



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2026

№ 893

г. Геленджик

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 мая 2025 года №937)

В соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 31 июля 2025 года №353-ФЗ), руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся

в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №144), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 июня 2021 года №1075 «Об утверждении порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства, организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 3 мая 2023 года №921), статьями 8, 72, 78 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, на основании служебной записки начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 октября 2025 года №51-2097/25-01-13, п о с т а н о в л я ю :

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 октября 2018 года №3276 «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование субъектами малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, физическим лицам, не являющимся индивидуальными предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 мая 2025 года №937), изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) в течение 10 дней со дня его принятия.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального
обнародования.

Глава муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края



А.А. Богодистов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
городской округ
город-курорт Геленджик
Краснодарского края
от 25.05.2026 № 893

«Приложение

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
городской округ город-курорт
Геленджик Краснодарского края
от 30 октября 2018 года № 3276
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования городской округ город-
курорт Геленджик Краснодарского края
от 25.05.2026 № 893)

ПЕРЕЧЕНЬ

муниципального имущества муниципального образования
город-курорт Геленджик, свободного от прав третьих лиц (за
исключением права хозяйственного ведения, права оперативного
управления, а также имущественных прав субъектов малого и
среднего предпринимательства), предназначенного для передачи во
владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства,
физическим лицам, не являющимся индивидуальными
предпринимателями и применяющим специальный налоговый режим
«Налог на профессиональный доход»

Наименование публично-правового образования: муниципальное
образование городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края.

Данные об органе местного самоуправления, наделенном полномочиями по
управлению соответствующим имуществом:

| | |
|---|--|
| Наименование органа | Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края |
| Почтовый адрес | Революционная ул., д. 1, г.Геленджик, Краснодарский край, 353460 |
| Ответственное структурное подразделение | Управление имущественных отношений администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края |
| Ф.И.О. исполнителя (отчество указывается при наличии) | |
| Контактный номер телефона | 8(86141)2-08-23 |
| Адрес электронной почты | umi@admigel.ru |
| Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» с размещенным перечнем (изменениями, внесенными в перечень) | http://admigel.ru |

| | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|------|--|--------------------|---|---|---------|---|--------------|--------|-----------------------------|-----------|-----------|------------|-------------------|-------------|---------|------|------|----|----|----|----|----|----|----|----|----|----|--------------------|---|----------------|--------------|----------------------|----------------------|----|---|---------------|----------------------|------|----|----|----|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 | 32 | 33 | 34 | 35 | 36 | 37 | 38 | 39 | 40 | 41 | 42 | 43 |
| 2 | 650 | г.Гендлик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская, д.36 | Краснодарский край | муниципальное образование городской округ Гендлик Краснодарского края | - | Гендлик | - | Пролетарская | дом 36 | нежилое помещение №4, 5, 6 | помешения | помешения | №4, 5, 6 | 23:40:0201043:191 | кадастровый | площадь | 29,2 | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | Краснодарский край | муниципальное образование городской округ Гендлик Краснодарского края | 1152304000496 | 2304067762 | 23 мая 2021 года | 23 мая 2026 года | - | муниципальное образование городской округ Гендлик Краснодарского края | постановление | 9 марта 2021 года | 365 | | | |
| 1 | 9039 | г.Гендлик, ул. Курзальная, д.12 | Краснодарский край | муниципальное образование городской округ Гендлик Краснодарского края | - | Гендлик | - | Курзальная | дом 12 | нежилое помещение №1, 50-54 | помешения | помешения | №11, 50-54 | 23:40:0403030:575 | кадастровый | площадь | 56,5 | кв.м | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | Краснодарский край | муниципальное образование городской округ Гендлик Краснодарского края | 32423750019539 | 261405678375 | 22 февраля 2024 года | 22 февраля 2029 года | - | муниципальное образование городской округ Гендлик Краснодарского края | постановление | 30 октября 2018 года | 3276 | | | |

| | | | | | | | | |
|----|----|----|--|--|--|------|-----|---|
| 1 | 3 | 4 | г. Еленджик, улица Тельмана, д. 146 | Краснодарский край | Краснодарский край | 3224 | 584 | 3 |
| 2 | 3 | 4 | г. Еленджик, с. Кабардинка | Краснодарский край | Краснодарский край | 3224 | 584 | 3 |
| 3 | 4 | 5 | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | Краснодарский край | Краснодарский край | 3224 | 584 | 3 |
| 4 | 5 | 6 | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | Краснодарский край | Краснодарский край | 3224 | 584 | 3 |
| 5 | 6 | 7 | Еленджик | Еленджик | Еленджик | 3224 | 584 | 3 |
| 6 | 7 | 8 | Тельмана | Тельмана | Тельмана | 3224 | 584 | 3 |
| 7 | 8 | 9 | дом 146 | дом 36 | дом 36 | 3224 | 584 | 3 |
| 8 | 9 | 10 | нежилое помещение №21 | нежилое помещение № 1-3 | нежилое помещение № 1-3 | 3224 | 584 | 3 |
| 9 | 10 | 11 | помещение | помещение | помещение | 3224 | 584 | 3 |
| 10 | 11 | 12 | помещение №21 в здании склада лит. Ю | помещение | помещение | 3224 | 584 | 3 |
| 11 | 12 | 13 | №21 | № 1-3 | № 1-3 | 3224 | 584 | 3 |
| 12 | 13 | 14 | 23:40:0410041:213 | 23:40:0201043:192 | 23:40:0201043:192 | 3224 | 584 | 3 |
| 13 | 14 | 15 | кадастровый | кадастровый | кадастровый | 3224 | 584 | 3 |
| 14 | 15 | 16 | площадь | площадь | площадь | 3224 | 584 | 3 |
| 15 | 16 | 17 | 322,1 | 33,1 | 33,1 | 3224 | 584 | 3 |
| 16 | 17 | 18 | кв. м | кв. м | кв. м | 3224 | 584 | 3 |
| 17 | 18 | 19 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 18 | 19 | 20 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 19 | 20 | 21 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 20 | 21 | 22 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 21 | 22 | 23 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 22 | 23 | 24 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 23 | 24 | 25 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 24 | 25 | 26 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 25 | 26 | 27 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 26 | 27 | 28 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 27 | 28 | 29 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 28 | 29 | 30 | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | 3224 | 584 | 3 |
| 29 | 30 | 31 | 102230077840 | 102230077840 | 102230077840 | 3224 | 584 | 3 |
| 30 | 31 | 32 | 2304026276 | 2304026276 | 2304026276 | 3224 | 584 | 3 |
| 31 | 32 | 33 | собственность | собственность | собственность | 3224 | 584 | 3 |
| 32 | 33 | 34 | ИП Зозуля Д.А. | ООО УК «Заря» | ООО УК «Заря» | 3224 | 584 | 3 |
| 33 | 34 | 35 | 304230411800056 | 1152304000496 | 1152304000496 | 3224 | 584 | 3 |
| 34 | 35 | 36 | 230403491959 | 2304067762 | 2304067762 | 3224 | 584 | 3 |
| 35 | 36 | 37 | 31 августа 2022 года | 4 мая 2021 года | 4 мая 2021 года | 3224 | 584 | 3 |
| 36 | 37 | 38 | 31 августа 2027 года | 4 мая 2026 года | 4 мая 2026 года | 3224 | 584 | 3 |
| 37 | 38 | 39 | - | - | - | 3224 | 584 | 3 |
| 38 | 39 | 40 | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ Еленджик Краснодарского края | 3224 | 584 | 3 |
| 39 | 40 | 41 | постановление | постановление | постановление | 3224 | 584 | 3 |
| 40 | 41 | 42 | 30 октября 2018 года | 9 марта 2021 года | 9 марта 2021 года | 3224 | 584 | 3 |
| 41 | 42 | 43 | 3276 | 365 | 365 | 3224 | 584 | 3 |

| | | | | | | | | | | |
|----|----|------|---------------------------------|-------------------------------------|--|--|--|--|------|----|
| 1 | 5 | 3226 | | г.Генляк, микрорайон Северный, д.18 | Краснодарский край | Краснодарское образование городской округ Генляк | Краснодарский край | Краснодарское образование городской округ Генляк | 2547 | 6 |
| 2 | 3 | 3226 | г.Генляк, улица Тельмана, д.146 | | Краснодарский край | Краснодарское образование городской округ Генляк | Краснодарский край | Краснодарское образование городской округ Генляк | | 5 |
| 3 | 4 | | | | Краснодарский край | Краснодарское образование городской округ Генляк | Краснодарское образование городской округ Генляк | Краснодарское образование городской округ Генляк | | 4 |
| 4 | 5 | | | | Краснодарское образование городской округ Генляк | Краснодарское образование городской округ Генляк | Краснодарское образование городской округ Генляк | Краснодарское образование городской округ Генляк | | 5 |
| 5 | 6 | | | | | | | | | 6 |
| 6 | 7 | | | | Генляк | Генляк | Генляк | Генляк | | 7 |
| 7 | 8 | | | | микрорайон | микрорайон | микрорайон | микрорайон | | 8 |
| 8 | 9 | | | | Северный | Северный | Северный | Северный | | 9 |
| 9 | 10 | | | | дом 18 | дом 18 | дом 146 | дом 146 | | 10 |
| 10 | 11 | | | | помещение №1-8 | помещение №18 | помещение №18 | помещение №18 | | 11 |
| 11 | 12 | | | | помещение | помещение | помещение | помещение | | 12 |
| 12 | 13 | | | | нежилые помещения №1-8 | помещение №18 в здании склада лит.Ю | помещение №18 | помещение №18 | | 13 |
| 13 | 14 | | | | №1-8 | №18 | №18 | №18 | | 14 |
| 14 | 15 | | | | 23:40:0413073:183 | 23:40:0410041:215 | 23:40:0410041:215 | 23:40:0410041:215 | | 15 |
| 15 | 16 | | | | касастровый | касастровый | касастровый | касастровый | | 16 |
| 16 | 17 | | | | площадь | площадь | площадь | площадь | | 17 |
| 17 | 18 | | | | 149,4 | 245,7 | 245,7 | 245,7 | | 18 |
| 18 | 19 | | | | кв. м | кв. м | кв. м | кв. м | | 19 |
| 19 | 20 | | | | - | - | - | - | | 20 |
| 20 | 21 | | | | - | - | - | - | | 21 |
| 21 | 22 | | | | - | - | - | - | | 22 |
| 22 | 23 | | | | - | - | - | - | | 23 |
| 23 | 24 | | | | - | - | - | - | | 24 |
| 24 | 25 | | | | - | - | - | - | | 25 |
| 25 | 26 | | | | - | - | - | - | | 26 |
| 26 | 27 | | | | - | - | - | - | | 27 |
| 27 | 28 | | | | - | - | - | - | | 28 |
| 28 | 29 | | | | - | - | - | - | | 29 |
| 29 | 30 | | | | муниципальное образование городской округ Генляк | муниципальное образование городской округ Генляк | муниципальное образование городской округ Генляк | муниципальное образование городской округ Генляк | | 30 |
| 30 | 31 | | | | 102230077840 | 102230077840 | 102230077840 | 102230077840 | | 31 |
| 31 | 32 | | | | 2304026276 | 2304026276 | 2304026276 | 2304026276 | | 32 |
| 32 | 33 | | | | собственность | собственность | собственность | собственность | | 33 |
| 33 | 34 | | | | ИП Орто Л.В. | ИП Зозуля Д.А. | ИП Зозуля Д.А. | ИП Зозуля Д.А. | | 34 |
| 34 | 35 | | | | 304244635600047 | 304230411800056 | 304230411800056 | 304230411800056 | | 35 |
| 35 | 36 | | | | 244600114287 | 230403491959 | 230403491959 | 230403491959 | | 36 |
| 36 | 37 | | | | 4 декабря 2024 года | 25 августа 2021 года | 25 августа 2021 года | 25 августа 2021 года | | 37 |
| 37 | 38 | | | | 4 декабря 2029 года | 25 августа 2026 года | 25 августа 2026 года | 25 августа 2026 года | | 38 |
| 38 | 39 | | | | - | - | - | - | | 39 |
| 39 | 40 | | | | муниципальное образование городской округ Генляк | муниципальное образование городской округ Генляк | муниципальное образование городской округ Генляк | муниципальное образование городской округ Генляк | | 40 |
| 40 | 41 | | | | постановление | постановление | постановление | постановление | | 41 |
| 41 | 42 | | | | 30 октября 2018 года | 30 октября 2018 года | 30 октября 2018 года | 30 октября 2018 года | | 42 |
| 42 | 43 | | | | 3276 | 3276 | 3276 | 3276 | | 43 |

| | | | | | | | |
|----|----|---|----|---|---|-------------------|-------------------|
| 1 | 13 | 1316 | 14 | 1325 | 1325 | 21 июня 2023 года | 20 июня 2022 года |
| 2 | 3 | г.Генляжик, ул. Новороссицкая, д.169, лит. В, офисно-торговое помещение №5, 6 | 2 | 51 | с. Кабардинка, ул. Генляжикская | | |
| 3 | 4 | Краснодарский край | 3 | Краснодарский край | Краснодарский край | | |
| 4 | 5 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 4 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 5 | 6 | - | 5 | - | Генляжик | | |
| 6 | 7 | Генляжик | 6 | Генляжик | Генляжик | | |
| 7 | 8 | - | 7 | - | Генляжикская | | |
| 8 | 9 | Новороссицкая | 8 | Новороссицкая | Генляжикская | | |
| 9 | 10 | дом 169, лит.В | 9 | - | - | | |
| 10 | 11 | жилище помещения №5, 6 | 10 | - | - | | |
| 11 | 12 | помещение | 11 | земельный участок | земельный участок | | |
| 12 | 13 | помещение | 12 | - | - | | |
| 13 | 14 | №5, 6 | 13 | - | - | | |
| 14 | 15 | 23:40:0410042:655 | 14 | 23:40:0202031:3 | кадастровый | | |
| 15 | 16 | кадастровый | 15 | площадь | площадь | | |
| 16 | 17 | 66,5 | 16 | 3998+/-22 | кв.м | | |
| 17 | 18 | кв.м | 17 | - | - | | |
| 18 | 19 | - | 18 | - | - | | |
| 19 | 20 | - | 19 | - | - | | |
| 20 | 21 | - | 20 | - | - | | |
| 21 | 22 | - | 21 | - | - | | |
| 22 | 23 | - | 22 | - | - | | |
| 23 | 24 | - | 23 | - | - | | |
| 24 | 25 | - | 24 | - | - | | |
| 25 | 26 | - | 25 | - | - | | |
| 26 | 27 | - | 26 | - | - | | |
| 27 | 28 | - | 27 | - | - | | |
| 28 | 29 | - | 28 | - | - | | |
| 29 | 30 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 29 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 30 | 31 | 1022300777840 | 30 | 1022300777840 | 2304026276 | | |
| 31 | 32 | 2304026276 | 31 | 2304026276 | собственность | | |
| 32 | 33 | собственность | 32 | ИП Гаврилова Ксения Константиновна | 322237500355854 | | |
| 33 | 34 | 322237500355854 | 33 | 27 декабря 2023 года | 27 декабря 2028 года | | |
| 34 | 35 | 370308800404 | 34 | 27 декабря 2023 года | - | | |
| 35 | 36 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 35 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 36 | 37 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 36 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 37 | 38 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 37 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 38 | 39 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 38 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 39 | 40 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 39 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 40 | 41 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 40 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 41 | 42 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 41 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |
| 42 | 43 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | 42 | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | Муниципальное образование городской округ город-курорт Генляжик Краснодарского края | | |

