



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.11.2024

№ 2416

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного
участка, расположенного по адресу: г. Геленджик,
с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, 41**

Рассмотрев заявление гр-ки Авдышевой Светланы Хикаровны от 28 декабря 2023 года №52-11276, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 февраля 2024 года, обоснования №ВРИ-556 возможности предоставления условно-разрешенного вида разрешенного использования земельного участка, выполненного проектной организацией ООО «ЮжГео», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №232-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 29 февраля 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить гр-ке Авдышевой Светлане Хикаровне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка,

принадлежащего ей на праве собственности, площадью 908 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003033:13, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Школьная, 41, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, «магазины, общественное питание», в связи с тем, что дополнение вида разрешенного использования земельного участка не противоречит требованиям технических регламентов и соответствует его фактическому использованию.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Мельникова А.С.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов