



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2026

№ 1081

г. Геленджик

**О заключении дополнительного соглашения №9  
к концессионному соглашению в отношении систем  
коммунальной инфраструктуры – централизованных систем  
холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих  
на праве собственности муниципальному образованию  
город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года**

На основании пункта 4.13 концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года, с целью дополнения концессионного соглашения условием о плате Концедента на возмещение затрат Концессионера, в соответствии с частью 3 статьи 13, статьей 51 Федерального закона от 21 июля 2005 года №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (в редакции Федерального закона от 15 декабря 2025 года №464-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (в редакции Федерального закона от 9 апреля 2026 года №85-ФЗ), решением управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю о согласовании изменений условий концессионного соглашения от 15 апреля 2026 года №ГС/8464/26, статьями 25, 37, 38, 58 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Заключить дополнительное соглашение №9 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года по соглашению сторон, в соответствии с проектом дополнительного соглашения №9 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры –

централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 года (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) в течение 3 рабочих дней со дня его принятия.

3. Копию настоящего постановления направить в администрацию Краснодарского края и в общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик».

4. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
городской округ город-курорт Геленджик  
Краснодарского края



А.А. Богодистов

Приложение  
к постановлению администрации  
муниципального образования  
городской округ  
город-курорт Геленджик  
Краснодарского края  
от 18.06.2026 № 1081

Проект дополнительного соглашения №9  
к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной  
инфраструктуры - централизованных систем холодного водоснабжения,  
водоотведения, принадлежащих на праве собственности  
муниципальному образованию город-курорт Геленджик,  
от 19 декабря 2018 года

г. Геленджик

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2026 года

Муниципальное образование городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, именуемое в дальнейшем «Концедент», от имени которого выступает администрация муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, в лице главы муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края Богодистова Алексея Алексеевича, действующего на основании Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края,

участвующее на стороне Концедента муниципальное унитарное предприятие муниципального образования город-курорт Геленджик «Водопроводно-канализационное хозяйство» в лице руководителя ликвидационной комиссии Осиповой Арины Владимировны, действующего на основании постановления главы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 марта 2024 г. № 495 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 августа 2025 г. № 1711), именуемое в дальнейшем «Предприятие»,

общество с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик» в лице директора Сорокина Алексея Владимировича, действующего на основании Устава общества с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик», именуемое в дальнейшем «Концессионер»,

субъект Российской Федерации – Краснодарский край, от имени которого выступает Губернатор Краснодарского края Кондратьев Вениамин Иванович, действующий на основании Устава Краснодарского края, именуемый в дальнейшем «Субъект РФ», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны»,

руководствуясь Уставом Краснодарского края, Уставом муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 г. № 164 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального

образования город-курорт Геленджик», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 06 сентября 2018 г. № 817 «О даче согласия администрации муниципального образования город-курорт Геленджик на принятие решения о заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 06 сентября 2018 г. № 2848 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 декабря 2018 г. № 3734 «О заключении концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, с обществом с ограниченной ответственностью «Концессии водоснабжения – Геленджик», в соответствии с решением Управления Федеральной антимонопольной службы по Краснодарскому краю о согласовании изменений условий концессионного соглашения от 15 апреля 2026 г. № ГС/8464/26, в связи с необходимостью изменения концессионного соглашения в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 г. по соглашению Сторон, Стороны заключили дополнительное соглашение № 9 к концессионному соглашению в отношении систем коммунальной инфраструктуры – централизованных систем холодного водоснабжения, водоотведения, принадлежащих на праве собственности муниципальному образованию город-курорт Геленджик, от 19 декабря 2018 г. (далее соответственно – Концессионное соглашение, Дополнительное соглашение) о нижеследующем.

1. Внести в Концессионное соглашение следующие изменения:

1) в разделе 5 «Создание и реконструкция Объекта Соглашения»:

абзац второй пункта 5.13 изложить в следующей редакции:

«Общий предельный размер расходов на создание и реконструкцию объектов имущества в составе Объекта Соглашения, которые предполагается осуществить Концессионером в течение всего срока действия Соглашения без учета расходов, источником финансирования которых является плата за подключение (технологическое присоединение), включает расходы на создание и реконструкцию объектов имущества по водоснабжению, равные сумме четырех слагаемых: (1) 2 473 580 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах первого года срока действия Соглашения, (2) 125 037 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года, (3) 589 306,1 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2024 года и (4) 331 637 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2024 года, и по водоотведению, равные сумме трех слагаемых: (1) 2 935 374 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах первого года срока действия Соглашения, (2) 25 742 614 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года, (3) 35 355,1 тыс. руб.»;

2) в подразделе 6.1 раздела 6 «Платежи по Соглашению»:

абзац первый подпункта 6.1.1 изложить в следующей редакции:

«6.1.1. Размер Платы Концедента складывается из следующих составляющих: в сфере водоснабжения – 125 037 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года, 589 306,1 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2024 года и 331 637 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2024 года; в сфере водоотведения – 25 742 614 тыс. руб. с учетом НДС 20 % в ценах 2022 года, 156 628 тыс. руб. с учетом НДС 22 %, 35 355,1 тыс. руб. Размер Платы Концедента может быть изменен в случаях:

применения мер, указанных в пункте 7.5 Соглашения;

изменения сметной стоимости Объекта Соглашения по предложению Концессионера;

по предложению Концессионера, если согласно положительному заключению государственной экспертизы проектной документации стоимость работ по строительству и (или) реконструкции объектов имущества в составе Объекта Соглашения будет определена иная, чем установлена Соглашением;

изменения размера налогов, сборов и иных обязательных платежей;

в иных предусмотренных законодательством случаях.»;

подпункт 6.1.1 дополнить абзацами следующего содержания:

«Соглашением может устанавливаться Плата Концедента на возмещение расходов Концессионера на использование (эксплуатацию) Объекта Соглашения.

Соглашением может устанавливаться Плата Концедента на возмещение расходов Концессионера на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным Концессионером в целях исполнения своих обязательств по Соглашению.»;

абзац первый подпункта 6.1.2 изложить в следующей редакции:

«6.1.2. Размер Платы Концедента по годам действия Соглашения и источникам образования денежных средств указан в приложениях 10, 10.1 – 10.5 к Соглашению.»;

подпункт 6.1.3 дополнить подпунктами 5, 6 следующего содержания:

«5) Часть Платы Концедента направляется на возмещение затрат Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта «Очистные сооружения канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик, этапы 1 – 3» в период с даты его ввода в эксплуатацию и до даты установления тарифа на водоотведение, учитывающего расходы Концессионера на эксплуатацию указанного объекта. Концедент возмещает Концессионеру следующие затраты по использованию (эксплуатации) указанного объекта в пределах 156 628 тыс. руб. с учетом НДС 22 % за период с даты его ввода в эксплуатацию и до даты установления тарифа на водоотведение, учитывающего расходы Концессионера на эксплуатацию указанного объекта: на заработную плату, страховые взносы, электроэнергию, вывоз и утилизацию осадка сточных вод, мусора с решеток, песка из песколовок, контроль качества очистки сточных вод, плату за негативное воздействие на окружающую среду, закупку реагентов и флокулянтов, материалов и услуг по ремонту оборудования, налог на имущество и иные подтвержденные расходы, связанные с использованием (эксплуатацией)

указанного объекта. Выплата указанной Платы Концедента осуществляется после ввода в эксплуатацию указанного объекта;

б) Часть платы Концедента в размере 35 355,1 тыс. руб. направляется на возмещение понесенных затрат Концессионера на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным Концессионером в целях исполнения своих обязательств по Соглашению.»;

подпункт 6.1.4 дополнить абзацами следующего содержания:

«Плата Концедента, указанная в подпункте 5 подпункта 6.1.3 Соглашения, выплачивается в порядке, указанном в приложении 15 к Соглашению.

Плата Концедента, указанная в подпункте 6 подпункта 6.1.3 Соглашения, выплачивается Концессионеру в соответствии с приложением 10.5 к Соглашению не позднее 31.12.2026.»;

дополнить подпунктом 6.1.4.1 следующего содержания:

«6.1.4.1. Плата Концедента, указанная в подпунктах 5, 6 подпункта 6.1.3 Соглашения, выплачивается при условии получения Концедентом межбюджетных трансфертов от Субъекта РФ.»;

абзац второй пункта 6.1.7 изложить в следующей редакции:

«Плата Концедента, указанная в подпунктах 2, 5, 6 пункта 6.1.3 Соглашения, перечисляется на банковский счет Концессионера и не подлежит казначейскому сопровождению.»;

3) раздел 21 изложить в следующей редакции:

## «21. ПРИЛОЖЕНИЯ К СОГЛАШЕНИЮ

Приложение 1. Термины и определения.

Приложение 2. Сведения о составе и описании, в том числе технико-экономических показателей, объектов имущества в составе Объекта Соглашения, подлежащего реконструкции.

Приложение 3. Сведения о составе и описании объектов имущества в составе Объекта Соглашения, подлежащего созданию.

Приложение 4. Сведения о составе и описании, в том числе технико-экономических показателей, объектов недвижимого и движимого имущества в составе Иного Имущества.

Приложение 5. Задание и основные мероприятия, с описанием основных характеристик таких мероприятий по созданию и (или) обеспечению необходимого уровня мощностей для достижения целевых показателей развития систем водоснабжения и водоотведения.

Приложение 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения.

Приложение 7. Значения долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера (долгосрочных параметров регулирования тарифов, определенных в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения) на производимые товары, выполняемые работы и оказываемые услуги, согласованные с органами исполнительной власти или органом местного самоуправления, осуществляющими регулирование цен (тарифов) в

соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере регулирования цен (тарифов).

Приложение 8. Порядок возмещения фактически понесенных расходов Концессионера, подлежащих возмещению в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в сфере водоснабжения и водоотведения и не возмещенных ему на момент окончания срока действия Соглашения и при досрочном расторжении Соглашения.

Приложение 9. Объем валовой выручки, получаемой Концессионером в рамках реализации Соглашения, в том числе на каждый год срока действия Соглашения в ценах первого года действия Соглашения.

Приложение 10. Размер Платы Концедента.

Приложение 10.1. Размер Платы Концедента на финансовое обеспечение затрат Концессионера в связи с выполнением работ по строительству водовода от 113 отметки до РЧВ по ул. Новороссийской г. Геленджик.

Приложение 10.2. Размер Платы Концедента, на финансовое обеспечение расходов Концессионера на внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой 10 845 куб. метров в сутки.

Приложение 10.3. Размер Платы Концедента, финансовое возмещение и обеспечение затрат Концессионера в связи с выполнением работ по созданию объекта «Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба».

Приложение 10.4. Предельный размер Платы Концедента на возмещение затрат Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта «Очистные сооружения канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик, этапы 1 – 3».

Приложение 10.5. Размер Платы Концедента на возмещение понесенных затрат Концессионера на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным Концессионером в целях исполнения своих обязательств по Соглашению.

Приложение 11. Перечень земельных участков, передаваемых Концессионеру.

Приложение 12. Размер расходов на создание и реконструкцию Объекта Соглашения.

Приложение 12.1. Размер расходов на выполнение работ по строительству водовода от 113 отметки до РЧВ по ул. Новороссийской г. Геленджик.

Приложение 12.2. Размер расходов Концессионера в связи с выполнением работ по созданию следующих объектов капитального строительства: «Строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик» Этапы 1 – 4.

Приложение 12.3. Размер расходов Концессионера на внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения ГУП КК «Кубаньводкомплекс» РЭУ «Троицкий групповой водопровод», увеличение нагрузки существующих абонентов города в объеме 10 845 куб. метров в сутки.

Приложение 12.4. Размер расходов на выполнение работ по созданию объекта «Строительство второй очереди водозабора по адресу: Краснодарский край, муниципальное образование город-курорт Геленджик, с. Дивноморское, устье р. Мезыбь и р. Адерба.».

Приложение 13. Перечень незарегистрированного имущества, передаваемого от Концедента Концессионеру.

Приложение 14. Требования к банковским гарантиям.

Приложение 15. Порядок возмещения фактически понесенных затрат Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта «Очистные сооружения канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик, этапы 1 – 3» в период с даты его ввода в эксплуатацию и до даты установления тарифа на водоотведение, учитывающего расходы Концессионера на эксплуатацию указанного объекта.»;

4) дополнить приложениями 10.4, 10.5, 15 согласно приложениям 1 – 3 к Дополнительному соглашению.

2. Действие пункта 6.4 раздела 6 и пункта 11.23 раздела 11 Концессионного соглашения не распространяется на процедуру выплаты частей Платы Концедента, указанных в подпунктах 2, 5, 6 пункта 6.1.3 раздела 6 Концессионного соглашения.

3. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Концессионного соглашения. Все иные положения Концессионного соглашения, не указанные в Дополнительном соглашении, остаются неизменными и сохраняют свою силу для Сторон Концессионного соглашения.

4. Дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания Сторонами.

5. Дополнительное соглашение составлено в четырех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Адреса и реквизиты, подписи сторон

**Муниципальное образование  
городской округ город-курорт  
Геленджик Краснодарского края**  
Администрация муниципального  
образования городской округ  
город-курорт Геленджик  
ИНН 2304026276 КПП 230401001  
Адрес местонахождения: 353460,  
Краснодарский край, г. Геленджик,  
ул. Революционная, 1

Глава муниципального образования  
городской округ город-курорт  
Геленджик Краснодарского края

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Концессии  
водоснабжения – Геленджик»**

ИНН 2304073741 КПП 230401001  
Адрес местонахождения: 353460,  
Краснодарский край, г. Геленджик,  
ул. Новороссийская, 150

Директор  
ООО «КВГ»

\_\_\_\_\_ А.А. Богодистов

\_\_\_\_\_ А.В. Сорокин

**Краснодарский край**  
Администрация  
Краснодарского края

ИНН 2308038402 КПП 230801001  
Адрес местонахождения: 350014,  
г. Краснодар, ул. Красная, 35

Губернатор Краснодарского края

\_\_\_\_\_ В.И. Кондратьев

**Муниципальное унитарное  
предприятие муниципального  
образования город-курорт  
Геленджик «Водопроводно-  
канализационное хозяйство»**  
ИНН 2304012611 КПП 230401001  
Адрес местонахождения: 353461,  
Краснодарский край, г. Геленджик,  
ул. Котовского, 11

Руководитель ликвидационной  
комиссии

\_\_\_\_\_ А.В. Осипова

Приложение 1  
к дополнительному соглашению № 9  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение 10.4  
к концессионному соглашению в отношении  
систем коммунальной инфраструктуры –  
централизованных систем холодного  
водоснабжения, водоотведения,  
принадлежащих на праве собственности  
муниципальному образованию город-курорт  
Геленджик, от 19 декабря 2018 г.  
(в редакции дополнительного соглашения  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

**Предельный размер Платы Концедента на возмещение затрат Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта «Очистные сооружения канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик, этапы 1 – 3»**

Год действия Соглашения	Плата Концедента, тыс. руб. (с учетом НДС 22 %)			за счет средств местного бюджета
	всего, в т. ч.:	за счет средств федерального бюджета	за счет средств бюджета Краснодарского края	
2026	46 988	-	46 753	235
2027	109 640	-	109 092	548
<b>Итого</b>	<b>156 628</b>	<b>-</b>	<b>155 845</b>	<b>783</b>

»

**Муниципальное образование городской округ  
город-курорт Геленджик Краснодарского края**  
Администрация муниципального образования

городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края

Глава муниципального образования городской округ город-  
курорт Геленджик Краснодарского края

\_\_\_\_\_ А.А. Богодистов

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения – Геленджик»**

Директор  
ООО «КВГ»

\_\_\_\_\_ А.В. Сорокин

**Краснодарский край**  
Администрация  
Краснодарского края

**Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования город-курорт  
Геленджик «Водопроводно - канализационное  
хозяйство»**

Губернатор Краснодарского края

Руководитель ликвидационной комиссии

\_\_\_\_\_ В.И. Кондратьев

\_\_\_\_\_ А.В. Осипова

Приложение 2  
к Дополнительному соглашению № 9  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение 10.5  
к концессионному соглашению в отношении  
систем коммунальной инфраструктуры –  
централизованных систем холодного  
водоснабжения, водоотведения,  
принадлежащих на праве собственности  
муниципальному образованию город-курорт  
Геленджик, от 19 декабря 2018 г.  
(в редакции дополнительного соглашения  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

**Размер Платы Концедента на возмещение понесенных затрат Конcessionонера  
на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным Конcessionером  
в целях исполнения своих обязательств по Соглашению**

Год действия Соглашения	Плата Концедента, тыс. руб.			
	всего, в т. ч.:	за счет средств федерального бюджета	за счет средств бюджета Краснодарского края	за счет средств местного бюджета
2026	35 355,1	-	35 178,3	176,8
<b>Итого</b>	<b>35 355,1</b>	<b>-</b>	<b>35 178,3</b>	<b>176,8</b>

»

**Муниципальное образование городской округ  
город-курорт Геленджик Краснодарского края**  
Администрация муниципального образования  
городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края

**Общество с ограниченной ответственностью  
«Концессии водоснабжения – Геленджик»**

Глава муниципального образования городской округ город-  
курорт Геленджик Краснодарского края

Директор  
ООО «КВГ»

\_\_\_\_\_ А.А. Богодистов

\_\_\_\_\_ А.В. Сорокин

**Краснодарский край**  
Администрация  
Краснодарского края

**Муниципальное унитарное предприятие  
муниципального образования город-курорт  
Геленджик «Водопроводно - канализационное  
хозяйство»**

Губернатор Краснодарского края

Руководитель ликвидационной комиссии

\_\_\_\_\_ В.И. Кондратьев

\_\_\_\_\_ А.В. Осипова

Приложение 3  
к дополнительному соглашению № 9  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

«Приложение 15  
к концессионному соглашению  
в отношении систем коммунальной  
инфраструктуры – централизованных  
систем холодного водоснабжения,  
водоотведения, принадлежащих на праве  
собственности муниципальному  
образованию город-курорт Геленджик,  
от 19 декабря 2018 г.  
(в редакции дополнительного соглашения  
от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_)

**ПОРЯДОК**  
**возмещения фактически понесенных затрат Концессионера**  
**на использование (эксплуатацию) объекта «Очистные сооружения**  
**канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup>/сутки**  
**и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик,**  
**этапы 1 – 3» в период с даты его ввода в эксплуатацию**  
**и до даты установления тарифа на водоотведение, учитывающего расходы**  
**Концессионера на эксплуатацию указанного объекта**

Возмещение фактически понесенных затрат Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта «Очистные сооружения канализации производительностью 50 тыс. м<sup>3</sup>/сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик, этапы 1–3» (далее – объект) в период с даты его ввода в эксплуатацию и до даты установления тарифа на водоотведение, учитывающего расходы Концессионера на эксплуатацию указанного объекта, но не позднее 31 декабря 2027 года, осуществляется в следующем порядке.

1. Для возмещения фактически понесенных затрат Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта, указанных в абзаце первом настоящего Порядка, Концессионер ежеквартально, не позднее 30-го числа месяца, следующего за истекшим кварталом (квартал, в котором понесены расходы на использование (эксплуатацию) объекта), направляет Концеденту заявление, составленное в произвольной письменной форме, заверенное подписью лица (руководителя), имеющего право действовать от имени Концессионера без доверенности, или подписью лица, уполномоченного на подачу и подписание такого заявления, заверенное печатью Концессионера (при наличии), с указанием сумм затрат Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта, подлежащих возмещению, и реквизитов банковского счета для перечисления указанных сумм (далее – Заявление Концессионера).

К Заявлению Концессионера в обязательном порядке прилагаются расчет размера расходов Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта, подлежащих возмещению, и копии документов, подтверждающих факт понесения Концессионером расходов на использование (эксплуатацию) объекта.

В настоящем Порядке слова «затраты», «расходы» являются равнозначными.

2. Концедент в течение одного месяца с даты получения Заявления Концессионера направляет Концессионеру уведомление, в котором указывает одно из следующих решений:

- 1) о полном или частичном возмещении расходов Концессионера;
- 2) о необходимости предоставления Концессионером дополнительных расчетов и (или) подтверждающих документов, требуемых для возмещения расходов Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта (далее – Дополнение к заявлению);
- 3) об отказе в возмещении расходов Концессионера.

3. В случае принятия Концедентом решения о полном или частичном возмещении расходов Концессионера на использование (эксплуатацию) объекта Концедент в уведомлении, направленном в соответствии с абзацем вторым пункта 2 настоящего Порядка, указывает срок, в течение которого Концессионеру будут возмещены указанные расходы. Указанный срок не может быть более 45 календарных дней с даты принятия решения о возмещении расходов Концессионера.

4. В случае принятия решения о необходимости предоставления Концессионером Дополнений к заявлению Концедент в уведомлении, направленном в соответствии с абзацем третьим пункта 2 настоящего Порядка, указывает срок предоставления Концессионером таких Дополнений к заявлению.

Указываемый в уведомлении срок предоставления Концессионером Дополнений к заявлению не может быть менее 15 календарных дней с даты получения Концессионером уведомления.

5. Концедент в течение 15 календарных дней с даты получения Дополнений к заявлению направляет Концессионеру уведомление о принятии Концедентом одного из следующих решений:

- о полном или частичном возмещении расходов Концессионера в соответствии с Дополнениями к заявлению;
- об отказе в возмещении расходов Концессионера.

В случае принятия Концедентом решения о полном или частичном возмещении расходов Концессионера в соответствии с Дополнениями к заявлению Концедент направляет Концессионеру уведомление о принятом решении и указывает срок, в течение которого Концессионеру будут возмещены указанные расходы. Указанный срок не может быть более 45 календарных дней с даты принятия решения о возмещении расходов Концессионера.

6. В случае принятия решения, указанного в абзаце четвертом пункта 2 и абзаце третьем пункта 5 настоящего Порядка, Концедент в уведомлении обязан обосновать отказ в возмещении расходов Концессионера со ссылкой на расчеты, нормативные правовые акты и (или) положения Соглашения.

7. При возникновении разногласий по размеру расходов Концессионера, подлежащих возмещению, или несогласии Концессионера с решением Концедента

об отказе в возмещении расходов Концессионера или частичном возмещении расходов, Концессионер и Концедент проводят переговоры не позднее 10 календарных дней с даты получения Концессионером или Концедентом требования о проведении переговоров.

В случае если по итогам вышеуказанных переговоров Концедент и Концессионер урегулировали разногласия, указанные в абзаце первом настоящего пункта, принятое по результатам переговоров решение оформляется Концедентом в течение 7 календарных дней со дня проведения переговоров в форме протокола согласования разногласий, который подписывается Концедентом и Концессионером и является основанием для возмещения вышеуказанных расходов Концессионера

В протоколе согласования разногласий указывается размер возмещаемых расходов Концессионера и срок, в течение которого Концессионеру должны быть возмещены указанные расходы, который не может быть более 45 календарных дней с даты принятия решения по результатам переговоров, указанных в настоящем пункте.

8. В случае если по итогам переговоров разногласия, указанные в абзаце первом пункта 7, не будут урегулированы, Концессионер вправе обратиться за разрешением спора в суд.».

**Муниципальное образование  
городской округ город-курорт  
Геленджик Краснодарского края**  
Администрация муниципального  
образования городской округ  
город-курорт Геленджик

**Общество с ограниченной  
ответственностью «Концессии  
водоснабжения – Геленджик»**

Глава муниципального образования  
городской округ город-курорт  
Геленджик Краснодарского края

Директор  
ООО «КВГ»

\_\_\_\_\_ А.А. Богодистов

\_\_\_\_\_ А.В. Сорокин

**Краснодарский край**  
Администрация  
Краснодарского края

**Муниципальное унитарное  
предприятие муниципального  
образования город-курорт  
Геленджик «Водопроводно-  
канализационное хозяйство»**

Губернатор Краснодарского края

Руководитель ликвидационной  
комиссии

\_\_\_\_\_ В.И. Кондратьев

\_\_\_\_\_ А.В. Осипова