**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

о результатах публичных слушаний по вопросу утверждения

схемы расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом

20 сентября 2024 года г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по обращению ООО «Атолл» по вопросу утверждения схемы расположения земельного участка 1688 кв.м, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная,1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, на котором расположен многоквартирный жилой дом.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 13 сентября 2024 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 5 сентября 2024 года № 37.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассматриваемому вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 13 сентября 2024 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1, кабинет №301.

На публичные слушания прибыл представитель правообладатель объекта рассмотрения директор ООО «Атолл» Кошевой Александр Иванович, смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик не прибыли.

На публичные слушания иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьёй 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

**Вывод:**

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила считать возможным утвердить схему расположения земельного участка площадью 1688 кв.м, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, 1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, на котором расположен многоквартирный жилой дом.

Начальник управления архитектуры и

градостроительства администрации

муниципального образования

город-курорт Геленджик,

заместитель председателя комиссии Н.Н. Ищенко