



**НОРМА  
ПРОЕКТ**

Экологическая безопасность

ООО «Норма-Проект» г. Краснодар, ул. Кожевенная 38, оф.403а;  
ОГРН 1112308003466; ИНН/КПП 2308177950/230801001  
Р/с 40702810826060000094; Филиал Ростовский ОАО «АЛЬФА-БАНК»  
г. Ростов-на-Дону; БИК 046015207; К/с 3010181050000000020  
[www.норма-проект.рф](http://www.норма-проект.рф)

---

СРО-И-006-09112009 № 1906305 от 13.06.2019

**Заказчик: АО «Геленджик Гольф Резорт»**

## **ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**

**(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)**

**для размещения объекта «Реконструкция примыкания  
к автомобильной дороге II технической категории  
от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта»  
на участке км 2+186 слева, расположенного на земельном участке  
с кадастровым номером 23:40:0000000:8081,  
земли поселений (земли населенных пунктов)»**

**раздел 2**

**Положение о размещении линейных объектов.**

Краснодар, 2024



**НОРМА  
ПРОЕКТ**

Экологическая безопасность

ООО «Норма-Проект» г. Краснодар, ул. Кожевенная 38, оф.403а;  
ОГРН 1112308003466; ИНН/КПП 2308177950/230801001  
Р/с 40702810826060000094; Филиал Ростовский ОАО «АЛЬФА-БАНК»  
г. Ростов-на-Дону; БИК 046015207; К/с 3010181050000000020  
[www.норма-проект.рф](http://www.норма-проект.рф)

СРО-И-006-09112009 № 1906305 от 13.06.2019

Заказчик: АО «Геленджик Гольф Резорт»

## ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ)

для размещения объекта «Реконструкция примыкания  
к автомобильной дороге II технической категории  
от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта»  
на участке км 2+186 слева, расположенного на земельном участке  
с кадастровым номером 23:40:0000000:8081,  
земли поселений (земли населенных пунктов)»

### раздел 2

#### Положение о размещении линейных объектов.

Генеральный директор  
ООО «Норма-П»

Е.В. Дорофеева

Главный инженер проекта

И.А. Костенко

Краснодар, 2024

Согласовано		
Инд. № подл.		
Подп. и дата		
Взам. инв. №		

**Документация по планировке территории  
(проект планировки и проект межевания территории)  
для размещения объекта «Реконструкция примыкания к автомобильной дороге II  
технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта»  
на участке км 2+186 слева, расположенного на земельном участке с кадастровым  
номером 23:40:0000000:8081, земли поселений (земли населенных пунктов)»**

№ раздела	Наименование документов	Примечание
<u>Проект планировки территории</u>		
1	Проект планировки территории. Графическая часть.	
2	Положение о размещении линейных объектов.	
3	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	
<u>Проект межевания территории</u>		
1	Проект межевания территории. Графическая часть.	
2	Проект межевания территории. Текстовая часть.	
3	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	
4	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Сериков			07.24
Проверил		Костенко			07.24

Краснодарский край, город-курорт Геленджик

Состав документации  
по планировке территории

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО «Норма-П»  
г. Краснодар

**Документация по планировке территории  
(проект планировки и проект межевания территории)  
для размещения объекта «Реконструкция примыкания к автомобильной дороге II  
технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта»  
на участке км 2+186 слева, расположенного на земельном участке с кадастровым  
номером 23:40:0000000:8081, земли поселений (земли населенных пунктов)»**

№ п/п	Наименование документов	Кол-во документов	Кол-во листов	Номера листов
1	Титульный лист	1	1	1
2	Состав документации по планировке территории	1	1	2
3	Содержание раздела 2 проекта планировки территории	1	1	3
4	Пояснительная записка	1	18	4-21
5	Приложение А. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта	1	2	22-23

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подпись	Дата
Разработал		Сериков			07.24
Проверил		Костенко			07.24

Краснодарский край, город-курорт Геленджик					
Содержание раздела 2 проекта планировки территории					
Стадия	Лист	Листов			
П	1	1			
ООО «Норма-П» г. Краснодар					

## Содержание

1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	2
2. Перечень субъектов РФ, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов РФ, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта.....	3
3. Перечень координат характерных точек границы зоны планируемого размещения линейного объекта .....	3
4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	3
5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейного объекта в границах зоны его планируемого размещения.....	4
6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	5
7. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта.....	6
8. Мероприятия по охране окружающей среды.....	7
8.1 Основные положения.....	7
8.2 Охрана и рациональное использование земельных ресурсов.....	7
8.3 Охрана атмосферного воздуха от загрязнения.....	8
8.4 Охрана подземных и поверхностных вод от загрязнения.....	9
8.5 Мероприятия по охране растительного и животного мира.....	9
8.6. Охрана окружающей среды при временном размещении отходов.....	10
9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне.....	11
9.1 Общие положения.....	11
9.2 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера.....	12
9.3 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера.....	14
9.4 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне .....	16

Согласовано		

Взам. инв. №	
Подп. И дата	

Инв. № подл.	
--------------	--

Краснодарский край, город-курорт Геленджик					
Изм.	Кол.у	Лист	№док.	Подпись	Дата
		Сериков			07.24
		Костенко			07.24
<b>Положение о размещении линейного объекта</b>					
			Стадия	Лист	Листов
			П	1	18
ООО «Норма-П» г. Краснодар					

**1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Документация по планировке территории разработана по объекту «**Реконструкция примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 слева, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:8081, земли поселений (земли населенных пунктов)**» (далее – Объект).

Подготовка проекта планировки территории осуществляется с целью выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории.

Проектной документацией предусмотрено устройство примыкания к существующему участку автомобильной дороги II категории, запроектирован один вариант трассы по линии, максимально совпадающей с осью существующей дороги.

Основные технико-экономические показатели Объекта представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Техничко-экономические показатели Объекта.

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Показатели
1	Вид строительства	-	реконструкция
2	Категория дороги	-	II
3	Расчетная скорость	км/ч	60
4	Число полос движения	шт.	4
5	Протяженность участка, в т.ч.:	м	580
6	Ширина земляного полотна	м	19,0
7	Ширина проезжей части	м	15,0
8	Ширина обочины	м	2,5
9	Тип дорожной одежды	-	капитальный
10	Вид покрытия	-	асфальтобетон
11	Освещение на участке дороги (есть/нет)	-	есть
12	Ограждение на участке дороги (металл/ж.б.)	-	металл
13	Тротуары (есть/нет)	-	есть
14	Продолжительность работ, месяцев	мес.	3

Проезд (слева) от примыкания на км 2+186 автомобильной дороги II категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» в направлении СНТ «Виноградарь-3» имеет протяженность 500 метров.

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки Объекта, отсутствуют линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения.

**Данные по составу транспортного потока и интенсивности движения**

Проектируемый участок автодороги на участке км 2+186, представляет собой автомобильную дорогу II категории.

Проектируемый участок автомобильной дороги рассчитан на интенсивность движения, приведенную в таблице 2.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	





Минимальные отступы:

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границы, отделяющей земельный участок от территории общего пользования (улицы), - 5 метров, проездов, переулков - 3 метра;

- минимальный отступ зданий, сооружений, строений от границ смежных земельных участков - 3 метра (за исключением вспомогательных построек).

**Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон и территорий опережающего социально-экономического развития.**

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ **на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами, действие градостроительного регламента не распространяется.**

Параметры разрешенного строительства и реконструкции, не установленные в Правилах землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Геленджик принимаются в соответствии с заданием на проектирование, действующими техническими регламентами, региональными и местными нормативами градостроительного проектирования.

Нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик утверждены решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26.06.2012 г. №769.

В состав объекта: «Реконструкция примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 слева, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:8081, земли поселений (земли населенных пунктов)», входит объект капитального строительства – с кадастровым номером 23:40:0000000:1134 «Автомобильная дорога от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта», расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0413078:21, входящий в состав единого землепользования с кадастровым номером 23:40:0000000:235.

Площадные объекты, технологически связанные с линейным объектом: «Реконструкция примыкания к автомобильной дороге II технической категории от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» на участке км 2+186 слева, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0000000:8081, земли поселений (земли населенных пунктов)», в составе Объекта, отсутствуют.

**6. Мероприятия по защите сохраняемых объектов капитального строительства, существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейного объекта**

В границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки Объекта, расположены объекты капитального строительства, учтенные в Едином государственном реестре недвижимости:

- сооружение дорожного транспорта «Автомобильная дорога от автомагистрали М-4 «Дон» до микрорайона «Голубая бухта» с кадастровым номером 23:40:0000000:1134, протяженностью 3 976 м, находящееся в собственности субъекта Российской Федерации –

Взам. инв. №	Подп. И дата	Инв. № подл.							Лист
			Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	







Реализация намечаемой деятельности приведет к возникновению определенного негативного воздействия на состояние воздушного бассейна рассматриваемого района.

Воздействие этих выбросов носит кратковременный и локальный характер. Кратковременность воздействия определяется необходимостью выполнения работ в установленный календарным графиком срок, локальность обуславливается спецификой производства работ по реконструкции. Выброс загрязняющих веществ в атмосферу ожидается только в период производства работ по реконструкции Объекта.

При проведении работ по реконструкции Объекта необходимо учитывать условия аэрации, рассеивания вредных примесей, акустического дискомфорта во избежание причинений неудобства проживающему населению.

В процессе эксплуатации Объекта, воздействие на атмосферный воздух сводится к движению автотранспорта.

#### 8.4 Охрана подземных и поверхностных вод от загрязнения

В процессе работ по реконструкции и эксплуатации Объекта необходимо предусмотреть:

- применение металлических поддонов с целью исключения попадания случайных проливов или утечек ГСМ при работе стационарной техники;
- вертикальная планировка площадки;
- организация процесса обращения со строительными отходами, оборудование мест для их временного накопления согласно действующим нормам.

Осуществление указанных мероприятий позволит сохранить сложившиеся условия стока поверхностных и подземных вод и не приведет к повышению уровня загрязнения. Проведение работ по реконструкции Объекта на проектируемой территории не окажет негативного влияния на водные ресурсы.

При эксплуатации Объекта необходимо обеспечить:

- сбор всех категорий сточных вод и отведение их в соответствующие сети канализации;
- складирование отходов на специальных площадках, оборудованных противодиффузионными экранами для исключения загрязнения подземных вод;
- строгое соблюдение технологических регламентов по проведению работ по сортировке и отгрузке ТКО.

#### 8.5 Мероприятия по охране растительного и животного мира

Основными факторами воздействия проектируемого Объекта на растительный и животный мир являются:

- загрязнение компонентов среды взвешенными, химическими веществами, аэрозолями и т.п., вызванное работой двигателей транспорта, утечкой горючесмазочных материалов, технологией строительства;
- изменение рельефа и параметров поверхностного стока;
- шумовые, световые и другие факторы беспокойства при реконструкции;
- засорение территории строительным мусором и бытовыми отходами;
- гибель птиц и животных при столкновении с транспортом.

К прямым воздействиям на животный мир можно отнести движение транспорта и самоходной техники.

В целях предотвращения гибели объектов животного мира запрещается выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, горюче-смазочных материалов и других опасных для объектов животного мира и среды их обитания материалов, сырья и отходов производства без осуществления мер, гарантирующих

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

предотвращение заболеваний и гибели объектов животного мира, ухудшения среды их обитания.

Для сохранения деревьев в зоне производства работ не допускается: забивать в стволы деревьев гвозди, штыри и др. для крепления знаков, ограждений, проводов и т.п.; привязывать к стволам или ветвям проволоку для различных целей; закапывать или забивать столбы, колья, сваи в зоне активного развития деревьев; складывать под кроной дерева материалы, конструкции, ставить строительные машины и грузовые автомобили.

Объект находится на территории муниципального образования город-курорт Геленджик Краснодарского края. Территория объекта не входит в состав особо охраняемых природных территорий и их охранных зон.

Участок представляет собой полосу отвода автодороги, а также территории вдоль грунтовой автодороги СНТ.

Зонально участок реконструкции объекта приурочен к широко развитой полосе шибляка, представляющей собой кустарниковые заросли или низкорослые леса из листопадных пород, единично хвойных пород, имеет ксерофильный характер.

Древесно-кустарниковая растительность в границах проектирования представлена произрастающими вдоль автодороги деревьями лиственных и хвойных пород деревьев.

Согласно письму Комитета по лесу Краснодарского края земельные участки расположены в границах Геленджикского лесничества Кабардинского участкового лесничества, в квартале 49 Б.

По границе древесной растительности, вблизи освоенных территорий (существующая дорога, ЛЭП), образованы участки с вторичным травянистым покровом, а также сорно-луговых, синантропных сорных растений (эксплуатируемые территории).

Древесно-кустарниковый ярус представлен деревьями дуба пушистого и скального, держидерева, грабинника, сосны, с примесью шиповника, боярышника, скумпии, раkitника венечного и др. Полоса отвода перспективного строительства участка автодороги от примыкания в сторону аэропорта проходит преимущественно по территории СНТ, земельные участки огорожены и используются в качестве дачных и жилых домов. Древесная растительность представлена декоративными и плодовыми видами деревьев и кустарников.

Согласно данным, представленным Министерством природных ресурсов Краснодарского края, участок изысканий входит в ареал обитания следующих видов, занесенных в Красную книгу РФ: апорректса Гаадлирша, дыбка степная, красотел пахучий, карабус кавказский, жук-олень, бронзовка кавказская, парусник Мнемозина, пчела-плотник, тритон малоазиатский, черепаха Никольского, ящерица средняя, полоз эскулапов, скопа, змеяяд сапсан и др.

Ввиду расположения участка строительства в границах освоенной зоны населенного пункта, участок может оцениваться как малоподходящий для мест обитания большинства представителей фаунистического комплекса г. Геленджика и его окрестностей.

Любая деятельность, влекущая за собой изменение среды обитания объектов животного мира и ухудшение условий их размножения, нагула, отдыха и путей миграции, должна осуществляться с соблюдением требований, обеспечивающих охрану животного мира, однако к данному проектируемому участку автомобильной дороги это не относится, так как в данном контексте речь идет о реконструкции Объекта, а не о новом строительстве.

### 8.6 Охрана окружающей среды при временном размещении отходов

Опасные отходы производства и потребления, в том числе радиоактивные отходы, подлежащие сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, хранению и захоронению, в зоне планируемого размещения Объекта отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Все виды отходов, образующиеся в процессе работ по реконструкции Объекта, должны быть собраны и утилизированы. Сбор и хранение отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории реконструкции отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет минимальным.

В соответствии с экологическими требованиями, предъявляемыми к обращению с отходами, необходимо принимать меры, направленные на обеспечение охраны окружающей среды и соблюдать действующее экологическое законодательство.

Оборудование площадок временного складирования отходов выполняются в соответствии с требованиями к обустройству мест временного накопления отходов.

## **9. Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

### **9.1 Общие положения**

Мероприятия по обеспечению требований гражданской обороны (ГО), предупреждению чрезвычайных ситуаций и устранению их последствий предусмотрены в составе строительных норм и правил, обязательных на всех этапах проведения работ по реконструкции и эксплуатации Объекта.

Чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате аварии, опасного природного явления, катастрофы, стихийного или иного бедствия, которые могут повлечь или повлекли за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей или окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей. Различают чрезвычайные ситуации по характеру источника (природные, техногенные, биологосоциальные и военные) и по масштабам.

Возникновение чрезвычайных ситуаций при размещении линейного Объекта маловероятно, но полностью не исключено.

Границы зон возможной опасности предусмотрены СП 165.1325800.2014 (СНиП 2.01.51-90) «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны».

Границы зон чрезвычайных ситуаций определяются назначенными в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации руководителями ликвидации чрезвычайных ситуаций на основе классификации чрезвычайных ситуаций, установленной Правительством Российской Федерации, и по согласованию с исполнительными органами государственной власти и органами местного самоуправления, на территориях которых сложились чрезвычайные ситуации.

Категорирование городов и объектов по ГО осуществляется в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне».

Зона заражения – это территория, в пределах которой распространены опасные химические вещества либо биологические (бактериологические) средства, радиоактивные вещества (РВ) в количествах, создающих опасность для людей, животных, растений и окружающую природную среду.

На территории муниципального образования город-курорт Геленджик возможно возникновение чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

							Краснодарский край, город-курорт Геленджик	Лист 11
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			

## 9.2 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций техногенного характера

К техногенным источникам возникновения чрезвычайных ситуаций в соответствии с относятся потенциально опасные объекты экономики, на которых возможны:

Промышленные аварии и катастрофы:

### **Химически опасные объекты**

Химически опасный объект (ХОО) – объект, на котором хранят, перерабатывают, используют или транспортируют опасные химические вещества, при аварии на котором или при разрушении которого может произойти гибель или химическое заражение людей, сельскохозяйственных животных и растений, а также химическое заражение окружающей природной среды.

Радиационно, химически и биологически опасные объекты на территории муниципального образования отсутствуют.

### **Пожароопасные и взрывоопасные объекты**

Пожароопасный и взрывоопасный объект (ПОО, ВОО) – объект, на котором производят, используют, перерабатывают, хранят или транспортируют легковоспламеняющиеся и пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

При техногенных авариях можно выделить следующие основные опасности: взрыв, пожар, утечки (переливы) газов и жидкостей. В результате аварий происходит отравление персонала токсическими веществами и загрязнение окружающей природной среды.

На территории города-курорта Геленджик расположены автозаправочные станции, автогазозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов, газонакопительные и газорегуляторные пункты.

### **Гидротехнические сооружения**

Гидродинамическая авария – авария на гидротехническом сооружении, связанная с распространением с большой скоростью воды и создающая угрозу возникновения техногенной чрезвычайной ситуации.

На территории муниципального образования расположено 20 гидротехнических сооружений (фонтаны, дамбы, плотины, пирсы и другое), которые не относятся к объектам повышенной опасности.

Наибольшую потенциальную опасность представляют аварии на противопаводковых берегозащитных дамбах в с. Береговое и с. Пшада.

### **Аварии на сетях газоснабжения:**

-аварии с загоранием (взрывом) природного газа на существующей газораспределительной станции (ГРС) и существующих и проектируемых на расчетный срок газорегуляторных пунктах (ГРП).

-аварии с загоранием (взрывом) природного газа на существующих и проектируемых котельных.

Наиболее частыми причинами аварий на ГРП (шкафных регуляторных пунктах (ШРП)) являются технические, технологические и другие неполадки на трубопроводах и обвязках газораспределительного пункта.

Объекты магистральных газопроводов относятся к объектам, на которых транспортируют пожаровзрывоопасные вещества, создающие реальную угрозу возникновения техногенной ЧС.

На границе с Туапсинским районом за селом Тешебс от компрессорной станции «Береговая» в «Дровяной щели» начинается морской участок магистрального газопровода «Голубой поток». Диаметр труб наземной части газопровода составляет 1200 мм, морской части – 600 мм. Газопровод является потенциально опасным объектом 1 класса опасности.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

### **Аварии на сетях водо-, электроснабжения**

Аварии в водопроводных сетях приведут к затоплению проезжей части дорог, падению давления в водопроводной системе, перебоям снабжения водой проектируемых территорий.

Отказы на электрических сетях могут привести к остановке подачи электроэнергии в здания, однако не приведут к крупной аварии со взрывом или большой загазованностью.

Число пострадавших будет зависеть от наличия людей в названных помещениях, поведения рабочих и служащих, а также других факторов.

### **Транспорт**

Аварии на транспорте могут быть двух типов. Это аварии, происходящие на производственных объектах, не связанных непосредственно с движением транспорта и аварии во время движения транспортных средств.

В местах аварии возможно:

- поражение и гибель людей;
- повреждение транспортных средств;
- разрушение железнодорожного полотна;
- повреждение причалов, речных судов;
- повреждение шоссейных дорог и мостов;
- повреждение и разрушение зданий и сооружений, прилегающих к дорогам и причалам;
- разрушение опор линий электропередачи;
- загрязнение территорий от разлившихся нефтепродуктов.

Возгорания, утечки, просыпания опасного вещества при повреждении тары или подвижного состава с опасным грузом, а также повреждения путей могут привести к крушению, взрыву, пожару подвижного состава.

#### Аварии на автомобильном транспорте

По территории муниципального образования проходят автомобильные дороги общей протяженностью более 500 км, в том числе федерального, краевого и муниципального значения. Интенсивность движения по данным автодорогам составляет от 8000 до 39000 автомобилей в сутки. Связь с городом Геленджиком осуществляется по автомобильным дорогам федерального значения через Новороссийск и М-4 «Дон» через г. Горячий Ключ.

По территории муниципального образования проходят маршруты транспортировки опасных грузов автомобильным транспортом. Из транспортируемых опасных грузов основной объем составляют легковоспламеняющихся и горючих жидкостей (нефтепродукты) и сжиженных углеводородных газов. Основной транспортной магистралью по которой осуществляется транспортировка опасных грузов является автомобильная дорога федерального значения М-4 «Дон».

ЧС на транспорте при перевозке опасных грузов связаны с разгерметизацией емкостей для транспортировки опасных грузов, с последующим взрывом, пожаром, загрязнением территории, токсическим или химическим поражением населения в любой точке транспортной магистрали.

Основными причинами возникновения чрезвычайных ситуаций на автомобильном транспорте являются - нарушение водителями правил дорожного движения (превышение скорости, выезд на полосу встречного движения, наезд на стоящее транспортное средство, гололед).

#### **Объекты жилищно-коммунального хозяйства.**

К авариям, возможным на объектах ЖКХ относятся:

- пожары в зданиях (жилых и общественных);
- аварии на сетях водо-, электроснабжения.

К основным причинам риска возникновения чрезвычайных ситуаций коммунально-бытового и жилищного характера относятся:

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

- повышение аварийности на инженерных коммуникациях и источниках энергоснабжения;
- возможность воздействия внешних факторов на качество воды, ограниченность водопотребления из закрытых водоисточников;
- дефицит источников теплоснабжения в отдельных муниципальных образованиях;
- перегруженность магистральных инженерных сетей канализации и полей фильтрации;
- медленное внедрение новых технологий очистки питьевой воды, уборки улиц, утилизации производственных и бытовых отходов, энергосберегающих, малоотходных технологий, в том числе в строительстве, применение материалов, сырья, продуктов, содержащих вещества, разрушающие озоновый слой, чрезвычайно стабильных веществ, требующих специальных технологий утилизации;
- снижение надежности и устойчивости энергоснабжения, связанное с недостаточным объемом замены устаревших инженерных сетей и основного энергетического оборудования;
- снижение уровня коммунально-бытовых услуг для населения (бани, прачечные, химчистки и др.);
- возрастающий уровень утечек в сетях тепло- и водоснабжения, приводящий к вымыванию грунта и образованию провалов;
- старение жилищного фонда, а также инженерной инфраструктуры.

### **Терроризм.**

Террористические акты – техногенные чрезвычайные ситуации, вызванные преднамеренными противоправными действиями со злым умыслом. Они обычно преследуют политические, религиозные, националистические, корыстные или другие цели и направлены на устрашение людей, общества, органов власти.

### **9.3 Риски возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера**

По ГОСТ Р 22.0.03-2020 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» природная чрезвычайная ситуация – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

Опасное природное явление – событие природного происхождения (геологического, гидрологического) или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

На территории муниципального образования к ЧС природного характера могут привести следующие опасные природные процессы:

- сильные ветры;
- ливневые дожди с грозами и градом;
- налипание снега, обледенения;
- затопление и подтопление территории;
- опасные экзогенные геологические процессы;
- природные пожары;
- землетрясения.

### **Сильные ветры (ураганы, шторма)**

Ураганы характеризуется скоростью ветра 33 м/с и более. Штормовые ветры наблюдаются как единичные случаи при прохождении грозового фронта или при усилении циклонической деятельности.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

							Краснодарский край, город-курорт Геленджик	Лист 14
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			

На территории муниципального образования отмечаются особые ветра – северо-восточный ветер «Бора» и сильный юго-восточный ветер «Моряк».

К особым метеорологическим явлениям для побережья Черного моря, относится возможность прохождения смерчей летом и в начале осени. Чаще всего смерчи наблюдаются у берега открытого моря и сопровождаются дождями и грозами. Черноморские смерчи нередко выходят на берег, не теряя, а, наоборот, увеличивая свою силу.

Сильные ветры приводят к падению различных конструкций, деревьев, разрушению крыш и остекления домов, воздушных линий электропередачи и линий связи. В результате могут образоваться завалы на дорогах, возникнуть пожары от короткого замыкания электросетей, может быть прекращено электроснабжение населенных пунктов, производственных объектов и проводная связь с ними, функционирование водонасосных станций, котельных и других объектов.

#### **Сильные, ливневые дожди с грозами и градом**

Выпадение большого количества осадков представляют опасность в части подтопления и затопления отдельных участков населенных пунктов, подмыва и разрушения, образовавшимися водными потоками, объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, образования оползней и селей.

Подтопление территории также приводит к изменению характеристик грунтов (несущей способности), что может привести к деформациям и разрушениям подземных частей зданий, сооружений и коммуникаций. Во время ливневых дождей могут образовываться сильные потоки воды, которые приводят к размыву и обрушению берегов рек, а также к развитию процессов плоскостного смыва.

#### **Налипание снега, обледенения**

В зимней период на территории муниципального образования при сочетании неблагоприятных метеорологических условий, происходят процессы налипания снега и обледенения различных поверхностей.

На суше данные процессы представляют опасность для коммунально-энергетического хозяйства и автомобильного транспорта, на акватории моря – для судов.

Данные процессы на автомобильных дорогах приводят к резкому увеличению вероятности дорожно-транспортных происшествий.

#### **Опасные экзогенные геологические процессы:**

- абразионные процессы в береговой зоне Черного моря;
- оползни.

Значительную угрозу абразионные процессы представляют на участках с узкой пляжной береговой полосой, расположенной под обрывом, в результате чего создается угроза заваливание обломками скальных пород отдыхающих на пляже людей.

Территория муниципального образования в виду климатических и геологических условий подвержена в значительной части оползневыми процессами. Оползни происходят чаще всего по берегам рек и водоемов, на горных склонах. Основная причина их возникновения – избыточное насыщение подземными водами глинистых пород. Сходят они в любое время года, но большей частью в весенне-летний период.

Существующие многочисленные оползни на верховых и низовых откосах автомобильных дорог систематически активизируются, что может приводить к разрушению дорожного полотна или остановке движения автотранспорта на период расчистки завалов.

#### **Затопление территории**

Исходя из климатических условий региона затопление территории происходит из-за подъема уровня воды в реках в результате таяния снега и выпадения обильных осадков.

В настоящее время на части застроенной территории муниципального образования, из-за сложных условий рельефа при выпадении значительных осадков имеет место неорганизованный поверхностный сток, что также приводит к подтоплению и затоплению

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

части территории. Наиболее остро эта проблема выражена в г. Геленджик – центральная часть, с. Архипо-Осиповка – вдоль рек Вулан и Тешебс, с. Дивноморское – вдоль р. Мезыб, пос. Кабардинка – центральная часть поселка вдоль р. Дооб.

### **Природные пожары**

Площадь лесов отнесенных к Геленджикскому лесничеству Краснодарского края на территории муниципального образования составляет 85 % от территории муниципального образования.

Пожароопасный сезон в среднем длится с апреля по ноябрь, что обусловлено климатическими факторами. В летние месяцы горимость лесов повышается в связи с притоком отдыхающих на побережье и достигает своего пика в августе месяце.

Угрозе возникновения лесных пожаров наиболее подвержены территории произрастания хвойных пород деревьев (южный склон Маркотхского хребта от села Кабардинка до поселка Светлый, гора Дооб, гора Круглая, побережье Черного моря от села Дивноморское до села Прасковеевка и далее до границы с Туапсинским районом), можжевельного редколесья (от границы с городом Новороссийском до села Кабардинка) и открытые луговые сенокосные участки (вершины и склоны гор Облего, Сенокосная, Согласная, Лысые горы).

### **Землетрясения**

Из опасных природных процессов наибольшую опасность по масштабу возможных последствий представляют – землетрясения. По уровню сейсмической опасности Черноморское побережье Краснодарского края отнесено к опасным зонам по риску возникновения землетрясения. Рассматриваемая территория относится к сейсмическому району, в котором возможны землетрясения силой до 8-9 баллов.

На территории муниципального обособования к быстроразвивающихся опасных природным явлениям угрожающим населенным пунктам отнесены затопление, подтопление территории и лесные пожары.

## **9.4 Перечень мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и по гражданской обороне**

Мероприятия ГОЧС (гражданская оборона и чрезвычайные ситуации), разрабатываемые при подготовке проектной документации, направлены на защиту жизни и здоровья граждан, имущества физических и юридических лиц, государственного и муниципального имущества от опасностей, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, при террористических актах, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера.

Планирование и осуществление мероприятий по защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, проводятся с учетом экономических, природных и иных характеристик, особенностей территорий и степени реальной опасности возникновения чрезвычайных ситуаций.

Объем и содержание мероприятий, определяются исходя из принципа необходимой достаточности и максимально возможного использования имеющихся сил и средств, включая силы и средства гражданской обороны.

Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны в Российской Федерации разрабатываются и проводятся с учетом категории объектов по гражданской обороне. Все предприятия и учреждения, функционирующие на территории Российской Федерации, являются объектами гражданской обороны. Объекты категоризируются по степени важности. Порядок отнесения объектов к категориям по гражданской обороне определяется Правительством Российской Федерации.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата	Краснодарский край, город-курорт Геленджик	Лист
							16

Категорирование городов и объектов по ГО осуществляется в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.10.1998 г. №1149 «О порядке отнесения территорий к группам по гражданской обороне».

Объект расположен на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, частично в границах населенного пункта – город-курорт Геленджик Краснодарского края.

В настоящее время на территории муниципального образования расположено 7 подразделений пожарной охраны.

Проектируемый Объект продолжает функционирование в военное время по прямому назначению. Перемещение Объекта в другое место не предусматривается.

Численность наибольшей работающей смены определяется исходя из требований мобилизационного задания объекту в военное время. Объект мобилизационного задания не имеет, численность наибольшей работающей силы не определена.

Проектируемый Объект предназначен для обеспечения жизнедеятельности городов и объектов особой важности, которые продолжают работу в военное время.

В соответствии с пунктом 34 статьи 2 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» производственный объект – объект транспортной инфраструктуры (объект автомобильного транспорта). В соответствии с пунктом 2 статьи 27 Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ автомобильная дорога не относится ни к одной из категорий по пожарной и противопожарной опасности.

Согласно СП 12.13130.2009 «Определение категорий помещений, зданий и наружных установок по взрывоопасной и пожарной опасности» проектируемый объект не имеет категории.

Степень огнестойкости конструкций дороги в соответствии с действующими нормативными документами не регламентируется.

Степень огнестойкости Объекта не регламентируется.

Защита сотрудников транспортной инфраструктуры и участников дорожного движения от чрезвычайных ситуаций включает в себя следующие мероприятия:

- оповещение об опасности, информирование о порядке действий в сложившихся чрезвычайных условиях;
- эвакуация и рассредоточение;
- инертная защита сотрудников транспортной инфраструктуры и территорий;
- радиационная и химическая защита;
- медицинская защита;
- обеспечение пожарной безопасности;
- подготовка персонала в области гражданской обороны и защиты от чрезвычайных ситуаций.

Организационно-технические мероприятия по обеспечению пожарной безопасности (ПБ) должны включать:

- организацию пожарной охраны;
- паспортизация технологических процессов и материалов в части обеспечения ПБ;
- организацию обучения персонала правилам ПБ;
- разработку и реализацию норм, правил, инструкций по ПБ;
- изготовлению и применению наглядной агитации по обеспечению ПБ;
- порядок хранения веществ и материалов, тушения которых недопустимо одними и теми же средствами, в зависимости от их физико-химических и пожароопасных свойств;
- нормирование численности людей на объекте по условиям безопасности их для пожара;

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

							Краснодарский край, город-курорт Геленджик	Лист
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			17

- разработку мероприятий по действию персонала на случай возникновения пожара и организацию эвакуации людей;
- основные виды, количество, размещения и обслуживание пожарной техники. Применяемая пожарная техника должна обеспечивать эффективное тушение пожара (загорания), быть безопасной для природы и людей.

Мероприятия по подготовке к защите проводятся заблаговременно с учетом возможных опасностей и угроз. Они планируются и осуществляются дифференцированно, с учетом особенностей расположения объектов, природно-климатических и других местных условий. Объемы, содержание и сроки проведения этих мероприятий определяются на основании прогнозов природной и техногенной опасности на соответствующих территориях, исходя из принципа разумной достаточности, с учетом экономических возможностей по их подготовке и реализации.

Организация и осуществление оповещения проводится в соответствии с «Положением о системах оповещения населения», утвержденном совместным приказом МЧС России, Минцифры России от 31.07.2020 г. № 578/365, зарегистрированным Минюстом России. Положение определяет назначение, задачи и требования к системам оповещения населения, порядок их задействования и поддержания в состоянии постоянной готовности.

Оповещение населения о чрезвычайных ситуациях - это доведение до населения сигналов оповещения и экстренной информации об опасностях, возникающих при угрозе возникновения или возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при ведении военных действий или вследствие этих действий, о правилах поведения населения и необходимости проведения мероприятий по защите.

Сигнал оповещения является командой для проведения мероприятий по гражданской обороне и защите населения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера органами управления и силами гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также для применения населением средств и способов защиты.

Оповещение населения по сигналам ГО предусматривается посредством сирен и громкоговорителей.

В настоящее время на территории муниципального образования функционирует региональная автоматизированная система централизованного оповещения (РАСЦО) и комплексная система экстренного оповещения населения (КСЭОН).

Системы оповещения людей об опасностях, возникающих при применении современных средств поражения, а также при чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера, следует предусматривать в постоянной готовности, с учетом требуемых условий оповещения (100% оповещения) населения, персонала объектов, находящегося вне зданий. Сирены предусматриваются с дистанционным включением и подключением к территориальной автоматизированной системе централизованного оповещения Краснодарского края.

Маскировка является одним из видов защиты населенных пунктов и объектов организаций, реализуемых при выполнении мероприятий ГО заблаговременно, при переводе ГО с мирного на военное время, а также в военное время. Она организуется и осуществляется для скрытия действительного расположения, состава и размещения зданий, сооружений и технологического оборудования объектов экономики и инфраструктуры, объектов населенных пунктов от всех видов и средств ведения разведки и поражения противника.

Проектируемый Объект находится в зоне светомаскировки.

Взам. инв. №	
Подп. И дата	
Инв. № подл.	

							Краснодарский край, город-курорт Геленджик	Лист 18
Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата			

**Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения  
линейного объекта**

№ точек	Координаты (МСК-23), м	
	X	Y
1	2	3
1	429228.88	1302137.52
2	429236.04	1302147.76
3	429276.41	1302203.72
4	429294.42	1302228.61
5	429278.18	1302239.81
6	429271.95	1302230.57
7	429257.87	1302237.67
8	429254.63	1302239.08
9	429248.72	1302230.91
10	429226.88	1302250.15
11	429208.31	1302266.93
12	429161.05	1302311.63
13	429153.83	1302318.77
14	429144.84	1302329.49
15	429118.74	1302363.61
16	429110.98	1302372.61
17	429099.92	1302381.61
18	429093.45	1302386.22
19	429090.30	1302383.56
20	429088.12	1302385.63
21	429069.44	1302403.25
22	429060.22	1302411.95
23	429058.79	1302413.11
24	429056.38	1302415.06
25	429055.77	1302415.58
26	429051.92	1302418.66
27	429052.24	1302419.20
28	429049.91	1302421.34
29	429050.69	1302422.37
30	429037.91	1302435.91
31	429027.45	1302446.90
32	429018.58	1302455.72
33	429016.41	1302457.86
34	428998.08	1302476.59
35	428985.97	1302489.18
36	428978.99	1302496.95
37	428970.69	1302503.03
38	428962.08	1302512.17
39	428951.15	1302523.53
40	428918.76	1302559.64
41	428914.19	1302564.73
42	428905.08	1302556.49
43	428911.06	1302550.44
44	428956.62	1302503.66
45	428971.37	1302488.20
46	429016.86	1302441.54

Согласовано		

Взам. инв. №

Подп. И дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.у	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Сериков				07.24
Проверил	Костенко				07.24

Краснодарский край, город-курорт Геленджик		
Приложение А. Перечень координат характерных точек границ зоны планируемого размещения линейного объекта		
Стадия	Лист	Листов
П	1	2
ООО «Норма-П» г. Краснодар		

47	429055.26	1302402.16
48	429062.59	1302394.90
49	429070.32	1302388.84
50	429071.96	1302390.66
51	429100.66	1302367.96
52	429100.33	1302367.52
53	429102.69	1302365.37
54	429111.21	1302355.35
55	429135.88	1302323.10
56	429145.79	1302311.26
57	429160.80	1302296.78
58	429186.52	1302272.54
59	429199.82	1302258.11
60	429229.84	1302231.09
61	429240.83	1302220.02
62	429231.85	1302207.60
63	429245.12	1302196.43
64	429238.08	1302191.14
65	429229.98	1302172.36
66	429225.88	1302169.70
67	429225.35	1302169.56
68	429208.74	1302150.80

Инв. № подл.	Подп. И дата	Взам. инв. №					

Изм.	Кол.у	Лист	№ док	Подпись	Дата

Краснодарский край, город-курорт Геленджик