



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.05.2026

№ 842

г. Геленджик

**Об утверждении перечня схем размещения
нестационарных объектов для оказания услуг
общественного питания (кафе предприятий
общественного питания), размещение которых может
осуществляться на землях или земельных участках,
находящихся в муниципальной собственности, без
предоставления земельных участков и установления
сервитутов в границах муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края**

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2026 года №131), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 9 октября 2025 года №648), учитывая письмо департамента потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края от 5 февраля 2026 года №59-04-06-970/26, руководствуясь статьями 8, 38 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить перечень схем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания), размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru) в течение 10 дней со дня вступления его в силу.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края



А.А. Богодистов

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
городской округ
город-курорт Геленджик
Краснодарского края
от 14.05.2026 № 842

ПЕРЕЧЕНЬ,

схем размещения нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания
(кафе предприятий общественного питания), размещение которых
может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной
собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов
в границах муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края

I. Текстовая часть

Порядковый номер объекта	Адресный ориентир – место размещения объекта (ов) или наименование (описание) территории, на которой предполагается размещение объекта (ов), кадастровый номер земельного участка (в случае его наличия)	Вид объекта (ов), предполагаемых к размещению на соответствующей территории, и их необходимое количество	Площадь территории, на которой планируется размещение объекта (ов), размеры объекта (ов)	Специализация объекта (ов) (с указанием оказываемой услуги)	Дополнительные требования, предъявляемые к объекту (ам)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7
1	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, №97, вблизи кафе «Мадера».	нестационарные объекты для оказания услуг общественного питания	38	услуги общественного питания для размещения	правила благоустройства территории муниципального	период функционирования с мая по

2

1	2	3	4	5	6	7
	<p>Географические координаты</p> <p>1 435633.47, 1295503.45</p> <p>2 435625.88, 1295511.15</p> <p>3 435623.11, 1295508.05</p> <p>4 435626.74, 1295505.32</p> <p>5 435631.73, 1295500.91</p>	<p>(кафе предприятий общественного питания)</p>		<p>нестационарных площадок (посадочных мест) при предприятиях общественного питания</p>	<p>образования городского курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования городского курорт Геленджик от 31 мая 2022 года №510 (далее – правила благоустройства территории)</p>	<p>октябрь</p>

II. Графическая часть

1. Графическое приложение к пункту 1 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: Нестационарный объект для оказания услуг общественного питания (кафе предприятий общественного питания).

Порядковый номер объекта: №1.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещения объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, №97, вблизи кафе «Мадера».

Кадастровый номер земельного участка или кадастровый квартал, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 38 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: нет.

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435633,47	1295503,45
2	435625,88	1295511,15
3	435623,11	1295508,05
4	435626,74	1295505,32
5	435631,73	1295500,91

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в границах территории

исторического поселения регионального значения, второй зоны горно-санитарной охраны курорта.

Сведения об охранных, санитарно-защитных и иных (в том числе проектируемых) зонах с особыми условиями использования территорий, которые установлены в границах предполагаемого места размещения объекта:

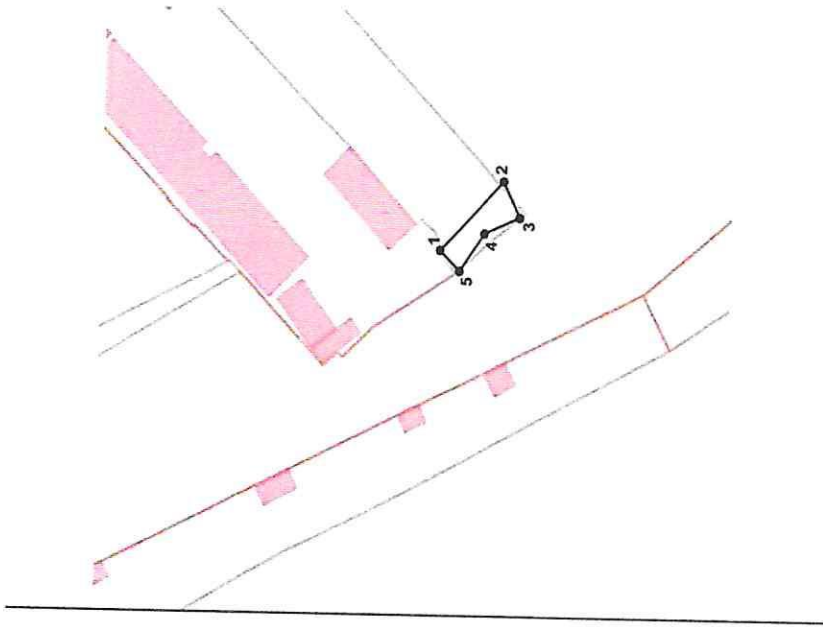
23:00-6.190 Прибрежной защитной полосы Черного моря;

23:00-6.74. Иная зона с особыми условиями использования территории.

Сведения об инженерных сетях: отсутствуют.


Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): нет.

СХЕМА ГРАНИЦ
(топографическая съемка)



Система координат МСК 23, зона 4			
Площадь земельного участка, 38 кв.м			
№ точек	Длина (м)	Координаты (м)	
		X	Y
1-2	14,29	435633,47	1295503,45
2-3	5,87	435625,88	1295511,15
3-4	6,36	435623,11	1295508,05
4-5	7,4	435626,74	1295505,32
5-1	4,08	435631,73	1295500,91

Условные обозначения

 - граница земельного участка

Начальник управления земельных
отношений администрации муниципального
образования городской округ
город-курорт Геленджик Краснодарского края

И.О. Исайко