



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.07.2025

№ 1450

г. Геленджик

**О внесении изменений в перечень схем размещения
общественных туалетов нестационарного типа,
размещение которых может осуществляться на землях
или земельных участках, находящихся в муниципальной
собственности, без предоставления земельных участков и
установления сервитутов в границах муниципального
образования город-курорт Геленджик, утвержденный
постановлением администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик от 25 июня
2024 года №1160 (в редакции постановления
администрации муниципального образования город-
курорт Геленджик от 11 апреля 2025 года №663)**

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 24 июня 2024 года №850), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 10 октября 2023 года №797), учитывая письмо министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 19 июня 2025 года №70.06-08-8120/25,

16.07.2025

руководствуясь статьями 8, 38 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 «Об утверждении схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 апреля 2025 года №663) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) в течение 10 дней со дня вступления его в силу.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.04.2025 № 450

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 апреля 2025 года №663)

1. Раздел I дополнить пунктами 8-11 следующего содержания:

«

1	2	3	4	5	6	7
8	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, №6/н. Географические координаты: т.1. 435845.21, 1295611.13 т.2. 435844.31, 1295610.05 т.3. 435848.49, 1295602.75 т.4. 435855.37, 1295607.25 т.5. 435851.18, 1295614.54	общественные туалеты нестационарного типа	71	общественный туалет нестационарного типа	Правила благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2022 года №510 (далее – правила благоустройства территории)	-

1	2	3	4	5	6	7
9	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка Географические координаты: т.1. 435745.97, 1295458.51 т.2. 435748.48, 1295466.32 т.3. 435740.99, 1295469.17 т.4. 435738.35, 1295460.96 т.5 435745.97, 1295458.51	общественные туалеты нестационарного типа	67	общественный туалет нестационарного типа	правила благоустройства территории	-
10	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная Географические координаты: т.1. 435715.98, 1295669.25 т.2. 435710.13, 1295661.62 т.3. 435716.39, 1295656.82 т.4. 435722.35, 1295663.00	общественные туалеты нестационарного типа	76	общественный туалет нестационарного типа	правила благоустройства территории	
11	Краснодарский край, г.Геленджик, 23:40:0402011:331 Географические координаты: т.1. 427356.5, 1306234.14 т.2. 427368.88, 1306249.84 т.3. 427349.24, 1306265.32 т.4. 427336.86, 1306249.61	общественные туалеты нестационарного типа	500	общественный туалет нестационарного типа	правила благоустройства территории	

».

2. Раздел II дополнить пунктами 8 – 11 следующего содержания:
«8. Графическое приложение к пункту 8 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат, характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №8.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, №б/н.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002:16.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 71 кв.метр.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: благоустройство территории.

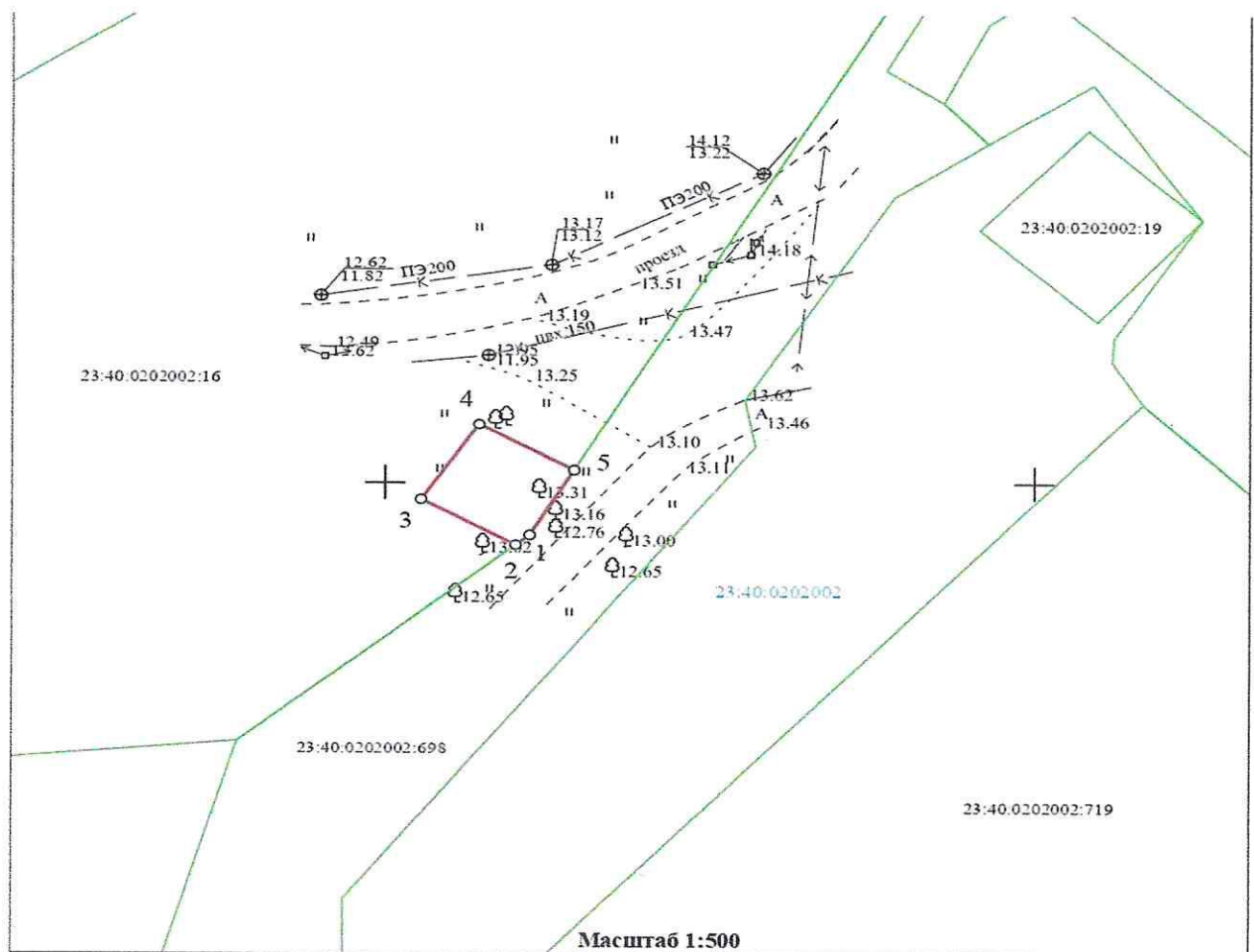
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435845.21	1295611.13
2	435844.31	1295610.05
3	435848.49	1295602.75
4	435855.37	1295607.25
5	435851.18	1295614.54
1	435845.21	1295611.13

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне отдыха (РЗ), второй горно-санитарной зоне охраны курортов.

Сведений об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Условные обозначения к схеме размещения объекта:

- территория предполагаемого места размещения объекта
- границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- охранный зона инженерных коммуникаций.
- 1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 71 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта
- 23:40.0202002 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40.0202002:16 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале

9. Графическое приложение к пункту 9 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №9.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002:693.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 67 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: благоустройство территории.

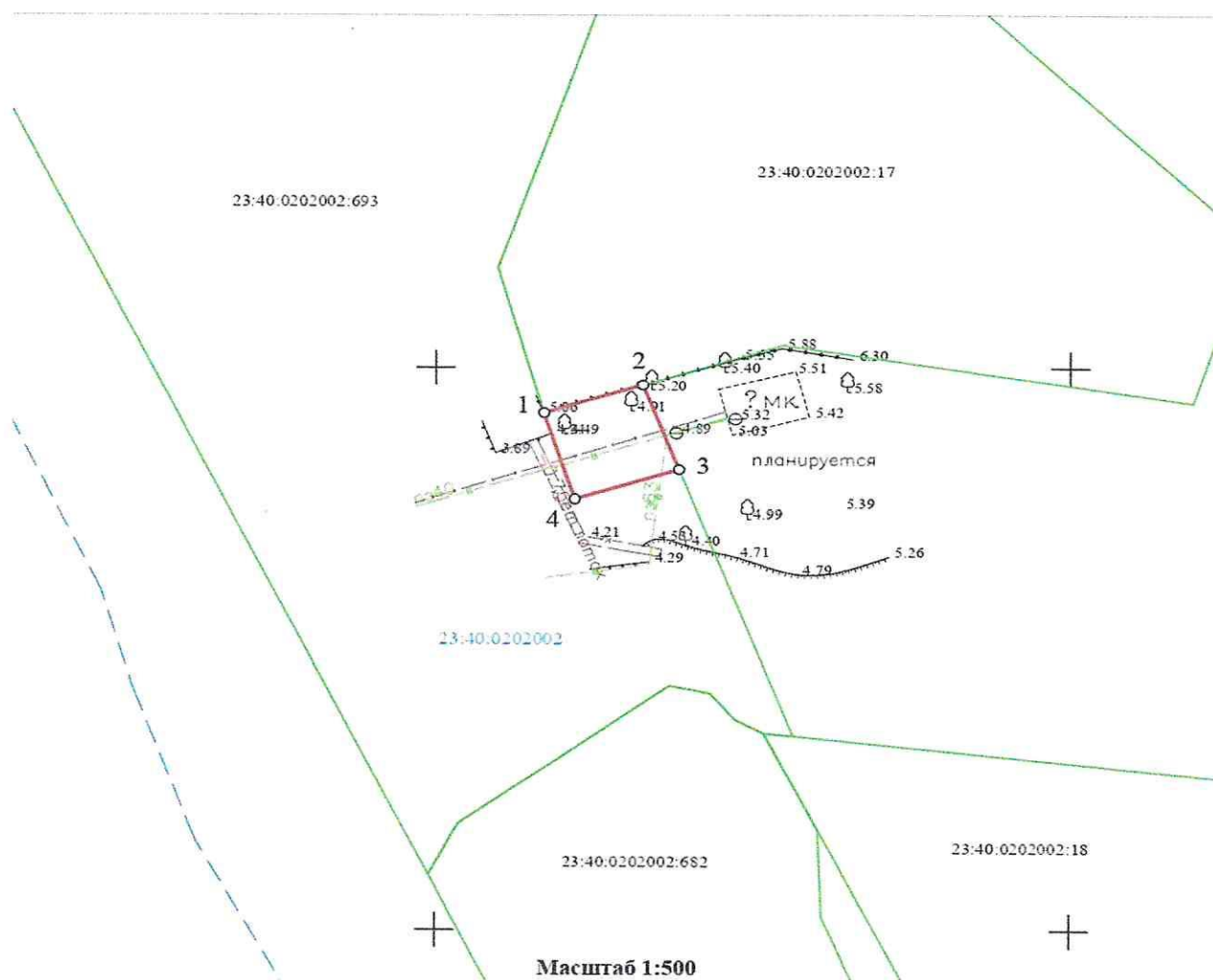
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435745.97	1295458.51
2	435748.48	1295466.32
3	435740.99	1295469.17
4	435738.35	1295460.96
5	435745.97	1295458.51

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне озеленённых территорий общего пользования (Р2), первой зоне горно-санитарной охраны курорта.

Сведений об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Условные обозначения к схеме размещения объекта:

- - территория предполагаемого места размещения объекта
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - охранный зона инженерных коммуникаций.
- o1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 67 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта
- 23.40:0202002 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0202002:693 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале

10. Графическое приложение к пункту 10 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №10.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002:697.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 76 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: благоустройство территории.

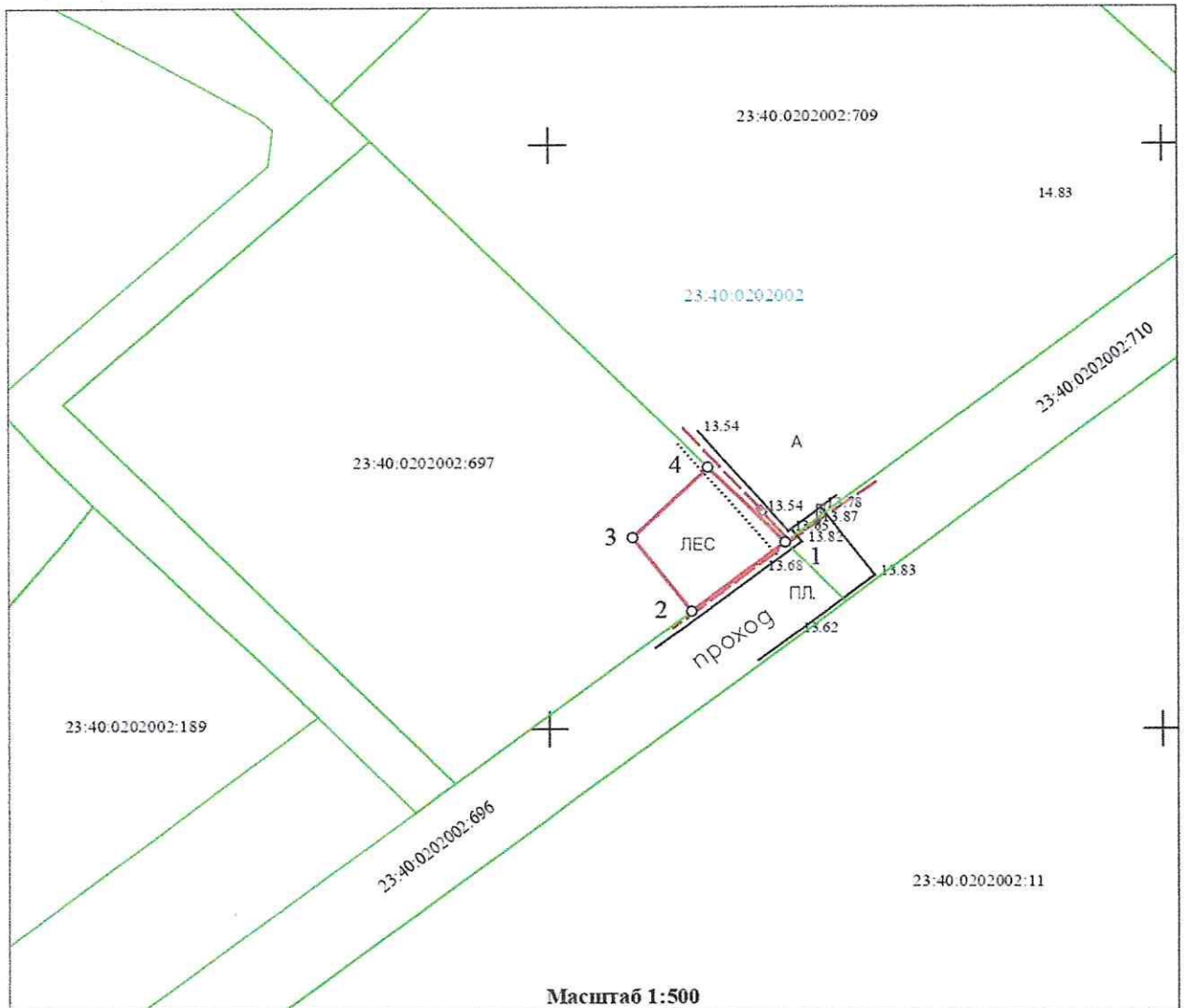
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435715.98	1295669.25
2	435710.13	1295661.62
3	435716.39	1295656.82
4	435722.35	1295663.00
1	435715.98	1295669.25

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне озеленённых территорий специального назначения (С2), второй зоне горно-санитарной охраны курорта.

Сведений об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Условные обозначения к схеме размещения объекта:

- - территория предполагаемого места размещения объекта
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - охранный зона инженерных коммуникаций.
- o1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 76 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта
- 23:40:0202002 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0202002:697 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале

11. Графическое приложение к пункту 11 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №11.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0402011:331.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 500 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: для благоустройства приморского бульвара с размещением объектов сферы обслуживания.

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	427356.5	1306234.14
2	427368.88	1306249.84
3	427349.24	1306265.32
4	427336.86	1306249.61
1	427356.5	1306234.14

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне транспортной инфраструктуры (Т), первой зоне горно-санитарной охраны курорта.

23:40:0000000:2405

23:40:0402011:331

23:40:0402011:88

23:40:0402015:84

23:40:0000000:5509

Масштаб 1:500

 - территория предполагаемого места размещения объекта(земельный участок с кадастровым номером 23:40:0402011:331)
 - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
 - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
 23:40:0402011 - кадастровый номер кадастрового квартала
 23:40:0402011:331 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале
 o1 - номер характерной точки границы земельного участка
 500 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта



И.О. Исайко