**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

по проектам решений о предоставлении разрешения

на условно разрешенный вид использования земельного участка,

проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства,

схем расположения земельного участка, на котором

расположен многоквартирный дом

Уважаемые жители муниципального образования город-курорт

Геленджик!

Комиссия по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик информирует Вас о том, что **7 июля 2023 года** в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (кабинет №301), будут проведены публичные слушания по проектам:

1) о предоставлении гр-ну Кимишкез Ивану Николаевичу разрешения на предоставления разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 400 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0201038:124, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Спортивная, 16б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины»;

2) о предоставлении гр-ке Лызь Наталье Валерьевне разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 401 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0702002:1144, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Прасковеевка, ул. Нагорная, з/у 4/1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности (Ж1.1), «гостиничное обслуживание»;

3) о предоставлении гр-ну Кантаеву Виктору Федоровичу разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1000 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0412087:28, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 158б, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2), «магазины», «автомойки»;

4) о предоставлении гр-ке Бондаренко Марии Григорьевне разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 603 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:1003024:147, расположенного по адресу: с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, 44, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины»;

5) о предоставлении гр-ну Акопяну Ишхану Александровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 672 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0412013:122, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Колхозная, 77, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2.), «гостиничное обслуживание»;

6) о предоставлении гр-нам Иоаниди Георгию Михайловичу, Лайзане Ролине Игоревне, Поповой Наталье Владимировне разрешения на изменение условно разрешенного вида использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 1065 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0401002:17, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Парковая, 8, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2.), «гостиничное обслуживание»;

7) о предоставлении гр-нам Асанову Руслану Энверовичу, Любашенко Марине Афанасьевне разрешения на условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 303 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507004:290, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, д. 65, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины»;

8) о предоставлении гр-нам Ярышу Сергею Ивановичу, Ярышу Сергею Сергеевичу, Ярыш Валерии Сергеевне, Ярыш Наталье Викторовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 336 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507004:292, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, д. 65, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины»;

9) о предоставлении гр-ке Тивольт Анне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 450 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202007:481, расположенном по адресу: с. Кабардинка, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка, предельного количества этажей и предельной высоты здания, максимального процента застройки;

10) о предоставлении гр-ке Тивольт Анне Сергеевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 406 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0202007:486, расположенном по адресу: с. Кабардинка, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка, предельного количества этажей и предельной высоты здания, максимального процента застройки;

11) о предоставлении гр-ке Кофман Елене Викторовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 570 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0407074:30, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Фрунзе, д.№43 в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

12) о предоставлении гр-ну Мерзликину Игорю Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 350 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0410052:1634, расположенном по адресу: г. Геленджик, ул. Савушкина, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

13) о предоставлении гр-ну Хаблиеву Владиславу Алимурзаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1065 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0000000:5514, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Курортная, д. 13а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части минимальных отступов от границ земельного участка;

14) о предоставлении гр-ну Хаблиеву Владиславу Алимурзаевичу разрешения условно-разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1065 кв.м, имеющем кадастровый номер 23:40:0000000:5514, расположенного по адресу: с. Архипо-Осиповка, ул. Курортная, 13 «а», в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), в части изменения установленного вида на испрашиваемый вид «магазины», «общественное питание».

Заинтересованные граждане до 28 июля 2023 года могут в письменной форме внести в управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик предложения и замечания, касающиеся планируемых к рассмотрению вопросов, а также прибыть в данное управление (г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. №326, тел. 3-16-48; 2-02-81, среда с 15:00 до 18:00) с целью ознакомления с материалами по указанным вопросам.

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, размещен на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик admgel.ru (раздел «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания»).