

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства**

Рассмотрев обращение гр. Зариповой Мнавараы Шайхлисламовны от 19 декабря 2011 года №01-11278, учитывая рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 2 апреля 2012 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 декабря 2011 года №411-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 февраля 2011 года №548), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 ноября 2011 года №663), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 февраля 2012 года №497 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства», статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр. Зариповой Мнаварае Шайхлисламовне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного

строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 1261 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:05 07 047:0009, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Октябрьская, 3а в зоне малоэтажной жилой застройки Ж-2, в части минимального отступа от границ земельного участка (размещение индивидуального жилого дома по межевой границе земельного участка гр. Каймачниковой Л.И. по ул. Октябрьской, 1 и по межевой границе земельного участка гр. Ковтанюк Е.М. по ул. Октябрьской, 3) в связи с тем, что представленные согласия гр-н Каймачниковой Л.И. и Ковтанюк Е.М. на строительство гр. Зариповой М.Ш. индивидуального жилого дома по межевой границе их земельных участков с последующей блокировкой объектов капитального строительства фактически не предусматривают возможность блокировки планируемого к возведению индивидуального жилого дома с возведенными на смежных земельных участках строениями.

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить его на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик В.П.Маркова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

проекта постановления администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик от _____ № _____
«Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства»

Проект подготовлен и внесен:
Управлением архитектуры и
градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
Начальник управления –
главный архитектор

В.А.Ревякин

Проект согласован:
Начальник правового
управления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик

А.Г.Савиди

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.П.Марков

Первый заместитель главы
муниципального образования
город-курорт Геленджик

Т.П.Константинова