



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2024

№ 1381

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по  
адресу: г. Геленджик, ул. Шевченко**

Рассмотрев заявление гр-н Ермоленко Александра Александровича, Клюенкова Василия Васильевича от 27 февраля 2024 года №52-1304, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 марта 2024 года, обоснования возможности предоставления условно-разрешенного вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403075:450, площадью 791 кв.м, по адресу: г. Геленджик, ул. Шевченко, выполненного проектной организацией ООО «ЦССИ», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 июля 2024 года №181-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 мая 2024 года №91), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 марта 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-нам Ермоленко Александру Александровичу, Клюенкову Василию Васильевичу в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей

долевой собственности, площадью 791 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0403075:450, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Шевченко, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, «гостиничное обслуживание», в связи с тем, что из представленного проектной организацией обоснования (заключения) не следует, что основания для предоставления испрашиваемого разрешения имеются.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

---

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов