

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 80 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0410040:633»;

№ 81 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507004:290»;

№ 82 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403029:50»;

№ 83 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0202007:486»;

№ 84 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0202007:649, 23:40:0202007:645, 23:40:0202007:644, 23:40:0202007:817»;

№ 85 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0410002:70»;

№ 86 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0407011:923»;

№ 87 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403075:450»;

№ 88 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403034:35»;

№ 89 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403029:169»;

№ 90 от 27 января 2025 года «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403026:33»;

№ 93 от 27 января 2025 года «Об утверждении Порядка предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом»;

№ 94 от 27 января 2025 года «О проведении электронного аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 23:40:0602001:857 по адресу: г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская», находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 97 от 29 января 2025 года «О проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 80

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0410040:633**

Рассмотрев заявление гр-на Якимова Ивана Владимировича от 20 сентября 2024 года №52-6861 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 307 кв. м с кадастровым номером 23:40:0410040:633, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Киевская, «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ну Якимову Ивану Владимировичу в предоставлении разрешения на дополнение условно разрешенным видом использования земельного участка площадью 307 кв. м с кадастровым номером 23:40:0410040:633, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Киевская, «магазины» к установленному виду разрешенного использования земельного участка «для эксплуатации индивидуального жилого дома» в связи с несоблюдением установленных технических регламентов и нормативов при размещении указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 81

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507004:290**

Рассмотрев заявления гр-н Любашенко Марины Афанасьевны, Асанова Руслана Энверовича от 13 марта 2024 года №52-1724, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального

образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 3 мая 2024 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 марта 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-м Любашенко Марине Афанасьевне, Асанову Руслану Энверовичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 303 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507004:290, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, д 65, в зоне застройки, индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид – «для индивидуального жилого строительства», испрашиваемым условным видом - «магазины», в связи с тем, что данная планируемая застройка магазина противоречит требованиям технических регламентов и нормативов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 82

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0403029:50**

Рассмотрев заявление гр-ки Рябовой Сусанны Одидовны от 27 августа 2024 года №52-6211 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 300 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403029:50, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 9, «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 20 сентября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 20 сентября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ке Рябовой Сусанне Одиловне в предоставлении разрешения на дополнение условно разрешенным видом использования земельного участка площадью 300 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403029:50, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. 9, «магазины» к установленному виду разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» в связи с несоответствием размещаемого объекта техническим регламентам и нормативам.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 83

г. Геленджик

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0202007:486

Рассмотрев заявление гр-ки Тивольт Анны Сергеевны от 13 июня 2024 года №52-4260 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого

дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, площадью 406 кв. м, с кадастровым номером 23:40:0202007:486, и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 15 августа 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, разрешенной реконструкции объекта капитального строительства от 15 августа 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ке Тивольт Анне Сергеевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства индивидуального жилого дома на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, площадью 406 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:486, на расстоянии 0 метров от границы смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202007:481 в связи с тем, что конфигурация и площадь земельного участка позволяют осуществить строительство индивидуального жилого дома без отклонений от предельных параметров разрешенного строительства.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 84

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельных участков
с кадастровыми номерами 23:40:0202007:649,
23:40:0202007:645, 23:40:0202007:644, 23:40:0202007:817**

Рассмотрев заявления гр-на Ухина Алексея Викторовича от 13 сентября 2024 года №52-6686, №52-6685, №52-6684, №52-6683 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков:

- площадью 636 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:649, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик;
- площадью 681 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:645, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик;
- площадью 657 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:644, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик;
- площадью 660 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:817, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик,

«индивидуальное жилищное строительство» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции

Федерального закона от 13 декабря 2004 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ну Ухину Алексею Викторовичу в предоставлении разрешения на изменение условно разрешенного вида использования земельных участков:

- площадью 636 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:649, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик;

- площадью 681 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:645, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик;

- площадью 657 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:644, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик;

- площадью 660 кв. м с кадастровым номером 23:40:0202007:817, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик, с установленного вида разрешенного использования земельных участков «малоэтажная многоквартирная застройка» на испрашиваемый вид «индивидуальное жилищное строительство» в связи с принятием администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик решения о подготовке проекта планировки и межевания кадастрового квартала, в котором находятся указанные земельные участки, в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 85

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства
на земельном участке с кадастровым номером
23:40:0410002:70**

Рассмотрев заявление гр-ки Котенко Нелли Юрьевны от 18 сентября 2024 года №52-6771 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Халтурина, 14/2, площадью 528 кв. м с кадастровым номером 23:40:0410002:70 и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в

редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ке Котенко Нелли Юрьевне в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Халтурина, 14/2, площадью 528 кв. м с кадастровым номером 23:40:0410002:70 в связи с наличием возможности строительства индивидуального жилого дома без отклонения от разрешенных параметров.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 86

г. Геленджик

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0407011:923

Рассмотрев заявление гр-н Карагашева Сергея Андреевича и Карагашевой Лиме Герасимовны от 16 сентября 2024 года №52-6709 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 610 кв. м с кадастровым номером 23:40:0407011:923, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, г. Геленджик, проспект Геленджикский, «гостиничное обслуживание» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-м Карагашеву Сергею Андреевичу и Карагашевой Лиме Герасимовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 610 кв. м с кадастровым номером 23:40:0407011:923, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, г. Геленджик, проспект Геленджикский, «гостиничное обслуживание» с установленного вида разрешенного

использования земельного участка «для эксплуатации индивидуального жилого дома» в связи с несоблюдением установленных технических регламентов и нормативов при размещении указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 87

г. Геленджик

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403075:450

Рассмотрев заявление гр-на Ермоленко Александра Александровича от 15 августа 2024 года №52-5920 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 791 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403075:450, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик, ул. Шевченко, «гостиничное обслуживание» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года,

руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ну Ермоленко Александру Александровичу в предоставлении разрешения на изменение условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 791 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403075:450, расположенного по адресу: Краснодарский край, Геленджик, ул. Шевченко, с установленного вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства» на испрашиваемый вид «гостиничное обслуживание» в связи с несоблюдением установленных технических регламентов и нормативов при размещении указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 88

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0403034:35**

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «ОТДЫХ-ПАРК» от 20 сентября 2024 года №52-6859 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 10353 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403034:35, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, 13б, «общественное питание», «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и

межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать обществу с ограниченной ответственностью «ОТДЫХ-ПАРК» в предоставлении разрешения на дополнение условно разрешенными видами использования земельного участка площадью 10353 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403034:35, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Революционная, 13б, «общественное питание», «магазины» к установленному виду разрешенного использования земельного участка «для городка аттракционов» в связи с принятием администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик решения о комплексном развитии территории кадастрового квартала, в котором находится указанный земельный участок, в соответствии с пунктом 1 статьи 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 89

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного**

участка с кадастровым номером 23:40:0403029:169

Рассмотрев заявление гр-н Опомах Галины Николаевны, Опомах Анатолия Ивановича от 21 июня 2024 года № 52-4436, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 15 августа 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать в предоставлении гр-нам Опомах Галине Николаевне, Опомах Анатолию Ивановичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 351 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0403029:169, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Грибоедова, 9а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым условно разрешенным видом - «магазины», в связи с тем, что при размещении указанных объектов не будут соблюдены технические регламенты и нормативы, требования градостроительного регламента зоны Ж1.2, в части максимального процента застройки в границах земельного участка, минимального процента озеленения земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 90

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенные
виды использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0403026:33**

Рассмотрев заявление гр-ки Сорометко Ольги Геннадьевны от 11 сентября 2024 года №52-6597 о предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования земельного участка площадью 315 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403026:33, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Полевая, 3 угол ул. Ломоносова, 1, «общественное питание», «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 октября 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, по проекту решения о рассмотрении схемы под многоквартирным жилым домом, утверждении документации по планировке и межеванию территории от 21 октября 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ке Сорометко Ольге Геннадьевне в предоставлении разрешения на дополнение условно разрешенными видами использования земельного участка площадью 315 кв. м с кадастровым номером 23:40:0403026:33, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Полевая, 3 угол ул. Ломоносова, 1, «общественное питание», «магазины» к установленным видам разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», «гостиничное обслуживание» в связи с несоблюдением установленных технических регламентов и нормативов при размещении указанного объекта.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 93

г. Геленджик

**Об утверждении Порядка предоставления
субсидии юридическим лицам, индивидуальным
предпринимателям, физическим лицам – производителям
товаров, работ, услуг на оплату соглашения
о финансовом обеспечении затрат, связанных
с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере**

в соответствии с социальным сертификатом

В соответствии с частью 2 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2020 года №189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (в редакции Федерального закона от 22 июня 2024 года №155-ФЗ), пунктом 2 распоряжения Губернатора Краснодарского края от 29 марта 2023 года №71-р «Об организации оказания государственных услуг в сфере образования при формировании государственного социального заказа на оказание государственных услуг на территории Краснодарского края», частью 2 статьи 78.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 декабря 2024 года №2649 «О передаче полномочий в целях исполнения муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ», руководствуясь статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Скорикову Я.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

ПОРЯДОК

предоставления субсидии юридическим лицам,
индивидуальным предпринимателям, физическим лицам –
производителям товаров, работ, услуг на оплату
соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных
с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере
в соответствии с социальным сертификатом

1. Настоящий Порядок предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом на получение муниципальной услуги в социальной сфере (далее – Порядок), разработан в соответствии со статьей 78.4 Бюджетного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2020 года №189-ФЗ «О государственном (муниципальном) социальном заказе на оказание государственных (муниципальных) услуг в социальной сфере» (далее – Федеральный закон №189-ФЗ) и определяет цели и условия предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг, на оплату соглашения о финансовом обеспечении затрат, связанных с оказанием муниципальных услуг в социальной сфере в соответствии с социальным сертификатом.

2. Целью предоставления субсидии юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, физическим лицам – производителям товаров, работ, услуг (далее – получатели субсидии) является исполнение муниципального социального заказа на оказание муниципальной услуги в социальной сфере «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» (далее – муниципальная услуга) в соответствии с социальным сертификатом.

3. Предоставление субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик о бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на соответствующий финансовый год и плановый период (далее – местный бюджет), и лимитов бюджетных обязательств, доведенных управлению образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – уполномоченный орган) на цель, указанную в пункте 2 настоящего Порядка.

4. Результатом предоставления субсидии является оказание в соответствии с Требованиями к условиям и порядку оказания муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ»,

утвержденными постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Требования к условиям и порядку), муниципальной услуги потребителям услуг, предъявившим получателю субсидии социальный сертификат.

5. Размер Субсидии, предоставляемой i -му получателю субсидии (V_i) определяется в формируемом уполномоченным органом расчете по форме, устанавливаемой Соглашением о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Соглашение), и рассчитывается по следующей формуле:

$$V_i = \sum_{j=1}^n Q_j * P_j, \text{ где:}$$

где:

Q_j – объем муниципальной услуги, оказываемой (планируемой к оказанию) в соответствии с социальным сертификатом j -му потребителю услуги;

P_j – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные Порядком определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги «Реализация дополнительных общеразвивающих программ» в соответствии с социальным сертификатом, утвержденным постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

n – число потребителей, которым муниципальная услуга в соответствии с социальным сертификатом оказывается (планируется к оказанию) i -м получателем субсидии.

Размер субсидии, предоставляемой в соответствии с Соглашениями, не может превышать объем финансового обеспечения муниципального социального заказа на соответствующий год, в целях исполнения которого осуществляется отбор исполнителей услуг путем предоставления социального сертификата.

6. Субсидия перечисляется уполномоченным органом в целях оплаты соглашения в порядке финансового обеспечения затрат в сроки, установленные предусмотренным в составе расчета планом-графиком перечисления субсидии (далее – план-график).

Перечисление субсидии получателю субсидии в соответствии с заключенным Соглашением осуществляется на счета, определенные с учетом положений, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации.

Перечисление субсидии в течение IV квартала осуществляется:

1) в октябре - ноябре - в сроки, установленные планом-графиком, в размере не более 2/3 остатка годового размера субсидии;

2) за декабрь - после представления получателем субсидии уполномоченному органу отчета за 11 месяцев (предварительного отчета за год) в части предварительной оценки достижения плановых показателей

годового объема оказания муниципальных услуг за соответствующий финансовый год в сроки, установленные в Соглашении, но не позднее 15 декабря текущего финансового года.

7.Получатель субсидии ежеквартально не позднее 10-го рабочего дня, следующего за периодом, в котором осуществлялось оказание муниципальной услуги (частичное оказание), представляет в уполномоченный орган отчет об исполнении соглашения по форме, определенной приложением к соглашению (далее – отчет), в соответствии с типовой формой, установленной финансовым управлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

8.Уполномоченный орган в течение 5 рабочих дней после представления получателем субсидии отчета осуществляет проверку отчета.

В случае выявления несоответствия установленным требованиям уполномоченный орган в течение 1 рабочего дня направляет получателю субсидии требование об устранении факта(ов) выявленных нарушений.

Получатель субсидии в течение 3 рабочих дней со дня получения требования устраняет факт(ы) выявленных нарушений и повторно предоставляет отчет, указанный в пункте 7 Порядка.

9.Уполномоченный орган осуществляет контроль за соблюдением получателями субсидии условий оказания муниципальной услуги, в том числе в части достижения результата предоставления субсидии в соответствии с частью 2 статьи 26 Федерального закона №189-ФЗ.

Органы муниципального финансового контроля осуществляют контроль в соответствии со статьей 26 Федерального закона №189-ФЗ.

10.В случае установления факта недостижения получателем субсидии результата предоставления субсидии и (или) нарушения Требований к условиям и порядку оказания муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом (далее - Требования к условиям и порядку), выявленного по результатам проверок, проведенных уполномоченным органом и (или) органами муниципального финансового контроля, получатель субсидии обязан возратить субсидию в местный бюджет в течение 10 календарных дней со дня завершения проверки в размере (R), рассчитанным по следующей формуле:

$$R = \sum_{j=1}^n \bar{Q}_j * P_j , \text{ гд}$$

е:

где:

\bar{Q}_j – объем муниципальной услуги, который получателем субсидии не оказан и (или) оказан потребителю услуги с нарушением Требований к условиям и порядку j -му потребителю услуги;

P_j – нормативные затраты на оказание муниципальной услуги на единицу показателя объема муниципальной услуги, установленные на основании Порядка определения нормативных затрат на оказание муниципальной услуги в соответствии с социальным сертификатом, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

n – число потребителей, которым муниципальная услуга в соответствии с социальным сертификатом не оказана i -м получателем субсидии.

11. В случае неисполнения исполнителем услуг обязанностей по возврату субсидии в местный бюджет в срок, установленный абзацем первым пункта 10 настоящего Порядка, уполномоченный орган, в срок не позднее 30 календарных дней с даты окончания срока, установленного для возврата субсидии, принимает меры по взысканию с исполнителя услуг суммы полученной субсидии, подлежащей возврату в соответствии с законодательством Российской Федерации, в том числе в судебном порядке.

12. Не использованные в отчетном финансовом году остатки субсидий, предоставляемые в соответствии с Соглашениями, остаются в распоряжении получателя субсидии при условии соблюдения достижения им в отчетном финансовом году результата предоставления субсидии, определенного соглашением на соответствующий финансовый год, и оказания муниципальной услуги в соответствии с Порядком.

13. При расторжении соглашения получатель субсидии возвращает сумму субсидии, предоставленную ранее в целях оплаты соглашения, за исключением суммы, соответствующей объему муниципальных услуг, оказанных в надлежащем порядке до момента расторжения соглашения, в местный бюджет, в том числе сумму возмещенного потребителю услуг вреда, причиненного его жизни и (или) здоровью, на основании решения уполномоченного органа, в сроки, определенные условиями соглашения.

Е.В. Попова, начальник управления образования администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27 января 2025 года

№ 94

г. Геленджик

**О проведении электронного аукциона на право
заключения договора аренды земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0602001:857 по адресу:
г. Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская», находящегося в**

муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик

В соответствии с пунктом 1 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 16.1, пунктом 3 части 1 статьи 16.2, статьей 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 29 ноября 2024 года №5253-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести электронный аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 6175 кв.м (3-я зона санитарной (горно-санитарной) охраны курорта; частично расположен в водоохранной зоне реки Шебс; частично расположен в прибрежной защитной полосе (50 м) реки Шебс; частично расположен в охранной зоне линии электропередачи – 10 м в обе стороны от крайних проводов; шестая подзона приаэродромной территории гидроаэродрома Геленджик; четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Геленджик часть 8 (Секторы 10, 110, 199, 219, 224, 233); четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Геленджик часть 9 (Секторы 11, 14, 111, 200, 220, 234); пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Геленджик; зона специализированной общественной застройки (ОД2)) с кадастровым номером 23:40:0602001:857, расположенного по адресу: г.Геленджик, ЗАО АФ «Дивноморская» (земли населенных пунктов), находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, с видом разрешенного использования земельного участка «обеспечение занятий спортом в помещениях».

2. Определить:

1) начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления (далее – Участок), в размере ежегодной арендной платы, определенной в соответствии с постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №273 «Об установлении начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик»;

2) размер задатка для участия в аукционе в размере 100 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3 процентов от начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды Участка;

4) срок договора аренды Участка в соответствии с пунктом 9 статьи 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Муцениекс):

1) выступить организатором аукциона на право заключения договора аренды Участка;

2) провести работы по подготовке и организации аукциона на право заключения договора аренды Участка;

3) определить существенные условия договора аренды Участка;

4) разместить извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» не менее чем за тридцать дней до дня проведения аукциона.

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

6. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29 января 2025 года

№ 97

г. Геленджик

О проведении общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе

На основании обращения общества с ограниченной ответственностью «Строительные технологии» (далее – ООО «Строительные технологии») от

29 января 2025 года №б/н, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), Федеральным законом от 23 ноября 1995 года №174-ФЗ «Об экологической экспертизе» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №261-ФЗ), приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 1 декабря 2020 года №999 «Об утверждении требований к материалам оценки воздействия на окружающую среду», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18 мая 2018 года №1435 «Об организации общественных обсуждений намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 апреля 2024 года №795), руководствуясь статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Провести с 6 февраля по 9 марта 2025 года общественные обсуждения в форме опроса по объекту государственной экологической экспертизы – проектной документации: «Комплекс береговой и морской инфраструктуры в морском порту Геленджик», включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду (далее – общественные обсуждения).

2. Назначить органом, осуществляющим организацию общественных обсуждений, отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

3. Рекомендовать ООО «Строительные технологии» представить в отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик материалы оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду не позднее, чем за 30 дней до дня окончания общественных обсуждений, для информирования общественности и других участников оценки воздействия на окружающую среду о сроках и месте доступности материалов оценки воздействия на окружающую среду посредством опубликования соответствующей информации в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» в течение 5 дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Отделу промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Полуничев) обеспечить прием, учет, рассмотрение замечаний и предложений от общественности по материалам оценки воздействия на окружающую среду хозяйственной деятельности, указанной в пункте 1 настоящего постановления, в течение 30 календарных дней со дня опубликования информации о намечаемой хозяйственной и иной деятельности. Замечания и предложения принимаются в письменном виде по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет № 207, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик,

отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Киселева М.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

**Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!**

Объявление

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником объекта недвижимого имущества – гаражного бокса №6 (изолированного нежилого помещения) в гаражном комплексе из 9 секций, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Морская, вблизи дома №24, или имеющего на него право собственности, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанный объект будет оформлен в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозного имущества.

А.Г. Муцениекс, исполняющий обязанности
начальника управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, микрорайон Марьинский, уч. №12

Кадастровый номер: 23:40:0305013:123

Площадь: 418 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги», а также на сайте torgi.gov.ru.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
1 марта 2025 года.