



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.08.2024

№ 1448

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно  
разрешенный вид использования земельного  
участка, расположенного по адресу: г. Геленджик,  
ул. Шевченко, 82а**

Рассмотрев заявление гр-ки Кузьменко Тамары Евгеньевны от 11 апреля 2024 года №52-2568, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 6 июня 2024 года, градостроительного обоснования (заключения) о соответствии испрашиваемого условно разрешенного вида использования требованиям технических регламентов, выполненного ООО «Центр содействия строительству и инвестициям», руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 июля 2024 года №181-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 мая 2024 года №91), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 6 июня 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Кузьменко Тамаре Евгеньевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 157 кв.м, имеющего кадастровый

*Ref*

номер 23:40:0408020:289, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Шевченко, 82а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид – «для эксплуатации жилого дома» испрашиваемым условным видом – «деловое управление», в связи с тем, что данная территориальная зона предусматривает размещение указанных объектов, а также согласно градостроительному обоснованию имеется возможность соблюдения требований технических регламентов.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

---

Исполняющий обязанности главы  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик



М.П. Рыбалкина