



**Условные обозначения:**

- Граница выделенного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403029:50, S общ. = 300,0 м<sup>2</sup>
- Граница земельного участка, ЭЗУ дополнительного выделенного участка, S общ. = 157,6 м<sup>2</sup>
- Проектируемое асфальто-бетонное покрытие, S = 47,0 м<sup>2</sup>
- Проектируемое покрытие брусчаткой, S = 91,0 м<sup>2</sup>
- Озеленение, S = 10,0 м<sup>2</sup>
- Существующее озеленение, подлежащее частичному демонтажу, S = 14,4 м<sup>2</sup>
- Бортовой камень, БР 100.30.15, L = 67,0 м
- Парковочное машино-место, Э м/м
- Пандус для инвалидов

На основании п.4.1 нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденных решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июня 2022 года №571) для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров на 40 кв. м общей площади требуемое количество машино-мест = 1.

1. Примечание: На территории дополнительного выделенного участка, принадлежащего к земельному участку с кадастровым номером 23:40:0403029:50, максимально возможное количество машино-мест - 3 машино-места;
2. Выделенный участок выделен с учетом прилагаемой планировки и с учетом дополнительного выделенного участка ЭЗУ, с к.н. 23:40:0403029:185;
3. Существующие сосны - сохраним.

05-2024-ПЗУ

Устройство дополнительного выделенного участка с размещением парковочных мест по ул. Ульяновская, д.9, г. Геленджик. Земельный участок 23:40:0403029:50

Имя	Коллж	Лист	№этаж	Подпись	Дата
Разработчик	Дудко				
Инженер	Алимова				
Директор	Мальцева				

Служба ландшафтной организации

МБУ "ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО" г. Геленджик