

**ДУМА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРОТОКОЛ № 43**

19 декабря 2025 года

г. Геленджик

На сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Дума) присутствуют депутаты:

1. Алексеев Александр Александрович
2. Алексей Михаил Иванович
3. Водянова Татьяна Владимировна
4. Греков Олег Владимирович
5. Гресс Галина Викторовна
6. Гусев Сергей Владимирович
7. Димитриев Михаил Дмитриевич
8. Курс Екатерина Дмитриевна
9. Лисин Кирилл Александрович
10. Малюгина Дарья Викторовна
11. Николаиди Анастас Георгиевич
12. Отто Лилия Владимировна
13. Павлиди Иван Александрович
14. Перцева Яна Юрьевна
15. Прозоровская Нина Алексеевна
16. Пужай Николай Николаевич
17. Рогожа Антон Юрьевич
18. Согомонян Карен Ашотович
19. Степанова Татьяна Петровна
20. Судакова Елена Александровна
21. Турецкая Елена Лазаревна
22. Ходырева Татьяна Николаевна
23. Хотлубей Дмитрий Викторович
24. Хохлов Роман Николаевич
25. Чикин Вадим Николаевич

Отсутствуют:

1. Ермаков Сергей Евгеньевич – командировка
2. Михралиев Шагмар Казанферович – командировка
3. Никитин Михаил Владимирович – по состоянию здоровья
4. Сафронова Илона Сергеевна – командировка
5. Утка Дмитрий Александрович – командировка

Кворум для проведения сессии имеется. Сессия правомочна начать свою работу.

Сессия объявлена открытой.

Исполнены гимны Российской Федерации и Краснодарского края.

Димитриев М.Д., председатель Думы сообщил, что в сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик принимают участие:

- глава муниципального образования город-курорт Геленджик Богодистов Алексей Алексеевич;
- заместитель прокурора города Геленджика советник юстиции Могилкин Андрей Анатольевич;
- заместитель начальника Отдела МВД России по городу Геленджик, подполковник внутренней службы Чирков Дмитрий Валерьевич;
- заместители главы, главы округов;
- начальники управлений и отделов администрации;
- жители города, средства массовой информации.

В соответствии со статьей 39 Регламента Думы муниципального образования город-курорт Геленджик необходимо избрать из числа депутатов Думы – секретаря, для подписания протокола настоящего заседания.

Поступило предложение избрать секретарем для подписания протокола настоящей сессии Думы депутата Думы – Николаиди А.Г.

Результаты голосования по данному предложению: «за» – единогласно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

11) О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2023 года №26 «Об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институтом океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук (филиалом – Южным отделением Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук), осуществляющим регулируемый вид деятельности в сфере холодного водоснабжения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024-2028 годы» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2024 года №183).

Докладчик – Питер Анна Александровна, начальник управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Кто за то, чтобы принять повестку дня сессии?

Кто против? Воздержался?

Принимается единогласно

Какие будут дополнительные вопросы?

Дополнительных вопросов не поступило.

Кто за то, чтобы принять повестку дня сессии в целом?

Кто против? Воздержался?

Принимается единогласно.

Нам необходимо принять регламент работы сессии:

- докладчикам по вопросам повестки дня до 5 минут;
- выступления до 2-х минут (не более 2-х раз по вопросу);
- время для справок, замечаний, вопросов по голосованию - 1 мин.

Работу сессии завершить по мере рассмотрения вопросов повестки дня.

Какие будут предложения по регламенту?

Кто за то, чтобы утвердить предложенный регламент работы?

Кто против? Кто воздержался? Принимается.

Приступаем к работе.

11.СЛУШАЛИ

О внесении изменений в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2023 года №26 «Об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институтом океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук (филиалом – Южным отделением Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук), осуществляющим регулируемый вид деятельности в сфере холодного водоснабжения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024-2028 годы» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2024 года №183).

Питер Анна Александровна, начальник управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик ознакомила присутствующих с основанием принятия данного решения.

Докладчик сообщил, что Федеральное государственное бюджетное учреждение науки Института океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук (филиал - Южное отделение Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук) (далее – ЮО ИО РАН), уведомлено о месте и времени проведения сессии Думы муниципального образования город-курорт Геленджик, после чего довел до сведения депутатов следующую информацию:

Основным видом деятельности ЮО ИО РАН является выполнение фундаментальных научных исследований и прикладных разработок, направленных на получение новых знаний. Помимо основной деятельности ЮО ИО РАН осуществляет эксплуатацию объектов жилищно-коммунального хозяйства, которые включают в себя и водно-канализационное хозяйство.

Предприятие применяет общеустановленную систему налогообложения и является плательщиком налога на добавленную стоимость.

ЮО ИО РАН обратилось в администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлением об установлении (корректировке) тарифов в сфере холодного (питьевого) водоснабжения на 2026-2028 годы, с

предоставлением производственной программы и расчета тарифов.

Для утверждения на 2026-2028 год, с учетом корректировки ЮО ИО РАН предложены следующие тарифы за 1 куб. м.:

(руб./куб.м.)

№ п/ п	Период действия тарифа	Тариф на питьевую воду (без НДС)	Тариф на питьевую воду (с НДС)
1	с 1 января по 30 июня 2024 года	46,86	56,23
2	с 1 июля по 31 декабря 2024 года	95,94	115,13
3	с 1 января по 30 июня 2025 года	129,30	155,16
4	с 1 июля по 31 декабря 2025 года	129,30	155,16
5	с 1 января по 30 июня 2026 года	179,38	215,26
6	с 1 июля по 31 декабря 2026 года	143,57	172,28
7	с 1 января по 30 июня 2027 года	143,57	172,28
8	с 1 июля по 31 декабря 2027 года	192,40	230,88
9	с 1 января по 30 июня 2028 года	192,40	230,88
10	с 1 июля по 31 декабря 2028 года	156,90	188,28

Величина необходимой валовой выручки, принятая при расчете тарифов на 2024-2028 годы, основные группы расходов, объем отпуска воды, виды и величина расходов, не учтенных (исключенных) при установлении тарифа, а также основания принятия такого решения приведены в приложении.

При регулировании тарифов применен метод индексации. Определение состава расходов, включенных в необходимую валовую выручку, и оценка их экономической обоснованности произведены в соответствии с нормативно-правовыми актами Российской Федерации.

Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.

Фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованной системы водоснабжения, принятые в расчет при установлении тарифа.

№ п/п	Наименование показателя	Единица измере- ния	Фактиче- ские значения показате- лей за 2023 год	Плановые значения показателей на каждый год срока действия производственной программы				
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1. Показатели качества питьевой воды								
1.1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производ-	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	ственного контроля качества питьевой воды							
1.2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения								
2.1	Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений, в год, в расчете на протяженность водопроводной сети	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3. Показатели эффективности использования ресурсов								
3.1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды*	кВт*ч/куб.м	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94
*Показатель рассчитан исходя из всего объема электропотребления организации, без разделения по технологическим этапам (добыче, подготовке, транспортировке питьевой воды), ввиду отсутствия соответствующего раздельного учета.								

В соответствии с прогнозом социально-экономического развития РФ на 2026 и на плановый период 2027-2028 годов были использованы следующие прогнозные показатели:

Наименование показателя	2026	2027	2028
Индекс потребительских цен (в среднем за год)	105,1	104,0	104,0

%

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 13 мая 2013 года №406 тарифы на холодное (техническое) водоснабжение для ЮО ИО РАН на долгосрочный период регулирования 2026-2028 годы рассчитаны с учетом следующих долгосрочных параметров:

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Базовый уровень операционных расходов	тыс.руб.	414,45	-	-	-	-
2	Индекс эффективности операционных расходов	%	-	1,00	1,00	1,00	1,00
3	Уровень потерь воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4	Удельный расход электроэнергии	кВтч/куб.м	0,94	0,94	0,94	0,94	0,94

По результатам экспертизы, исходя из вышеизложенных показателей для ЮО ИО РАН рассчитаны следующие проекты тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) с учетом календарной разбивки тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) для потребителей ЮО ИО РАН предлагаемые для утверждения на 2026-2028 гг. составят:

№ п/п	Период действия тарифа	Тариф без учета НДС	Тариф с учетом НДС
1	с 1 января по 30 июня 2024 года	46,86	56,23
2	с 1 июля по 31 декабря 2024 года	49,27	59,12
3	с 1 января по 30 июня 2025 года	49,27	59,12
4	с 1 июля по 31 декабря 2025 года	53,09	63,71
5	с 1 января по 30 сентября 2026 года	53,09	64,77
6	с 1 октября по 31 декабря 2026 года	59,01	71,99
7	с 1 января по 30 июня 2027 года	59,01	71,99
8	с 1 июля по 31 декабря 2027 года	63,13	77,02
9	с 1 января по 30 июня 2028 года	63,13	77,02
10	с 1 июля по 31 декабря 2028 года	66,03	80,56

В рамках ограничения совокупного платежа граждан за коммунальные услуги предельный индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Краснодарскому краю установлен распоряжением правительства РФ от 25 ноября 2025 года №3413-р с 1 января 2026 года в размере - 1,70%, с 1 октября 2026 года в размере - 9,6%, дополнительно установлено предельное допустимое отклонение по

муниципальным образованиям с 1 января 2026 года – 0,00%, с 1 октября 2026 года – 4,80%, совокупный индекс изменения размера гражданами платы составил с 1 октября 2026 года – 14,40%.

Рост предлагаемых для утверждения тарифов на питьевую воду составил: с 1 января 2026 года – 1,66%, с 1 октября 2026 года – 11,15%, что не превышает установленный предельный рост размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги на 2026 год.

Проект решения был рассмотрен и согласован постоянной профильной комиссией Думы. Прошел антикоррупционную экспертизу.

Предлагается данный проект принять. Вопросов к докладчику не поступило.

Результаты голосования по проекту решения: «за» - единогласно.

РЕШИЛИ:

1. Внести в решение Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2023 года №26 «Об установлении тарифов на услугу в сфере холодного водоснабжения, оказываемую Федеральным государственным бюджетным учреждением науки Институтом океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук (филиалом – Южным отделением Федерального государственного бюджетного учреждения науки Института океанологии им. П.П. Ширшова Российской академии наук), осуществляющим регулируемый вид деятельности в сфере холодного водоснабжения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024-2028 годы» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 декабря 2024 года №183) следующие изменения:

1) в пункте 1 слово «Утвердить» заменить словом «Установить»;

2) пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Думы муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края по бюджету, налогам, социально-экономическому развитию и жилищно-коммунальному хозяйству (Димитриев).»;

3) приложение 1 изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgei.ru) в течение 7 рабочих дней со дня его принятия.

3. Решение вступает в силу со дня его официального обнародования, но не ранее 1 января 2026 года.

Предложений и замечаний по ведению сессии не поступило.

Сессия объявлена закрытой.
Исполнены гимны Российской Федерации и Краснодарского края.

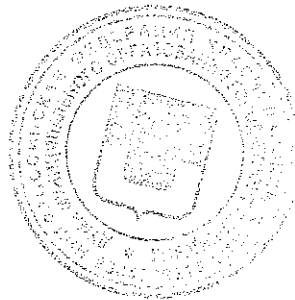
Выписка верна.

Председательствующий,
председатель Думы

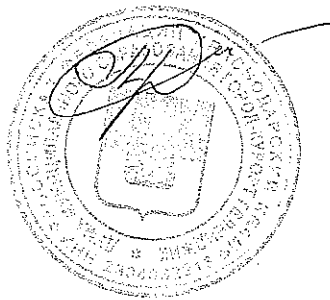
М.Д. Дмитриев

Секретарь сессии,
депутат Думы

А.Г. Николаиди



*Выписка
верна*



М.Д. Дмитриев

Величина необходимой валовой выручки регулируемой организации, принятая при расчете установленных тарифов, и основные статьи (группы) расходов по регулируемым видам деятельности в соответствии с классификацией расходов, определенной Основами ценообразования

1. Необходимая валовая выручка с учетом корректировки в сфере водоснабжения на 2026 год:

Таблица №1

№	Наименование	Ед. изм.	План ЮО ИО РАН на 2026 год	Принято органом регулирования на 2026 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	1534,03	553,45	-980,58	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	822,31	456,10	-366,21	Размер операционных расходов принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	502,14	64,36	-437,78	Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве РФ понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют. Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	209,59	32,98	-176,61	Расчет водного налога произведен в соответствии с действующим законодательством с учетом повышающих коэффициентов. Корректировка произведена с учетом корректировки тарифов на покупную воду и объемов поднятой воды, а также исключением расходов на плату за негативное воздействие на окружающую среду сверх установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов.
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.42	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Итого НВВ	тыс. руб.	1534,03	553,45	-980,58	
4	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	-35	+35	Величина изменения необходимой валовой выручки, производимой в целях сглаживания тарифов
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	1534,03	518,45	-1015,58	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	9,50	9,50	0,00	Объем реализации воды в сфере холодного водоснабжения принят на уровне, предложенном организацией в объеме 9,5 тыс. куб.м.
8	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	161,48	54,57	-106,91	
9	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./куб.м	179,38	53,09	-126,29	
10	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./куб.м	143,57	59,01	-84,56	
11	Рост тарифа	%	252,37.	111,15	-141,23	

2. Необходимая валовая выручка с учетом корректировки в сфере водоснабжения на 2027 год:

Таблица №2

№	Наименование	Ед. изм.	План ЮО ИО РАН на 2027 год	Принято органом регулирования на 2027 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	1595,88	572,17	-1023,71	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	853,16	469,61	-383,55	Размер операционных расходов принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	526,24	67,23	-459,01	Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве РФ понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют. Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	216,48	35,34	-181,14	Расчет водного налога произведен в соответствии с действующим законодательством с учетом повышающих коэффициентов. Корректировка произведена с учетом корректировки тарифов на покупную воду и объемов поднятой воды, а также исключением расходов на плату за негативное воздействие на окружающую среду сверх установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов.
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	

1.42	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
	Налог на прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Итого НВВ	тыс. руб.	1595,88	572,17	-1023,71	
4	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	8,00	8,00	Величина изменения необходимой валовой выручки, производимой в целях сглаживания тарифов
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	1595,88	580,17	-1015,71	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	9,50	9,50	0,00	Объем реализации воды в сфере холодного водоснабжения принят на уровне, предложенном организацией в объеме 9,5 тыс. куб.м.
8	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	167,99	61,07	-106,92	
9	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./куб.м	143,57	59,01	-84,56	
10	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./куб.м	192,40	63,13	-129,27	
11	Рост тарифа	%	321,04	106,97		

3. Необходимая валовая выручка с учетом корректировки в сфере водоснабжения на 2028 год:

Таблица №3

№	Наименование	Ед. изм.	План ЮО ИО РАН на 2028 год	Принято органом регулирования на 2028 год	Сумма отклонения расходов от предложения, представленного предприятием	Обоснование корректировки
1	2	3	4	5	6	7
1.1	Текущие расходы	тыс. руб.	1659,16	589,49	-1069,67	
1.1.1	Операционные расходы	тыс. руб.	885,17	483,51	-401,66	Размер операционных расходов принят в соответствии с формулой 39 Методических указаний с учетом уточненного индекса потребительских цен на, определенного параметрами Прогноза СЭР РФ и базового уровня операционных расходов, установленного на долгосрочный период регулирования
1.1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	550,34	69,17	-481,17	Нормативы технологических затрат не отражены в связи с отсутствием в законодательстве РФ понятия норматива технологических затрат электрической энергии и химических реагентов, порядка и методологии его расчета. На федеральном уровне утвержденные нормативы технологических затрат электрической энергии и химических реагентов отсутствуют. Затраты рассчитаны исходя из удельного расхода электроэнергии, на основании долгосрочных параметров регулирования тарифов, объема поданной воды в сеть и тарифа на электроэнергию, а также с учетом предложения организации.
1.1.3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	223,65	36,81	-186,84	Расчет водного налога произведен в соответствии с действующим законодательством с учетом повышающих коэффициентов. Корректировка произведена с учетом корректировки тарифов на покупную воду и объемов поднятой воды, а также исключением расходов на плату за негативное воздействие на окружающую среду сверх установленных для регулируемой организации нормативов и (или) лимитов.
1.2	Амортизация	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.3	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
1.42	Расчетная предпринимательская прибыль гарантирующей организации	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
	Налог на	тыс.	0,00	0,00	0,00	

	прибыль	руб.				
2	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	
3	Итого НВВ	тыс. руб.	1659,16	589,49	-1069,67	
4	ΔНВВ	тыс. руб.	0,00	24,00	+24,00	Величина изменения необходимой валовой выручки, производимой в целях сглаживания тарифов
5	Итого НВВ для расчета тарифа	тыс. руб.	1659,16	613,49	-1045,67	
6	Объем реализации водоснабжения	тыс. куб.м	9,50	9,50	0,00	Объем реализации воды в сфере холодного водоснабжения принят на уровне, предложенном организацией в объеме 9,5 тыс. куб.м.
8	Среднегодовой тариф на водоснабжение	руб./куб.м	174,65	64,58	-110,07	
9	с 01.01.хх до 30.06.хх	руб./куб.м	192,40	63,13	-129,27	
10	с 01.07.хх до 31.12.хх	руб./куб.м	156,90	66,03	-90,87	
11	Рост тарифа	%	258,05	104,60	-153,45	