

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид использования земельного участка

10 августа 2012 года

г. Геленджик

На основании статей 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 февраля 2010 года № 398 «О порядке проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 февраля 2011 года №548), решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года № 466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 29 ноября 2011 года №663), постановления главы администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 мая 2005 года №647 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12 мая 2011 года № 1035), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 июля 2012 года №2024 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка», подготовлено настоящее заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении гр. Лапину Вадиму Александровичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1024 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0407011:323, расположенного по ул. Средней, 18 в г. Геленджике, для размещения многоквартирного дома.

Постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 17 июля 2012 года №2024 «О назначении и проведении публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка» было опубликовано в Геленджикской городской газете «Прибой» от 21 июля 2012 года №81.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях также была опубликована в указанной Геленджикской городской газете «Прибой».

Публичные слушания по указанному вопросу были проведены 27 июля 2012 года в 14 часов 25 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, 1, кабинет №301.

На публичных слушаниях присутствовали представитель правообладателя объекта рассмотрения, правообладатели смежных земельных участков по ул. Луначарского, 288, ул. Средней, 16.

Публичные слушания были проведены в соответствии с Порядком проведения публичных слушаний в муниципальном образовании город-курорт Геленджик, статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Публичные слушания признаны состоявшимися.

В ходе проведения публичных слушаний комиссией была предоставлена возможность выступить по обстоятельным вопросам всем желающим.

Вывод:

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, изучив графический материал, решила рекомендовать главе муниципального образования город-курорт Геленджик предоставить гр. Лапину Вадиму Александровичу разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1024 кв.м, имеющего кадастровый номер 23:40:0407011:323, расположенного по ул. Средней, 18 в г. Геленджике, для размещения многоквартирного дома в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта капитального строительства.

Первый заместитель главы муниципального
образования город-курорт Геленджик,
председатель комиссии

В.П. Марков