



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.06.2026

№ 1229

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 23:40:0412040:1448**

Рассмотрев заявление гр-на Шакирина Александра Александровича от 3 декабря 2025 года №52-8874 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, площадью 311 кв.м с кадастровым номером 23:40:0412040:1448 и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 января 2026 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (в редакции Федерального закона от 9 апреля 2026 года №85-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

1314-12

капитального строительства от 26 января 2026 года, статьями 25, 37, 38, 47, 58 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Шакирину Александру Александровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, площадью 311 кв.м с кадастровым номером 23:40:0412040:1448, в части минимального отступа от границ земельных участков:

- от границ земель общего пользования со стороны ул. Островского, – 1,00 м;

- от границ земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412040:52, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, д. №126, – 0,00 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности главы
муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края



М.П. Рыбалкина