



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.07.2026

№ 1348

г. Геленджик

**О назначении и проведении публичных слушаний по проекту
о внесении изменений в правила землепользования и
застройки территории муниципального образования
город-курорт Геленджик, утвержденные решением
Думы муниципального образования город-курорт
Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в
редакции решения Думы муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 24 октября 2024 года №154)**

В соответствии со статьями 5.1, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (в редакции Федерального закона от 9 апреля 2026 года №85-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 апреля 2022 года №501 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний, общественных обсуждений по проекту генерального плана муниципального образования город-курорт Геленджик, проекту правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, проектам планировки территории, проектам межевания территории муниципального образования город-курорт Геленджик, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных документов, проектам решений о предоставлении разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в муниципальном образовании город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края от 23 апреля 2026 года №675 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории

1348

муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154)», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 апреля 2022 года № 828 «О комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 сентября 2025 года №1913), заключением комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик по рассмотрению предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, от 16 июля 2026 года, руководствуясь статьями 25, 37, 38 58 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154) (далее - проект).

2. Разместить проект и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) (далее – официальный сайт) 30 июля 2026 года.

3. Провести с 30 июля по 7 августа 2026 года экспозиции проекта:

- на территории города Геленджика в здании администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1 (холл здания администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (вход со двора));

- на территории Архипо-Осиповского сельского округа по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 116 (здание Дома культуры);

- на территории Дивноморского сельского округа, по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, 4 (здание Дома культуры);

- на территории Кабардинского сельского округа, по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 11 (здание Дома культуры);

- на территории Пшадского сельского округа по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Советская, 28а (здание Дома культуры).

4. Определить дату, время и место проведения публичных слушаний по проекту:

1) 4 августа 2026 года:

- в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Тешебс, ул. Ленина, 17а

(здание клуба);

- в 10 часов 40 минут по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 116 (здание Дома культуры);

- в 12 часов 10 минут по адресу: г. Геленджик, с. Текос, ул. Ленина, 33а (здание клуба);

- в 13 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Советская, 28а (здание Дома культуры);

- в 15 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Бетта, ул. Мира, 42а (здание клуба);

- в 16 часов 10 минут по адресу: г. Геленджик, с. Криница, ул. Мира, 10а;

- в 17 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Береговое, ул. Мира, 27 (здание Дома культуры);

2) 5 августа 2026 года:

- в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Пшадская Щель, ул. Широкопшадская, 4;

- в 10 часов 40 минут по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Школьная, 2а (здание клуба);

- в 11 часов 40 минут по адресу: г. Геленджик, с. Возрождение, ул. Таманская, 50 (здание клуба);

- в 12 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Широкая Щель, ул. Садовая, б/н, вблизи здания магазина;

- в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Морская, 3 (здание клуба);

- в 15 часов 20 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Джанхот, пер. Морской, 1;

- в 16 часов 10 минут по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, 4 (здание Дворца культуры);

3) 6 августа 2026 года:

- в 10 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, с. Азербиевка, ул. Октябрьская, 49 (здание Дома культуры);

- в 11 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, пос. Светлый, ул. Садовая, 13 (здание Дома культуры);

- в 11 часов 50 минут по адресу: г. Геленджик, с. Марьина Роща, ул. Ленина, 42а (здание Дома культуры);

- в 12 часов 40 минут по адресу: г. Геленджик, с. Виноградное, ул. Центральная, 1 (здание Дома культуры);

- в 13 часов 40 минут по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 11 (здание Дома культуры);

- в 15 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, хут. Афонка, ул. Лесная, вблизи дома №8;

6) 7 августа 2026 года в 17 часов 00 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная 1, (большой зал администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края).

5. Установить, что предложения и замечания участников публичных слушаний, касающихся проекта, принимаются со дня размещения проекта и

информационных материалов к нему на официальном сайте:

1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний, дата и время проведения которых определены в пункте 4 настоящего постановления;

2) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: 353460, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №338, «uag_gel@mail.ru»;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик (Антипов) в установленном порядке:

1) обеспечить размещение проекта и информационных материалов к нему на официальном сайте 30 июля 2026 года;

2) обеспечить проведение с 30 июля по 7 августа 2026 года экспозиций проекта:

- на территории города Геленджика в здании администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1 (холл здания администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края (вход со двора));

- на территории Архипо-Осиповского сельского округа по адресу:

- г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 116 (здание Дома культуры);

- на территории Дивноморского сельского округа, по адресу:

- г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, 4 (здание Дома культуры);

- на территории Кабардинского сельского округа, по адресу:

- г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Партизанская, 11 (здание Дома культуры);

- на территории Пшадского сельского округа по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Советская, 28а (здание Дома культуры).

3) в ходе работы экспозиции организовать консультирование посетителей экспозиции, распространение информационных материалов о проекте с понедельника по пятницу с 9 часов 30 минут до 12 часов 30 минут;

4) обеспечить проведение собраний участников публичных слушаний по проекту, место, дата и время проведения которых определены в пункте 4 настоящего постановления;

5) подготовить и оформить протокол публичных слушаний по проекту;

6) подготовить и опубликовать заключение о результатах публичных слушаний по проекту в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте.

7. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления

муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края



А.А. Богодистов