



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 08.10.2024

№ 2046

г. Геленджик

**Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования
земельного участка, расположенного по адресу:
г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, д. 44**

Рассмотрев заявление гр-ки Бондаренко Марии Григорьевны от 10 апреля 2024 года №52-2520, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 5 июня 2024 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 мая 2024 года №91), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 5 июня 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Отказать гр-ке Бондаренко Марии Григорьевне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 603 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003024:147, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, д. 44, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, «магазины», в связи с тем, что при размещении объекта не будут соблюдены нормативы градостроительного проектирования и правила землепользования и застройки.

18.66
11/10

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Мельникова А.С.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов