



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.02.2026

№ 128

г. Геленджик

**Об утверждении норматива стоимости
одного квадратного метра общей площади жилья
по муниципальному образованию городской округ город-курорт
Геленджик Краснодарского края и средней
рыночной стоимости одного квадратного метра
общей площади жилого помещения на территории муниципального
образования городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края на I квартал 2026 года**

В целях реализации мероприятия по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2017 года №1710 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2025 года №2094), в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 8 декабря 2025 года №777/пр «О нормативе стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации на первое полугодие 2026 года и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2026 года», частью 3 статьи 3 Закона Краснодарского края от 29 декабря 2009 года №1890-КЗ «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях» (в редакции Закона Краснодарского края от 10 октября 2025 года №5408-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 6 мая 2025 года №914 «Об утверждении Порядка определения

норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию город-курорт Геленджик и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию город-курорт Геленджик», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, на основании расчета норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по муниципальному образованию городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края на I квартал 2026 года, от 16 января 2026 года, произведенного управлением экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по муниципальному образованию городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края на I квартал 2026 года в размере 163 431 (ста шестидесяти трех тысяч четырехсот тридцати одного) рубля.

2. Утвердить среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения на территории муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края на I квартал 2026 года в размере 251 065 (двухсот пятидесяти одной тысячи шестидесяти пяти) рублей.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края Рыбалкину М.П.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края



А.А. Богодистов