



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2025

№ 560

г. Геленджик

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 ноября 2024 года №2449 «Об утверждении перечня схем размещения площадок для дрессировки собак, площадок для выгула собак, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик»

Руководствуясь пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 13 декабря 2024 года №471-ФЗ), постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 24 июня 2024 года №850), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 10 октября 2023 года №197), учитывая письмо департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 9 декабря 2024 года №71-01-09-12079/24, руководствуясь статьями 8, 38 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20 ноября 2024 года

305

№2449 «Об утверждении перечня схем размещения площадок для дрессировки собак, площадок для выгула собак, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик», изложив его в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов

Приложение
к постановлению администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 31.03.2025 № 560

«Приложение
УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования город-
курорт Геленджик
от 20 ноября 2024 года №2449
(в редакции постановления
администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик
от 31.03.2025 № 560)

ПЕРЕЧЕНЬ

схем размещения площадок для дрессировки собак, площадок для выгула собак, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик

I. Текстовая часть

№ п/п	Порядковый номер объекта	Адресный ориентир – место размещения объекта (ов) или наименование (описание) территории, на которой предполагается размещение объекта (ов), кадастровый номер земельного участка (в случае его наличия)	Вид объекта (ов), предполагаемых к размещению на соответствующей территории, и их необходимое количество	Площадь территории, на которой планируется размещение объекта (ов), размеры объекта (ов)	Специализация объекта (ов) (с указанием оказываемой услуги)	Дополнительные требования, предъявляемые к объекту (ам)	Примечание
-------	--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------	------------

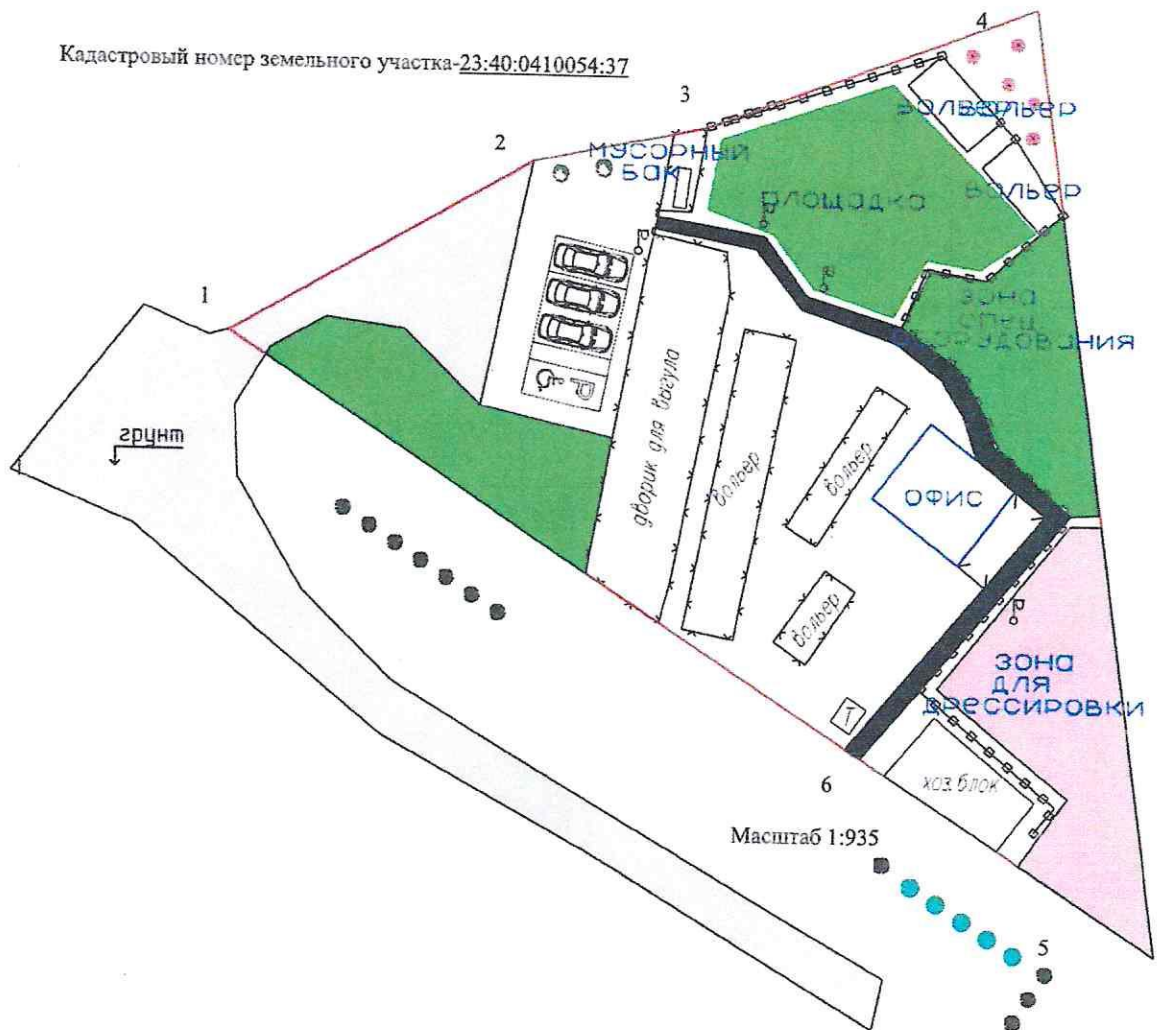
			(кв.метров)					
1	2	3	5	4	6	7	8	
1	1	Краснодарский край, г.Геленджик, ул. 3 км Сухумского шоссе Кадастровый номер земельного участка: 23:40:0410054:37. Географические координаты: т.1. 424637.57, 1310913.54 т.2. 424649.59, 1310934.52 т.3. 424652.15, 1310946.50 т.4. 424660.75, 1310969.23 т.5. 424595.31, 1310977.96 т.6. 424617.88, 1310943.41	1995	Площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак	Вольер, зона для дрес- сировки, специализиро ван-ное оборудование для дрессировки собак	Правила благоустройства территории муниципального образования город- курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город- курорт Геленджик от 31 мая 2022 года №510 (далее – правила благоустройства территории)	-	
2	2	Краснодарский край, г.Геленджик Кадастровый номер земельного участка: 23:40:0410054:461. Географические координаты: т.1. 424459.04, 1310671.70 т.2. 424463.44, 1310672.55 т.3. 424481.17, 1310677.64 т.4. 424477.07, 1310689.67 т.5. 424482.73, 1310690.69 т.6. 424542.69, 1310711.33 т.7. 424547.69, 1310695.19 т.8. 424607.19, 1310702.73 т.9. 424616.51, 1310705.10 т.10. 424603.51, 1310716.59	4985	Площадки для выгула собак	Навесы от дождя и солнца, лиственные и хвойные деревья, дорожки с покрытием трогуарной плиткой	правила благоустройства территории	-	

1	2	3	4	5	6	7	8
		т.11. 424521.66, 1310716.59 т.12. 424516.61, 1310736.11 т.13. 424458.20, 1310718.58 т.14. 424454.69, 1310717.60 т.15. 424457.91, 1310675.54					
3	3	Краснодарский край, г.Геленджик Кадастровый номер земельного участка: 23:40:0410054:465. Географические координаты: т.1. 424586.98, 1310786.69 т.2. 424581.50, 1310801.87 т.3. 424572.22, 1310824.40 т.4. 424569.39, 1310831.27 т.5. 424512.19, 1310851.86 т.6. 424489.96, 1310844.16 т.7. 424496.07, 1310819.40	Площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак	10345	Вольеры, трибуны навесы от дождя и солнца, дорожки с покрытием тротуарной плиткой, лиственные и хвойные деревья, клумбы с цветами, бытовые помещения для отдыха инструкторов и хранения инвентаря, мобильные офисы для судей и штаба соревнований, инвентарь для дрессировки, мобильные туалеты, баки для мусора	правила благоустройства территории	

II. Графическая часть

1. Графическое приложение к пункту 1 текстовой части

Схема границ
предполагаемых к использованию земель или части земельного
участка на кадастровом и топографическом плане с указанием
координат характерных точек границ территории



Примечание:

Объект: площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак.

Порядковый номер объекта: 1.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: г.Геленджик, ул. 3 км Сухумского шоссе.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0410054:37.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 1995 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: отдых (рекреация).

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	424637.57	1310913.54
2	424649.59	1310934.52
3	424652.15	1310946.50
4	424660.75	1310969.23
5	424595.31	1310977.96
6	424617.88	1310943.41
1	424637.57	1310913.54

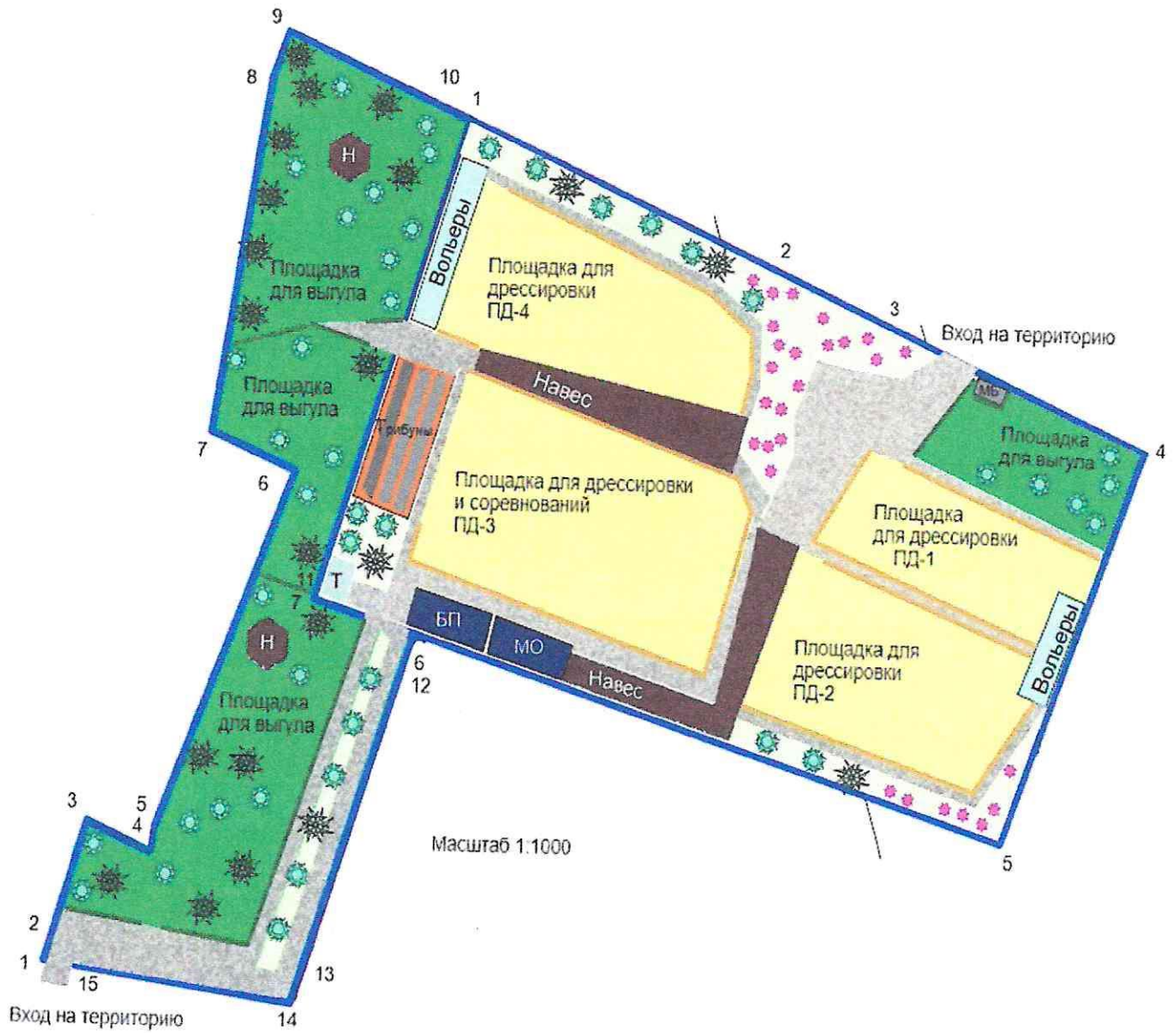
Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне транспортной инфраструктуры (Т), второй горно-санитарной зоне охраны курортов.

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): отсутствуют.

2. Графическое приложение к пунктам 2-3 текстовой части

Схема границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории



Примечание:

Объект: площадки для выгула собак.

Порядковый номер объекта: 2.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: г.Геленджик.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0410054:461.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 4985 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: ветеринарное обслуживание.

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	424459.04	1310671.70
2	424463.44	1310672.55
3	424481.17	1310677.64
4	424477.07	1310689.67
5	424482.73	1310690.69
6	424542.69	1310711.33
7	424547.69	1310695.19
8	424607.19	1310702.73
9	424616.51	1310705.10
10	424603.51	1310716.59
11	424521.66	1310716.59
12	424516.61	1310736.11
13	424458.20	1310718.58
14	424454.69	1310717.60
15	424457.91	1310675.54
1	424459.04	1310671.70

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне озеленённых территорий специального назначения (С2), второй горно-санитарной зоне охраны курортов.

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): отсутствуют.

Объект: площадки для дрессировки собак, площадки для выгула собак.

Порядковый номер объекта: 3.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: г.Геленджик.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0410054:465.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 10345 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: ветеринарное обслуживание.

Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	424586.98	1310786.69
2	424581.50	1310801.87
3	424572.22	1310824.40
4	424569.39	1310831.27
5	424512.19	1310851.86
6	424489.96	1310844.16
7	424496.07	1310819.40
1	424586.98	1310786.69

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земельного участка с кадастровым номером 23:40:0410054:461.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в коммунально-складской зоне (К), второй горно-санитарной зоне охраны курортов.

Сведения об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер): отсутствуют.

»

Начальник управления
земельных отношений администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик



И.О. Исайко