

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 637 от 5 апреля 2023 года «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Сосновый лес в районе мыса Дооб» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб»;

№ 638 от 5 апреля 2023 года «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в Бобруковой щели» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»;

№ 639 от 5 апреля 2023 года «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в районе улицы Сосновой» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой»;

№ 647 от 6 апреля 2023 года «О завершении отопительного сезона 2022-2023 годов»;

№ 653 от 7 апреля 2023 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 69»;

№ 659 от 7 апреля 2023 года «Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул. Десантной в г. Геленджике»;

№ 660 от 7 апреля 2023 года «Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул. Десантной в г. Геленджике»;

№ 661 от апреля 2023 года «Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике»;

№ 668 от 10 апреля 2023 года «Об установлении публичного сервитута»;

№ 672 от 10 апреля 2023 года «О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 марта 2021 года»;

№ 528 «Об утверждении Порядка формирования и ведения источников доходов бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик»;

№ 711 от 11 апреля 2023 года «О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 сентября 2020 года №1869 «Об организации в муниципальном образовании город-курорт Геленджик работ по формированию и утверждению списков граждан Российской Федерации, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации регионального и межмуниципального характера на территории Краснодарского края, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации право на получение единовременной материальной помощи, единовременной финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости, единовременного пособия в связи с получением вреда здоровью, единовременного пособия в связи с гибелью (смертью) члена семьи»;

№ 719 от 12 апреля 2023 года «Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты некоторым категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов»;

№ 721 от 12 апреля 2023 года «О внесении изменений в типовое положение о закупке товаров, работ, услуг для муниципальных автономных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденное постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 февраля 2023 года № 247».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 апреля 2023 года

№ 637

г. Геленджик

О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Сосновый лес в районе мыса Дооб» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб»

В целях сохранения зеленых зон муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Сосновый лес в районе мыса Дооб», руководствуясь главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 28 июня 2022 года №191-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4860-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 27, 65 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природную рекреационную зону «Сосновый лес в районе мыса Дооб» на территории земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202005:19.

2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб» (прилагается).

3. Определить возможные последствия отнесения земельных участков муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб»:

-соблюдение режима ООПТ особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб»;

- создание условий сохранности фаунистического и флористического состава особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб»;

- обеспечение сохранения и воспроизводства природных ресурсов и генофонда, регулирование и компенсирование различных нарушений в структуре экосистем, а также в комплексе с другими природоохранными мерами способствовать поддержанию экологического равновесия и создание благоприятной среды для жизнедеятельности людей.

4. Учесть статус ООПТ в генеральном плане и правилах землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Семёнова) направить копию настоящего постановления в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, осуществляющий ведение государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Краснодарского края, в течение 10 дней с момента вступления его в силу.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admjel.ru).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 05.04.2023 №637

ПОЛОЖЕНИЕ
об особо охраняемой природной территории местного
значения муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне
«Сосновый лес в районе мыса Дооб»

1. Общие положения

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб» (далее – настоящее Положение) разработано в соответствии с главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Сосновый лес в районе мыса Дооб» (далее - ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб»), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

Уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик является отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).

1.2. Настоящее Положение разработано на основе материалов комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

1.3. ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения объектов животного и растительного мира территории.

1.4. ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

2. Состав и назначение ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

2.1. Цель создания ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» - сохранение генофонда таксона, занесённого в Красную книгу России и Красную книгу Краснодарского края, средневозрастных генеративных деревьев сосны пицундской.

2.2. Основными задачами создания ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» являются:

- предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями;
- сохранение благоприятной окружающей среды для граждан;
- проведение организованной рекреации на ее территории;
- организация эколого-просветительской деятельности.

2.3. Фаунистический состав ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

В границах ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» представлены различные группы беспозвоночных, преимущественно тяготеющие к гемиксерофитным сообществам, характерным для северо-западной части Черноморского побережья Кавказа. Среди моллюсков выявлены типичные лесные виды-мезофилы – горная (турецкая) улитка (*Helix lucorum*), улитка крышечковая ручьевая (*Pomatias rivulare*), кавказикола Радде (*Caucasicola raddei*), кавказотакия тёмногубая (*Caucasotachea atrolabiata*), виноградная улитка белеющая (*Helix albescens*), а также улитка-монах бумажная (*Monacha cartusiana*); мелкие моллюски лесной подстилки из семейств *Aciculidae*, *Pupillidae*, *Vertiginidae*. Из многоножек выявлены представители отрядов *Geophilomorpha* (род *Geophilus*), *Scolopendromorpha* (род *Scolopendra*), *Julida*. Также представлены паукообразные: пауки-кругопряды (*Araneidae*), пауки-

волки (*Lycosidae*), пауки-бокоходы (*Thomisidae*), пауки-скакунчики (*Salticidae*), пауки-тенётники (*Theridiidae*). На территории отмечены виды насекомых топически приуроченные к гемиксерофитным лесным сообществам и редколесьям. Выявлены представители из 8 отрядов: *Coleoptera*, *Diptera*, *Hemiptera* (клопы, цикады, цикадки, тли), *Hymenoptera*, *Lepidoptera*, *Mantodea*, *Odonata*, *Orthoptera*. Листья дубов повреждены клопом – дубовая кружевница (*Corythucha arcuata*).

На ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» зафиксирован один представитель герпетофауны – средиземноморская черепаха Никольского (*Testudo graeca nikolskii*), занесённая в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края. Также вероятно нахождение луговой ящерицы (*Darevskia praticola pontica*), веретеницы ломкой (*Anguis fragilis*), желтопузика, полоза Палласова (*Elaphe sauromates*), полоза каспийского (*Hierophis caspius*) и полоза оливкового (*Platyseps najadum*).

Орнитофауна представлена птицами-дендрофилами из 4 отрядов: Воробьинообразные (*Passeriformes*), Дятлообразные (*Piciformes*), СOVOобразные (*Strigiformes*), Козодоеобразные (*Caprimulgiformes*).

Отмечены следы млекопитающих южного ежа (*Erinaceus roumanicus*), белки (*Sciurus vulgaris*), мышевидных грызунов (*Apodemus sp.*), зайца (*Lepus eugoraeus*), лисицы (*Vulpes vulpes*), шакала (*Canis aureus*), ласки (*Mustela nivalis*), кабана (*Sus scrofa*). По всей видимости большинство млекопитающих временно пребывают на территории либо используют её как транзитную.

2.4. Флористический состав ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

Локальная флора ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» включает 172 вида сосудистых растений из 45 семейств. Пять наиболее многочисленных семейств: Астровые (*Asteraceae*) – 24 вида, Мятликовые (*Poaceae*) – 22 вида, Розоцветные (*Rosaceae*) – 15 видов, Яснотковые (*Lamiaceae*) – 13 видов, Бобовые (*Fabaceae*) – 12 видов. В целом 23% растений являются древесными, в том числе 11 видов деревьев, 13 видов кустарников, 2 вида кустарничков, 2 вида лиан, 10 видов полукустарничков.

Чужеродный компонент в локальной флоре исследованной территории отсутствует. Данный факт подтверждает отсутствие нарушенности сложившихся фитоценозов и антропогенной нагрузки, несмотря на развитую сеть грунтовых дорог в непосредственной близости от проектируемой ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

Растительность представлена преимущественно лесными сообществами (99,7%). Травяные сообщества занимают небольшие по площади участки вдоль границ проектируемой ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» и на опушках. Так как преобладают сосновые посадки, в первом ярусе доминирующим видом выступает сосна пицундская. Она формирует следующие сообщества: сосняк скумпиевый; сосняк мертвоопадный; сосняк осоковый; сосняк сеселриеый; сосняк можжевельново-пушистодубовый мертвоопадный; сосняк грабинниково-пушистодубовый.

В посадках преобладает сосняк мертвоопадный, иногда с сильно разреженным кустарниковым ярусом (скумпия, бирючина, держи-дерево, кизил

мужской, калина гордовина, редко кизильник приятный, шиповник собачий и жимолость этруская) и подростом деревьев (ясень, можжевельник красный, дуб пушистый и грабинник). Часто сосняк мертвоопадный сочетается с сосняком сеслериевым и сосняком осоковым. Сосняк грабинниково-пушистодубовый, сосняк можжевельново-пушистодубовый и сосняк мертвоопадный представлены преимущественно в юго-восточной и южной части террасированного склона. Между террасами на более освещенных участках местами сплошной покров формирует жасмин кустарниковый в сообществе с держи-деревом (*Paliurus spina-cristi*), либо формируются можжевельново-пушистодубовые сообщества с грабинником и подростом ясеня.

Помимо сообществ с доминированием сосны пицундской на исследованной территории представлены смешанные и листопадные лесные сообщества субсредиземноморского типа, которые формируют сплошной массив в северной части ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб». Эдификатором таких сообществ выступает дуб пушистый (*Quercus pubescens*), в нарушенных пушистодубовых сообществах доминантом выступают либо грабинник (*Carpinus orientalis*), либо ясень высокий (*Fraxinus excelsior*). Основными сообществами являются грабинниково-пушистодубовое с кизилом мужским и грабинниково-пушистодубовое с можжевельником красным. В травяном ярусе доминирует либо сеслерия, либо осока (*Carex flacca* subsp. *erythrostachys*), довольно обычна почвопокровная форма плюща (*Hedera helix*). По склонам неглубокой балки выражены скопления можжевельника красного (*Juniperus oxucedrus*).

Вдоль восточной границы в экотоне представлены относительно плотные сообщества с доминированием держи-дерева, а также подростка ясеня, грабинника и реже сосны пицундской.

Небольшую площадь занимают открытые участки, расположенные вдоль границ. На более крутых и каменистых местообитаниях формируется разреженная петрофитная растительность, в состав которой входят асфоделина крымская, железница крымская, чистец критский, шалфей раскрытый, чабрец сидячелистный, бурачок туполистный, дубровник белый, коротконожка перистая и др. Общее проективное покрытие петрофитной растительности не превышает 30%. У северо-западной границы ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» отмечены остепнённые поляны, зарастающие жасмином кустарниковым и держи-деревом, отчасти бирючиной обыкновенной. На остепненных полянах представлены разнотравно-злаковые сообщества, обычны сеслерия (*Sesleria alba*), тонконог (*Koeleria macrantha*), овсяница (*Festuca callieri*), житняк (*Agropyron cristatum*), дубровник (*Teucrium chamaedrys*) и др. Или мохово-лишайниковые сообщества (*Bryopsida*, *Cladonia* sp., *C. foliacea*) с редким травяным покровом, представленным однолетниками (*Xeranthemum cylindraceum*, *Linum corymbulosum*, *Briza humilis*, *Crucianella angustifolia* и др.) и многолетниками (*Carex halleriana*, *Festuca callieri*, *Koeleria macrantha*, *Helianthemum nummularium*, *Prospero autumnalis* и др.).

В границах ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» выявлено 23 таксона сосудистых растений, занесённых в Красную книгу Краснодарского

края, в том числе 11 таксонов включены в Красную книгу Российской Федерации. А также 3 таксона включены в Приложение 3 Красной книги Краснодарского края, как требующие особого внимания к их состоянию в природной среде. 19 таксонов сосудистых растений, занесённых в Красную книгу Краснодарского края, отнесены к категории 3 «Уязвимые»; три таксона – сосна пицундская, фисташка туполистная (*Pistacia mutica*) и офрис кавказский (*Ophrys mammosa* subsp. *caucasica*) отнесены к категории 2 «Исчезающие». Из 11 таксонов, имеющих федеральный статус охраны, 8 таксонов отнесены к категории 3 «Редкие»; два таксона к категории 2 «Сокращающиеся в численности» – сосна пицундская (*Pinus brutia* subsp. *pityusa*) и можжевельник высокий (*Juniperus excelsa*), и офрис кавказский имеет 1 категорию редкости.

Наиболее важным эволюционно значимым объектом исследованной территории является сосна пицундская, занесённая в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края. Сосна пицундская массово высаживалась на террасированных склонах горы Дооб. Искусственные насаждения сосны пицундской занимают обширную площадь (75% от всей площади территории). Следует подчеркнуть, что изученные насаждения сосны пицундской расположены в границах природного ареала таксона и являются важнейшими для сохранения генофонда этого исчезающего растения. На террасах сосна высажена двумя рядами, в каждом ряду на расстоянии 1-1,5 метра друг от друга, ширина между рядами также 1-1,5 м. Террасы расположены друг от друга в среднем на расстоянии 2,5-3 м. Насаждения сосны пицундской в исключительно хорошем состоянии, участков погибших деревьев не обнаружено, только отдельные деревья отмечались в угнетённом состоянии. Двурядная посадка сохранилась практически на всех террасах. Средняя высота насаждений сосны пицундской составляет 9 м, варьируя от 7 до 12 м; средний диаметр стволов у комля составил 24 см, на высоте 1,3 м – 19 см. Эти значения на каждой из трансект были практически одинаковые и варьировали в пределах 1-1,5 см. Данные замеры показывают, что посадка сосен на исследованной территории производилась в один и тот же период. Исследования 5 проб древесины из разных точек насаждений показало приблизительно один возраст деревьев. Высадка сосны пицундской производилась около 42 лет назад с незначительной погрешностью ± 3 года.

В границах насаждений сосны пицундской не выявлено какого-либо прямого антропогенного воздействия. Насаждения не подвергались пожарам. В довольно плотных посадках отмечены угнетённые сосны из-за конкурентных взаимоотношений деревьев. Подрост сосны пицундской в насаждениях практически отсутствует, молодые деревья и сеянцы отмечены на опушках и вдоль границ территории единично или небольшими группами. В среднем на трансекте выявлено на 10 м – 12 деревьев сосны пицундской. С учётом характеристик посадки деревьев и дешифровки космоснимков с выделением площади и террас занятыми насаждениями приблизительная численность средневозрастных генеративных растений сосны пицундской на исследованной территории составляет не менее 6500 деревьев.

3. Границы и площадь ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб»

3.1. ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» расположен в западной части хр. Туапахат, на западном склоне горы Дооб, в районе Дообского маяка с. Кабардинка, занимает среднюю часть склона. С юга, запада, северо-запада и востока территория ограничена грунтовыми дорогами, с северо-востока проходит по прямой через лесной массив в границах земельного участка с кадастровым номером 23:40:0202005:19. Площадь ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» составляет 60000 кв.м.

3.2. Сведения о границах ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» представлены в приложениях 1, 2 к настоящему Положению.

3.3. Решение об изменении границ, площади, категории, режима особой охраны, функционального зонирования либо о снятии правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения принимается администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик на основании проекта материалов, обосновывающих функциональное зонирование, изменение границ, площади, категории, режима особой охраны, функционального зонирования, либо снятие правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения, по основаниям, установленным частью 4, частью 5 статьи 7(2) Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края».

4. Режим особой охраны ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» и функциональные зоны

4.1. Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» не установлены.

4.2. На всей территории ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

4.2.1. Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

4.2.2. Предоставление земельного участка под новое строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением функционирования ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб», с учётом отсутствия неблагоприятного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.2.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, а также расширение существующих мест

временного хранения отходов.

4.2.4. Мойка автомобилей и иного моторного транспорта.

4.2.5. Все виды работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке объектов, необходимых для функционирования ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб», работ, связанных с улучшением почвенных характеристик (увеличением плодородного слоя), а также работ в благоустроительной сфере, согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию и охране ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.2.6. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб», вне специально отведенных мест, за исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием территории, транспортных средств уполномоченного органа, научных организаций и научных работников, организаций, выполняющих ремонт или замену комплектующих линейных объектов, расположенных на территории ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб», действующих по согласованию с указанным органом.

4.2.7. Захламление территории ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» бытовыми отходами.

4.2.8. Загрязнение почвенно-растительного покрова нефтепродуктами и другими загрязняющими веществами.

4.2.9. Любые вырубki древесных насаждений, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе в охранных зонах линейных объектов, полосах отвода автомобильных дорог, а также санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зеленых насаждений, без письменного согласования с уполномоченным органом.

4.2.10. Вырубка старовозрастных и фаутных деревьев, за исключением деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев, при условии согласования с уполномоченным органом.

4.2.11. Повреждение древесно-кустарниковой растительности ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» посетителями.

4.2.12. Разведение открытого огня, в том числе в мангалах, костров, сжигание растительности, осуществление весенних палов.

4.2.13. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

4.2.14. Перемещение посетителей вне существующей дорожно-тропиночной сети.

4.2.15. Сбор и заготовку лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях.

4.2.16. Сбор и заготовку гражданами пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений для собственных нужд способами, приводящими к травмированию и (или) гибели растений.

4.2.17. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов растительного мира и их частей, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4.2.18. Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

4.2.19. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом.

4.2.20. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способной оказать негативное воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом.

4.2.21. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» без согласования с уполномоченным органом.

4.2.22. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки).

4.2.23. Размещение и устройство палаточных лагерей, вне специально оборудованных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.24. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.25. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

4.2.26. Устройство спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания, организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

4.2.27. Организация новых площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

4.2.28. Выгул собак без поводка и намордника, а также без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

4.2.29. Деятельность, влекущая искажение сложившегося ландшафта.

4.2.30. Все виды земляных работ, кроме проводимых с целью обеспечения эксплуатации и ремонта существующих линейных сооружений и коммуникаций, без согласования с уполномоченным органом.

4.2.31. Изыскательские и буровые работы (за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб»).

5. Контроль за состоянием ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб»

5.1. Контроль за состоянием ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» осуществляется администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик через отраслевой орган – отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с Положением о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №527, в котором также установлен порядок оформления и фиксации нарушений в границах ООПТ, а также перечень мер реагирования, принимаемых органом муниципального контроля по выявленным нарушениям.

5.2. Контроль за состоянием ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» осуществляется в рамках экологического мониторинга состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб», наблюдения за абиотическими и биотическими компонентами окружающей природной среды с антропогенного воздействия на территорию.

5.3. Экологический мониторинг состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» должен включать:

- мониторинг почвенного покрова;
- мониторинг растительного покрова и состояния видового разнообразия флоры;
- мониторинг объектов животного мира;
- лесопатологический мониторинг;
- мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края.

5.3.1. Мониторинговые исследования должны проводиться не реже одного раза в три года.

5.3.2. Мониторинг почвенного покрова включает регулярные наблюдения за состоянием поверхностного почвенного горизонта. Отбор проб почв осуществляется в соответствии с нормативными документами:

- ГОСТ 58595-2019 «Почвы. Отбор проб»;
- ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»;
- ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

Отобранные пробы почв анализируются на определение следующих физико-механических и химических параметров:

- физико-механические параметры: гранулометрический состав,

плотность грунта, потери при прокаливании;

- морфологические параметры: увеличение объемов наноса почвы;
- концентрации тяжёлых металлов: мышьяка, меди, никеля, цинка, свинца, кадмия, хрома, ртути;
- концентрация бенз(а)пирена;
- концентрация пестицидов;
- содержание суммарных нефтяных углеводородов (НУВ);
- водородный показатель рН.

Лабораторные исследования проб почвы должны быть выполнены в испытательных лабораториях, имеющих соответствующие аттестаты аккредитации и области аккредитации.

5.3.3. Мониторинг состояния видового разнообразия флоры и состояния растительного покрова – это специальное длительное слежение за состоянием флоры и растительности, с целью выявления степени воздействия абиотических, биотических и антропогенных факторов воздействия, кратко- и долгосрочного прогнозирования состояния объектов растительного мира и их сообществ. В зависимости от площади ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» мониторинг флоры и растительности может охватывать либо всю территорию ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» (при малой площади ООПТ) либо проводится на постоянных пробных площадках (при крупной площади ООПТ). Пробные площадки должны охватывать все формации растительности, все типичные и уникальные сообщества.

Места концентрации редких видов, а также красивоцветущих растений должны быть охвачены мониторингом. Это позволит определить фактическое количество экземпляров, а также оценить негативное воздействие несанкционированного изъятия или повреждения растений.

Необходим контроль над внедрением в природу культурных растений и инвазионных видов. Особое внимание следует уделять границам ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» вблизи дорог и пешеходных дорожек, а также мест отдыха посетителей. Результаты мониторинга состояния адвентивных (чужеродные) видов, их влияния на аборигенные (особенно эндемичные и редкие) виды, служат основанием для реализации мероприятий по уничтожению занесенных чужеродных видов.

Мониторинговые исследования необходимо проводить в разные вегетационные периоды: ранней весной, в начале лета, в середине лета или начале осени. Это позволит более полно обследовать популяции редких и исчезающих видов, имеющих охранной статус на региональном и (или) федеральном уровнях.

На основании мониторинга растительного покрова определяются сукцессионные процессы на ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб». При прогнозировании изменения ключевых и эталонных сообществ, и сообществ, в состав которых входят уязвимые компоненты флоры, имеющие охранной статус, необходимо проводить мероприятия по прекращению неблагоприятного воздействия (вытеснение агрессивными видами растений, в том числе инвазионными, уязвимых видов и видоизменение растительных сообществ,

приводящее к утрате их природоохранного значения) на эти сообщества.

5.3.4. Мониторинг объектов животного мира ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» включает в себя:

- мониторинг энтомофауны.

Мониторинг энтомофауны ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» должен базироваться на мониторинге массовых видов, прежде всего, листогрызущих насекомых, инвентаризации видов и учёт численности на всей территории ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» либо на постоянных пробных площадках.

Цель мониторинга - прогнозы динамики численности главнейших насекомых-вредителей древесно-кустарниковой растительности. Результаты мониторинга должны быть основополагающими при проведении мероприятий по ликвидации насекомых-вредителей, санитарной обработке насаждений (инсектицидами, биопрепаратами) и (или) применения других методов биологической защиты при согласовании с уполномоченным органом;

- мониторинг герпетофауны.

Объектами мониторинга являются земноводные и пресмыкающиеся, которые ведут оседлый образ жизни и не склонных к значительным перемещениям, являются одними из наиболее удобных объектов для мониторинга состояния популяций и населенных ими биотопов. Поскольку представители герпетофауны являются кормовыми объектами многих животных, мониторинг состояния их популяций важен для оценки качества кормовой базы птиц и млекопитающих.

Мониторинг состояния герпетофауны складывается из наблюдений за популяциями охраняемых федеральным (региональным) законодательством видов животных и популяциями некоторых широко распространённых (фоновых) видов. Основными методами мониторинга являются визуальные наблюдения и учёт численности на постоянных маршрутах и пробных площадках. Учётные маршруты и площадки закладываются во всех основных типах местообитаний представителей герпетофауны. Контролируемые параметры: распространение, численность и плотность популяций.

Наиболее подходящим временем для мониторинга состояния популяций земноводных и пресмыкающихся являются апрель-май и август-сентябрь. Точные сроки мониторинговых наблюдений корректируются в зависимости от погодных условий конкретного года;

- мониторинг орнитофауны.

Целью мониторинга – изучение видового разнообразия и численности орнитофауны ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб». Изменения видового состава птиц могут свидетельствовать о перестройках в экосистеме ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб». Отслеживать изменения можно в течение года или по отдельным годам, так и по отдельным сезонам года:

- весенний: середина февраля (начало отлета большинства зимующих видов) – конец апреля (окончание прилета самых поздних мигрантов);

- летний (гнездовой): май – середина июля (наличие гнездового аспекта фауны);

- летне-осенний: середина июля (начало миграции) – середина ноября (прилет большинства зимующих видов);

- зимний: середина ноября – середина февраля (наличие зимнего аспекта фауны).

Достаточно простыми методами мониторинга являются фенологические наблюдения, прежде всего, регистрация прилета и отлета птиц.

В зимнее время видами-индикаторами могут стать врановые (серая ворона, сойка, сорока), синицевые (большая синица, обыкновенная лазоревка), полевой воробей, вьюрковые (зяблик, вьюрок) и др., в гнездовое – такие дендрофильные виды, обыкновенный скворец, черноголовая славка, пеночка-теньковка, южный соловей, большая синица, зяблик.

Для выявления гнезд крупных видов птиц необходимо проводить осмотр территории поздней осенью и в начале весны, когда нет листвы на листопадных деревьях. Целесообразно вести наблюдения за ними (прилет птиц на гнездовые участки, строительство и ремонт гнезд, локализация гнезд и ее изменение, численность).

Для мониторинга можно привлекать учащихся средних общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, юннатов, учителей биологии, географии, природоведения. Курировать данную работу должны профессиональные орнитологи;

- мониторинг териофауны.

Для выявления характера и степени воздействия на териофауну ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» необходимо отслеживать динамику её качественного и количественного состава. Контролируемые показатели: распространение, численность и плотность популяций. Контролю подлежат популяции как редких видов, так и массовых видов (грызуны, насекомоядные). Необходимо отслеживать возможные изменения распределения животных на ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб».

Экологические профили для мониторинга популяций млекопитающих необходимо закладывать как на участках активной рекреационной деятельности, так и в пределах незатронутых рекреацией для выявления тенденций изменения качественных и количественных изменений териофауны на участках с разным уровнем антропогенного воздействия. В качестве фоновых объектов следует выбрать – мелких наземных грызунов и насекомоядных (ежей). При этом необходимо отказаться от использования летальных методов отлова животных в ходе учётов, выбрать метод наблюдения в природной среде, либо применять специальное оборудование (живоловки, канавки и др.).

5.3.5. Мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, осуществляется в целях определения их современного состояния (численность, плотность, распространение в пределах ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб») и прогнозирования изменения основных популяционных характеристик. Для каждого биологического объекта, имеющего охранный статус, выявленного на ООПТ «Сосновый лес в

районе мыса Дооб», специалистом определяется методика проведения популяционных исследований.

5.3.6. Мониторинговые исследования и выдача заключений о состоянии окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Сосновый лес в районе мыса Дооб» осуществляется организациями, имеющими в своём штате специалистов со специальным образованием (биологическим, лесохозяйственным, экологическим) либо учёных, проводящих научные исследования в области биологии и (или) экологии.

5.3.7. Согласно пункту 1.7 Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 20221 года №2071, финансирование мероприятий по отнесению земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий, функционированию особо охраняемых природных территорий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, средств бюджетных учреждений, которые осуществляют управление особо охраняемыми природными территориями местного значения, средств других не запрещенных законом источников.

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1
к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Сосновый лес в районе
мыса Дооб»

ГРАНИЦЫ
особо охраняемой природной территории местного значения
муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб»



М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 2
к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Сосновый лес в районе
мыса Дооб»

КООРДИНАТЫ

характерных точек особо охраняемой природной территории
местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне «Сосновый лес в районе мыса Дооб»

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0202005:19

| № | X | Y |
|----|-----------|------------|
| 1 | 433030,19 | 1294741,52 |
| 2 | 433033,79 | 1294742,1 |
| 3 | 433102,92 | 1294668,51 |
| 4 | 433018,15 | 1294534,41 |
| 5 | 432959,98 | 1294467,94 |
| 6 | 432946,27 | 1294442,65 |
| 7 | 432942,63 | 1294442,91 |
| 8 | 432858,77 | 1294460,09 |
| 9 | 432834,44 | 1294467,03 |
| 10 | 432785,96 | 1294493,7 |
| 11 | 432768,99 | 1294512,15 |
| 12 | 432767,01 | 1294520,51 |
| 13 | 432769,87 | 1294527,25 |
| 14 | 432775,34 | 1294534,31 |
| 15 | 432902,09 | 1294610,56 |
| 16 | 432911,2 | 1294617,39 |
| 17 | 432915,32 | 1294627,08 |
| 18 | 432912,13 | 1294636,49 |
| 19 | 432905,6 | 1294641,44 |
| 20 | 432897,32 | 1294646,93 |
| 21 | 432885,72 | 1294650,55 |
| 22 | 432818,4 | 1294657,3 |
| 23 | 432796,92 | 1294662,6 |
| 24 | 432781,08 | 1294673,39 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 25 | 432761,54 | 1294695,18 |
| 26 | 432747,7 | 1294713,93 |
| 27 | 432753,74 | 1294724,3 |
| 28 | 432798,27 | 1294714,88 |
| 29 | 432832,29 | 1294712,2 |
| 30 | 432886,75 | 1294718,99 |
| 31 | 432943,67 | 1294727,83 |
| 1 | 433030,19 | 1294741,52 |

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 апреля 2023 года

№ 638

г. Геленджик

О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в Бобруковой щели» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»

В целях сохранения зеленых зон муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Лес в Бобруковой щели», руководствуясь главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 28 июня 2022 года №191-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от

6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля года №12-ФЗ), статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4860-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 27, 65 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природную рекреационную зону «Лес в Бобруковой щели» на территории земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0000000:8221, 23:40:0000000:8222.

2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели» (прилагается).

3. Определить возможные последствия отнесения земельных участков муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»:

- соблюдение режима ООПТ особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»;

- создание условий сохранности фаунистического и флористического состава особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»;

- обеспечение сохранения и воспроизводства природных ресурсов и генофонда, регулирование и компенсирование различных нарушений в структуре экосистем, а также в комплексе с другими природоохранными мерами способствование поддержанию экологического равновесия и создание благоприятной среды для жизнедеятельности людей.

4. Учесть статус ООПТ в генеральном плане и правилах землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Семёнова) направить копию настоящего постановления в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды,

осуществляющий ведение государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Краснодарского края, в течение 10 дней с момента вступления его в силу.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru)

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 05.04.2023 №638

ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»

1. Общие положения

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели» (далее – настоящее Положение) разработано в соответствии с главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от

19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в Бобруковой щели» (далее - ООПТ «Лес в Бобруковой щели»), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ «Лес в Бобруковой щели».

Уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик является отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).

1.2. Настоящее Положение разработано на основе материалов комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в Бобруковой щели».

1.3. ООПТ «Лес в Бобруковой щели» имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения объектов животного и растительного мира территории.

1.4. ООПТ «Лес в Бобруковой щели» относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

2. Состав и назначение ООПТ «Лес в Бобруковой щели».

2.1. Цель создания ООПТ «Лес в Бобруковой щели» - сохранение насаждений сосны пицундской и других таксонов растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, а также сохранения субсредиземноморских растительных сообществ, создания зелёного каркаса и поддержания экологического баланса в городе-курорте Геленджик.

2.2. Основными задачами создания ООПТ «Лес в Бобруковой щели» являются:

- предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями;
- сохранение генофонда видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края;
- сохранение среды обитания диких животных;
- сохранение благоприятной окружающей среды для граждан;

- сохранение лесных сообществ, выполняющих противозерозионную и противооползневую функции;
- организация эколого-просветительской деятельности;
- создание условий для организованной рекреации, с учётом сохранения ценных биологических объектов и их среды обитания, и обеспечения пожарной безопасности.

2.3. Фаунистический состав ООПТ «Лес в Бобруковой щели».

Разные типы местообитаний ООПТ «Лес в Бобруковой щели» формируют благоприятные условия для жизни представителей фауны различных систематических групп. Ландшафты субсредиземноморского типа концентрируют генофонд редких, эндемичных и исчезающих таксонов животных.

Выявлен один таксон беспозвоночных, имеющий охранный статус, - Боливария короткокрылая (*Bolivaria brachyptera*). ООПТ может являться потенциальным местообитанием 15 таксонов беспозвоночных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, региональные ареалы которых охватывают ООПТ «Лес в Бобруковой щели».

Из позвоночных, имеющих охранный статус, на ООПТ «Лес в Бобруковой щели» обнаружены два таксона – средиземноморская черепаха Никольского (*Testudo graeca nikolskii*) и безногая ящерица желтопузик (*Pseudopus apodus*). Также вероятны встречи с тритоном Ланца (*Lissotriton lantzi*), жабой колхидской (*Bufo verrucosissimus*), а также змеи – полоз Палласов (*Elaphe sauromates*), полоз каспийский (*Hierophis caspius*) и полоз оливковый (*Platyseps najadum*).

В границах ООПТ «Лес в Бобруковой щели» обширно представлены различные группы беспозвоночных, преимущественно тяготеющие к гемиксерофитным сообществам, характерным для северо-западной части Черноморского побережья Кавказа. Среди них представители моллюсков, многоножки, паукообразные и 10 отрядов насекомых: Blattodea, Coleoptera, Diptera, Hemiptera, Hymenoptera, Lepidoptera, Mantodea, Odonata, Orthoptera, Zygentoma. Наиболее представлены перепончатокрылые (Hymenoptera), чешуекрылые (Lepidoptera), прямокрылые (Orthoptera), двукрылые (Diptera) и жесткокрылые (Coleoptera).

Позвоночные. В период исследований были отмечены два представителя герпетофауны – средиземноморская черепаха Никольского и желтопузик. Наличие постоянного водотока в границах территории позволяет предположить, что водоток может использоваться в период размножения амфибиями: тритоном Ланца (*Lissotriton lantzi*), квакшей Шелковникова (*Hyla arborea schelkownikowi*), жабами зелёной (*Bufo viridis*) и колхидской (*Bufo verrucosissimus*). Также потенциально могут обитать полоз каспийский (*Hierophis caspius*), полоз Палласов (*Elaphe sauromates*), полоз оливковый (*Platyseps najadum*).

Орнитофауна представлена птицами-дендрофилами из 5 отрядов: Воробьинообразные (Passeriformes), Дятлообразные (Piciformes),

Голубеобразные (Columbiformes), Совообразные (Strigiformes), Козодоеобразные (Caprimulgiformes).

Териофауна ООПТ бедна в связи с высоким фактором беспокойства. Выявлены следы жизнедеятельности южного ежа (*Erinaceus roumanicus*), белки (*Sciurus vulgaris*), мышевидных грызунов (*Apodemus* sp.).

2.4. Флористический состав ООПТ «Лес в Бобруковой щели».

Локальная флора ООПТ «Лес в Бобруковой щели» представлена 290 видами сосудистых растений из 60 семейств. Пять наиболее многочисленных семейств: Мятликовые (Poaceae) – 40 видов, Астровые (Asteraceae) – 33 вида, Розоцветные (Rosaceae) – 20 видов, Бобовые (Fabaceae) – 18 видов, Яснотковые (Lamiaceae) – 17 видов. В целом 20% растений являются древесными, в том числе 27 видов деревьев, 15 видов кустарников, 2 вида кустарничков, 2 вида лиан, 10 видов полукустарничков и один вид относится к полукустарникам.

Чужеродный компонент в локальной флоре ООПТ «Лес в Бобруковой щели» составляет 7% от общего количества видов. Все выявленные чужеродные виды немногочисленны, отмечены в нарушенных местообитаниях, в целом не несут угрозу аборигенным видам. Половина видов представлена древесными растениями, некоторые из которых являются общепризнанными инвазионными видами – робиния ложноакациевая (*Robinia pseudoacacia*), гледичия трёхколючковая (*Gleditsia triacanthos*), багряник рожковый (*Cercis siliquastrum*), клён американский (*Acer negundo*), айлант высочайший (*Ailanthus altissima*).

Растительность представлена как лесными, так и травяными сообществами. Так как преобладают сосновые посадки, в первом ярусе доминирующим видом выступает сосна пицундская. Она формирует следующие сообщества: сосняк грабинниковый – *Pinetum (pityusae) carpinoso (orientalis)*; сосняк палиуровый – *Pinetum (pityusae) pauliurosium (spina-cristi)*; сосняк мертвоопадный – *Pinetum (pityusae) nudum*; сосняк сеселриевый – *Pinetum (pityusae) sesleriosium (albae)*; сосняк пыреевый – *Pinetum (pityusae) elytrigiosium (repensis)*; сосняк жасминовый – *Pinetum (pityusae) chrysojasminosium (fruticosae)*; сосняк очитковый – *Pinetum (pityusae) petrosedumiosium (rupestris)*.

Помимо сообществ с доминированием сосны пицундской в границах ООПТ «Лес в Бобруковой щели» отмечены грабинниково-пушистодубовые (*Carpinus orientalis*, *Quercus pubescens*), можжевельново-пушистодубовые (*Juniperus oxycedrus*, *Quercus pubescens*) сообщества с примесью скумпии (*Cotinus coggygria*), калины гордовины (*Viburnum lanata*) и держи-дерева (*Paliurus-spina cristis*). На более увлажнённых участках в состав грабинниково-пушистодубовых сообществ входят кизил (*Cornus mas*), вяз (*Ulmus minor*) и ясень (*Fraxinus excelsior*), который на отдельных участках доминирует. Также некоторые чужеродные виды альбиции (*Albizia julibrissin*), робинии, гледичии и айланта.

На старых гарях в сосновых посадках отмечается сукцессионный ряд фитоценозов от петрофитно-степных сообществ и сообществ кустарников, жасмина, держи-дерева и сумаха; до восстанавливающихся лесных сообществ,

где помимо дуба пушистого и граба восточного, представлен обильный подрост сосны пицундской.

На скалисто-щебнистых участках сформированы разреженные сообщества петрофитов, которые формируют группировки. Видовой состав таких группировок довольно разнообразен, и чёткое доминирование того или иного вида не прослеживается. Но, наиболее обычны сеслерия (*Sesleria alba*), чабрец геленджикский (*Thymus helendzhicus*), осока (*Carex flacca* subsp. *erythrostachys*), жабрица понтийская (*Seseli ponticum*), житняк (*Agropyron pinifolium*).

На сезонно переувлажнённом участке в юго-западной части территории сформированы плотные сообщества: высокотравное монодоминантное сообщество тростника южного (*Phragmites australis*) с участием вейника (*Calamagrostis epigejos*), которое переходит в заросли ежевики (*Rubus sanctus*) или в плотные сообщества с доминированием гречишки двурядной (*Paspalum distichum*).

В границах ООПТ «Лес в Бобруковой щели» зарегистрировано 33 таксона сосудистых растений, занесённых в Красную книгу Краснодарского края, в том числе 13 таксонов включены в Красную книгу Российской Федерации. А также 7 таксонов включены в Приложение 3 Красной книги Краснодарского края как требующие особого внимания к их состоянию в природной среде. 29 таксонов сосудистых растений, занесённых в Красную книгу Краснодарского края, отнесены к категории 3 «Уязвимые»; три таксона – сосна пицундская, фисташка туполистная (*Pistacia mutica*) и офрис кавказская (*Ophrys mammosa* subsp. *caucasica*) отнесены к категории 2 «Исчезающие»; один таксон – ковыль камнелюбивый (*Stipa lithophila*). Из 13 таксонов, имеющих федеральный статус охраны, 10 таксонов отнесены к категории 3 «Редкие»; два таксона к категории 2 «Сокращающиеся в численности» – астрагал колючковый (*Astragalus arnasantha*) и сосна пицундская; один таксон к категории «Находящиеся под угрозой исчезновения» – офрис кавказский.

Наиболее важным эволюционно значимым объектом исследованной территории является сосна пицундская (*Pinus brutia* subsp. *pityusa*). Посадки сосны пицундской занимают 40% площади ООПТ. Возраст посадок около 40 лет. Примерная численность сохранившихся посадок сосны пицундской не менее 3000 генеративных растений.

3. Границы и площадь ООПТ «Лес в Бобруковой щели»

3.1. ООПТ «Лес в Бобруковой щели» расположен в северной части города-курорта Геленджик, восточная граница проходит по улице Ручейной, южная граница по улице Придорожной, западная граница по улицам Греческой и Глебова, северная по улице Родниковой в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0000000:8221, 23:40:0000000:8222. Площадь ООПТ «Лес в Бобруковой щели» составляет 68994 кв.м.

3.2. Сведения о границах ООПТ «Лес в Бобруковой щели» представлены

в приложениях 1, 2 к настоящему Положению.

3.3. Решение об изменении границ, площади, категории, режима особой охраны, функционального зонирования либо о снятии правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения принимается администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик на основании проекта материалов, обосновывающих функциональное зонирование, изменение границ, площади, категории, режима особой охраны, функционального зонирования, либо снятие правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения, по основаниям, установленным частью 4, частью 5 статьи 7(2) Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края».

4. Режим особой охраны ООПТ «Лес в Бобруковой щели» и функциональные зоны

4.1. Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ «Лес в Бобруковой щели» не установлены.

4.2. На всей территории ООПТ «Лес в Бобруковой щели» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

4.2.1. Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

4.2.2. Предоставление земельного участка под новое строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением функционирования ООПТ «Лес в Бобруковой щели», с учётом отсутствия неблагоприятного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.2.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, а также расширение существующих мест временного хранения отходов.

4.2.4. Мойка автомобилей и иного моторного транспорта.

4.2.5. Все виды работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке объектов, необходимых для функционирования ООПТ «Лес в Бобруковой щели», работ, связанных с улучшением почвенных характеристик (увеличением плодородного слоя), а также работ в благоустроительной сфере, согласованных с уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию и охране ООПТ «Лес в Бобруковой щели» местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.2.6. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на ООПТ «Лес в Бобруковой щели» вне специально отведенных мест, за

исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием территории, транспортных средств уполномоченного органа, научных организаций и научных работников, организаций, выполняющих ремонт или замену комплектующих линейных объектов, расположенных на территории ООПТ «Лес в Бобруковой щели», действующих по согласованию с указанным органом.

4.2.7. Захламление территории ООПТ «Лес в Бобруковой щели» бытовыми отходами.

4.2.8. Загрязнение почвенно-растительного покрова нефтепродуктами и другими загрязняющими веществами.

4.2.9. Любые вырубki древесных насаждений, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе в охранных зонах линейных объектов, полосах отвода автомобильных дорог, а также санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зеленых насаждений, без письменного согласования с уполномоченным органом.

4.2.10. Вырубка старовозрастных и фаутных деревьев, за исключением деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев, при условии согласования с уполномоченным органом.

4.2.11. Повреждение древесно-кустарниковой растительности ООПТ «Лес в Бобруковой щели» посетителями.

4.2.12. Разведение открытого огня, в том числе в мангалах, костров, сжигание растительности, осуществление весенних палов.

4.2.13. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ «Лес в Бобруковой щели».

4.2.14. Перемещение посетителей вне существующей дорожно-тропиночной сети.

4.2.15. Сбор и заготовку лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях.

4.2.16. Сбор и заготовку гражданами пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений для собственных нужд способами, приводящими к травмированию и (или) гибели растений.

4.2.17. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов растительного мира и их частей, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4.2.18. Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

4.2.19. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом.

4.2.20. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способной оказать негативное воздействие на объекты животного мира и среду

их обитания, без согласования с уполномоченным органом.

4.2.21. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах ООПТ «Лес в Бобруковой щели» без согласования с уполномоченным органом.

4.2.22. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки).

4.2.23. Размещение и устройство палаточных лагерей, вне специально оборудованных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.24. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.25. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

4.2.26. Устройство спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания, организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

4.2.27. Организация новых площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

4.2.28. Выгул собак без поводка и намордника, а также без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

4.2.29. Деятельность, влекущая искажение сложившегося ландшафта.

4.2.30. Все виды земляных работ, кроме проводимых с целью обеспечения эксплуатации и ремонта существующих линейных сооружений и коммуникаций, без согласования с уполномоченным органом.

4.2.31. Изыскательские и буровые работы (за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования ООПТ «Лес в Бобруковой щели»).

5. Контроль за состоянием ООПТ «Лес в Бобруковой щели»

5.1. Контроль за состоянием ООПТ «Лес в Бобруковой щели» осуществляется администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик через отраслевой орган – отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с Положением о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №527, в котором также установлен порядок оформления и фиксации нарушений в границах ООПТ, а также перечень мер

реагирования, принимаемых органом муниципального контроля по выявленным нарушениям.

5.2. Контроль за состоянием ООПТ «Лес в Бобруковой щели» осуществляется в рамках экологического мониторинга состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Лес в Бобруковой щели», наблюдения за абиотическими и биотическими компонентами окружающей природной среды с антропогенного воздействия на территорию.

5.3. Экологический мониторинг состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Лес в Бобруковой щели» должен включать:

- мониторинг почвенного покрова;
- мониторинг растительного покрова и состояния видового разнообразия флоры;
- мониторинг объектов животного мира;
- лесопатологический мониторинг;
- мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края.

5.3.1. Мониторинговые исследования должны проводиться не реже одного раза в три года.

5.3.2. Мониторинг почвенного покрова включает регулярные наблюдения за состоянием поверхностного почвенного горизонта. Отбор проб почв осуществляется в соответствии с нормативными документами:

- ГОСТ 58595-2019 «Почвы. Отбор проб»;
- ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»;
- ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

Отобранные пробы почв анализируются на определение следующих физико-механических и химических параметров:

- физико-механические параметры: гранулометрический состав, плотность грунта, потери при прокаливании;
- морфологические параметры: увеличение объемов наноса почвы;
- концентрации тяжёлых металлов: мышьяка, меди, никеля, цинка, свинца, кадмия, хрома, ртути;
- концентрация бенз(а)пирена;
- концентрация пестицидов;
- содержание суммарных нефтяных углеводородов (НУВ);
- водородный показатель pH.

Лабораторные исследования проб почвы должны быть выполнены в испытательных лабораториях, имеющих соответствующие аттестаты аккредитации и области аккредитации.

5.3.3. Мониторинг состояния видового разнообразия флоры и состояния растительного покрова – это специальное длительное слежение за состоянием флоры и растительности, с целью выявления степени воздействия

абиотических, биотических и антропогенных факторов воздействия, кратко- и долгосрочного прогнозирования состояния объектов растительного мира и их сообществ. В зависимости от площади ООПТ «Лес в Бобруковой щели» мониторинг флоры и растительности может охватывать либо всю территорию ООПТ «Лес в Бобруковой щели» (при малой площади ООПТ) либо проводится на постоянных пробных площадках (при крупной площади ООПТ). Пробные площадки должны охватывать все формации растительности, все типичные и уникальные сообщества.

Места концентрации редких видов, а также красивоцветущих растений должны быть охвачены мониторингом. Это позволит определить фактическое количество экземпляров, а также оценить негативное воздействие несанкционированного изъятия или повреждения растений.

Необходим контроль над внедрением в природу культурных растений и инвазионных видов. Особое внимание следует уделять границам ООПТ «Лес в Бобруковой щели» вблизи дорог и пешеходных дорожек, а также мест отдыха посетителей. Результаты мониторинга состояния адвентивных (чужеродные) видов, их влияния на аборигенные (особенно эндемичные и редкие) виды, служат основанием для реализации мероприятий по уничтожению занесенных чужеродных видов.

Мониторинговые исследования необходимо проводить в разные вегетационные периоды: ранней весной, в начале лета, в середине лета или начале осени. Это позволит более полно обследовать популяции редких и исчезающих видов, имеющих охранный статус на региональном и (или) федеральном уровнях.

На основании мониторинга растительного покрова определяются сукцессионные процессы на ООПТ «Лес в Бобруковой щели». При прогнозировании изменения ключевых и эталонных сообществ и сообществ, в состав которых входят уязвимые компоненты флоры, имеющие охранный статус, необходимо проводить мероприятия по прекращению неблагоприятного воздействия (вытеснение агрессивными видами растений, в том числе инвазионными, уязвимых видов и видоизменение растительных сообществ, приводящее к утрате их природоохранного значения) на эти сообщества.

5.3.4. Мониторинг объектов животного мира ООПТ «Лес в Бобруковой щели» включает в себя:

- мониторинг энтомофауны.

Мониторинг энтомофауны ООПТ «Лес в Бобруковой щели» должен базироваться на мониторинге массовых видов, прежде всего, листогрызущих насекомых, инвентаризации видов и учёт численности на всей территории ООПТ «Лес в Бобруковой щели» либо на постоянных пробных площадках.

Цель мониторинга - прогнозы динамики численности главнейших насекомых-вредителей древесно-кустарниковой растительности. Результаты мониторинга должны быть основополагающими при проведении мероприятий по ликвидации насекомых-вредителей, санитарной обработке насаждений (инсектицидами, биопрепаратами) и (или) применения других методов биологической защиты при согласовании с уполномоченным органом;

- мониторинг герпетофауны.

Объектами мониторинга являются земноводные и пресмыкающиеся, которые ведут оседлый образ жизни и не склонных к значительным перемещениям, являются одними из наиболее удобных объектов для мониторинга состояния популяций и населенных ими биотопов. Поскольку представители герпетофауны являются кормовыми объектами многих животных, мониторинг состояния их популяций важен для оценки качества кормовой базы птиц и млекопитающих.

Мониторинг состояния герпетофауны складывается из наблюдений за популяциями охраняемых федеральным (региональным) законодательством видов животных и популяциями некоторых широко распространенных (фоновых) видов. Основными методами мониторинга являются визуальные наблюдения и учёт численности на постоянных маршрутах и пробных площадках. Учётные маршруты и площадки закладываются во всех основных типах местообитаний представителей герпетофауны. Контролируемые параметры: распространение, численность и плотность популяций.

Наиболее подходящим временем для мониторинга состояния популяций земноводных и пресмыкающихся являются апрель-май и август-сентябрь. Точные сроки мониторинговых наблюдений корректируются в зависимости от погодных условий конкретного года;

- мониторинг орнитофауны.

Целью мониторинга – изучение видового разнообразия и численности орнитофауны ООПТ «Лес в Бобруковой щели». Изменения видового состава птиц могут свидетельствовать о перестройках в экосистеме ООПТ «Лес в Бобруковой щели». Отслеживать изменения можно в течение года или по отдельным годам, так и по отдельным сезонам года:

- весенний: середина февраля (начало отлета большинства зимующих видов) – конец апреля (окончание прилета самых поздних мигрантов);

- летний (гнездовой): май – середина июля (наличие гнездового аспекта фауны);

- летне-осенний: середина июля (начало миграции) – середина ноября (прилет большинства зимующих видов);

- зимний: середина ноября – середина февраля (наличие зимнего аспекта фауны).

Достаточно простыми методами мониторинга являются фенологические наблюдения, прежде всего, регистрация прилета и отлета птиц.

В зимнее время видами-индикаторами могут стать врановые (серая ворона, сойка, сорока), синицевые (большая синица, обыкновенная лазоревка), полевой воробей, вьюрковые (зяблик, вьюрок) и др., в гнездовое – такие дендрофильные виды, обыкновенный скворец, черноголовая славка, пеночка-теньковка, южный соловей, большая синица, зяблик.

Для выявления гнезд крупных видов птиц необходимо проводить осмотр территории поздней осенью и в начале весны, когда нет листвы на листопадных деревьях. Целесообразно вести наблюдения за ними (прилет птиц на гнездовые участки, строительство и ремонт гнезд, локализация гнезд и ее изменение,

численность).

Для мониторинга можно привлекать учащихся средних общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, юннатов, учителей биологии, географии, природоведения. Курировать данную работу должны профессиональные орнитологи;

- мониторинг териофауны.

Для выявления характера и степени воздействия на териофауну ООПТ «Лес в Бобруковой щели» необходимо отслеживать динамику её качественного и количественного состава. Контролируемые показатели: распространение, численность и плотность популяций. Контролю подлежат популяции как редких видов, так и массовых видов (грызуны, насекомоядные). Необходимо отслеживать возможные изменения распределения животных на ООПТ «Лес в Бобруковой щели».

Экологические профили для мониторинга популяций млекопитающих необходимо закладывать как на участках активной рекреационной деятельности, так и в пределах незатронутых рекреацией для выявления тенденций изменения качественных и количественных изменений териофауны на участках с разным уровнем антропогенного воздействия. В качестве фоновых объектов следует выбрать – мелких наземных грызунов и насекомоядных (ежей). При этом необходимо отказаться от использования летальных методов отлова животных в ходе учётов, выбрать метод наблюдения в природной среде, либо применять специальное оборудование (живоловки, канавки и др.).

5.3.6. Мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, осуществляется в целях определения их современного состояния (численность, плотность, распространение в пределах ООПТ «Лес в Бобруковой щели») и прогнозирования изменения основных популяционных характеристик. Для каждого биологического объекта, имеющего охранный статус, выявленного на ООПТ «Лес в Бобруковой щели», специалистом определяется методика проведения популяционных исследований.

5.3.7. Мониторинговые исследования и выдача заключений о состоянии окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Лес в Бобруковой щели» осуществляется организациями, имеющими в своём штате специалистов со специальным образованием (биологическим, лесохозяйственным, экологическим) либо учёных, проводящих научные исследования в области биологии и (или) экологии.

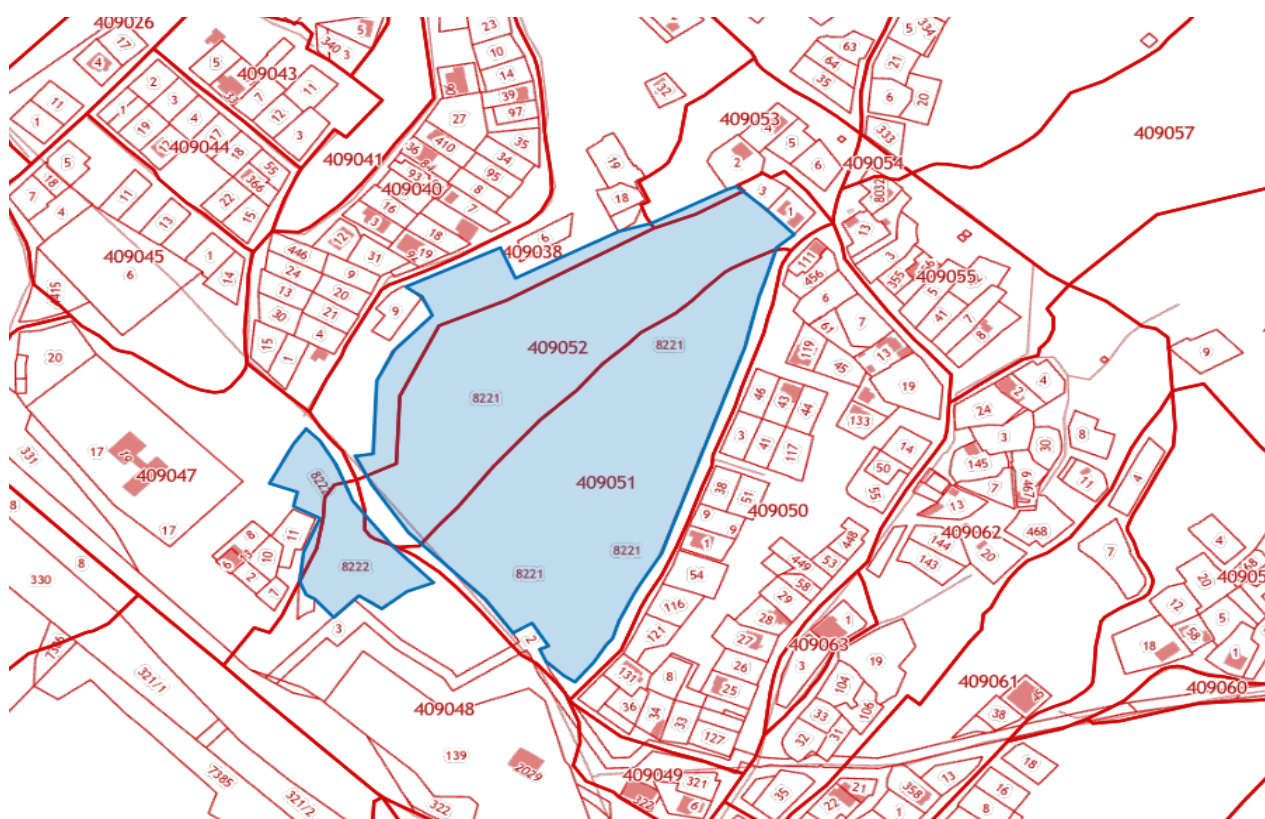
5.3.8. Согласно пункту 1.7 Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 20221 года №2071,

финансирование мероприятий по отнесению земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий, функционированию особо охраняемых природных территорий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, средств бюджетных учреждений, которые осуществляют управление особо охраняемыми природными территориями местного значения, средств других не запрещенных законом источников.

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1
к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Лес в Бобруковой
щели»

ГРАНИЦЫ
особо охраняемой природной территории местного значения
муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»



 - границы особо охраняемой природной территории

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 2
к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Лес в Бобруковой
щели»

КООРДИНАТЫ

характерных точек особо охраняемой природной территории
местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне «Лес в Бобруковой щели»

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:8221

| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
|----------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 429401,5 | 1304897,77 |
| 2 | 429404,15 | 1304910,33 |
| 3 | 429457,13 | 1304912,21 |
| 4 | 429460,37 | 1304912,32 |
| 5 | 429483,52 | 1304922,9 |
| 6 | 429511,3 | 1304950,02 |
| 7 | 429525,04 | 1304942,57 |
| 8 | 429534,03 | 1304931,73 |
| 9 | 429564,05 | 1304995,84 |
| 10 | 429540,29 | 1305005,82 |
| 11 | 429576,43 | 1305075,5 |
| 12 | 429583,4 | 1305098,19 |
| 13 | 429589,42 | 1305109,96 |
| 14 | 429609,28 | 1305148,81 |
| 15 | 429612,66 | 1305155,78 |
| 16 | 429592,93 | 1305175,37 |
| 17 | 429574,37 | 1305193,89 |
| 18 | 429564,22 | 1305182,19 |
| 19 | 429549,67 | 1305178,22 |
| 20 | 429526,51 | 1305170,29 |
| 21 | 429486,16 | 1305160,36 |
| 22 | 429324,77 | 1305103,48 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 23 | 429297,65 | 1305087,6 |
| 24 | 429275,16 | 1305077,02 |
| 25 | 429260,61 | 1305071,73 |
| 26 | 429255,98 | 1305067,76 |
| 27 | 429240,57 | 1305058,11 |
| 28 | 429225,89 | 1305046,61 |
| 29 | 429230,9 | 1305039,54 |
| 30 | 429242,73 | 1305026,38 |
| 31 | 429251,22 | 1305023,04 |
| 32 | 429254,34 | 1305028,66 |
| 33 | 429271,97 | 1305017,51 |
| 34 | 429264,05 | 1305004,36 |
| 35 | 429289,79 | 1304985,51 |
| 36 | 429309,14 | 1304966,74 |
| 37 | 429342,83 | 1304933,83 |
| 38 | 429360,67 | 1304921,53 |
| 39 | 429379,01 | 1304909,68 |

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:8222

| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
|----------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 429380,48 | 1304839,9 |
| 2 | 429411,46 | 1304855,88 |
| 3 | 429423,14 | 1304864,83 |
| 4 | 429414,01 | 1304873,96 |
| 5 | 429396,54 | 1304883,87 |
| 6 | 429378,69 | 1304891,83 |
| 7 | 429367,7 | 1304896,2 |
| 8 | 429332,91 | 1304922,41 |
| 9 | 429331,57 | 1304923,44 |
| 10 | 429305,66 | 1304948,96 |
| 11 | 429303,38 | 1304951,29 |
| 12 | 429296,9 | 1304933,92 |
| 13 | 429283,8 | 1304915,74 |
| 14 | 429293,69 | 1304900,5 |
| 15 | 429290,62 | 1304896,91 |
| 16 | 429276,72 | 1304883,34 |
| 17 | 429290,44 | 1304870,62 |
| 18 | 429290,98 | 1304869,41 |
| 19 | 429291,72 | 1304867,98 |
| 20 | 429292,6 | 1304866,58 |
| 21 | 429293,82 | 1304865,23 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 22 | 429295,85 | 1304863,93 |
| 23 | 429304,38 | 1304859,98 |
| 24 | 429328,45 | 1304863,2 |
| 25 | 429353,72 | 1304873,76 |
| 26 | 429362,71 | 1304856,29 |
| 27 | 429374,13 | 1304858,82 |
| 1 | 429380,48 | 1304839,9 |

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 5 апреля 2023 года

№ 639

г. Геленджик

О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в районе улицы Сосновой» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой»

В целях сохранения зеленых зон муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Лес в районе улицы Сосновой», руководствуясь главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 28 июня 2022 года №191-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях

Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4860-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 27, 65 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природную рекреационную зону «Лес в районе улицы Сосновой» на территории земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0000000:8214, 23:40:0000000:8224, 23:40:0000000:8215, 23:40:0000000:8276.

2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой» (прилагается).

3. Определить возможные последствия отнесения земельных участков муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой»:

- соблюдение режима ООПТ особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой»;

- создание условий сохранности фаунистического и флористического состава особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой»;

- обеспечение сохранения и воспроизводства природных ресурсов и генофонда, регулирование и компенсирование различных нарушений в структуре экосистем, а также в комплексе с другими природоохранными мерами способствовать поддержанию экологического равновесия и создание благоприятной среды для жизнедеятельности людей.

4. Учесть статус ООПТ в генеральном плане и правилах землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Семёнова) направить копию настоящего постановления в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, осуществляющий ведение государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Краснодарского края, в течение 10 дней с момента вступления его в силу.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru).

8. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

9. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение
УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 05.04.2023 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории местного
значения муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне
«Лес в районе улицы Сосновой»

1. Общие положения

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой» (далее – настоящее Положение) разработано в соответствии с главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального

образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в районе улицы Сосновой» (далее - ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой»), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой».

Уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию и охране особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик является отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).

1.2. Настоящее Положение разработано на основе материалов комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Лес в районе улицы Сосновой».

1.3. ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения объектов животного и растительного мира территории.

1.4. ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

2. Состав и назначение ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой».

2.1. Цель создания ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» - сохранение насаждений сосны пицундской и других таксонов растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, а также создания зелёного каркаса и поддержания экологического баланса в городе-курорте Геленджик.

2.2. Основными задачами создания ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» являются:

- предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями;
- сохранение генофонда видов растений и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края;
- сохранение среды обитания диких животных;
- сохранение благоприятной окружающей среды для граждан;
- сохранение лесных сообществ, выполняющих противозерозионную и противооползневую функции;
- организация эколого-просветительской деятельности на ООПТ «Лес в

районе улицы Сосновой»;

- создание условий для организованной рекреации на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», с учётом сохранения ценных биологических объектов и их среды обитания, и обеспечения пожарной безопасности.

2.3. Фаунистический состав ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой».

В границах ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» представлены различные группы беспозвоночных, преимущественно тяготеющие к гемиксерофитным сообществам, характерным для северо-западной части Черноморского побережья Кавказа. Среди моллюсков выявлены типичные лесные виды-мезофилы – горная (турецкая) улитка (*Helix lucorum*), улитка крышечковая ручьевая (*Pomatias rivulare*); улитка-монах бумажная (*Monacha cartusiana*). На исследованной территории вероятно обитание виноградной улитки белеющей (*Helix albescens*). Из многоножек отмечены представители отряда Geophilomorpha (род *Geophilus*), Scolopendromorpha (род *Scolopendra*). На территории отмечены виды насекомых, топически приуроченные к мезофитным лесным сообществам и гемиксерофитным лесным сообществам и редколесьям. Отмечены представители из 8 отрядов: Coleoptera, Diptera, Hemiptera (различные клопы, цикады, цикадки, тли), Hymenoptera, Lepidoptera, Mantodea, Odonata, Orthoptera.

В ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» обитают два представителя герпетофауны – средиземноморская черепаха Никольского и безногая ящерица-желтопузик, занесённые в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края. Наличие постоянного водотока в границах территории позволяет предположить, что водоток могут использовать амфибии в период размножения. Например, тритон Ланца (*Lissotriton lantzi*), квакша Шелковникова (*Hyla arborea schelkownikowi*), жаба зелёная (*Bufo viridis*) и жаба колхидская (*Bufo verrucosissimus*). Также вероятно нахождение на исследованной территории особей полоза каспийского (*Hierophis caspius*), полоза Палласова (*Elaphe sauromates*), полоза оливкового (*Platyceps najadum*).

Орнитофауна представлена птицами-дендрофилами из 5 отрядов: Воробьинообразные (Passeriformes), Дятлообразные (Piciformes), Голубеобразные (Columbiformes), Собообразные (Strigiformes), Козодоеобразные (Caprimulgiformes).

Териофауна территории бедна в связи с высоким фактором беспокойства. Выявлены следы жизнедеятельности южного ежа (*Erinaceus roumanicus*), белки (*Sciurus vulgaris*), мышевидных грызунов (*Apodemus* sp.)

2.4. Флористический состав ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой».

Локальная флора ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» представлена 196 видами сосудистых растений из 57 семейств. Пять наиболее многочисленных семейств: Астровые (Asteraceae) – 29 видов, Мятликовые (Poaceae) – 24 видов, Розоцветные (Rosaceae) – 14 видов, Бобовые (Fabaceae) – 12 видов, Яснотковые (Lamiaceae) – 12 видов. В целом 25% растений являются древесными, в том числе 19 видов деревьев, 13 видов кустарников, 3 вида кустарничков, 6 видов лиан, 8 видов полукустарничков.

Чужеродный компонент в локальной флоре исследованной территории

составляет 5,6% от общего количества видов. Все выявленные чужеродные виды немногочисленны, отмечены в нарушенных местообитаниях, в целом не несут угрозу аборигенным видам. Половина видов представлена древесными растениями, некоторые из которых являются общепризнанными инвазионными видами – робиния ложноакациевая (*Robinia pseudoacacia*), багряник рожковый (*Cercis siliquastrum*), айлант высочайший (*Ailanthus altissima*).

Растительность представлена как лесными сообществами, так и травяными. Так как преобладают сосновые посадки, в первом ярусе доминирующим видом выступает сосна пицундская. Она формирует следующие сообщества: сосняк скумпиевый, сосняк палиурусковый, сосняк мертвоопадный, сосняк сеселриевый, сосняк осоковый, сосняк бирючиновый, сосняк жасминовый. В нарушенных посадках и вблизи полосы экотона часто представлены сосняк жасминовый и сосняк палиурусковый, такие сообщества формируются преимущественно на склоне отрога восточной и юго-восточной экспозиции. Сосняк бирючиновый отмечен на склоне южной и юго-западной экспозиции, подлесок местами очень плотный. Помимо бирючины весьма обилен подрост ясеня высокого. В сосновых насаждениях с плотным подлеском листопадных древесных растений подрост сосны отсутствует, поэтому в таких сообществах при отсутствии пожаров в дальнейшем может произойти смена доминантов в сообществах, вместо сосны пицундской дуб пушистый и ясень высокий в примеси с грабинником. На более освещенных и сухих участках в ненарушенных насаждениях сосны представлен сосняк мертвоопадный или реже с доминированием в травяно-кустарничковом ярусе сеслерия (*Sesleria alba*) и осоки (*Carex flacca* subsp. *erythrostachys* [= *C. cuspidata*]).

Помимо сообществ с доминированием сосны пицундской на исследованной территории отмечены сообщества листопадных деревьев. Эдификатором таких сообществ выступает дуб пушистый, отчасти ясень и грабинник. Наиболее крупный массив листопадной древесно-кустарниковой растительности сформирован по склонам балки и вдоль водотока. Основными сообществами являются грабинниково-пушистодубовое с кизилом, грабинниково-пушистодубовое с клекачкой и иглицей. Незначительную площадь занимает формация ясеня высокого, которая представлена на нарушенных местообитаниях в северо-западной и северо-восточной частях территории. Вдоль ручья незначительное участие в строении древесных фитоценозов принимает ива (*Salix alba*) и тополь (*Populus alba*).

На открытых каменистых участках и на старых гарях в сосновых посадках отмечены травяные петрофитно-степные сообщества и кустарниковые сообщества в полосе экотона. К петрофитно-степным относятся разнотравно-злаковые сообщества. В таких сообществах наиболее обычны бородач (*Bothriochloa ischaemum*), перловник (*Melica ciliata*), ковыли (*Stipa capillata*, *S. pulcherrima*), житняк, оносмы (*Onosma cinerea*, *O. montana*), железница крымская, змеёвка (*Cleistogenes serotina*), коротконожка перистая (*Brachypodium pinnatum*), шиповник французский (*Rosa gallica*) и др. Кустарниковые сообщества представлены ассоциацией палиурусково-жасминовой с сумахом. В составе рудеральной растительности обычны

пырейник (*Elymus repens* subsp. *elongatiformis*), свиной (Cynodon dactylon), плевел (*Lolium perenne*) и др.

В границах ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» зарегистрировано 18 таксонов сосудистых растений, занесённых в Красную книгу Краснодарского края, в том числе 9 таксонов включены в Красную книгу Российской Федерации. А также 2 таксона включены в Приложение 3 Красной книги Краснодарского края, как требующие особого внимания к их состоянию в природной среде. 17 таксонов сосудистых растений, занесённых в Красную книгу Краснодарского края, отнесены к категории 3 «Уязвимые»; один таксон – сосна пицундская (*Pinus brutia* subsp. *pityusa*) отнесен к категории 2 «Исчезающие». Из 9 таксонов, имеющих федеральный статус охраны, 7 таксонов отнесены к категории 3 «Редкие»; два таксона к категории 2 «Сокращающиеся в численности» – астрагал колючковый (*Astragalus arpacantha*) и сосна пицундская.

Наиболее важным соэкологически значимым объектом исследованной территории является сосна пицундская (*Pinus brutia* subsp. *pityusa*), занесённая в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края. Искусственные насаждения сосны пицундской занимают обширную площадь (49% от всей площади территории). На террасах сосна высажена двумя рядами, в каждом ряду на расстоянии 1-1,5 метра друг от друга, ширина между рядами также 1-1,5 м. Террасы расположены друг от друга в среднем на расстоянии 3 м. В целом насаждения сосны пицундской в хорошем состоянии. Двурядная посадка сохранилась практически на всех террасах. Средняя высота насаждений сосны пицундской составляет 10 м, варьируя от 8 до 16 м; средний диаметр стволов у комля составил 27 см, на высоте 1,3 м – 20 см. Возраст посадок около 39 лет (± 3 года). Жизненность насаждений сосны пицундской как удовлетворительная или хорошая. Примерная численность сохранившихся посадок сосны пицундской не менее 3500 генеративных растений

3. Границы и площадь ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой»

3.1. ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» расположен в северной части города-курорта Геленджик, восточная граница проходит по улице Мирной, южная граница по ул. Камчатской, западная граница по улицам Жемчужной, Тбилисской и ул. Злато долинской, северная по улицам Сосновой, Зелёной и Панорамной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0000000:8214, 23:40:0000000:8224, 23:40:0000000:8215, 23:40:0000000:8276. Площадь ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» составляет 53537 кв.м.

3.2. Сведения о границах ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» представлены в приложениях 1-2 к настоящему Положению.

3.3. Решение об изменении границ, площади, категории, режима особой охраны, функционального зонирования либо о снятии правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения принимается

администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик на основании проекта материалов, обосновывающих функциональное зонирование, изменение границ, площади, категории, режима особой охраны, функционального зонирования, либо снятие правового статуса особо охраняемой природной территории местного значения, по основаниям, установленным частью 4, частью 5 статьи 7(2) Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края».

4. Режим особой охраны ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» и функциональные зоны

4.1. Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» не установлены.

4.2. На всей территории ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

4.2.1. Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства.

4.2.2. Предоставление земельного участка под новое строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением функционирования ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», с учётом отсутствия неблагоприятного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.2.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, а также расширение существующих мест временного хранения отходов.

4.2.4. Мойка автомобилей и иного моторного транспорта.

4.2.5. Все виды работ, связанных с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением работ по установке объектов, необходимых для функционирования ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», работ, связанных с улучшением почвенных характеристик (увеличением плодородного слоя), а также работ в благоустроительной сфере, согласованных с уполномоченным органом в области организации мероприятий по созданию и охране ООПТ местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик.

4.2.6. Проезд и стоянка всех видов моторных транспортных средств на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», вне специально отведенных мест, за исключением моторных транспортных средств, связанных с функционированием территории, транспортных средств уполномоченного органа, научных организаций и научных работников, организаций, выполняющих ремонт или замену комплектующих линейных объектов,

расположенных на территории ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», действующих по согласованию с указанным органом.

4.2.7. Захламление территории ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» бытовыми отходами.

4.2.8. Загрязнение почвенно-растительного покрова нефтепродуктами и другими загрязняющими веществами.

4.2.9. Любые вырубki древесных насаждений, за исключением рубок ухода и санитарных рубок, в том числе в охранных зонах линейных объектов, полосах отвода автомобильных дорог, а также санитарной, омолаживающей или формовочной обрезки зеленых насаждений, без письменного согласования с уполномоченным органом.

4.2.10. Вырубка старовозрастных и фаутных деревьев, за исключением деревьев, потерявших механическую прочность, аварийных деревьев, при условии согласования с уполномоченным органом.

4.2.11. Повреждение древесно-кустарниковой растительности ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» посетителями.

4.2.12. Разведение открытого огня, в том числе в мангалах, костров, сжигание растительности, осуществление весенних палов.

4.2.13. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой».

4.2.14. Перемещение посетителей вне существующей дорожно-тропиночной сети.

4.2.15. Сбор и заготовку лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений в коммерческих целях.

4.2.16. Сбор и заготовку гражданами пищевых лесных ресурсов и лекарственных растений для собственных нужд способами, приводящими к травмированию и (или) гибели растений.

4.2.17. Добычу и иное изъятие из природной среды объектов растительного мира и их частей, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4.2.18. Разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

4.2.19. Интродукция диких видов животных и растений, не характерных для данной территории, в том числе в целях акклиматизации без согласования с уполномоченным органом.

4.2.20. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способной оказать негативное воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом.

4.2.21. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных мероприятий) в границах ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» без

согласования с уполномоченным органом.

4.2.22. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки).

4.2.23. Размещение и устройство палаточных лагерей, вне специально оборудованных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.24. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.25. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, а также оборудованных экологических троп и мест отдыха.

4.2.26. Устройство спортивных и игровых площадок, установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания, организация и проведение массовых спортивных, зрелищных и иных мероприятий.

4.2.27. Организация новых площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

4.2.28. Выгул собак без поводка и намордника, а также без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

4.2.29. Деятельность, влекущая искажение сложившегося ландшафта.

4.2.30. Все виды земляных работ, кроме проводимых с целью обеспечения эксплуатации и ремонта существующих линейных сооружений и коммуникаций, без согласования с уполномоченным органом.

4.2.31. Изыскательские и буровые работы (за исключением работ, связанных с обеспечением функционирования ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой»).

5. Контроль за состоянием ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой»

5.1. Контроль за состоянием ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» осуществляется администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик через отраслевой орган – отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с Положением о муниципальном контроле в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №527, в котором также установлен порядок оформления и фиксации нарушений в границах ООПТ, а также перечень мер реагирования, принимаемых органом муниципального контроля по выявленным нарушениям.

5.2. Контроль за состоянием ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» осуществляется в рамках экологического мониторинга состояния окружающей

природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», наблюдения за абиотическими и биотическими компонентами окружающей природной среды с антропогенного воздействия на территорию.

5.3. Экологический мониторинг состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» должен включать:

- мониторинг почвенного покрова;
- мониторинг растительного покрова и состояния видового разнообразия флоры;
- мониторинг объектов животного мира;
- лесопатологический мониторинг;
- мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края.

5.3.1. Мониторинговые исследования должны проводиться не реже одного раза в три года.

5.3.2. Мониторинг почвенного покрова включает регулярные наблюдения за состоянием поверхностного почвенного горизонта. Отбор проб почв осуществляется в соответствии с нормативными документами:

- ГОСТ 58595-2019 «Почвы. Отбор проб»;
- ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Охрана природы. Почвы. Общие требования к отбору проб»;
- ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

Отобранные пробы почв анализируются на определение следующих физико-механических и химических параметров:

- физико-механические параметры: гранулометрический состав, плотность грунта, потери при прокаливании;
- морфологические параметры: увеличение объемов наноса почвы;
- концентрации тяжёлых металлов: мышьяка, меди, никеля, цинка, свинца, кадмия, хрома, ртути;
- концентрация бенз(а)пирена;
- концентрация пестицидов;
- содержание суммарных нефтяных углеводородов (НУВ);
- водородный показатель рН.

Лабораторные исследования проб почвы должны быть выполнены в испытательных лабораториях, имеющих соответствующие аттестаты аккредитации и области аккредитации.

5.3.3. Мониторинг состояния видового разнообразия флоры и состояния растительного покрова – это специальное длительное слежение за состоянием флоры и растительности с целью выявления степени воздействия абиотических, биотических и антропогенных факторов воздействия, кратко- и долгосрочного прогнозирования состояния объектов растительного мира и их сообществ. В зависимости от площади ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» мониторинг

флоры и растительности может охватывать либо всю территорию ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» (при малой площади ООПТ) либо проводиться на постоянных пробных площадках (при крупной площади ООПТ). Пробные площадки должны охватывать все формации растительности, все типичные и уникальные сообщества.

Места концентрации редких видов, а также красивоцветущих растений должны быть охвачены мониторингом. Это позволит определить фактическое количество экземпляров/обилие, оценить негативное воздействие несанкционированного изъятия или повреждения растений.

Необходим контроль над внедрением в природу культурных растений и инвазионных видов. Особое внимание следует уделять границам ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» вблизи дорог и пешеходных дорожек, а также мест отдыха посетителей. Результаты мониторинга состояния адвентивных (чужеродные) видов, их влияния на аборигенные (особенно эндемичные и редкие) виды, служат основанием для реализации мероприятий по уничтожению занесенных чужеродных видов.

Мониторинговые исследования необходимо проводить в разные вегетационные периоды: ранней весной, в начале лета, в середине лета или начале осени. Это позволит более полно обследовать популяции редких и исчезающих видов, имеющих охранный статус на региональном и (или) федеральном уровнях.

На основании мониторинга растительного покрова определяются сукцессионные процессы на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой». При прогнозировании изменения ключевых и эталонных сообществ, и сообществ, в состав которых входят уязвимые компоненты флоры, имеющие охранный статус, необходимо проводить мероприятия по прекращению неблагоприятного воздействия (вытеснение агрессивными видами растений, в том числе инвазионными, уязвимых видов и видоизменение растительных сообществ, приводящее к утрате их природоохранного значения) на эти сообщества.

5.3.4. Мониторинг объектов животного мира ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» включает в себя:

- мониторинг энтомофауны.

Мониторинг энтомофауны ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» должен базироваться на мониторинге массовых видов, прежде всего, листогрызущих насекомых, инвентаризации видов и учёты численности на всей территории ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», либо на постоянных пробных площадках.

Цель мониторинга - прогнозы динамики численности главнейших насекомых-вредителей древесно-кустарниковой растительности. Результаты мониторинга должны быть основополагающими при проведении мероприятий по ликвидации насекомых-вредителей, санитарной обработке насаждений (инсектицидами, биопрепаратами) и (или) применения других методов биологической защиты при согласовании с уполномоченным органом;

- мониторинг герпетофауны.

Объектами мониторинга являются земноводные и пресмыкающиеся,

которые ведут оседлый образ жизни и не склонных к значительным перемещениям и являются одними из наиболее удобных объектов для мониторинга состояния популяций и населенных ими биотопов. Поскольку представители герпетофауны являются кормовыми объектами многих животных, мониторинг состояния их популяций важен для оценки качества кормовой базы птиц и млекопитающих.

Мониторинг состояния герпетофауны складывается из наблюдений за популяциями охраняемых федеральным (региональным) законодательством видов животных и популяциями некоторых широко распространенных (фоновых) видов. Основными методами мониторинга являются визуальные наблюдения и учёты численности на постоянных маршрутах и пробных площадках. Учётные маршруты и площадки закладываются во всех основных типах местообитаний представителей герпетофауны. Контролируемые параметры: распространение, численность и плотность популяций.

Наиболее подходящим временем для мониторинга состояния популяций земноводных и пресмыкающихся являются апрель-май и август-сентябрь. Точные сроки мониторинговых наблюдений корректируются в зависимости от погодных условий конкретного года;

- мониторинг орнитофауны.

Целью мониторинга – изучение видового разнообразия и численности орнитофауны ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой». Изменения видового состава птиц могут свидетельствовать о перестройках в экосистеме ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой». Отслеживать изменения можно в течение года или по отдельным годам, так и по отдельным сезонам года:

- весенний: середина февраля (начало отлета большинства зимующих видов) – конец апреля (окончание прилета самых поздних мигрантов);

- летний (гнездовой): май – середина июля (наличие гнездового аспекта фауны);

- летне-осенний: середина июля (начало миграции) – середина ноября (прилет большинства зимующих видов);

- зимний: середина ноября – середина февраля (наличие зимнего аспекта фауны).

Достаточно простыми методами мониторинга являются фенологические наблюдения, прежде всего, регистрация прилета и отлета птиц.

В зимнее время видами-индикаторами могут стать врановые (серая ворона, сойка, сорока), синицевые (большая синица, обыкновенная лазоревка), полевой воробей, вьюрковые (зяблик, вьюрок) и др., в гнездовое – такие дендрофильные виды как обыкновенный скворец, черноголовая славка, пеночка-теньковка, южный соловей, большая синица, зяблик.

Для выявления гнезд крупных видов птиц необходимо проводить осмотр территории поздней осенью и в начале весны, когда нет листвы на листопадных деревьях, целесообразно вести наблюдения за ними (прилет птиц на гнездовые участки, строительство и ремонт гнезд, локализация гнезд и ее изменение, численность).

Для мониторинга можно привлекать учащихся средних

общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, юннатов, учителей биологии, географии, природоведения. Курировать данную работу должны профессиональные орнитологи.

- мониторинг териофауны.

Для выявления характера и степени воздействия на териофауну ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» необходимо отслеживать динамику её качественного и количественного состава. Контролируемые показатели: распространение, численность и плотность популяций. Контролю подлежат популяции как редких видов, так и массовых видов (грызуны, насекомоядные). Необходимо отслеживать возможные изменения распределения животных на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой».

Экологические профили для мониторинга популяций млекопитающих необходимо закладывать как на участках активной рекреационной деятельности, так и в пределах незатронутых рекреацией для выявления тенденций изменения качественных и количественных изменений териофауны на участках с разным уровнем антропогенного воздействия. В качестве фоновых объектов следует выбрать – мелких наземных грызунов и насекомоядных (ежей). При этом необходимо отказаться от использования летальных методов отлова животных в ходе учётов, выбрать метод наблюдения в природной среде либо применять специальное оборудование (живоловки, канавки и др.).

5.3.5. Мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесённых в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, осуществляется в целях определения их современного состояния (численность, плотность, распространение в пределах ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой») и прогнозирования изменения основных популяционных характеристик. Для каждого биологического объекта, имеющего охранный статус, выявленного на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой», специалистом определяется методика проведения популяционных исследований.

5.3.6. Мониторинговые исследования и выдача заключений о состоянии окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Лес в районе улицы Сосновой» осуществляется организациями, имеющими в своём штате специалистов со специальным образованием (биологическим, лесохозяйственным, экологическим), либо учёных, проводящих научные исследования в области биологии и (или) экологии.

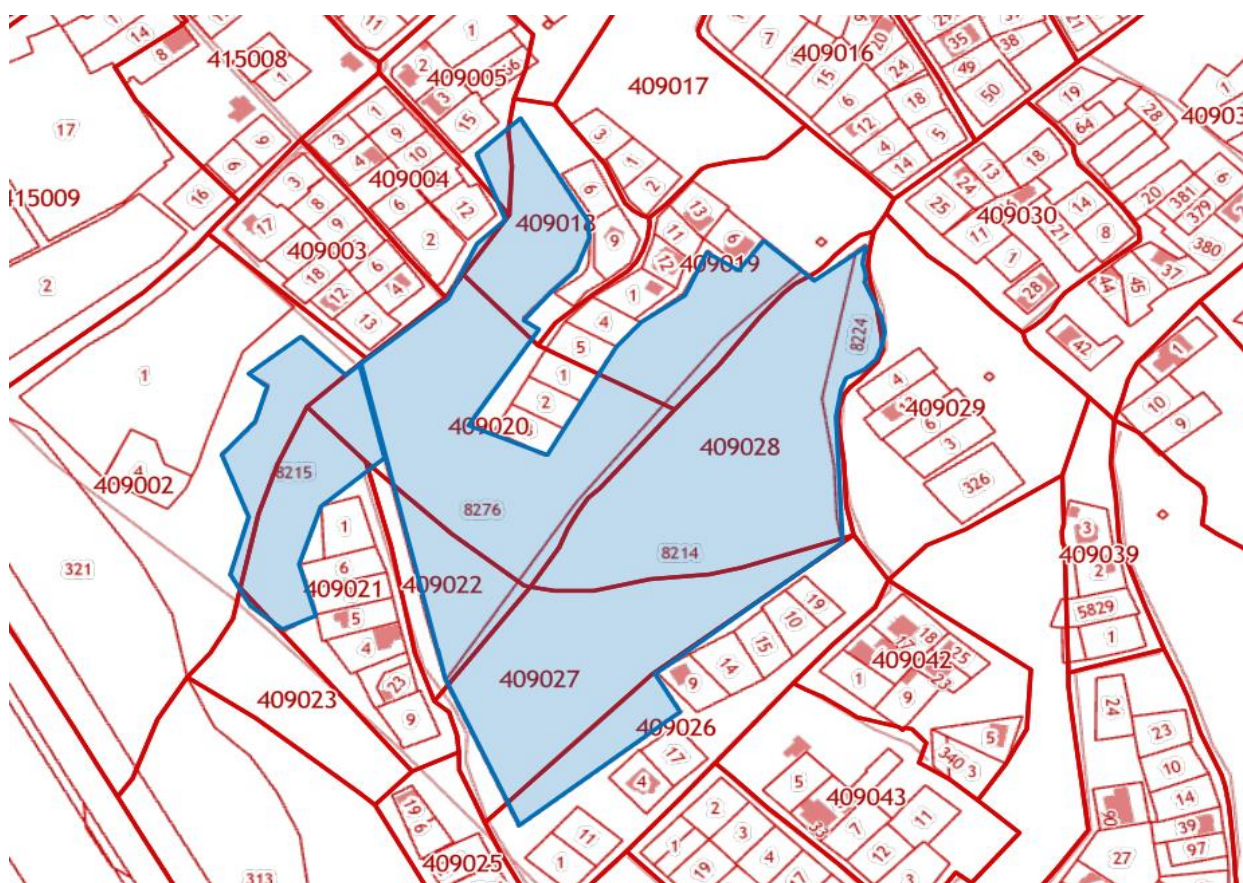
5.3.7. Согласно пункту 1.7 Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 20221 года №2071, финансирование мероприятий по отнесению земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных

территорий, функционированию особо охраняемых природных территорий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, средств бюджетных учреждений, которые осуществляют управление особо охраняемыми природными территориями местного значения, средств других не запрещенных законом источников.

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 1
к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Лес в районе улице
Сосновой»

ГРАНИЦЫ
особо охраняемой природной территории местного значения
муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне «Лес в районе улице Сосновой»



 - границы особо охраняемой природной территории

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик

Приложение 2
к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Лес в районе улицы
Сосновой»

КООРДИНАТЫ

характерных точек особо охраняемой природной территории
местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик
природной рекреационной зоне «Лес в районе улицы Сосновой»

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:8214

| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
|----------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 430002,31 | 1304805,62 |
| 2 | 429991,83 | 1304794,9 |
| 3 | 429962,68 | 1304765,08 |
| 4 | 429868,77 | 1304690,88 |
| 5 | 429788,16 | 1304638,79 |
| 6 | 429765,88 | 1304624,33 |
| 7 | 429682,3 | 1304661,67 |
| 8 | 429748,09 | 1304744,29 |
| 9 | 429770,58 | 1304730,55 |
| 10 | 429829,1 | 1304805,11 |
| 11 | 429846 | 1304825,67 |
| 12 | 429859,89 | 1304823,02 |
| 13 | 429888,99 | 1304821,7 |
| 14 | 429928,39 | 1304815,51 |
| 15 | 430013,15 | 1304832,74 |
| 16 | 429996,35 | 1304812,14 |
| 1 | 430002,31 | 1304805,62 |

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:8224

| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
|----------------------------------|---------------|---|
| | X | Y |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 1 | 430013,15 | 1304832,74 |
| 2 | 430017,06 | 1304837,53 |
| 3 | 430006,23 | 1304836,19 |
| 4 | 429993,53 | 1304838,06 |
| 5 | 429982,73 | 1304842,91 |
| 6 | 429975,88 | 1304845,15 |
| 7 | 429966,53 | 1304847,02 |
| 8 | 429957,7 | 1304845,55 |
| 9 | 429950,35 | 1304843,01 |
| 10 | 429944,47 | 1304837,13 |
| 11 | 429939,92 | 1304827,64 |
| 12 | 429933,24 | 1304825,1 |
| 13 | 429918,4 | 1304822,82 |
| 14 | 429846 | 1304825,67 |
| 15 | 429859,89 | 1304823,02 |
| 16 | 429888,99 | 1304821,7 |
| 17 | 429928,39 | 1304815,51 |
| 18 | 430013,15 | 1304832,74 |
| 1 | 430013,15 | 1304832,74 |

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:8215

| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
|----------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 429893,9 | 1304593,34 |
| 2 | 429907,39 | 1304590,21 |
| 3 | 429947,9 | 1304580,81 |
| 4 | 429942,14 | 1304572,89 |
| 5 | 429964,17 | 1304551,52 |
| 6 | 429949,98 | 1304533,41 |
| 7 | 429942,15 | 1304524,41 |
| 8 | 429935,91 | 1304534,41 |
| 9 | 429913,84 | 1304527,74 |
| 10 | 429896,34 | 1304510,67 |
| 11 | 429860,53 | 1304524,41 |
| 12 | 429827,22 | 1304515,25 |
| 13 | 429808,48 | 1304525,24 |
| 14 | 429794,32 | 1304542,32 |
| 15 | 429804,07 | 1304558,87 |
| 16 | 429818,57 | 1304555,2 |
| 17 | 429832,64 | 1304550,45 |
| 18 | 429843,09 | 1304553,82 |

| | | |
|----|----------|------------|
| 19 | 429866,4 | 1304561,35 |
| 1 | 429893,9 | 1304593,34 |

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:8276

| Обозначение характерных точек | Координаты, м | |
|----------------------------------|---------------|------------|
| | X | Y |
| 1 | 429765,8 | 1304624,36 |
| 2 | 429801,02 | 1304614,96 |
| 3 | 429887,38 | 1304594,85 |
| 4 | 429907,39 | 1304590,21 |
| 5 | 429947,9 | 1304580,81 |
| 6 | 429987,96 | 1304625,19 |
| 7 | 430017,53 | 1304640,6 |
| 8 | 430032,11 | 1304655,17 |
| 9 | 430067,92 | 1304639,77 |
| 10 | 430089,16 | 1304661,84 |
| 11 | 430029,16 | 1304696,81 |
| 12 | 430021,57 | 1304697,59 |
| 13 | 430005,86 | 1304691,68 |
| 14 | 430000,39 | 1304688,28 |
| 15 | 429990,05 | 1304677,78 |
| 16 | 429974,37 | 1304663,59 |
| 17 | 429967,87 | 1304671,72 |
| 18 | 429914,64 | 1304636,68 |
| 19 | 429909,67 | 1304644,35 |
| 20 | 429895,26 | 1304675,56 |
| 21 | 429910,3 | 1304683,89 |
| 22 | 429926,76 | 1304692,98 |
| 23 | 429942,51 | 1304701,71 |
| 24 | 429958,17 | 1304710,96 |
| 25 | 429972,17 | 1304723,22 |
| 26 | 429983,32 | 1304738,01 |
| 27 | 429988,38 | 1304744,71 |
| 28 | 430013,52 | 1304757,28 |
| 29 | 430001,43 | 1304772,41 |
| 30 | 430004,18 | 1304774,26 |
| 31 | 430020,13 | 1304785,75 |
| 32 | 430002,31 | 1304805,62 |
| 33 | 429991,83 | 1304794,9 |
| 34 | 429962,68 | 1304765,08 |
| 35 | 429900,79 | 1304716,18 |
| 36 | 429868,77 | 1304690,88 |

| | | |
|----|-----------|------------|
| 37 | 429788,16 | 1304638,79 |
| 1 | 429765,8 | 1304624,36 |

М.С. Полуничев, начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 6 апреля 2023 года

№ 647

г. Геленджик

О завершении отопительного сезона 2022-2023 годов

В связи с повышением температуры наружного воздуха, руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2022 года № 2076), приказом Госстроя Российской Федерации от 6 сентября 2000 года № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах Российской Федерации», статьями 8, 42, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Завершить отопительный сезон 2022-2023 годов на территории муниципального образования город-курорт Геленджик 17 апреля 2023 года.

2. Муниципальному унитарному предприятию муниципального образования город-курорт Геленджик «Тепловые сети» (Загинайлов), предприятиям и учреждениям всех форм собственности, имеющим на своем балансе отопительные котельные, прекратить подачу теплоносителя и газа для отопления образовательных, лечебных учреждений, жилых и иных зданий на

территории муниципального образования город-курорт Геленджик с 17 апреля 2023 года.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Кациди Ю.Г.

5. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 апреля 2023 года

№ 653

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка, расположенного по адресу:
г. Геленджик, ул. Островского, 69**

Рассмотрев заявление гр-ки Заревой Елены Сергеевны от 21 марта 2022 года №2161, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 10 июня 2022 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), решением Думы

муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 16 августа 2022 года №534), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 июля 2022 года №531), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 10 июня 2022 года, заключением эксперта, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Зареевой Елене Сергеевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 678 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0408036:8, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Островского, 69, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины», в связи с тем, что представлен расчет, выполненный на основании требований технических регламентов, строительных норм и правил о возможности размещения магазина на указанном земельном участке.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 апреля 2023 года

№ 659

г. Геленджик

Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике

В целях размещения парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике, на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 марта 2023 года №540 «Об утверждении проектов планировки и межевания территории парка в районе ул.Десантной в город-курорте Геленджик», учитывая выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 15 марта 2023 года КУВИ-001/2023-63041509, КУВИ-001/2023-63041136, руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 7, 37, подпунктами 11, 20 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 38, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества (далее – земельный участок и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию) (прилагается).

2. Цель изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, – размещение парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике.

3. Управлению делами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Борисова) в течение десяти дней со дня вступления настоящего постановления в силу направить его копию:

1) правообладателю земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, письмом с уведомлением о вручении;

2) в Геленджикский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова) в соответствии со статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации:

1) обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемый для муниципальных нужд земельный участок и объект недвижимого имущества;

2) осуществить переговоры с правообладателем земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, относительно условий их изъятия;

3) подготовить проекты соглашений об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик и направить их и документы, предусмотренные пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, письмом с уведомлением о вручении;

4) обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования город-курорт Геленджик на земельный участок и объект недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления, находящиеся в частной собственности, после заключения соглашения об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд либо вступившего в законную силу судебного акта о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Правовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кулиничев) в случае несогласия правообладателя земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, с решением об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик, а также наличия споров в части условий изъятия земельного участка и объекта недвижимого имущества, принять меры, направленные на получение судебного акта о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

6. Финансовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Параскева) предусмотреть в бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик денежные средства на возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, определенной согласно отчетам об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, полученным в результате проведения мероприятий, предусмотренных подпунктом 1 пункта 4 настоящего постановления, либо

вступившим в законную силу судебным актом о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Семёнова) после регистрации права собственности муниципального образования город-курорт Геленджик на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, принять меры по изменению вида разрешенного использования земельного участка на предусматривающий размещение парка.

8. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) в течение десяти дней со дня вступления его в силу.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

10. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации муниципалитетского образования город-курорт Геленджик
от 07.04.2023 № 659

Земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества,
подлежащие изъятию для муниципальных нужд
муниципального образования город-курорт Геленджик

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию | Вид объекта | Адрес земельного участка или объекта недвижимого имущества | Площадь земельного участка или объекта недвижимого имущества (кв.метров) | Вид права, правообладатель |
|-------|--|-------------------|--|--|---|
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 7 |
| 1 | 23:40:0401040:10 | земельный участок | Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Десантная, д.27 | 928 | собственность: Мудров Георгий Владимирович |
| 2 | 23:40:0401040:71 | жилой дом | Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Десантная, д.27 | 40,7 | собственность: Мудров Георгий Владимирович |

И.О. Исайко, начальник управления земельных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 апреля 2023 года

№ 660

г. Геленджик

Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике

В целях размещения парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике, на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 марта 2023 года №540 «Об утверждении проектов планировки и межевания территории парка в районе ул.Десантной в город-курорте Геленджик», учитывая выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 15 марта 2023 года КУВИ-001/2023-63041064, КУВИ-001/2023-63041690, руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 7, 37, подпунктами 11, 20 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 38, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества (далее – земельный участок и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию) (прилагается).

2. Цель изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – размещение парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике.

3. Управлению делами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Борисова) в течение десяти дней со дня вступления настоящего постановления в силу направить его копию:

1) правообладателю земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, письмом с уведомлением о вручении;

2) в Геленджикский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова) в соответствии со статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации:

1) обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемый для муниципальных нужд земельный участок и объект недвижимого имущества;

2) осуществить переговоры с правообладателем земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, относительно условий их изъятия;

3) подготовить проекты соглашений об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик и направить их и документы, предусмотренные пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, письмом с уведомлением о вручении;

4) обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования город-курорт Геленджик на земельный участок и объект недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления, находящиеся в частной собственности, после заключения соглашения об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд либо вступившего в законную силу судебного акта о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Правовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кулиничев) в случае несогласия правообладателя земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, с решением об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик, а также наличия споров в части условий изъятия земельного участка и объекта недвижимого имущества, принять меры, направленные на получение судебного акта о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

6. Финансовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Параскева) предусмотреть в бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик денежные средства на возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, определенной согласно отчетам об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, полученным в результате проведения мероприятий, предусмотренных подпунктом 1 пункта 4 настоящего постановления, либо вступившим в законную силу судебным актом о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Семёнова) после регистрации права собственности муниципального образования город-курорт Геленджик на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, принять меры по изменению вида разрешенного использования земельного участка на предусматривающий размещение парка.

8. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) в течение десяти дней со дня вступления его в силу.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

10. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования город-
курорт Геленджик
от 07.04.2023 № 660

Земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества,
подлежащие изъятию для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или объекта недви- жимого имущества, под- лежащих изъятию | Вид объекта | Адрес земельного участка или объекта недвижимого имущества | Площадь зе- мельного участка или объекта не- движимого имущества (кв.метров) | Вид права, правообладатель |
|----------|--|------------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 7 |
| 1 | 23:40:0401040:152 | земельный уча- сток | Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Десантная, д.31б | 250 | собственность: Солодовников Денис Александрович |
| 2 | 23:40:0401040:206 | жилой дом | Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Десантная, д.31б | 691 | собственность: Солодовников Денис Александрович |

И.О. Исайко, начальник управления земельных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 апреля 2023 года

№ 661

г. Геленджик

Об изъятии для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества в целях размещения парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике

В целях размещения парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике, на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 марта 2023 года №540 «Об утверждении проектов планировки и межевания территории парка в районе ул.Десантной в город-курорте Геленджик», учитывая выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объекты недвижимости от 15 марта 2023 года КУВИ-001/2023-63041762, КУВИ-001/2023-63041251, руководствуясь статьями 49, 56.2, 56.3, 56.6, 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 7, 37, подпунктами 11, 20 пункта 1 статьи 16 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 38, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Изъять для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества (далее – земельный участок и объект недвижимого имущества, подлежащие изъятию) (прилагается).

2. Цель изъятия земельного участка и расположенного на нем объекта недвижимого имущества, указанных в пункте 1 настоящего постановления, – размещение парка в районе ул.Десантной в г.Геленджике.

3. Управлению делами администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Борисова) в течение десяти дней со дня вступления настоящего постановления в силу направить его копию:

1) правообладателю земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, письмом с уведомлением о вручении;

2) в Геленджикский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю.

4. Управлению имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Сомова) в соответствии со статьей 56.7 Земельного кодекса Российской Федерации:

1) обеспечить проведение мероприятий по определению размера возмещения за изымаемый для муниципальных нужд земельный участок и объект недвижимого имущества;

2) осуществить переговоры с правообладателем земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, относительно условий их изъятия;

3) подготовить проекты соглашений об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик и направить их и документы, предусмотренные пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, правообладателю земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, письмом с уведомлением о вручении;

4) обеспечить государственную регистрацию права собственности муниципального образования город-курорт Геленджик на земельный участок и объект недвижимого имущества, указанные в пункте 1 настоящего постановления, находящиеся в частной собственности, после заключения соглашения об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд либо вступившего в законную силу судебного акта о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Правовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Кулиничев) в случае несогласия правообладателя земельного участка и объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию, с решением об изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик, а также наличия споров в части условий изъятия земельного участка и объекта недвижимого имущества, принять меры, направленные на получение судебного акта о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

6. Финансовому управлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Параскева) предусмотреть в бюджете муниципального образования город-курорт Геленджик денежные средства на возмещение стоимости изымаемых объектов недвижимого имущества, определенной согласно отчетам об оценке рыночной стоимости объектов недвижимого имущества, полученным в результате проведения мероприятий, предусмотренных подпунктом 1 пункта 4 настоящего постановления, либо вступившим в законную силу судебным актом о принудительном изъятии земельного участка и объекта недвижимого имущества для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик.

7. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Семёнова) после регистрации права собственности муниципального образования город-курорт Геленджик на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, принять меры по изменению вида разрешенного использования земельного участка на предусматривающий размещение парка.

8. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru) в течение десяти дней со дня вступления его в силу.

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

10. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

11. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение
к постановлению администрации муниципальному образованию город-курорт
Геленджик
от 07.04.2023 № 661

Земельный участок и расположенный на нем объект недвижимого имущества,
подлежащие изъятию для муниципальных нужд муниципального образования город-курорт Геленджик

| № п/п | Кадастровый номер земельного участка или объекта недвижимого имущества, подлежащих изъятию | Вид объекта | Адрес земельного участка или объекта недвижимого имущества | Площадь земельного участка или объекта недвижимого имущества (кв.метров) | Вид права, правообладатель |
|-------|--|-----------------------|--|--|--|
| 1 | 2 | | 3 | 4 | 7 |
| 1 | 23:40:0401040:151 | земельный участок | Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Десантная, д.31а | 403 | собственность: Пужай Николай Николаевич |
| 2 | 23:40:0401040:219 | гостиница со столовой | Краснодарский край, г.Геленджик, ул.Десантная, д.31а | 1403,5 | собственность: Пужай Николай Николаевич |

И.О. Исайко, начальник управления земельных отношений
администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2023 года

№ 668

г. Геленджик

Об установлении публичного сервитута

На основании ходатайства Публичного акционерного общества «Мегафон», руководствуясь главой 7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 года №532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» (в редакции Закона Краснодарского края от 21 февраля 2023 года №4862-КЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Установить публичный сервитут площадью 887 кв.м в целях строительства, эксплуатации линий и сооружений связи по титулу: «Строительство кабельного перехода ПАО «Мегафон» через автодорогу к ОС Марьина Роща г. Геленджик» сроком на 49 лет (прилагается):

1) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:3785 по адресу: г. Геленджик;

2) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:7604;

3) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0413075:11 (в составе единого землепользования 23:40:0000000:233) по адресу: г. Геленджик;

4) в отношении земельного участка с кадастровым номером 23:40:0413078:21 по адресу: г. Геленджик;

5) в отношении земельного участка в квартале 23:40:0413074;

6) в отношении земельного участка в квартале 23:40:0413075.

2. Определить:

1) срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута, - 3 месяца;

2) что установление зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон будет осуществлено в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 года №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»;

3) что порядок расчета и внесения платы за публичный сервитут, устанавливаемый:

- в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка;

- в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждаемыми федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений;

4) следующие сроки и график ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости): ежегодно с 1 января по 31 декабря.

3. Публичному акционерному обществу «Мегафон» привести земельные участки, указанные в пункте 1 постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее 3 месяцев после завершения на земельных участках деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

4. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Семёнова) обратиться:

1) в филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю для внесения изменений в сведения государственного кадастра недвижимости о сфере действия публичного сервитута на земельные участки;

2) в Геленджикский отдел Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю для государственной регистрации публичного сервитута.

5. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

7. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 апреля 2023 года

№ 672

г. Геленджик

**О внесении изменений в постановление администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 26 марта 2021 года №528 «Об утверждении Порядка
формирования и ведения источников доходов бюджета
муниципального образования город-курорт Геленджик»**

В соответствии с пунктом 7 статьи 47.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 31 августа 2016 года №868 «О порядке формирования и ведения перечня источников доходов Российской Федерации» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 9 декабря 2022 года №2272), во исполнение постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 18 октября 2016 года №812 «Об утверждении Порядка формирования и ведения реестра источников доходов краевого бюджета, реестра источников доходов бюджета Территориального фонда обязательного медицинского страхования Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 28 декабря 2022 года №1012), руководствуясь статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 37, 72, 75 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 марта 2021 года №528 «Об утверждении

Порядка формирования и ведения реестра источников доходов бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик» следующие изменения:

1) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.»;

2) пункты 17-18 приложения изложить в следующей редакции:

«17. В случае получения предусмотренного пунктом 16 Порядка протокола участник процесса ведения реестра источников доходов в срок не позднее 3 рабочих дней со дня получения протокола устраняет выявленные несоответствия и повторно представляет информацию для включения в реестр источников доходов.

18. Уникальный номер реестровой записи источника дохода бюджета реестра источников доходов имеет следующую структуру:

1, 2, 3, 4, 5 разряды - коды группы дохода, подгруппы дохода и элемента дохода кода вида доходов бюджетов классификации доходов бюджета, соответствующие источнику дохода бюджета;

6 разряд - код признака основания возникновения группы источника дохода бюджета, в которую входит источник дохода бюджета, в соответствии с перечнем источников доходов Российской Федерации;

7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 разряды - идентификационный код источника дохода бюджета в соответствии с перечнем источников доходов Российской Федерации;

24 разряд - код признака назначения использования реестровой записи источника дохода бюджета реестра источников доходов, принимающий следующие значения:

1 - действующий источник доходов;

0 - недействующий источник доходов, находящийся в архиве;

25, 26 разряды - последние две цифры года формирования реестровой записи источника дохода бюджета реестра источников доходов;

27, 28, 29, 30 разряды - порядковый номер версии реестровой записи источника дохода бюджета реестра источников доходов.».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 апреля 2023 года

№ 711

г. Геленджик

О признании утратившим силу постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 сентября 2020 года №1869 «Об организации в муниципальном образовании город-курорт Геленджик работ по формированию и утверждению списков граждан Российской Федерации, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации регионального и межмуниципального характера на территории Краснодарского края, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации право на получение единовременной материальной помощи, единовременной финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости, единовременного пособия в связи с получением вреда здоровью, единовременного пособия в связи с гибелью (смертью) члена семьи»

Рассмотрев протест прокурора города Геленджика от 27 февраля 2023 года №7-02-2023/Прпд43 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 сентября 2020 года №1869 «Об организации в муниципальном образовании город-курорт Геленджик работ по формированию и утверждению списков граждан Российской Федерации, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации регионального и межмуниципального характера на территории Краснодарского края, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации право на получение единовременной материальной помощи, единовременной финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости, единовременного пособия в связи с получением вреда здоровью, единовременного пособия в связи с гибелью (смертью) члена семьи», руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), Законом Краснодарского края от 3 февраля 2023 года №4853-КЗ «О внесении изменений в Закон Краснодарского края «О защите населения и территорий Краснодарского края от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» и признании утратившими силу отдельных законодательных актов

(положений законодательных актов) Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 26 октября 2022 года №760 «Об осуществлении единовременных денежных выплат гражданам Российской Федерации в случаях возникновения на территории Краснодарского края чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», статьями 8, 33, 48, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Удовлетворить протест прокурора города Геленджика от 27 февраля 2023 года №7-02-2023/Прпд43 на постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 сентября 2020 года №1869 «Об организации в муниципальном образовании город-курорт Геленджик работ по формированию и утверждению списков граждан Российской Федерации, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации регионального и межмуниципального характера на территории Краснодарского края, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации право на получение единовременной материальной помощи, единовременной финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости, единовременного пособия в связи с получением вреда здоровью, единовременного пособия в связи с гибелью (смертью) члена семьи».

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 сентября 2020 года №1869 «Об организации в муниципальном образовании город-курорт Геленджик работ по формированию и утверждению списков граждан Российской Федерации, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации регионального и межмуниципального характера на территории Краснодарского края, имеющих в соответствии с законодательством Российской Федерации право на получение единовременной материальной помощи, единовременной финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости, единовременного пособия в связи с получением вреда здоровью, единовременного пособия в связи с гибелью (смертью) члена семьи».

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2023 года

№ 719

г. Геленджик

Об утверждении Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты некоторым категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №594 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки некоторых категорий граждан Российской Федерации в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», руководствуясь статьями 16, 20, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года №12-ФЗ), статьями 8, 66, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты некоторым категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов (прилагается).

2. Отделу по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями и казачеством администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Титаренко) обеспечить предоставление дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты некоторым категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов, в соответствии с Порядком, утвержденным настоящим постановлением.

3. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Ермакова А.В.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 12.04.2023 № 719

ПОРЯДОК

предоставления дополнительной меры социальной поддержки
в виде единовременной выплаты некоторым категориям
граждан Российской Федерации, постоянно проживающих
на территории муниципального образования город-курорт
Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в
Великой Отечественной войне 1941-1945 годов

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты некоторым категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов (далее - Порядок) устанавливает правила предоставления дополнительной меры социальной поддержки указанным в пункте 2.1 Порядка категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - заявитель), в виде единовременной выплаты (далее - мера социальной поддержки) в соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №594 «Об установлении дополнительной

меры социальной поддержки некоторых категорий граждан Российской Федерации в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов».

1.2. Мера социальной поддержки предоставляется за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.3. Уполномоченным органом по предоставлению меры социальной поддержки является администрация муниципального образования город-курорт Геленджик (далее также - уполномоченный орган).

1.4. Органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, осуществляющим прием, регистрацию и рассмотрение заявлений о предоставлении меры социальной поддержки, является отдел по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями и казачеством администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - Отдел).

1.5. Мера социальной поддержки предоставляется однократно, в пределах бюджетных ассигнований, доведенных уполномоченному органу на соответствующий финансовый год как главному распорядителю средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.6. В целях реализации положений Порядка под маломобильными заявителями понимаются граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, не имеющие представителей и относящиеся к одной из категорий граждан, указанных в пункте 2.1 Порядка, с временным нарушением здоровья, испытывающие затруднения при самостоятельном передвижении, и инвалиды.

2. Категории лиц, условия и порядок предоставления меры социальной поддержки

2.1. Мера социальной поддержки в соответствии с Порядком предоставляется следующим категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) инвалидам Великой Отечественной войны, ветеранам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», достигшим 80-летнего возраста, - в размере 500 000 (пятисот тысяч) рублей;

2) ветеранам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпункте 3 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», бывшим несовершеннолетним узниками концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, - в размере 50 000 (пятидесяти тысяч) рублей;

3) ветеранам Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпункте 4 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», - в размере 25 000 (двадцати пяти тысяч) рублей;

4) супругам погибших (умерших) участников Великой Отечественной войны, инвалидов Великой Отечественной войны из числа лиц, указанных в подпунктах 1, 2 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года №5-ФЗ «О ветеранах», не вступившим в повторный брак, - в размере 10 000 (десяти тысяч) рублей.

2.2. В целях получения меры социальной поддержки заявитель, лично либо через своего представителя (далее - представитель заявителя), представляет не позднее 30 ноября 2023 года подписанное заявление по форме согласно приложению к Порядку (далее - заявление) с приложением следующих документов:

1) паспорта гражданина Российской Федерации с отметкой о регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

2) документа, подтверждающего принадлежность заявителя к одной из категорий, указанных в пункте 2.1 настоящего раздела;

3) документа с указанием банковских реквизитов (номера расчетного счета, наименования банка, в котором он открыт) заявителя для перечисления единовременной выплаты (при наличии открытого расчетного счета в банке);

4) копии паспорта представителя заявителя и доверенности, оформленной в установленном порядке (при подаче документов представителем заявителя).

2.3. В случае если заявитель относится к нескольким категориям, указанным в пункте 2.1 настоящего раздела, единовременная выплата выплачивается согласно одной из категорий, выбранной заявителем и указанной в заявлении.

2.4. Прием заявлений и документов, необходимых для предоставления меры социальной поддержки, осуществляется отделом по работе с правоохранительными органами, военнослужащими, общественными объединениями и казачеством администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 321, режим работы: понедельник - четверг - 9:00 - 18:00, пятница - 9:00 - 16:00. Телефон: (86141) 3-30-98.

2.5. Документы, необходимые для предоставления меры социальной поддержки, представляются в копиях с оригиналами (или нотариально заверенными копиями документов) для сверки.

2.6. Специалист Отдела, осуществляющий прием документов, проверяет соответствие оригиналов (нотариально заверенных копий документов) и копий представленных документов и, в случае их идентичности, удостоверяет соответствие копии каждого документа оригиналу (нотариально заверенной копии документа). Оригиналы (нотариально заверенные копии) документов возвращаются заявителю (представителю заявителя).

2.7. При наличии всех необходимых документов специалист Отдела, осуществляющий прием документов, поступивших от заявителей (представителей заявителей), производит регистрацию заявлений в порядке их поступления в специальном журнале, который должен быть пронумерован, прошнурован, подписан и скреплен печатью уполномоченного органа.

2.8. К маломобильным заявителям специалисты Отдела осуществляют

выезд по адресам их места жительства в целях помощи в сборе документов, указанных в пункте 2.2 настоящего раздела. Выезд специалистов осуществляется при наличии обращений заявителей по телефонному номеру, указанному в пункте 2.4 настоящего раздела.

2.9. Специалист Отдела проводит правовой анализ приложенных к заявлению документов на предмет их достаточности и соответствия требованиям законодательства Российской Федерации в течение 5 рабочих дней с даты регистрации заявления.

2.10. Основаниями для отказа в предоставлении меры социальной поддержки в соответствии с Порядком являются:

окончание срока приема заявлений, указанного в пункте 2.2 настоящего раздела;

отсутствие одного или нескольких документов, необходимых для получения меры социальной поддержки;

отсутствие у заявителя гражданства Российской Федерации;

отсутствие у заявителя регистрации по месту жительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик;

отсутствие у представителя заявителя соответствующих полномочий;

предоставление заявителю указанной меры социальной поддержки ранее;

представление подложных документов или документов, имеющих исправления, серьезные повреждения, не позволяющие однозначно истолковать их содержание, а также не имеющих подписи, печати.

2.11. При наличии оснований для отказа, предусмотренных пунктом 2.10 настоящего раздела, специалист Отдела в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления готовит и направляет заявителю письменное уведомление об отказе в предоставлении меры социальной поддержки с указанием причины отказа.

2.12. Отказ заявителю в предоставлении меры социальной поддержки не является препятствием для повторной подачи заявления в пределах установленного пунктом 2.2 настоящего раздела срока, в случае устранения причин для отказа в предоставлении меры социальной поддержки.

2.13. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении меры социальной поддержки специалистом Отдела разрабатывается проект постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - постановление), которым утверждается список получателей меры социальной поддержки. Внесение изменений в постановление осуществляется по мере поступления заявлений.

2.14. После подписания и регистрации постановления специалист Отдела передает в муниципальное казенное учреждение «Централизованная бухгалтерия органов местного самоуправления» (далее - МКУ «ЦБОМС») копию постановления с приложением копий заявлений и документов, послуживших основанием для предоставления меры социальной поддержки, с целью зачисления единовременной выплаты на расчетный счет заявителя.

2.15. МКУ «ЦБОМС»:

1) перечисляет денежные средства единовременной выплаты на расчетный счет заявителя в течение 5 рабочих дней со дня получения

документов из Отдела, в случае отсутствия у заявителя открытого расчетного счета в банке, выплачивает денежные средства заявителю иным способом, не противоречащим законодательству Российской Федерации;

2) ведет реестр выплаченной заявителям единовременной выплаты.

2.16. Мера социальной поддержки считается предоставленной заявителю с даты перечисления МКУ «ЦБОМС» денежных средств единовременной выплаты на расчетный счет заявителя либо выплаты заявителю денежных средств иным способом, не противоречащим законодательству Российской Федерации.

2.17. В случае если уполномоченному органу стало известно о смерти заявителя после утверждения списка получателей меры социальной поддержки, специалист Отдела обеспечивает внесение соответствующих изменений в постановление на основании документов, подтверждающих смерть заявителя. В этом случае перечисление денежных средств единовременной выплаты не производится.

2.18. Хранение документов, указанных в пункте 2.2 настоящего раздела, а также копий постановлений осуществляется Отделом в установленном порядке.

2.19. Заявитель (представитель заявителя), представивший недостоверные сведения и документы, на основании которых была необоснованно (излишне) предоставлена единовременная денежная выплата, обязан возвратить в бюджет муниципального образования город-курорт Геленджик необоснованно (излишне) полученные денежные средства.

Е.К. Параскева, начальник финансового управления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение
к Порядку предоставления
дополнительной меры
социальной поддержки в виде
единовременной выплаты
некоторым категориям граждан

Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов

Главе муниципального образования город-курорт Геленджик
Богодистову А.А.

от гражданина (ки)

(фамилия)

(имя)

(отчество)

зарегистрированного (ой) по месту жительства по адресу:

(почтовый индекс, населенный пункт,

(улица, номер дома, корпуса, квартиры)

номера телефонов:
домашнего

мобильного

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 февраля 2023 года №594 «Об установлении дополнительной меры социальной поддержки некоторых категорий граждан Российской Федерации в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов», прошу предоставить мне дополнительную меру социальной поддержки в виде единовременной выплаты в размере _____ (_____) рублей как гражданину Российской Федерации, постоянно проживающему на территории

муниципального образования город-курорт Геленджик, относящемуся к категории _____

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____.
2. _____.
3. _____.
4. _____.

Предупрежден(а) об ответственности за предоставление заведомо недостоверных сведений, которые могут повлиять на право получения единовременной денежной выплаты.

Единовременную денежную выплату прошу произвести

(указать способ выплаты денежных средств в соответствии с пунктом 2.15 Порядка предоставления дополнительной меры социальной поддержки в виде единовременной выплаты некоторым категориям граждан Российской Федерации, постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в связи с 78-й годовщиной Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов)

Даю согласие на обработку моих персональных данных, в том числе сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение моих персональных данных.

Согласие на обработку и передачу персональных данных действует в течение всего периода получения меры социальной поддержки либо до моего письменного отзыва данного согласия.

Подпись заявителя

« ____ » _____ 2023 г.

Е.К. Параскева, начальник финансового управления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12 апреля 2023 года

№ 721

г. Геленджик

**О внесении изменений в типовое положение
о закупке товаров, работ, услуг для муниципальных
автономных учреждений, муниципальных бюджетных
учреждений и муниципальных унитарных предприятий
муниципального образования город-курорт Геленджик,
утвержденное постановлением администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 14 февраля 2023 года № 247**

В соответствии с Федеральным законом от 18 июля 2011 года № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц» (в редакции Федерального закона от 5 декабря 2022 года № 498-ФЗ), приказом департамента по регулированию контрактной системы Краснодарского края от 12 ноября 2018 года № 160 «Об утверждении типового положения о закупке товаров, работ, услуг для государственных автономных учреждений, государственных бюджетных учреждений и государственных унитарных предприятий Краснодарского края» (в редакции приказа департамента по регулированию контрактной системы Краснодарского края от 10 марта 2023 года № 22), руководствуясь статьями 16, 37, 54 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 6 февраля 2023 года № 12-ФЗ), статьями 8, 33, 72, 81 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в типовое положение о закупке товаров, работ, услуг для муниципальных автономных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденное постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 февраля 2023 года № 247 «Об утверждении типового положения о закупке товаров, работ, услуг для муниципальных автономных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик» (прилагается).

2. Муниципальным автономным учреждениям, муниципальным бюджетным учреждениям и муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования город-курорт Геленджик привести положения о закупке товаров, работ, услуг в соответствии с настоящим постановлением в течение двадцати дней с даты его размещения в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу по муниципальным закупкам администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Честюнина) обеспечить размещение настоящего постановления:

- в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пятнадцати дней с даты утверждения типового положения о закупке;

- на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

4. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

М.П. Рыбалкина, исполняющий обязанности
главы муниципального образования
город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 12.04.2023 № 721

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в типовое положение о закупке товаров, работ, услуг для муниципальных автономных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденное постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14 февраля 2023 года № 247 «Об утверждении типового положения о закупке товаров, работ, услуг для муниципальных автономных учреждений, муниципальных бюджетных учреждений и муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик»

1. Подпункт 5 пункта 1.5.3 после слов «в ходе и» дополнить словом «(или)».

2. Абзац третий пункта 1.5.4 изложить в следующей редакции:

«В случае осуществления закупок у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) среди субъектов малого и среднего предпринимательства, предусмотренных пунктом 8.2.1 Положения, заказчик размещает в ЕИС документы и сведения, предусмотренные подпунктами 1, 2, 3, 5 пункта 1.5.3 настоящего подраздела, которые должны соответствовать требованиям Закона № 223-ФЗ и Положения.»

3. Подраздел 1.15 дополнить пунктом 1.15.9 следующего содержания:

«1.15.9. Для осуществления закупок в соответствии с подпунктом «б» пункта 4 Положения, утвержденного Постановлением № 1352, заказчик утверждает перечень товаров, работ, услуг. Перечень составляется на основании Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД 2) и включает в себя наименования товаров, работ, услуг и соответствующий код (с обязательным указанием разделов, классов и рекомендуемым указанием подклассов, групп и подгрупп, видов продукции (услуг, работ), а также категорий и подкатегорий продукции (услуг, работ). Заказчик размещает перечень в ЕИС, а также на сайте заказчика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет.»»

4. В подпункте 1 пункта 3.8.4 слово «девяносто» заменить словами «сто восемьдесят».

5. В подразделе 8.1 цифры «8.2.31» заменить цифрами «8.1.31».

6. Абзац первый, подпункт 1 пункта 8.2.1 изложить в следующей редакции:

«8.2.1. Закупка у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) может осуществляться заказчиком в следующих случаях ¹⁾:

1) осуществление закупки товара, работы или услуги заказчиками:

- для муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик – цена каждого договора, заключенного

на основании настоящего подпункта, не должна превышать двух миллионов рублей:

а) с использованием функционала электронных площадок посредством региональной информационной системы Краснодарского края, используемой в сфере закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – электронные магазины);

б) без использования электронных магазинов.

При этом объем закупок, проведенных на основании настоящего подпункта в течение календарного года, не должен превышать сорок процентов от общего объема финансового обеспечения, предусмотренного для оплаты заказчиками договоров в соответствующем финансовом году;

- для муниципальных автономных и муниципальных бюджетных учреждений муниципального образования город-курорт Геленджик – цена каждого договора, заключенного ими, не должна превышать шестьсот тысяч рублей:

а) с использованием функционала электронных площадок посредством региональной информационной системы Краснодарского края, используемой в сфере закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд (далее – электронные магазины);

б) без использования электронных магазинов.

При этом объем закупок, проведенных на основании настоящего подпункта в течение календарного года муниципальными автономными и муниципальными бюджетными учреждениями муниципального образования город-курорт Геленджик, не должен превышать трех миллионов рублей или не должен превышать сорока процентов от общего объема финансового обеспечения, предусмотренного для оплаты заказчиков договоров в соответствующем финансовом году.

Ограничение по сумме, установленное в настоящем подпункте, не распространяется на закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), осуществляемые в соответствии с подпунктами 2-50 пункта 8.2.1 Положения;».

7. Подпункт 44 пункта 8.2.1 признать утратившим силу.

8. Пункт 8.2.4 изложить в следующей редакции:

«8.2.4. Извещение о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) должно содержать:

1) способ закупки;

2) наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона заказчика;

3) предмет договора;

4) место поставки товара, выполнения работы, оказания услуги;

5) цену договора, начальную (максимальную) цену договора в случае осуществления закупки в соответствии с пунктом 8.2.2 Положения¹⁾.

Извещение о закупке у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) может содержать иные сведения по усмотрению заказчика, при

условии, что размещение таких сведений не нарушает норм законодательства и не противоречит требованиям Положения».

9. Подраздел 8.2 дополнить пунктами 8.2.5 – 8.2.7 следующего содержания:

«8.2.5. При осуществлении закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) в соответствии с подпунктом «б» пункта 4 Положения, утвержденного Постановлением № 1352, заказчик:

1) при необходимости включает в документ, указанный в пункте 1.15.9 Положения, наименование закупаемого товара (работы, услуги) и соответствующий код ОКПД 2;

2) указывает в извещении о закупке и документации о закупке, что участниками такой закупки могут быть только субъекты малого и среднего предпринимательства;

3) принимает предложения о товаре (работе, услуге) и о цене договора от участников закупки с использованием функционала электронного магазина (в случае осуществления закупки в соответствии с абзацем вторым подпункта 1 пункта 8.2.1 Положения) либо в порядке, установленном пунктом 8.2.7 Положения;

4) заключает договор с участником закупки, являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, заявка которого соответствует требованиям, установленным извещением и документацией о закупке, и который предложил наиболее низкую цену договора.

8.2.6. При осуществлении закупки товара (работы, услуги) в соответствии с пунктом 8.2.5 Положения документация о закупке товаров, работ, услуг у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя) должна содержать описание закупаемого товара (работы, услуги), проект договора, сроки, место и порядок предоставления предложений от участников закупки.

8.2.7. В случае осуществления закупки товара (работы, услуги) в соответствии с пунктом 8.2.5 Положения без использования функционала электронного магазина заказчик принимает предложения от участников закупки в письменной форме на почтовый адрес, указанный в извещении, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты, указанный в извещении.».

Ю.В. Луганская, исполняющий обязанности
начальника отдела по муниципальным
закупкам администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ ГЕЛЕНДЖИКСКАЯ

Революционная ул., д. 1, г. Геленджик, Краснодарский край, 353460
тел. (8-861-41) 2-09-92, e-mail: tikgel@bk.ru

РЕШЕНИЕ

от 6 апреля 2023 года

№ 55/452

Об утверждении информационного сообщения

Руководствуясь пунктом 9 статьи 26, статьей 27 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», в соответствии с пунктом 7 статьи 6 Закона Краснодарского края от 8 апреля 2003 г. №571-КЗ «О системе избирательных комиссий, комиссий референдума в Краснодарском крае», пунктом 7.5 Методических рекомендаций о порядке формирования территориальных, окружных и участковых избирательных комиссий, утвержденных постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 15 марта 2023 г. № 111/863-8, территориальная избирательная комиссия Геленджикская **РЕШИЛА:**

1. Утвердить текст информационного сообщения о приёме предложений по кандидатурам членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) (прилагается).

2. Опубликовать информационное сообщение, указанное в пункте 1 настоящего решения, в Геленджикской городской газете «Прибой» и печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Направить информационное сообщение, указанное в пункте 1 настоящего решения, в избирательную комиссию Краснодарского края для размещения в специальном разделе, посвященном формированию участковых избирательных комиссий и резерва их составов.

4. Разместить настоящее решение на интернет-странице территориальной избирательной комиссии Геленджикская в сети Интернет.

5. Возложить контроль за исполнением пунктов 2-4 настоящего решения на секретаря территориальной избирательной комиссии Геленджикская Иосифиди С.С.

А.В. Панов, председатель территориальной
избирательной комиссии

С.С. Иосифиди, секретарь территориальной
избирательной комиссии

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРИЁМЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО КАНДИДАТУРАМ
ЧЛЕНОВ УЧАСТКОВЫХ ИЗБИРАТЕЛЬНЫХ КОМИССИЙ
С ПРАВОМ РЕШАЮЩЕГО ГОЛОСА
(В РЕЗЕРВ СОСТАВОВ УЧАСТКОВЫХ КОМИССИЙ)**

В связи с истечением срока полномочий участковых избирательных комиссий с № 09-01 по № 09-40, руководствуясь пунктами 4 и 5.1 статьи 27 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», пунктами 7 и 8 статьи 6 Закона Краснодарского края от 8 апреля 2003 г. № 571-КЗ «О системе избирательных комиссий, комиссий референдума в Краснодарском крае», постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 15 марта 2023 г. № 111/863-8 «О Методических рекомендациях о порядке формирования территориальных, окружных и участковых избирательных комиссий», постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 05.12.2012 г. № 152/1137-6 «О порядке формирования резерва составов участковых комиссий и назначения нового члена участковой комиссии из резерва составов участковых комиссий» территориальная избирательная комиссия Геленджикская объявляет прием предложений по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса (в резерв составов участковых комиссий) избирательных участков с № 09-01 по № 09-40.

Прием документов осуществляется территориальной избирательной комиссией Геленджикская в течение 30 дней с 13 апреля 2023 года до 17.00 час. 00 мин. 12 мая 2023 года по адресу: г.Геленджик, ул.Революционная, 1, каб. 115, контактный телефон: 8 (86141) 2-09-92.

Режим работы: понедельник-четверг с 9-00 до 18-00 часов (обед с 13-00 до 13-50 часов), пятница с 9-00 до 17-00 часов (обед с 13-00 до 13-40 часов), выходные дни – суббота, воскресенье и праздничные дни.

При внесении предложения (предложений) по кандидатурам для назначения членов участковых избирательных комиссий с правом решающего голоса необходимо представить:

**Для политических партий, их региональных отделений,
иных структурных подразделений:**

1) решение полномочного (руководящего или иного) органа политической партии либо регионального отделения, иного структурного подразделения политической партии о внесении предложения по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава политической партии;

2) если предложение по кандидатурам вносит региональное отделение, иное структурное подразделение политической партии, а в уставе политической партии не предусмотрена возможность такого внесения, – решение органа политической партии, уполномоченного делегировать

региональному отделению, иному структурному подразделению политической партии полномочия по внесению предложений по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий о делегировании указанных полномочий, оформленное в соответствии с требованиями устава.

Для иных общественных объединений:

1) нотариально удостоверенная или заверенная уполномоченным на то органом общественного объединения копия действующего устава общественного объединения;

2) решение полномочного (руководящего или иного) органа общественного объединения о внесении предложения по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий, оформленное в соответствии с требованиями устава, либо решение по этому же вопросу полномочного (руководящего или иного) органа регионального отделения, иного структурного подразделения общественного объединения, наделенного в соответствии с уставом общественного объединения правом принимать такое решение от имени общественного объединения;

3) если предложение по кандидатурам вносит региональное отделение общественного объединения, а в уставе общественного объединения указанный в пункте 2 вопрос не урегулирован, – решение органа общественного объединения, уполномоченного в соответствии с уставом общественного объединения делегировать полномочия по внесению предложений по кандидатурам в состав участковых избирательных комиссий, о делегировании таких полномочий и решение органа, которому делегированы эти полномочия, о внесении предложений в состав участковых избирательных комиссий.

Для иных субъектов права внесения предложений по кандидатурам в состав избирательных комиссий:

решение представительного органа муниципального образования, собрания избирателей по месту жительства, работы, службы, учебы.

Документы по кандидатурам в состав избирательных комиссий, представляемые всеми субъектами права внесения предложений по кандидатурам:

1) две цветные фотографии лица, предлагаемого в состав участковой избирательной комиссии, размером 3 x 4 см (без уголка);

2) письменное согласие гражданина Российской Федерации на его назначение в состав участковой избирательной комиссии;

3) копия паспорта или документа, заменяющего паспорт гражданина Российской Федерации, содержащего сведения о гражданстве и месте жительства лица, кандидатура которого предложена в состав участковой избирательной комиссии;

4) копия документа (трудовой книжки либо справки с основного места работы) лица, кандидатура которого предложена в состав избирательной комиссии, подтверждающего сведения об основном месте работы или службы, о занимаемой должности, а при отсутствии основного места работы или службы – копия документа, подтверждающего сведения о роде занятий, то есть о деятельности, приносящей ему доход, или о статусе неработающего

лица (пенсионер, безработный, учащийся (с указанием наименования учебного заведения), домохозяйка (домохозяин), временно неработающий).

5) копия документа, подтверждающего указанные в согласии гражданина Российской Федерации на его назначение в состав избирательной комиссии сведения об образовании и (или) квалификации.

Примечание. Документальным подтверждением статуса домохозяйки (домохозяина) может служить трудовая книжка с отметкой о последнем месте работы и соответствующее личное заявление с указанием статуса домохозяйки (домохозяина) либо только заявление.

При внесении кандидатур в состав участковых избирательных комиссий необходимо учитывать положения статьи 29 Федерального закона от 12 июня 2002 г. № 67-ФЗ «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», согласно которым определенные категории лиц не могут быть членами избирательной комиссии с правом решающего голоса, а член избирательной комиссии с правом решающего голоса не может на одних и тех же выборах быть одновременно членом иной избирательной комиссии с правом решающего голоса.

Методические рекомендации о порядке формирования территориальных, окружных и участковых избирательных комиссий, утверждены постановлением Центральной избирательной комиссии Российской Федерации от 15 марта 2023 г. № 111/863-8.

Сообщение о дате заседания территориальной избирательной комиссии Геленджикская по формированию участковых избирательных комиссий избирательных участков с № 09-01 по № 09-40 будет размещено дополнительно.

Территориальная избирательная
комиссия Геленджикская

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства

3 апреля 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу предоставления гр-ну Демирчиеву Петру Христофоровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 789 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0202012:461, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Приветливая, 17, в зоне смешанной застройки (СМ), в части минимальных

отступов от границ земельного участка, а также в части максимального процента застройки.

На основании протокола публичных слушаний от 10 февраля 2023 года подготовлено настоящее заключение.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 2 февраля 2023 года №4.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 10 февраля 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301 (большой зал).

На публичные слушания прибыл правообладатель объекта рассмотрения гр-н Демирчиев П.Х.

Смежные землепользователи земельного участка и иные жители муниципального образования на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Демирчиеву Петру Христофоровичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 789 кв.метров, имеющем кадастровый номер 23:40:0202012:461, расположенном по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Приветливая, 17, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки (СМ), в части минимальных отступов от границ земельного участка (строительство гостиницы на расстоянии 1,5 м от территории общего пользования с северо-восточной стороны, по межевой границе с земельным участком с кадастровым номером 23:40:0202012:36), а также в части максимального процента застройки земельного участка с установленного правилами землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик – 50%, на испрашиваемый – 53%), в связи с тем, что характеристики земельного участка неблагоприятны для его застройки с учетом действующих градостроительных

норм, связанные с фактическим расположением объекта незавершенного строительства на данном земельном участке.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

| | | |
|---|--|---|
| 1 | Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута | |
| | Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик | |
| 2 | Цель установления публичного сервитута | |
| | Размещение линейного объекта - очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс. м ³ /сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик. Этап 2. (реконструкция сетей хозяйственно-бытовой канализации). Статья 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации. | |
| 3 | Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут | |
| | 23:40:0406008:31 | Земельный участок площадью 662 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1039 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| | 23:40:0401021:4 | Земельный участок площадью 736 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 957 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| | 23:40:0402002:364 | Земельный участок площадью 44 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1535 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Солнцедарская; |
| | 23:40:0406055:28 | Земельный участок площадью 317 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 536 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| | 23:40:0406048:18 | Земельный участок площадью 1624 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1838 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| | 23:40:0406037:399 | Земельный участок площадью 101 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 883 |

| | |
|-------------------|---|
| | кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Борисовская – угол ул. Санаторной |
| 23:40:0406030:35 | Земельный участок площадью 1820 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 2002 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413001:15, | Земельный участок площадью 813 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 983 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413001:12 | Земельный участок площадью 506 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 554 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413050:19 | Земельный участок площадью 130 кв.м., расположенный в границах земельного участка площадью 165420 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, территория ЗАО АПК «Геленджик» |
| 23:40:0402011:331 | Земельный участок площадью 317 кв.м, расположенного в границах земельного участка площадью 500 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413009:12 | Земельный участок площадью 444 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 444 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413008:3 | Земельный участок площадью 559 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 559 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413016:4 | Земельный участок площадью 14 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 585 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413015:2 | Земельный участок площадью 72 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 141 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413007:8 | Земельный участок площадью 375 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 375 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402002:5 | Земельный участок площадью 1145 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 6385 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413006:2 | Земельный участок площадью 526 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 527 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402002:8 | Земельный участок площадью 442 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 8759 |

| | |
|--------------------|---|
| | кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Солнцедарская, 1 |
| 23:40:0406047:9 | Земельный участок площадью 156 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 162 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413078:18 | Земельный участок площадью 786 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 10400 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик; |
| 23:40:0406046:28 | Земельный участок площадью 859 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1127 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413056:31 | Земельный участок площадью 1998 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 362470 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, территория ЗАО АПК «Геленджик» |
| 23:40:0406056:18 | Земельный участок площадью 10 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 428 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0406055:29 | Земельный участок площадью 1127 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1127 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413005:2 | Земельный участок площадью 881 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 882 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413004:14 | Земельный участок площадью 436 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 436 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402002:44 | Земельный участок площадью 1714 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 5731 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Солнцедарская |
| 23:40:0000000:8278 | Земельный участок площадью 2392 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 18512 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0000000:8081 | Земельный участок площадью 2964 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 86585 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0000000:8082 | Земельный участок площадью 14 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 10194 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413078:21 | Земельный участок площадью 6383 кв.м, расположен- |

| | |
|--------------------|---|
| | ный в границах земельного участка площадью 161900 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик; |
| 23:40:0402004:1077 | Земельный участок площадью 2980 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 42370 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая, д. 25 |
| 23:40:0000000:7929 | Земельный участок площадью 860 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1007 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая |
| 23:40:0405002:5 | Земельный участок площадью 614 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 10000 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, вблизи санатория «Голубая бухта» |
| 23:40:0000000:7325 | Земельный участок площадью 722 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 5229 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р Приморский |
| 23:40:0402004:1065 | Земельный участок площадью 103 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1164 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р Приморский |
| 23:40:0413056:454 | Земельный участок площадью 10 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 121770 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402004:1071 | Земельный участок площадью 2500 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 250 кв.м., по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая, 23 |
| 23:40:0413056:452 | Земельный участок площадью 1205 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 27682 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик; |
| 23:40:0413014:8 | Земельный участка площадью 237 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 237 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413013:22 | Земельный участок площадью 407 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 414 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402016:18 | Земельный участок площадью 171 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1728 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р |

| | |
|--------------------|---|
| | Лермонтовский район, пансионат «Кавказ» |
| 23:40:0402004:31 | Земельный участок площадью 24 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 65786 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Прибрежная, д.2 |
| 23:40:0413051:33 | Земельный участок площадью 228 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 4833 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, СНТ Виноградарь -3 |
| 23:40:0413012:4 | Земельный участок площадью 262 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 331 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413010:14 | Земельный участок площадью 542 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 588 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402004:702 | Земельный участок площадью 53 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 370 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0413003:7 | Земельный участок площадью 995 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1059 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая |
| 23:40:0413002:13 | Земельный участок площадью 1294 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1357 кв.м, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0401017:7 | Земельный участок площадью 7 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1250 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0401017:4 | Земельный участок площадью 2195 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 38177 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Солнечная, 3 |
| 23:40:0413078:20 | Земельный участок площадью 326 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 883 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0000000:7320 | Земельный участок площадью 289 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 9254 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р Приморский |

| | |
|--------------------|---|
| 23:40:0406029:26 | Земельный участок площадью 499 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 643 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0406028:18 | Земельный участок площадью 344 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 532 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0401030:889 | Земельный участок площадью 144 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 464 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Тонкий мыс |
| 23:40:0401040:564 | Земельный участок площадью 30 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 4407 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0401040:62 | Земельный участок площадью 30 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 4663 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0401030:72 | Земельный участок площадью 28 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 5443 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402011:321 | Земельный участок площадью 221 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 523 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р Приморский |
| 23:40:0402005:74 | Земельный участок площадью 396 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 3179 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0000000:2405 | Земельный участок площадью 1822 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 44771 кв.м, с кадастровым номером, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Луначарского, уч. 133 |
| 23:40:0402004:685 | Земельный участок площадью 58 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 100 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в районе ООО «Ривьера» |
| 23:40:0000000:1370 | Земельный участок площадью 365 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 4650 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Радужная - ул. Герцена |
| 23:40:0402011:47 | Земельный участок площадью 5563 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 37552 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р |

| | |
|--------------------|--|
| | Лермонтовский, между пансионатами «Приветливый берег» и «Лазуревый берег» |
| 23:40:0402016:54 | Земельный участок площадью 1413 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1413 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р Приморский |
| 23:40:0000000:5509 | Земельный участок площадью 2874 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 16652 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0000000:4122 | Земельный участок площадью 2274 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 11857 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Взлетная |
| 23:40:0405075:79 | Земельный участок площадью 2434 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 15228 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Взлетная |
| 23:40:0406043:9 | Земельный участок площадью 2090 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 21199 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Взлетная |
| 23:40:0000000:5510 | Земельный участок площадью 754 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 4505 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402004:736 | Земельный участок площадью 620 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1448 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, б-р Приморский |
| 23:40:0402004:748 | Земельный участок площадью 2941 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 127747 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая, д.23 |
| 23:40:0402004:1072 | Земельный участок площадью 2004 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 92238 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая |
| 23:40:0000000:6182 | Земельный участок площадью 1240 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1240 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, мкр. Голубая бухта |

| | |
|--------------------|--|
| 23:40:0401017:3 | Земельный участок площадью 1242 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 29913 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Тонкий мыс, ул. Солнечная, 3 |
| 23:40:0402011:79 | Земельный участок площадью 1107 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 8248 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая, 19 |
| 23:40:0402005:73 | Земельный участок площадью 5230 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 5230 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Солнцедарская |
| 23:40:0000000:5792 | Земельный участок площадью 488 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 488 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Борисовская |
| 23:40:0401030:892 | Земельный участок площадью 118 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 553 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Тонкий мыс |
| 23:40:0401040:576 | Земельный участок площадью 2204 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 92648 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0401030:98 | Земельный участок площадью 39 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 28789 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная |
| 23:40:0401030:69 | Земельный участок площадью 201 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1927 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Почтовая, д 20а |
| 23:40:0401030:97 | Земельный участок площадью 2418 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 20000 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная |
| 23:40:0401030:890 | Земельный участок площадью 5 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1433 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Тонкий мыс |
| 23:40:0000000:2500 | Земельный участок площадью 215 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 4398 кв.м по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, |

| | ЗАО АПК «Геленджик» |
|--------------------|--|
| 23:40:0413050:39 | Земельный участок площадью 24 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 29744 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402004:1068 | Земельный участок площадью 231 кв.м., расположенный в границах земельного участка площадью 15657 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая |
| 23:40:0000000:7883 | Земельный участок площадью 1760 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 1760 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0000000:5437 | Земельный участок площадью 32 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 21726 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Портовая |
| 23:40:0401009:18 | Земельный участок площадью 1048 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 39000 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Парковая, 1 а |
| 23:40:0401030:929 | Земельный участок площадью 690 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 137605 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Десантная, д 1 |
| 23:40:0401030:42 | Земельный участок площадью 246 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 12286 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Почтовая, 20 |
| 23:40:0413023:1 | Земельный участок площадью 310 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 13700 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, район «Тонкий мыс» |
| 23:40:0000000:7928 | Земельный участок площадью 5547 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 92158 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |
| 23:40:0402002:52 | Земельный участок площадью 1322 кв.м, расположенный в границах земельного участка площадью 3742 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Солнцедарская |
| 23:40:0402002:39 | Земельный участок площадью 713 кв.м, расположен- |

| | |
|--|--|
| | ный в границах земельного участка площадью 6181 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Солнцедарская |
| | Неразграниченный земельный участок государственной собственности площадью 100390 кв.м, по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик |

| | |
|---|--|
| 4 | <p>Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.</p> <p>1) г. Геленджик, ул. Революционная, 1 – информационный стенд, расположенный на первом этаже здания администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00);</p> <p>2) г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 326 - юридический отдел управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81.</p> <p>Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.</p> |
|---|--|

| | |
|---|---|
| 5 | <p>Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута</p> <p>Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admgel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Публичные сервитуты»).</p> |
|---|---|

| | |
|---|---|
| 6 | Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ ком- |
|---|---|

| | |
|--|---|
| | плексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута. |
| | Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 августа 2022 года № 1883 «Об утверждении документации по планировке и межеванию территории для размещения линейного объекта «Строительство очистных сооружений канализации производительностью 50 тыс. м3/сутки и глубоководного выпуска по ул. Солнцедарская, б/н в г. Геленджик. Этап 2». |

| | |
|---|--|
| 7 | Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута |
| | Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admge1.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Документация по планировке территории»). |

| 8 | Описание местоположения границ публичного сервитута | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--------------------------------------|---------------|--|---|---|----|-----------|------------|----|-----------|------------|----|-----------|------------|----|-----------|------------|----|-----------|------------|----|-----------|------------|----|-----------|------------|----|-----------|------------|
| | Площадь многоконтурного земельного участка – 200075 кв.м. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | Координаты поворотных точек границ публичного сервитута: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | <table border="1"> <thead> <tr> <th rowspan="2">Обозначение характерных точек границ</th> <th colspan="2">Координаты, м</th> </tr> <tr> <th>X</th> <th>Y</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1.</td> <td>426853.58</td> <td>1306699.85</td> </tr> <tr> <td>2.</td> <td>426865.71</td> <td>1306715.86</td> </tr> <tr> <td>3.</td> <td>426879.52</td> <td>1306704.10</td> </tr> <tr> <td>4.</td> <td>426882.39</td> <td>1306706.88</td> </tr> <tr> <td>5.</td> <td>426890.84</td> <td>1306710.18</td> </tr> <tr> <td>6.</td> <td>426893.91</td> <td>1306707.73</td> </tr> <tr> <td>7.</td> <td>426902.72</td> <td>1306720.23</td> </tr> <tr> <td>8.</td> <td>426901.15</td> <td>1306721.25</td> </tr> </tbody> </table> | Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | X | Y | 1. | 426853.58 | 1306699.85 | 2. | 426865.71 | 1306715.86 | 3. | 426879.52 | 1306704.10 | 4. | 426882.39 | 1306706.88 | 5. | 426890.84 | 1306710.18 | 6. | 426893.91 | 1306707.73 | 7. | 426902.72 | 1306720.23 | 8. | 426901.15 | 1306721.25 |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | X | Y | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. | 426853.58 | 1306699.85 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. | 426865.71 | 1306715.86 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. | 426879.52 | 1306704.10 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. | 426882.39 | 1306706.88 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. | 426890.84 | 1306710.18 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. | 426893.91 | 1306707.73 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. | 426902.72 | 1306720.23 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 8. | 426901.15 | 1306721.25 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 9. | 426893.28 | 1306713.10 |
| 10. | 426887.80 | 1306717.95 |
| 11. | 426883.88 | 1306721.42 |
| 12. | 426878.48 | 1306726.20 |
| 13. | 426872.17 | 1306731.78 |
| 14. | 426876.03 | 1306732.20 |
| 15. | 426878.78 | 1306735.61 |
| 16. | 426883.98 | 1306741.78 |
| 17. | 426885.19 | 1306743.59 |
| 18. | 426885.57 | 1306744.67 |
| 19. | 426880.18 | 1306754.92 |
| 20. | 426877.51 | 1306758.08 |
| 21. | 426871.76 | 1306763.92 |
| 22. | 426869.26 | 1306760.15 |
| 23. | 426868.14 | 1306758.89 |
| 24. | 426867.01 | 1306756.41 |
| 25. | 426864.37 | 1306751.51 |
| 26. | 426864.16 | 1306748.06 |
| 27. | 426863.03 | 1306743.18 |
| 28. | 426857.12 | 1306744.38 |
| 29. | 426850.10 | 1306742.26 |
| 30. | 426835.24 | 1306722.49 |
| 31. | 426835.60 | 1306717.91 |
| 32. | 426831.13 | 1306711.00 |
| 33. | 426880.00 | 1306671.95 |
| 34. | 426894.41 | 1306660.02 |
| 35. | 426909.90 | 1306647.64 |
| 36. | 426919.24 | 1306640.22 |
| 37. | 426928.81 | 1306632.60 |
| 38. | 426938.12 | 1306625.15 |
| 39. | 426945.40 | 1306619.40 |
| 40. | 426947.37 | 1306617.81 |
| 41. | 426964.53 | 1306604.43 |
| 42. | 426966.85 | 1306602.42 |
| 43. | 426968.01 | 1306600.89 |
| 44. | 426968.43 | 1306600.55 |
| 45. | 426972.01 | 1306595.25 |
| 46. | 426979.90 | 1306584.03 |
| 47. | 426985.28 | 1306576.44 |
| 48. | 427013.33 | 1306531.86 |
| 49. | 427021.25 | 1306522.71 |

| | | |
|-----|-----------|------------|
| 50. | 427029.14 | 1306513.75 |
| 51. | 427033.40 | 1306508.92 |
| 52. | 427035.02 | 1306507.15 |
| 53. | 427037.03 | 1306504.95 |
| 54. | 427038.59 | 1306503.00 |
| 55. | 427039.62 | 1306501.85 |
| 56. | 427044.96 | 1306495.86 |
| 57. | 427053.03 | 1306486.75 |
| 58. | 427060.78 | 1306478.01 |
| 59. | 427067.54 | 1306471.23 |
| 60. | 427074.02 | 1306464.80 |
| 61. | 427073.99 | 1306464.76 |
| 62. | 427074.03 | 1306464.80 |
| 63. | 427086.85 | 1306451.90 |
| 64. | 427131.69 | 1306407.14 |
| 65. | 427170.47 | 1306369.94 |
| 66. | 427204.81 | 1306371.89 |
| 67. | 427220.73 | 1306356.20 |
| 68. | 427222.01 | 1306355.96 |
| 69. | 427224.27 | 1306357.53 |
| 70. | 427228.36 | 1306354.76 |
| 71. | 427240.35 | 1306354.68 |
| 72. | 427273.36 | 1306321.87 |
| 73. | 427335.73 | 1306278.26 |
| 74. | 427347.65 | 1306250.00 |
| 75. | 427370.34 | 1306229.25 |
| 76. | 427388.66 | 1306225.46 |
| 77. | 427491.23 | 1306137.93 |
| 78. | 427482.54 | 1306097.06 |
| 79. | 427485.84 | 1306081.01 |
| 80. | 427489.23 | 1306070.52 |
| 81. | 427490.74 | 1306068.68 |
| 82. | 427563.07 | 1305965.33 |
| 83. | 427569.22 | 1305957.48 |
| 84. | 427569.91 | 1305957.97 |
| 85. | 427584.64 | 1305937.21 |
| 86. | 427599.03 | 1305916.95 |
| 87. | 427597.92 | 1305901.85 |
| 88. | 427660.63 | 1305806.49 |
| 89. | 427687.04 | 1305763.33 |
| 90. | 427693.69 | 1305753.13 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 91. | 427719.51 | 1305712.80 |
| 92. | 427745.39 | 1305672.44 |
| 93. | 427758.09 | 1305652.92 |
| 94. | 427762.02 | 1305652.53 |
| 95. | 427764.10 | 1305649.10 |
| 96. | 427762.92 | 1305644.95 |
| 97. | 427779.18 | 1305617.88 |
| 98. | 427809.35 | 1305568.36 |
| 99. | 427836.89 | 1305529.29 |
| 100. | 427838.64 | 1305525.40 |
| 101. | 427851.43 | 1305492.61 |
| 102. | 427863.39 | 1305459.52 |
| 103. | 427884.38 | 1305410.97 |
| 104. | 427903.31 | 1305322.18 |
| 105. | 427909.58 | 1305317.92 |
| 106. | 427912.03 | 1305305.18 |
| 107. | 427920.17 | 1305263.27 |
| 108. | 427917.03 | 1305254.51 |
| 109. | 427918.64 | 1305243.76 |
| 110. | 427927.15 | 1305188.65 |
| 111. | 427937.89 | 1305112.54 |
| 112. | 427965.00 | 1305088.38 |
| 113. | 427966.59 | 1305026.04 |
| 114. | 427968.58 | 1304926.63 |
| 115. | 427969.42 | 1304891.11 |
| 116. | 427971.01 | 1304831.96 |
| 117. | 427963.48 | 1304819.70 |
| 118. | 427957.40 | 1304819.68 |
| 119. | 427948.83 | 1304677.36 |
| 120. | 427940.33 | 1304671.35 |
| 121. | 427936.70 | 1304670.79 |
| 122. | 427935.18 | 1304664.52 |
| 123. | 427935.45 | 1304664.26 |
| 124. | 427935.46 | 1304662.87 |
| 125. | 427938.34 | 1304662.86 |
| 126. | 427937.12 | 1304528.76 |
| 127. | 427926.92 | 1304380.64 |
| 128. | 427935.87 | 1304314.20 |
| 129. | 427931.85 | 1304255.16 |
| 130. | 427923.05 | 1304192.47 |
| 131. | 427920.75 | 1304171.18 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 132. | 427918.34 | 1304171.36 |
| 133. | 427917.12 | 1304159.58 |
| 134. | 427914.22 | 1304142.65 |
| 135. | 427913.59 | 1304131.58 |
| 136. | 427910.04 | 1304068.71 |
| 137. | 427911.44 | 1304068.21 |
| 138. | 427902.75 | 1304024.37 |
| 139. | 427890.96 | 1303964.81 |
| 140. | 427878.77 | 1303925.80 |
| 141. | 427878.48 | 1303915.97 |
| 142. | 427861.22 | 1303867.97 |
| 143. | 427842.67 | 1303820.69 |
| 144. | 427830.68 | 1303797.06 |
| 145. | 427811.03 | 1303760.85 |
| 146. | 427766.66 | 1303679.10 |
| 147. | 427747.08 | 1303647.42 |
| 148. | 427702.84 | 1303575.78 |
| 149. | 427686.72 | 1303549.06 |
| 150. | 427631.97 | 1303468.32 |
| 151. | 427591.43 | 1303408.54 |
| 152. | 427571.82 | 1303386.47 |
| 153. | 427570.76 | 1303385.61 |
| 154. | 427569.96 | 1303384.60 |
| 155. | 427569.73 | 1303384.78 |
| 156. | 427534.49 | 1303356.09 |
| 157. | 427510.32 | 1303336.42 |
| 158. | 427444.20 | 1303294.04 |
| 159. | 427423.69 | 1303286.52 |
| 160. | 427365.47 | 1303257.69 |
| 161. | 427343.39 | 1303235.11 |
| 162. | 427283.36 | 1303189.02 |
| 163. | 427259.29 | 1303174.94 |
| 164. | 427232.13 | 1303174.94 |
| 165. | 427187.76 | 1303210.91 |
| 166. | 427125.10 | 1303213.42 |
| 167. | 426935.69 | 1303257.56 |
| 168. | 426935.58 | 1303257.26 |
| 169. | 426933.29 | 1303258.10 |
| 170. | 426933.27 | 1303258.12 |
| 171. | 426923.84 | 1303260.32 |
| 172. | 426916.27 | 1303238.11 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 173. | 426911.42 | 1303236.64 |
| 174. | 426883.90 | 1303259.87 |
| 175. | 426866.90 | 1303277.41 |
| 176. | 426852.04 | 1303291.24 |
| 177. | 426806.32 | 1303322.39 |
| 178. | 426806.19 | 1303322.24 |
| 179. | 426804.78 | 1303323.44 |
| 180. | 426802.67 | 1303324.88 |
| 181. | 426802.04 | 1303324.02 |
| 182. | 426798.82 | 1303326.53 |
| 183. | 426796.81 | 1303327.93 |
| 184. | 426793.60 | 1303334.73 |
| 185. | 426769.56 | 1303349.43 |
| 186. | 426759.13 | 1303351.49 |
| 187. | 426735.03 | 1303369.53 |
| 188. | 426702.49 | 1303395.02 |
| 189. | 426698.63 | 1303391.04 |
| 190. | 426702.55 | 1303387.25 |
| 191. | 426704.50 | 1303389.19 |
| 192. | 426716.96 | 1303377.68 |
| 193. | 426717.50 | 1303378.26 |
| 194. | 426721.95 | 1303374.32 |
| 195. | 426721.61 | 1303373.93 |
| 196. | 426730.35 | 1303366.90 |
| 197. | 426746.79 | 1303355.67 |
| 198. | 426759.70 | 1303345.56 |
| 199. | 426766.14 | 1303343.87 |
| 200. | 426787.44 | 1303330.17 |
| 201. | 426790.47 | 1303325.24 |
| 202. | 426848.30 | 1303286.53 |
| 203. | 426911.21 | 1303228.67 |
| 204. | 426920.95 | 1303236.74 |
| 205. | 426926.73 | 1303253.49 |
| 206. | 427124.29 | 1303207.45 |
| 207. | 427185.53 | 1303204.99 |
| 208. | 427230.01 | 1303168.94 |
| 209. | 427260.91 | 1303168.94 |
| 210. | 427286.72 | 1303184.03 |
| 211. | 427347.38 | 1303230.61 |
| 212. | 427369.06 | 1303252.78 |
| 213. | 427425.27 | 1303280.63 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 214. | 427446.82 | 1303288.60 |
| 215. | 427461.94 | 1303298.28 |
| 216. | 427461.87 | 1303298.40 |
| 217. | 427464.80 | 1303300.29 |
| 218. | 427464.87 | 1303300.17 |
| 219. | 427513.84 | 1303331.55 |
| 220. | 427538.28 | 1303351.44 |
| 221. | 427561.96 | 1303370.71 |
| 222. | 427573.39 | 1303381.40 |
| 223. | 427582.46 | 1303389.73 |
| 224. | 427584.05 | 1303391.20 |
| 225. | 427596.18 | 1303404.85 |
| 226. | 427636.93 | 1303464.95 |
| 227. | 427691.77 | 1303545.82 |
| 228. | 427694.42 | 1303551.36 |
| 229. | 427705.98 | 1303569.76 |
| 230. | 427752.19 | 1303644.26 |
| 231. | 427771.19 | 1303676.27 |
| 232. | 427813.22 | 1303752.31 |
| 233. | 427812.90 | 1303752.43 |
| 234. | 427817.69 | 1303761.11 |
| 235. | 427817.91 | 1303760.97 |
| 236. | 427817.92 | 1303760.99 |
| 237. | 427818.89 | 1303762.79 |
| 238. | 427818.80 | 1303762.87 |
| 239. | 427827.38 | 1303778.53 |
| 240. | 427828.06 | 1303779.78 |
| 241. | 427830.06 | 1303783.45 |
| 242. | 427835.95 | 1303794.19 |
| 243. | 427840.91 | 1303803.33 |
| 244. | 427846.45 | 1303814.99 |
| 245. | 427852.88 | 1303829.23 |
| 246. | 427866.84 | 1303865.86 |
| 247. | 427879.18 | 1303898.70 |
| 248. | 427884.32 | 1303914.90 |
| 249. | 427884.82 | 1303925.04 |
| 250. | 427896.78 | 1303963.33 |
| 251. | 427908.64 | 1304023.20 |
| 252. | 427909.05 | 1304025.28 |
| 253. | 427918.87 | 1304024.60 |
| 254. | 427935.60 | 1304023.46 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 255. | 427982.01 | 1304025.56 |
| 256. | 428003.72 | 1304012.34 |
| 257. | 428014.38 | 1304014.74 |
| 258. | 428034.07 | 1304021.09 |
| 259. | 428121.70 | 1304020.58 |
| 260. | 428152.90 | 1303976.95 |
| 261. | 428181.78 | 1303980.47 |
| 262. | 428244.88 | 1303956.25 |
| 263. | 428276.90 | 1303962.12 |
| 264. | 428342.29 | 1304007.01 |
| 265. | 428405.93 | 1304067.92 |
| 266. | 428449.95 | 1304023.92 |
| 267. | 428505.85 | 1303966.39 |
| 268. | 428565.95 | 1303966.39 |
| 269. | 428591.78 | 1303969.03 |
| 270. | 428717.10 | 1304020.86 |
| 271. | 428810.03 | 1304010.40 |
| 272. | 428817.34 | 1304079.50 |
| 273. | 428852.08 | 1304090.92 |
| 274. | 428853.70 | 1304090.18 |
| 275. | 428862.00 | 1304086.65 |
| 276. | 428870.90 | 1304080.51 |
| 277. | 428882.46 | 1304073.32 |
| 278. | 428891.75 | 1304067.11 |
| 279. | 428912.67 | 1304056.31 |
| 280. | 428917.21 | 1304053.45 |
| 281. | 428919.07 | 1304057.01 |
| 282. | 428914.65 | 1304059.78 |
| 283. | 428893.79 | 1304070.56 |
| 284. | 428884.63 | 1304076.68 |
| 285. | 428873.42 | 1304083.65 |
| 286. | 428863.90 | 1304090.02 |
| 287. | 428860.47 | 1304091.68 |
| 288. | 428881.39 | 1304147.08 |
| 289. | 428891.28 | 1304143.16 |
| 290. | 428892.76 | 1304141.81 |
| 291. | 428985.77 | 1304105.31 |
| 292. | 429042.76 | 1304076.39 |
| 293. | 429011.92 | 1304011.96 |
| 294. | 429067.66 | 1303980.86 |
| 295. | 429096.88 | 1303985.53 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 296. | 429124.12 | 1303970.03 |
| 297. | 429230.89 | 1303946.78 |
| 298. | 429296.26 | 1303919.39 |
| 299. | 429331.01 | 1303912.56 |
| 300. | 429341.34 | 1303907.78 |
| 301. | 429318.86 | 1303863.91 |
| 302. | 429291.90 | 1303815.80 |
| 303. | 429340.51 | 1303783.27 |
| 304. | 429371.73 | 1303776.03 |
| 305. | 429392.15 | 1303783.12 |
| 306. | 429407.76 | 1303781.36 |
| 307. | 429435.29 | 1303802.24 |
| 308. | 429537.66 | 1303689.07 |
| 309. | 429541.19 | 1303685.39 |
| 310. | 429539.45 | 1303683.92 |
| 311. | 429541.98 | 1303681.15 |
| 312. | 429572.35 | 1303647.94 |
| 313. | 429576.15 | 1303643.78 |
| 314. | 429578.92 | 1303646.11 |
| 315. | 429601.73 | 1303622.36 |
| 316. | 429664.73 | 1303549.30 |
| 317. | 429664.27 | 1303548.89 |
| 318. | 429656.26 | 1303541.61 |
| 319. | 429652.26 | 1303538.08 |
| 320. | 429649.89 | 1303535.95 |
| 321. | 429650.09 | 1303535.73 |
| 322. | 429642.33 | 1303528.75 |
| 323. | 429632.59 | 1303519.86 |
| 324. | 429623.79 | 1303511.57 |
| 325. | 429620.70 | 1303508.81 |
| 326. | 429619.58 | 1303507.77 |
| 327. | 429616.92 | 1303505.35 |
| 328. | 429605.59 | 1303495.01 |
| 329. | 429590.65 | 1303481.01 |
| 330. | 429585.25 | 1303471.22 |
| 331. | 429529.36 | 1303414.59 |
| 332. | 429527.74 | 1303416.38 |
| 333. | 429516.30 | 1303405.01 |
| 334. | 429608.66 | 1303304.86 |
| 335. | 429614.76 | 1303302.90 |
| 336. | 429647.01 | 1303267.92 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 337. | 429635.05 | 1303237.66 |
| 338. | 429577.50 | 1303176.88 |
| 339. | 429553.12 | 1303132.10 |
| 340. | 429527.57 | 1303095.69 |
| 341. | 429462.17 | 1303016.60 |
| 342. | 429461.15 | 1303002.53 |
| 343. | 429417.84 | 1302954.72 |
| 344. | 429399.81 | 1302939.81 |
| 345. | 429335.59 | 1302840.66 |
| 346. | 429334.28 | 1302814.66 |
| 347. | 429293.60 | 1302770.15 |
| 348. | 429209.59 | 1302691.87 |
| 349. | 429174.13 | 1302659.75 |
| 350. | 429136.14 | 1302638.91 |
| 351. | 429052.24 | 1302609.28 |
| 352. | 428997.31 | 1302590.86 |
| 353. | 428956.71 | 1302584.22 |
| 354. | 428928.30 | 1302566.41 |
| 355. | 428874.78 | 1302625.71 |
| 356. | 428865.61 | 1302617.36 |
| 357. | 428864.59 | 1302615.48 |
| 358. | 428854.91 | 1302606.67 |
| 359. | 428860.87 | 1302600.13 |
| 360. | 428849.32 | 1302590.47 |
| 361. | 428886.17 | 1302549.77 |
| 362. | 428899.91 | 1302562.21 |
| 363. | 428904.53 | 1302557.10 |
| 364. | 428904.07 | 1302556.21 |
| 365. | 428904.30 | 1302555.93 |
| 366. | 428903.23 | 1302554.86 |
| 367. | 428903.47 | 1302554.58 |
| 368. | 428912.56 | 1302562.88 |
| 369. | 428913.39 | 1302563.63 |
| 370. | 428920.32 | 1302555.97 |
| 371. | 428904.78 | 1302540.52 |
| 372. | 429047.61 | 1302396.10 |
| 373. | 429062.80 | 1302392.99 |
| 374. | 429068.86 | 1302388.49 |
| 375. | 429070.64 | 1302391.04 |
| 376. | 429071.53 | 1302391.00 |
| 377. | 429071.96 | 1302390.66 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 378. | 429084.05 | 1302381.10 |
| 379. | 429092.90 | 1302374.79 |
| 380. | 429097.27 | 1302371.47 |
| 381. | 429100.35 | 1302369.42 |
| 382. | 429099.82 | 1302368.62 |
| 383. | 429100.66 | 1302367.96 |
| 384. | 429099.19 | 1302365.98 |
| 385. | 429110.30 | 1302357.74 |
| 386. | 429140.99 | 1302317.38 |
| 387. | 429160.46 | 1302294.74 |
| 388. | 429232.94 | 1302229.19 |
| 389. | 429225.08 | 1302219.45 |
| 390. | 429226.37 | 1302208.97 |
| 391. | 429181.63 | 1302137.77 |
| 392. | 429139.91 | 1302060.07 |
| 393. | 429120.41 | 1302015.31 |
| 394. | 429124.57 | 1301983.20 |
| 395. | 429116.12 | 1301956.33 |
| 396. | 429108.55 | 1301932.00 |
| 397. | 429079.25 | 1301876.11 |
| 398. | 429060.97 | 1301862.09 |
| 399. | 429001.47 | 1301764.40 |
| 400. | 428982.01 | 1301736.76 |
| 401. | 428964.00 | 1301711.19 |
| 402. | 428930.48 | 1301678.22 |
| 403. | 428857.87 | 1301610.16 |
| 404. | 428815.62 | 1301572.72 |
| 405. | 428786.89 | 1301541.57 |
| 406. | 428752.66 | 1301505.30 |
| 407. | 428693.56 | 1301443.38 |
| 408. | 428655.36 | 1301406.21 |
| 409. | 428442.88 | 1301211.92 |
| 410. | 428441.93 | 1301207.88 |
| 411. | 428401.85 | 1301174.11 |
| 412. | 428387.31 | 1301157.77 |
| 413. | 428383.28 | 1301154.78 |
| 414. | 428378.60 | 1301151.19 |
| 415. | 428362.56 | 1301150.30 |
| 416. | 428284.82 | 1301097.32 |
| 417. | 428257.86 | 1301077.61 |
| 418. | 428252.11 | 1301073.24 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 419. | 428252.03 | 1301073.35 |
| 420. | 428095.11 | 1300958.63 |
| 421. | 428094.25 | 1300946.75 |
| 422. | 428091.01 | 1300944.40 |
| 423. | 428068.82 | 1300972.99 |
| 424. | 428058.75 | 1300985.96 |
| 425. | 428053.57 | 1300992.64 |
| 426. | 428053.19 | 1300993.35 |
| 427. | 428051.34 | 1300995.90 |
| 428. | 428047.36 | 1301000.65 |
| 429. | 428003.57 | 1301059.78 |
| 430. | 427995.29 | 1301070.99 |
| 431. | 427994.56 | 1301072.02 |
| 432. | 427993.91 | 1301072.88 |
| 433. | 427986.25 | 1301083.24 |
| 434. | 427943.25 | 1301141.35 |
| 435. | 427942.22 | 1301142.68 |
| 436. | 427939.83 | 1301145.88 |
| 437. | 427935.44 | 1301151.81 |
| 438. | 427933.79 | 1301154.11 |
| 439. | 427931.57 | 1301157.26 |
| 440. | 427930.62 | 1301158.44 |
| 441. | 427928.60 | 1301161.04 |
| 442. | 427921.63 | 1301170.34 |
| 443. | 427920.43 | 1301171.81 |
| 444. | 427917.68 | 1301175.48 |
| 445. | 427913.87 | 1301180.64 |
| 446. | 427908.70 | 1301187.52 |
| 447. | 427907.97 | 1301188.56 |
| 448. | 427903.58 | 1301193.85 |
| 449. | 427901.63 | 1301196.24 |
| 450. | 427890.68 | 1301208.20 |
| 451. | 427891.28 | 1301208.73 |
| 452. | 427790.29 | 1301315.57 |
| 453. | 427722.91 | 1301386.86 |
| 454. | 427720.15 | 1301385.26 |
| 455. | 427707.09 | 1301399.20 |
| 456. | 427709.79 | 1301400.75 |
| 457. | 427685.16 | 1301426.81 |
| 458. | 427676.08 | 1301436.41 |
| 459. | 427612.20 | 1301504.00 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 460. | 427484.36 | 1301639.26 |
| 461. | 427473.42 | 1301650.83 |
| 462. | 427471.77 | 1301649.18 |
| 463. | 427406.24 | 1301719.99 |
| 464. | 427407.20 | 1301720.89 |
| 465. | 427362.03 | 1301768.68 |
| 466. | 427361.57 | 1301768.20 |
| 467. | 427359.33 | 1301769.76 |
| 468. | 427315.88 | 1301816.76 |
| 469. | 427316.23 | 1301817.14 |
| 470. | 427246.56 | 1301890.85 |
| 471. | 427241.32 | 1301896.39 |
| 472. | 427200.04 | 1301939.91 |
| 473. | 427199.80 | 1301939.77 |
| 474. | 427195.69 | 1301943.79 |
| 475. | 427195.75 | 1301944.43 |
| 476. | 427165.24 | 1301976.58 |
| 477. | 427162.51 | 1301977.51 |
| 478. | 427135.73 | 1302005.74 |
| 479. | 427135.00 | 1302008.45 |
| 480. | 427086.80 | 1302059.26 |
| 481. | 427023.08 | 1302126.14 |
| 482. | 427018.96 | 1302125.25 |
| 483. | 426998.33 | 1302116.34 |
| 484. | 426985.73 | 1302099.87 |
| 485. | 426935.60 | 1302034.21 |
| 486. | 426876.65 | 1301949.74 |
| 487. | 426860.18 | 1301923.01 |
| 488. | 426836.76 | 1301881.57 |
| 489. | 426777.50 | 1301771.84 |
| 490. | 426759.45 | 1301741.22 |
| 491. | 426747.37 | 1301747.49 |
| 492. | 426745.62 | 1301744.32 |
| 493. | 426742.10 | 1301745.95 |
| 494. | 426737.27 | 1301748.18 |
| 495. | 426731.52 | 1301750.96 |
| 496. | 426729.24 | 1301752.24 |
| 497. | 426726.93 | 1301753.48 |
| 498. | 426724.61 | 1301754.67 |
| 499. | 426722.25 | 1301755.81 |
| 500. | 426719.88 | 1301756.91 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 501. | 426717.48 | 1301757.96 |
| 502. | 426715.07 | 1301758.96 |
| 503. | 426712.63 | 1301759.91 |
| 504. | 426703.14 | 1301764.11 |
| 505. | 426702.29 | 1301764.79 |
| 506. | 426692.26 | 1301769.38 |
| 507. | 426684.94 | 1301772.60 |
| 508. | 426680.51 | 1301775.02 |
| 509. | 426679.07 | 1301775.73 |
| 510. | 426678.07 | 1301779.54 |
| 511. | 426692.72 | 1301797.26 |
| 512. | 426692.39 | 1301797.47 |
| 513. | 426704.12 | 1301811.42 |
| 514. | 426720.67 | 1301831.07 |
| 515. | 426709.52 | 1301846.63 |
| 516. | 426628.04 | 1301793.03 |
| 517. | 426647.39 | 1301761.35 |
| 518. | 426632.51 | 1301741.18 |
| 519. | 426606.91 | 1301714.08 |
| 520. | 426576.70 | 1301676.31 |
| 521. | 426511.51 | 1301600.76 |
| 522. | 426495.28 | 1301576.98 |
| 523. | 426461.10 | 1301534.02 |
| 524. | 426430.48 | 1301501.62 |
| 525. | 426383.23 | 1301453.61 |
| 526. | 426386.21 | 1301432.14 |
| 527. | 426380.79 | 1301410.94 |
| 528. | 426456.26 | 1301317.77 |
| 529. | 426573.08 | 1301173.54 |
| 530. | 426608.99 | 1301194.36 |
| 531. | 426634.95 | 1301192.41 |
| 532. | 426632.80 | 1301123.48 |
| 533. | 426611.94 | 1301048.66 |
| 534. | 426590.97 | 1300973.43 |
| 535. | 426591.02 | 1300964.22 |
| 536. | 426542.66 | 1300805.44 |
| 537. | 426534.67 | 1300777.73 |
| 538. | 426535.32 | 1300774.10 |
| 539. | 426514.59 | 1300682.76 |
| 540. | 426526.49 | 1300603.82 |
| 541. | 426529.99 | 1300589.43 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 542. | 426531.82 | 1300584.16 |
| 543. | 426534.93 | 1300573.19 |
| 544. | 426539.05 | 1300557.52 |
| 545. | 426542.25 | 1300546.50 |
| 546. | 426542.53 | 1300544.31 |
| 547. | 426542.60 | 1300544.05 |
| 548. | 426544.25 | 1300531.64 |
| 549. | 426544.16 | 1300531.63 |
| 550. | 426544.22 | 1300531.18 |
| 551. | 426544.18 | 1300531.12 |
| 552. | 426545.66 | 1300525.06 |
| 553. | 426567.16 | 1300498.26 |
| 554. | 426573.01 | 1300492.59 |
| 555. | 426574.59 | 1300491.13 |
| 556. | 426576.26 | 1300490.43 |
| 557. | 426585.94 | 1300481.55 |
| 558. | 426598.47 | 1300470.00 |
| 559. | 426608.05 | 1300461.26 |
| 560. | 426614.91 | 1300454.89 |
| 561. | 426614.64 | 1300454.21 |
| 562. | 426614.63 | 1300454.20 |
| 563. | 426619.00 | 1300450.17 |
| 564. | 426625.63 | 1300444.58 |
| 565. | 426630.34 | 1300440.80 |
| 566. | 426630.19 | 1300440.56 |
| 567. | 426630.26 | 1300440.51 |
| 568. | 426630.87 | 1300440.07 |
| 569. | 426632.32 | 1300438.74 |
| 570. | 426634.54 | 1300436.84 |
| 571. | 426647.02 | 1300426.14 |
| 572. | 426656.01 | 1300418.43 |
| 573. | 426655.75 | 1300417.98 |
| 574. | 426657.22 | 1300416.66 |
| 575. | 426657.21 | 1300416.44 |
| 576. | 426658.09 | 1300415.66 |
| 577. | 426657.10 | 1300414.36 |
| 578. | 426657.04 | 1300413.07 |
| 579. | 426651.17 | 1300406.58 |
| 580. | 426645.21 | 1300398.76 |
| 581. | 426638.35 | 1300387.25 |
| 582. | 426636.86 | 1300385.36 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 583. | 426636.38 | 1300383.92 |
| 584. | 426629.61 | 1300371.76 |
| 585. | 426622.74 | 1300359.99 |
| 586. | 426615.92 | 1300349.44 |
| 587. | 426612.91 | 1300346.51 |
| 588. | 426587.49 | 1300304.78 |
| 589. | 426587.01 | 1300303.75 |
| 590. | 426585.06 | 1300300.55 |
| 591. | 426581.80 | 1300299.56 |
| 592. | 426579.30 | 1300294.87 |
| 593. | 426578.89 | 1300295.05 |
| 594. | 426574.37 | 1300297.04 |
| 595. | 426563.88 | 1300301.67 |
| 596. | 426558.26 | 1300287.83 |
| 597. | 426547.60 | 1300261.56 |
| 598. | 426546.76 | 1300259.49 |
| 599. | 426565.90 | 1300246.65 |
| 600. | 426568.45 | 1300251.09 |
| 601. | 426590.72 | 1300289.83 |
| 602. | 426591.77 | 1300291.52 |
| 603. | 426592.15 | 1300291.63 |
| 604. | 426595.46 | 1300297.06 |
| 605. | 426596.73 | 1300297.60 |
| 606. | 426619.02 | 1300334.16 |
| 607. | 426617.68 | 1300334.78 |
| 608. | 426617.45 | 1300335.76 |
| 609. | 426626.63 | 1300351.19 |
| 610. | 426635.56 | 1300366.45 |
| 611. | 426637.60 | 1300369.74 |
| 612. | 426646.99 | 1300385.68 |
| 613. | 426651.68 | 1300393.73 |
| 614. | 426663.59 | 1300408.67 |
| 615. | 426667.04 | 1300408.97 |
| 616. | 426667.61 | 1300408.55 |
| 617. | 426673.63 | 1300416.28 |
| 618. | 426670.02 | 1300418.78 |
| 619. | 426584.03 | 1300496.24 |
| 620. | 426556.26 | 1300530.14 |
| 621. | 426546.44 | 1300571.95 |
| 622. | 426538.30 | 1300606.59 |
| 623. | 426526.16 | 1300684.83 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 624. | 426527.82 | 1300701.23 |
| 625. | 426544.34 | 1300757.04 |
| 626. | 426565.55 | 1300842.56 |
| 627. | 426576.29 | 1300874.60 |
| 628. | 426591.60 | 1300919.75 |
| 629. | 426603.80 | 1300963.27 |
| 630. | 426603.87 | 1300976.61 |
| 631. | 426623.25 | 1301045.68 |
| 632. | 426644.68 | 1301122.03 |
| 633. | 426646.93 | 1301203.60 |
| 634. | 426647.11 | 1301217.00 |
| 635. | 426626.84 | 1301217.39 |
| 636. | 426575.62 | 1301188.87 |
| 637. | 426465.15 | 1301325.25 |
| 638. | 426393.47 | 1301413.74 |
| 639. | 426398.03 | 1301431.65 |
| 640. | 426396.21 | 1301444.82 |
| 641. | 426395.15 | 1301452.68 |
| 642. | 426471.04 | 1301531.52 |
| 643. | 426472.92 | 1301530.11 |
| 644. | 426477.47 | 1301536.48 |
| 645. | 426475.51 | 1301538.25 |
| 646. | 426505.00 | 1301576.75 |
| 647. | 426522.11 | 1301600.14 |
| 648. | 426556.58 | 1301638.07 |
| 649. | 426586.88 | 1301675.60 |
| 650. | 426604.16 | 1301696.77 |
| 651. | 426623.93 | 1301691.85 |
| 652. | 426623.95 | 1301692.01 |
| 653. | 426642.20 | 1301687.80 |
| 654. | 426660.18 | 1301683.62 |
| 655. | 426678.15 | 1301679.45 |
| 656. | 426706.72 | 1301672.81 |
| 657. | 426705.98 | 1301671.45 |
| 658. | 426737.96 | 1301663.50 |
| 659. | 426765.83 | 1301719.87 |
| 660. | 426792.30 | 1301764.31 |
| 661. | 426851.26 | 1301873.85 |
| 662. | 426874.02 | 1301914.64 |
| 663. | 426889.06 | 1301939.52 |
| 664. | 426907.25 | 1301966.40 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 665. | 426909.11 | 1301965.32 |
| 666. | 426909.70 | 1301966.27 |
| 667. | 426924.68 | 1301956.97 |
| 668. | 426934.76 | 1301933.84 |
| 669. | 426920.18 | 1301863.95 |
| 670. | 426893.81 | 1301818.28 |
| 671. | 426993.46 | 1301753.30 |
| 672. | 427054.92 | 1301688.47 |
| 673. | 427080.32 | 1301661.32 |
| 674. | 427091.81 | 1301650.51 |
| 675. | 427134.27 | 1301601.70 |
| 676. | 427131.48 | 1301513.21 |
| 677. | 427131.48 | 1301397.80 |
| 678. | 427154.77 | 1301383.96 |
| 679. | 427260.96 | 1301377.44 |
| 680. | 427316.11 | 1301312.76 |
| 681. | 427388.25 | 1301228.14 |
| 682. | 427389.77 | 1301206.83 |
| 683. | 427491.70 | 1301091.89 |
| 684. | 427492.09 | 1301092.31 |
| 685. | 427499.50 | 1301085.64 |
| 686. | 427501.16 | 1301087.39 |
| 687. | 427501.61 | 1301086.90 |
| 688. | 427506.89 | 1301080.50 |
| 689. | 427505.78 | 1301079.51 |
| 690. | 427507.99 | 1301076.85 |
| 691. | 427485.35 | 1301055.13 |
| 692. | 427463.97 | 1301038.74 |
| 693. | 427459.03 | 1301034.95 |
| 694. | 427439.98 | 1301020.35 |
| 695. | 427429.45 | 1301019.34 |
| 696. | 427396.10 | 1300990.60 |
| 697. | 427395.79 | 1300989.37 |
| 698. | 427394.44 | 1300988.22 |
| 699. | 427392.62 | 1300989.54 |
| 700. | 427378.70 | 1300975.05 |
| 701. | 427383.85 | 1300964.75 |
| 702. | 427401.58 | 1300963.61 |
| 703. | 427412.81 | 1300982.78 |
| 704. | 427409.42 | 1300986.76 |
| 705. | 427434.20 | 1301008.12 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 706. | 427444.41 | 1301009.09 |
| 707. | 427466.29 | 1301025.87 |
| 708. | 427471.15 | 1301029.61 |
| 709. | 427492.88 | 1301046.28 |
| 710. | 427506.53 | 1301059.37 |
| 711. | 427523.83 | 1301075.98 |
| 712. | 427513.77 | 1301088.03 |
| 713. | 427503.25 | 1301096.45 |
| 714. | 427398.34 | 1301211.39 |
| 715. | 427397.50 | 1301235.16 |
| 716. | 427324.88 | 1301320.34 |
| 717. | 427266.56 | 1301388.74 |
| 718. | 427157.44 | 1301395.42 |
| 719. | 427151.64 | 1301399.82 |
| 720. | 427146.51 | 1301400.12 |
| 721. | 427143.08 | 1301402.29 |
| 722. | 427143.08 | 1301513.03 |
| 723. | 427146.01 | 1301605.88 |
| 724. | 427099.62 | 1301659.21 |
| 725. | 427088.52 | 1301669.70 |
| 726. | 427062.13 | 1301694.61 |
| 727. | 427005.30 | 1301757.50 |
| 728. | 426955.67 | 1301790.75 |
| 729. | 426954.79 | 1301789.50 |
| 730. | 426938.31 | 1301802.21 |
| 731. | 426905.72 | 1301823.71 |
| 732. | 426916.33 | 1301842.63 |
| 733. | 426920.09 | 1301840.59 |
| 734. | 426931.09 | 1301859.65 |
| 735. | 426945.95 | 1301935.60 |
| 736. | 426930.51 | 1301966.36 |
| 737. | 426910.61 | 1301977.85 |
| 738. | 427004.08 | 1302106.69 |
| 739. | 427018.42 | 1302113.06 |
| 740. | 427077.81 | 1302050.72 |
| 741. | 427123.63 | 1302002.19 |
| 742. | 427124.33 | 1301999.49 |
| 743. | 427155.26 | 1301966.77 |
| 744. | 427157.65 | 1301966.23 |
| 745. | 427174.40 | 1301948.41 |
| 746. | 427174.52 | 1301948.53 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 747. | 427232.84 | 1301887.32 |
| 748. | 427237.69 | 1301882.18 |
| 749. | 427277.55 | 1301840.01 |
| 750. | 427370.47 | 1301741.70 |
| 751. | 427404.86 | 1301705.32 |
| 752. | 427465.80 | 1301640.84 |
| 753. | 427469.27 | 1301636.78 |
| 754. | 427475.46 | 1301630.62 |
| 755. | 427603.16 | 1301495.51 |
| 756. | 427667.11 | 1301427.85 |
| 757. | 427676.23 | 1301418.21 |
| 758. | 427781.29 | 1301307.04 |
| 759. | 427895.27 | 1301186.46 |
| 760. | 427932.56 | 1301136.06 |
| 761. | 428037.76 | 1300992.85 |
| 762. | 428049.69 | 1300977.51 |
| 763. | 428088.50 | 1300927.58 |
| 764. | 428106.39 | 1300940.46 |
| 765. | 428106.39 | 1300946.07 |
| 766. | 428116.24 | 1300953.13 |
| 767. | 428125.94 | 1300959.18 |
| 768. | 428142.51 | 1300970.82 |
| 769. | 428162.97 | 1300985.11 |
| 770. | 428185.46 | 1301001.10 |
| 771. | 428201.76 | 1301012.61 |
| 772. | 428215.45 | 1301022.23 |
| 773. | 428227.62 | 1301030.44 |
| 774. | 428234.67 | 1301036.77 |
| 775. | 428255.26 | 1301051.63 |
| 776. | 428274.06 | 1301065.30 |
| 777. | 428286.79 | 1301074.88 |
| 778. | 428288.44 | 1301077.83 |
| 779. | 428304.05 | 1301089.10 |
| 780. | 428319.38 | 1301100.42 |
| 781. | 428334.24 | 1301111.07 |
| 782. | 428345.87 | 1301119.51 |
| 783. | 428362.69 | 1301131.69 |
| 784. | 428375.57 | 1301141.01 |
| 785. | 428382.37 | 1301141.73 |
| 786. | 428406.09 | 1301161.29 |
| 787. | 428416.54 | 1301173.25 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 788. | 428416.77 | 1301173.36 |
| 789. | 428422.29 | 1301176.10 |
| 790. | 428437.28 | 1301189.24 |
| 791. | 428440.65 | 1301194.94 |
| 792. | 428449.33 | 1301202.50 |
| 793. | 428453.39 | 1301206.03 |
| 794. | 428459.73 | 1301211.69 |
| 795. | 428469.65 | 1301220.52 |
| 796. | 428478.92 | 1301228.81 |
| 797. | 428487.87 | 1301237.03 |
| 798. | 428499.45 | 1301247.51 |
| 799. | 428511.60 | 1301258.43 |
| 800. | 428522.28 | 1301267.93 |
| 801. | 428532.01 | 1301276.62 |
| 802. | 428546.47 | 1301289.66 |
| 803. | 428568.09 | 1301309.17 |
| 804. | 428580.13 | 1301320.09 |
| 805. | 428593.66 | 1301332.08 |
| 806. | 428603.35 | 1301341.21 |
| 807. | 428617.48 | 1301353.80 |
| 808. | 428635.14 | 1301369.92 |
| 809. | 428650.43 | 1301383.98 |
| 810. | 428660.34 | 1301393.34 |
| 811. | 428677.25 | 1301409.77 |
| 812. | 428701.11 | 1301434.06 |
| 813. | 428718.70 | 1301441.39 |
| 814. | 428747.80 | 1301471.31 |
| 815. | 428763.28 | 1301500.77 |
| 816. | 428794.81 | 1301534.69 |
| 817. | 428817.36 | 1301557.20 |
| 818. | 428822.19 | 1301560.32 |
| 819. | 428832.41 | 1301568.87 |
| 820. | 428843.35 | 1301578.96 |
| 821. | 428848.80 | 1301584.17 |
| 822. | 428855.02 | 1301590.12 |
| 823. | 428874.28 | 1301607.92 |
| 824. | 428886.10 | 1301619.00 |
| 825. | 428890.02 | 1301622.79 |
| 826. | 428892.93 | 1301619.49 |
| 827. | 428903.58 | 1301628.91 |
| 828. | 428924.62 | 1301648.33 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 829. | 428943.98 | 1301666.94 |
| 830. | 428955.23 | 1301677.84 |
| 831. | 428953.42 | 1301682.99 |
| 832. | 428952.28 | 1301684.17 |
| 833. | 428972.41 | 1301703.67 |
| 834. | 428992.05 | 1301729.55 |
| 835. | 429011.27 | 1301757.38 |
| 836. | 429070.37 | 1301853.67 |
| 837. | 429089.22 | 1301868.12 |
| 838. | 429114.60 | 1301918.20 |
| 839. | 429119.38 | 1301932.45 |
| 840. | 429131.48 | 1301969.50 |
| 841. | 429134.92 | 1301979.94 |
| 842. | 429135.58 | 1301982.43 |
| 843. | 429136.54 | 1301984.67 |
| 844. | 429136.29 | 1301988.85 |
| 845. | 429134.61 | 1301992.84 |
| 846. | 429132.45 | 1301995.80 |
| 847. | 429135.15 | 1301997.84 |
| 848. | 429133.14 | 1302013.46 |
| 849. | 429149.05 | 1302050.00 |
| 850. | 429192.49 | 1302130.87 |
| 851. | 429237.75 | 1302203.89 |
| 852. | 429236.62 | 1302214.00 |
| 853. | 429249.95 | 1302230.53 |
| 854. | 429134.61 | 1301992.84 |
| 855. | 429132.45 | 1301995.80 |
| 856. | 429135.15 | 1301997.84 |
| 857. | 429133.14 | 1302013.46 |
| 858. | 429149.05 | 1302050.00 |
| 859. | 429192.49 | 1302130.87 |
| 860. | 429237.75 | 1302203.89 |
| 861. | 429236.62 | 1302214.00 |
| 862. | 429249.95 | 1302230.53 |
| 863. | 429169.36 | 1302303.41 |
| 864. | 429150.62 | 1302325.19 |
| 865. | 429119.11 | 1302366.63 |
| 866. | 429102.75 | 1302378.96 |
| 867. | 429093.30 | 1302386.10 |
| 868. | 429090.30 | 1302383.56 |
| 869. | 429090.13 | 1302383.72 |

| | | |
|------|-----------|------------|
| 870. | 429090.07 | 1302383.68 |
| 871. | 429076.82 | 1302396.17 |
| 872. | 429067.58 | 1302405.00 |
| 873. | 429053.75 | 1302407.58 |
| 874. | 428922.61 | 1302540.73 |
| 875. | 428932.20 | 1302550.31 |
| 876. | 428931.40 | 1302551.68 |
| 877. | 428931.26 | 1302551.85 |
| 878. | 428935.41 | 1302553.52 |
| 879. | 428937.78 | 1302555.90 |
| 880. | 428932.38 | 1302561.89 |
| 881. | 428958.94 | 1302578.54 |
| 882. | 428998.74 | 1302585.01 |
| 883. | 429054.48 | 1302603.51 |
| 884. | 429138.59 | 1302633.41 |
| 885. | 429177.02 | 1302654.47 |
| 886. | 429213.73 | 1302687.53 |
| 887. | 429297.85 | 1302766.32 |
| 888. | 429341.59 | 1302811.74 |
| 889. | 429342.44 | 1302838.92 |
| 890. | 429404.45 | 1302935.90 |
| 891. | 429421.19 | 1302950.97 |
| 892. | 429465.69 | 1303000.83 |
| 893. | 429467.25 | 1303014.82 |
| 894. | 429532.47 | 1303092.18 |
| 895. | 429557.46 | 1303129.31 |
| 896. | 429582.39 | 1303173.40 |
| 897. | 429639.94 | 1303234.81 |
| 898. | 429654.07 | 1303269.12 |
| 899. | 429619.30 | 1303306.82 |
| 900. | 429617.54 | 1303313.38 |
| 901. | 429533.39 | 1303404.64 |
| 902. | 429538.68 | 1303409.86 |
| 903. | 429536.65 | 1303412.08 |
| 904. | 429536.89 | 1303412.30 |
| 905. | 429536.84 | 1303412.35 |
| 906. | 429548.06 | 1303422.66 |
| 907. | 429554.26 | 1303428.40 |
| 908. | 429555.11 | 1303429.19 |
| 909. | 429558.33 | 1303432.38 |
| 910. | 429561.04 | 1303434.83 |

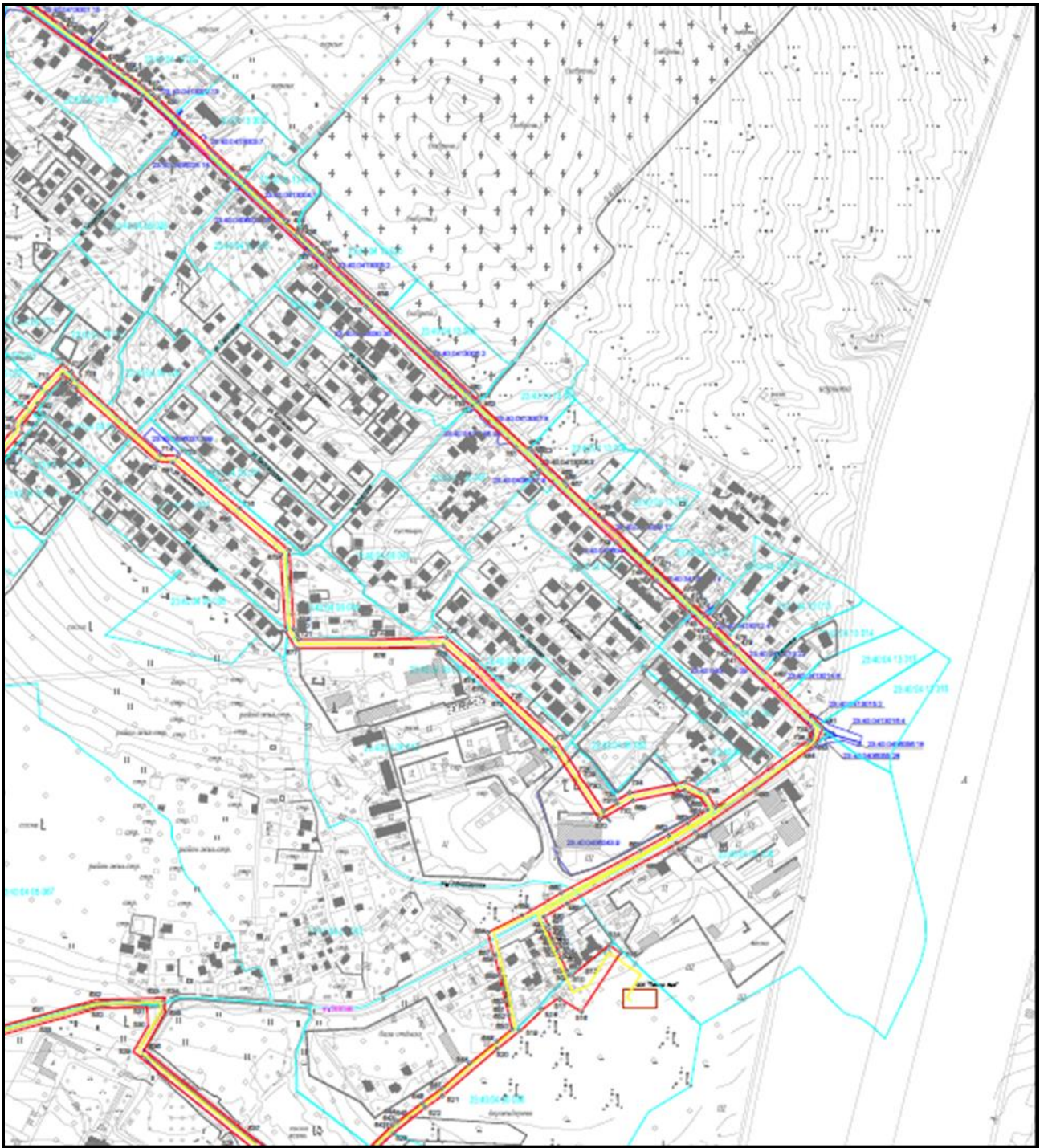
| | | |
|------|-----------|------------|
| 911. | 429564.56 | 1303438.03 |
| 912. | 429569.13 | 1303442.27 |
| 913. | 429571.68 | 1303444.54 |
| 914. | 429574.05 | 1303446.70 |
| 915. | 429574.45 | 1303447.07 |
| 916. | 429578.44 | 1303450.71 |
| 917. | 429584.45 | 1303455.91 |
| 918. | 429585.19 | 1303456.58 |
| 919. | 429599.48 | 1303473.04 |
| 920. | 429680.97 | 1303549.36 |
| 921. | 429610.78 | 1303630.70 |
| 922. | 429595.52 | 1303647.02 |
| 923. | 429592.80 | 1303644.47 |
| 924. | 429587.34 | 1303649.72 |
| 925. | 429575.11 | 1303662.78 |
| 926. | 429563.86 | 1303674.40 |
| 927. | 429564.55 | 1303674.99 |
| 928. | 429561.05 | 1303678.83 |
| 929. | 429560.80 | 1303678.60 |
| 930. | 429553.66 | 1303686.36 |
| 931. | 429549.22 | 1303691.78 |
| 932. | 429549.02 | 1303692.00 |
| 933. | 429549.03 | 1303692.01 |
| 934. | 429549.00 | 1303692.05 |
| 935. | 429551.50 | 1303694.12 |
| 936. | 429547.58 | 1303698.32 |
| 937. | 429517.43 | 1303731.13 |
| 938. | 429510.98 | 1303735.76 |
| 939. | 429500.63 | 1303746.87 |
| 940. | 429495.03 | 1303751.81 |
| 941. | 429477.08 | 1303771.75 |
| 942. | 429467.24 | 1303783.34 |
| 943. | 429459.65 | 1303792.60 |
| 944. | 429459.75 | 1303792.70 |
| 945. | 429459.70 | 1303792.76 |
| 946. | 429460.29 | 1303793.31 |
| 947. | 429436.82 | 1303818.85 |
| 948. | 429404.25 | 1303794.14 |
| 949. | 429390.75 | 1303795.66 |
| 950. | 429371.46 | 1303788.97 |
| 951. | 429345.46 | 1303794.35 |

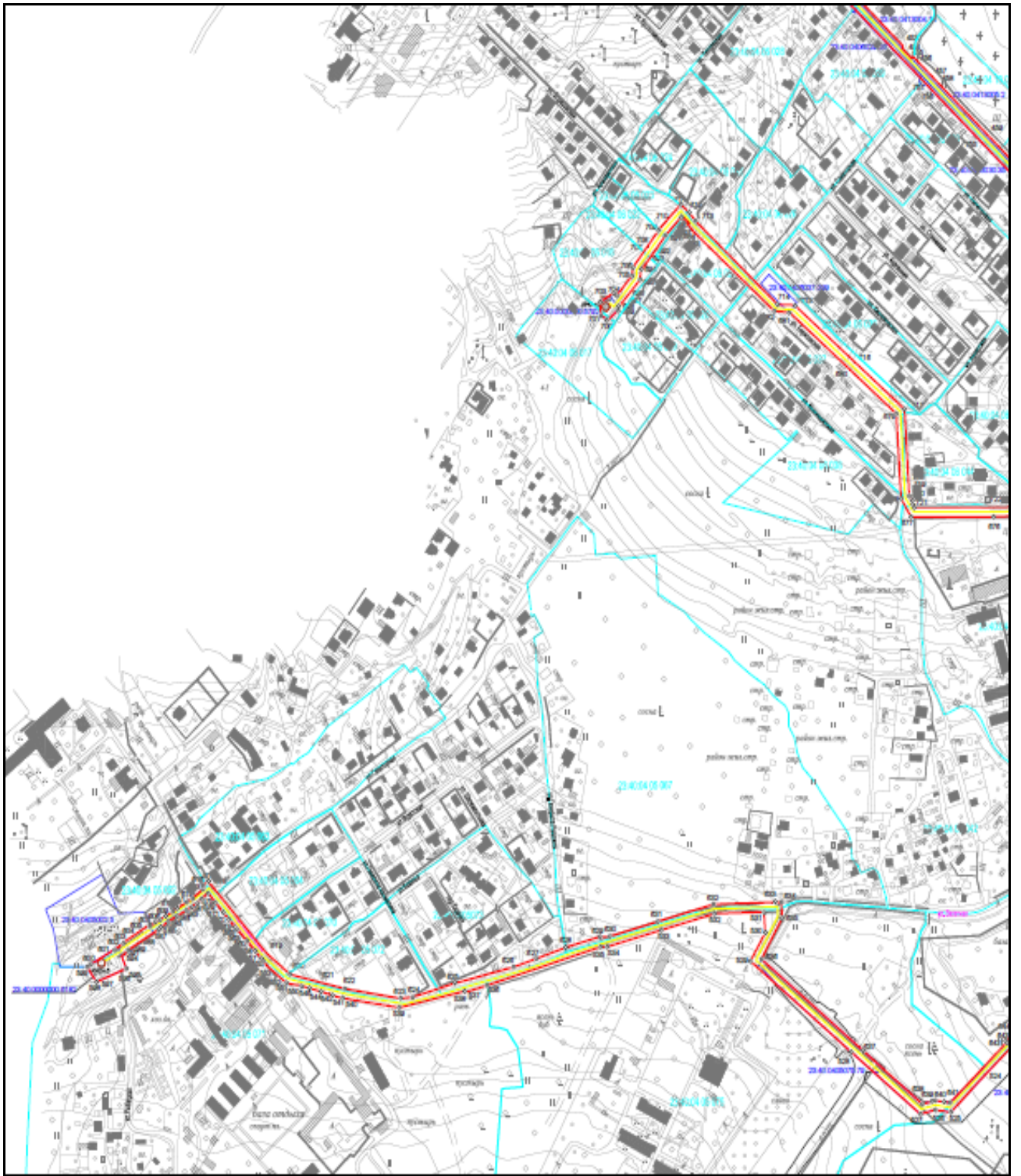
| | | |
|------|-----------|------------|
| 952. | 429308.41 | 1303820.08 |
| 953. | 429356.80 | 1303910.80 |
| 954. | 429335.63 | 1303921.60 |
| 955. | 429298.92 | 1303928.84 |
| 956. | 429235.30 | 1303958.41 |
| 957. | 429127.41 | 1303979.83 |
| 958. | 429100.94 | 1303995.90 |
| 959. | 429070.38 | 1303993.09 |
| 960. | 429027.62 | 1304016.26 |
| 961. | 429059.08 | 1304081.91 |
| 962. | 428990.92 | 1304117.14 |
| 963. | 428896.99 | 1304153.37 |
| 964. | 428895.36 | 1304153.37 |
| 965. | 428865.88 | 1304165.05 |
| 966. | 428862.65 | 1304156.52 |
| 967. | 428806.13 | 1304178.91 |
| 968. | 428787.27 | 1304111.63 |
| 969. | 428758.81 | 1304028.60 |
| 970. | 428715.32 | 1304033.44 |
| 971. | 428588.61 | 1303980.98 |
| 972. | 428565.49 | 1303978.70 |
| 973. | 428511.02 | 1303978.70 |
| 974. | 428458.74 | 1304032.54 |
| 975. | 428405.83 | 1304085.45 |
| 976. | 428334.76 | 1304016.29 |
| 977. | 428272.05 | 1303973.75 |
| 978. | 428246.25 | 1303969.25 |
| 979. | 428182.20 | 1303993.75 |
| 980. | 428157.63 | 1303990.91 |
| 981. | 428130.21 | 1304029.45 |
| 982. | 428075.31 | 1304030.11 |
| 983. | 428033.98 | 1304031.77 |
| 984. | 428013.21 | 1304033.18 |
| 985. | 427986.25 | 1304037.75 |
| 986. | 427967.66 | 1304037.99 |
| 987. | 427967.56 | 1304036.68 |
| 988. | 427962.34 | 1304037.01 |
| 989. | 427962.38 | 1304037.64 |
| 990. | 427939.79 | 1304036.14 |
| 991. | 427938.54 | 1304037.19 |
| 992. | 427938.10 | 1304071.43 |

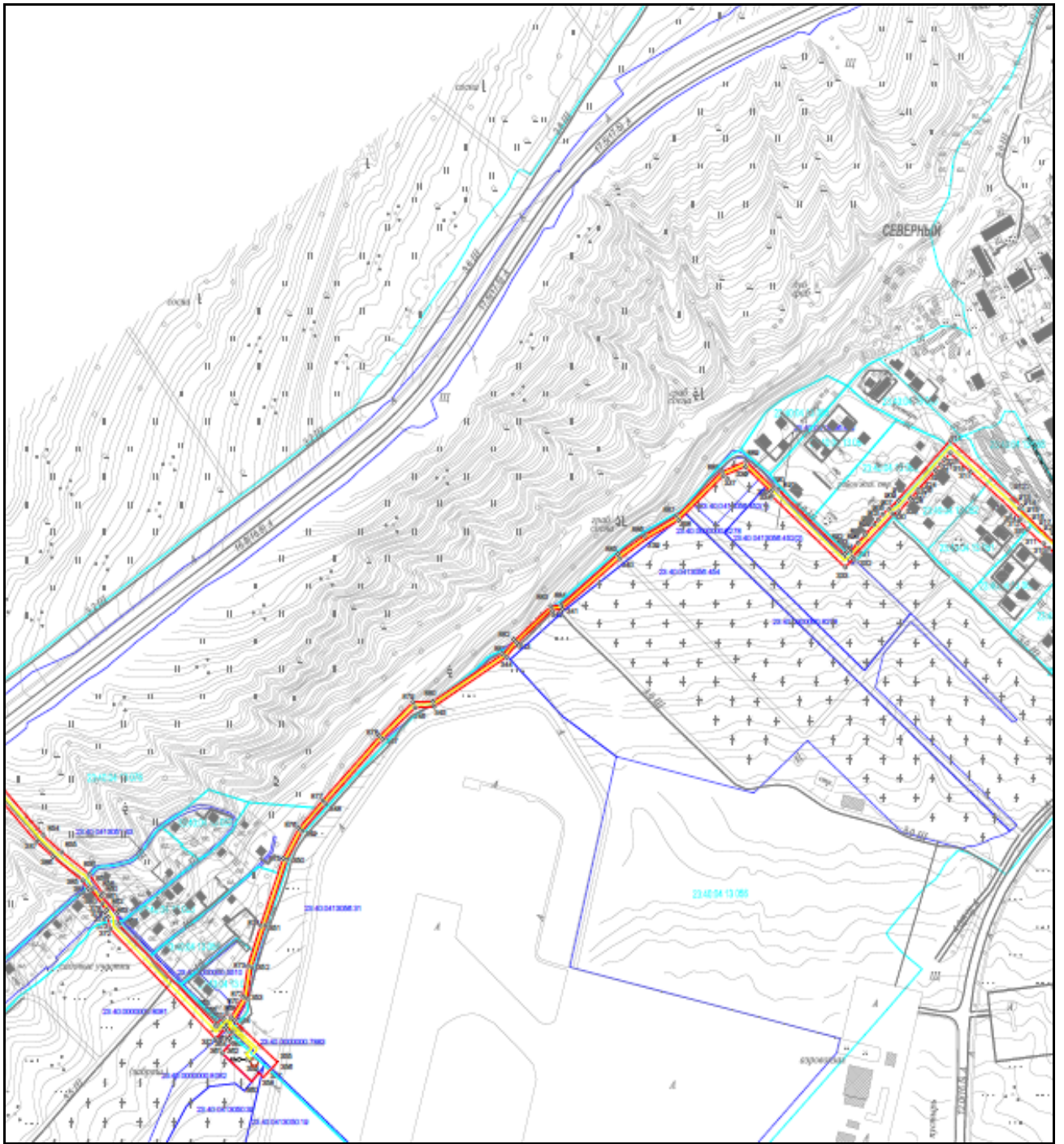
| | | |
|-------|-----------|------------|
| 993. | 427917.60 | 1304074.81 |
| 994. | 427918.04 | 1304082.01 |
| 995. | 427919.84 | 1304081.91 |
| 996. | 427923.01 | 1304133.36 |
| 997. | 427924.17 | 1304148.16 |
| 998. | 427924.64 | 1304152.59 |
| 999. | 427930.90 | 1304152.13 |
| 1000. | 427930.78 | 1304150.10 |
| 1001. | 427973.30 | 1304148.04 |
| 1002. | 427973.37 | 1304146.04 |
| 1003. | 427983.05 | 1304142.73 |
| 1004. | 427987.19 | 1304194.46 |
| 1005. | 427937.55 | 1304199.58 |
| 1006. | 427945.64 | 1304666.07 |
| 1007. | 427954.67 | 1304674.54 |
| 1008. | 427962.60 | 1304810.83 |
| 1009. | 427968.33 | 1304815.62 |
| 1010. | 427975.79 | 1304831.32 |
| 1011. | 427971.76 | 1305026.35 |
| 1012. | 427971.18 | 1305048.50 |
| 1013. | 427970.56 | 1305063.45 |
| 1014. | 427970.31 | 1305070.31 |
| 1015. | 427970.35 | 1305070.45 |
| 1016. | 427970.35 | 1305070.54 |
| 1017. | 427970.90 | 1305091.79 |
| 1018. | 427954.21 | 1305107.20 |
| 1019. | 427953.67 | 1305106.68 |
| 1020. | 427946.76 | 1305113.91 |
| 1021. | 427946.85 | 1305114.00 |
| 1022. | 427943.68 | 1305116.92 |
| 1023. | 427937.98 | 1305154.28 |
| 1024. | 427937.18 | 1305155.47 |
| 1025. | 427937.21 | 1305159.38 |
| 1026. | 427923.06 | 1305252.15 |
| 1027. | 427925.72 | 1305263.33 |
| 1028. | 427914.27 | 1305320.36 |
| 1029. | 427906.32 | 1305326.94 |
| 1030. | 427890.89 | 1305412.65 |
| 1031. | 427868.83 | 1305462.38 |
| 1032. | 427856.91 | 1305490.97 |
| 1033. | 427878.82 | 1305506.58 |

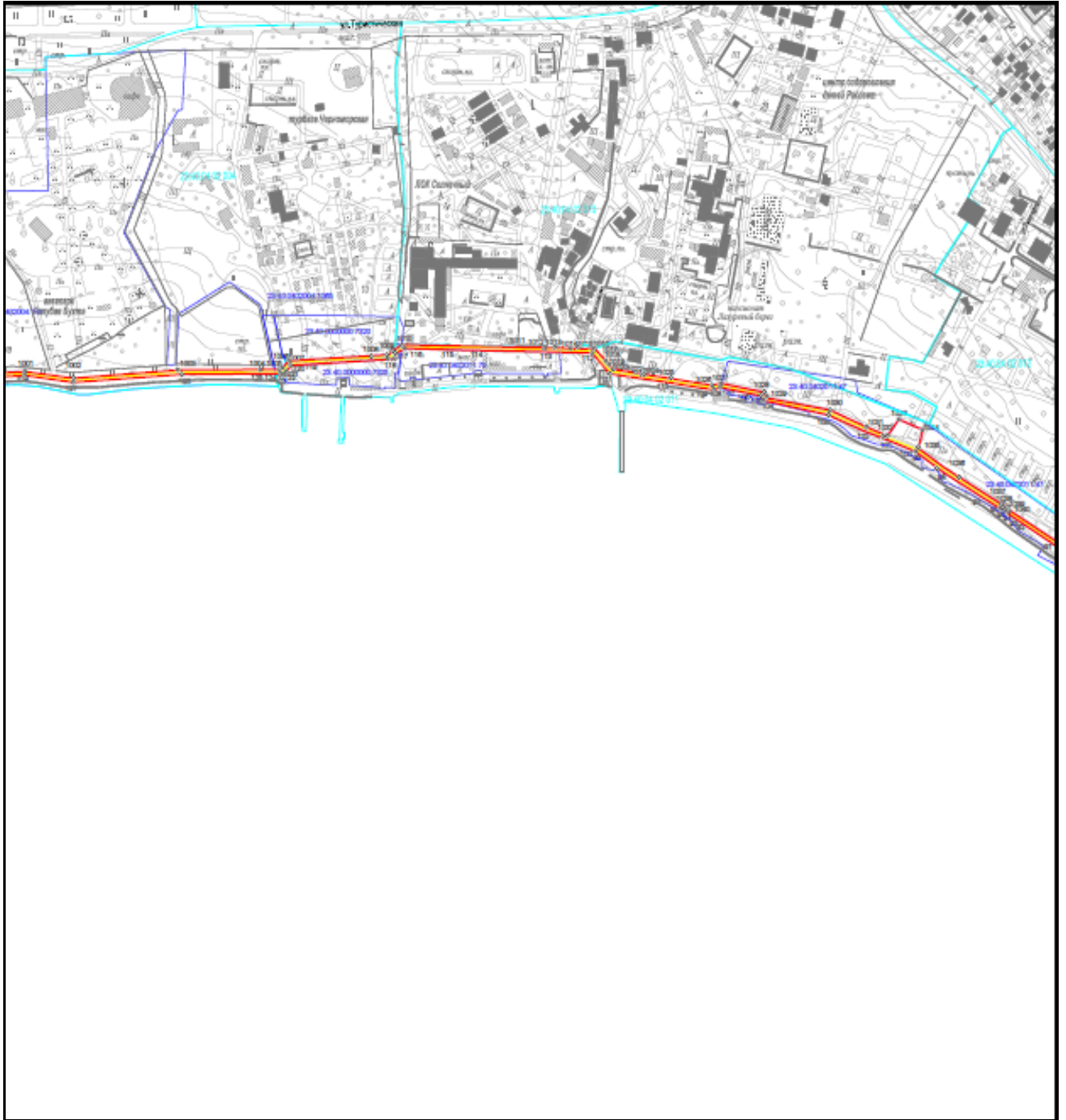
| | | |
|-------|-----------|------------|
| 1034. | 427865.25 | 1305539.03 |
| 1035. | 427841.05 | 1305532.90 |
| 1036. | 427815.95 | 1305568.84 |
| 1037. | 427768.38 | 1305646.53 |
| 1038. | 427769.21 | 1305650.04 |
| 1039. | 427765.38 | 1305656.24 |
| 1040. | 427761.20 | 1305656.65 |
| 1041. | 427686.13 | 1305775.02 |
| 1042. | 427604.11 | 1305903.48 |
| 1043. | 427605.45 | 1305917.03 |
| 1044. | 427569.01 | 1305965.02 |
| 1045. | 427563.73 | 1305972.41 |
| 1046. | 427529.89 | 1306020.69 |
| 1047. | 427527.20 | 1306025.37 |
| 1048. | 427512.65 | 1306046.13 |
| 1049. | 427495.49 | 1306072.10 |
| 1050. | 427496.87 | 1306073.38 |
| 1051. | 427491.81 | 1306092.31 |
| 1052. | 427501.57 | 1306137.15 |
| 1053. | 427444.63 | 1306186.22 |
| 1054. | 427444.19 | 1306185.59 |
| 1055. | 427440.33 | 1306188.95 |
| 1056. | 427440.77 | 1306189.46 |
| 1057. | 427386.23 | 1306236.98 |
| 1058. | 427365.85 | 1306260.76 |
| 1059. | 427342.65 | 1306281.69 |
| 1060. | 427276.72 | 1306326.61 |
| 1061. | 427237.96 | 1306366.18 |
| 1062. | 427226.36 | 1306366.59 |
| 1063. | 427206.54 | 1306383.81 |
| 1064. | 427167.03 | 1306381.70 |
| 1065. | 427127.84 | 1306419.25 |
| 1066. | 427117.05 | 1306429.95 |
| 1067. | 427077.55 | 1306469.17 |
| 1068. | 427022.18 | 1306533.00 |
| 1069. | 426975.23 | 1306604.31 |
| 1070. | 426964.13 | 1306614.62 |
| 1071. | 426946.99 | 1306629.72 |
| 1072. | 426944.29 | 1306629.49 |
| 1073. | 426918.43 | 1306649.83 |
| 1074. | 425824.47 | 1303566.73 |

| | | |
|-------|-----------|------------|
| 1075. | 425787.20 | 1303518.67 |
| 1076. | 425784.74 | 1303412.25 |
| 1077. | 425702.50 | 1303332.58 |
| 1078. | 425611.44 | 1303231.00 |
| 1079. | 425540.98 | 1303199.06 |
| 1080. | 425450.09 | 1303124.55 |
| 1081. | 425412.28 | 1303096.53 |
| 1082. | 425406.95 | 1303096.32 |
| 1083. | 425407.18 | 1303090.33 |
| 1084. | 425414.36 | 1303090.60 |
| 1085. | 425453.78 | 1303119.81 |
| 1086. | 425544.17 | 1303193.93 |
| 1087. | 425615.07 | 1303226.05 |
| 1088. | 425706.82 | 1303328.42 |
| 1089. | 425785.91 | 1303405.03 |
| 1090. | 425790.79 | 1303414.49 |
| 1091. | 425793.15 | 1303516.56 |
| 1092. | 425853.04 | 1303593.77 |
| 1093. | 425884.83 | 1303633.89 |
| 1094. | 425960.62 | 1303697.71 |
| 1095. | 426029.85 | 1303683.61 |
| 1096. | 426105.64 | 1303639.83 |
| 1097. | 426100.44 | 1303628.58 |
| 1098. | 426105.88 | 1303626.06 |
| 1099. | 426113.38 | 1303642.28 |
| 1100. | 426032.00 | 1303689.30 |
| 1101. | 425958.98 | 1303704.17 |
| 1102. | 425880.51 | 1303638.10 |
| 1103. | 425864.92 | 1303618.54 |
| 1104. | 425865.40 | 1303617.61 |
| 1105. | 425825.38 | 1303566.45 |









| | |
|---|--|
| 9 | Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
| | <p>23:40:0406008:31, 23:40:0401021:4, 23:40:0402002:364, 23:40:0406055:28, 23:40:0406048:18, 23:40:0406037:399, 23:40:0406030:35, 23:40:0413001:15, 23:40:0413001:12, 23:40:0413050:19, 23:40:0402011:331, 23:40:0413009:12, 23:40:0413008:3, 23:40:0413016:4, 23:40:0413015:2, 23:40:0413007:8, 23:40:0402002:5, 23:40:0413006:2, 23:40:0402002:8, 23:40:0406047:9, 23:40:0413078:18, 23:40:0406046:28, 23:40:0413056:31, 23:40:0406056:18, 23:40:0406055:29, 23:40:0413005:2, 23:40:0413004:14, 23:40:0402002:44, 23:40:0000000:8278, 23:40:0000000:8081, 23:40:0000000:8082, 23:40:0413078:21, 23:40:0402004:1077, 23:40:0000000:7929, 23:40:0405002:5, 23:40:0000000:7325, 23:40:0402004:1065, 23:40:0413056:454, 23:40:0402004:1071, 23:40:0413056:452, 23:40:0413014:8, 23:40:0413013:22, 23:40:0402016:18, 23:40:0402004:31, 23:40:0413051:33, 23:40:0413012:4, 23:40:0413010:14, 23:40:0402004:702, 23:40:0413003:7, 23:40:0413002:13, 23:40:0401017:7, 23:40:0401017:4, 23:40:0413078:20, 23:40:0000000:7320, 23:40:0406029:26, 23:40:0406028:18, 23:40:0401030:889, 23:40:0401040:564, 23:40:0401040:62, 23:40:0401030:72, 23:40:0402011:321, 23:40:0402005:74, 23:40:0000000:2405, 23:40:0402004:685, 23:40:0000000:1370, 23:40:0402011:47, 23:40:0402016:54, 23:40:0000000:5509, 23:40:0000000:4122, 23:40:0405075:79, 23:40:0406043:9, 23:40:0000000:5510, 23:40:0402004:736, 23:40:0402004:748, 23:40:0402004:1072, 23:40:0000000:6182, 23:40:0401017:3, 23:40:0402011:79, 23:40:0402005:73, 23:40:0000000:5792, 23:40:0401030:892, 23:40:0401040:576, 23:40:0401030:98, 23:40:0401030:69, 23:40:0401030:97, 23:40:0401030:890, 23:40:0000000:2500, 23:40:0413050:39, 23:40:0402004:1068, 23:40:0000000:7883, 23:40:0000000:5437, 23:40:0401009:18, 23:40:0401030:929, 23:40:0401030:42, 23:40:0413023:1, 23:40:0000000:7928, 23:40:0402002:52, 23:40:0402002:39</p> |

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

29 декабря 2022 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ке Манько Валентине Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 250 кв.м, имеющего кадастровый номер

23:40:0402024:1, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Ангулема, 5 – угол ул. Мира, 23а, в курортной зоне (Р4), - «общественное питание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 декабря 2022 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 15 декабря 2022 года №49.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 22 декабря 2022 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Стэнли Е.А.

Смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ке Манько Валентине Николаевне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 250 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0402024:1, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Ангулема, 5 – угол ул. Мира, 23а, в курортной зоне (Р4), - «общественное питание», в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

17 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ну Костову Константину Семеновичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 772 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0414007:1010, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Капитана Соколова, 19, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 22 февраля 2023 года №7.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 3 марта 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичные слушания правообладатель объекта рассмотрения не явился.

Также смежные землепользователи и иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр-ну Костову Константину Семеновичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка,

принадлежащем ему на праве собственности, площадью 772 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0414007:1010, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Капитана Соколова, 19, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание», в связи с тем, что территориальная зона позволяет размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

17 марта 2023 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении ООО «Геленджик Гольф Резорт» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 673013 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0000000:5817, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Стартовая, 1, в зоне специализированной общественной застройки (размещение гольф-клуба) (ОД2.1), «спортивные базы».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 3 марта 2023 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 22 февраля 2023 года №7.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 3 марта 2023 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Павлова И.С.

Также на публичные слушания прибыли смежные землепользователи – жители многоквартирного дома по адресу: г. Геленджик, ул. Пограничная, 40: Лукашенко Г.Д., Соловьев А.В., Польшко Н.А., Польшко Т.К., Спикинов О.К.

Иные жители муниципального образования город-курорт Геленджик на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить ООО «Геленджик Гольф Резорт» разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 673013 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0000000:5817, расположенного по адресу: г. Геленджик, ул. Стартовая, 1, в зоне специализированной общественной застройки (размещение гольф-клуба) (ОД2.1), «спортивные базы», в связи с тем, что территориальная зона позволяет размещение указанного объекта.

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

29 декабря 2022 года

г. Геленджик

Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик были проведены публичные слушания по вопросу о предоставлении гр-ам Кузькину Вадиму Валерьевичу, Кузькиной Дарине Вадимовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 898 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003010:12, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Советская, 46а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание».

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от 22 декабря 2022 года.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 15 декабря 2022 года №49.

Кроме того, заинтересованные лица могли ознакомиться с материалами по рассмотренному вопросу в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 22 декабря 2022 года по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовал представитель правообладателя объекта рассмотрения гр-ка Гойна Е.Г.

Смежные землепользователи на публичные слушания не прибыли.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик отказать гр-ам Кузькину Вадиму Валерьевичу, Кузькиной Дарине Вадимовне в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 898 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:1003010:12, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Советская, 46а, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «гостиничное обслуживание», в связи с тем, что заявителями не представлено соответствующее обоснование (расчет, выполненный проектной организацией на основании требований технических регламентов, строительных норм и правил, других нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации).

Е.А. Семёнова, начальник управления архитектуры
и градостроительства администрации муниципального образования
город-курорт Геленджик, заместитель председателя комиссии

Объявление

Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!

Во исполнение Положения о порядке принятия бесхозного имущества в муниципальную собственность муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 30 сентября 2021 года №424, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик сообщает о необходимости явки лица, считающего себя собственником объектов недвижимого имущества:

1) сооружения (стела) площадью 66,7 кв.м, длиной 15,36 м, местонахождение: г. Геленджик, въезд в с. Прасковеевка;

2) сооружения (ступени с балюстрадой, «Ротонда») площадью 136,3 кв.м, протяженностью 65,7 м, местонахождение: г. Геленджик, хут. Джанхот, район набережной;

3) сооружения (балюстрада) протяженностью 342,8 м, местонахождение: г. Геленджик, с. Дивноморское, район набережной пансионата «Энергетик», или имеющего на них право собственности, в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, каб. 303, тел. (86141)2-08-23.

В случае неявки данного лица в течение одного месяца со дня опубликования настоящего объявления указанные объекты будут оформлены в собственность муниципального образования город-курорт Геленджик в качестве бесхозного имущества.

В.Ю. Фок, исполняющий обязанности
начальника управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик