



**ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

Революционная ул., д. 1, г. Геленджик,
Краснодарский край, 353460
Тел./факс: (86141) 2-09-00
E-mail: gelendzhik@mo.krasnodar.ru

05.11.2024 № 17932/15-48-10

На № _____ от _____

Директору
общества с дополнительной
ответственностью
«Детско-юношеская спортивная
школа «Пилот»»
Охрименко А.В.
Серафимовича ул.,
д.13, г.Геленджик, 353465

УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения договора о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик

Уважаемый Александр Вениаминович!

Между администрацией муниципального образования город-курорт Геленджик (далее – Администрация) и Вами был заключен договор от 27 июня 2022 года № 1521 (далее – Договор) о предоставлении права на размещение нестационарного торгового объекта, нестационарного объекта по оказанию услуг на земельном участке, в здании, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности либо государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории муниципального образования город-курорт Геленджик характеристики которого указаны в пункте 1.2 настоящего Договора (далее - Объект).

Согласно пункту 1.2. Объект имеет следующие характеристики: по адресу: г.Геленджик, с.Дивноморское, ул.Пионерская, вблизи центрального входа на территорию пансионата отдыха «Энергетик» (44.496919897, 38.136698520), со специализацией Объекта: реализация туристско-экскурсионных билетов; тип Объекта: конструкция К-14.

Согласно подпункту 2.1.1 пункта 2.1 Договора Администрация имеет право в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора в случае:

- нарушения сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором;
- размещения Участником Объекта, не соответствующего характеристикам, указанным в пункте 1.2 Договора, и/или требованиям законодательства Российской Федерации;

- размещения Объекта в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора;
- нарушения требований Правил благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденных в установленном порядке, при размещении и использовании Объекта и/или территории, занятой Объектом и/или необходимой для его размещения и/или использования;
- однократного неисполнения Участником обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.7, 2.4.10 Договора;
- двукратного неисполнения Участником обязанностей, предусмотренных подпунктами 2.4.2, 2.4.5, 2.4.11, 2.4.12 Договора.

23 августа 2024 года Вам была направлена претензия №13744/15-48-10 от 23 августа 2024 года по вопросу нарушения пункта 2.4.3, а именно за нарушение сроков внесения платы за размещение Объекта, установленных Договором.

Согласно пункту 3.2 Договора установлено, что Участник вносит плату за размещение объекта единоразово - в течение 30 календарных дней с даты заключения Договора.

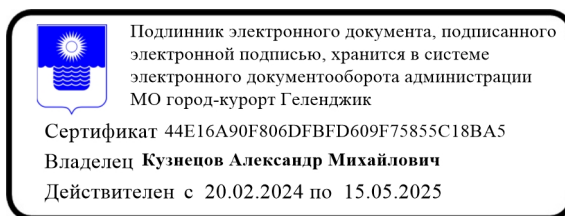
Однако, с 28 июля 2024 года по настоящее время плата за размещение объекта Вами не произведена.

Указанные обстоятельства являются нарушением условий Договора.

Согласно пункту 5.3 Договор может быть расторгнут по соглашению Сторон, по инициативе Участника, по решению суда или в связи с односторонним отказом Администрации от исполнения Договора по основаниям, установленным подпунктом 2.1.1 Договора.

Согласно пункту 5.7 Договор считается расторгнутым в случае одностороннего отказа Администрации от исполнения Договора по основаниям, установленным подпунктом 2.1.1 Договора.

Руководствуясь пунктом 1 статьи 450 Гражданского кодекса Российской Федерации Администрация уведомляет Вас об одностороннем отказе от исполнения Договора.



А.М. Кузнецов

Латышева Инна Юльевна
Савин Павел Юрьевич
+7 (86141) 2-13-67