



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.04.2025

№ 1451

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0413063:15**

Рассмотрев заявление собственников многоквартирного дома № 46 в мкр-не Западный г. Геленджика от 2 октября 2024 года №52-7185 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:40:0413063:15, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, мкр-н Западный, 46, «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1451

1. Предоставить собственникам многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, мкр-н Западный, д. 46, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:40:0413063:15, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, мкр-н Западный, 46, с существующего вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» на запрашиваемый вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов