

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 186 от 7 февраля 2025 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2613 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта»»;

№ 187 от 7 февраля 2025 года «О проведении общегородского праздника, посвященного Дню присвоения городу Геленджику почетного регионального звания «Город воинской доблести»»;

№ 198 от 11 февраля 2025 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 июля 2019 года №1782 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик по работе с молодежью» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 ноября 2023 года №2404)»;

№ 199 от 11 февраля 2025 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2023 года № 1364 «Об образовании межведомственной комиссии по координации оказания необходимой социальной поддержки и помощи ветеранам боевых действий, членам их семей, в том числе погибших, умерших при выполнении задач в ходе специальной военной операции (боевых действиях)» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 апреля 2024 года №685)».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 февраля 2025 года

№ 186

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик от
10 декабря 2021 года №2613 «О создании особо охраняемой
природной территории местного значения муниципального
образования город-курорт Геленджик природной
рекреационной зоны «Голубая бухта» и утверждении
Положения об особо охраняемой природной территории
местного значения муниципального образования
город-курорт Геленджик природной
рекреационной зоне «Голубая бухта»**

В целях сохранения зеленых зон муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Голубая бухта», руководствуясь главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №308-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 11 марта 2024 года №5100-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 27, 65 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2613 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 07.02.2025 № 186

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2613 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта»

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природную рекреационную зону «Голубая бухта» на территории земельных участков с

кадастровыми номерами 23:40:0000000:5922, 23:40:0000000:5929, 23:40:0405067:382, 23:40:0000000:8355.»

2. В пункте 5 слова «Кациди Ю.Г.» заменить словами «Киселева М.А.».

3. В приложении:

1) абзац второй пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«Уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик является отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).»;

2) пункт 1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мероприятия по контролю за состоянием особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, надзору за использованием, охраной, воспроизводством, защитой ООПТ «Голубая бухта», организации осуществления мер пожарной безопасности, управлению, развитию, развитию рекреационного потенциала и обеспечению соблюдения режима охраны особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет муниципальное казенное учреждение муниципального образования город-курорт Геленджик «Управление городскими лесами» (далее – МКУ)»;

3) абзац первый пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. «ООПТ «Голубая бухта» расположена в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0000000:5922, 23:40:0000000:5929, 23:40:0405067:382, 23:40:0000000:8355, расположенных в границах мкрн. «Голубая бухта». Площадь ООПТ «Голубая бухта» составляет 177187 кв.м.»;

4) раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Режим особой охраны ООПТ «Голубая бухта» и функциональные зоны

4.1. Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ «Голубая бухта» не установлены.

4.2. На всей территории ООПТ «Голубая бухта» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

4.2.1. Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, размещения санаторных комплексов и гостиниц, садоводческих товариществ, предоставления садоводческих и дачных участков.

4.2.2. Строительство линейных объектов и неразрывно связанных с ними объектов.

4.2.3. Движение, стоянка, заправка всех механизированных транспортных средств вне существующих дорог и специально отведенных площадок, кроме транспортных средств уполномоченного органа и МКУ, транспортных средств специализированных органов и служб, органов и организаций, осуществляющих охрану, контроль и муниципальный экологический контроль при исполнении служебных обязанностей, лиц, осуществляющих научно-исследовательскую деятельность, действующих по согласованию с уполномоченным органом, а также лиц, обслуживающих линейные объекты, в полосах отвода данных объектов.

4.2.4. Мойка, ремонт и техническое обслуживание транспортных средств.

4.2.5. Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания и осмотра транспортных средств, иных промышленных объектов.

4.2.6. Создание объектов размещения, хранения и захоронение отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

4.2.7. Применение и складирование ядохимикатов, использование токсичных химических препаратов в любых целях, за исключением случаев их использования при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений, связанных со вспышками численности вредителей.

4.2.8. Проведение геологоразведочных, взрывных и буровых работ, разработка полезных ископаемых, изъятие инертных материалов, а также выполнение иных работ, связанных с пользованием недрами, за исключением деятельности в природоохранных, научно-исследовательских и эколого-просветительских целях.

4.2.9. Любая деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима водных объектов, не связанная с их восстановлением.

4.2.10. Размещение сооружений, не связанных с функционированием ООПТ.

4.2.11. Сброс неочищенных сточных и дренажных вод без очистки в водные объекты и на рельеф местности, а также установка септиков.

4.2.12. Загрязнение почвы, воды, растительности, засорение и захламление территории.

4.2.13. Строительство и обустройство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, навозохранилищ и скотомогильников, выпас скота.

4.2.14. Распашка или любые иные агротехнические мероприятия, предполагающие нарушение почвенно-растительного покрова, за исключением проведения данных работ в противопожарных целях.

4.2.15. Деятельность, влекущая за собой нарушение естественных природных ландшафтов.

4.2.16. Изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах ООПТ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

4.2.17. Промышленная заготовка пищевых лесных ресурсов, сбор лекарственных и технических растений.

4.2.18. Заготовка гражданами пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений для собственных нужд способами, приводящими к гибели растений.

4.2.19. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Краснодарского края, а также их дериватов, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4.2.20. Промысловая охота.

4.2.21. Разрушение (уничтожение) мест обитания животных, а также разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

4.2.22. Проведение сплошных рубок, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утративших свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

4.2.23. Проведение санитарных рубок без обеспечения сохранности старовозрастных, фаутовых, сухостойных и валежных деревьев в количестве не менее 5 экземпляров каждой группы на 1 га.

4.2.24. Сжигание растительности и ее остатков, за исключением туристских костров, организованных с соблюдением правил пожарной безопасности.

4.2.25. Разведение костров вне специально обустроенных мест.

4.2.26. Размещение кемпингов, организация палаточных лагерей, устройство бивуаков вне специально оборудованных мест, согласованных с уполномоченным органом, за исключением одиночных палаток.

4.2.27. Интродукция и (или) акклиматизация новых видов, не характерных для данной территории, за исключением случаев, связанных с необходимостью борьбы с вредными организмами, осуществляемой по согласованию с уполномоченным органом в соответствии с действующим законодательством.

4.2.28. Сбор ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом.

4.2.29. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных) без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.2.30. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способных оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.2.31. Все виды работ, связанные с нарушением почвенно-растительного

покрова, за исключением установки шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с функционированием ООПТ, проведения согласованных в установленном порядке природоохранных (в том числе биотехнических) мероприятий.

4.2.32. Проведение спортивных, зрелищных и иных массовых мероприятий, устройство спортивных площадок и установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания.

4.2.33. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с функционированием ООПТ.

4.2.34. Самовольное (без полученного в установленном порядке разрешения либо с нарушением условий, им предусмотренных) ведение археологических раскопок и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность.

4.2.35. Предоставление земельного участка, расположенного в границах ООПТ «Голубая бухта», под строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением функционирования ООПТ, с учетом отсутствия неблагоприятного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.2.36. Повреждение древесно-кустарниковой растительности ООПТ посетителями.

4.2.37. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ.

4.2.38. Перемещение посетителей вне существующей дорожно-тропиночной сети.

4.2.39. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки).

4.2.40. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.41. Организация новых площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

4.2.42. Выгул собак без поводка и намордника, а также без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).»;

5) пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Контроль за состоянием ООПТ «Голубая бухта», надзор за использованием, охраной, воспроизводством, защитой ООПТ «Голубая бухта», организация осуществления мер пожарной безопасности, управление, развитие рекреационного потенциала и обеспечение соблюдения режима охраны ООПТ «Голубая бухта» осуществляет МКУ.»;

б) в абзаце втором подпункта 5.3.4.1 слова «уполномоченным органом» заменить словом «МКУ»;

7) в подпункте 5.3.6 слово «специалистом» заменить словом «МКУ»;

8) подпункт 5.3.7 изложить в следующей редакции:

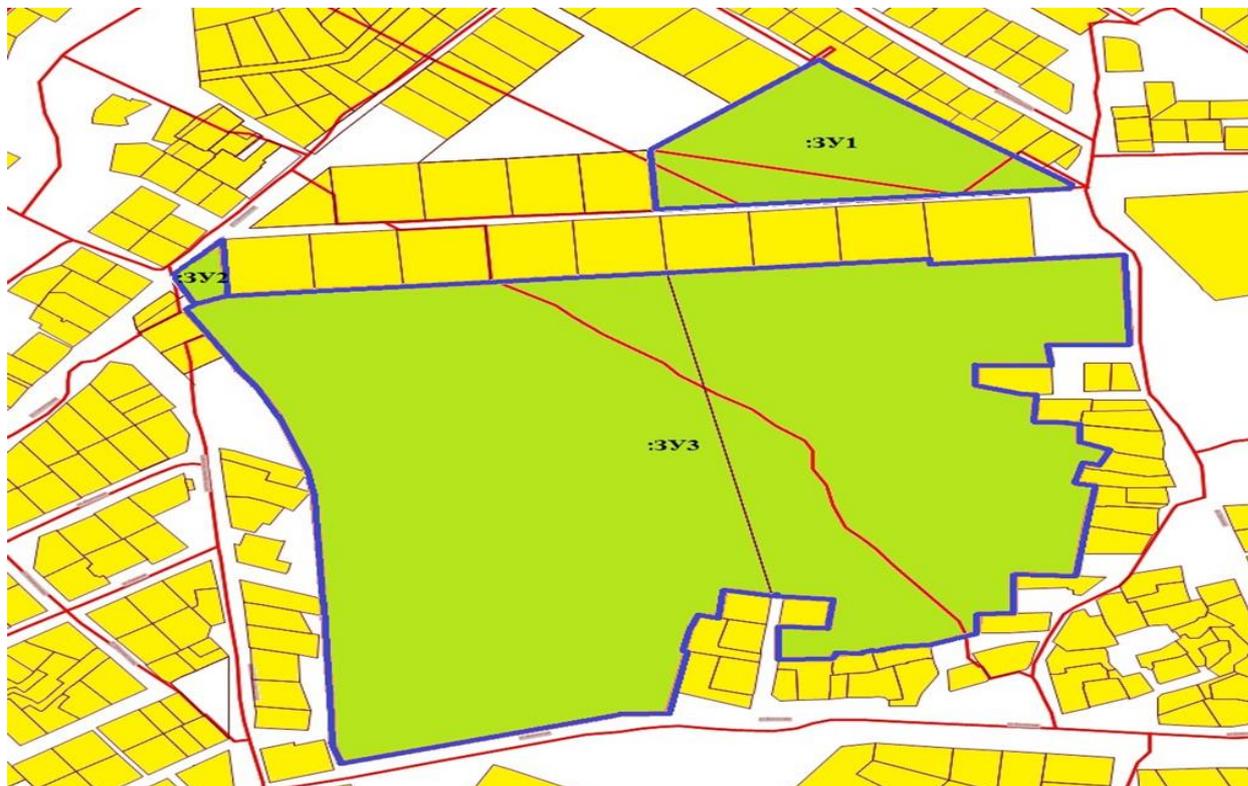
«5.3.7. Мониторинговые исследования и выдача заключений о состоянии окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Голубая бухта» осуществляется МКУ, которое при необходимости привлекает организации, имеющие в своём штате специалистов со специальным образованием (биологическим, лесохозяйственным, экологическим), либо учёных, проводящих научные исследования в области биологии и (или) экологии.»;

9) приложения 1-2 к Положению об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта» изложить в следующей редакции:

« Приложение 1 к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Голубая бухта»

ГРАНИЦЫ

особо охраняемой природной территории местного значения
муниципального образования город-курорт Геленджик природной
рекреационной зоны «Голубая бухта»



Начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

М.С. Полуничев

Приложение 2 к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Голубая бухта»

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта»

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:5922 (:ЗУ3)

№	X	Y
1	426987,9400	1300883,1100
2	427008,3000	1300870,8400
3	427010,0600	1300873,1700

4	427012,4000	1300876,4300
5	427020,4500	1300895,0100
6	427024,5100	1300944,8400
7	427028,5700	1300994,6700
8	427032,6300	1301044,5000
9	427036,6900	1301094,3300
10	427040,7500	1301144,1600
11	426757,8400	1301203,6600
12	426761,8900	1301177,1300
13	426737,4000	1301173,7300
14	426740,0900	1301161,9800
15	426730,8900	1301159,3400
16	426731,1300	1301158,1800
17	426708,4800	1301153,9100
18	426707,9300	1301156,1000
19	426672,5000	1301149,3100
20	426653,7700	1301145,2000
21	426652,5000	1301124,0400
22	426651,8800	1301117,0100
23	426650,2300	1301110,1400
24	426609,2200	1300959,5500
25	426626,6700	1300954,9700
26	426639,9100	1300954,3300
27	426745,1100	1300949,2600
28	426782,8700	1300947,3100
29	426810,1200	1300946,0900
30	426820,0400	1300945,6500
31	426844,7200	1300943,4300
32	426865,2100	1300940,8000
33	426892,9900	1300932,3900
34	426916,1900	1300923,6600
35	426929,9800	1300916,7700
36	426936,7400	1300913,3800
37	426955,9100	1300900,7800
38	426961,6500	1300897,7400
1	426987,9400	1300883,1100

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:5929 (:ЗУЗ)

№	X	Y
1	426929,3000	1301354,2700
2	426910,2200	1301353,0100
3	426909,1000	1301366,8300
4	426907,4600	1301378,8200
5	426891,6000	1301377,9500
6	426891,4200	1301380,1900

7	426889,8100	1301385,2600
8	426884,9900	1301395,7400
9	426874,8800	1301391,7400
10	426871,5900	1301389,3600
11	426872,6000	1301384,7800
12	426873,0900	1301380,8300
13	426869,5900	1301379,9600
14	426865,6700	1301379,0400
15	426861,7200	1301378,0500
16	426860,4700	1301377,7300
17	426859,5900	1301376,9800
18	426855,5800	1301376,4600
19	426854,1500	1301387,2300
20	426846,7600	1301386,5100
21	426841,1700	1301385,9800
22	426838,5500	1301385,9100
23	426837,8800	1301386,0900
24	426835,5200	1301385,3900
25	426835,6700	1301384,0300
26	426818,5800	1301381,7700
27	426774,0300	1301376,3400
28	426776,2100	1301342,0000
29	426762,4800	1301341,3300
30	426761,8800	1301341,3500
31	426757,8400	1301341,4500
32	426755,9700	1301341,4900
33	426753,3800	1301341,5600
34	426741,7000	1301341,8500
35	426740,9200	1301321,5200
36	426723,9000	1301320,2500
37	426713,7700	1301293,5400
38	426712,0500	1301279,1000
39	426710,1900	1301270,3300
40	426709,1300	1301266,8700
41	426708,3600	1301260,8600
42	426706,7700	1301254,1000
43	426704,8000	1301239,3600
44	426701,2200	1301239,0700
45	426700,6600	1301208,2200
46	426730,2500	1301208,0400
47	426727,8900	1301235,7900
48	426753,3800	1301238,6000
49	426755,9700	1301210,9100
50	426757,8400	1301203,6600
51	427040,7500	1301144,1600
52	427044,8100	1301193,9900

53	427048,8700	1301243,8200
54	427052,9400	1301293,6500
55	427047,9500	1301293,9400
56	427052,6500	1301353,7500
57	427056,2800	1301403,5300
58	426977,9700	1301407,7100
59	426977,2600	1301360,4000
60	426959,7700	1301362,8400
61	426959,1200	1301320,2700
62	426941,7900	1301319,5200
63	426933,5400	1301348,3100
64	426933,4500	1301350,6500
65	426933,6000	1301354,2900
1	426929,3000	1301354,2700

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0405067:382 (:ЗУ2)

№	X	Y
1	427070,3300	1300891,5700
2	427020,4500	1300895,0100
3	427012,4000	1300876,4300
4	427022,9200	1300872,0300
5	427035,8100	1300864,4400
6	427039,5800	1300866,0800
1	427070,3300	1300891,5700

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0405067:382 (:ЗУ1)

№	X	Y
1	427096,2200	1301138,5200
2	427148,9000	1301134,7400
3	427188,3800	1301182,6400
4	427220,6300	1301221,7700
5	427228,0900	1301230,8200
6	427219,6400	1301240,0800
7	427143,7500	1301341,6700
8	427119,5500	1301373,4700
9	427114,5800	1301373,6700
10	427096,2200	1301138,5200

Начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

М.С. Полуничев».

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 февраля 2025 года

№ 187

г. Геленджик

**О проведении общегородского праздника,
посвященного Дню присвоения городу Геленджик
почетного регионального звания «Город воинской доблести»**

В целях сохранения памяти о проявленной защитниками Отечества ратной доблести и героизме в ходе ожесточённых сражений, происходивших на территории Геленджикского района и в непосредственной близости от Геленджика, в соответствии со статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года № 471-ФЗ), статьями 8, 33, 43, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Провести 18 апреля 2025 года в муниципальном образовании город-курорт Геленджик общегородской праздник, посвященный Дню присвоения городу Геленджик почетного регионального звания «Город воинской доблести».

2. Утвердить состав организационного комитета по проведению общегородского праздника, посвященного Дню присвоения городу Геленджик почетного регионального звания «Город воинской доблести» (прилагается).

3. Управлению культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Себелева) подготовить программу праздничных мероприятий.

4. Рекомендовать Отделу Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Геленджик:

1) обеспечить охрану общественного порядка в муниципальном образовании город-курорт Геленджик в период проведения общегородского

праздника, посвященного Дню присвоения городу Геленджику почетного регионального звания «Город воинской доблести»;

2) усилить контроль за движением и парковкой автотранспорта в период проведения общегородского праздника, посвященного Дню присвоения городу Геленджику почетного регионального звания «Город воинской доблести».

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

7. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 07.02.2025 № 187

СОСТАВ

организационного комитета по проведению общегородского праздника, посвященного Дню присвоения городу Геленджику

почетного регионального звания «Город воинской доблести»

(далее – оргкомитет)

Богодистов
Алексей Алексеевич

- глава муниципального образования город-курорт Геленджик, председатель оргкомитета;

Рыбалкина
Марина Петровна

- первый заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель

председателя оргкомитета;

- Скорикова
Янина Владимировна
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя оргкомитета;
- Себелева
Екатерина Владимировна
- начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, секретарь оргкомитета.

Члены оргкомитета:

- Воронина
Татьяна Васильевна
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Давлетукаев
Руслан Алиабасович
- начальник управления по физической культуре и спорту администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Димитриев
Михаил Дмитриевич
- председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- Киселев
Михаил Андреевич
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Козлов
Сергей Витальевич
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Константинова
Елена Семеновна
- начальник управления по делам молодежи администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Кузнецов
Александр Михайлович
- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик;

- Магалов
Альберт Артемович - начальник управления курортами и туризмом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Мальта
Илья Витальевич - начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Ольховик
Андрей Борисович - начальник управления гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Петровский
Вадим Сергеевич - начальник Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Геленджику (по согласованию);
- Попова
Евгения Валерьевна - начальник управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Симоненко
Владимир Вадимович - начальник управления потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Соболева
Анаит Арсеновна - начальник отдела по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- Титаренко
Яна Александровна - начальник отдела по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями и казачеством администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Е.В. Себелева, начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2025 года

№ 198

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 июля 2019 года №1782 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик по работе с молодежью» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 ноября 2023 года №2404)

Во исполнение постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 октября 2024 года № 2182 «О повышении базовых окладов (базовых должностных окладов), базовых ставок заработной платы работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик, перешедших на отраслевые системы оплаты труда», в соответствии со статьями 130, 134 Трудового кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьями 16, 37, 47, 53 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьями 8, 33, 72, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, пунктом 19 решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года «О бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик на 2024 год и на плановый период 2025 и 2026 годов» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2024 года №135), **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 июля 2019 года №1782 «Об утверждении Положения об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик по работе с молодежью» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 ноября 2023 года №2404) следующие изменения:

- 1) в пункте 4 слова «Скорикову Я.В.» заменить словами «Воронину Т.В.»;

2) приложение 1 к Положению об оплате труда работников муниципальных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик по работе с молодежью изложить в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 октября 2024 года.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 11.02.2025 № 198

«Приложение 1
к Положению об оплате труда
работников муниципальных
учреждений муниципального
образования город-курорт
Геленджик по работе с
молодежью
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик
от 11.02.2025 № 198)

БАЗОВЫЕ ОКЛАДЫ
(должностные оклады) работников муниципальных учреждений
муниципального образования город-курорт Геленджик
по работе с молодежью

№ п/п	Наименование должности (профессии)	Базовый оклад (должностной оклад) в месяц, рублей
1	2	3
Должности специалистов и служащих		
1	Методист	7927
2	Специалист по работе с молодежью	7207
3	Специалист по социальной работе с молодежью	7207
4	Специалист по работе с молодежью 2-й категории	7712
5	Специалист по социальной работе с молодежью 2-й категории	7712
6	Специалист по работе с молодежью 1-й категории	7927
7	Специалист по социальной работе с молодежью 1-й категории	7927
8	Ведущий специалист по работе с молодежью	8648
9	Ведущий специалист по социальной работе с молодежью	8648

»

Е.С. Константинова, начальник управления по делам молодежи администрации муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 февраля 2025 года

№ 199

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 26 июня 2023 года № 1364**

**«Об образовании межведомственной комиссии
по координации оказания необходимой социальной
поддержки и помощи ветеранам боевых действий, членам
их семей, в том числе погибших, умерших при
выполнении задач в ходе специальной военной операции
(боевых действиях)»
(в редакции постановления администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 17 апреля 2024 года №685)**

В связи с кадровыми изменениями в администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), Указом Президента Российской Федерации от 3 апреля 2023 года №232 «О создании Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» (в редакции Указа Президента Российской Федерации от 4 декабря 2024 года №1023), руководствуясь статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2023 года № 1364 «Об образовании межведомственной комиссии по координации оказания необходимой социальной поддержки и помощи ветеранам боевых действий, членам их семей, в том числе погибших, умерших при выполнении задач в ходе специальной военной операции (боевых действиях)» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 апреля 2024 года №685) следующие изменения:

- 1) в пункте 4 слова «Скорикову Я.В.» заменить словами «Воронину Т.В.»;
- 2) приложение 1 изложить в новой редакции (прилагается);
- 3) пункт 4.3 приложения 2 изложить в следующей редакции:

«4.3. Председателем Комиссии является заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам внутренней политики, кадровой работы и общим вопросам, который руководит деятельностью Комиссии и несет ответственность за выполнение поставленных перед нею задач.

Сопредседателем комиссии является заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам социального развития, по работе с несовершеннолетними.».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 11.02.2025 № 199

«Приложение 1
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 26 июня 2023 года № 1364
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик
от 11.02.2025 № 199)

СОСТАВ

межведомственной комиссии по координации
оказания необходимой социальной поддержки
и помощи ветеранам боевых действий, членам
их семей, в том числе погибших, умерших
при выполнении задач в ходе специальной
военной операции (боевых действиях)
(далее – межведомственная комиссия)

- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам внутренней политики, кадровой работы и общим вопросам, председатель межведомственной комиссии;

- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по вопросам социального развития, по работе с несовершеннолетними, сопредседатель межведомственной комиссии;

- социальный координатор Государственного фонда поддержки участников специальной военной операции «Защитники Отечества» (по согласованию), заместитель председателей межведомственной комиссии;

- специалист по работе с молодежью 1 категории муниципального казенного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания

молодежи «Пульс» муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию), секретарь межведомственной комиссии.

Члены межведомственной комиссии

- заместитель главы муниципального образования город-курорт Геленджик по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями, казачеством, по физической культуре и спорту, по вопросам ГО, ЧС и информатизации;

- глава администрации Кабардинского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- глава администрации Пшадского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- глава администрации Дивноморского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- глава администрации Архипо-Осиповского внутригородского округа администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник управления внутренней политики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник отдела по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями и казачеством администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник отдела по социальным вопросам администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальника управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник правового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник управления земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник управления образования администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

- начальник управления по делам молодежи администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- начальник управления по физической культуре и спорту администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- начальник управления культуры, искусства и кинематографии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- начальник отдела по взаимодействию со средствами массовой информации администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- начальник управления строительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
- председатель Думы муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- военный комиссар городского округа город-курорт Геленджик (по согласованию);
- благочинный Геленджикского округа (по согласованию);
- руководитель муниципального казенного учреждения «Комплексный центр социального обслуживания молодежи «Пульс» муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
- главный врач ГБУЗ «Городская больница города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- главный врач ГБУЗ «Городская поликлиника города-курорта Геленджик» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- заведующий Геленджикским филиалом ГБУЗ «Наркологический диспансер» министерства здравоохранения Краснодарского края (по согласованию);
- руководитель филиала ГКУ КК «Центр занятости населения Краснодарского края» в городе Геленджике (по согласованию);
- руководитель клиентской службы (на правах отдела) в городе-курорте Геленджике Отделения фонда пенсионного и социального страхования РФ по Краснодарскому краю;

- руководитель ГКУ КК – управления социальной защиты населения в городе-курорте Геленджике (по согласованию). »

Ю.А. Бондаренко, начальник отдела
по социальным вопросам
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, микрорайон Марьинский, уч. №11

Кадастровый номер: 23:40:0305013:70

Площадь: 420 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги», а также на сайте torgi.gov.ru.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
15 марта 2025 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, с.Архипо-Осиповка, ул.Альпийская.

Кадастровый номер: 23:40:1003058:828.

Площадь: 428 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги», а также на сайте torgi.gov.ru.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
15 марта 2025 года.

ИЗВЕЩЕНИЕ

о предоставлении земельного участка
для индивидуального жилищного строительства в аренду

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация муниципального образования город-курорт Геленджик уведомляет о возможности предоставления в аренду для индивидуального жилищного строительства земельного участка, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Участок):

Адрес: г.Геленджик, ул.Светлая

Кадастровый номер: 23:40:0412049:59

Площадь: 387 кв.метров.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Категория земель: земли населенных пунктов.

В соответствии с подпунктом 2 пункта 2 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации граждане, заинтересованные в предоставлении Участка для индивидуального жилищного строительства, вправе обратиться в Администрацию муниципального образования город-курорт Геленджик с заявлениями о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды Участка в течение тридцати календарных дней со дня размещения настоящего извещения.

Способы подачи заявлений:

- посредством личного обращения в управление земельных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 234, 231, 228, по рабочим дням с 09:00 до 13:00, с 14:00 до 18:00, по пятницам или дням, предшествующим праздничным, до 17:00, телефон +7(86141)2-08-57, +7(86141)2-08-32);

- посредством направления заявления по электронной почте на адрес uzo@gelendzhik.org;

- посредством почтового отправления на адрес: 353460, Россия, Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб.228;

- через ящик для корреспонденции, расположенном при входе, на 1 этаже здания администрации (адрес: г.Геленджик, ул.Революционная, 1).

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются в течение 30 календарных дней со дня опубликования извещения на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик <https://gelendzhik.org> в разделе «Торги», а также на сайте torgi.gov.ru.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:
15 марта 2025 года.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0403074:25

Рассмотрев заявление гр-н Павленко Илоны Андреевны, Иващенко Анжелики Николаевны от 3 декабря 2024 года №52-8890 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 534 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0403074:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, №22-угол ул. Чайковского, №1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-нам Павленко Илоне Андреевне, Иващенко Анжелике Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного

участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 534 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0403074:25, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова №22-угол ул. Чайковского, №1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0410013:146

Рассмотрев заявление гр-ки Хрестиной Анны Михайловны от 12 декабря 2024 года №52-9186 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 577 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408007:312, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Садовая, д. 4а, в многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, в части максимального процента застройки земельного участка и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____ года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____ года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Хрестиной Анне Михайловне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве аренды, площадью 577 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408007:312, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Садовая, д. 4а, в многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, в части максимального процента застройки земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0201065:1

Рассмотрев заявление гр-на Бессонова Дмитрия Анатольевича от 17 декабря 2024 года №52-9297 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 459 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0201065:1, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Луговая, 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимального отступа от границ земельного участка и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____ года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции

Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____ года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Бессонову Дмитрию Анатольевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 459 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0201065:1, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Луговая,5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в части минимального отступа от границ земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0302001:20

Рассмотрев заявление гр-на Новицкого Николая Васильевича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования

земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0302001:20, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Виноградное, ул. Ленина, 2, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства в сельской местности» запрашиваемым видом «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Новицкому Николаю Васильевичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1000 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0302001:20, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Виноградное, ул. Ленина, 2, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства в сельской местности» запрашиваемым видом «магазины».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0507047:1838

Рассмотрев заявление гр-ки Гореловой Ольги Олеговны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 307 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507047:1838, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Гореловой Ольге Олеговне разрешение о на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 307 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507047:1838, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Олега Кошевого, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно разрешенные

виды использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0304015:353

Рассмотрев заявление гр-ки Кривко Татьяны Николаевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 109 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0304015:353, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Марьино Роща, ул. Ленина, з/у 28Б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с существующего вида «для индивидуального жилищного строительства в сельской местности» запрашиваемым видом «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Кривко Татьяне Николаевне о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 109 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0304015:353, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Марьино Роща, ул. Ленина, з/у 28Б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с существующего вида «для индивидуального жилищного строительства в сельской местности» запрашиваемым видом «магазины».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0202023:11

Рассмотрев заявление гр-ки Олейник Нины Евгеньевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 571 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202023:11, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Абрикосовая, 31, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «общественное питание» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Олейник Нине Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 571 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202023:11, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Абрикосовая, 31, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «общественное питание».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенной реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0507014:77

Рассмотрев заявление гр-на Михайлова Фотия Исидоровича о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1456 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507014:77, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, 25а, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, в части минимального отступа от границ земельного участка и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____ года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик 4 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____ года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Михайлову Фотию Исидоровичу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 1456 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0507014:77, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, 25а, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, в части минимального отступа от границ земельного участка.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0410044:201

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Дина» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 6869 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410044:201, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 170б, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для эксплуатации зданий производственной базы» запрашиваемым видом «обеспечение занятий спортом в помещениях» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от

24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить обращению обществу с ограниченной ответственностью «Дина» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве аренды, площадью 6869 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410044:201, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Новороссийская, д. 170б, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для эксплуатации зданий производственной базы» запрашиваемым видом «обеспечение занятий спортом в помещениях».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0501000:299

Рассмотрев заявление гр-н Касамбули Ивана Ивановича, Касамбули Федора Ивановича, Гавриловой Кристины Ивановны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, площадью 643 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:299, расположенного по адресу: п. Светлый, ул. Шоссейная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины», «гостиничное обслуживание» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года

№466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-нам Касамбули Ивану Ивановичу, Касамбули Федору Ивановичу, Гавриловой Кристине Ивановне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве собственности, площадью 643 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:299, расположенного по адресу: п. Светлый, ул. Шоссейная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «магазины», «гостиничное обслуживание».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0202023:11

Рассмотрев заявление гр-ки Олейник Нины Евгеньевны о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 571 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202023:11, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Абрикосовая, 31, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительства» запрашиваемым видом «общественное питание» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28,

37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Олейник Нине Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 571 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0202023:11, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Абрикосовая, 31, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для индивидуальной жилой застройки, для индивидуального жилищного строительство» запрашиваемым видом «общественное питание».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0410024:2

Рассмотрев обращение общества с ограниченной ответственностью «Ремстройсервис» о предоставлении разрешения условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 6894 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410024:2, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, №117, в многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, дополнив существующий вид «земельные участки для размещения многофункционального административно-торгового комплекса» запрашиваемым видом «магазины» и

представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Ремстройсервис» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего обществу на праве аренды, площадью 6894 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0410024:2, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Кирова, №117, в многофункциональной общественно-деловой зоне ОД1, дополнив существующий вид «земельные участки для размещения многофункционального административно-торгового комплекса» запрашиваемым видом «ремонт автомобилей».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно разрешенные
виды использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0501000:281

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Стройавтодорсервис» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 58514 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:281,

расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 51, в производственной зоне П, с существующего вида «для разработки карьера мергелей» запрашиваемым видом «обеспечение занятий спортом в помещениях», «оборудованные площадки для занятия спортом» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Стройавтодорсервис» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 58514 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:281, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 51, в производственной зоне П, с существующего вида «для разработки карьера мергелей» запрашиваемым видом «обеспечение занятий спортом в помещениях», «оборудованные площадки для занятия спортом».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно разрешенные
виды использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0501000:794

Рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью «Стройавтодорсервис» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 57051 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:794, расположенного по адресу: г. Геленджик, п. Светлый, месторождение «Адербиевское» в производственной зоне П, с существующего вида «для добычи высокоизвестковых мергелей» запрашиваемым видом «обеспечение занятий спортом в помещениях», «оборудованные площадки для занятия спортом» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить обществу с ограниченной ответственностью «Стройавтодорсервис» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 57051 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0501000:794, расположенного по адресу: г. Геленджик, п. Светлый, месторождение «Адербиевское» в производственной зоне П, с существующего вида «для добычи высокоизвестковых мергелей» запрашиваемым видом «обеспечение занятий спортом в помещениях», «оборудованные площадки для занятия спортом».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

ПРОЕКТ

подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях 14 февраля 2025 года

о предоставлении разрешения на условно разрешенные
виды использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0607003:3

Рассмотрев заявление гр-на Асряна Карена Борисовича о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1446 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0607003:3, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 51, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с существующего вида «для личного подсобного хозяйства» запрашиваемым видом «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от _____, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от _____, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Асряну Карену Борисовичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1446 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0607003:3, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Центральная, 51, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с существующего вида «для личного подсобного хозяйства» запрашиваемым видом «магазины».

2. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.