



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.09.2025

№ 1880

г. Геленджик

**О создании особо охраняемой природной территории  
местного значения муниципального образования  
город-курорт Геленджик природной рекреационной  
зоны «Текоосский лес» и утверждении Положения  
об особо охраняемой природной территории  
местного значения муниципального образования  
город-курорт Геленджик природной рекреационной  
зоне «Текоосский лес»**

В целях обеспечения сохранности природных комплексов, уникальных и эталонных природных участков и объектов, сохранения зеленых зон муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Текоосский лес», руководствуясь главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №308-ФЗ), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 31 июля 2024 года №5187-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 ноября 2024 года №2469), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 августа 2023 года №1836 «Об утверждении устава муниципального казенного учреждения «Управления городскими лесами муниципального образования город-курорт

266 9/1

Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 июля 2024 года №1438), статьями 8, 27, 65 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природную рекреационную зону «Текоосский лес» на территории земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:9020.

2. Утвердить Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Текоосский лес» (прилагается).

3. Определить возможные последствия отнесения земельных участков муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Текоосский лес»:

- соблюдение режима особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Текоосский лес»;

- создание условий сохранности фаунистического и флористического состава особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Текоосский лес»;

- обеспечение сохранения и воспроизводства природных ресурсов и генофонда, регулирование и компенсирование различных нарушений в структуре экосистем, а также в комплексе с другими природоохранными мерами способствовать поддержанию экологического равновесия и создание благоприятной среды для жизнедеятельности людей.

4. Учесть статус особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик «Текоосский лес» в генеральном плане и правилах землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик.

5. Управлению архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (Лаптев) направить копию настоящего постановления в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды, осуществляющий ведение государственного кадастра особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения в Краснодарского края, в течение 10 рабочих дней со дня вступления его в силу.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

8. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

## Приложение

### УТВЕРЖДЕНО

постановлением администрации  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
от 03.09.2025 № 1880

## ПОЛОЖЕНИЕ

об особо охраняемой природной территории местного  
значения муниципального образования город-курорт Геленджик  
природной рекреационной зоне «Текоосский лес»

### 1. Общие положения

1.1. Положение об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Текоосский лес» (далее – Положение) разработано в соответствии с главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик» и устанавливает наименование, местонахождение, площадь, границы, режим особой охраны особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Текоосский лес» (далее также – ООПТ, ООПТ «Текоосский лес»), природные объекты, находящиеся в границах ООПТ.

Уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик является отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).

1.2. Положение разработано на основе материалов комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной

территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Текоосский лес».

1.3. ООПТ «Текоосский лес» имеет рекреационный профиль и создана в целях сохранения объектов животного и растительного мира территории.

1.4. ООПТ «Текоосский лес» относится к категории природных рекреационных зон местного значения.

## 2. Состав и назначение ООПТ «Текоосский лес»

2.1. Цель создания ООПТ «Текоосский лес» - сохранение таксонов растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, а также сохранение субсредиземноморских растительных сообществ, обеспечение сохранности природных комплексов, уникальных и эталонных природных участков и объектов, создание зеленого каркаса и поддержание экологического баланса в муниципальном образовании город-курорт Геленджик.

2.2. Основными задачами создания ООПТ «Текоосский лес» являются:

- предотвращение сокращения площади земельных участков, занятых зелеными насаждениями;
- сохранение генофонда видов растений и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края;
- сохранение среды обитания диких животных;
- сохранение благоприятной окружающей среды для граждан;
- сохранение лесных сообществ, выполняющих противоэрозионную и противооползневую функции;
- организация эколого-просветительской деятельности;
- создание условий для организованной рекреации с учетом сохранения ценных биологических объектов, их среды обитания и обеспечения пожарной безопасности;
- создание условий для регулируемого туризма;
- разработка и внедрение научных методов сохранения природных комплексов в условиях рекреационного использования;
- поддержание естественных природных процессов;
- планирование и осуществление природоохранных мероприятий.

2.3. Фаунистический состав ООПТ «Текоосский лес».

В схеме фаунистического районирования Кавказа территория Северо-Западного Закавказья входит в Восточно-Средиземноморскую подобласть Средиземноморской области. Обладая огромным разнообразием типов гетеротрофного питания, животные являются важнейшими консументами и редуцентами, обеспечивающими устойчивое функционирование любых типов экосистем. Кроме того, зачастую, они формируют колоссальную биомассу, вовлеченную в круговорот вещества и энергии в экосистемах. Среди известных ученым на сегодняшний день 37 типов животных на долю беспозвоночных приходится 36 из них (т.е. 97 %). Степень изученности позвоночных животных, как в фаунистическом, так и в экологическом отношении, гораздо

выше, чем беспозвоночных. Это, безусловно, относится и к рассматриваемой территории ООПТ. Общая характеристика фауны позвоночных ООПТ составлена по имеющимся фаунистическим сводкам из литературных источников.

Перечень видов животных, встречающихся на данной территории:

Герпетофауна: жаба зеленая (*Bufo viridis*), прыткая ящерица (*Lacerta agilis exigua*), луговая ящерица (*Lacerta praticola*).

Особую ценность ООПТ «Текоосский лес» придает наличие популяций редких и охраняемых на региональном и федеральном уровнях таксонов герпетофауны – средиземноморской черепахи Никольского (*Testudo graeca nikolskii*). Также на территории ООПТ может встречаться понтийская ящерица (*Darevskia praticola pontica*).

Орнитофауна: вяхирь (*Columba palumbus*), филин (*Bubo bubo*), ушастая сова (*Asio otus*), жаворонок (*Alaudidae*), кукушка (*Cuculus canorus*), сойка (*Garrulus glandarius*), тетеревиный (*Accipiter gentilis*), ласточка деревенская (*Hirundo rustica*), кольчатая горлица (*Streptopelia decaocto*), малый пестрый дятел (*Dendrocopos minor*), черный стриж (*Apus apus*), большая синица (*Parus major*), сорока (*Pica pica*), скворец (*Sturnus*), серая ворона (*Corvus corax*), воробей домовый (*Passer domesticus*).

В Северо-Западном Закавказье встречается около 80% видов птиц от всей орнитофауны Краснодарского края, что подчеркивает его орнитологическую значимость. С точки зрения орнитологических исследований рассматриваемая территория относится к Новороссийскому участку. Вдоль берега моря проходят важнейшие миграционные пути различных околоводных видов птиц, а леса Черноморского побережья Краснодарского края являются местом временной остановки или зимовки для множества перелетных видов птиц, в гнездовой период не связанных с побережьями и водоемами. Современная орнитофауна территории ориентировочно включает 96 гнездящихся и предположительно гнездящихся видов птиц, на пролете отмечено не менее 37 видов, зимующих – 9, залетных – 4. Здесь выделено три экологические группы по местообитаниям: дендрофилы (виды древесно-кустарникового (лесного) комплекса, гнездящиеся обычно на деревьях, трофически и топически, связанные с лесными и кустарниковыми формациями), кампофилы (виды лугово-степного комплекса, гнездящиеся на открытых пространствах), склерофилы (виды, связанные с вертикально расчлененным рельефом (скально-обрывного комплекса), гнездятся в различных полостях (норы, трещины скал, чердаки крыш, иногда дупла деревьев). Кустарниковое мелколесье (шибляк граба восточного) и дубовые сообщества прибрежных территорий здесь составляют основной биотоп, населенный преимущественно дендрофильными птицами: зеленушка, сорокопут-жулан, щегол, садовая, обыкновенная и горная овсянки, большая синица, серая, ястребиная и черноголовая славки, дрозд черный, соловей южный, пеночка-теньковка, зяблик, канюк обыкновенный. В дубняках грабинниковых довольно многочислен зяблик, обитают сойка кавказская, иволга. На каменистых склонах гнездится плешанка, на отвесных скалах изредка попадаются гнезда белобрюхого стрижа. Мезофильные

широколиственные леса из дуба скального и граба обыкновенного с небольшой примесью бука в более влажных местах, липы, ясеня, ильма, кленов по более сухим склонам здесь образуют преобладающие насаждения. В их подлеске произрастают иглица понтийская, бирючина, бересклет европейский, кизил, свидина, бузина черная, по просветам - скумпия кожевенная. Характерные (доминантные) виды: ворон, вяхирь, кукушка, большой пестрый дятел, сойка кавказская, зяблик, поползень обыкновенный, синицы большая и лазоревка, пеночка-желтобровка, черноголовая славка, неясыть обыкновенная, сплюшка, дрозд черный, зарянка. Последние два вида обычны почти во всех биотопах, особенно в зимний период. В старых лесах встречаются пищуха, желна (возможно), синицы московка и гаичка. На более открытых местах обитают горлица кольчатая, конек лесной, сорокопуд-жулан, сорокопуд серый. Растительность возделанных в прошлом водоразделов, благодаря своему разнообразию, имеет сборный состав орнитофауны. Здесь наблюдаются как виды лесных, кустарниковых, каменистых сообществ, так луговых и даже степных. Сказывается соседство обширных массивов дуба. В период сезонной миграции над открытыми ландшафтами охотятся стриж черный, все виды ласточек, щурка золотистая, почти все хищные птицы от мелких соколов до подорликов и орла-карлика, на прогалинах останавливается перепел, в экотонедрозд-рябинник, дубонос обыкновенный. В целом орнитофауна ООПТ характеризуется невысоким разнообразием краснокнижных видов.

Териофауна: Крот (*Talpa* sp.), полевка обыкновенная (*Microtus arvalis*), мыши домовая (*Mus musculus*) и полевая (*Apodemus agrarius*), крыса серая (*Rattus norvegicus*), рыжая вечерница (*Nyctalus noctula*), шакал (*Canis aureus*), обыкновенная лисица (*Vulpes vulpes*).

Наличие населенного пункта и обилие людей, особенно в летний период, отрицательно сказывается на возможности постоянного использования рассматриваемой территории крупными животными (кабан) и средними хищниками. Последние (шакал, лисица, енотовидная собака) могут как посещать данную территорию для кратковременного отдыха или охоты за земноводными и птицами в период их размножения, так и размножаться и/или зимовать здесь (енот-полоскун). Ландшафтным видом является белогрудый еж. Он присутствует и в антропогенных экосистемах. Это многочисленный вид.

Анализ данных литературных источников и результаты долговременных фаунистических исследований, а также оценка особенностей природных условий в районе расположения ООПТ позволили составить таксономический список териофауны. Фауна млекопитающих здесь сформирована видами из 6 отрядов: насекомоядные, зайцеобразные, грызуны, рукокрылые, хищные, парнокопытные и всего включает 41 вид. Среди широко распространенных и являющихся типичными для территории ООПТ следует указать ежа южного, крота кавказского, бурозубку Волнухина, вечерницу рыжую, мышь лесную, соню лесную, шакала, косулю европейскую.

Список видов животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Краснодарского края, с указанием категории и статуса редкости вида:

| №<br>п/п | Виды животных                                                            | Категория и статус редкости вида                      |                                                   |
|----------|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
|          |                                                                          | Красная книга<br>Российской<br>Федерации,<br>2020 год | Красная книга<br>Краснодарского<br>края, 2022 год |
| 1        | 2                                                                        | 3                                                     | 4                                                 |
| 1        | Лягушка малоазиатская<br>( <i>Ranamacropsnemis</i> )                     | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 2        | Полз каспийский<br>(желтобрюхий)<br>( <i>Hierophis caspius</i> )         | 2                                                     | 3 УВ                                              |
| 3        | Орел-карлик<br>( <i>Hieraaetus pennatus</i> )                            | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 4        | Лесной жаворонок<br>( <i>Lullula arborea</i> )                           | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 5        | Бабочник опаленный<br>( <i>Libelloides hispanicus</i> )                  | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 6        | Красотел - пахучий<br>( <i>Calosoma sycophanta</i> )                     | 2                                                     | 4 СК                                              |
| 7        | Жук-олень ( <i>Lucanus cervus</i> )                                      | 2                                                     | 4 СК                                              |
| 8        | Бронзовка кавказская<br>( <i>Cetonia speciosa speciosa</i> )             | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 9        | Усач большой дубовый<br>( <i>Cerambyx cerdo</i> )                        | -                                                     | 4 СК                                              |
| 10       | Клит (Юшт) Степанова<br>( <i>Clytus stepanovi</i> )                      | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 11       | Пчела – плотник<br>( <i>Xylocopa valga</i> )                             | -                                                     | 3 УВ                                              |
| 12       | Парусник Мнемозина<br>(Аполлон черный)<br>( <i>Parassius mnemosyne</i> ) | 2                                                     | 4 СК                                              |

Наибольшей численностью характеризуются популяции лесных видов насекомых и грызунов с высокой плодовитостью и неоднократным размножением в течение года. Однако и их количество блекнет в сравнении с таксономическим разнообразием и характеристиками беспозвоночных этой части Краснодарского края. Основу фауны данного участка составляют ксеромезофильные и мезофильные виды насекомых, характерные для дубовых лесов. Как и почти повсеместно в регионе, среди Insecta здесь численно преобладают представители отрядов Diptera, Coleoptera, Lepidoptera и Hymenoptera. В отдельные годы именно массовые фитофаги из двух последних

отрядов в грабово-дубовых лесах этой части Краснодарского края формируют и наибольшую биомассу среди всех видов животных. Только среди представителей отряда *Lepidoptera* здесь могут обитать 1000–1300 лесных, луговых и степных видов, включая 14 краснокнижных. В целом же охраняемый компонент фауны беспозвоночных этой местности может насчитывать до 80 видов, внесенных в Красную книгу Краснодарского края и/или Красную книгу Российской Федерации.

#### 2.4. Флористический состав ООПТ «Тековский лес».

Территория ООПТ занята естественным широколиственным лесом, имеющим высокую природоохранную ценность.

Перечень основных типов растительных сообществ, их состав, пространственное распределение:

- древесная растительность: дуб пушистый (*Quercus pubescens*), граб восточный (*Carpinus orientalis*), держи-дерево (*Paliurus spina-christi*), можжевельник красный (*Juniperus oxycedrus*);

- кустарниковая растительность: кизил обыкновенный (*Cornus mas*), бирючина обыкновенная (*Ligustrum vulgare*), иглица понтийская (*Ruscus ponticus*), жасмин кустарниковый (*Jasminum fruticans*);

- травянистая растительность: фиалка душистая (*Viola odorata*), аронник восточный (*Arum orientale*), живучка хиосская (*Ajuga chia*), звездочка средняя (*Stellaria media*), заразиха гвоздичная (*Orobanchaceae*), чистяк весенний (*Ficaria verna*), осока раздельная (*Carex divisa*), осока черноколосая (*Carex melanostachya*), коротконожка лесная (*Brachypodium silvaticum*), мятлик луговой (*Poa pratensis*), подлесник европейский (*Sanicula europaea*), лютик грузинский (*Ranunculus georgicus*), пролеска двулистная (*Scilla bifolia*), бурачок шершавый (*Alyssum hirsutum*) лук (*Allium* sp.);

- внеярусная растительность: плющ обыкновенный (*Hedera helix*).

Основу растительного покрова предполагаемой ООПТ составляют пушистодубовые леса из *Quercus pubescens* и *Quercus pubescens* subsp. *crispata*. *Quercus pubescens* – гемиксерофильный восточно-средиземноморский вид, характеризующийся сильным развитием ксероморфизма. Дуб пушистый распространен в районах средиземноморского климата, предпочитает перегнойнокарбонатные, сухие, хорошо инсолируемые южные склоны. Леса с эдификаторной ролью дуба пушистого разнообразны по структуре и флористически довольно богаты. Пушистодубовые леса имеют более широкую эколого-ценотическую амплитуду по сравнению с крымскими, они флористически и ценотически намного богаче.

В отличие от своих ближайших родственников это дерево не имеет гигантских габаритов. Его максимальная высота не превышает 15 метров, а в некоторых случаях может приобрести структуру кустарника. Отличительной чертой растения является нелинейный ствол, который отличается волнистыми изгибами. Раскидистые ветви такого дуба формируют крону, укрывающую от солнца близлежащий участок.

Дуб пушистый растет относительно медленно. Молодые побеги с почками и новыми листьями отличаются пушистым покрытием, что отразилось

в названии растения. Когда листва полностью отрастает, она теряет пуховое покрытие, а на ветвях формируются плоды в виде желудей, спрятавшихся до половины в плюску.

Как и прочие представители этой разновидности деревьев, пушистый дуб относится к долгожителям и может развиваться до 1000 лет. Попадая в благоприятные условия, он приобретает грибовидную форму, ведь все побеги кроны ориентированы вниз, а листва формирует подобие лопасти из каждой отдельной ветки. Дерево обладает мощной корневой системой, имеющей общий стержень с множественными горизонтальными отростками, повторяющими контуры кроны. Такая опора способна противостоять даже сильным порывам ветра. Корневая система уходит на большую глубину в почву, находя источники воды даже на засушливых участках. Эта особенность позволяет пушистому дубу превосходно переживать летний зной и длительное отсутствие осадков. Тонкие корневые сегменты растения формируют тандем с грибницами, что объясняет обильное произрастание грибных сообществ в дубовых рощах.

Таким образом, эти деревья взаимодействуют с экосистемой и в значительной мере укрепляют грунт, что позволяет сохранять зеленые массивы даже на каменистых горных склонах.

На данной территории массово произрастает клекачка перистая (*Staphylea pinnata*), семейство клекачковые – *Staphyleaceae* – вид растительности, включенный в Красные книги России и Краснодарского края.

Клекачка перистая – *Staphylea pinnata* L. 1753. Среднеевропейскосредиземноморский третичнореликтовый вид с дизъюнктивным ареалом. Вид включен в Красный Список МСОП-1997 IUCN Red List of Threatened Plants. Cambridge, 1997. Word status: Indeterminate (I). Вид включен в Красную книгу Краснодарского края со статусом «Уязвимые» - 2 УВ. Красная книга Российской Федерации – категория статуса 3, редкий вид с дизъюнктивным ареалом. Региональная популяция относится к категории редкости «Уязвимая» – Vulnerable. Характерен высокий восстановительный потенциал. Является доминантом кустарникового яруса (рис. 39). Растет под пологом *Quercus pubescens*, *Q. petraea*, *Carpinus betulus*, *Pinus pallasiana* и др. Тренд положительный.

### 3. Границы и площадь ООПТ «Тековский лес»

3.1. ООПТ «Тековский лес» расположена в Архипо-Осиповском сельском округе муниципального образования город-курорт Геленджик, прилегающей с северо-востока к жилой зоне села Текос в границах земельного участка с кадастровым номером 23:40:0000000:9020.

Площадь ООПТ «Тековский лес» составляет 100651 кв.м.

3.2. Сведения о границах ООПТ «Тековский лес» представлены в приложении к Положению.

#### 4. Режим особой охраны ООПТ «Тековский лес»

4.1. На всей территории ООПТ «Тековский лес» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

4.1.1. Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, размещения санаторных комплексов и гостиниц, садоводческих товариществ, предоставления садоводческих и дачных участков.

4.1.2. Строительство линейных объектов и неразрывно связанных с ними объектов.

4.1.3. Движение, стоянка, заправка всех механизированных транспортных средств вне существующих дорог и специально отведенных площадок, кроме транспортных средств уполномоченного органа и муниципального казенного учреждения муниципального образования город-курорт Геленджик «Управление городскими лесами» (далее – МКУ), транспортных средств специализированных органов и служб, органов и организаций, осуществляющих охрану, контроль при исполнении служебных обязанностей, лиц, осуществляющих научно-исследовательскую деятельность, действующих по согласованию с уполномоченным органом, а также лиц, обслуживающих линейные объекты, в полосах отвода данных объектов.

4.1.4. Мойка, ремонт и техническое обслуживание транспортных средств.

4.1.5. Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания и осмотра транспортных средств, иных промышленных объектов.

4.1.6. Создание объектов размещения, хранения и захоронение отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

4.1.7. Применение и складирование ядохимикатов, использование токсичных химических препаратов в любых целях, за исключением случаев их использования при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений, связанных со вспышками численности вредителей.

4.1.8. Проведение геологоразведочных, взрывных и буровых работ, разработка полезных ископаемых, изъятие инертных материалов, а также выполнение иных работ, связанных с пользованием недрами, за исключением деятельности в природоохранных, научно-исследовательских и эколого-просветительских целях.

4.1.9. Любая деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима водных объектов, не связанная с их восстановлением.

4.1.10. Размещение сооружений, не связанных с использованием ООПТ «Тековский лес».

4.1.11. Сброс неочищенных сточных и дренажных вод без очистки в водные объекты и на рельеф местности, а также установка септиков.

4.1.12. Загрязнение почвы, воды, растительности, засорение и захламление территории.

4.1.13. Строительство и обустройство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, навозохранилищ и скотомогильников, выпас скота.

4.1.14. Распашка или любые иные агротехнические мероприятия, предполагающие нарушение почвенно-растительного покрова, за исключением проведения данных работ в противопожарных целях.

4.1.15. Деятельность, влекущая за собой нарушение естественных природных ландшафтов.

4.1.16. Изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах ООПТ «Тековский лес», за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

4.1.17. Промышленная заготовка пищевых лесных ресурсов, сбор лекарственных и технических растений.

4.1.18. Заготовка гражданами пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений для собственных нужд способами, приводящими к гибели растений.

4.1.19. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Краснодарского края, а также их дериватов, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4.1.20. Промысловая охота.

4.1.21. Разрушение (уничтожение) мест обитания животных, а также разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

4.1.22. Проведение сплошных рубок, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утративших свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

4.1.23. Проведение санитарных рубок без обеспечения сохранности старовозрастных, фауных, сухостойных и валежных деревьев в количестве не менее 5 экземпляров каждой группы на 1 га.

4.1.24. Сжигание растительности и ее остатков, за исключением туристских костров, организованных с соблюдением правил пожарной безопасности.

4.1.25. Разведение костров вне специально обустроенных мест.

4.1.26. Размещение кемпингов, организация палаточных лагерей, устройство бивуаков вне специально оборудованных мест, согласованных с уполномоченным органом, за исключением одиночных палаток.

4.1.27. Интродукция и (или) акклиматизация новых видов, не характерных для данной территории, за исключением случаев, связанных с необходимостью борьбы с вредными организмами, осуществляемой по

согласованию с уполномоченным органом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.1.28. Сбор ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом.

4.1.29. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных) без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.1.30. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способных оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.1.31. Все виды работ, связанные с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением установки шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с использованием ООПТ «Текоцкий лес», проведения согласованных в установленном порядке природоохранных (в том числе биотехнических) мероприятий.

4.1.32. Проведение спортивных, зрелищных и иных массовых мероприятий, устройство спортивных площадок и установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания.

4.1.33. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с использованием ООПТ «Текоцкий лес».

4.1.34. Самовольное (без полученного в установленном порядке разрешения либо с нарушением условий, им предусмотренных) ведение археологических раскопок и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность.

4.1.35. Предоставление земельного участка, расположенного в границах ООПТ «Текоцкий лес», под строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением использования ООПТ «Текоцкий лес», с учетом отсутствия неблагоприятного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.1.36. Повреждение древесно-кустарниковой растительности ООПТ «Текоцкий лес» посетителями.

4.1.37. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ «Текоцкий лес».

4.1.38. Перемещение посетителей вне существующей дорожно-тропиночной сети.

4.1.39. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки).

4.1.40. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе вне специально отведенных мест, согласованных с

уполномоченным органом.

4.1.41. Организация новых площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

4.1.42. Выгул собак без поводка и намордника, а также без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).

## 5. Контроль за состоянием и использованием ООПТ «Тековский лес»

5.1. Муниципальный контроль в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий местного значения на территории муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет уполномоченный орган.

5.2. Мероприятия по сохранению, содержанию особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, использованию, охране, воспроизводству, защите ООПТ «Тековский лес», организации осуществления мер пожарной безопасности, управлению, развитию, развитию рекреационного потенциала и обеспечению соблюдения режима охраны особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет МКУ.

Указанные мероприятия осуществляются в рамках экологического мониторинга состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Тековский лес», наблюдения за абиотическими и биотическими компонентами окружающей природной среды с антропогенного воздействия на территорию.

5.3. Экологический мониторинг состояния окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Тековский лес» должен включать:

- мониторинг почвенного покрова;
- мониторинг растительного покрова и состояния видового разнообразия флоры;
- мониторинг объектов животного мира;
- лесопатологический мониторинг;
- мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края.

5.3.1. Мониторинговые исследования должны проводиться не реже одного раза в три года.

5.3.2. Мониторинг почвенного покрова включает регулярные наблюдения за состоянием поверхностного почвенного горизонта. Отбор проб почв осуществляется в соответствии с нормативными документами:

- ГОСТ Р 58595-2019 «Почвы. Отбор проб»;
- ГОСТ 17.4.3.01-2017 «Межгосударственный стандарт. Охрана природы.

Почвы. Общие требования к отбору проб»;

- ГОСТ 17.4.4.02-2017 «Межгосударственный стандарт. Охрана природы. Почвы. Методы отбора и подготовки проб для химического, бактериологического, гельминтологического анализа».

Отобранные пробы почв анализируются на определение следующих физико-механических и химических параметров:

- физико-механические параметры: гранулометрический состав, плотность грунта, потери при прокаливании;
- морфологические параметры: увеличение объемов наноса почвы;
- концентрации тяжелых металлов: мышьяка, меди, никеля, цинка, свинца, кадмия, хрома, ртути;
- концентрация бенз(а)пирена;
- концентрация пестицидов;
- содержание суммарных нефтяных углеводородов (НУВ);
- водородный показатель pH.

Лабораторные исследования проб почвы должны быть выполнены в испытательных лабораториях, имеющих соответствующие аттестаты аккредитации и области аккредитации.

5.3.3. Мониторинг состояния видового разнообразия флоры и состояния растительного покрова – это специальное длительное слежение за состоянием флоры и растительности с целью выявления степени воздействия абиотических, биотических и антропогенных факторов воздействия, кратко- и долгосрочного прогнозирования состояния объектов растительного мира и их сообществ. В зависимости от площади ООПТ «Текоосский лес» мониторинг флоры и растительности может охватывать либо всю территорию ООПТ «Текоосский лес» (при малой площади ООПТ) либо проводиться на постоянных пробных площадках (при крупной площади ООПТ). Пробные площадки должны охватывать все формации растительности, все типичные и уникальные сообщества.

Места концентрации редких видов, а также красивоцветущих растений должны быть охвачены мониторингом. Это позволит определить фактическое количество экземпляров, а также оценить негативное воздействие несанкционированного изъятия или повреждения растений.

Необходим контроль над внедрением в природу культурных растений и инвазионных видов. Особое внимание следует уделять границам ООПТ «Текоосский лес» вблизи дорог и пешеходных дорожек, а также мест отдыха посетителей. Результаты мониторинга состояния адвентивных (чужеродных) видов, их влияния на аборигенные (особенно эндемичные и редкие) виды служат основанием для реализации мероприятий по уничтожению занесенных чужеродных видов.

Мониторинговые исследования необходимо проводить в разные вегетационные периоды: ранней весной, в начале лета, в середине лета или начале осени. Это позволит более полно обследовать популяции редких и исчезающих видов, имеющих охранный статус на региональном и (или) федеральном уровнях.

На основании мониторинга растительного покрова определяются сукцессионные процессы на ООПТ «Текосский лес». При прогнозировании изменения ключевых и эталонных сообществ и сообществ, в состав которых входят уязвимые компоненты флоры, имеющие охранный статус, необходимо проводить мероприятия по прекращению неблагоприятного воздействия (вытеснение агрессивными видами растений, в том числе инвазионными, уязвимых видов и видоизменение растительных сообществ, приводящее к утрате их природоохранного значения) на эти сообщества.

5.3.4. Мониторинг объектов животного мира ООПТ «Текосский лес» включает в себя:

- мониторинг энтомофауны.

Мониторинг энтомофауны ООПТ «Текосский лес» должен базироваться на мониторинге массовых видов, прежде всего листогрызущих насекомых, инвентаризации видов и учет численности на всей территории ООПТ «Текосский лес» либо на постоянных пробных площадках.

Цель мониторинга - прогнозы динамики численности главнейших насекомых-вредителей древесно-кустарниковой растительности. Результаты мониторинга должны быть основополагающими при проведении мероприятий по ликвидации насекомых-вредителей, санитарной обработке насаждений (инсектицидами, биопрепаратами) и (или) применении других методов биологической защиты при согласовании с МКУ;

- мониторинг герпетофауны.

Объектами мониторинга являются земноводные и пресмыкающиеся, которые ведут оседлый образ жизни и не склонны к значительным перемещениям, являются одними из наиболее удобных объектов для мониторинга состояния популяций и населяемых ими биотопов. Поскольку представители герпетофауны являются кормовыми объектами многих животных, мониторинг состояния их популяций важен для оценки качества кормовой базы птиц и млекопитающих.

Мониторинг состояния герпетофауны складывается из наблюдений за популяциями охраняемых федеральным (региональным) законодательством видов животных и популяциями некоторых широко распространенных (фоновых) видов. Основными методами мониторинга являются визуальные наблюдения и учеты численности на постоянных маршрутах и пробных площадках. Учетные маршруты и площадки закладываются во всех основных типах местообитаний представителей герпетофауны. Контролируемые параметры: распространение, численность и плотность популяций.

Наиболее подходящим временем для мониторинга состояния популяций земноводных и пресмыкающихся являются апрель-май и август-сентябрь. Точные сроки мониторинговых наблюдений корректируются в зависимости от погодных условий конкретного года;

- мониторинг орнитофауны.

Цель мониторинга – изучение видового разнообразия и численности орнитофауны ООПТ «Текосский лес». Изменения видового состава птиц могут свидетельствовать о перестройках в экосистеме ООПТ «Текосский лес».

Отслеживать изменения можно как в течение года или по отдельным годам, так и по отдельным сезонам года:

- весенний: середина февраля (начало отлета большинства зимующих видов) – конец апреля (окончание прилета самых поздних мигрантов);
- летний (гнездовой): май – середина июля (наличие гнездового аспекта фауны);
- летне-осенний: середина июля (начало миграции) – середина ноября (прилет большинства зимующих видов);
- зимний: середина ноября – середина февраля (наличие зимнего аспекта фауны).

Достаточно простыми методами мониторинга являются фенологические наблюдения, прежде всего регистрация прилета и отлета птиц.

В зимнее время видами-индикаторами могут стать врановые (серая ворона, сойка, сорока), синицевые (большая синица, обыкновенная лазоревка), полевой воробей, вьюрковые (зяблик, вьюрок) и др., в гнездовое – такие дендрофильные виды, как обыкновенный скворец, черноголовая славка, пеночка-теньковка, южный соловей, большая синица, зяблик.

Для выявления гнезд крупных видов птиц необходимо проводить осмотр территории поздней осенью и в начале весны, когда нет листвы на листопадных деревьях. Целесообразно вести наблюдения за ними (прилет птиц на гнездовые участки, строительство и ремонт гнезд, локализация гнезд и ее изменение, численность).

Для мониторинга можно привлекать учащихся средних общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования, юннатов, учителей биологии, географии, природоведения. Курировать данную работу должны профессиональные орнитологи;

- мониторинг териофауны.

Для выявления характера и степени воздействия на териофауну ООПТ «Текосский лес» необходимо отслеживать динамику ее качественного и количественного состава. Контролируемые показатели: распространение, численность и плотность популяций. Контролю подлежат популяции как редких видов, так и массовых видов (грызуны, насекомоядные). Необходимо отслеживать возможные изменения распределения животных на ООПТ «Текосский лес».

Экологические профили для мониторинга популяций млекопитающих необходимо закладывать как на участках активной рекреационной деятельности, так и в пределах, не затронутых рекреацией, для выявления тенденций изменения качественных и количественных изменений териофауны на участках с разным уровнем антропогенного воздействия. В качестве фоновых объектов следует выбрать мелких наземных грызунов и насекомоядных (ежей). При этом необходимо отказаться от использования летальных методов отлова животных в ходе учетов, выбрать метод наблюдения в природной среде либо применять специальное оборудование (живоловки, канавки и др.).

#### 5.3.5. Государственный лесопатологический мониторинг (далее - ГЛПМ)

осуществляется в соответствии с Руководством по проектированию, организации и ведению лесопатологического мониторинга, утвержденным приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 5 апреля 2017 года № 156 «Об утверждении Порядка осуществления государственного лесопатологического мониторинга» и проектом организации лесопатологического мониторинга лесного фонда субъекта Российской Федерации.

К наземным методам осуществления ГЛПМ относятся следующие способы проведения ГЛПМ:

- регулярные наземные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов;
- выборочные наблюдения за популяциями вредных организмов;
- выборочные наземные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов;
- инвентаризация очагов вредных организмов;
- экспедиционные обследования;
- оценка санитарного и лесопатологического состояния лесов, в том числе по актам лесопатологических обследований.

К дистанционным методам осуществления ГЛПМ относятся дистанционные наблюдения за санитарным и лесопатологическим состоянием лесов.

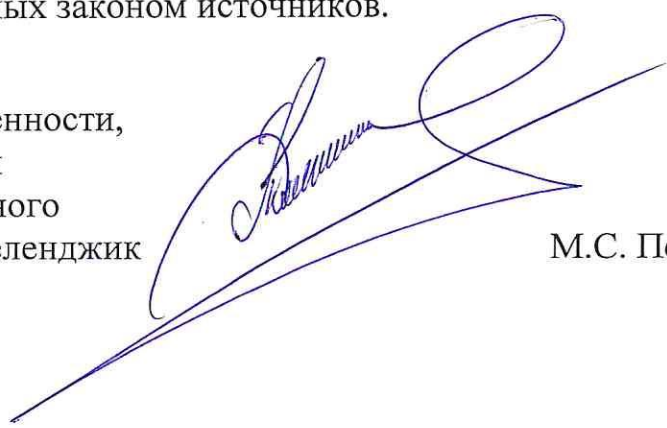
5.3.6. Мониторинг состояния популяций видов растений, грибов и животных, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и (или) Красную книгу Краснодарского края, осуществляется в целях определения их современного состояния (численность, плотность, распространение в пределах ООПТ «Текоосский лес») и прогнозирования изменения основных популяционных характеристик. Для каждого биологического объекта, имеющего охранный статус, выявленного на ООПТ «Текоосский лес», МКУ определяется методика проведения популяционных исследований.

5.3.7. Мониторинговые исследования и выдача заключений о состоянии окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Текоосский лес» осуществляется МКУ, которое при необходимости привлекает организации, имеющие в своем штате специалистов со специальным образованием (биологическим, лесохозяйственным, экологическим), либо ученых, проводящих научные исследования в области биологии и (или) экологии.

5.3.8. Согласно пункту 1.7 Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и использования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года №2071, финансирование мероприятий по отнесению земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных

территорий, использованию особо охраняемых природных территорий осуществляется за счет средств бюджета муниципального образования город-курорт Геленджик, средств бюджетных учреждений, которые осуществляют управление особо охраняемыми природными территориями местного значения, средств других не запрещенных законом источников.

Начальник отдела промышленности,  
транспорта, связи и экологии  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

A large, stylized handwritten signature in blue ink, likely belonging to M.S. Polunich, is written over the signature line.

М.С. Полуничев

Приложение  
к Положению об особо  
охраняемой природной  
территории местного значения  
муниципального образования  
город-курорт Геленджик  
природной рекреационной  
зоне «Тековский лес»

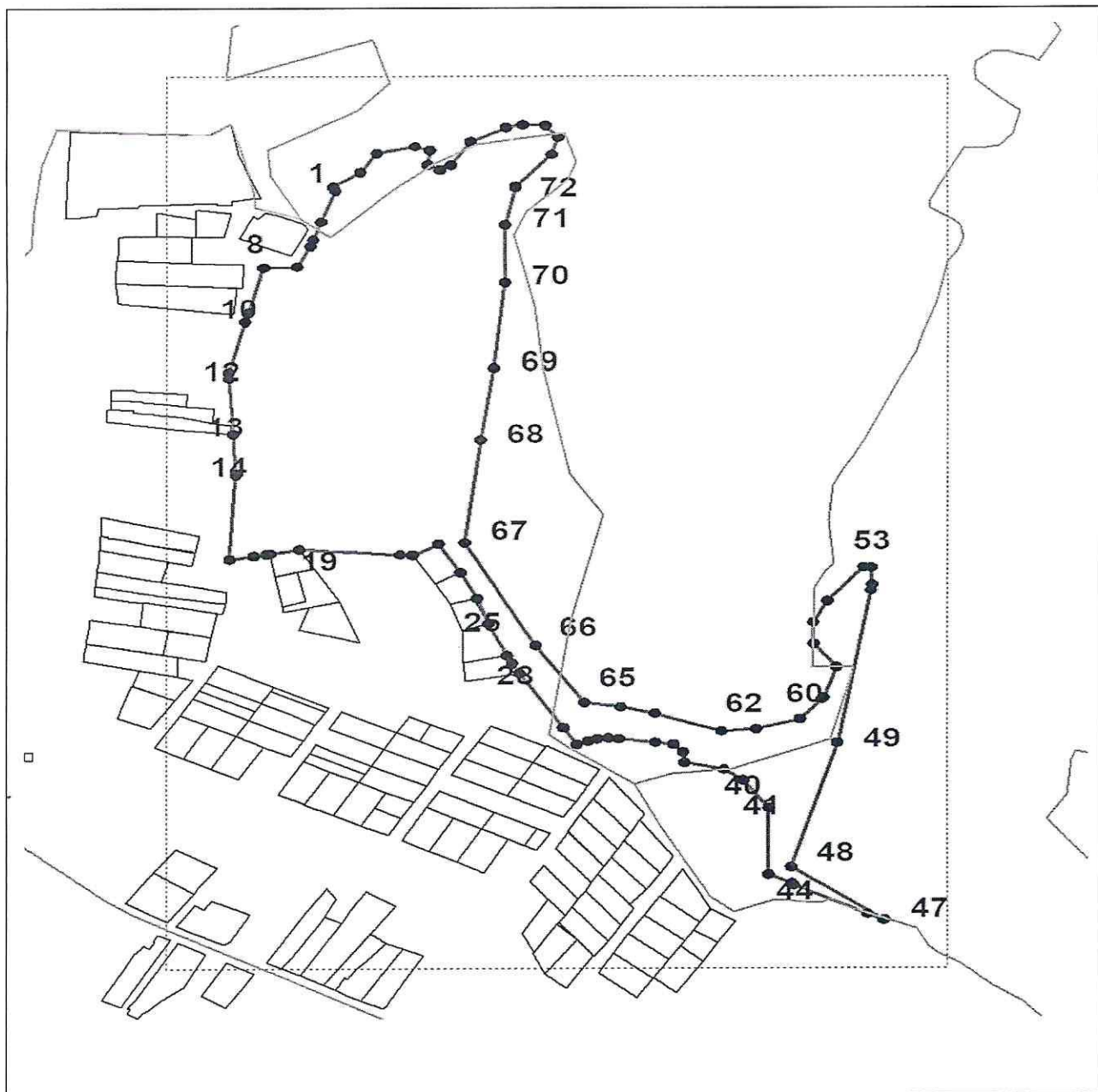
Координаты и схема расположения земельного участка или земельных участков  
на кадастровом плане территории

Площадь земельного участка 100651 кв.м

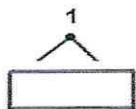
| Обозначение<br>характерных точек<br>границ | Координаты, м |              |
|--------------------------------------------|---------------|--------------|
|                                            | X             | Y            |
| 1                                          | 2             | 3            |
| 1                                          | 412 719,29    | 1 338 681,43 |
| 2                                          | 412 715,13    | 1 338 683,24 |
| 3                                          | 412 682,50    | 1 338 671,60 |
| 4                                          | 412 663,81    | 1 338 665,54 |
| 5                                          | 412 656,67    | 1 338 663,23 |
| 6                                          | 412 634,88    | 1 338 652,50 |
| 7                                          | 412 633,97    | 1 338 626,27 |
| 8                                          | 412 633,92    | 1 338 624,70 |
| 9                                          | 412 586,73    | 1 338 612,81 |
| 10                                         | 412 577,12    | 1 338 610,40 |
| 11                                         | 412 525,22    | 1 338 597,34 |
| 12                                         | 412 518,87    | 1 338 597,68 |
| 13                                         | 412 459,81    | 1 338 600,89 |
| 14                                         | 412 416,83    | 1 338 603,22 |
| 15                                         | 412 327,90    | 1 338 598,13 |
| 16                                         | 412 331,51    | 1 338 617,78 |
| 17                                         | 412 333,35    | 1 338 627,78 |
| 18                                         | 412 333,93    | 1 338 630,93 |
| 19                                         | 412 338,27    | 1 338 654,42 |
| 20                                         | 412 332,79    | 1 338 734,90 |
| 21                                         | 412 332,11    | 1 338 744,88 |
| 22                                         | 412 344,08    | 1 338 765,29 |
| 23                                         | 412 313,73    | 1 338 782,71 |

| 1  | 2          | 3            |
|----|------------|--------------|
| 24 | 412 286,50 | 1 338 796,01 |
| 25 | 412 259,98 | 1 338 804,77 |
| 26 | 412 226,41 | 1 338 819,54 |
| 27 | 412 218,20 | 1 338 823,74 |
| 28 | 412 207,35 | 1 338 829,61 |
| 29 | 412 150,18 | 1 338 864,18 |
| 30 | 412 132,26 | 1 338 874,68 |
| 31 | 412 135,62 | 1 338 883,51 |
| 32 | 412 138,03 | 1 338 890,73 |
| 33 | 412 139,16 | 1 338 899,71 |
| 34 | 412 138,19 | 1 338 908,06 |
| 35 | 412 134,34 | 1 338 937,10 |
| 36 | 412 132,26 | 1 338 951,54 |
| 37 | 412 124,03 | 1 338 959,13 |
| 38 | 412 112,84 | 1 338 960,37 |
| 39 | 412 105,60 | 1 338 991,77 |
| 40 | 412 094,25 | 1 339 007,30 |
| 41 | 412 065,08 | 1 339 027,41 |
| 42 | 411 994,80 | 1 339 027,21 |
| 43 | 411 986,05 | 1 339 045,97 |
| 44 | 411 983,50 | 1 339 047,48 |
| 45 | 411 953,14 | 1 339 106,11 |
| 46 | 411 946,54 | 1 339 118,85 |
| 47 | 411 947,20 | 1 339 119,35 |
| 48 | 412 002,65 | 1 339 045,45 |
| 49 | 412 133,87 | 1 339 082,15 |
| 50 | 412 294,72 | 1 339 108,81 |
| 51 | 412 300,64 | 1 339 109,79 |
| 52 | 412 318,50 | 1 339 108,87 |
| 53 | 412 318,75 | 1 339 102,87 |
| 54 | 412 283,48 | 1 339 074,11 |
| 55 | 412 260,94 | 1 339 063,01 |
| 56 | 412 238,40 | 1 339 063,35 |
| 57 | 412 213,90 | 1 339 081,31 |
| 58 | 412 181,88 | 1 339 071,18 |
| 59 | 412 180,12 | 1 339 069,73 |
| 60 | 412 159,34 | 1 339 052,56 |
| 61 | 412 148,57 | 1 339 017,60 |
| 62 | 412 146,27 | 1 338 989,83 |
| 63 | 412 165,22 | 1 338 936,58 |
| 64 | 412 172,09 | 1 338 909,47 |

| 1  | 2          | 3            |
|----|------------|--------------|
| 65 | 412 176,64 | 1 338 880,72 |
| 66 | 412 237,09 | 1 338 842,17 |
| 67 | 412 345,23 | 1 338 785,98 |
| 68 | 412 453,70 | 1 338 798,39 |
| 69 | 412 529,81 | 1 338 808,85 |
| 70 | 412 618,67 | 1 338 817,67 |
| 71 | 412 679,45 | 1 338 817,99 |
| 72 | 412 719,29 | 1 338 826,16 |
| 73 | 412 752,62 | 1 338 854,58 |
| 74 | 412 770,58 | 1 338 859,81 |
| 75 | 412 783,00 | 1 338 849,68 |
| 76 | 412 783,65 | 1 338 831,71 |
| 77 | 412 780,72 | 1 338 818,66 |
| 78 | 412 766,01 | 1 338 790,55 |
| 79 | 412 741,83 | 1 338 775,20 |
| 80 | 412 736,93 | 1 338 766,70 |
| 81 | 412 742,16 | 1 338 756,90 |
| 82 | 412 757,19 | 1 338 758,53 |
| 83 | 412 761,11 | 1 338 746,77 |
| 84 | 412 753,92 | 1 338 716,39 |
| 85 | 412 734,66 | 1 338 703,32 |



Масштаб 1:5000



Условные обозначения:  
номер характерной точки  
границы образуемого земельного участка

Начальник отдела промышленности,  
транспорта, связи и экологии  
администрации муниципального  
образования город-курорт Геленджик

М.С. Полуничев