Объемы отпуска технической воды, на основании которых были рассчитаны предлагаемые для установления проекты тарифов на 2019-2021 годы:

(тыс. м³)

Наименование	2019 год	2020 год	2021 год
Объем поднятой воды	706,77	706,79	706,81
Объем отпуска воды в сеть	706,77	706,79	706,81
Потери	0,00	0,00	0,00
Внутрихозяйственный оборот	50,87	50,87	50,87
Объем реализации	655,90	655,92	655,94
в т.ч. МУП «ВКХ»	655,43	655,43	655,43
НСТ «Виноградарь-5»	0,47	0,49	0,51

В соответствии с показателями Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации, одобренными на заседании Правительства Российской Федерации 1 октября 2018 года учтены следующие прогнозные показатели:

%

Наименование показателя	2019/2018	2020/2019	2021/2020
Индекс потребительских цен (в среднем за год)	104,6	103,4	104,0
Индекс цен на электрическую энергию	103,0	103,0	103,0

Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве Российской Федерации понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии

его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют.

Необходимая валовая выручка ФГБУ ТС «Голубая бухта» в сфере холодного (технического) водоснабжения на 2019 год

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2019 год	Принято органом регулирования на 2019 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	6,58	4,56	-2,02	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	5,95	4,36	-1,59	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	1,83	0,97	-0,86	Размер операционных расходов на 2019 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2019 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	4,12	3,28	-0,84	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,11	0,11	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,11	0,11	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом плановых объемов добычи воды.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,63	0,21	-0,42	Учтен износ в соответствии с данными бухгалтерского учета по основным средствам, непосредственно задействованным в добыче технической подаваемой в НСТ «Виноградарь-5»
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.				
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	тыс. руб.	6,58	4,56	0,00	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	6,58	4,56	-2,02	
7	Объем реализации	тыс. куб.м	0,47	0,47	0,00	Принят на уровне заявленном предприятием

	водоснабжения					
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	14,05	9,71	-4,34	
9	с 01.01.2019 до 30.06.2019	руб./куб.м	14,05	9,63	-4,42	
10	с 01.07.2019 до 31.12.2019	руб./куб.м	14,05	9,79	-4,27	
11	Рост тарифа	%	145,90	101,67	-44,23	

Необходимая валовая выручка ФГБУ ТС «Голубая бухта» в сфере водоснабжения (тариф на техническую воду) на 2020 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2020 год	Принято органом регулирования на 2019 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	6,84	4,81	-2,03	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	6,19	4,59	-1,6	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	1,90	1,00	-0,90	Размер операционных расходов на 2019 год принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2019 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	4,29	3,47	-0,82	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,13	0,13	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,13	0,13	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом плановых объемов добычи воды.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,65	0,22	-0,43	Учтен износ в соответствии с данными бухгалтерского учета по основным средствам, непосредственно задействованным в добыче технической воды подаваемой в НСТ «Виноградарь-5»
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.				
3	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
4	Итого НВВ	тыс. руб.	6,84	4,81	-2,03	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
6	Итого НВВ	тыс.	6,84	4,81	-2,03	

	для расчета тарифа	руб.				
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	0,49	0,49	0,00	Принят на уровне заявленном предприятием
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	14,05	9,81	-4,24	
9	с 01.01.2020 до 30.06.2020	руб./куб.м	14,05	9,79	-4,26	
1	2	3	4	5	6	7
10	с 01.07.2020 до 31.12.2020	руб./куб.м	14,05	9,83	-4,22	
11	Рост тарифа	%	100,00	100,41	0,41	

Необходимая валовая выручка ФГБУ ТС «Голубая бухта» в сфере водоснабжения (тариф на техническую воду) на 2021 год:

№	Наименование	Ед. изм.	Предложено предприятием на 2021 год	Принято органом регулирования на 2021 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	НВВ	тыс. руб.	7,11	5,07	-2,04	
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	6,44	4,84	-1,6	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	1,98	1,03	-0,95	Размер операционных расходов принят в соответствии с Методическими указаниями с учетом индекса потребительских цен на 2019 год, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ.
1.1.2	Расходы на приобретение электрической энергии, топлива, других видов энергетических ресурсов и холодной воды	тыс. руб.	4,46	3,66	-0,8	Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	0,00	0,15	0,15	
1.1.3.1	Расходы связанные с уплатой налогов и сборов	тыс. руб.	0,00	0,15	0,15	Учтены расходы на оплату водного налога с учетом плановых объемов добычи воды.
1.2.	Амортизация	тыс. руб.	0,68	0,22	-0,46	Учтен износ в соответствии с данными бухгалтерского учета по основным средствам, непосредственно задействованным в добыче технической подаваемой в НСТ «Виноградарь-5»
1.4.	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	Организация не наделена статусом гарантирующей организации
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.				
3	Налог на	тыс.	0,00	0,00	0,00	

	прибыль	руб.				
4	Итого НВВ	Тыс. руб.	7,11	5,07	-2,04	
5	ΔНВВ	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	
6	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс.р уб.	7,11	5,07	-2,04	
7	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	0,51	0,51	0,00	Принят на уровне заявленном предприятием
8	Среднегодовой тариф	руб./куб.м	14,05	9,93	-4,12	
9	с 01.01.2018 до 30.06.2018	руб./куб.м	14,05	9,83	-4,22	
10	с 01.07.2018 до 31.12.2018	руб./куб.м	14,05	10,04	-4,01	
11	Рост тарифа	%	100,00	102,09	2,09	

Сравнительный анализ необходимой валовой выручки по отношению к другим организациям в сопоставимых условиях не проводился в связи с отсутствием нормативно – методологической документации по определению критериев сопоставимости.

Инвестиционная программа для ФГБУ ТС «Голубая бухта» не утверждена.

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года №406 тарифы холодное (техническое) водоснабжение для ФГБУ ТС «Голубая бухта» на долгосрочный период регулирования 2019-2021 годы рассчитаны с учетом следующих долгосрочных параметров:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2019 год	2020 год	2021 год
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	0,97	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00
3	Уровень потерь воды	%	0,00	0,00	0,00
4	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	1,066	1,066	1,066

Фактические и плановые значения показателей энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения принятые в расчет при установлении тарифов (по годам на период действия тарифов):

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Факт 2017 года	Плановое значение показателей на 2019 год	Плановое значение показателей на 2020 год	Плановое значение показателей на 2021 год
1.	Показатели эффективности использования ресурсов					
1.1.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме, поданной в водопроводную сеть	%	0	0	0	0
1.2.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки технической воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды*	кВтч/куб. м	1,066	1,066	1,066	1,066

*показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации без разделения по технологическим этапам (добыча, транспортировка питьевой воды) ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета

По результатам экспертизы исходя из вышеизложенных показателей для утверждения ФГБУ ТС «Голубая бухта» на 2019-2021 годы предлагаются следующие проекты тарифов на холодное (техническое) водоснабжение:

а) среднегодовые тарифы без учета налога на добавленную стоимость:

Наименование услуги	тариф на 2018 год руб./м3	Среднегодовой тариф на 2019 год руб./м3	Рост %	Среднегодовой тариф на 2020 год руб./м3	Рост %	Среднегодовой тариф на 2021 год руб./м3	Рост %
Холодное (техническое) водоснабжение	9,63	9,71	100,83	9,81	101,03	9,93	101,22

б) тарифы на холодную воду (техническое водоснабжение) предлагаемые для утверждения :

№ п/п	Наименование показателя		Величина тарифа руб./куб.м	Рост к предыдущему тарифу %
1.1	с 1.01.2019г. по 30.06.2019г.	без учета НДС	9,63	100,00
		с учетом НДС	11,56	101,67
1.2	с 1.07.2019г. по 30.06.2020г.	без учета НДС	9,79	101,56
		с учетом НДС	11,75	101,56
1.3	с 1.07.2020г. по 30.06.2021г.	без учета НДС	9,83	100,51
		с учетом НДС	11,80	100,51
1.4	с 1.07.2021г. по 31.12.2021г.	без учета НДС	10,04	102,03
		с учетом НДС	12,04	101,95

Данный проект решения был рассмотрен и согласован постоянной комиссией Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству.

На основании изложенного докладчик просит принять данный проект решения.

Результаты голосования по проекту решения: «за» – единогласно.

Дума решила:

1. Установить тарифы на услугу в сфере холодного (технического) водоснабжения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением туберкулезным санаторием «Голубая бухта» Министерства здравоохранения Российской Федерации, на период действия с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года включительно с календарной разбивкой (приложение №1).

2. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, на основе которых были установлены тарифы на услугу в сфере холодного (технического) водоснабжения, оказываемую федеральным государственным бюджетным учреждением туберкулезным санаторием «Голубая бухта» Министерства

здравоохранения Российской Федерации, на период действия с 1 января 2019 года по 31 декабря 2021 года включительно с календарной разбивкой (приложение №2).

3. Опубликовать настоящее решение в Геленджикской городской газете «Прибой».

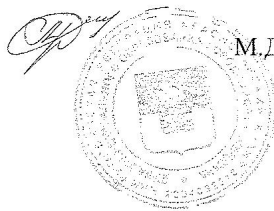
4. Разместить настоящее решение на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования город-курорт Геленджик по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию, инфраструктуре муниципального образования, промышленности, транспорту, торговле, малому предпринимательству и сельскому хозяйству (Димитриев).

6. Решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2019 года».

Выписка верна.

Председатель Думы
муниципального образования
город-курорт Геленджик



М.Д. Димитриев