О предоставлении разрешения на

отклонение от предельных параметров разрешенной  
реконструкции объекта капитального  
строительства на земельном участке  
по адресу: г. Геленджик, ул. Котовского, 22 -

угол ул. Полевой, 28

Рассмотрев заявление гр-ки Мелидис Жанны Владимировны от 3 февраля 2021 года №812, руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 30 декабря 2021 года №492-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 сентября 2021 года №416), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2019 года №105), апелляционным определением судебной коллегии по административным делам Краснодарского краевого суда от 16 июля 2020 года к делу №33а-19204/2020 (№2а-688/2020), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Предоставить гр-ке Мелидис Жанне Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 194 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0403006:139, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Котовского, 22 – угол ул. Полевой, 28, в зоне малоэтажной жилой застройки (Ж-2), в части минимальных отступов от границ земельного участка (реконструкция жилого дома по межевой границе смежного земельного участка, имеющего кадастровый номер 23:40:0403006:11, по межевой границе смежного земельного участка, имеющего кадастровый номер 23:40:0403006:140, по межевой границе смежного земельного участка, имеющего кадастровый номер 23:40:0403006:141), в связи с тем, что размер земельного участка меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.gelendzhik.org).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

1. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

город-курорт Геленджик А.А. Богодистов

.