

**О предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства**

Рассмотрев заявление Местной религиозной организации православного Прихода кафедрального собора святого апостола Андрея Первозванного г.-к. Геленджик Краснодарского края Новороссийской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) от 22 августа 2014 года №02-8585, на основании рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 8 октября 2014 года, , руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 4 октября 2014 года №290-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 апреля 2013 года №111), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 апреля 2014 года №112), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 сентября 2014 года №2732 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства», заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства от 6 октября 2014 года, статьями 7, 32, 70 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить Местной религиозной организации православного Прихода кафедрального собора святого апостола Андрея Первозванного г.-к. Геленджик Краснодарского края Новороссийской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем религиозной организации на праве безвозмездного срочного пользования, площадью 28664 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0409001:106, расположенном по адресу: г. Геленджик, в районе стелы, в зоне парков Р-2, в части высоты здания (максимальная высота здания, установленная правилами землепользования и

застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик для указанной зоны, -14 метров, испрашиваемая высота здания – 54 метра) в связи с тем, что:

1) увеличение высоты кафедрального собора позволит сделать данный объект архитектурной доминантой города;

2) при размещении кафедрального собора указанной высоты будут соблюдены требования технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования.

2. Опубликовать настоящее постановление в Геленджикской городской газете «Прибой» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ф.Г.Колесникова.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик

В.А.Хрестин