



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.09.2026

№ 1870

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка
с кадастровым номером 23:40:0304015:353**

Рассмотрев заявление гр-ки Кривко Татьяны Николаевны от 11 июня 2025 года № 52-4208 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 109 кв.м с кадастровым номером 23:40:0304015:353, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, с. Марьина Роща, ул. Ленина, з/у 28Б, «магазины» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2025 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти» (в редакции Федерального закона от 9 апреля 2026 года №85-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 18 сентября 2025 года, статьями 25, 37, 38, 47, 58 Устава муниципального

1870/24

образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, постановляю:

1. Предоставить гр-ке Кривко Татьяне Николаевне разрешение на изменение условно разрешенного вида использования земельного участка площадью 109 кв.м с кадастровым номером 23:40:0304015:353, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, с. Марьино Роща, ул. Ленина, з/у 28Б, с установленного вида разрешенного использования земельного участка «связь» на условно разрешенный вид использования земельного участка «магазины».

2. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края (Мальцева) в рамках информационного взаимодействия направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admjel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края Антипова В.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
городской округ город-курорт Геленджик
Краснодарского края



А.А. Богодистов