



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2025

№ 186

г. Геленджик

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2613 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта»

В целях сохранения зеленых зон муниципального образования город-курорт Геленджик, рассмотрев материалы комплексного экологического обследования потенциальной особо охраняемой природной территории местного значения природной рекреационной зоны «Голубая бухта», руководствуясь главой XVII Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Федерального закона от 14 марта 1995 года №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» (в редакции Федерального закона от 8 августа 2024 года №308-ФЗ), статьями 16, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), статьей 5 Закона Краснодарского края от 31 декабря 2003 года №656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края» (в редакции Закона Краснодарского края от 11 марта 2024 года №5100-КЗ), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 октября 2021 года № 2071 «Об утверждении Порядка отнесения земель муниципального образования город-курорт Геленджик к землям особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, создания и функционирования особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 27, 65 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2613 «О

создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта» (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admge1.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 07.02.2025 № 186

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 декабря 2021 года №2613 «О создании особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта» и утверждении Положения об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта»

1. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«Создать особо охраняемую природную территорию местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природную рекреационную зону «Голубая бухта» на территории земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0000000:5922, 23:40:0000000:5929, 23:40:0405067:382, 23:40:0000000:8355.»

2. В пункте 5 слова «Кациди Ю.Г.» заменить словами «Киселева М.А.».

3. В приложении:

1) абзац второй пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«Уполномоченным органом администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в области организации мероприятий по созданию особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик является отдел промышленности, транспорта, связи и экологии администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (далее - уполномоченный орган).»;

2) пункт 1.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Мероприятия по контролю за состоянием особо охраняемых природных территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик, надзору за использованием, охраной, воспроизводством, защитой ООПТ «Голубая бухта», организации осуществления мер пожарной безопасности, управлению, развитию, развитию рекреационного потенциала и обеспечению соблюдения режима охраны особо охраняемых природных

территорий местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет муниципальное казенное учреждение муниципального образования город-курорт Геленджик «Управление городскими лесами» (далее – МКУ)»;

3) абзац первый пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«3.1. «ООПТ «Голубая бухта» расположена в границах земельных участков с кадастровыми номерами 23:40:0000000:5922, 23:40:0000000:5929, 23:40:0405067:382, 23:40:0000000:8355, расположенных в границах мкрн. «Голубая бухта». Площадь ООПТ «Голубая бухта» составляет 177187 кв.м.»;

4) раздел 4 изложить в следующей редакции:

«4. Режим особой охраны ООПТ «Голубая бухта»
и функциональные зоны

4.1. Функциональные зоны (зоны с дифференцированным режимом хозяйственной и иной деятельности) в границах ООПТ «Голубая бухта» не установлены.

4.2. На всей территории ООПТ «Голубая бухта» запрещается следующая деятельность, влекущая за собой изменение исторически сложившегося ландшафта, снижение или уничтожение экологических, эстетических и рекреационных качеств территории:

4.2.1. Выделение земельных участков для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, размещения санаторных комплексов и гостиниц, садоводческих товариществ, предоставления садоводческих и дачных участков.

4.2.2. Строительство линейных объектов и неразрывно связанных с ними объектов.

4.2.3. Движение, стоянка, заправка всех механизированных транспортных средств вне существующих дорог и специально отведенных площадок, кроме транспортных средств уполномоченного органа и МКУ, транспортных средств специализированных органов и служб, органов и организаций, осуществляющих охрану, контроль и муниципальный экологический контроль при исполнении служебных обязанностей, лиц, осуществляющих научно-исследовательскую деятельность, действующих по согласованию с уполномоченным органом, а также лиц, обслуживающих линейные объекты, в полосах отвода данных объектов.

4.2.4. Мойка, ремонт и техническое обслуживание транспортных средств.

4.2.5. Размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания и осмотра транспортных средств, иных промышленных объектов.

4.2.6. Создание объектов размещения, хранения и захоронение отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

4.2.7. Применение и складирование ядохимикатов, использование

токсичных химических препаратов в любых целях, за исключением случаев их использования при возникновении массовых эпидемий или иных естественных природных явлений, связанных со вспышками численности вредителей.

4.2.8. Проведение геологоразведочных, взрывных и буровых работ, разработка полезных ископаемых, изъятие инертных материалов, а также выполнение иных работ, связанных с пользованием недрами, за исключением деятельности в природоохранных, научно-исследовательских и эколого-просветительских целях.

4.2.9. Любая деятельность, влекущая за собой изменения гидрологического режима водных объектов, не связанная с их восстановлением.

4.2.10. Размещение сооружений, не связанных с функционированием ООПТ.

4.2.11. Сброс неочищенных сточных и дренажных вод без очистки в водные объекты и на рельеф местности, а также установка септиков.

4.2.12. Загрязнение почвы, воды, растительности, засорение и захламливание территории.

4.2.13. Строительство и обустройство животноводческих и птицеводческих комплексов и ферм, навозохранилищ и скотомогильников, выпас скота.

4.2.14. Распашка или любые иные агротехнические мероприятия, предполагающие нарушение почвенно-растительного покрова, за исключением проведения данных работ в противопожарных целях.

4.2.15. Деятельность, влекущая за собой нарушение естественных природных ландшафтов.

4.2.16. Изменение целевого назначения земельных участков, находящихся в границах ООПТ, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами.

4.2.17. Промышленная заготовка пищевых лесных ресурсов, сбор лекарственных и технических растений.

4.2.18. Заготовка гражданами пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений для собственных нужд способами, приводящими к гибели растений.

4.2.19. Добыча и иное изъятие из природной среды объектов животного и растительного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Краснодарского края, а также их дериватов, без разрешений, предусмотренных законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

4.2.20. Промысловая охота.

4.2.21. Разрушение (уничтожение) мест обитания животных, а также разрушение (уничтожение) обитаемых либо регулярно используемых гнезд, нор, логовищ, убежищ, жилищ и других сооружений животных, используемых для размножения.

4.2.22. Проведение сплошных рубок, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утративших свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные

насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

4.2.23. Проведение санитарных рубок без обеспечения сохранности старовозрастных, фаутных, сухостойных и валежных деревьев в количестве не менее 5 экземпляров каждой группы на 1 га.

4.2.24. Сжигание растительности и ее остатков, за исключением туристских костров, организованных с соблюдением правил пожарной безопасности.

4.2.25. Разведение костров вне специально обустроенных мест.

4.2.26. Размещение кемпингов, организация палаточных лагерей, устройство бивуаков вне специально оборудованных мест, согласованных с уполномоченным органом, за исключением одиночных палаток.

4.2.27. Интродукция и (или) акклиматизация новых видов, не характерных для данной территории, за исключением случаев, связанных с необходимостью борьбы с вредными организмами, осуществляемой по согласованию с уполномоченным органом в соответствии с действующим законодательством.

4.2.28. Сбор ботанических, минералогических коллекций и палеонтологических объектов без согласования с уполномоченным органом.

4.2.29. Осуществление любых мероприятий по охране объектов животного мира и среды их обитания (в том числе компенсационных) без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.2.30. Осуществление всех видов хозяйственной или иной деятельности, способных оказать воздействие на объекты животного мира и среду их обитания, без согласования с уполномоченным органом Краснодарского края в области охраны и использования объектов животного мира и среды их обитания.

4.2.31. Все виды работ, связанные с нарушением почвенно-растительного покрова, за исключением установки шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с функционированием ООПТ, проведения согласованных в установленном порядке природоохранных (в том числе биотехнических) мероприятий.

4.2.32. Проведение спортивных, зрелищных и иных массовых мероприятий, устройство спортивных площадок и установка спортивного оборудования, аттракционов, прокладка и маркировка спортивных трасс и маршрутов, размещение объектов общественного питания.

4.2.33. Уничтожение или повреждение шлагбаумов, аншлагов, стендов и других информационных знаков и указателей, связанных с функционированием ООПТ.

4.2.34. Самовольное (без полученного в установленном порядке разрешения либо с нарушением условий, им предусмотренных) ведение археологических раскопок и вывоз предметов, имеющих историко-культурную ценность.

4.2.35. Предоставление земельного участка, расположенного в границах

ООПТ «Голубая бухта», под строительство и реконструкцию, кроме объектов, непосредственно связанных с обеспечением функционирования ООПТ, с учетом отсутствия неблагоприятного воздействия на объекты животного и растительного мира.

4.2.36. Повреждение древесно-кустарниковой растительности ООПТ посетителями.

4.2.37. Самовольная посадка деревьев и кустарников, а также другие самовольные действия граждан, направленные на обустройство ООПТ.

4.2.38. Перемещение посетителей вне существующей дорожно-тропиночной сети.

4.2.39. Размещение аттракционов, спортивных и детских площадок, объектов сезонной розничной (нестационарной) торговли (палатки, лотки).

4.2.40. Размещение рекламных и информационных щитов на фундаментной основе вне специально отведенных мест, согласованных с уполномоченным органом.

4.2.41. Организация новых площадок и дорожек с твердым искусственным покрытием без согласования с уполномоченным органом.

4.2.42. Выгул собак без поводка и намордника, а также без выполнения санитарно-гигиенических мероприятий – уборки экскрементов собак (не распространяется на собак-поводырей и служебных собак, находящихся при исполнении служебных заданий).»;

5) пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Контроль за состоянием ООПТ «Голубая бухта», надзор за использованием, охраной, воспроизводством, защитой ООПТ «Голубая бухта», организация осуществления мер пожарной безопасности, управление, развитие рекреационного потенциала и обеспечение соблюдения режима охраны ООПТ «Голубая бухта» осуществляет МКУ.»;

б) в абзаце втором подпункта 5.3.4.1 слова «уполномоченным органом» заменить словом «МКУ»;

7) в подпункте 5.3.6 слово «специалистом» заменить словом «МКУ»;

8) подпункт 5.3.7 изложить в следующей редакции:

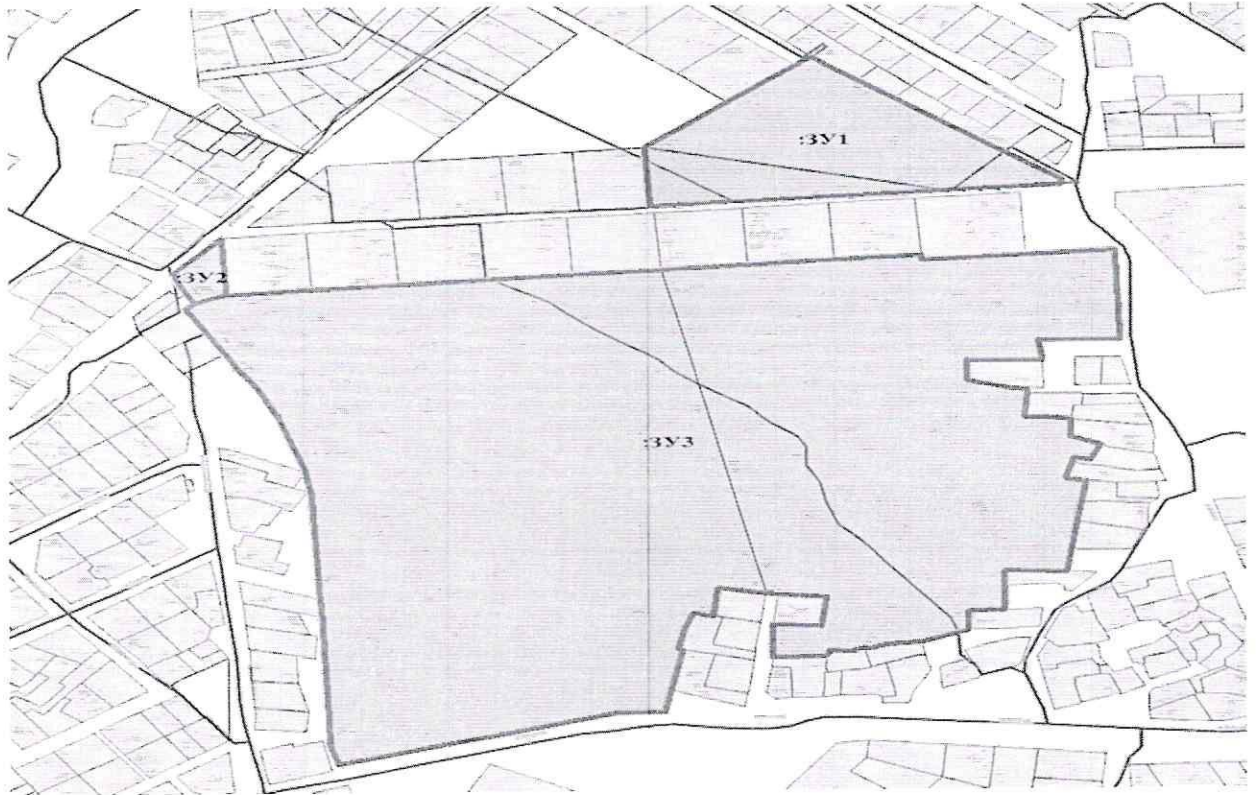
«5.3.7. Мониторинговые исследования и выдача заключений о состоянии окружающей природной среды и особо ценных объектов на ООПТ «Голубая бухта» осуществляется МКУ, которое при необходимости привлекает организации, имеющие в своём штате специалистов со специальным образованием (биологическим, лесохозяйственным, экологическим), либо учёных, проводящих научные исследования в области биологии и (или) экологии.»;

9) приложения 1-2 к Положению об особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоне «Голубая бухта» изложить в следующей редакции:

« Приложение 1 к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Голубая бухта»

ГРАНИЦЫ

особо охраняемой природной территории местного значения
муниципального образования город-курорт Геленджик природной
рекреационной зоны «Голубая бухта»



Начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

М.С. Полуничев

Приложение 2 к Положению
об особо охраняемой
природной территории
местного значения
муниципального образования
город-курорт Геленджик
природной рекреационной
зоне «Голубая бухта»

КООРДИНАТЫ

характерных точек границ особо охраняемой природной территории местного значения муниципального образования город-курорт Геленджик природной рекреационной зоны «Голубая бухта»

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:5922 (:ЗУЗ)

№	X	Y
1	426987,9400	1300883,1100
2	427008,3000	1300870,8400
3	427010,0600	1300873,1700
4	427012,4000	1300876,4300
5	427020,4500	1300895,0100
6	427024,5100	1300944,8400
7	427028,5700	1300994,6700
8	427032,6300	1301044,5000
9	427036,6900	1301094,3300
10	427040,7500	1301144,1600
11	426757,8400	1301203,6600
12	426761,8900	1301177,1300
13	426737,4000	1301173,7300
14	426740,0900	1301161,9800
15	426730,8900	1301159,3400
16	426731,1300	1301158,1800
17	426708,4800	1301153,9100
18	426707,9300	1301156,1000
19	426672,5000	1301149,3100
20	426653,7700	1301145,2000
21	426652,5000	1301124,0400
22	426651,8800	1301117,0100
23	426650,2300	1301110,1400
24	426609,2200	1300959,5500
25	426626,6700	1300954,9700
26	426639,9100	1300954,3300
27	426745,1100	1300949,2600
28	426782,8700	1300947,3100
29	426810,1200	1300946,0900

30	426820,0400	1300945,6500
31	426844,7200	1300943,4300
32	426865,2100	1300940,8000
33	426892,9900	1300932,3900
34	426916,1900	1300923,6600
35	426929,9800	1300916,7700
36	426936,7400	1300913,3800
37	426955,9100	1300900,7800
38	426961,6500	1300897,7400
1	426987,9400	1300883,1100

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0000000:5929 (:3У3)

№	X	Y
1	426929,3000	1301354,2700
2	426910,2200	1301353,0100
3	426909,1000	1301366,8300
4	426907,4600	1301378,8200
5	426891,6000	1301377,9500
6	426891,4200	1301380,1900
7	426889,8100	1301385,2600
8	426884,9900	1301395,7400
9	426874,8800	1301391,7400
10	426871,5900	1301389,3600
11	426872,6000	1301384,7800
12	426873,0900	1301380,8300
13	426869,5900	1301379,9600
14	426865,6700	1301379,0400
15	426861,7200	1301378,0500
16	426860,4700	1301377,7300
17	426859,5900	1301376,9800
18	426855,5800	1301376,4600
19	426854,1500	1301387,2300
20	426846,7600	1301386,5100
21	426841,1700	1301385,9800
22	426838,5500	1301385,9100
23	426837,8800	1301386,0900
24	426835,5200	1301385,3900
25	426835,6700	1301384,0300
26	426818,5800	1301381,7700
27	426774,0300	1301376,3400
28	426776,2100	1301342,0000
29	426762,4800	1301341,3300
30	426761,8800	1301341,3500
31	426757,8400	1301341,4500

32	426755,9700	1301341,4900
33	426753,3800	1301341,5600
34	426741,7000	1301341,8500
35	426740,9200	1301321,5200
36	426723,9000	1301320,2500
37	426713,7700	1301293,5400
38	426712,0500	1301279,1000
39	426710,1900	1301270,3300
40	426709,1300	1301266,8700
41	426708,3600	1301260,8600
42	426706,7700	1301254,1000
43	426704,8000	1301239,3600
44	426701,2200	1301239,0700
45	426700,6600	1301208,2200
46	426730,2500	1301208,0400
47	426727,8900	1301235,7900
48	426753,3800	1301238,6000
49	426755,9700	1301210,9100
50	426757,8400	1301203,6600
51	427040,7500	1301144,1600
52	427044,8100	1301193,9900
53	427048,8700	1301243,8200
54	427052,9400	1301293,6500
55	427047,9500	1301293,9400
56	427052,6500	1301353,7500
57	427056,2800	1301403,5300
58	426977,9700	1301407,7100
59	426977,2600	1301360,4000
60	426959,7700	1301362,8400
61	426959,1200	1301320,2700
62	426941,7900	1301319,5200
63	426933,5400	1301348,3100
64	426933,4500	1301350,6500
65	426933,6000	1301354,2900
1	426929,3000	1301354,2700

Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0405067:382 (:3У2)

№	X	Y
1	427070,3300	1300891,5700
2	427020,4500	1300895,0100
3	427012,4000	1300876,4300
4	427022,9200	1300872,0300
5	427035,8100	1300864,4400
6	427039,5800	1300866,0800
1	427070,3300	1300891,5700

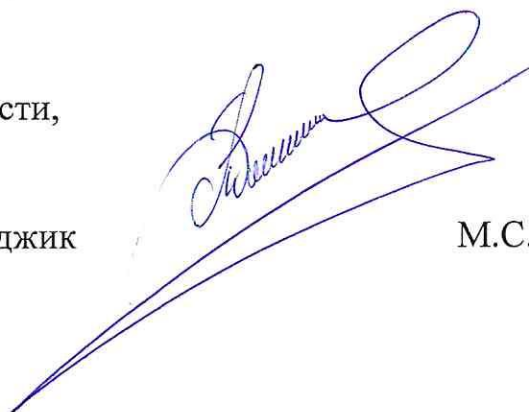
Земельный участок с кадастровым номером 23:40:0405067:382 (:ЗУ1)

№	X	Y
1	427096,2200	1301138,5200
2	427148,9000	1301134,7400
3	427188,3800	1301182,6400
4	427220,6300	1301221,7700
5	427228,0900	1301230,8200
6	427219,6400	1301240,0800
7	427143,7500	1301341,6700
8	427119,5500	1301373,4700
9	427114,5800	1301373,6700
10	427096,2200	1301138,5200

Начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик

М.С. Полуничев».

Начальник отдела промышленности,
транспорта, связи и экологии
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



М.С. Полуничев