



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.12.2025

№ 2877

г. Геленджик

**Об утверждении проекта планировки и межевания
территории для размещения объекта
«Хозяйственно-питьевой
водопровод туристическо-рекреационного
кластера «Марьяна Роща»**

Рассмотрев заявление акционерного общества «Усадьба «Марьяна Роща» от 21 августа 2024 года № 01-11274, руководствуясь статьями 5.1, 8, 42, 43, 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 2 февраля 2024 года №112 «Об утверждении правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 7 июля 2025 года №1025), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 8 октября 2024 года №2045 «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории для линейного объекта «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьяна Роща», заключением о результатах

Пол

публичных слушаний по проекту планировки и межевания территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 18 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, постановляю:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения объекта «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьина Роща», в составе:

- 1) проект планировки территории. Графическая часть (приложение 1);
- 2) проект планировки территории. Текстовая часть (приложение 2);
- 3) проект межевания территории. Графическая часть (приложение 3);
- 4) проект межевания территории. Текстовая часть (приложение 4).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

Приложение 1

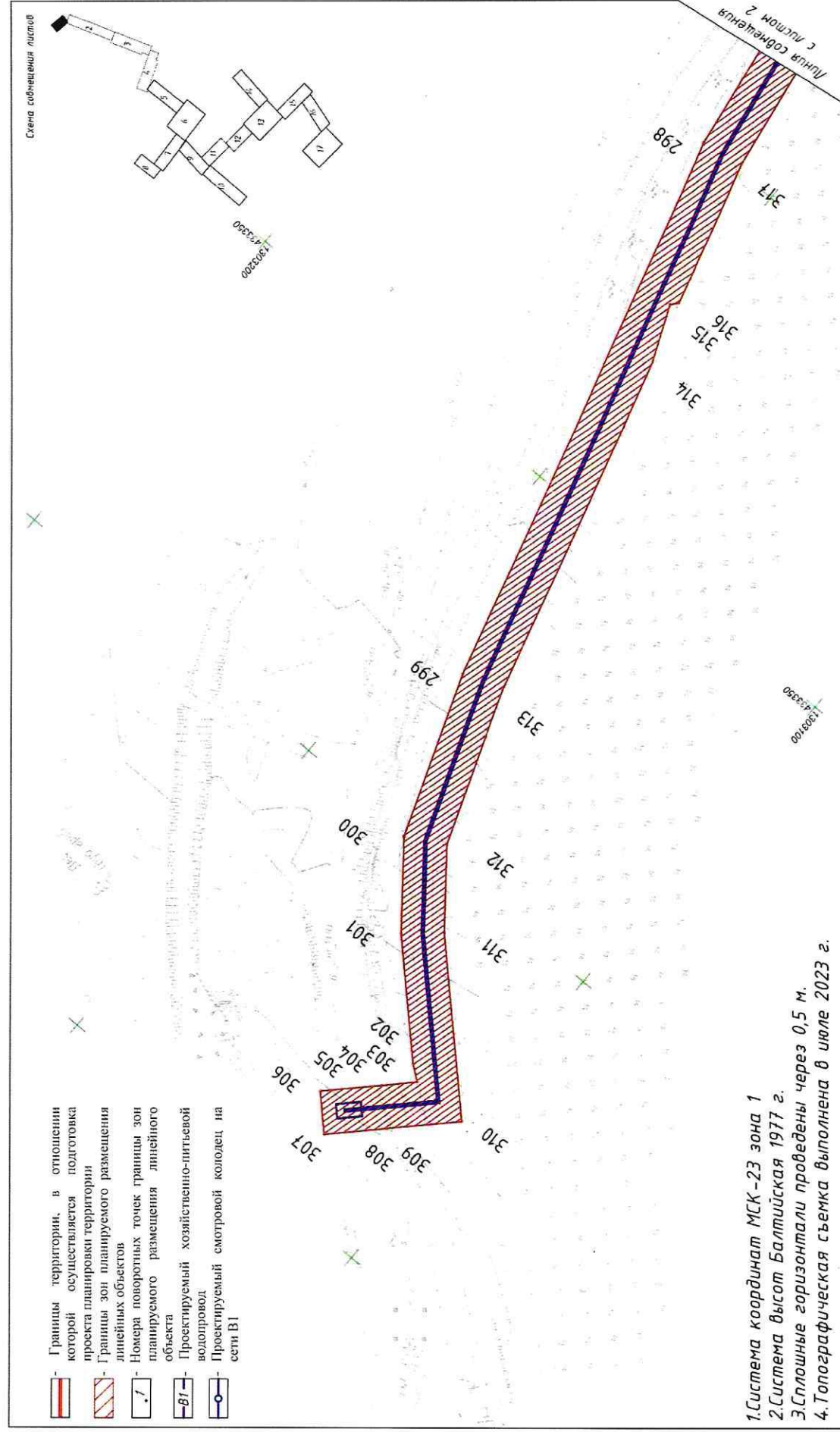
УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 29.12.2025 № 2877

Проект планировки территории. Графическая часть 1. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов



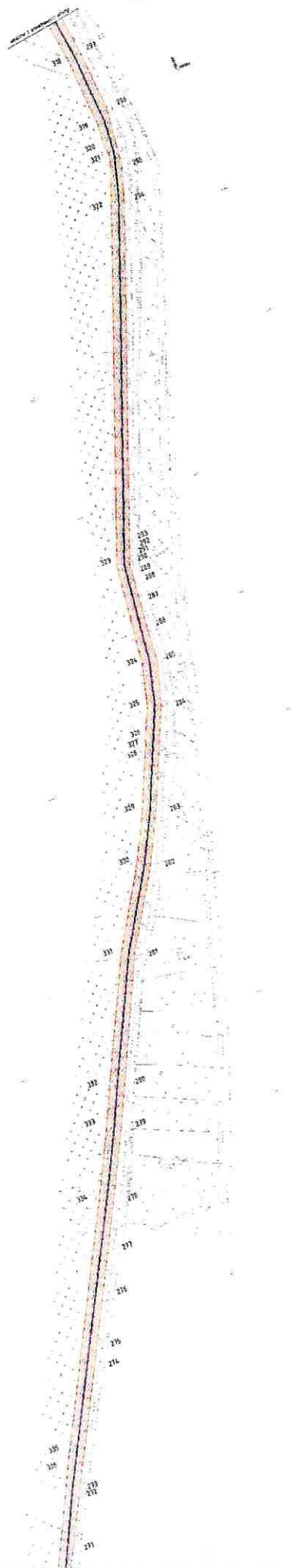


Схема сообщения листов

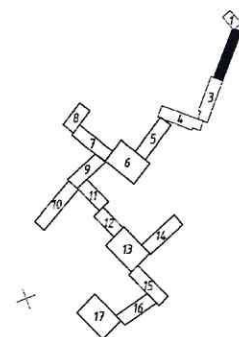


Схема совмещения листов

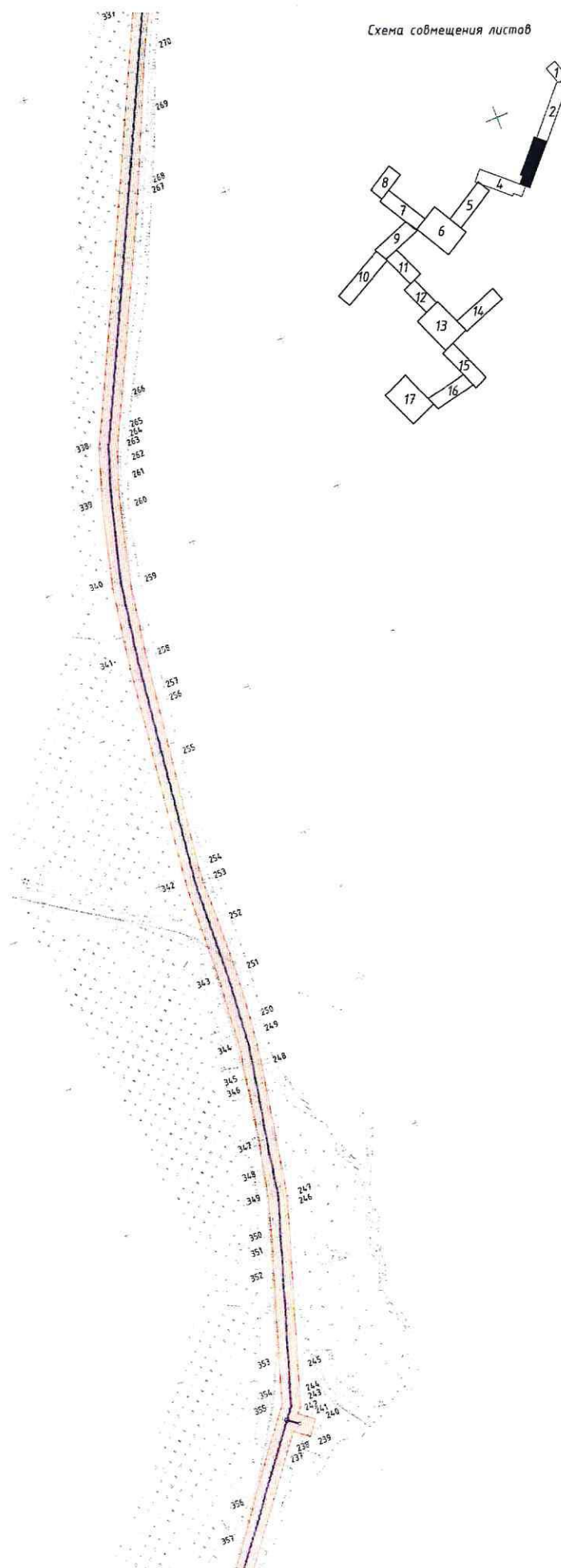
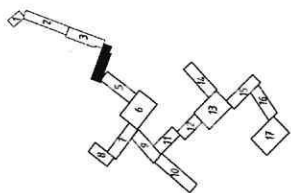


Схема соединений листов



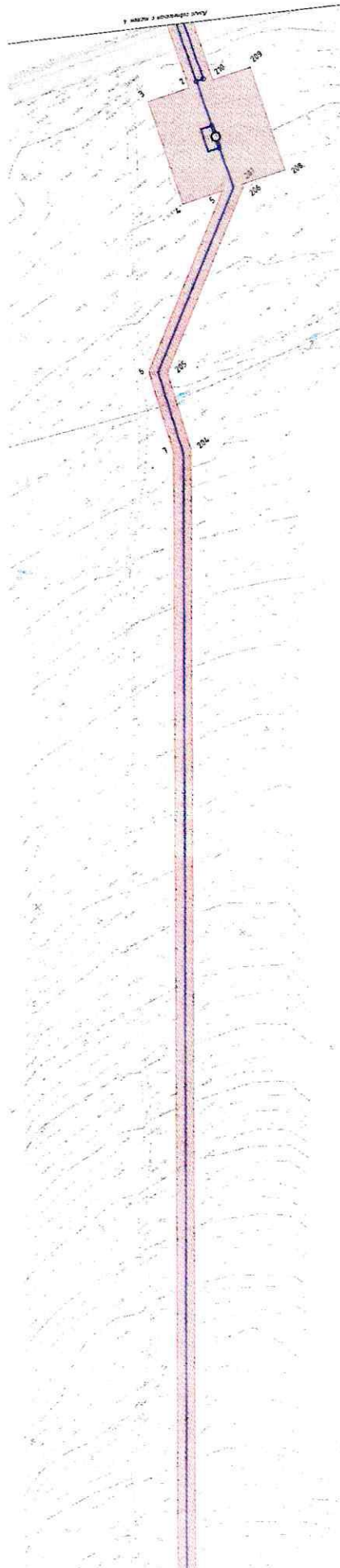
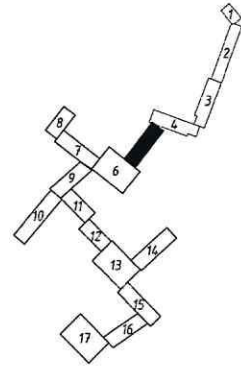


Схема совмещения листов



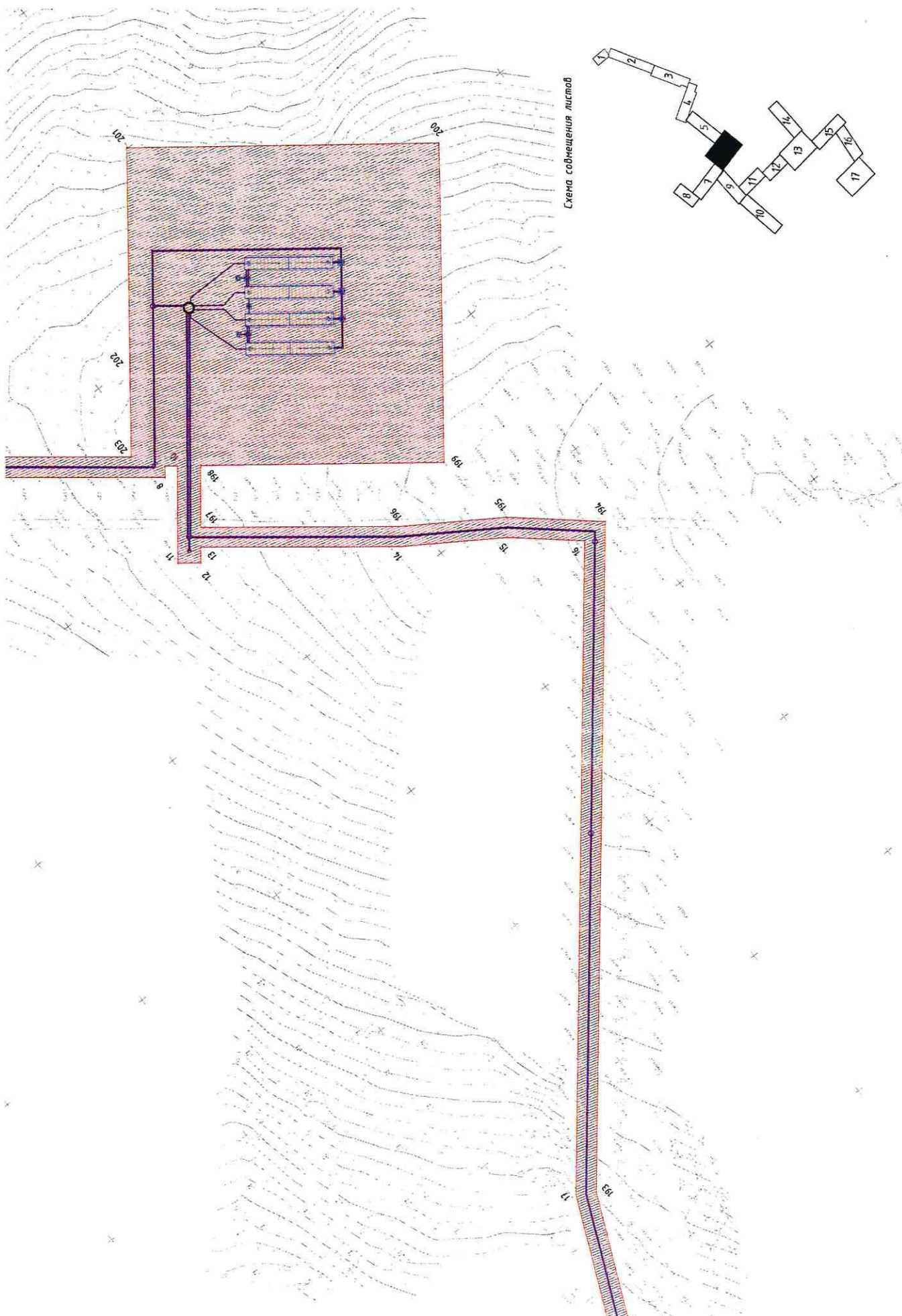
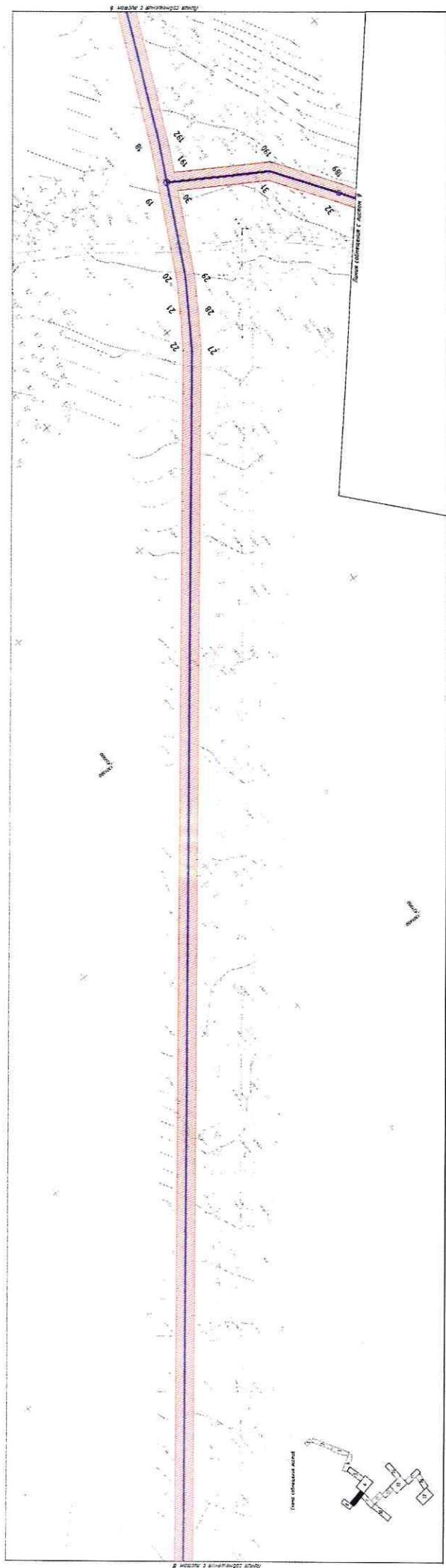
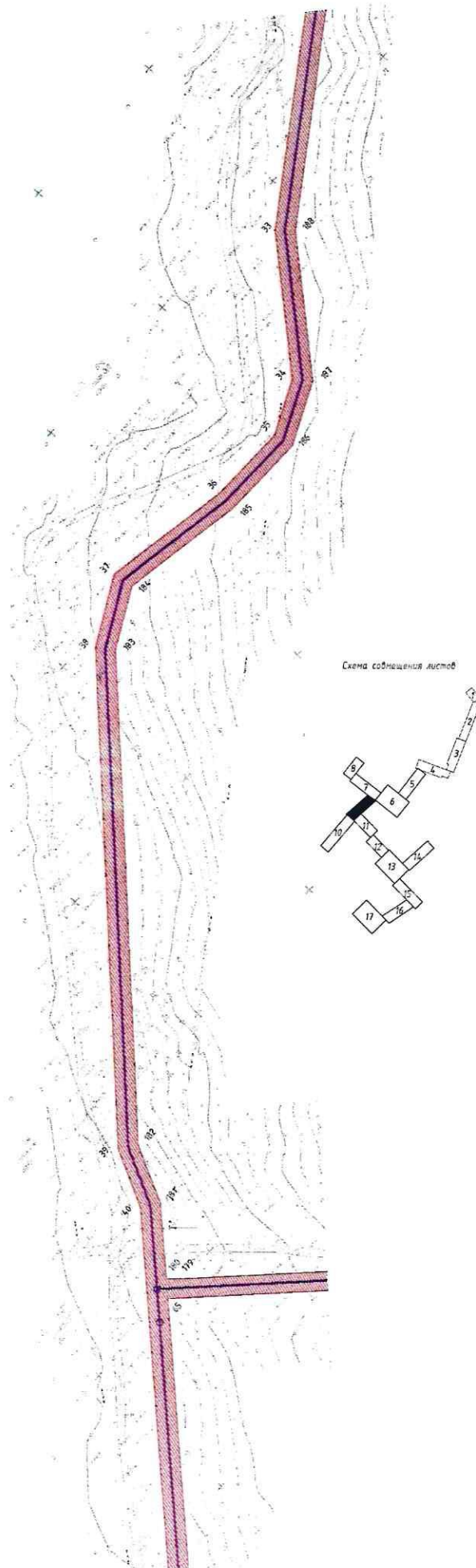
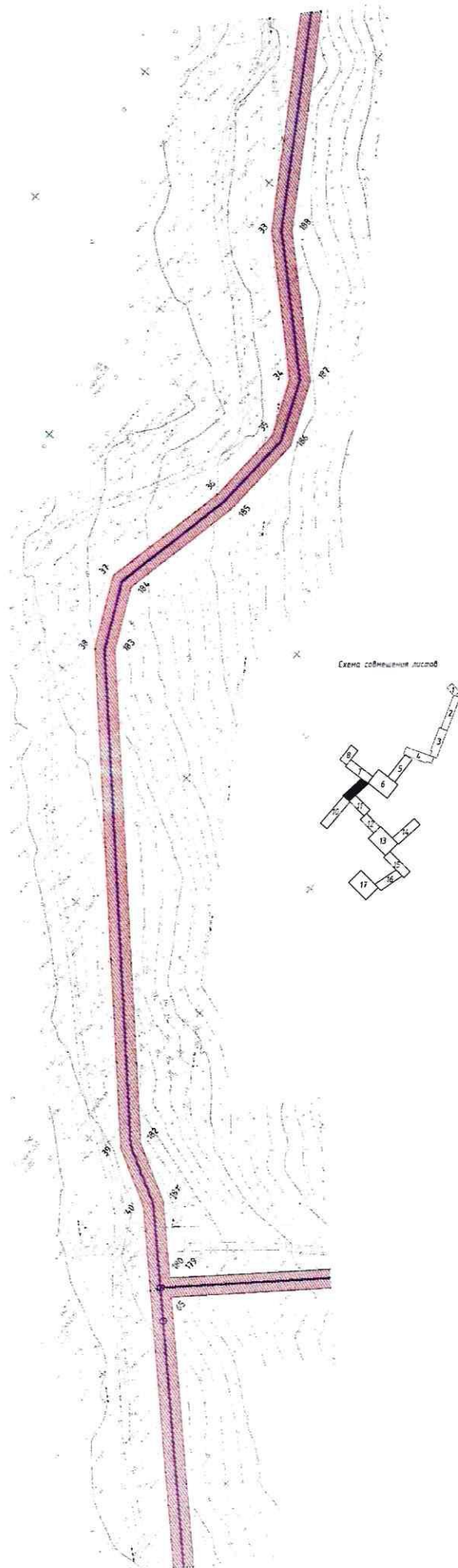
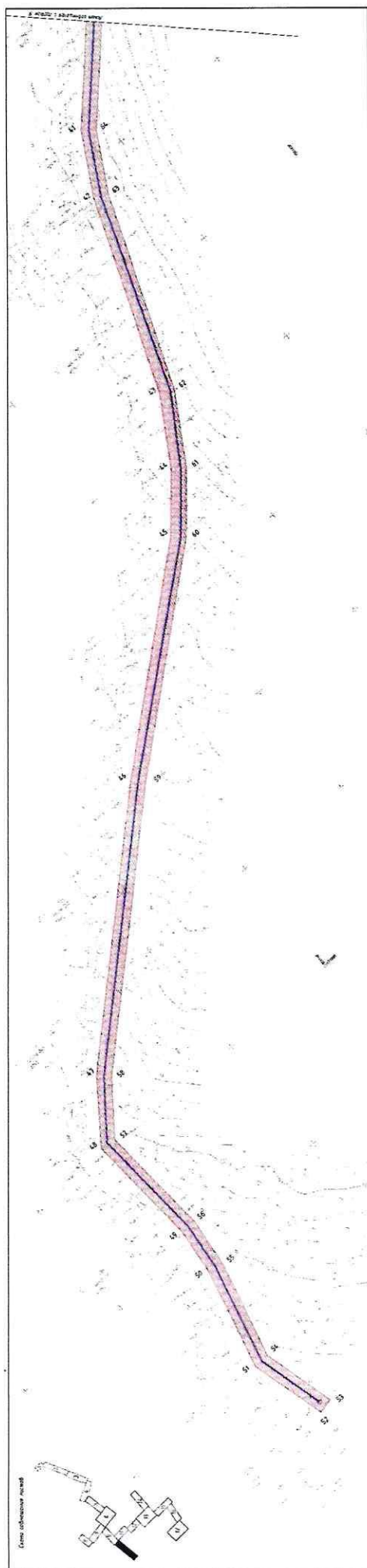


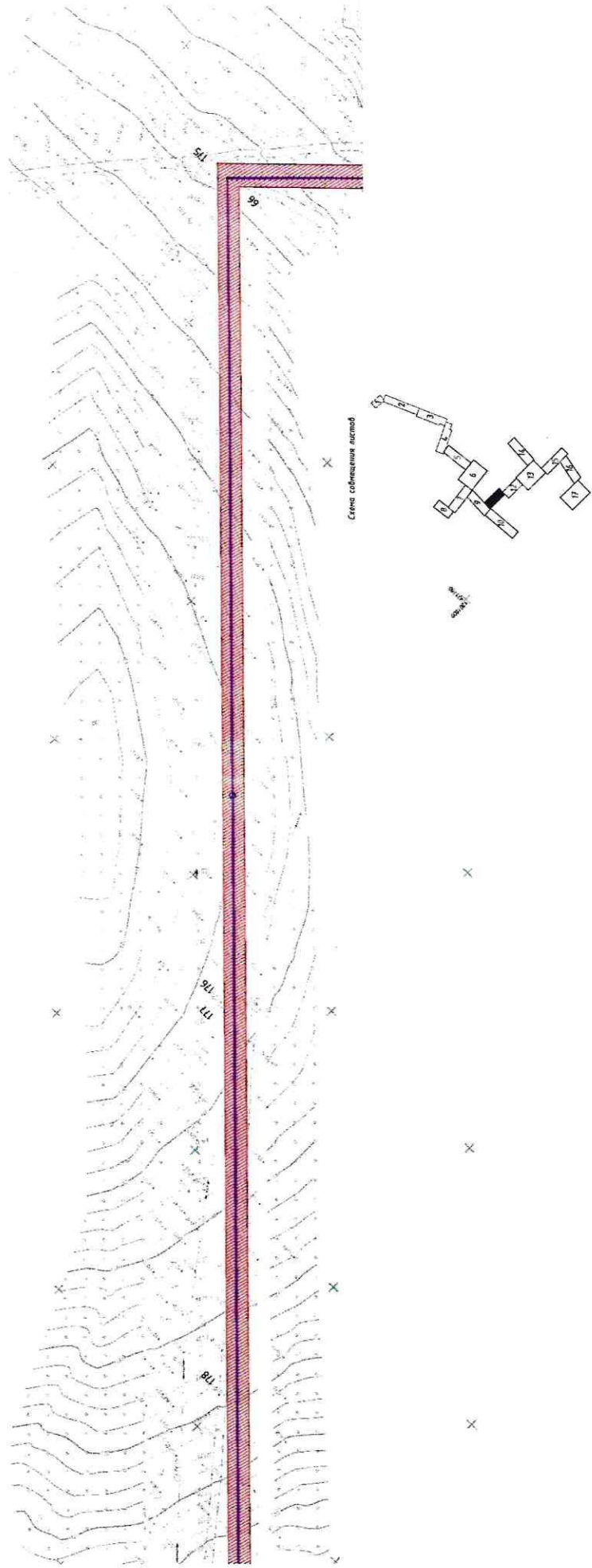
Схема совмещения листов

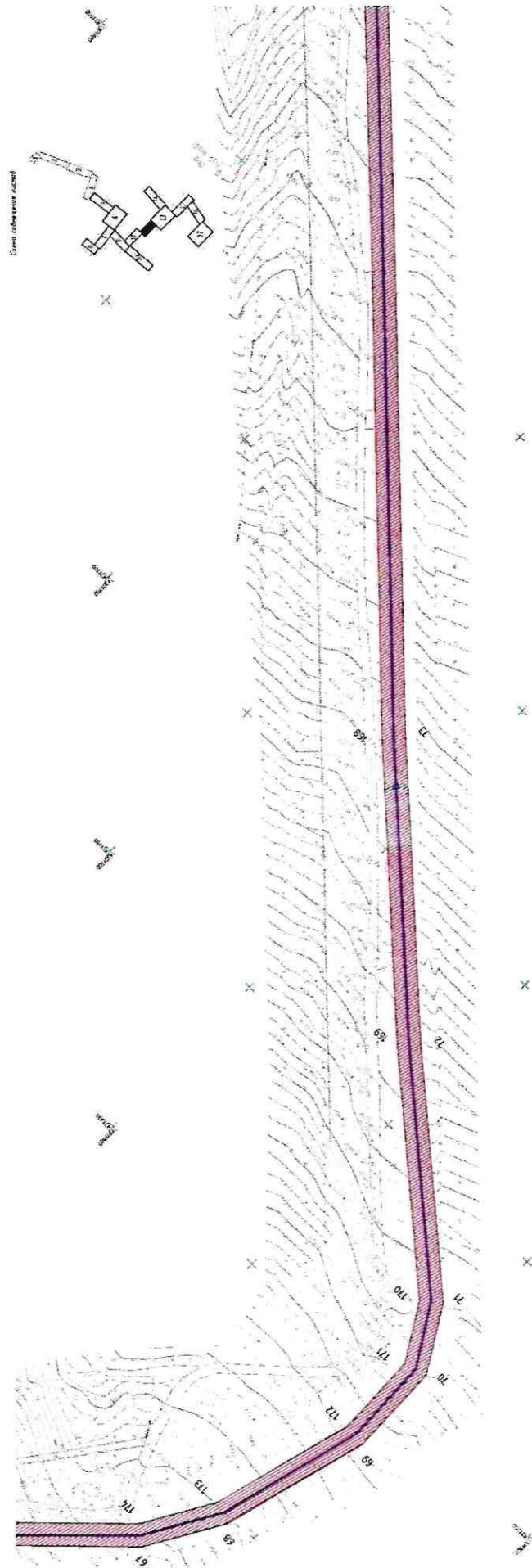




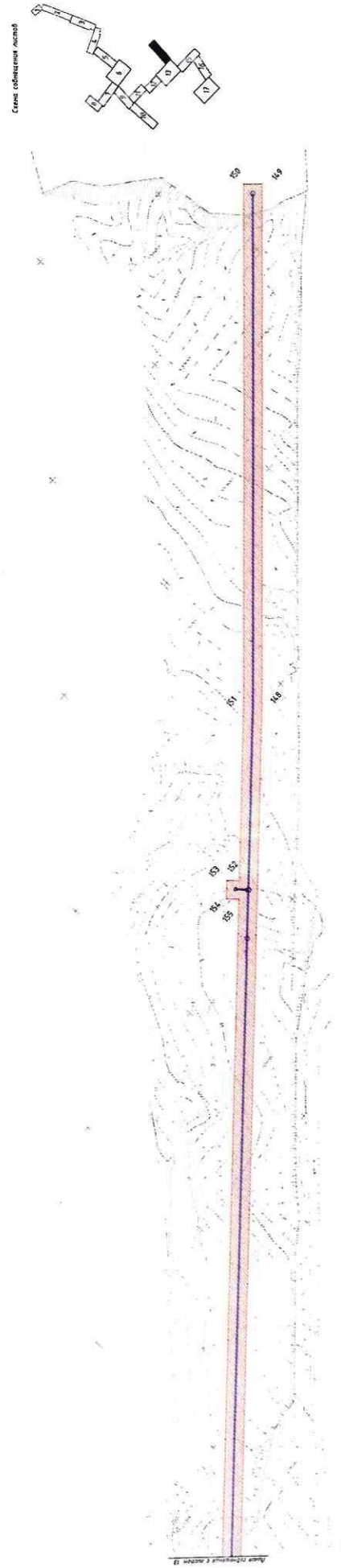


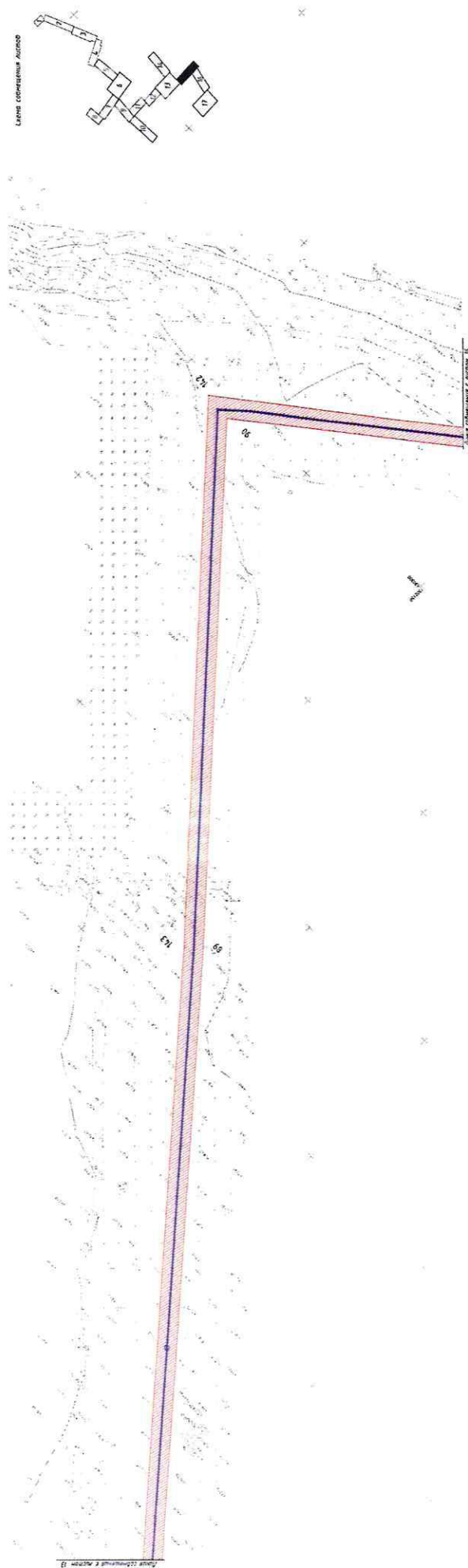


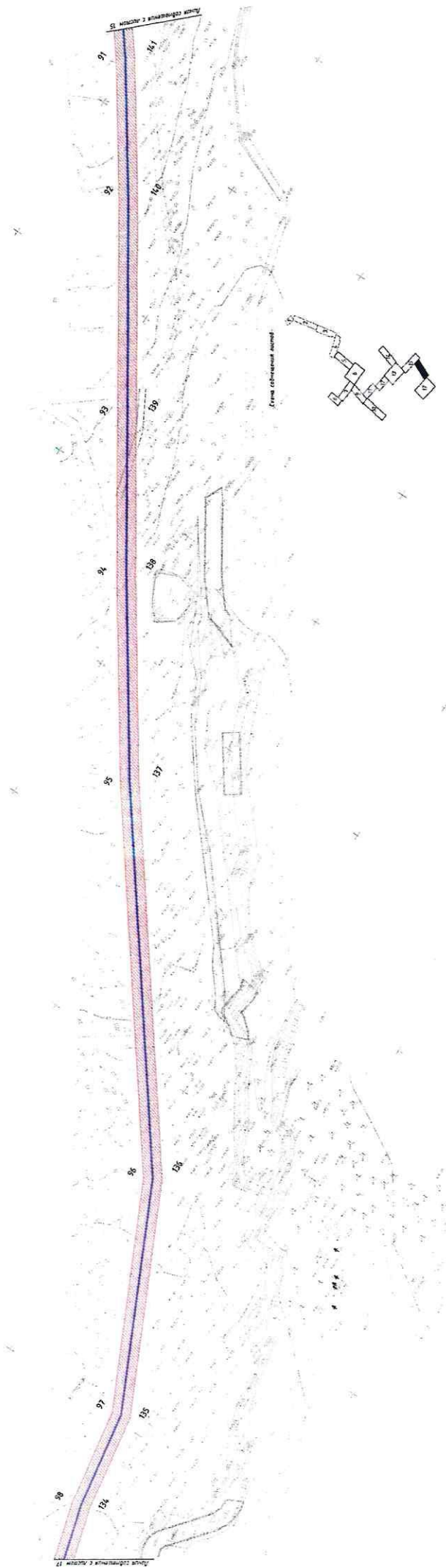














**2.Перечень координат характерных точек границ зон
планируемого размещения линейных объектов**

№ точек	Координаты МСК-23, м	
	X	Y
1	2	3
1	432320.84	1302390.96
2	432239.47	1302363.47
3	432244.39	1302349.47
4	432209.49	1302337.20
5	432204.74	1302350.72
6	432172.11	1302293.31
7	432145.40	1302283.26
8	431800.51	1302017.37
9	431798.48	1302020.00
10	431795.56	1302017.80
11	431812.97	1301995.02
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431834.10	1301776.92
18	431867.53	1301700.40
19	431874.23	1301687.10
20	431887.19	1301661.36
21	431892.70	1301652.52
22	431899.46	1301642.27
23	432190.11	1301269.91
24	432342.50	1301387.58
25	432346.16	1301382.85
26	432188.62	1301262.13
27	431894.62	1301638.79
28	431887.68	1301649.30
29	431881.99	1301658.43
30	431868.91	1301684.42
31	431843.29	1301668.83
32	431830.18	1301650.11
33	431789.90	1301589.68
34	431756.77	1301560.68
35	431749.47	1301544.58
36	431750.01	1301520.22
37	431757.09	1301480.99
38	431746.53	1301460.80
39	431640.92	1301354.16

1	2	3
40	431624.13	1301345.61
41	431513.81	1301240.90
42	431489.83	1301226.80
43	431415.37	1301197.08
44	431389.98	1301181.32
45	431369.90	1301164.02
46	431306.22	1301088.58
47	431225.88	1301001.92
48	431202.89	1300984.88
49	431157.30	1300987.96
50	431138.41	1300985.72
51	431098.06	1300975.44
52	431067.57	1300983.53
53	431069.05	1300989.35
54	431098.31	1300981.92
55	431137.27	1300991.88
56	431157.26	1300994.29
57	431202.24	1300991.20
58	431221.80	1301006.35
59	431301.72	1301092.56
60	431365.62	1301168.25
61	431386.42	1301186.17
62	431412.65	1301202.45
63	431487.19	1301232.20
64	431509.84	1301245.45
65	431599.89	1301331.01
66	431316.00	1301615.14
67	431271.72	1301568.93
68	431251.99	1301557.54
69	431213.14	1301547.33
70	431188.87	1301548.12
71	431172.52	1301558.08
72	431129.48	1301608.53
73	431076.13	1301666.44
74	430931.45	1301814.89
75	430780.57	1301962.40
76	430762.69	1301962.90
77	430744.53	1301950.58
78	430703.38	1301910.60
79	430690.43	1301905.81
80	430678.19	1301905.77
81	430667.74	1301909.36
82	430661.44	1301913.98
83	430642.28	1301930.78
84	430639.02	1301927.07

1	2	3
85	430633.65	1301932.15
86	430636.73	1301935.65
87	430612.50	1301956.89
88	430609.04	1301962.50
89	430427.61	1302118.95
90	430305.02	1302229.57
91	430254.16	1302163.58
92	430228.96	1302127.68
93	430189.76	1302068.54
94	430161.54	1302026.50
95	430122.15	1301970.21
96	430045.23	1301869.69
97	430011.06	1301801.21
98	430005.35	1301769.75
99	429999.29	1301749.82
100	429993.74	1301736.48
101	429986.92	1301723.97
102	429971.13	1301702.10
103	429956.16	1301688.00
104	429951.94	1301676.80
105	429948.91	1301651.20
106	429950.45	1301639.69
107	429953.42	1301640.09
108	429954.23	1301634.14
109	429951.24	1301633.75
110	429951.57	1301631.31
111	429949.54	1301619.53
112	429965.41	1301533.66
113	430017.41	1301490.40
114	430058.01	1301493.57
115	430084.00	1301500.87
116	430088.19	1301485.94
117	430082.39	1301484.31
118	430079.83	1301493.45
119	430058.56	1301487.47
120	430017.70	1301484.40
121	430013.74	1301479.70
122	430009.07	1301483.44
123	430012.07	1301487.01
124	429959.88	1301530.42
125	429943.42	1301619.49
126	429945.47	1301631.43
127	429942.84	1301651.15
128	429946.05	1301678.24
129	429951.01	1301691.42

1	2	3
130	429966.66	1301706.15
131	429981.83	1301727.18
132	429988.32	1301739.08
133	429993.63	1301751.85
134	429999.50	1301771.17
135	430005.30	1301803.13
136	430040.11	1301872.89
137	430117.30	1301973.76
138	430156.59	1302029.90
139	430184.76	1302071.88
140	430223.85	1302130.85
141	430249.32	1302167.14
142	430304.22	1302238.38
143	430431.49	1302123.53
144	430613.67	1301966.45
145	430616.82	1301961.34
146	430711.09	1302069.71
147	430768.81	1302128.36
148	430949.85	1302340.68
149	431062.92	1302467.07
150	431067.39	1302463.07
151	430954.37	1302336.73
152	430916.97	1302292.87
153	430920.10	1302290.20
154	430916.21	1302285.64
155	430913.08	1302288.31
156	430773.23	1302124.31
157	430715.50	1302065.64
158	430621.21	1301957.25
159	430665.20	1301918.67
160	430670.55	1301914.74
161	430679.18	1301911.78
162	430689.34	1301911.81
163	430700.10	1301915.79
164	430740.72	1301955.25
165	430760.92	1301968.96
166	430783.08	1301968.33
167	430935.70	1301819.14
168	431080.49	1301670.57
169	431133.98	1301612.51
170	431176.47	1301562.71
171	431190.65	1301554.07
172	431212.46	1301553.36
173	431249.69	1301563.15
174	431267.98	1301573.71

1	2	3
175	431315.63	1301623.29
176	431465.60	1301473.34
177	431469.86	1301469.08
178	431536.00	1301402.89
179	431601.09	1301337.85
180	431604.19	1301335.08
181	431620.62	1301350.59
182	431637.32	1301359.09
183	431741.67	1301464.45
184	431750.82	1301481.94
185	431744.02	1301519.62
186	431743.44	1301545.82
187	431751.84	1301564.34
188	431785.35	1301593.68
189	431825.22	1301653.50
190	431839.10	1301673.30
191	431866.20	1301689.80
192	431862.14	1301697.86
193	431828.95	1301773.82
194	431706.14	1301927.71
195	431728.27	1301946.48
196	431754.94	1301963.69
197	431801.21	1301999.34
198	431790.13	1302013.71
199	431732.95	1301970.55
200	431676.94	1302044.87
201	431750.42	1302100.24
202	431789.24	1302048.72
203	431804.71	1302028.19
204	432142.45	1302288.56
205	432167.92	1302298.15
206	432201.25	1302356.93
207	432202.41	1302357.34
208	432197.22	1302372.1
209	432232.11	1302384.38
210	432236.62	1302371.58
211	432310.34	1302396.96
212	432311.30	1302394.09
213	432319.11	1302396.71
214	432318.20	1302399.67
215	432310.30	1302426.54
216	432305.65	1302442.30
217	432304.99	1302444.47
218	432297.84	1302485.42
219	432288.60	1302502.97

1	2	3
220	432252.94	1302552.98
221	432242.49	1302569.46
222	432238.91	1302567.18
223	432235.69	1302572.25
224	432239.27	1302574.52
225	432228.59	1302591.35
226	432204.51	1302646.10
227	432166.07	1302700.24
228	432163.46	1302720.98
229	432164.94	1302733.28
230	432171.90	1302747.89
231	432173.71	1302751.68
232	432188.84	1302762.23
233	432198.99	1302769.31
234	432203.87	1302772.72
235	432205.22	1302773.97
236	432222.60	1302790.20
237	432272.34	1302827.77
238	432271.67	1302828.66
239	432268.88	1302832.36
240	432273.66	1302835.97
241	432276.61	1302832.05
242	432277.12	1302831.38
243	432279.11	1302832.88
244	432280.50	1302833.32
245	432289.94	1302836.29
246	432340.16	1302852.09
247	432343.16	1302853.04
248	432384.95	1302860.39
249	432395.41	1302861.67
250	432400.52	1302862.25
251	432413.76	1302863.24
252	432431.98	1302863.76
253	432445.95	1302863.73
254	432451.10	1302864.10
255	432487.68	1302868.65
256	432505.39	1302870.90
257	432509.65	1302871.45
258	432520.57	1302872.70
259	432544.26	1302876.41
260	432568.27	1302882.21
261	432576.77	1302884.77
262	432582.16	1302886.62
263	432586.04	1302888.06
264	432588.02	1302889.01

1	2	3
265	432588.77	1302889.25
266	432600.23	1302894.90
267	432659.31	1302923.36
268	432662.34	1302924.73
269	432683.07	1302934.02
270	432701.17	1302942.20
271	432720.00	1302951.76
272	432739.05	1302961.79
273	432741.76	1302963.09
274	432784.21	1302985.40
275	432791.33	1302989.08
276	432809.45	1302998.55
277	432825.13	1303006.77
278	432842.39	1303015.66
279	432868.24	1303028.95
280	432882.54	1303035.76
281	432930.80	1303058.52
282	432961.71	1303077.16
283	432981.35	1303086.86
284	433019.53	1303103.78
285	433035.84	1303108.48
286	433049.72	1303109.62
287	433060.25	1303110.48
288	433069.71	1303111.39
289	433071.72	1303111.58
290	433075.83	1303111.97
291	433078.34	1303112.92
292	433079.46	1303113.35
293	433083.21	1303114.77
294	433209.50	1303160.91
295	433222.31	1303165.07
296	433246.66	1303167.97
297	433269.49	1303166.12
298	433300.25	1303161.90
299	433378.01	1303140.44
300	433400.58	1303132.08
301	433411.24	1303123.62
302	433423.95	1303110.68
303	433425.50	1303108.64
304	433429.05	1303112.10
305	433429.69	1303112.78
306	433435.16	1303118.18
307	433439.37	1303113.90
308	433433.19	1303107.80
309	433432.87	1303107.52

1	2	3
310	433425.67	1303100.37
311	433407.22	1303119.15
312	433397.60	1303126.78
313	433376.17	1303134.73
314	433327.80	1303148.07
315	433320.36	1303151.21
316	433319.38	1303150.39
317	433299.02	1303156.01
318	433268.98	1303160.35
319	433241.32	1303162.21
320	433232.58	1303161.41
321	433227.78	1303161.98
322	433210.47	1303155.80
323	433077.17	1303106.92
324	433037.21	1303102.55
325	433021.43	1303098.48
326	433008.29	1303092.77
327	433006.80	1303092.42
328	433003.00	1303090.48
329	432983.60	1303082.06
330	432964.71	1303072.55
331	432933.30	1303053.78
332	432885.11	1303030.34
333	432871.14	1303023.88
334	432844.70	1303010.41
335	432757.37	1302964.52
336	432751.27	1302961.50
337	432712.45	1302942.31
338	432588.28	1302882.47
339	432570.66	1302876.81
340	432545.45	1302870.52
341	432521.37	1302866.75
342	432446.32	1302858.16
343	432414.07	1302857.25
344	432392.49	1302855.63
345	432382.42	1302853.86
346	432378.71	1302853.47
347	432361.11	1302850.54
348	432352.07	1302848.52
349	432344.59	1302847.20
350	432333.38	1302843.67
351	432328.49	1302842.31
352	432321.26	1302839.86
353	432293.83	1302831.23
354	432284.44	1302828.27

1	2	3
355	432281.90	1302827.47
356	432255.00	1302807.15
357	432244.87	1302799.98
358	432230.08	1302789.17
359	432226.47	1302785.60
360	432207.66	1302768.04
361	432202.67	1302764.57
362	432178.44	1302747.67
363	432170.78	1302731.59
364	432169.51	1302721.00
365	432170.78	1302703.67
366	432209.76	1302649.07
367	432233.90	1302594.18
368	432257.92	1302556.33
369	432293.72	1302506.13
370	432303.59	1302487.38
371	432308.63	1302458.49
372	432307.56	1302457.64
373	432309.14	1302455.60
374	432311.09	1302444.45
375	432328.19	1302388.50
376	432322.17	1302386.53
1	432320.84	1302390.96

Исполняющий обязанности
 начальника управления архитектуры
 и градостроительства администрации
 муниципального образования
 город-курорт Геленджик -
 главного архитектора

Д.А. Бессонов

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 29.12.2025 № 2877

ПРОЕКТ

планировки территории. Текстовая часть

Проект планировки и межевания территории по объекту «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьино Роцца» подготовлен на основании договора подряда № 15/05/23 от 15 мая 2023 года, заключенного между Акционерным обществом «Усадьба «Марьино Роцца» (далее – АО «Усадьба «Марьино Роцца») и ООО «Научно-Технический Центр «Спецпроект-Изыскания» (далее – ООО «НТЦ «СПИ»).

Идентификационные сведения об объекте

Назначение – хозяйственно-питьевой водопровод.

Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность, – не принадлежит.

Наличие помещений с постоянным пребыванием людей – отсутствуют.

Согласно статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации – не относится к особо опасным, технически сложным и уникальным объектам.

Уровень ответственности согласно Федеральному закону от 30 декабря 2009 года №384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» – нормальный.

Объект расположен вблизи с. Марьино Роцца г. Геленджика Краснодарского края Российской Федерации.

Документация по планировке территории разработана на основе материалов инженерных изысканий, выполненных специалистами ООО «НТЦ «СПИ» в 2023 году.

Согласно статье 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектов планировки территории осуществляется для выделения элементов планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определения характеристик и очередности

планируемого развития территории. Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию. Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя материалы в графической форме и пояснительную записку. При подготовке документации по планировке территории осуществляется разработка проекта планировки территории, проекта межевания территории для данного объекта.

1. Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов, а также линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Наименование объекта - «Хозяйственного-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьина Роща».

Местоположение - Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик, вблизи с. Марьина Роща.

Сейсмичность площадки строительства – 8 баллов.

Глубина сезонного промерзания грунта отсутствует.

Подземные воды на момент изысканий (август 2023 года) вскрыты только скважиной 13 в районе ручья в делювиально-коллювиальных отложениях на глубине 2,3 м, что соответствует абсолютной отметке 37,4 м.

Предусмотрено строительство напорной сети хозяйственно-питьевого водоснабжения, а также 4-х резервуаров хозяйственно-питьевого запаса воды объемом 250 м³ каждый и 2-х насосных станций повышения давления ВНС-1 и ВНС-2 полного заводского изготовления.

Водопроводная сеть запроектирована из полиэтиленовых труб ПЭ 100 SDR 17 диаметром 250, 225, 200, 180, 160, 90, 75 мм по ГОСТ 18599-2001. Общая протяженность проектируемой сети В1 составляет 8539,3 метров. Глубина заложения составляет от 1,0 м до 10,75 м. Уклон – 0,0005-0,68.

Для повышения давления в связи с низкогорным и холмистым рельефом после перехода под автодорогой М-4 предусмотрена комплектная насосная станция ВНС-1 полного заводского изготовления (производительностью 102 м³/ч, высотой Н=3,28 м, Ø3,2 м) на базе 2 насосов LEO XST65-200K/300 1 раб.+1 рез. (Q=102 м³/ч; Н=58 м; N=30 кВт).

Для повышения давления после резервуаров предусмотрена комплектная насосная станция ВНС-2 полного заводского изготовления (производительностью 102 м³/ч, высотой Н=4,478 м, Ø3,2 м) на базе 2 насосов LEO XST80-160/110 1 раб.+1 рез. (Q=102 м³/ч; Н=25 м; N=11 кВт).

Для хранения хозяйственно-питьевого запаса воды предусмотрено строительство 4 пластиковых резервуаров объемом 250 м³ каждый заводского изготовления D=3500 мм, L=26000 мм.

Прокладка проектируемой водопроводной сети под автодорогой М-4 «Дон», водоотводными железобетонными лотками и каналом предусмотрена методом горизонталь-направленного бурения ГНБ в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR17 $\varnothing 560 \times 33,2$ мм; под ручьем – в футляре из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR17 $\varnothing 450 \times 26,7$ мм по ГОСТ 18599-2001.

В местах пересечения водопровода с местными автомобильными дорогами предусмотрены футляры из полиэтиленовых труб ПЭ 80 SDR17 $\varnothing 560 \times 33,2$ мм; $\varnothing 400 \times 23,7$ мм; $\varnothing 355 \times 21,1$ мм; $\varnothing 280 \times 16,6$ мм. Диаметр футляра принят на 0,2 м больше наружного диаметра трубы. Трубы, уложенные внутрь футляра, должны иметь как можно меньше швов. Прокладку трубопроводов в футляре выполнить с помощью опорно-направляющих колец. Опоры крепятся через равные расстояния 1,0 м. Протяжка трубы осуществляется лебедкой с помощью троса (фала), предварительно пропущенного через футляр, либо заталкиванием вручную или специальным толкателем. После протаскивания труб пространство между ними и футляром следует заполнять специальными растворами (забутовка).

Строительство водопроводной сети и водопроводных сооружений предусмотрено подземным открытым способом, а также методом ГНБ.

Размер земельного участка, отводимого во временное пользование под строительство хозяйственно-питьевого водопровода, включая котлованы для устройства колодцев, траншеи для разработки подземным открытым способом, котлованы для строительства резервуаров и ВНС-1 и ВНС-2, составляет 48480 м².

Земельные участки, предоставляемые для строительства водопровода, выделяются в краткосрочное пользование на период строительства и представляет собой территорию вдоль запроектированной трассы, необходимую для выполнения комплекса подготовительных, земляных и строительно-монтажных работ, ограниченные условными линиями.

Все строительные работы следует выполнять на земельных участках, отведенных во временное пользование.

Для устройства проектируемых колодцев площадь постоянного отвода земель составляет 354 м².

Площадь постоянного отвода земель для размещения ВНС-1 составляет 1225 м².

Площадь постоянного отвода земель для размещения площадки ВНС-2 и резервуаров составляет 8190 м².

Полоса временного отвода земель под проектируемый водопровод составляет 6 метров (3,0 м в одну и 3,0 м в другую сторону от оси трубопровода).

Ширина полосы временного отвода земель под строительство проектируемого водопровода принята из условия размещения строительной техники и укладываемой трубы с одной стороны от траншеи и отвалов минерального и плодородного грунта с другой стороны и траншеи, и ограничена существующими постройками и заборами.

В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» санитарно-защитная зона для насосных станций ВНС-1 и ВНС-2 и резервуаров составляет 15,0 м. Санитарно-защитная зона соблюдается.

Для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов водоснабжения после завершения строительства устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков независимо от категории земель, в состав которых входят эти земельные участки.

Охранная зона для водопроводной сети определена согласно таблице 12.5 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и составляет 10,23 м - для трубопровода диаметром 225 мм (5 м в одну и 5 м в другую сторону от стенок проектируемого трубопровода).

Земельные участки, попадающие в границы охранных зон, у их собственников, землевладельцев, землепользователей или арендаторов не изымаются.

Линейные объекты, подлежащие реконструкции, а именно: изменение параметров линейных объектов или их участков (частей участков), которое влечет за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (мощности, грузоподъемности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов, отсутствуют.

2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Участок планируемого размещения объекта располагается на территории Российской Федерации, Краснодарского края, муниципального образования город-курорт Геленджик, вблизи с. Марьино Роща.

3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта выполнена в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости – местная система координат МСК-23 зона 1. Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов представлена в таблице 1.

Таблица 1 – Ведомость координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точек	Координаты МСК-23, м	
	X	Y
1	432320.84	1302390.96
2	432239.47	1302363.47
3	432244.39	1302349.47
4	432209.49	1302337.20
5	432204.74	1302350.72
6	432172.11	1302293.31
7	432145.40	1302283.26
8	431800.51	1302017.37
9	431798.48	1302020.00
10	431795.56	1302017.80
11	431812.97	1301995.02
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431834.10	1301776.92
18	431867.53	1301700.40
19	431874.23	1301687.10
20	431887.19	1301661.36
21	431892.70	1301652.52
22	431899.46	1301642.27
23	432190.11	1301269.91
24	432342.50	1301387.58
25	432346.16	1301382.85
26	432188.62	1301262.13
27	431894.62	1301638.79
28	431887.68	1301649.30
29	431881.99	1301658.43
30	431868.91	1301684.42
31	431843.29	1301668.83
32	431830.18	1301650.11
33	431789.90	1301589.68
34	431756.77	1301560.68
35	431749.47	1301544.58
36	431750.01	1301520.22
37	431757.09	1301480.99
38	431746.53	1301460.80
39	431640.92	1301354.16
40	431624.13	1301345.61
41	431513.81	1301240.90
42	431489.83	1301226.80

1	2	3
43	431415.37	1301197.08
44	431389.98	1301181.32
45	431369.90	1301164.02
46	431306.22	1301088.58
47	431225.88	1301001.92
48	431202.89	1300984.88
49	431157.30	1300987.96
50	431138.41	1300985.72
51	431098.06	1300975.44
52	431067.57	1300983.53
53	431069.05	1300989.35
54	431098.31	1300981.92
55	431137.27	1300991.88
56	431157.26	1300994.29
57	431202.24	1300991.20
58	431221.80	1301006.35
59	431301.72	1301092.56
60	431365.62	1301168.25
61	431386.42	1301186.17
62	431412.65	1301202.45
63	431487.19	1301232.20
64	431509.84	1301245.45
65	431599.89	1301331.01
66	431316.00	1301615.14
67	431271.72	1301568.93
68	431251.99	1301557.54
69	431213.14	1301547.33
70	431188.87	1301548.12
71	431172.52	1301558.08
72	431129.48	1301608.53
73	431076.13	1301666.44
74	430931.45	1301814.89
75	430780.57	1301962.40
76	430762.69	1301962.90
77	430744.53	1301950.58
78	430703.38	1301910.60
79	430690.43	1301905.81
80	430678.19	1301905.77
81	430667.74	1301909.36
82	430661.44	1301913.98
83	430642.28	1301930.78
84	430639.02	1301927.07
85	430633.65	1301932.15
86	430636.73	1301935.65
87	430612.50	1301956.89
88	430609.04	1301962.50

1	2	3
89	430427.61	1302118.95
90	430305.02	1302229.57
91	430254.16	1302163.58
92	430228.96	1302127.68
93	430189.76	1302068.54
94	430161.54	1302026.50
95	430122.15	1301970.21
96	430045.23	1301869.69
97	430011.06	1301801.21
98	430005.35	1301769.75
99	429999.29	1301749.82
100	429993.74	1301736.48
101	429986.92	1301723.97
102	429971.13	1301702.10
103	429956.16	1301688.00
104	429951.94	1301676.80
105	429948.91	1301651.20
106	429950.45	1301639.69
107	429953.42	1301640.09
108	429954.23	1301634.14
109	429951.24	1301633.75
110	429951.57	1301631.31
111	429949.54	1301619.53
112	429965.41	1301533.66
113	430017.41	1301490.40
114	430058.01	1301493.57
115	430084.00	1301500.87
116	430088.19	1301485.94
117	430082.39	1301484.31
118	430079.83	1301493.45
119	430058.56	1301487.47
120	430017.70	1301484.40
121	430013.74	1301479.70
122	430009.07	1301483.44
123	430012.07	1301487.01
124	429959.88	1301530.42
125	429943.42	1301619.49
126	429945.47	1301631.43
127	429942.84	1301651.15
128	429946.05	1301678.24
129	429951.01	1301691.42
130	429966.66	1301706.15
131	429981.83	1301727.18
132	429988.32	1301739.08
133	429993.63	1301751.85
134	429999.50	1301771.17

1	2	3
135	430005.30	1301803.13
136	430040.11	1301872.89
137	430117.30	1301973.76
138	430156.59	1302029.90
139	430184.76	1302071.88
140	430223.85	1302130.85
141	430249.32	1302167.14
142	430304.22	1302238.38
143	430431.49	1302123.53
144	430613.67	1301966.45
145	430616.82	1301961.34
146	430711.09	1302069.71
147	430768.81	1302128.36
148	430949.85	1302340.68
149	431062.92	1302467.07
150	431067.39	1302463.07
151	430954.37	1302336.73
152	430916.97	1302292.87
153	430920.10	1302290.20
154	430916.21	1302285.64
155	430913.08	1302288.31
156	430773.23	1302124.31
157	430715.50	1302065.64
158	430621.21	1301957.25
159	430665.20	1301918.67
160	430670.55	1301914.74
161	430679.18	1301911.78
162	430689.34	1301911.81
163	430700.10	1301915.79
164	430740.72	1301955.25
165	430760.92	1301968.96
166	430783.08	1301968.33
167	430935.70	1301819.14
168	431080.49	1301670.57
169	431133.98	1301612.51
170	431176.47	1301562.71
171	431190.65	1301554.07
172	431212.46	1301553.36
173	431249.69	1301563.15
174	431267.98	1301573.71
175	431315.63	1301623.29
176	431465.60	1301473.34
177	431469.86	1301469.08
178	431536.00	1301402.89
179	431601.09	1301337.85
180	431604.19	1301335.08

1	2	3
181	431620.62	1301350.59
182	431637.32	1301359.09
183	431741.67	1301464.45
184	431750.82	1301481.94
185	431744.02	1301519.62
186	431743.44	1301545.82
187	431751.84	1301564.34
188	431785.35	1301593.68
189	431825.22	1301653.50
190	431839.10	1301673.30
191	431866.20	1301689.80
192	431862.14	1301697.86
193	431828.95	1301773.82
194	431706.14	1301927.71
195	431728.27	1301946.48
196	431754.94	1301963.69
197	431801.21	1301999.34
198	431790.13	1302013.71
199	431732.95	1301970.55
200	431676.94	1302044.87
201	431750.42	1302100.24
202	431789.24	1302048.72
203	431804.71	1302028.19
204	432142.45	1302288.56
205	432167.92	1302298.15
206	432201.25	1302356.93
207	432202.41	1302357.34
208	432197.22	1302372.1
209	432232.11	1302384.38
210	432236.62	1302371.58
211	432310.34	1302396.96
212	432311.30	1302394.09
213	432319.11	1302396.71
214	432318.20	1302399.67
215	432310.30	1302426.54
216	432305.65	1302442.30
217	432304.99	1302444.47
218	432297.84	1302485.42
219	432288.60	1302502.97
220	432252.94	1302552.98
221	432242.49	1302569.46
222	432238.91	1302567.18
223	432235.69	1302572.25
224	432239.27	1302574.52
225	432228.59	1302591.35
226	432204.51	1302646.10

1	2	3
227	432166.07	1302700.24
228	432163.46	1302720.98
229	432164.94	1302733.28
230	432171.90	1302747.89
231	432173.71	1302751.68
232	432188.84	1302762.23
233	432198.99	1302769.31
234	432203.87	1302772.72
235	432205.22	1302773.97
236	432222.60	1302790.20
237	432272.34	1302827.77
238	432271.67	1302828.66
239	432268.88	1302832.36
240	432273.66	1302835.97
241	432276.61	1302832.05
242	432277.12	1302831.38
243	432279.11	1302832.88
244	432280.50	1302833.32
245	432289.94	1302836.29
246	432340.16	1302852.09
247	432343.16	1302853.04
248	432384.95	1302860.39
249	432395.41	1302861.67
250	432400.52	1302862.25
251	432413.76	1302863.24
252	432431.98	1302863.76
253	432445.95	1302863.73
254	432451.10	1302864.10
255	432487.68	1302868.65
256	432505.39	1302870.90
257	432509.65	1302871.45
258	432520.57	1302872.70
259	432544.26	1302876.41
260	432568.27	1302882.21
261	432576.77	1302884.77
262	432582.16	1302886.62
263	432586.04	1302888.06
264	432588.02	1302889.01
265	432588.77	1302889.25
266	432600.23	1302894.90
267	432659.31	1302923.36
268	432662.34	1302924.73
269	432683.07	1302934.02
270	432701.17	1302942.20
271	432720.00	1302951.76
272	432739.05	1302961.79

1	2	3
273	432741.76	1302963.09
274	432784.21	1302985.40
275	432791.33	1302989.08
276	432809.45	1302998.55
277	432825.13	1303006.77
278	432842.39	1303015.66
279	432868.24	1303028.95
280	432882.54	1303035.76
281	432930.80	1303058.52
282	432961.71	1303077.16
283	432981.35	1303086.86
284	433019.53	1303103.78
285	433035.84	1303108.48
286	433049.72	1303109.62
287	433060.25	1303110.48
288	433069.71	1303111.39
289	433071.72	1303111.58
290	433075.83	1303111.97
291	433078.34	1303112.92
292	433079.46	1303113.35
293	433083.21	1303114.77
294	433209.50	1303160.91
295	433222.31	1303165.07
296	433246.66	1303167.97
297	433269.49	1303166.12
298	433300.25	1303161.90
299	433378.01	1303140.44
300	433400.58	1303132.08
301	433411.24	1303123.62
302	433423.95	1303110.68
303	433425.50	1303108.64
304	433429.05	1303112.10
305	433429.69	1303112.78
306	433435.16	1303118.18
307	433439.37	1303113.90
308	433433.19	1303107.80
309	433432.87	1303107.52
310	433425.67	1303100.37
311	433407.22	1303119.15
312	433397.60	1303126.78
313	433376.17	1303134.73
314	433327.80	1303148.07
315	433320.36	1303151.21
316	433319.38	1303150.39
317	433299.02	1303156.01
318	433268.98	1303160.35

1	2	3
319	433241.32	1303162.21
320	433232.58	1303161.41
321	433227.78	1303161.98
322	433210.47	1303155.80
323	433077.17	1303106.92
324	433037.21	1303102.55
325	433021.43	1303098.48
326	433008.29	1303092.77
327	433006.80	1303092.42
328	433003.00	1303090.48
329	432983.60	1303082.06
330	432964.71	1303072.55
331	432933.30	1303053.78
332	432885.11	1303030.34
333	432871.14	1303023.88
334	432844.70	1303010.41
335	432757.37	1302964.52
336	432751.27	1302961.50
337	432712.45	1302942.31
338	432588.28	1302882.47
339	432570.66	1302876.81
340	432545.45	1302870.52
341	432521.37	1302866.75
342	432446.32	1302858.16
343	432414.07	1302857.25
344	432392.49	1302855.63
345	432382.42	1302853.86
346	432378.71	1302853.47
347	432361.11	1302850.54
348	432352.07	1302848.52
349	432344.59	1302847.20
350	432333.38	1302843.67
351	432328.49	1302842.31
352	432321.26	1302839.86
353	432293.83	1302831.23
354	432284.44	1302828.27
355	432281.90	1302827.47
356	432255.00	1302807.15
357	432244.87	1302799.98
358	432230.08	1302789.17
359	432226.47	1302785.60
360	432207.66	1302768.04
361	432202.67	1302764.57
362	432178.44	1302747.67
363	432170.78	1302731.59
364	432169.51	1302721.00

1	2	3
365	432170.78	1302703.67
366	432209.76	1302649.07
367	432233.90	1302594.18
368	432257.92	1302556.33
369	432293.72	1302506.13
370	432303.59	1302487.38
371	432308.63	1302458.49
372	432307.56	1302457.64
373	432309.14	1302455.60
374	432311.09	1302444.45
375	432328.19	1302388.50
376	432322.17	1302386.53
1	432320.84	1302390.96

4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом не определяется перечень координат характерных точек по причине того, что объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения

5.1 Предельное количество этажей и (или) предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов

Данным проектом не устанавливается предельное количество этажей, предельная высота объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов.

Согласно п.4 ст.36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

5.2. Максимальный процент застройки каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определяемый как отношение площади зоны

планируемого размещения объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, которая может быть застроена, ко всей площади этой зоны

Данным проектом не устанавливаются плотность и параметры застройки в отношении проектируемой территории.

5.3. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства, которые входят в состав линейных объектов и за пределами которых запрещено строительство таких объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Данным проектом не устанавливаются минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения объектов капитального строительства.

5.4. Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, в границах каждой зоны планируемого размещения таких объектов, расположенной в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения

5.4.1. Требования к цветовому решению внешнего облика таких объектов

Данным проектом не устанавливаются требования к цветовому решению внешнего облика объекта.

5.4.2. Требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов

Данным проектом не устанавливаются требования к строительным материалам, определяющим внешний облик таких объектов.

5.4.3. Требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения

Данным проектом не устанавливаются требования к объемно-пространственным, архитектурно-стилистическим и иным характеристикам таких объектов, влияющим на их внешний облик и (или) на композицию, а также на силуэт застройки исторического поселения.

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

Негативное воздействие от проектируемого линейного объекта на существующие, сохраняемые объекты капитального строительства отсутствует.

Размещение трассы линейного объекта, пересечение с линейными объектами осуществляется в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений». Фундаменты зданий объектов капитального строительства в охранных зонах проектируемого линейного объекта отсутствуют. Линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения трассы водопровода, нет.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

В соответствии с научно-техническим отчетом, выполненным ООО «Крымский региональный центр археологических исследований», о проведенных научно-исследовательских археологических работах (разведках) с целью выявления наличия или установления факта отсутствия объектов культурного наследия в границах земельного участка, подлежащего хозяйственному освоению по объекту: «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьяна Роща» по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик, вблизи села Марьяна Роща выявлено: в ходе проведения детальной археологической разведки (визуального обследования и шурфовочных мероприятий) в границах земельного участка по объекту: «Хозяйственно-питьевой водопровод туристическо-рекреационного кластера «Марьяна Роща» по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, город Геленджик, вблизи села Марьяна Роща, установлено, что объекты археологического наследия, включенные в реестр, выявленные объекты археологического наследия, объекты, обладающие признаками объектов археологического наследия, не обнаружены. Признаки археологического культурного слоя и археологические объекты и предметы в заложенных шурфах не зафиксированы.

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в случае обнаружения в ходе

проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

С целью снижения уровня химического и пылевого загрязнения воздушной среды строительно-монтажной и транспортной техникой во время строительства должен строго соблюдаться регламент проведения работ, контролироваться уровень качества и расход горюче-смазочных материалов.

Техника при выпуске на линию должна проходить контроль токсичности и дымности выхлопных газов на специальных контрольных пунктах.

При проведении строительных работ необходимо учитывать условия аэрации, рассеивания вредных примесей, акустического дискомфорта.

Мероприятия по уменьшению выбросов в воздушную среду включают:

- контроль за работой техники в период вынужденного простоя или технического перерыва в работе (стоянка техники в эти периоды разрешается только при неработающем двигателе);
- контроль за точным соблюдением технологии производства работ;
- применение закрытой транспортировки и разгрузки строительных материалов, связанных с загрязнением атмосферы;
- рассредоточение во времени работы строительных машин и механизмов, не задействованных в едином непрерывном технологическом процессе;
- запрет на сжигание строительных отходов на стройплощадках;
- регулярное проведение работ по контролю токсичности отработанных газов;
- проведение мониторинга за состоянием атмосферного воздуха в период производства работ по строительству объекта в расчетных точках на жилой территории.

При эксплуатации объекта воздействие на атмосферный воздух не будет превышать установленные нормативы качества атмосферного воздуха населенных мест. Разработка дополнительных воздухоохраных мероприятий не требуется.

В целях охраны и рационального использования земельных ресурсов при производстве любых строительно-монтажных работ должны соблюдаться следующие основные требования к их проведению:

– сбор отходов необходимо производить в специальные контейнера с целью недопущения захламления строительной зоны отходами и содержания территории в надлежащем санитарном состоянии. Бытовой мусор несортированный нужно регулярно вывозить на санкционированную свалку и хранить на площадке не более трех дней. По окончании работ по строительству площадка сбора отходов ликвидируется, отведенная под них территория должна быть возвращена в исходное состояние.

При работе техники и механизмов необходимо исключить возможность загрязнения нефтепродуктами земель:

– заправка и доливка ГСМ в автотранспорт и строительную технику производится на АЗС; заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится за пределами водоохранных зон топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов;

– при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт подвергается переработке;

– проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ и мойка технических средств запрещаются.

При эксплуатации необходимо строго следить за соблюдением действующих санитарных норм, не допускать замусоривания территории ТБО, ГСМ и пр., своевременно организовывать уборку территории.

При выполнении буровых работ в составе инженерно-геологических изысканий подземные воды вскрыты не были, однако для максимально возможного исключения негативного воздействия на природные воды можно рекомендовать следующие проектно-технические решения:

– дозаправка автотранспорта должна производиться на АЗС; автосамосвалы для перевозки стройматериалов должны находиться в автогараже на базе подрядной организации, расположенной за пределами водоохраной зоны, где будут проходить ежедневный технический осмотр;

– заправка строительной техники с ограниченной подвижностью производится топливозаправщиком с помощью шланга, имеющего затвор у выпускного отверстия, и с применением поддонов, на организованной временной площадке отстоя техники за пределами водоохранной зоны;

– при аварийном разливе нефтепродуктов очаг загрязнения локализуется, а загрязненный грунт вывозится и подвергается переработке;

– запрещается проведение технического обслуживания и планового ремонта техники и механизмов в зоне проведения работ, мойка технических средств;

– запрещается выход автотранспортной техники на производство работ в случае подтекания ГСМ;

– для бытовых и хозяйственных нужд необходимо использовать привозную воду;

– временное хранение мусора от бытовых помещений необходимо осуществлять в специальных контейнерах на водонепроницаемой площадке;

- мусор строительный вывозятся сразу по мере накопления в процессе работ;
- размещение складов ГСМ, на участке строительства не предусматривается.

Предусмотренные мероприятия исключают негативное воздействие, заключающееся в загрязнении природных вод в период строительства объекта.

Для минимизации воздействия на растительный покров необходимо предусмотреть следующие природоохранные мероприятия:

- минимизация выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;
- использование комплекса технических средств для обеспечения пожарной безопасности объекта и соблюдение правил пожарной безопасности при эксплуатации;
- сбор отходов производства и потребления;
- предотвращение пролива ГСМ, загрязнения почвы и воды.

Необходимы следующие меры по ослаблению воздействия на животный мир:

- запрещается кормить и травмировать животных, случайно попавших в зону строительных работ;
- соблюдать в чистоте участок работ во избежание приманивания животных;
- складировать мусор от бытовых помещений в специальных контейнерах.

9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне

9.1. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и гражданской обороне

Согласно пункту 14 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, пунктов хранения радиоактивных отходов), опасных производственных объектов, определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности должна содержать перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму.

Данный объект не относится к указанным в статье 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации особо опасным, технически сложным и уникальным объектам, в связи с чем разработка раздела по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных

ситуаций природного и техногенного характера, мероприятий по противодействию терроризму не требуется.

9.2 Информация о необходимости осуществления мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Система обеспечения пожарной безопасности – совокупность сил и средств, а также мер правового, организационного, экономического, социального и научнотехнического характера, направленных на борьбу с пожарами.

Планировка и застройка территории осуществляется в соответствии с нормативами, учитывающими требования пожарной безопасности.

Защита людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и ограничение последствий их воздействия обеспечиваются следующими способами:

- применение объемно-планировочных решений и средств, обеспечивающих ограничения распространения пожара за пределы очага;
- устройство эвакуационных путей, удовлетворяющих требованиям безопасной эвакуации людей при пожаре;
- устройство систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре;
- применение систем коллективной и средств индивидуальной защиты людей от воздействия опасных факторов пожара;
- применение основных строительных конструкций с пределами огнестойкости и классами пожарной опасности, соответствующими требуемым степени огнестойкости и классу конструктивной пожарной опасности зданий, сооружений и строений, а также с ограничением пожарной опасности поверхностных слоев (отделок, облицовок и средств огнезащиты) строительных конструкций на путях эвакуации;
- применение огнезащитных составов и строительных материалов для повышения пределов огнестойкости строительных конструкций;
- устройство аварийного слива пожароопасных жидкостей и аварийного стравливания горючих газов из аппаратуры;
- устройство на технологическом оборудовании систем противовзрывной защиты;
- применение первичных средств пожаротушения;
- применение автоматических установок пожаротушения;
- устройство пожарных гидрантов на внутриквартальных трубопроводах;
- организация деятельности подразделений пожарной охраны.

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главного архитектора



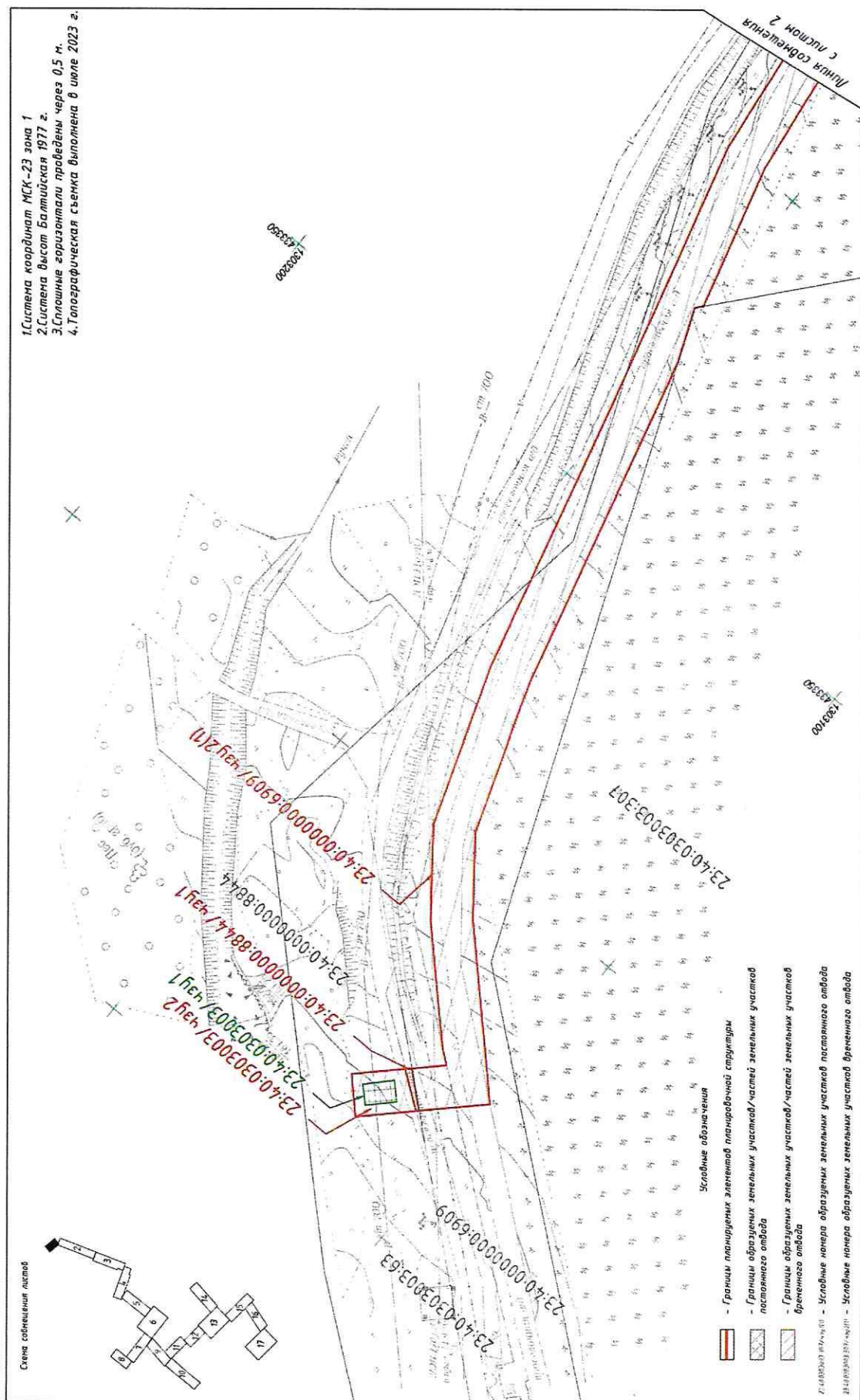
Д.А. Бессонов

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2877

Проект межевания территории. Графическая часть Чертеж межевания территории



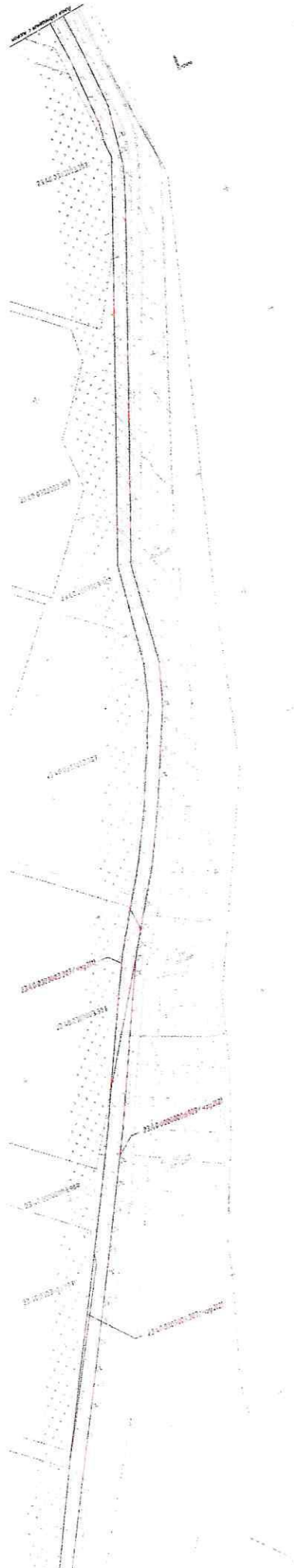
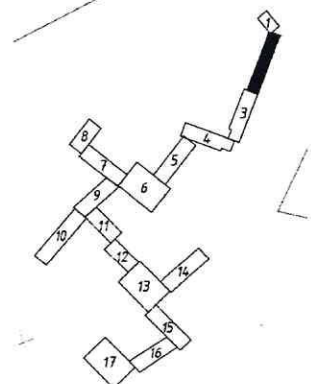
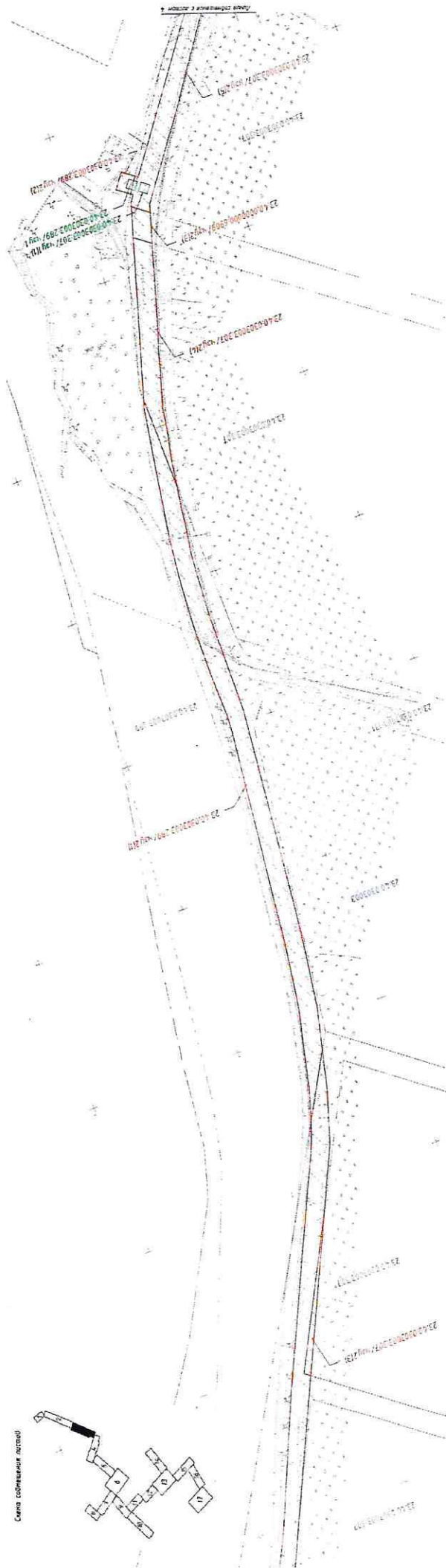
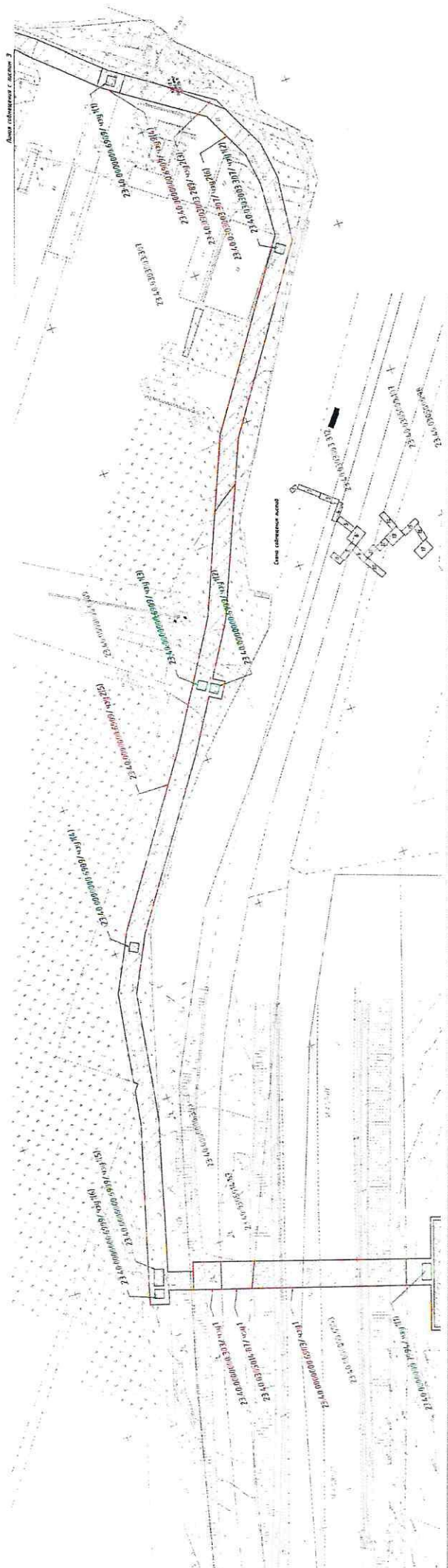


Схема сообщения листов







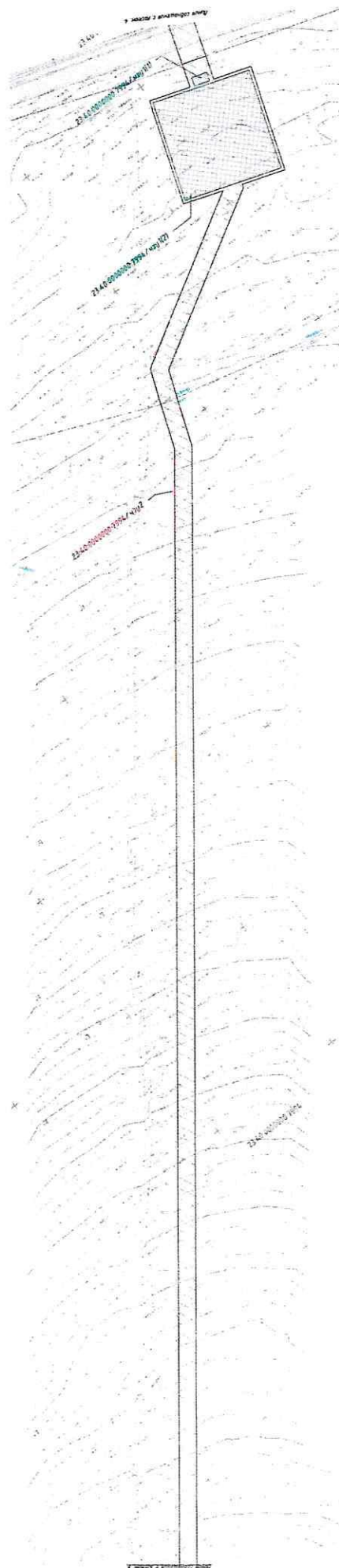
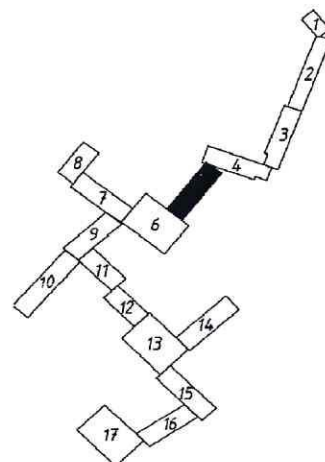
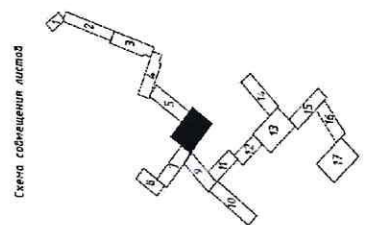
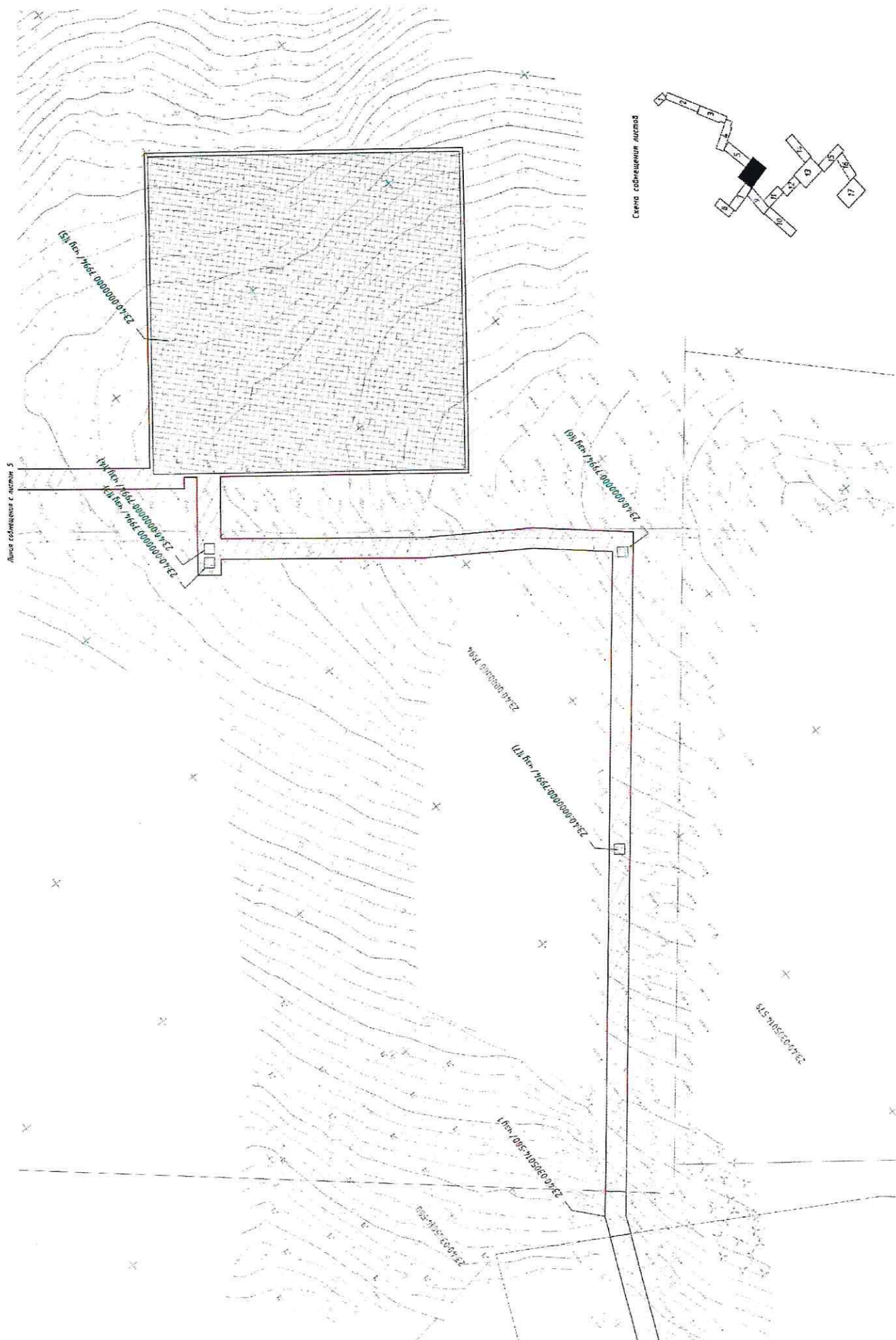
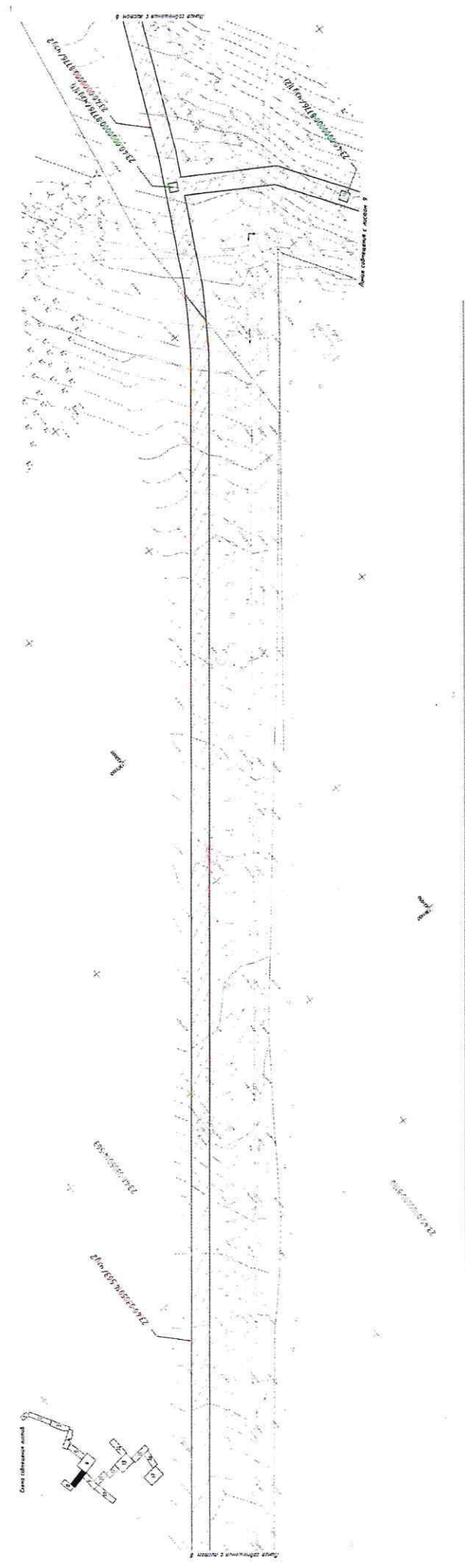
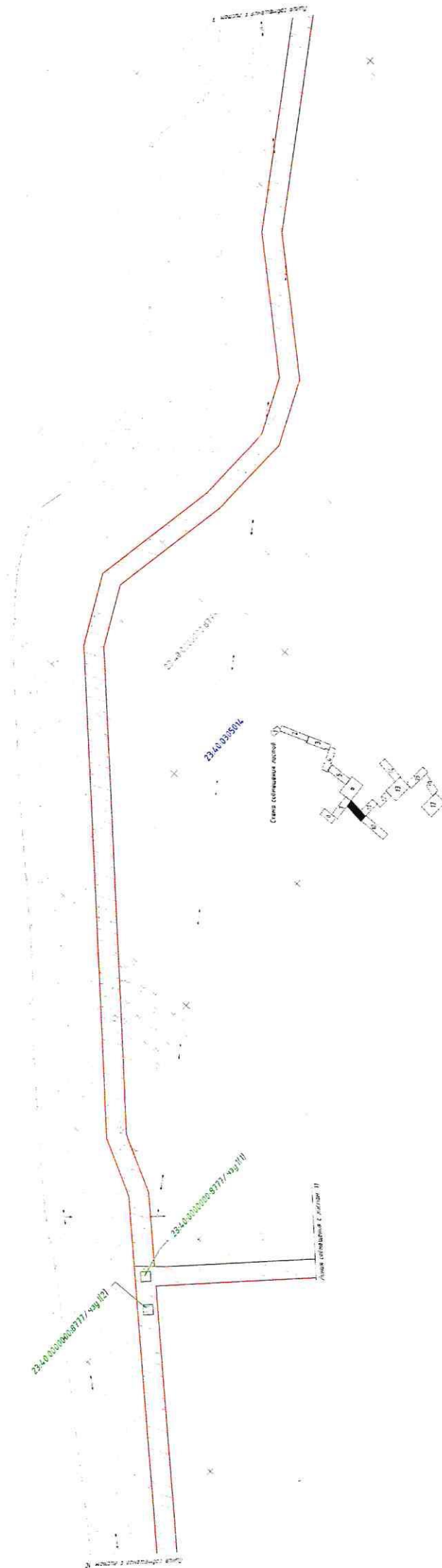


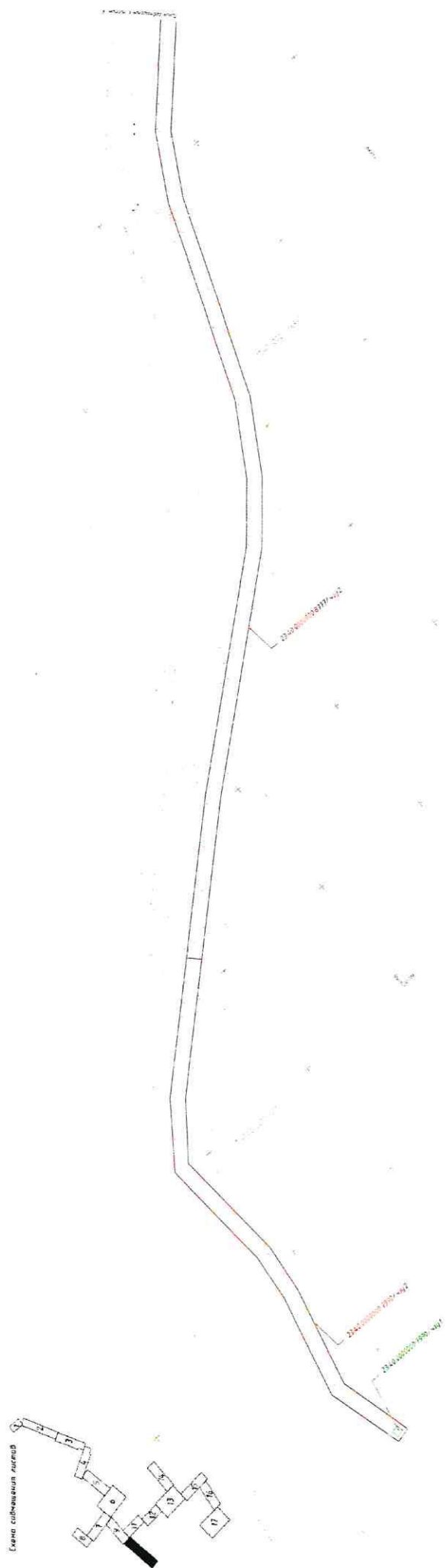
Схема совмещения листов

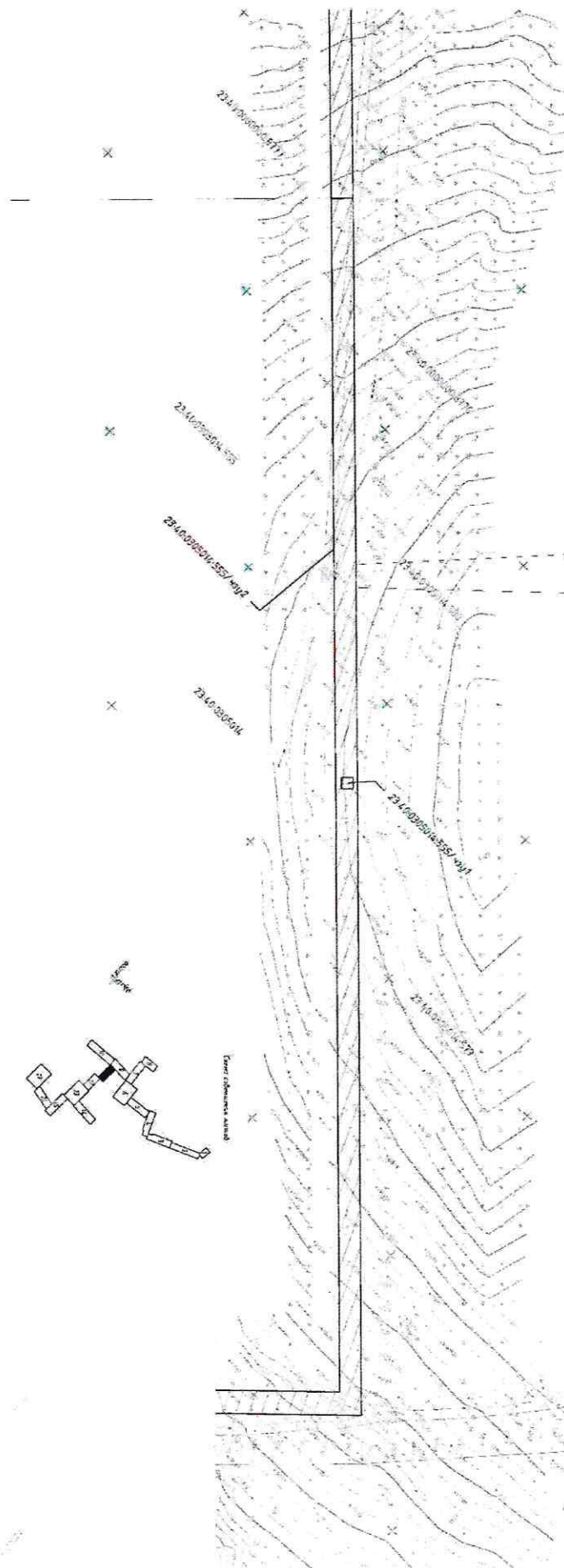


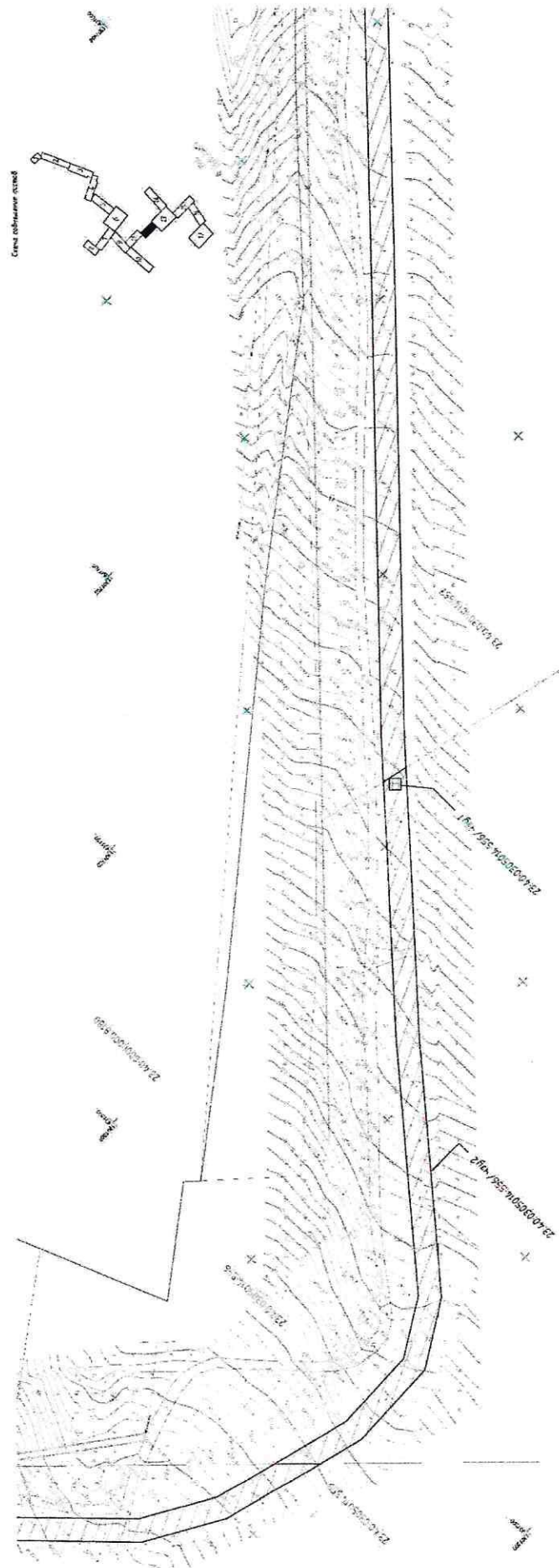


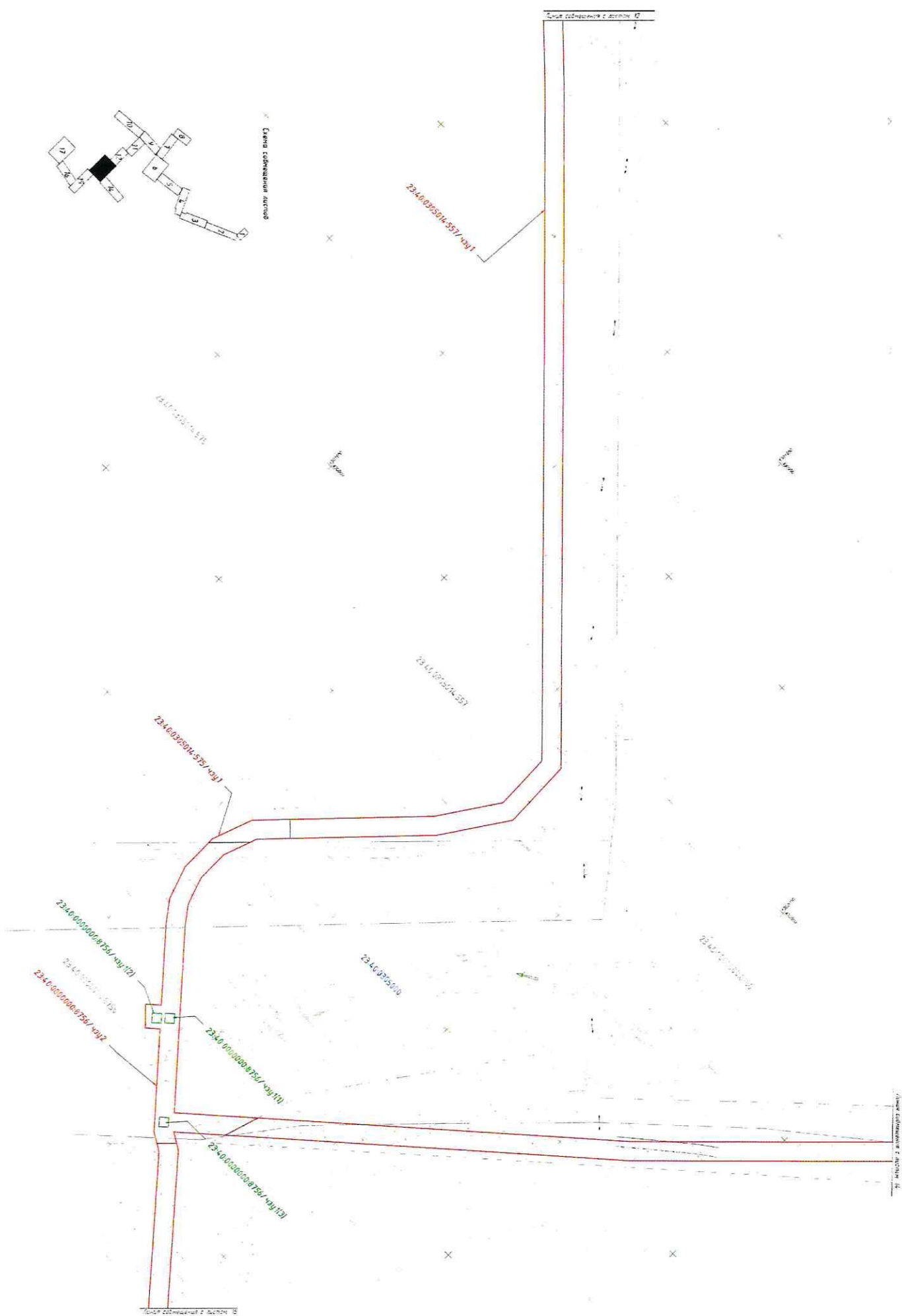


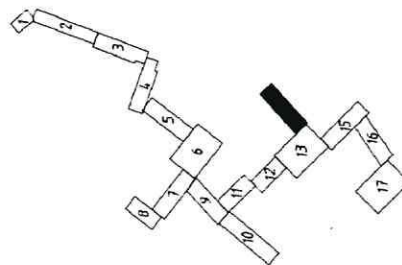












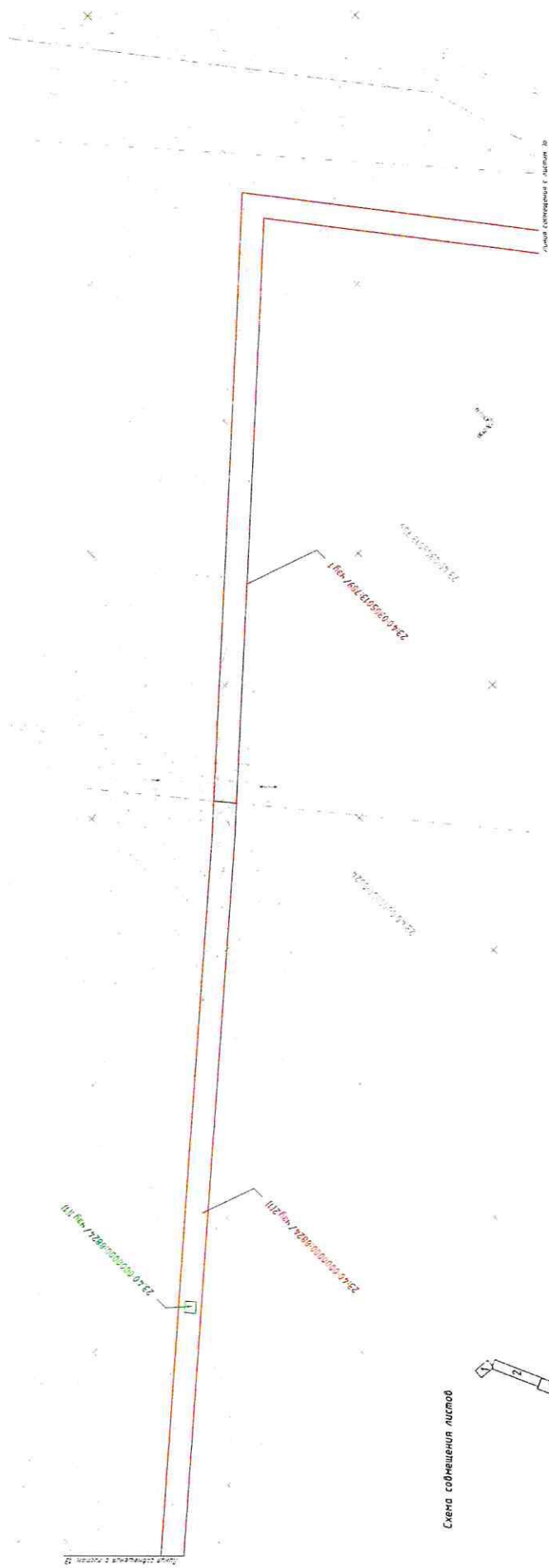
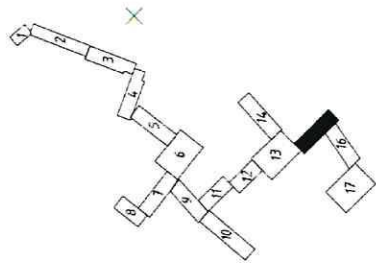
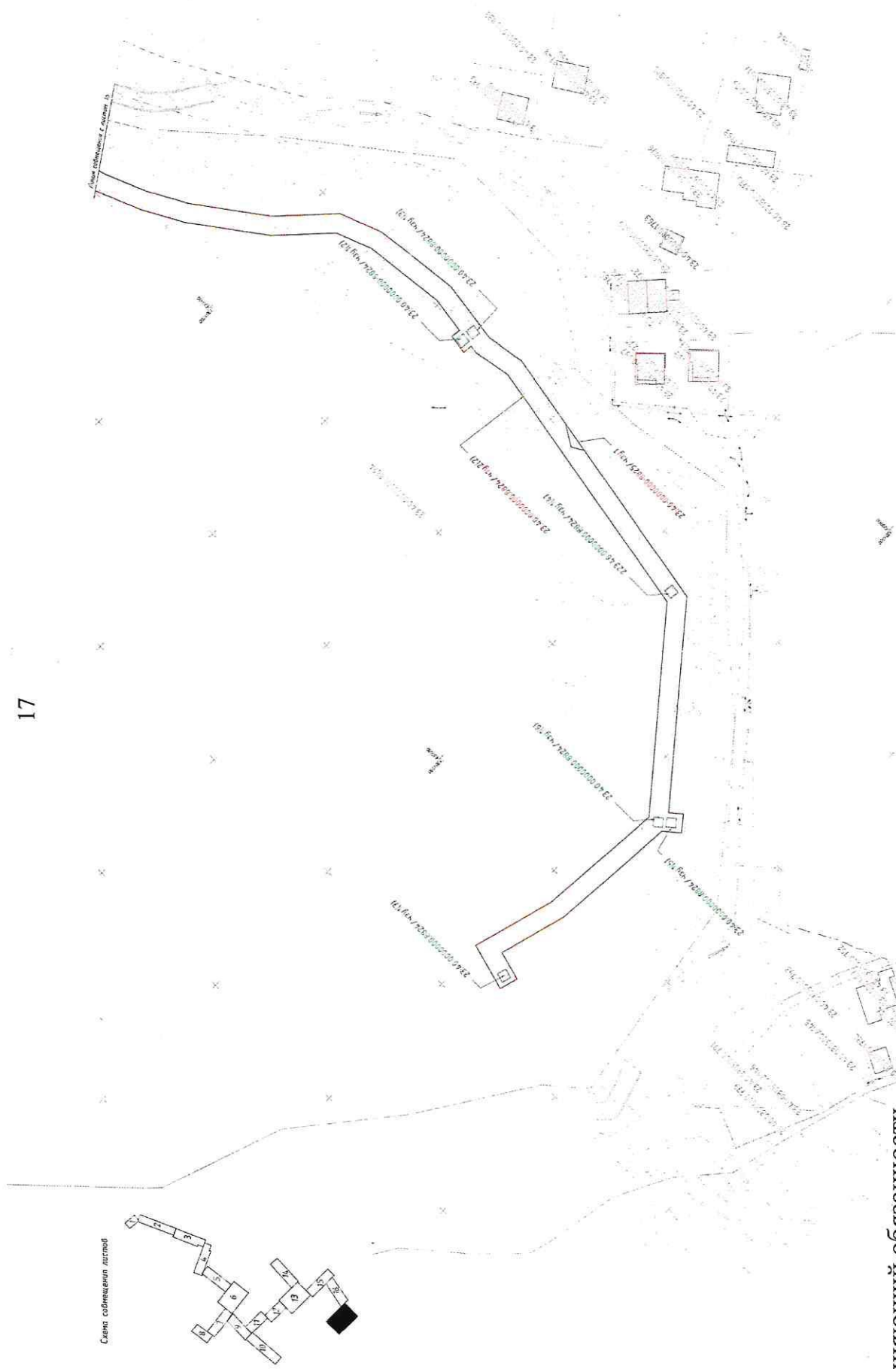


Схема собищения листов







Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главного архитектора

Д.А. Бессонов

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 29.12.2025 № 2877

Проект межевания территории. Текстовая часть Перечень образуемых земельных участков

Таблица №1

Перечень и сведения площади образуемых частей земельных участков постоянного отвода

№	Кадастровый номер исходного земельного участка / кадастровый номер квартала	Условные номера образуемых земельных участков	Номера харак- терных точек образу- емых земель- ных участков	Пло- щадь обра- зуе- мых земель- ных участ- ков, кв. м	Способы образования земельных участков	Категория земли исходного земельно- го участка	Вид разрешен- ного использо- вания исходного земельно- го участка	Пло- щадь исход- ного земель- ного участ- ка, кв. м	Адрес или описание местоположения исходного земельного участка	Вид права/ Правообла- датель	Информация о зарегистриро- ванных договорах аренды/обреме- нениях или ограничениях земельных участков	Приме- чание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	23:40:0303003	23:40:0303003/ чзу1	1 – 4	14	Образование части земельного участка	-	-	-	-	-	-	Входит в 23:00- 15.6 – Геленд- жикское лесниче- ство

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	23:40:0303003:307	23:40:0303003:307/ чзу1	-	18	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	706289 +/- 294	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответствен- ностью «Шато де Тало»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозйс- твенный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-
3	23:40:0303003:289	23:40:0303003:289/ чзу1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	23490 +/- 1341	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответствен- ностью «Шато де Тало»	-	-
4	23:40:0000000:6909	23:40:0000000:6909 /чзу1	-	62	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	115307 +/- 2710	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответствен- ностью «Шато де Тало»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозйс- твенный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-
		23:40:0000000:6909 /чзу1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(2)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(3)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(4)	1-4	9								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(5)	1-4	17								
		23:40:0000000:6909 /чзу1(6)	1-4	9								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
5	23:40:0000000:7994	23:40:0000000:7994 /чзу1 23:40:0000000:7994 /чзу1(1) 23:40:0000000:7994 /чзу1(2) 23:40:0000000:7994 /чзу1(3) 23:40:0000000:7994 /чзу1(4) 23:40:0000000:7994 /чзу1(5) 23:40:0000000:7994 /чзу1(6) 23:40:0000000:7994 /чзу1(7)	- 1-4 1-4 1-4 1-4 1-4 1-4 1-4	9468 17 1225 9 9 8190 9 9	Образование части земельного участка	Земли сельского- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельского- зяйствен- ного произво- дства	260103 +/- 4463	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роца»	-	-
6	23:40:0000000:8776	23:40:0000000:8776 /чзу1 23:40:0000000:8776 /чзу1(1) 23:40:0000000:8776 /чзу1(2)	1-4 1-4 1-4	18 9 9	Образование части земельного участка	Земли сельского- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельского- зяйствен- ного произво- дства	82565 +/- 2514	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роца»	-	-
7	23:40:0305014:563	23:40:0305014:563/ чзу1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельского- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельского- зяйствен- ного производ- ства	182543 +/-3738	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роца»	-	-
8	23:40:0000000:8777	23:40:0000000:8777 /чзу1 23:40:0000000:8777 /чзу1(1) 23:40:0000000:8777 /чзу1(2)	- 1-4 1-4	18 9 9	Образование части земельного участка	Земли сельского- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельского- зяйствен- ного произво- дства	42488 +/- 1804	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роца»	-	-
9	23:40:0000000:7990	23:40:0000000:7990 /чзу1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельского- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельского- зяйствен- ного произво- дства	383630 +/- 5420	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роца»	-	-
10	23:40:0305014:555	23:40:0305014:555	1-4	9	Образование	Земли	Для	145287	Краснодарский	Акционер-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		/чзу1			части земельного участка	сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	+/- 3335	край, г. Геленджик	ное общество «Усадьба Марьяна Роша»		
11	23:40:0305014:556	23:40:0305014:556/ чзу1	1-4	9	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	90941 +/- 2639	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
12	23:40:0000000:8756	23:40:0000000:8756 /чзу1	-	27	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	51133 +/- 1979	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роша»	Аренда Общества с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьяна Роша» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
13	23:40:0000000:8167	23:40:0000000:8167 /чзу1	-	36	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	50621 +/- 1969	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	Аренда Общества с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьяна Роша» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
		23:40:0000000:8167 /чзу1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:8167 /чзу1(2)	1-4	9								
		23:40:0000000:8167 /чзу1(3)	1-4	9								
		23:40:0000000:8167 /чзу1(4)	1-4	9								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	23:40:0000000:8824	23:40:0000000:8824 /чзу1	-	63	Образование части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	714856 +/- 7398	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционер- ное общество «Усадьба Марьяна Роша»	Частный сервитут Бессрочно	-
		23:40:0000000:8824 /чзу1(1)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(2)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(3)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(4)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(5)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(6)	1-4	9								
		23:40:0000000:8824 /чзу1(7)	1-4	9								

Перечень и сведения площади образуемых частей земельных участков временного отвода

Таблица №2

№	Кадастровый номер исходного земельного участка / кадастровый номер квартала	Условные номера образуемых земельных участков	Номера харак- терных точек образу- емых земель- ных участ- ков	Пло- щадь обра- зуе- мых земель- ных участ- ков, кв. м	Способы образова- ния земельных участков	Категория земли исходного земельно- го участка	Вид разрешен- ного использо- вания исходного земельно- го участка	Пло- щадь исход- ного земель- ного участка, кв. м	Адрес или описание местоположения исходного земельного участка	Вид права/ Правооб- ладатель	Информация о зарегистрирова- нных договорах аренды/обремене- ниях или ограничениях земельных участков	Приме- чание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	23:40:0303003	23:40:0303003 /чзу2	1-4	35	Образова- ние части земельного участка	-	-	-	-	-	-	Входит в 23:00- 15.6 – Геленд- жикское лесниче- ство

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
2	23:40:00000000:8844	23:40:00000000:8844 /чзу1	1-4	4	Образова- ние части земельного участка	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транспо- рта, связи, радиове- щания, телевиде- ния, информа- тики, земли для обеспече- ния космиче- ской деятельно- сти, земли обороны, безопасно- сти и земли иного специаь- ного назначе- ния	Трубопро- водный транспорт	105381 +/- 568	Краснодарский край, Российская Федерация, муниципальное образование город-курорт Геленджик	Сведения о зарегист- рирован- ных правах отсутст- вуют	-	-
3	23:40:00000000:6909	23:40:00000000:6909 /чзу2 23:40:00000000:6909 /чзу2(1) 23:40:00000000:6909 /чзу2(2) 23:40:00000000:6909 /чзу2(3) 23:40:00000000:6909 /чзу2(4) 23:40:00000000:6909 /чзу2(5)	- 1-43 1-36 1-4 1-6 1-28	6696 2905 2052 59 38 1642	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	115307 +/- 2710	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограничен- ной ответстве- нностью «Шато де Талю»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозяйст- венный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
4	23:40:0303003:307	23:40:0303003:307 /чз2 23:40:0303003:307 /чз2(1) 23:40:0303003:307 /чз2(2) 23:40:0303003:307 /чз2(3) 23:40:0303003:307 /чз2(4) 23:40:0303003:307 /чз2(5) 23:40:0303003:307 /чз2(6)	- 1-6 1-4 1-3 1-10 1-15 1-16	2252 223 61 63 388 560 957	Образова- ние части земельного участка	Земли сельско- хозяйстве- нного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	706289 +/- 294	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограни- ченной ответстве- нностью «Шато де Тално»	Ипотека Акционерное общество «Российский Сельскохозяйст- венный банк» Срок действия с 05.07.2021 до полного погашения обязательств	-
5	23:40:0303003:289	23:40:0303003:289 /чз2 23:40:0303003:289 /чз2(1) 23:40:0303003:289 /чз2(2) 23:40:0303003:289 /чз2(3)	- 1-26 1-4 1-3	1298 1259 20 19	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	23490 +/- 1341	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Общество с ограниче- нной ответстве- нностью «Шато де Тално»	-	-
6	23:40:0000000:303 ЕЗ: 23:40:0000000:231	23:40:0000000:303 /чз1	1-4	84	Образова- ние части земельного участка	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транспо- рта, связи, радиове- щания, телевиде- ния, информа- тики, земли для обеспече- ния	Для автомоби- льной дороги	37715 +/- 340	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Российс- кая Федерация	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
						космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для автомобильной дороги	40953 +/- 354	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Российская Федерация		
7	23:40:0305014:87 ЕЗ: 23:40:0000000:231	23:40:0305014:87 /чзу1	1-4	93	Образование части земельного участка	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	40953 +/- 354	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Российская Федерация	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
8	23:40:0000000:6903	23:40:0000000:6903 /чзу1	1-4	440	Образова- ние части земельного участка	Земли промыш- ленности, энергети- ки, транспо- рта, связи, радиове- щания, телеви- дения, информа- тики, земли для обеспече- ния космиче- ской деятельно- сти, земли обороны, безопасно- сти и земли иного специа- льного назначе- ния	-	16122 +/- 222	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Геленджик	Россий- ская Федерация	Аренда Государственная компания «Российские автомобильные дороги» Срок действия с 16.02.2021 срок до 49 лет	-
9	23:40:0000000:7994	23:40:0000000:7994 /чзу2	1-35	5694	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	260103 +/- 4463	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
10	23:40:0305014:580	23:40:0305014:580 /чзу1	1-6	77	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного производ- ства	113483 +/- 2948	Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
11	23:40:0000000:8776	23:40:0000000:877 6/чз2	1-34	3550	Образова- ние части земельного участка	Земли сельского- хозяйствен- ного назна- чения	Для сельского- хозяйствен- ного произво- дства	82565 +/- 2514	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
12	23:40:0305014:563	23:40:0305014:563 /чз2	1-9	4012	Образова- ние части земельного участка	Земли сельского- хозяйствен- ного назна- чения	Для сельского- хозяйствен- ного произво- дства	182543 +/- 3738	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
13	23:40:0000000:8777	23:40:0000000:8777 /чз2	1-19	3275	Образова- ние части земельного участка	Земли сельского- хозяйствен- ного назна- чения	Для сельского- хозяйствен- ного произво- дства	42488 +/- 1804	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
14	23:40:0000000:7990	23:40:0000000:7990 /чз2	1-14	1325	Образова- ние части земельного участка	Земли сельского- хозяйствен- ного назна- чения	Для сельского- хозяйствен- ного произво- дства	383630 +/- 5420	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
15	23:40:0305014:555	23:40:0305014:555 /чз2	1-12	2372	Образова- ние части земельного участка	Земли сельского- хозяйствен- ного назна- чения	Для сельского- хозяйствен- ного произво- дства	145287 +/- 3335	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
16	23:40:0305014:556	23:40:0305014:556 /чз2	1-12	1147	Образова- ние части земельного участка	Земли сельского- хозяйствен- ного назна- чения	Для сельского- хозяйствен- ного произво- дства	90941 +/- 2639	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-
17	23:40:0305014:557	23:40:0305014:556 /чз1	1-14	3114	Образова- ние части земельного участка	Земли сельского- хозяйствен- ного назна- чения	Для сельского- хозяйствен- ного произво- дства	45119 +/- 1859	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
18	23:40:0305014:575	23:40:0305014:575 /чзy1	1-7	123	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	37583 +/- 1696	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роцца»	-	-
19	23:40:0000000:8756	23:40:0000000:8756 /чзy2	1-20	740	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	51133 +/- 1979	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роцца»	Аренда Общество с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьяна Роцца» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
20	23:40:0000000:8167	23:40:0000000:8167 /чзy2	1-14	3908	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	50621 +/- 1969	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роцца»	Аренда Общество с ограниченной ответствен- ностью «Агропромыш- ленная компания «Марьяна Роцца» Срок действия с 04.05.2022 10 лет	-
21	23:40:0000000:8824	23:40:0000000:8824 /чзy2 23:40:0000000:8824 /чзy2(1) 23:40:0000000:8824 /чзy2(2)	- 1-8 1-54	6703 1510 5193	Образова- ние части земельного участка	Земли сельско- хозяйст- венного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	714856 +/- 7398	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роцца»	Частный сервитут Бессрочно	-
22	23:40:0305013:789	23:40:0305013:789 /чзy1	1-8	1524	Образова- ние части земельного участка	Земли сельскохо- зяйствен- ного назначе- ния	Для сельскохо- зяйствен- ного произво- дства	298422 +/- 4780	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционе- рное общество «Усадьба Марьяна Роцца»	Аренда: Общество с ограниченной ответствен- ностью Агропромышле- нная Компания «Марьяна Роцца»	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
											Срок действия с 07.12.2022 10 лет	
23	23:40:0000000:8825	23:40:0000000:8825 /чзу1	1-3	14	Образование части земельного участка	Земли сельскохозяйственного назначения	Для сельскохозяйственного производства	15020 +/- 1072	Краснодарский край, г. Геленджик	Акционерное общество «Усадьба Марьяна Роша»	-	-

Таблица №3

Перечень координат характерных точек образуемых частей земельных участков постоянного отвода

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 14 м ²		
1	433433.99	1303110.77
2	433437.25	1303113.88
3	433435.20	1303116.05
4	433431.89	1303112.96
1	433433.99	1303110.77
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432276.09	1302825.12
2	432278.47	1302826.95
3	432276.65	1302829.32
4	432274.25	1302827.49
1	432276.09	1302825.12

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432273.72	1302828.49
2	432276.10	1302830.31
3	432274.28	1302832.68
4	432271.87	1302830.85
1	432273.72	1302828.49
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432203.67	1302767.06
2	432206.12	1302768.80
3	432204.39	1302771.23
4	432201.92	1302769.49
1	432203.67	1302767.06
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432170.38	1302696.79
2	432172.82	1302698.53
3	432171.09	1302700.96
4	432168.62	1302699.22
1	432170.38	1302696.79
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432239.37	1302569.25
2	432241.90	1302570.86
3	432240.30	1302573.37
4	432237.75	1302571.77
1	432239.37	1302569.25

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка		9 м ²
1	432245.49	1302573.14
2	432243.89	1302575.66
3	432241.33	1302574.05
4	432242.96	1302571.53
1	432245.49	1302573.14
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	432295.53	1302499.52
2	432294.12	1302502.14
3	432291.45	1302500.74
4	432292.88	1302498.1
1	432295.53	1302499.52
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(5)		
Площадь образуемой части земельного участка - 17 м ²		
1	432324.72	1302393.85
2	432322.96	1302399.04
3	432320.02	1302398.06
4	432321.79	1302392.85
1	432324.72	1302393.85
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу1(6)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432325.93	1302389.95
2	432324.97	1302392.77
3	432322.11	1302391.82
4	432323.09	1302388.98
1	432325.93	1302389.95

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 17 м ²		
1	432241.65	1302365.91
2	432239.85	1302371.11
3	432237.01	1302370.14
4	432238.81	1302364.94
1	432241.65	1302365.91
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 1225 м ²		
1	2	3
1	432243.12	1302350.09
2	432231.51	1302383.11
3	432198.49	1302371.49
4	432210.11	1302338.48
1	432243.12	1302350.09
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431805.31	1301997.03
2	431807.71	1301998.84
3	431805.91	1302001.22
4	431803.49	1301999.41
1	431805.31	1301997.03
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431810.21	1301995.57
2	431808.41	1301997.95
3	431805.99	1301996.14
4	431807.82	1301993.76
1	431810.21	1301995.57

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(5)		
Площадь образуемой части земельного участка - 8190 м ²		
1	431733.14	1301971.95
2	431804.99	1302026.16
3	431750.22	1302098.84
4	431678.38	1302044.63
1	431733.14	1301971.95
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(6)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431714.26	1301924.70
2	431712.46	1301927.08
3	431710.05	1301925.27
4	431711.87	1301922.89
1	431714.26	1301924.70
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу1(7)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431767.94	1301857.45
2	431766.14	1301859.82
3	431763.72	1301858.02
4	431765.55	1301855.64
1	431767.94	1301857.45
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8776/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431869.46	1301686.70
2	431872.14	1301688.04
3	431870.81	1301690.71
4	431868.10	1301689.38
1	431869.46	1301686.70

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:563/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	432341.59	1301381.42
2	432343.98	1301383.24
3	432342.16	1301385.61
4	432339.76	1301383.79
1	432341.59	1301381.42
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8776/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431828.04	1301649.67
2	431829.70	1301652.17
3	431827.22	1301653.82
4	431825.53	1301651.31
1	431828.04	1301649.67
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8777/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431604.18	1301328.85
2	431606.30	1301330.97
3	431604.19	1301333.08
4	431602.04	1301330.96
1	431604.18	1301328.85
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8777/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
Обозначение характерных точек границы		
Координаты, м		Y
1	431596.93	1301321.97
2	431599.05	1301324.08
3	431596.95	1301326.19
4	431594.80	1301324.08
1	431596.93	1301321.97

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7990/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431072.00	1300983.92
2	431072.75	1300986.82
3	431069.86	1300987.57
4	431069.09	1300984.65
1	431072.00	1300983.92
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:555/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431428.20	1301505.00
2	431430.32	1301507.12
3	431428.21	1301509.23
4	431426.06	1301507.11
1	431428.20	1301505.00
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:556/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431086.70	1301657.30
2	431088.82	1301659.42
3	431086.71	1301661.53
4	431084.56	1301659.41
1	431086.70	1301657.30
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430641.45	1301933.52
2	430643.43	1301935.77
3	430641.19	1301937.74
4	430639.19	1301935.49
1	430641.45	1301933.52

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430638.63	1301930.53
2	430640.61	1301932.78
3	430638.37	1301934.75
4	430636.36	1301932.49
1	430638.63	1301930.53
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430617.03	1301954.94
2	430619.01	1301957.20
3	430616.77	1301959.16
4	430614.76	1301956.91
1	430617.03	1301954.94
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430902.58	1302278.36
2	430904.51	1302280.65
3	430902.25	1302282.59
4	430900.27	1302280.28
1	430902.58	1302278.36
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430916.16	1302287.90
2	430918.10	1302290.19
3	430915.83	1302292.12
4	430913.86	1302289.83
1	430916.16	1302287.90

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430912.96	1302290.49
2	430914.90	1302292.77
3	430912.63	1302294.70
4	430910.66	1302292.41
1	430912.96	1302290.49
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	431063.24	1302460.64
2	431065.18	1302462.93
3	431062.90	1302464.86
4	431060.94	1302462.57
1	431063.24	1302460.64
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430523.59	1302038.17
2	430525.53	1302040.46
3	430523.25	1302042.39
4	430521.28	1302040.10
1	430523.59	1302038.17
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	429953.62	1301635.57
2	429953.23	1301638.55
3	429950.28	1301638.16
4	429950.65	1301635.17
1	429953.62	1301635.57

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	429949.55	1301635.02
2	429949.16	1301637.99
3	429946.20	1301637.61
4	429946.57	1301634.61
1	429949.55	1301635.02
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(4)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	429963.82	1301533.69
2	429963.43	1301536.66
3	429960.48	1301536.28
4	429960.85	1301533.28
1	429963.82	1301533.69
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(5)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430013.92	1301482.10
2	430015.78	1301484.46
3	430013.44	1301486.33
4	430011.58	1301484.00
1	430013.92	1301482.10
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(6)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430016.67	1301485.17
2	430018.53	1301487.52
3	430016.18	1301489.40
4	430014.32	1301487.07
1	430016.67	1301485.17

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу1(7)		
Площадь образуемой части земельного участка - 9 м ²		
1	430086.32	1301486.94
2	430085.52	1301489.83
3	430082.65	1301489.04
4	430083.43	1301486.12
1	430086.32	1301486.94

Перечень координат характерных точек образуемых
частей земельных участков временного отвода

Таблица №4

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 35 м ²		
1	433433.19	1303107.80
2	433439.37	1303113.90
3	433435.16	1303118.18
4	433429.69	1303112.78
1	433433.19	1303107.80
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8844/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 4 м ²		
1	433433.19	1303107.80
2	433432.87	1303107.52

1		2	3
3		433429.05	1303112.10
4		433429.69	1303112.78
1		433433.19	1303107.80
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:000000:6909/чзу2(1)			
Площадь образуемой части земельного участка - 2905 м ²			
1		433432.87	1303107.52
2		433429.05	1303112.10
3		433425.50	1303108.64
4		433423.95	1303110.68
5		433411.24	1303123.62
6		433400.58	1303132.08
7		433378.01	1303140.44
8		433337.44	1303151.63
9		433300.25	1303161.90
10		433269.49	1303166.12
11		433246.66	1303167.97
12		433222.31	1303165.07
13		433209.50	1303160.91
14		433083.21	1303114.77
15		433075.83	1303111.97
16		433060.25	1303110.48
17		433035.84	1303108.48
18		433019.53	1303103.78
19		432981.35	1303086.86
20		432961.71	1303077.16
21		432939.66	1303063.86
22		432948.32	1303062.75
23		432964.71	1303072.55
24		432983.60	1303082.06
25		433003.00	1303090.48
26		433006.80	1303092.42
27		433008.29	1303092.77
28		433021.43	1303098.48

1	2	3
29	433037.21	1303102.55
30	433077.22	1303106.93
31	433210.47	1303155.8
32	433227.78	1303161.98
33	433232.58	1303161.41
34	433241.32	1303162.21
35	433268.98	1303160.35
36	433299.02	1303156.01
37	433319.38	1303150.39
38	433320.36	1303151.21
39	433327.80	1303148.07
40	433376.17	1303134.73
41	433397.60	1303126.78
42	433407.22	1303119.15
43	433425.67	1303100.37
1	433432.87	1303107.52
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 223 м²		
1	432948.32	1303062.75
2	432939.66	1303063.86
3	432930.80	1303058.52
4	432930.09	1303058.18
5	432884.40	1303030.01
6	432933.30	1303053.78
1	432948.32	1303062.75
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 2052 м²		
1	432930.09	1303058.18
2	432882.54	1303035.76
3	432868.24	1303028.95
4	432842.39	1303015.66

1	2	3
5	432825.13	1303006.77
6	432809.45	1302998.55
7	432791.33	1302989.08
8	432784.21	1302985.40
9	432741.76	1302963.09
10	432739.05	1302961.79
11	432720.00	1302951.76
12	432701.17	1302942.2
13	432683.07	1302934.02
14	432662.34	1302924.73
15	432659.31	1302923.36
16	432600.23	1302894.90
17	432588.77	1302889.25
18	432588.02	1302889.01
19	432586.04	1302888.06
20	432582.16	1302886.62
21	432579.02	1302885.54
22	432558.94	1302873.89
23	432570.66	1302876.81
24	432588.28	1302882.47
25	432607.11	1302891.55
26	432654.88	1302917.12
27	432656.33	1302915.27
28	432712.45	1302942.31
29	432751.27	1302961.50
30	432757.37	1302964.52
31	432757.20	1302964.73
32	432822.72	1303000.33
33	432827.20	1303001.22
34	432844.70	1303010.41
35	432871.14	1303023.88
36	432884.40	1303030.01
1	432930.09	1303058.18

1	2	3
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(2)		
Площадь образуемой части земельного участка - 61 м ²		
1	432827.20	1303001.22
2	432822.72	1303000.33
3	432757.20	1302964.73
4	432757.37	1302964.52
1	432827.20	1303001.22
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(3)		
Площадь образуемой части земельного участка - 63 м ²		
1	432656.33	1302915.27
2	432654.88	1302917.12
3	432607.11	1302891.55
1	432656.33	1302915.27
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу2(1)		
Площадь образуемой части земельного участка - 1259 м ²		
1	432579.02	1302885.54
2	432558.94	1302873.89
3	432545.45	1302870.52
4	432521.37	1302866.75
5	432446.32	1302858.16
6	432414.07	1302857.25
7	432392.49	1302855.63
8	432382.42	1302853.86
9	432378.71	1302853.47
10	432369.75	1302851.98
11	432340.16	1302852.09
12	432343.16	1302853.04
13	432384.95	1302860.39
14	432395.41	1302861.67

1		2	3
15		432400.52	1302862.25
16		432413.76	1302863.24
17		432431.98	1302863.76
18		432445.95	1302863.73
19		432451.10	1302864.10
20		432487.68	1302868.65
21		432505.39	1302870.90
22		432509.65	1302871.45
23		432520.57	1302872.70
24		432544.26	1302876.41
25		432568.27	1302882.21
26		432576.77	1302884.77
1		432579.02	1302885.54
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(4)			
Площадь образуемой части земельного участка - 388 м ²			
1		432369.75	1302851.98
2		432340.16	1302852.09
3		432289.94	1302836.29
4		432293.83	1302831.23
5		432321.26	1302839.86
6		432328.49	1302842.31
7		432333.38	1302843.67
8		432344.59	1302847.20
9		432352.07	1302848.52
10		432361.11	1302850.54
1		432369.75	1302851.98
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(3)			
Площадь образуемой части земельного участка - 59 м ²			
1		432293.83	1302831.23
2		432289.94	1302836.29
3		432280.50	1302833.32
4		432284.44	1302828.27

1		2	3
1		432293.83	1302831.23
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу2(2)			
Площадь образуемой части земельного участка - 20 м ²			
1		432276.61	1302832.05
2		432273.66	1302835.97
3		432268.88	1302832.36
4		432271.67	1302828.66
1		432276.61	1302832.05
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(5)			
Площадь образуемой части земельного участка - 560 м ²			
1		432284.44	1302828.27
2		432280.5	1302833.32
3		432279.11	1302832.88
4		432277.12	1302831.38
5		432276.61	1302832.05
6		432271.67	1302828.66
7		432272.34	1302827.77
8		432222.60	1302790.20
9		432205.22	1302773.97
10		432208.88	1302769.18
11		432226.47	1302785.60
12		432230.08	1302789.17
13		432244.87	1302799.98
14		432255.00	1302807.15
15		432281.90	1302827.47
1		432284.44	1302828.27
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(4)			
Площадь образуемой части земельного участка - 38 м ²			
1		432208.88	1302769.18
2		432205.22	1302773.97

1		2	3
3		432203.87	1302772.72
4		432198.99	1302769.31
5		432202.67	1302764.57
6		432207.66	1302768.04
1		432208.88	1302769.18
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:289/чзу2(3)			
Площадь образуемой части земельного участка - 19 м ²			
1		432188.84	1302762.23
2		432173.71	1302751.68
3		432171.90	1302747.89
1		432188.84	1302762.23
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0303003:307/чзу2(6)			
Площадь образуемой части земельного участка - 957 м ²			
1		432202.67	1302764.57
2		432198.99	1302769.31
3		432188.84	1302762.23
4		432171.90	1302747.89
5		432164.94	1302733.28
6		432163.46	1302720.98
7		432166.07	1302700.24
8		432204.51	1302646.10
9		432210.54	1302632.38
10		432217.06	1302628.06
11		432219.99	1302625.81
12		432209.76	1302649.07
13		432170.78	1302703.67
14		432169.51	1302721.00
15		432170.78	1302731.59
16		432178.44	1302747.67
1		432202.67	1302764.57
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6909/чзу2(5)			

1	2	3
Площадь образуемой части земельного участка - 1642 м ²		
1	432219.99	1302625.81
2	432217.06	1302628.06
3	432210.54	1302632.38
4	432228.59	1302591.35
5	432239.27	1302574.52
6	432235.69	1302572.25
7	432238.91	1302567.18
8	432242.49	1302569.46
9	432252.94	1302552.98
10	432288.6	1302502.97
11	432297.84	1302485.42
12	432304.99	1302444.47
13	432310.30	1302426.54
14	432315.25	1302409.31
15	432319.11	1302396.71
16	432311.30	1302394.09
17	432313.21	1302388.39
18	432320.84	1302390.96
19	432322.17	1302386.53
20	432328.19	1302388.50
21	432311.09	1302444.45
22	432309.14	1302455.60
23	432307.54	1302457.63
24	432308.63	1302458.49
25	432303.59	1302487.38
26	432293.72	1302506.13
27	432257.92	1302556.33
28	432233.90	1302594.18
1	432219.99	1302625.81
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:303/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 84 м ²		
1	432313.21	1302388.39

1		2	3
2		432310.34	1302396.96
3		432301.61	1302393.96
4		432304.37	1302385.39
1		432313.21	1302388.39
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:87/чзу1			
Площадь образуемой части земельного участка - 93 м ²			
1		432304.37	1302385.39
2		432301.61	1302393.96
3		432291.25	1302390.39
4		432295.02	1302382.24
1		432304.37	1302385.39
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:6903/чзу1			
Площадь образуемой части земельного участка - 440 м ²			
1		432295.01	1302382.23
2		432247.21	1302366.09
3		432244.41	1302374.27
4		432291.25	1302390.39
1		432295.01	1302382.23
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7994/чзу2			
Площадь образуемой части земельного участка - 5694 м ²			
1		432247.21	1302366.09
2		432239.47	1302363.47
3		432244.39	1302349.47
4		432209.49	1302337.20
5		432204.74	1302350.72
6		432172.11	1302293.31
7		432145.40	1302283.26
8		431800.51	1302017.37
9		431798.48	1302020.00
10		431795.56	1302017.80
11		431812.97	1301995.02

1	2	3
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431829.27	1301782.97
18	431824.71	1301779.14
19	431706.14	1301927.71
20	431728.27	1301946.48
21	431754.94	1301963.69
22	431801.21	1301999.34
23	431790.13	1302013.71
24	431732.95	1301970.55
25	431676.94	1302044.87
26	431750.42	1302100.24
27	431804.71	1302028.19
28	432142.45	1302288.56
29	432167.92	1302298.15
30	432201.25	1302356.93
31	432202.41	1302357.34
32	432197.22	1302372.1
33	432232.11	1302384.38
34	432236.62	1302371.58
35	432244.41	1302374.27
1	432247.21	1302366.09
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:580/чзу1		
Площадь образуемой части земельного участка - 77 м ²		
1	431836.43	1301771.59
2	431834.10	1301776.92
3	431829.27	1301782.97
4	431824.71	1301779.14
5	431828.95	1301773.82

1		2	3
6		431831.21	1301768.65
1		431836.43	1301771.59
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:000000:8776/чзУ2			
Площадь образуемой части земельного участка - 3550 м ²			
1		431608.74	1301331.01
2		431624.13	1301345.61
3		431640.92	1301354.16
4		431746.53	1301460.80
5		431757.09	1301480.99
6		431750.01	1301520.22
7		431749.47	1301544.58
8		431756.77	1301560.68
9		431789.90	1301589.68
10		431830.18	1301650.11
11		431843.29	1301668.83
12		431868.91	1301684.42
13		431881.99	1301658.43
14		431887.68	1301649.30
15		431888.54	1301648.00
16		431888.65	1301659.02
17		431887.19	1301661.36
18		431874.23	1301687.10
19		431867.53	1301700.40
20		431836.43	1301771.59
21		431831.21	1301768.65
22		431862.14	1301697.86
23		431866.20	1301689.80
24		431839.10	1301673.30
25		431825.22	1301653.50
26		431785.35	1301593.68
27		431751.84	1301564.34
28		431743.44	1301545.82
29		431744.02	1301519.62

1	2	3
30	431750.82	1301481.94
31	431741.67	1301464.45
32	431637.32	1301359.09
33	431620.62	1301350.59
34	431604.19	1301335.08
1	431608.74	1301331.01
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:563/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 4012 м ²		
1	431888.54	1301648.00
2	431888.65	1301659.02
3	431892.70	1301652.52
4	431899.46	1301642.27
5	432190.11	1301269.91
6	432342.51	1301387.59
7	432346.16	1301382.85
8	432188.62	1301262.13
9	431894.62	1301638.79
1	431888.54	1301648.00
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8777/чзу2		
Площадь образуемой части земельного участка - 3275 м ²		
1	431263.16	1301042.14
2	431258.92	1301046.38
3	431301.72	1301092.56
4	431365.62	1301168.25
5	431386.42	1301186.17
6	431412.65	1301202.45
7	431487.19	1301232.20
8	431509.84	1301245.45
9	431599.89	1301331.01
10	431532.03	1301398.93
11	431536.00	1301402.89
12	431601.09	1301337.85

1		2	3
13		431608.74	1301331.01
14		431513.81	1301240.90
15		431489.83	1301226.80
16		431415.37	1301197.08
17		431389.98	1301181.32
18		431369.90	1301164.02
19		431306.22	1301088.58
1		431263.16	1301042.14
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:7990/чзУ2			
Площадь образуемой части земельного участка - 1325 м ²			
1		431263.16	1301042.14
2		431258.92	1301046.38
3		431221.80	1301006.35
4		431202.24	1300991.20
5		431157.26	1300994.29
6		431137.27	1300991.88
7		431098.31	1300981.92
8		431069.05	1300989.35
9		431067.57	1300983.53
10		431098.06	1300975.44
11		431138.41	1300985.72
12		431157.30	1300987.96
13		431202.89	1300984.88
14		431225.88	1301001.92
1		431263.16	1301042.14
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:555/чзУ2			
Площадь образуемой части земельного участка - 2372 м ²			
1		431535.99	1301402.88
2		431532.03	1301398.93
3		431316.00	1301615.14
4		431271.72	1301568.93
5		431251.99	1301557.54

1		2	3
6		431224.86	1301550.41
7		431233.30	1301558.84
8		431249.69	1301563.15
9		431267.98	1301573.71
10		431315.63	1301623.29
11		431465.60	1301473.34
12		431469.86	1301469.08
1		431535.99	1301402.88
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:556/чзу2			
Площадь образуемой части земельного участка - 1147 м ²			
1		431224.86	1301550.41
2		431213.14	1301547.33
3		431188.87	1301548.12
4		431172.52	1301558.08
5		431129.48	1301608.53
6		431081.69	1301660.41
7		431088.42	1301661.96
8		431133.98	1301612.51
1		2	3
9		431176.47	1301562.71
10		431190.65	1301554.07
11		431212.46	1301553.36
12		431233.30	1301558.84
1		431224.86	1301550.41
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:557/чзу1			
Площадь образуемой части земельного участка - 3114 м ²			
1		431088.42	1301661.96
2		431081.69	1301660.41
3		431076.13	1301666.44
4		430931.45	1301814.89
5		430780.57	1301962.40
6		430762.69	1301962.90

1		2	3
7		430744.53	1301950.58
8		430711.91	1301918.89
9		430707.66	1301923.14
10		430740.72	1301955.25
11		430760.92	1301968.96
12		430783.08	1301968.33
13		430935.70	1301819.14
14		431080.49	1301670.57
1		431088.42	1301661.96
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305014:575/чзу1			
Площадь образуемой части земельного участка - 123 м ²			
1		430711.91	1301918.89
2		430707.66	1301923.14
3		430700.10	1301915.79
4		430698.01	1301915.02
5		430688.83	1301905.80
6		430690.43	1301905.81
7		430703.38	1301910.60
1		430711.91	1301918.89
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8756/чзу2			
Площадь образуемой части земельного участка - 740 м ²			
1		430688.83	1301905.80
2		430698.01	1301915.02
3		430689.34	1301911.81
4		430679.18	1301911.78
5		430670.55	1301914.74
6		430665.20	1301918.67
7		430621.21	1301957.25
8		430638.51	1301977.14
9		430627.49	1301973.61
10		430616.82	1301961.34
11		430614.91	1301964.43

1			3
12		430610.55	1301960.07
13		430612.50	1301956.89
14		430636.73	1301935.65
15		430633.65	1301932.15
16		430639.02	1301927.07
17		430642.28	1301930.78
18		430661.44	1301913.98
19		430667.74	1301909.36
20		430678.19	1301905.77
1		430688.83	1301905.80
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8167/чзу2			
Площадь образуемой части земельного участка - 3908 м ²			
1		430627.49	1301973.61
2		430711.09	1302069.71
3		430768.81	1302128.36
4		430949.85	1302340.68
5		431062.92	1302467.07
6		431067.39	1302463.07
7		430954.37	1302336.73
8		430916.97	1302292.87
9		430920.10	1302290.20
10		430916.21	1302285.64
11		430913.08	1302288.31
12		430773.23	1302124.31
13		430715.50	1302065.64
14		430638.51	1301977.14
1		430627.49	1301973.61
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу2(1)			
Площадь образуемой части земельного участка - 1510 м ²			
1		430610.55	1301960.07
2		430609.04	1301962.50
3		430427.52	1302119.03

1			3
4		430420.07	1302125.75
5		430423.87	1302130.41
6		430431.49	1302123.53
7		430613.67	1301966.45
8		430614.91	1301964.43
1		430610.55	1301960.07
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0305013:789/чзу1			
Площадь образуемой части земельного участка - 1524 м ²			
1		430420.07	1302125.75
2		430305.02	1302229.57
3		430254.16	1302163.58
4		430248.88	1302156.06
5		430244.21	1302159.87
6		430249.32	1302167.14
7		430304.22	1302238.38
8		430423.87	1302130.41
1		430420.07	1302125.75
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8824/чзу2(2)			
Площадь образуемой части земельного участка - 5193 м ²			
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		
	X	Y	
1	430248.88	1302156.06	
2	430228.81	1302127.47	
3	430189.76	1302068.54	
4	430161.54	1302026.50	
5	430122.15	1301970.21	
6	430045.23	1301869.69	
7	430011.06	1301801.21	
8	430005.35	1301769.75	
9	429999.29	1301749.82	
10	429993.74	1301736.48	
11	429986.92	1301723.97	

1	2	3
12	429971.13	1301702.10
13	429956.16	1301688.00
14	429951.94	1301676.80
15	429948.91	1301651.20
16	429950.41	1301639.69
17	429953.42	1301640.10
18	429954.20	1301634.14
19	429951.24	1301633.74
20	429951.57	1301631.31
21	429949.54	1301619.53
22	429965.41	1301533.66
23	430017.41	1301490.40
24	430058.01	1301493.57
25	430084.00	1301500.87
26	430088.19	1301485.94
27	430082.39	1301484.31
28	430079.83	1301493.45
29	430058.56	1301487.47
30	430017.70	1301484.40
31	430013.74	1301479.70
32	430009.07	1301483.44
33	430012.07	1301487.01
34	429959.88	1301530.42
35	429949.69	1301585.54
36	429951.81	1301589.25
37	429947.83	1301595.60
38	429943.42	1301619.49
39	429945.47	1301631.43
40	429942.84	1301651.15
41	429946.05	1301678.24
42	429951.01	1301691.42
43	429966.66	1301706.15
44	429981.83	1301727.18
45	429988.32	1301739.08

1			3
46		429993.63	1301751.85
47		429999.50	1301771.17
48		430005.30	1301803.13
49		430040.11	1301872.89
50		430117.3	1301973.76
51		430156.59	1302029.9
52		430184.76	1302071.88
53		430223.85	1302130.85
54		430244.21	1302159.87
1		430248.88	1302156.06
Условный номер образуемой части земельного участка 23:40:0000000:8825/чзу1			
Площадь образуемой части земельного участка - 14 м ²			
1		429949.69	1301585.54
2		429951.81	1301589.25
3		429947.83	1301595.6
1		429949.69	1301585.54

Сведения о границах территории

Таблица №5

Перечень координат характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания территории

№ точек	Координаты МСК-23, м	
	X	Y
1	2	3
1	432320.84	1302390.96
2	432239.47	1302363.47
3	432244.39	1302349.47
4	432209.49	1302337.20
5	432204.74	1302350.72
6	432172.11	1302293.31

1	2	3
7	432145.40	1302283.26
8	431800.51	1302017.37
9	431798.48	1302020.00
10	431795.56	1302017.80
11	431812.97	1301995.02
12	431807.61	1301990.92
13	431804.83	1301994.66
14	431758.38	1301958.82
15	431731.82	1301941.69
16	431714.41	1301926.91
17	431834.10	1301776.92
18	431867.53	1301700.40
19	431874.23	1301687.10
20	431887.19	1301661.36
21	431892.70	1301652.52
22	431899.46	1301642.27
23	432190.11	1301269.91
24	432342.50	1301387.58
25	432346.16	1301382.85
26	432188.62	1301262.13
27	431894.62	1301638.79
28	431887.68	1301649.30
29	431881.99	1301658.43
30	431868.91	1301684.42
31	431843.29	1301668.83
32	431830.18	1301650.11
33	431789.90	1301589.68
34	431756.77	1301560.68
35	431749.47	1301544.58
36	431750.01	1301520.22
37	431757.09	1301480.99

1	2	3
38	431746.53	1301460.80
39	431640.92	1301354.16
40	431624.13	1301345.61
41	431513.81	1301240.90
42	431489.83	1301226.80
43	431415.37	1301197.08
44	431389.98	1301181.32
45	431369.90	1301164.02
46	431306.22	1301088.58
47	431225.88	1301001.92
48	431202.89	1300984.88
49	431157.30	1300987.96
50	431138.41	1300985.72
51	431098.06	1300975.44
52	431067.57	1300983.53
53	431069.05	1300989.35
54	431098.31	1300981.92
55	431137.27	1300991.88
56	431157.26	1300994.29
57	431202.24	1300991.20
58	431221.80	1301006.35
59	431301.72	1301092.56
60	431365.62	1301168.25
61	431386.42	1301186.17
62	431412.65	1301202.45
63	431487.19	1301232.20
64	431509.84	1301245.45
65	431599.89	1301331.01
66	431316.00	1301615.14
67	431271.72	1301568.93
68	431251.99	1301557.54

1	2	3
69	431213.14	1301547.33
70	431188.87	1301548.12
71	431172.52	1301558.08
72	431129.48	1301608.53
73	431076.13	1301666.44
74	430931.45	1301814.89
75	430780.57	1301962.40
76	430762.69	1301962.90
77	430744.53	1301950.58
78	430703.38	1301910.60
79	430690.43	1301905.81
80	430678.19	1301905.77
81	430667.74	1301909.36
82	430661.44	1301913.98
83	430642.28	1301930.78
84	430639.02	1301927.07
85	430633.65	1301932.15
86	430636.73	1301935.65
87	430612.50	1301956.89
88	430609.04	1301962.50
89	430427.61	1302118.95
90	430305.02	1302229.57
91	430254.16	1302163.58
92	430228.96	1302127.68
93	430189.76	1302068.54
94	430161.54	1302026.50
95	430122.15	1301970.21
96	430045.23	1301869.69
97	430011.06	1301801.21
98	430005.35	1301769.75

1	2	3
99	429999.29	1301749.82
100	429993.74	1301736.48
101	429986.92	1301723.97
102	429971.13	1301702.10
103	429956.16	1301688.00
104	429951.94	1301676.80
105	429948.91	1301651.20
106	429950.45	1301639.69
107	429953.42	1301640.09
108	429954.23	1301634.14
109	429951.24	1301633.75
110	429951.57	1301631.31
111	429949.54	1301619.53
112	429965.41	1301533.66
113	430017.41	1301490.40
114	430058.01	1301493.57
115	430084.00	1301500.87
116	430088.19	1301485.94
117	430082.39	1301484.31
118	430079.83	1301493.45
119	430058.56	1301487.47
120	430017.70	1301484.40
121	430013.74	1301479.70
122	430009.07	1301483.44
123	430012.07	1301487.01
124	429959.88	1301530.42
125	429943.42	1301619.49
126	429945.47	1301631.43
127	429942.84	1301651.15
128	429946.05	1301678.24
129	429951.01	1301691.42

1	2	3
130	429966.66	1301706.15
131	429981.83	1301727.18
132	429988.32	1301739.08
133	429993.63	1301751.85
134	429999.50	1301771.17
135	430005.30	1301803.13
136	430040.11	1301872.89
137	430117.30	1301973.76
138	430156.59	1302029.90
139	430184.76	1302071.88
140	430223.85	1302130.85
141	430249.32	1302167.14
142	430304.22	1302238.38
143	430431.49	1302123.53
144	430613.67	1301966.45
145	430616.82	1301961.34
146	430711.09	1302069.71
147	430768.81	1302128.36
148	430949.85	1302340.68
149	431062.92	1302467.07
150	431067.39	1302463.07
151	430954.37	1302336.73
152	430916.97	1302292.87
153	430920.10	1302290.20
154	430916.21	1302285.64
155	430913.08	1302288.31
156	430773.23	1302124.31
157	430715.50	1302065.64
158	430621.21	1301957.25
159	430665.20	1301918.67
160	430670.55	1301914.74

1	2	3
161	430679.18	1301911.78
162	430689.34	1301911.81
163	430700.10	1301915.79
164	430740.72	1301955.25
165	430760.92	1301968.96
166	430783.08	1301968.33
167	430935.70	1301819.14
168	431080.49	1301670.57
169	431133.98	1301612.51
170	431176.47	1301562.71
171	431190.65	1301554.07
172	431212.46	1301553.36
173	431249.69	1301563.15
174	431267.98	1301573.71
175	431315.63	1301623.29
176	431465.60	1301473.34
177	431469.86	1301469.08
178	431536.00	1301402.89
179	431601.09	1301337.85
180	431604.19	1301335.08
181	431620.62	1301350.59
182	431637.32	1301359.09
183	431741.67	1301464.45
184	431750.82	1301481.94
185	431744.02	1301519.62
186	431743.44	1301545.82
187	431751.84	1301564.34
188	431785.35	1301593.68
189	431825.22	1301653.50
190	431839.10	1301673.30
191	431866.20	1301689.80

1	2	3
192	431862.14	1301697.86
193	431828.95	1301773.82
194	431706.14	1301927.71
195	431728.27	1301946.48
196	431754.94	1301963.69
197	431801.21	1301999.34
198	431790.13	1302013.71
199	431732.95	1301970.55
200	431676.94	1302044.87
201	431750.42	1302100.24
202	431789.24	1302048.72
203	431804.71	1302028.19
204	432142.45	1302288.56
205	432167.92	1302298.15
206	432201.25	1302356.93
207	432202.41	1302357.34
208	432197.22	1302372.10
209	432232.11	1302384.38
210	432236.62	1302371.58
211	432310.34	1302396.96
212	432311.30	1302394.09
213	432319.11	1302396.71
214	432318.20	1302399.67
215	432310.30	1302426.54
216	432305.65	1302442.30
217	432304.99	1302444.47
218	432297.84	1302485.42
219	432288.60	1302502.97
220	432252.94	1302552.98
221	432242.49	1302569.46
222	432238.91	1302567.18

1	2	3
223	432235.69	1302572.25
224	432239.27	1302574.52
225	432228.59	1302591.35
226	432204.51	1302646.10
227	432166.07	1302700.24
228	432163.46	1302720.98
229	432164.94	1302733.28
230	432171.90	1302747.89
231	432173.71	1302751.68
232	432188.84	1302762.23
233	432198.99	1302769.31
234	432203.87	1302772.72
235	432205.22	1302773.97
236	432222.60	1302790.20
237	432272.34	1302827.77
238	432271.67	1302828.66
239	432268.88	1302832.36
240	432273.66	1302835.97
241	432276.61	1302832.05
242	432277.12	1302831.38
243	432279.11	1302832.88
244	432280.50	1302833.32
245	432289.94	1302836.29
246	432340.16	1302852.09
247	432343.16	1302853.04
248	432384.95	1302860.39
249	432395.41	1302861.67
250	432400.52	1302862.25
251	432413.76	1302863.24
252	432431.98	1302863.76
253	432445.95	1302863.73

1	2	3
254	432451.10	1302864.10
255	432487.68	1302868.65
256	432505.39	1302870.90
257	432509.65	1302871.45
258	432520.57	1302872.70
259	432544.26	1302876.41
260	432568.27	1302882.21
261	432576.77	1302884.77
262	432582.16	1302886.62
263	432586.04	1302888.06
264	432588.02	1302889.01
265	432588.77	1302889.25
266	432600.23	1302894.90
267	432659.31	1302923.36
268	432662.34	1302924.73
269	432683.07	1302934.02
270	432701.17	1302942.20
271	432720.00	1302951.76
272	432739.05	1302961.79
273	432741.76	1302963.09
274	432784.21	1302985.40
275	432791.33	1302989.08
276	432809.45	1302998.55
277	432825.13	1303006.77
278	432842.39	1303015.66
279	432868.24	1303028.95
280	432882.54	1303035.76
281	432930.80	1303058.52
282	432961.71	1303077.16
283	432981.35	1303086.86
284	433019.53	1303103.78

1	2	3
285	433035.84	1303108.48
286	433049.72	1303109.62
287	433060.25	1303110.48
288	433069.71	1303111.39
289	433071.72	1303111.58
290	433075.83	1303111.97
291	433078.34	1303112.92
292	433079.46	1303113.35
293	433083.21	1303114.77
294	433209.50	1303160.91
295	433222.31	1303165.07
296	433246.66	1303167.97
297	433269.49	1303166.12
298	433300.25	1303161.90
299	433378.01	1303140.44
300	433400.58	1303132.08
301	433411.24	1303123.62
302	433423.95	1303110.68
303	433425.50	1303108.64
304	433429.05	1303112.10
305	433429.69	1303112.78
306	433435.16	1303118.18
307	433439.37	1303113.90
308	433433.19	1303107.80
309	433432.87	1303107.52
310	433425.67	1303100.37
311	433407.22	1303119.15
312	433397.60	1303126.78
313	433376.17	1303134.73
314	433327.80	1303148.07
315	433320.36	1303151.21

1	2	3
316	433319.38	1303150.39
317	433299.02	1303156.01
318	433268.98	1303160.35
319	433241.32	1303162.21
320	433232.58	1303161.41
321	433227.78	1303161.98
322	433210.47	1303155.80
323	433077.17	1303106.92
324	433037.21	1303102.55
325	433021.43	1303098.48
326	433008.29	1303092.77
327	433006.80	1303092.42
328	433003.00	1303090.48
329	432983.60	1303082.06
330	432964.71	1303072.55
331	432933.30	1303053.78
332	432885.11	1303030.34
333	432871.14	1303023.88
334	432844.70	1303010.41
335	432757.37	1302964.52
336	432751.27	1302961.50
337	432712.45	1302942.31
338	432588.28	1302882.47
339	432570.66	1302876.81
340	432545.45	1302870.52
341	432521.37	1302866.75
342	432446.32	1302858.16
343	432414.07	1302857.25
344	432392.49	1302855.63
345	432382.42	1302853.86
346	432378.71	1302853.47

1	2	3
347	432361.11	1302850.54
348	432352.07	1302848.52
349	432344.59	1302847.20
350	432333.38	1302843.67
351	432328.49	1302842.31
352	432321.26	1302839.86
353	432293.83	1302831.23
354	432284.44	1302828.27
355	432281.90	1302827.47
356	432255.00	1302807.15
357	432244.87	1302799.98
358	432230.08	1302789.17
359	432226.47	1302785.60
360	432207.66	1302768.04
361	432202.67	1302764.57
362	432178.44	1302747.67
363	432170.78	1302731.59
364	432169.51	1302721.00
365	432170.78	1302703.67
366	432209.76	1302649.07
367	432233.90	1302594.18
368	432257.92	1302556.33
369	432293.72	1302506.13
370	432303.59	1302487.38
371	432308.63	1302458.49
372	432307.56	1302457.64
373	432309.14	1302455.60
374	432311.09	1302444.45
375	432328.19	1302388.50

1	2	3
376	432322.17	1302386.53
1	43220.84	1302390.96

Исполняющий обязанности
начальника управления архитектуры
и градостроительства администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик -
главного архитектора



Д.А. Бессонов