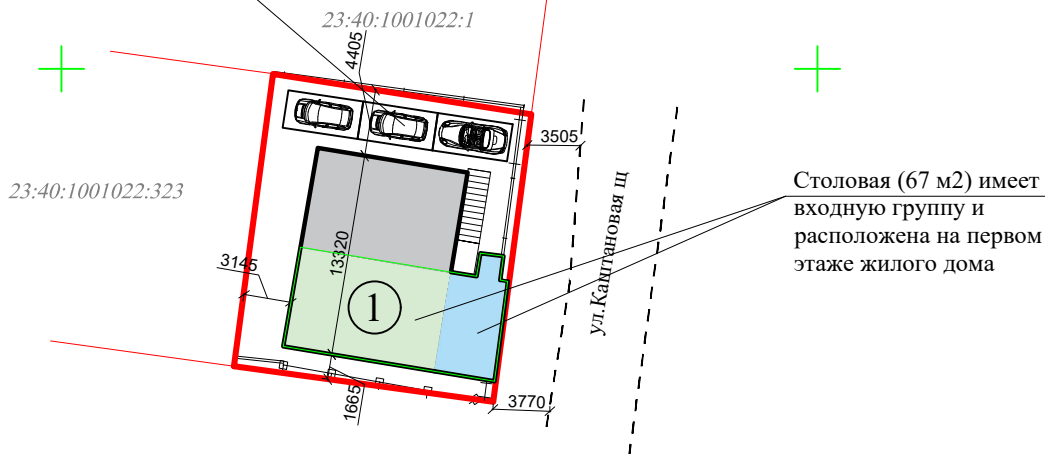


М 1:500

Схема планировочной организации земельного участка

Столовая ориентирована на пешеходов. Есть парковка на территории



Столовая (67 м²) имеет входную группу и расположена на первом этаже жилого дома

Площадь участка: 300 м²
 Площадь застройки: 148,5 м²
 Процент застройки: не более 50 %

- Граница участка

- Парковочное место (разметка 2,5x5,3)

- Жилой дом (3 этажа)

Столовая

- Входная группа

- Место размещения столовой на первом этаже

Согласно приказу Департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края № 330 от 14.12.2021 г.: для объектов общественного питания (столовые, кафе, рестораны) в расчёте парковочных мест учитывать 5 посадочных мест - на одно парковочное место.

Общее количество посадочных мест столовой - не более 15-ти .

Согласовано	Взам. инв. N	2024-037								
		г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Каштановая Кадастровый номер: 23:40:1001022:324								
Подпись и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	Градостроительное обоснование (Заключение)	Стадия	Лист	Листов
									9	
Инв. N подл.	Исп.		Беребердин И.С.			10.24	Схема планировочной организации земельного участка			
								КУРОРТПРОЕКТ АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ		