О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельному участке
по адресу: г. Геленджик, ул. Севастопольская, 58

Рассмотрев заявление гр-ки Харитоновой Татьяны Николаевны от 19 декабря 2019 года №9269, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 7 февраля 2020 года, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 июля 2020 года №241-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2019 года №178), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2019 года №105), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 7 февраля 2020 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Предоставить гр-ке Харитоновой Татьяне Николаевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 593 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403079:46, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Севастопольская, 58, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство жилого дома на расстоянии 1,3 метра от межевой границы смежного земельного участка, имеющего кадастровый номер 23:40:0403079:48, на расстоянии 1,4 метра от межевой границы смежного земельного участка, имеющего кадастровый номер 23:40:0403079:16, на расстоянии 2,9 метра от границы земельного участка, отделяющей его от территории общего пользования - ул. Севастопольской), в связи с тем, что при размещении объекта капитального строительства на указанном расстоянии будут соблюдены требования технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования.

1. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик А.А. Грачева.
3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов