

ОГЛАВЛЕНИЕ

Раздел I

ПРАВОВЫЕ АКТЫ

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПЕРЕЧЕНЬ

постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик

№ 1450 от 16 июля 2025 года «О внесении изменений в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 апреля 2025 года №663)»;

№ 1451 от 16 июля 2025 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0413063:15»;

№ 1452 от 16 июля 2025 года «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 23:40:0412018:18»;

№ 1454 от 16 июля 2025 года «О внесении изменения в подпункт 3.1.1 Положения об управлении потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 мая 2022 года №1147 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 февраля 2023 года №332)»;

№ 1455 от 16 июля 2025 года «Об отмене постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 июля 2020 года №1309 «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 33»;

№ 1456 от 16 июля 2025 года «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0507007:289»;

№ 1457 от 16 июля 2025 года «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0507007:286».



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 года

№ 1450

г. Геленджик

О внесении изменений в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 апреля 2025 года №663)

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года №1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов» (в редакции постановления Правительства Российской Федерации от 24 июня 2024 года №850), постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 года №627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края» (в редакции постановления Губернатора Краснодарского края от 10 октября 2023 года №797), учитывая письмо

министерства топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края от 19 июня 2025 года №70.06-08-8120/25, руководствуясь статьями 8, 38 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 «Об утверждении схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 апреля 2025 года №663) (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru) в течение 10 дней со дня вступления его в силу.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального обнародования.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 16.07.2025 № 1450

ИЗМЕНЕНИЯ,

внесенные в перечень схем размещения общественных туалетов нестационарного типа, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов в границах муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденный постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 25 июня 2024 года №1160 (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 11 апреля 2025 года №663)

1. Раздел I дополнить пунктами 8-11 следующего содержания:

«

1	2	3	4	5	6	7
8	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, №б/н. Географические координаты: т.1. 435845.21, 1295611.13 т.2. 435844.31, 1295610.05 т.3. 435848.49, 1295602.75 т.4. 435855.37, 1295607.25 т.5. 435851.18, 1295614.54	общественные туалеты нестационарного типа	71	общественный туалет нестационарного типа	Правила благоустройства территории муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденные решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 31 мая 2022 года №510 (далее – правила благоустройства территории)	-

1	2	3	4	5	6	7
9	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка Географические координаты: т.1. 435745.97, 1295458.51 т.2. 435748.48, 1295466.32 т.3. 435740.99, 1295469.17 т.4. 435738.35, 1295460.96 т.5 435745.97, 1295458.51	общественные туалеты нестационарного типа	67	общественный туалет нестационарного типа	правила благоустройства территории	-
10	Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная Географические координаты: т.1. 435715.98, 1295669.25 т.2. 435710.13, 1295661.62 т.3. 435716.39, 1295656.82 т.4. 435722.35, 1295663.00	общественные туалеты нестационарного типа	76	общественный туалет нестационарного типа	правила благоустройства территории	
11	Краснодарский край, г.Геленджик, 23:40:0402011:331 Географические координаты: т.1. 427356.5, 1306234.14 т.2. 427368.88, 1306249.84 т.3. 427349.24, 1306265.32 т.4. 427336.86, 1306249.61	общественные туалеты нестационарного типа	500	общественный туалет нестационарного типа	правила благоустройства территории	

2. Раздел II дополнить пунктами 8 – 11 следующего содержания:
«8. Графическое приложение к пункту 8 текстовой части

Схема границ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом и топографическом плане с указанием координат, характерных
точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №8.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная, №б/н.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002:16.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 71 кв.метр.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: благоустройство территории.

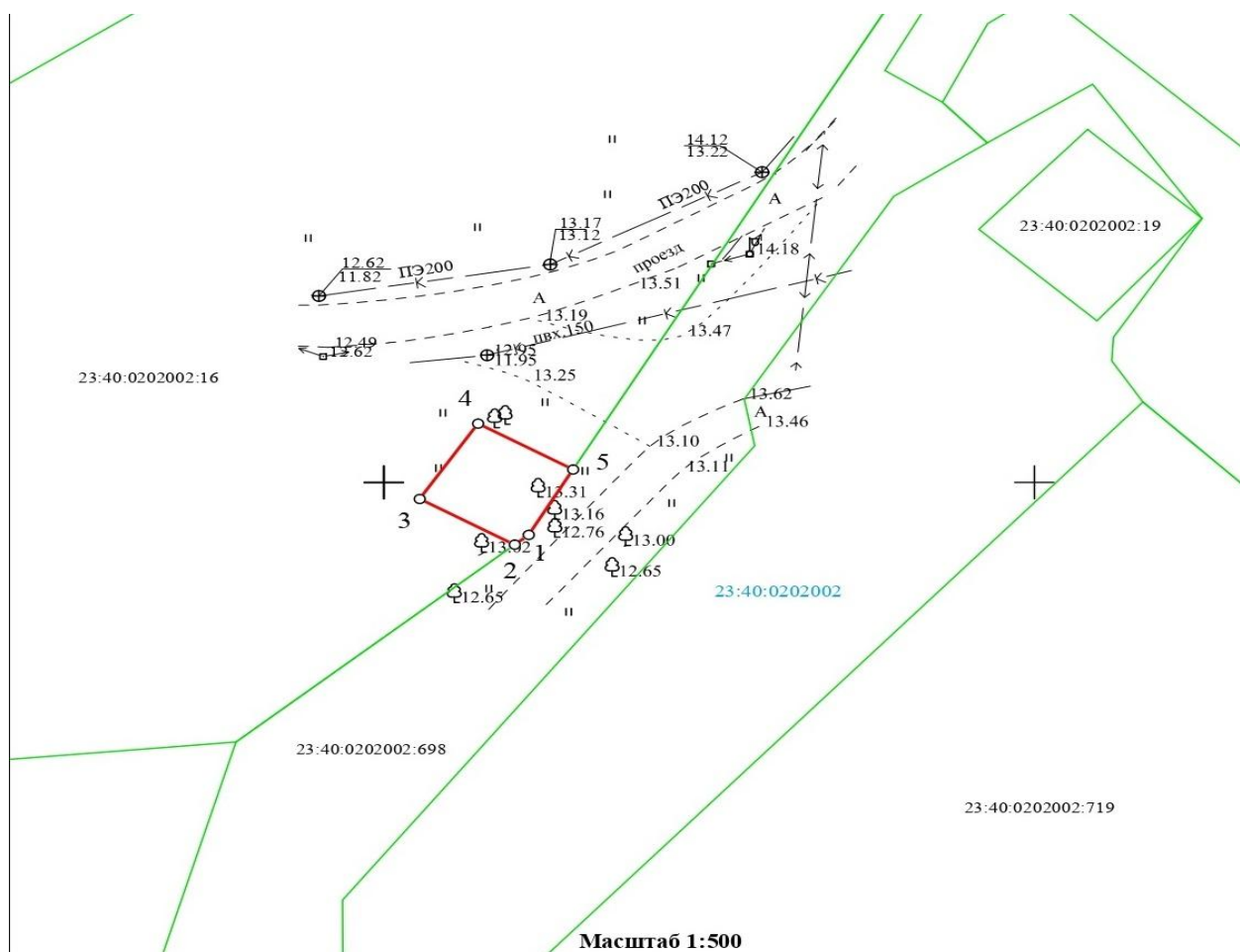
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435845.21	1295611.13
2	435844.31	1295610.05
3	435848.49	1295602.75
4	435855.37	1295607.25
5	435851.18	1295614.54
1	435845.21	1295611.13

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне отдыха (РЗ), второй горно-санитарной зоне охраны курортов.

Сведений об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Условные обозначения к схеме размещения объекта:

- - территория предполагаемого места размещения объекта
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - - - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - - - охранный зона инженерных коммуникаций.
- o 1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 71 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта
- 23:40:0202002 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0202002:16 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале

9. Графическое приложение к пункту 9 текстовой части

Схема границ
предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на
кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных
точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №9.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002:693.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 67 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: благоустройство территории.

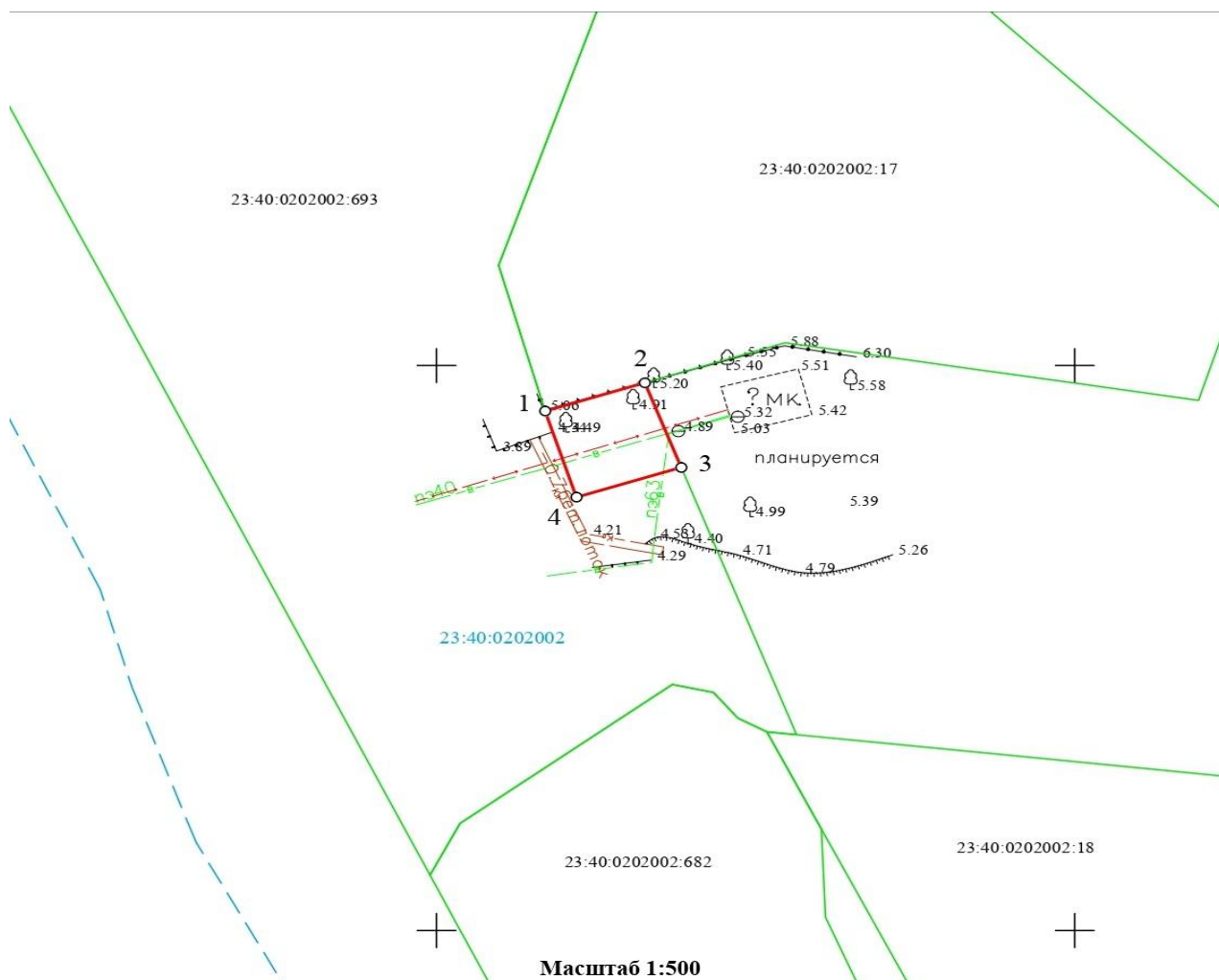
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435745.97	1295458.51
2	435748.48	1295466.32
3	435740.99	1295469.17
4	435738.35	1295460.96
5	435745.97	1295458.51

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне озеленённых территорий общего пользования (Р2), первой зоне горно-санитарной охраны курорта.

Сведений об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Условные обозначения к схеме размещения объекта:

- - территория предполагаемого места размещения объекта
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - - - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - - - охранный зона инженерных коммуникаций.
- 1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 67 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта
- 23:40:0202002 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0202002:693 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале

10. Графическое приложение к пункту 10 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №10.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик, с.Кабардинка, ул.Революционная.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0202002:697.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 76 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: благоустройство территории.

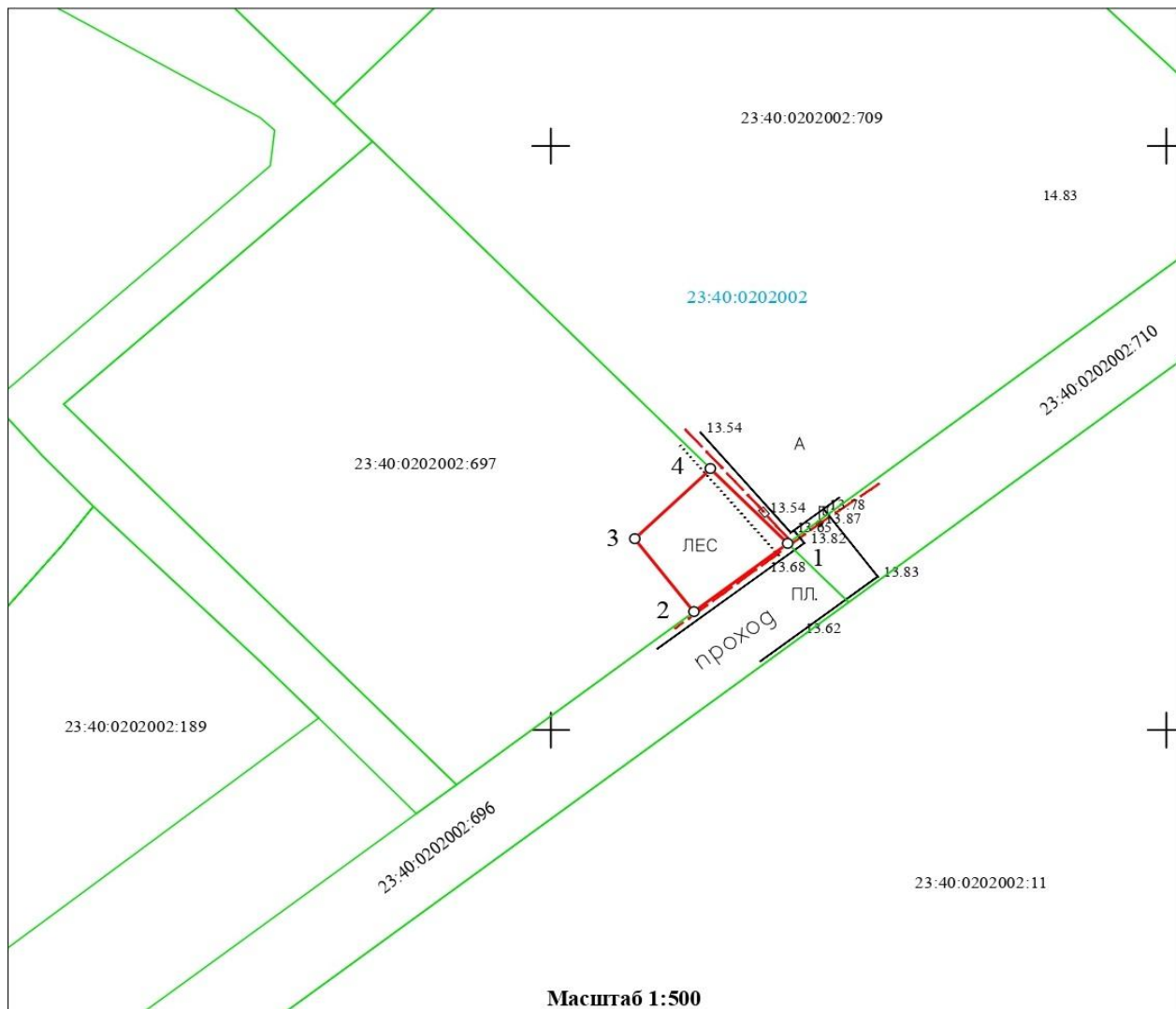
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	435715.98	1295669.25
2	435710.13	1295661.62
3	435716.39	1295656.82
4	435722.35	1295663.00
1	435715.98	1295669.25

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне озеленённых территорий специального назначения (С2), второй зоне горно-санитарной охраны курорта.

Сведений об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ (топографическая съемка)



Условные обозначения к схеме размещения объекта:

- - территория предполагаемого места размещения объекта
- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- - охранный зона инженерных коммуникаций.
- o1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 76 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта
- 23:40:0202002 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0202002:697 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале

11. Графическое приложение к пункту 11 текстовой части

Схема границ

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом и топографическом плане с указанием координат характерных точек границ территории

Объект: общественный туалет нестационарного типа.

Порядковый номер объекта: №11.

Адрес (местоположение относительно ориентира) земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: Краснодарский край, г.Геленджик.

Кадастровый номер земельного участка или кадастрового квартала, на котором планируется размещение объекта: 23:40:0402011:331.

Площадь предполагаемого места размещения объекта: 500 кв.метров.

Категория земель или земельного участка, на которых планируется размещение объекта: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования земельного участка, на котором планируется размещение объекта: для благоустройства приморского бульвара с размещением объектов сферы обслуживания.

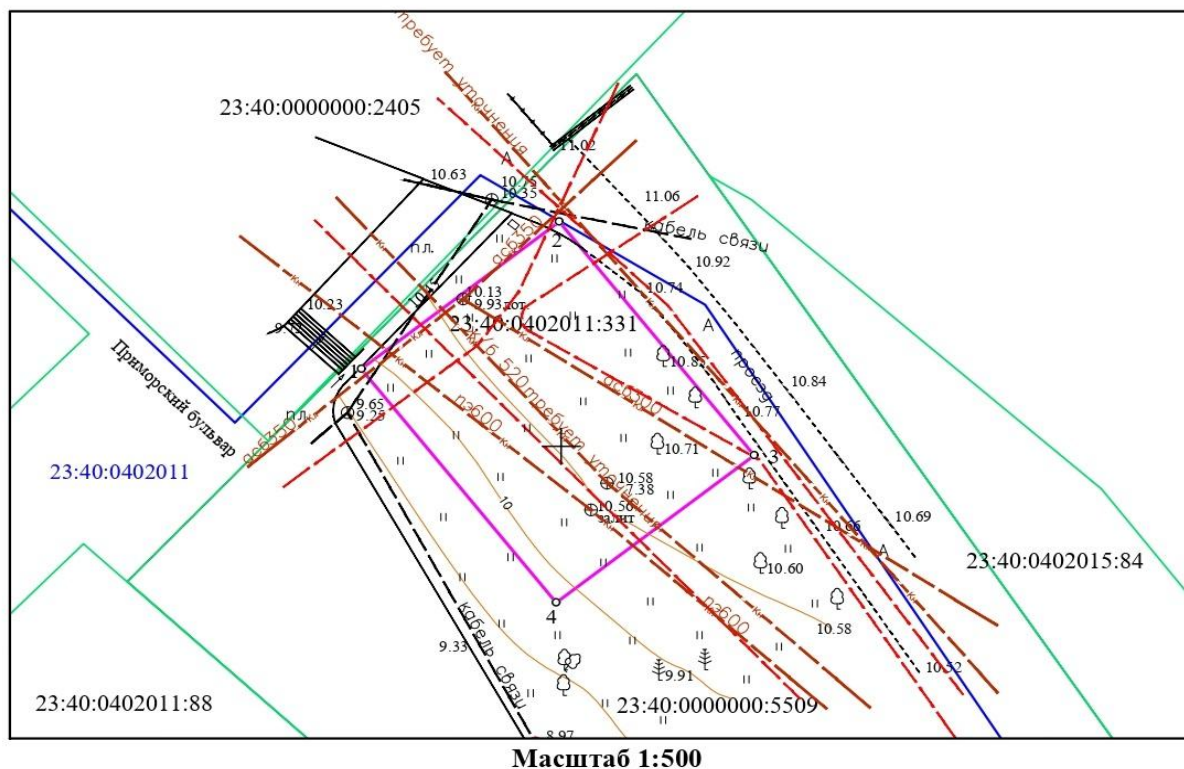
Сведения о характерных (поворотных) точках границ и частях границ предполагаемого места размещения объекта		
№ точки	Координаты в МСК-23	
	X	Y
1	427356.5	1306234.14
2	427368.88	1306249.84
3	427349.24	1306265.32
4	427336.86	1306249.61
1	427356.5	1306234.14

Сведения о наличии доступа к размещаемому объекту: посредством земель (земельных участков) общего пользования.

Сведения об охраняемых объектах (природных, объектах культурного наследия и т.д.): земельный участок находится в зоне транспортной инфраструктуры (Т), первой зоне горно-санитарной охраны курорта.

Сведений об объектах недвижимости, которые расположены на землях или земельном участке (в том числе кадастровый или иной номер), нет.

СХЕМА ГРАНИЦ
(топографическая съемка)



Условные обозначения к схеме размещения объекта:

-  - территория предполагаемого места размещения объекта(земельный участок с кадастровым номером 23:40:0402011:331)
-  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала по сведениям ЕГРН
- 23:40:0402011 - кадастровый номер кадастрового квартала
- 23:40:0402011:331 - обозначение кадастрового номера земельного участка в кадастровом квартале
 - o 1 - номер характерной точки границы земельного участка
- 500 кв.м - площадь территории предполагаемого места размещения объекта

».

И.О. Исайко, начальник управления земельных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 года

№ 1451

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный
вид использования земельного участка с кадастровым
номером 23:40:0413063:15**

Рассмотрев заявление собственников многоквартирного дома № 46 в мкр-не Западный г. Геленджика от 2 октября 2024 года №52-7185 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:40:0413063:15, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, мкр-н Западный, 46, «малозэтажная многоквартирная жилая застройка» и представленные документы, учитывая дату и время подачи заявления, рекомендации комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 9 декабря 2024 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства, утверждении документации по планировке территории от 9 декабря 2024 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, **п о с т а н о в л я ю:**

1. Предоставить собственникам многоквартирного дома, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, мкр-н Западный, 46, разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 600 кв. м с кадастровым номером 23:40:0413063:15, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, мкр-н Западный, 46, с существующего вида разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» на запрашиваемый вид использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 года

№ 1452

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на условно
разрешенный вид использования земельного участка**

с кадастровым номером 23:40:0412018:18

Рассмотрев заявление гр-ки Цидренковой Ирины Станиславовны от 12 марта 2025 года №52-1729 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровым номером 23:40:0412018:18, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Первомайская №59 – угол ул. Степной №1, дополнив существующий вид использования земельного участка «для эксплуатации индивидуального жилого дома» испрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка «общественное питание», и представленные документы, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 7 мая 2025 года, руководствуясь статьями 5.1, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 мая 2025 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Цидренковой Ирине Станиславовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровым номером 23:40:0412018:18, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Первомайская №59 – угол ул. Степной №1, дополнив существующий вид использования земельного участка «для эксплуатации индивидуального жилого дома» испрашиваемым условно разрешенным видом использования земельного участка «общественное питание».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на

официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 года

№ 1454

г. Геленджик

**О внесении изменения в подпункт 3.1.1 Положения
об управлении потребительского рынка и услуг администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик,
утвержденного постановлением администрации
муниципального образования город-курорт Геленджик
от 27 мая 2022 года №1147 (в редакции постановления
администрации муниципального образования город-курорт
Геленджик от 27 февраля 2023 года №332)**

В связи с необходимостью уточнения функций, осуществляемых управлением потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьями 8, 41, 72 Устава муниципального

образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края,
п о с т а н о в л я ю:

1. В подпункте 3.1.1 Положения об управлении потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденного постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 мая 2022 года №1147 «Об утверждении Положения об управлении потребительского рынка и услуг администрации муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 февраля 2023 года №332), слова «статьями 3.2, 3.8» заменить словами «статьями 2.3, 2.19, 3.2, 3.8».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admgel.ru).

3. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 года

№ 1455

г. Геленджик

**Об отмене постановления администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик от 28 июля 2020 года
№1309 «Об утверждении проекта межевания территории
земельного участка, расположенного по адресу:
г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 33»**

В связи с выявлением отсутствия в утвержденном постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от

28 июля 2020 года №1309 «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 33» проекте межевания территории доступа (проезда от земельных участков общего пользования), в том числе путем установления сервитута к земельному участку с кадастровым номером 23:40:0804034:22, расположенному по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 25, руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 26 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (в редакции Федерального закона от 26 декабря 2024 года №494-ФЗ), статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Отменить постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 28 июля 2020 года №1309 «Об утверждении проекта межевания территории земельного участка, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Пшада, ул. Новороссийская, 33».

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 года

№ 1456

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на отклонение от
предельных параметров разрешенного строительства
объекта капитального строительства на земельном участке
с кадастровым номером 23:40:0507007:289**

Рассмотрев заявление гр-ки Гайдаенко Людмилы Владимировны от 6 февраля 2025 года №52-804 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 812 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507007:289, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в части минимального отступа от границ земельного участка и представленные документы, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 7 мая 2025 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования

город-курорт Геленджик от 21 мая 2025 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ке Гайдаенко Людмиле Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 812 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507007:289, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507007:286 – 2,28 м; – 2,31 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16 июля 2025 года

№ 1457

г. Геленджик

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 23:40:0507007:286

Рассмотрев заявление гр-на Гайдаенко Эдуарда Владиславовича от 6 февраля 2025 года №52-803 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 758 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507007:286, расположенном

по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в части минимального отступа от границ земельного участка и представленные документы, учитывая заключение о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 7 мая 2025 года, руководствуясь статьями 5.1, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 20 марта 2025 года №33-ФЗ), Федеральным законом от 20 марта 2025 года №33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 24 октября 2024 года №154), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), рекомендациями комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 21 мая 2025 года, статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края, п о с т а н о в л я ю:

1. Предоставить гр-ну Гайдаенко Эдуарду Владиславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 758 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507007:286, расположенном по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в части минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507007:863 – 2,94 м; – 0,15 м; – 0,03 м.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Антипова В.В.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

А.А. Богодистов, глава муниципального
образования город-курорт Геленджик

Раздел II

ОФИЦИАЛЬНАЯ

ИНФОРМАЦИЯ

**Уважаемые жители
муниципального образования город-курорт Геленджик!**

**Оповещение
о начале публичных слушаний по проектам решений о предоставлении
разрешения на условно разрешенный вид использования земельного
участка, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение
от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции
объектов капитального строительства**

Руководствуясь статьями 5.1, 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, публичные слушания по проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, по проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, будут проведены 30 июля 2025 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, дом 1, кабинет №301 (большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик).

1. Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на публичных слушаниях:

1) проект решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке площадью 20610 кв.м с кадастровым номером 23:40:0201047:5, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, по ул. Революционная, № 10, минимального отступа от границ земельного участка общего пользования – 0 м в целях проектирования и строительства блока на 400 мест на территории муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения средней общеобразовательной школы №7 имени П.Д. Стерняевой муниципального образования город-курорт Геленджик, расположенного по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Революционная, 10»;

2) проект решения о предоставлении гр-ну Канашьяну Александру Григорьевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 778 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507015:471, расположенного по адресу:

Краснодарский край., г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, минимального отступа:

- от земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507015:472 от т.6 до т.8 на схеме планировочной организации земельного участка – 0,7 м;

- от земельного участка с кадастровым номером 23:40:0507015:147 от т.9 до т.21 на схеме планировочной организации земельного участка – без отступов;

3) проект решения о предоставлении гр-ке Варкушиной Марине Аркадьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, площадью 304 кв.м с кадастровым номером 23:40:0404005:376, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, з/у 75, минимального отступа:

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0404005:59, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, 77 - угол ул. Заставная, 1 – 0,07м;

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0404005:58, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Красногвардейская, 77 - угол ул. Заставная, 1 – 0,22м;

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0404005:3, расположенного по адресу: край Краснодарский, г. Геленджик, пер. Западный, 4 – 0,41м;

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0404005:377, расположенного по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, город Геленджик, переулок Западный, з/у 2 – 2.60м;

4) проект решения о предоставлении гр-ну Асланову Михаилу Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 611 кв.м с кадастровым номером 23:40:0403074:22, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Шевченко, д. №29, минимального отступа:

- от границ земельного участка общего пользования по адресу: г. Геленджик, ул. Советская – по меже;

- от границ земельного участка общего пользования по адресу: г. Геленджик, ул. Шевченко – 0,02 м – 0,09 м;

5) проект решения о предоставлении гр-ну Малышевичу Борису Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 527 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507024:54, расположенного по адресу: Краснодарский край, с. Дивноморское, ул. Ленина, 16г, изменив существующий вид разрешенного использования земельного участка «земельные участки прочих мест для проживания» на испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание»;

6) проект решения о предоставлении гр-нам Малышевичу Борису Николаевичу, Малышевичу Борису Борисовичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 710 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507024:11, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Кирова, 7б, изменив существующие виды разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», «земельные участки прочих мест для проживания» на испрашиваемые виды разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства», «гостиничное обслуживание»;

7) проект решения о предоставлении гр-ну Малышевичу Борису Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1302 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507024:52, расположенного по адресу: Краснодарский край, с. Дивноморское, ул. Ленина, 5Б, изменив существующий вид разрешенного использования земельного участка «земельные участки прочих мест для проживания» на испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка «гостиничное обслуживание»;

8) проект решения о предоставлении гр-ке Волошиной Ирине Викторовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 575 кв.м с кадастровым номером 23:40:1003012:18, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 90, дополнив существующий вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом разрешенного использования земельного участка «магазины»;

9) проект решения о предоставлении гр-нам Ряполову Ивану Ивановичу, Авериной Ирине Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1031 кв.м с кадастровым номером 23:40:0000000:1313, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ЗАО АФ "Дивноморская", изменив существующий вид разрешенного использования земельного участка «для жилищного строительства» на испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка «магазины»;

10) проект решения о предоставлении гр-ке Рыбниковой Оксане Валерьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 702 кв.м с кадастровым номером 23:40:0806008:28, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Береговое, ул. Садовая, б/н, минимального отступа от проезда с северо-восточной и восточной стороны земельного участка – 0,59 м до 2,67 м;

11) проект решения о предоставлении гр-ке Опомах Галины Николаевны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 351 кв.м с кадастровым номером 23:40:0403029:169, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Грибоедова, д. №9а, дополнив существующий вид разрешенного использования земельного участка

«для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом разрешенного использования земельного участка «магазины»;

12) проект решения о предоставлении гр-ки Мкоян Лауры Саркисовны разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 400 кв.м с кадастровым номером 23:40:0406030:27, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, проезд Пограничный, 6, изменив существующий вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» на испрашиваемый вид разрешенного использования земельного участка «малоэтажная многоквартирная жилая застройка»;

13) проект решения о предоставлении гр-ке Цидренковой Ирине Станиславовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 340 кв.м с кадастровым номером 23:40:0403076:461, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Чайковского, д. 17, угол ул. Колхозной, д. 31, дополнив существующий вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом разрешенного использования земельного участка «общественное питание».

14) проект решения о предоставлении гр-нам Трифонову Михаилу Владимировичу, Глоба Алине Михайловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 418 кв.м с кадастровым номером 23:40:0201055:119, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, село Кабардинка, улица Пролетарская, з/у 6А, дополнив существующий вид разрешенного использования земельного участка «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом разрешенного использования земельного участка «магазины»;

15) проект решения о предоставлении ООО «Равелин» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 100020 кв.м с кадастровым номером 23:40:0402008:243, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Туристическая, 4, дополнив существующий вид разрешенного использования земельного участка «для лечебно-оздоровительного комплекса» испрашиваемым видом разрешенного использования земельного участка «туристическое обслуживание»;

16) проект решения о предоставлении гр-ке Балаян Лианы Нерсесовны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства на земельном участке, площадью 600 кв.м с кадастровым номером 23:40:0508008:182, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с/т «Восход», №189, минимального отступа:

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0508008:216 – 0,86 м – 0,93 м;

- от границ земельного участка общего пользования по адресу: г. Геленджик, ул. Восточная – 2,31 м.

2. Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний по проекту, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях:

30 июля 2025 года в 14 часов 30 минут по адресу: г. Геленджик, ул. Революционная, д. 1 (большой зал администрации муниципального образования город-курорт Геленджик).

3. Информация о месте, дате открытия экспозиции Проектов, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение экспозиции:

Место размещения: г. Геленджик, ул. Революционная 1, (вход со двора) в холле здания на 1 этаже.

Срок проведения экспозиции с 24 июля по 14 августа 2025 года

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции:

каждый день с 10 часов 00 минут до 13 часов 00 минут.

Консультации граждан будут проводиться каждый день с 10 часов 00 минут - 13 часов 00 минут в управлении архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

4. Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

4.1. Каждый из участников публичных слушаний вправе присутствовать на собрании участников, выступить с предложениями и замечаниями по рассматриваемому вопросу. Участник общественных обсуждений или публичных слушаний, который внес предложения и замечания, касающиеся проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, имеет право получить выписку из протокола общественных обсуждений или публичных слушаний, содержащую внесенные им предложения и замечания. Лица, не являющиеся участниками публичных слушаний, могут присутствовать на собрании участников публичных слушаний без права на регистрацию и выступление, а в случае проведения собрания в помещении - также при наличии свободных мест. Указанные лица могут вносить свои предложения по рассматриваемому вопросу в письменном виде.

5. Информация по оплате расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или общественных слушаний.

5.1. Оплата расходов, связанных с организацией и проведением общественных обсуждений или общественных слушаний осуществляется заинтересованными лицами на основании постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19 марта 2025 года №493 «Об утверждении расчета оплаты расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний по проектам постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства на территории муниципального образования город-курорт Геленджик».

5.2. Размер оплаты расходов составляет 1608,12 рублей. Данная сумма не включает затраты заинтересованных лиц на проведение экспертиз и иных мероприятий в целях обоснования необходимости предоставления разрешения. Указанные затраты заинтересованные лица несут самостоятельно.

5.3. Оплата расходов, связанных с организацией и проведением публичных слушаний, осуществляется заинтересованным лицом до опубликования заключения о результатах публичных слушаний. Дата опубликования заключения – 14 августа 2025 года.

5.4. В случае, если оплата расходов не будет произведена заинтересованным лицом в установленный срок, администрация муниципального образования город-курорт Геленджик вправе взыскать сумму расходов в судебном порядке.

5.5. Реквизиты для перечисления заявителями денежных средств:

ПОЛУЧАТЕЛЬ: Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик, л/с 04183019060

ИНН 2304038722

КПП 230401001

КС: 03100643000000011800

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ: Южное ГУ Банка России// УФК по Краснодарскому краю

г. Краснодар

БИК БАНКА: 010349101

ЕКС: 40102810945370000010

КБК: 917 1 13 02994 04 0041 130

Назначение платежа: за организацию и проведение публичных слушаний (общественных обсуждений).

Проекты и информационные материалы к нему будут размещены 24 июля 2025 года на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик (admgel.ru) в разделе: «Документы», подраздел «Градостроительная деятельность», подраздел «Публичные слушания».

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута	
	Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик	
2	Цель установления публичного сервитута	
	размещение (строительство и эксплуатация) линейного объекта «Электроснабжение ЭПУ потребителей в соответствии с договором на ТП № 1-34-22-0820 г. Геленджик»	
3	Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	
	23:40:0202007:181	Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участкое лесничество, квартал 1А-176А, 1Б-54Б
	23:40:0000000:9	Краснодарский край, г. Геленджик
	23:40:0701000	
	23:40:0703000	
4	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.	
	1) г. Геленджик, ул. Революционная, 1 – информационный стенд, расположенный на первом этаже здания администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00).	

	2) г. Геленджик, ул. Революционная, 1, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81.
	Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

5	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута
	Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admgel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Публичные сервитуты»).

6	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута.
	-

7	Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения,
---	--

	городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута
	-

8	Описание местоположения границ публичного сервитута		
	Система координат МСК-23, зона - 1		
	Координаты поворотных точек границ публичного сервитута:		
	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	415687.24	1318488.38
	2	415687.24	1318490.38
	3	415670.84	1318490.38
	4	415664.63	1318467.26
	5	415624.82	1318465.08
	6	415610.14	1318445.12
	7	415612.43	1318434.16
	8	415545.50	1318422.39
	9	415545.41	1318422.88
	10	415535.57	1318421.15
	11	415461.00	1318409.20
	12	415461.48	1318406.24
	13	415536.07	1318418.19
	14	415545.93	1318419.92
	15	415545.85	1318420.42
	16	415614.81	1318432.54
	17	415612.28	1318444.65
	18	415625.88	1318463.14
	19	415666.18	1318465.35
	20	415672.37	1318488.38
	1	415687.24	1318488.38

к постановлению Администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от _____ 20__ г. № _____

СХЕМА
расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории
в целях размещения объекта «Электроснабжение ЭПУ потребителей в соответствии с договором
на ТП №1-34-22-0820 г. Геленджик»

Краснодарский край,
г. Геленджик,
с. Прасковеевка



Условные обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- - ось проектируемого линейного сооружения (КЛ-0,4 кВ)
- 23:40:0000000:9 - границы и кадастровые номера земельных участков, согласно сведениям ЕГРН, в отношении которых проектируется публичный сервитут
- 23:40:0701000 - номер кадастрового квартала, согласно сведениям ЕГРН
- 1 - характерные точки проектных границ публичного сервитута

Система координат: МСК-23, зона 1
Масштаб 1:1000

9	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	23:40:0202007:181;23:40:0000000:9;23:40:0701000;23:40:0703000

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута
	Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

2	Цель установления публичного сервитута
	размещение объекта электросетевого хозяйства, его неотъемлемых технологических частей для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Объект: «п.14018 Реконструкция ВЛ-10 кВ в г. Геленджик, с. Береговое, согласно договору технологического присоединения от 07.11.2024 №20105-24-00938786-1, заявитель Общество с ограниченной ответственностью «Атолл»

3	Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	
	23:40:0806000:2	Краснодарский, г. Геленджик, с. Береговое
	23:40:0805001:59	Краснодарский край, г. Геленджик, ОАО АК «Михайловский перевал»
	23:40:0000000:1171	Краснодарский край, г. Геленджик, ОАО АК «Михайловский перевал»
	23:40:0806041	
	23:40:0806003	
	23:40:0806001	
	23:40:0806002	
	23:40:0805001	

4	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.
	1) г. Геленджик, ул. Революционная, 1 – информационный стенд, расположенный на первом этаже здания администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). 2) г. Геленджик, ул. Революционная, 1, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81.
	Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.
5	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admgel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Публичные сервитуты»).

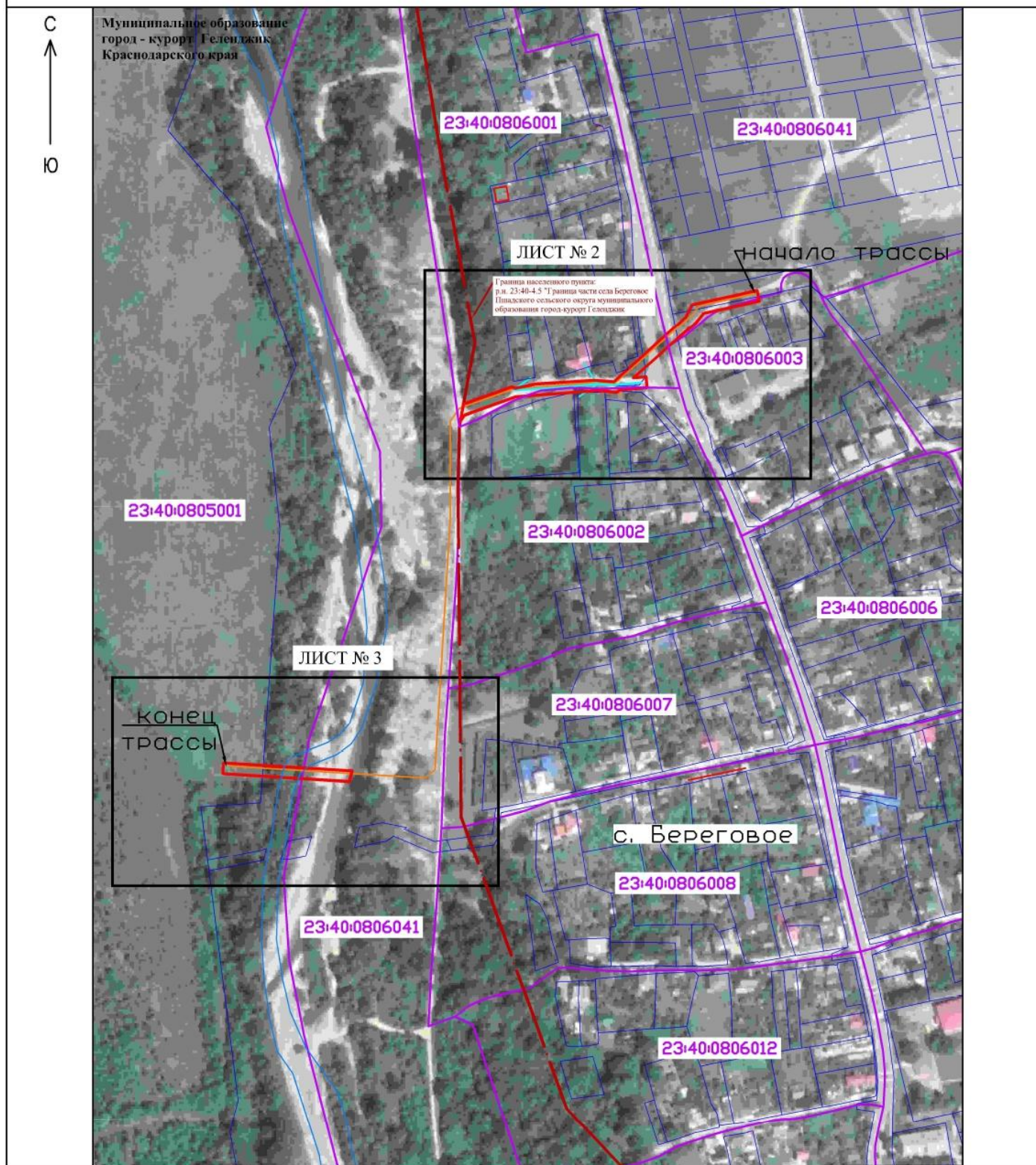
6	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута.
	-

7	Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута
	-

8	Описание местоположения границ публичного сервитута	
	Система координат МСК-23, зона - 1	
	Координаты поворотных точек границ публичного сервитута:	
	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м
		X Y
	1	410359.99 1329964.72
	2	410355.56 1329965.66
	3	410354.13 1329965.97
	4	410352.17 1329966.38
	5	410350.82 1329960.05
	6	410346.05 1329938.65
	7	410343.12 1329925.51
	8	410336.23 1329919.87
	9	410324.18 1329906.29
	10	410302.73 1329882.11
	11	410295.06 1329873.47
	12	410295.79 1329882.16
	13	410295.85 1329882.89
	14	410287.88 1329883.56
	15	410286.20 1329863.48
	16	410285.54 1329862.74
	17	410284.42 1329861.48

18	410285.69	1329846.93
19	410281.66	1329793.77
20	410281.13	1329786.74
21	410267.57	1329748.77
22	410263.17	1329745.65
23	410275.79	1329748.00
24	410288.54	1329783.70
25	410287.46	1329786.33
26	410290.49	1329801.23
27	410293.13	1329844.25
28	410292.18	1329859.21
29	410311.55	1329880.62
30	410333.13	1329904.46
31	410340.09	1329912.16
32	410345.05	1329914.67
33	410349.39	1329916.87
34	410351.47	1329926.17
35	410358.64	1329958.35
1	410359.99	1329964.72
36	410003.87	1329665.67
37	410003.52	1329665.65
38	409995.97	1329663.68
39	409998.11	1329628.89
40	409999.90	1329599.67
41	410001.71	1329570.30
42	410009.70	1329570.79
43	410007.89	1329600.23
44	410006.04	1329630.36
36	410003.87	1329665.67

Обзорная схема

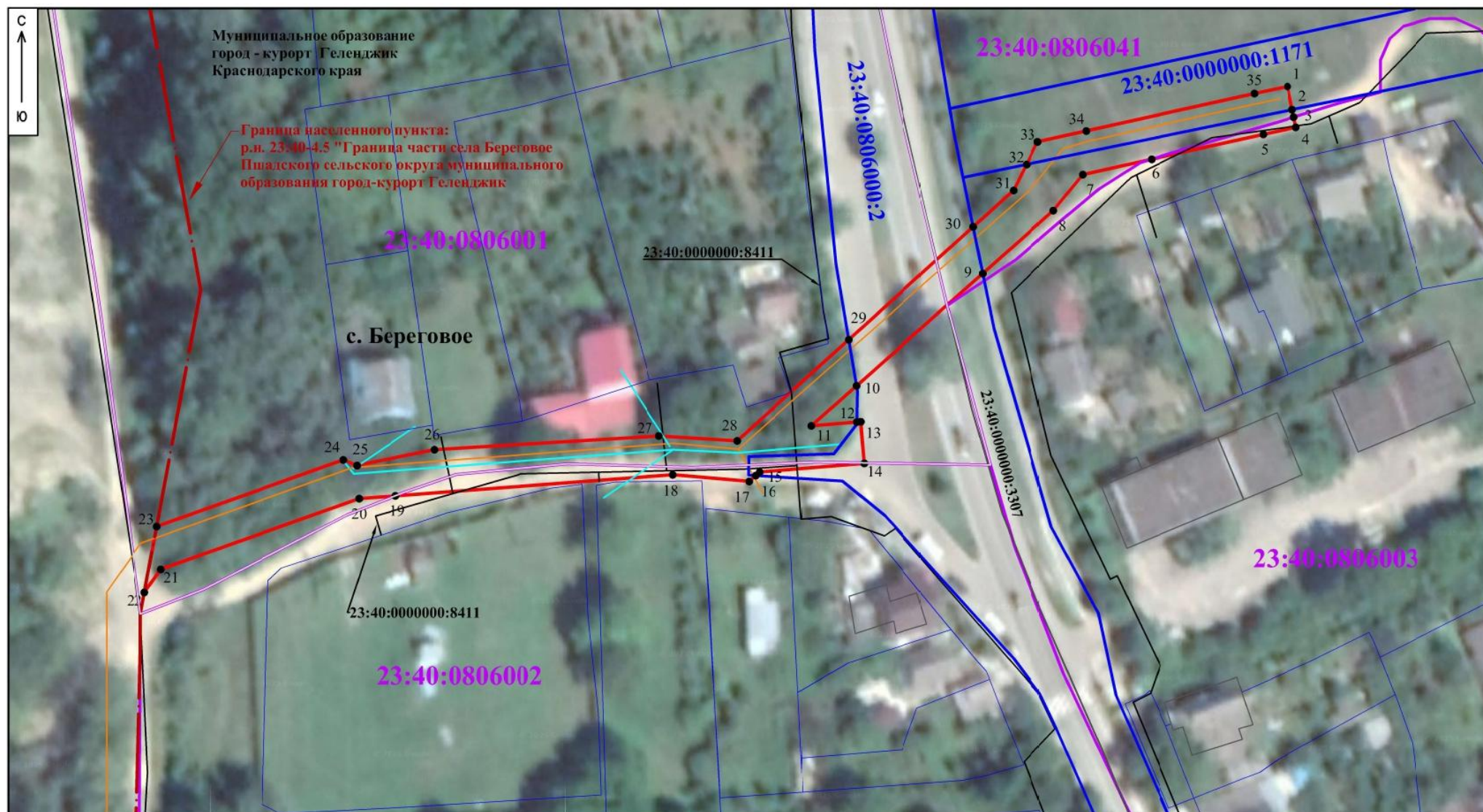


Масштаб 1 : 4 000

Система координат МСК-23 Зона 1

Используемые условные знаки и обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- - ось проектируемой ВЛЗ 10 кВ
- - ось проектируемой ВЛИ 0,4 кВ
- - границы земельных участков, согласно сведений из ЕГРН
- - границы кадастровых кварталов, согласно сведений из ЕГРН
- 23:40:0806041 - номер кадастрового квартала
- - - - границы населенных пунктов, согласно сведений из ЕГРН

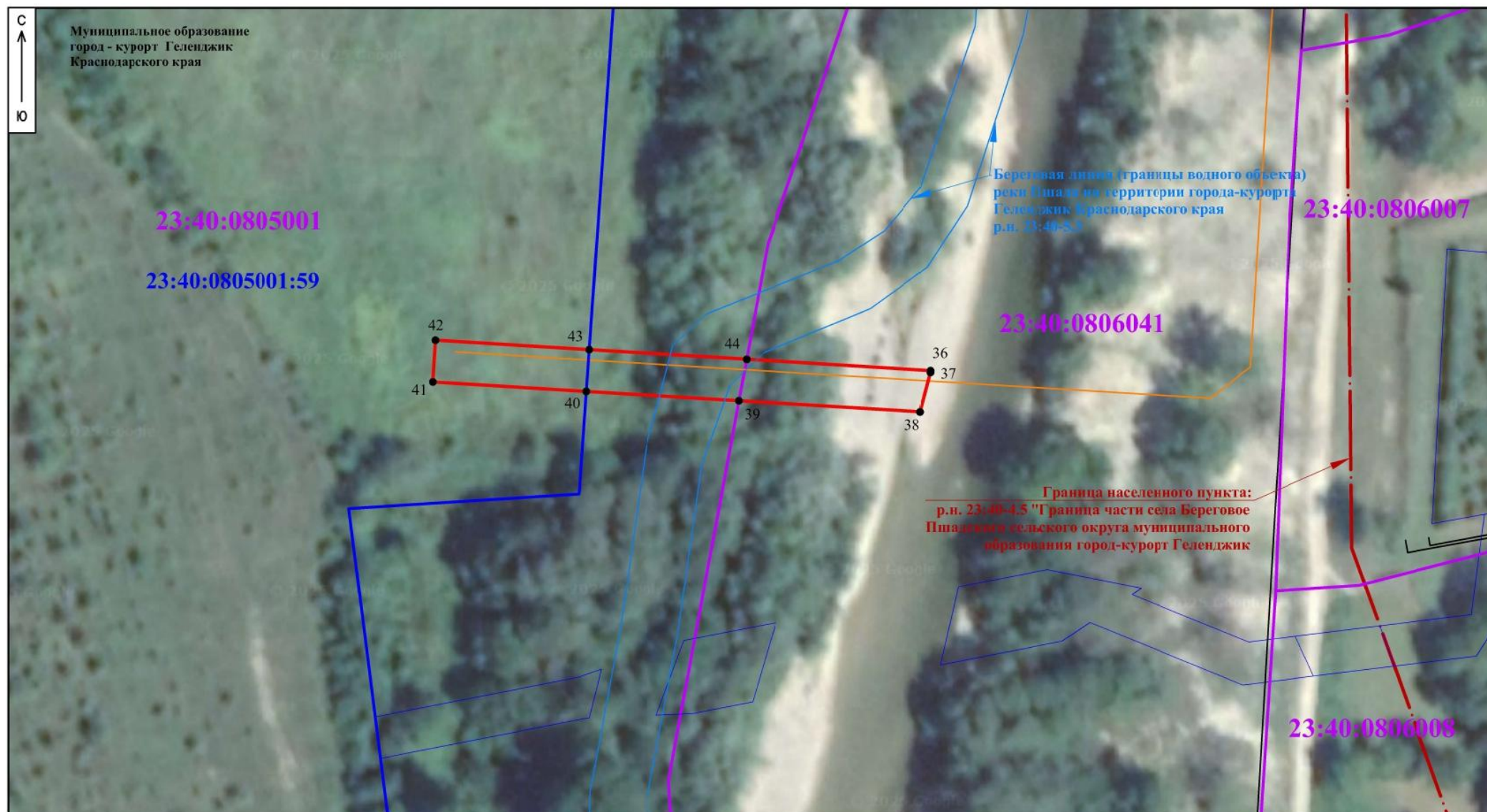


Масштаб 1 : 1 000

Система координат МСК-23 Зона 1

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|--|
| — - проектные границы публичного сервитута | — - границы земельных участков, согласно сведений из ЕГРН |
| — - ось проектируемой ВЛЗ 10 кВ | • 5 - поворотная точка границы публичного сервитута |
| — - ось проектируемой ВЛИ 0,4 кВ | — - границы кадастровых кварталов, согласно сведений из ЕГРН |
| — - границы ОКС, согласно сведений из ЕГРН | 23:40:0806003 - номер кадастрового квартала |
| - - - границы населенных пунктов, согласно сведений из ЕГРН | |



Масштаб 1 : 1 000

Система координат МСК-23 Зона 1

Используемые условные знаки и обозначения:

- - проектные границы публичного сервитута
- - ось проектируемой ВЛЗ 10 кВ
- - ось проектируемой ВЛИ 0,4 кВ
- - границы ОКС, согласно сведений из ЕГРН
- - - - границы населенных пунктов, согласно сведений из ЕГРН

- - границы земельных участков, согласно сведений из ЕГРН
- 5 - поворотная точка границы публичного сервитута
- - границы кадастровых кварталов, согласно сведений из ЕГРН
- 23:40:0806003 - номер кадастрового квартала

9	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	23:40:0806000:2; 23:40:0805001:59; 23:40:0000000:1171; 23:40:0806041; 23:40:0806003; 23:40:0806001; 23:40:0806002; 23:40:0805001

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута
	Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

2	Цель установления публичного сервитута
	эксплуатация объекта: Каптажный водозабор «Дообская щель»

3	Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	
	23:40:0202007:181	Краснодарский край, г. Геленджик, Геленджикское лесничество, Кабардинское участковое лесничество, квартал 1А-176А, 1Б-54Б

4	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.
	1) г. Геленджик, ул. Революционная, 1 – информационный стенд, расположенный на первом этаже здания администрации муниципального

	образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). 2) г. Геленджик, ул. Революционная, 1, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понедельник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81.
	Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.
5	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута Официальный сайт администрации муниципального образования город- курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admigel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Публичные сервитуты»).
6	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута. -

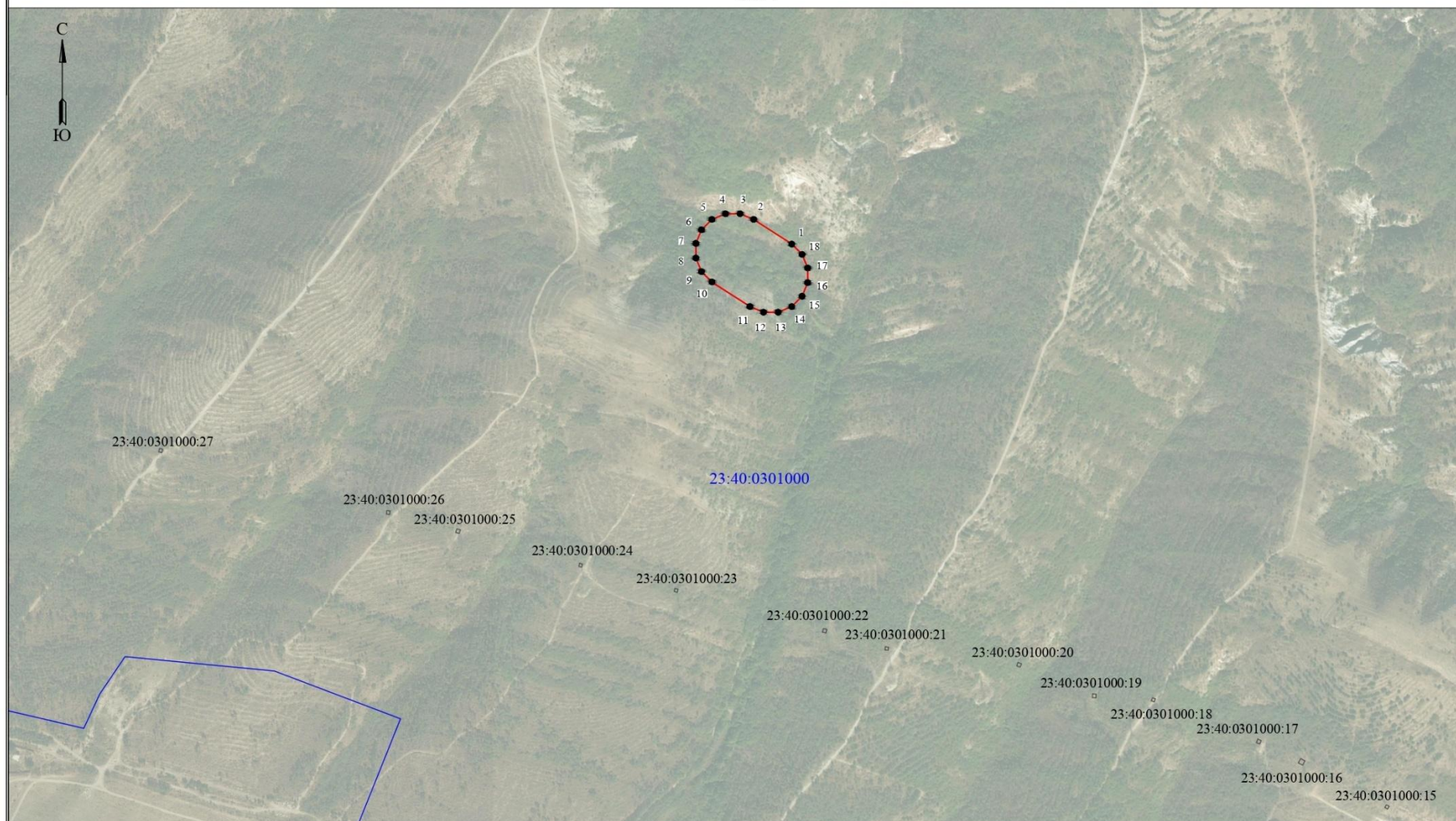
7	Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута
	-

8	Описание местоположения границ публичного сервитута		
	Система координат МСК-23, зона - 1		
	Координаты поворотных точек границ публичного сервитута:		
	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
		X	Y
	1	435985.02	1299348.20
	2	436017.75	1299297.60
	3	436025.21	1299279.58
	4	436025.21	1299260.07
	5	436017.75	1299242.05
	6	436003.95	1299228.25
	7	435985.93	1299220.79
	8	435966.42	1299220.79
	9	435948.40	1299228.25
	10	435934.60	1299242.05
	11	435901.88	1299292.64
	12	435894.41	1299310.66
	13	435894.41	1299330.17
	14	435901.88	1299348.20
	15	435915.67	1299361.99
	16	435933.70	1299369.46
	17	435953.21	1299369.46
	18	435971.23	1299361.99
	1	435985.02	1299348.20
	19	436031.58	1299432.31
	20	436024.11	1299414.29
	21	436010.31	1299400.49
	22	435992.29	1299393.03
	23	435972.78	1299393.03
	24	435954.76	1299400.49

25	435940.96	1299414.29
26	435933.50	1299432.31
27	435933.50	1299451.82
28	435940.96	1299469.85
29	435954.76	1299483.64
30	435972.78	1299491.11
31	435992.29	1299491.11
32	436010.31	1299483.64
33	436024.11	1299469.85
34	436031.58	1299451.82
19	436031.58	1299432.31

Схема расположения границ публичного сервитута

Лист 1



Условные обозначения:

23:40:0301000

- номер кадастрового квартала

23:40:0301000:27

- кадастровый номер земельного участка

—

- проектная граница публичного сервитута

● 1

- обозначение характерной точки границы публичного сервитута

—

- граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН

—

- граница кадастрового квартала

Масштаб 1:5000



Условные обозначения:

- 23:40:0301000 - номер кадастрового квартала
- 23:40:0301000:27 - кадастровый номер земельного участка
-  - проектная граница публичного сервитута
-  1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
-  - граница земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  - граница кадастрового квартала

Масштаб 1:5000

9	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	23:40:0202007:181

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Наименование уполномоченного органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута
	Администрация муниципального образования город-курорт Геленджик

2	Цель установления публичного сервитута
	размещение (строительство и эксплуатация) объекта «Строительство ПС 35/0,4 кВ Светлая с установкой одного трансформатора мощностью 6,3 МВА и отпайки от ВЛ 35 кВ Геленджик - Дивноморская для подключения ПС 35кВ Светлая ориентировочной протяженностью 0,05 км»

3	Адрес или иное описание местоположения земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут	
	23:40:0505000:75	Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, город Геленджик, территория Южная промышленная зона, земельный участок 17А

4	Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута.

	1) г. Геленджик, ул. Революционная, 1 – информационный стенд, расположенный на первом этаже здания администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понеделник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). 2) г. Геленджик, ул. Революционная, 1, холл управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик: понеделник – четверг с 9:00 до 18:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00), пятница с 9:00 до 17:00 часов (перерыв с 13:00 до 14:00). Тел.: +7 (86141) 3-16-48, +7 (86141) 2-02-81.
	Заявления об учете прав на земельные участки принимаются в течение 15 дней со дня официального опубликования настоящего сообщения. Правообладатели земельных участков, подавшие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

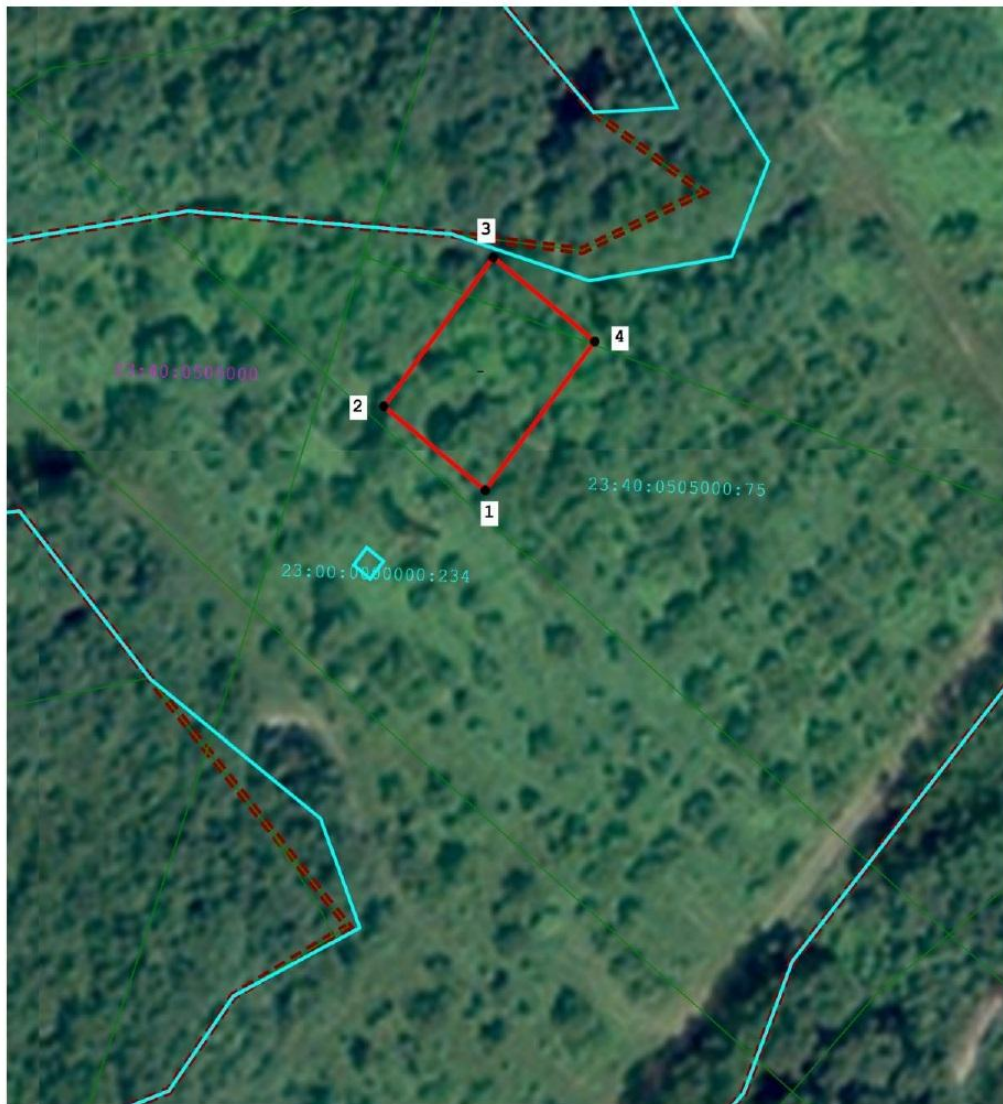
5	Официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута
	Официальный сайт администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admigel.ru («Документы» -> «Градостроительная деятельность» -> «Публичные сервитуты»).

6	Реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, указанных в ходатайстве об установлении публичного сервитута.
	-

7	Сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа, инвестиционная программа субъекта естественных монополий, организации коммунального комплекса, которые указаны в ходатайстве об установлении публичного сервитута
	-

8	Описание местоположения границ публичного сервитута	
	Система координат МСК-23, зона - 1	
	Координаты поворотных точек границ публичного сервитута:	
	Обозначение характерных точек границ	Координаты, м
		X Y
	1	423 278,33 1 311 905,60
	2	423 291,25 1 311 889,05
	3	423 314,11 1 311 906,90
	4	423 301,19 1 311 923,44
	1	423 278,33 1 311 905,60

Схема расположения публичного сервитута



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- - Границы публичного сервитута
- - Границы зон с особыми условиями использования
- - Границы земельных участков учтенных в ЕГРН
- - - - Границы населенного пункта
- 5 • - Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

Подпись _____ Дата « 04 » июня 20 25 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



9	Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	23:40:0505000:75

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

17 июля 2025 года

г. Геленджик

1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях, сведения о количестве участников публичных слушаний, которые приняли участие в общественных обсуждениях или публичных слушаниях.

1.1. Комиссией по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик на публичных слушаниях 4 июля 2025 года рассмотрены проекты постановлений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик:

1) о предоставлении гр-ке Рябовой Сусанне Одиловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 300 кв.м с кадастровым номером 23:40:0403029:50, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ульяновская, д. №9, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемыми видами «магазины», «общественное питание»;

2) о предоставлении гр-ну Кондратенко Виктору Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 254939 кв.м с кадастровым номером 23:40:0605000:384, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, Верхняя поляна, в зоне специализированных тематических парков Р5.2, дополнив существующий вид «курортная деятельность» испрашиваемыми видами «туристическое обслуживание», «общественное питание», «стоянки транспортных средств»;

3) о предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Атолл» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 1688 кв.м с кадастровым номером 23:40:0607003:1488, расположенного по адресу:

Краснодарский край, г. Геленджик, с. Михайловский Перевал, ул. Подгорная, 1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с существующего вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» испрашиваемым видом «деловое управление»;

4) о предоставлении гр-нам Павленко Илоне Андреевне, Иващенко Анжелике Николаевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 534 кв.м с кадастровым номером 23:40:0403074:25, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кирова, №22 - угол ул. Чайковского, №1, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «магазины»;

5) о предоставлении гр-ке Захарян Арине Борисовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 23:40:1003031:5, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Пограничная, 4, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «магазины»;

6) о предоставлении гр-ке Захарян Арине Борисовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 502 кв.м с кадастровым номером 23:40:1003021:98, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ореховая, 11, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив виды «для индивидуального жилищного строительства», «гостиничное обслуживание» испрашиваемым видом «магазины»;

7) о предоставлении гр-ке Захарян Арине Борисовне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 300 кв.м с кадастровым номером 23:40:1003040:209, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 130б, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «магазины»;

8) о предоставлении гр-нам Мошкину Илье Николаевичу, Каковину Александру Сергеевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего им на праве общей долевой собственности, площадью 754 кв.м с кадастровым номером 23:40:0504006:509, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, п. Светлый, ул. Подгорная, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, с существующего вида «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «блокированная жилая застройка»;

9) о предоставлении гр-ну Федюю Юрию Николаевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 454 кв.м с кадастровым номером 23:40:0000000:8493, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Черноморская, д. 22, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «гостиничное обслуживание»;

10) о предоставлении гр-ке Касихиной Елене Александровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 1200 кв.м с кадастровым номером 23:40:1003057:10, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Новороссийская, д. №14, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «гостиничное обслуживание».

11) о предоставлении гр-ну Мошенину Владиславу Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 269 кв.м с кадастровым номером 23:40:0202026:364, расположенного по адресу: Краснодарский край, городской округ город-курорт Геленджик, село Кабардинка, улица Виноградная, з/у 2А, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемыми видами «магазины», «общественное питание».

12) о предоставлении гр-ке Мининой Оксане Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 400 кв.м с кадастровым номером 23:40:0201033:2, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, по ул. Пролетарской - ул. Дружбы, стр. №3, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, минимального отступа от границ земельных участков:

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201033:3, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Пролетарская/ул. Дружбы, стр. №4 – 1,0 м;

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201033:22, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Горная, №47 – 3,5 м;

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0201033:14, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Кабардинка, ул. Дружбы, 2 – 5,33 м;

- с северо-запада – 13,98 и 13,99 м;

13) о предоставлении гр-ну Михайлиди Юрию Валерьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 605 кв.м с

кадастровым номером 23:40:0410032:29, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кирова, №128, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, с существующего вида «для эксплуатации индивидуального жилого дома» испрашиваемым видом «магазины»;

14) о предоставлении гр-ну Михайлиди Юрию Валерьевичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 571 кв.м с кадастровым номером 23:40:0410032:10, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Кирова, №124, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, с существующих видов «индивидуальное жилищное строительство», «здравоохранение» испрашиваемыми видами «амбулаторно-поликлиническое обслуживание», «амбулаторное ветеринарное обслуживание», «деловое управление», «банковская и страховая деятельность», «общественное питание».

15) о предоставлении гр-ке Михайлиди Киры Георгиевны разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем ей на праве собственности, площадью 653 кв.м с кадастровым номером 23:40:0703000:246, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, минимального отступа от границ земельных участков:

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0703000:243, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, восточная часть с. Прасковеевка, участок №48 – 1,03 м;

- от земель общего пользования с северной стороны земельного участка с кадастровым номером 23:40:0703000:246 – 0,97 м;

- от земель общего пользования с южной стороны земельного участка с кадастровым номером 23:40:0703000:246 – 3,00 м;

16) о предоставлении гр-ке Химоненко Анне Гавриловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 761 кв.м с кадастровым номером 23:40:0412040:1432, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, з/у 114, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «магазины».

17) о предоставлении гр-ну Дуванскому Евгению Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 477 кв.м с кадастровым номером 23:40:0202007:728, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, с существующего вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» испрашиваемым видом «для индивидуального жилищного строительства».

18) о предоставлении гр-ну Ухину Алексею Викторовичу разрешения на существующий вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 660 кв.м с кадастровым номером 23:40:0202007:817, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, с существующего вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» испрашиваемым видом «для индивидуального жилищного строительства»;

19) о предоставлении гр-ну Ухину Алексею Викторовичу разрешения на существующий вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 657 кв.м с кадастровым номером 23:40:0202007:644, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, с существующего вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» испрашиваемым видом «для индивидуального жилищного строительства»;

20) о предоставлении гр-ну Ухину Алексею Викторовичу разрешения на существующий вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 681 кв.м с кадастровым номером 23:40:0202007:645, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, с существующего вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» испрашиваемым видом «для индивидуального жилищного строительства»;

21) о предоставлении гр-ну Сухорукову Александру Михайловичу разрешения на существующий вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 636 кв.м с кадастровым номером 23:40:0202007:649, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, в зоне застройки малоэтажными жилыми домами Ж2, с существующего вида «малоэтажная многоквартирная жилая застройка» испрашиваемым видом «для индивидуального жилищного строительства»;

22) о предоставлении гр-ке Кириллиной Вере Михайловне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 486 кв.м с кадастровым номером 23:40:0507014:133, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Дивноморское, ул. Ленина, в зоне смешанной, общественно-деловой и курортной застройки СМ, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемым видом «магазины»;

23) о предоставлении гр-ну Резнику Андрею Николаевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 594 кв.м с кадастровым номером 23:40:0403005:52, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Котовского, д. 8, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, минимального отступа от границ земельного участка;

24) о предоставлении гр-ну Щетинину Петру Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 695 кв.м с кадастровым номером 23:40:0902003:1007, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Текос, "Карабакова Щель", в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, минимального отступа от объекта строительства до границ лесных насаждений с 15 метров до 5,4 метра;

25) о предоставлении гр-ну Мордовину Александру Владимировичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ему на праве собственности, площадью 790 кв.м с кадастровым номером 23:40:0412040:98, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, 144, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемыми видами «общественное питание», «магазины»;

26) о предоставлении гр-ну Пузину Георгию Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 785 кв.м с кадастровым номером 23:40:0401007:124, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Тенистая, 8, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, от границы участка:

- по фронту улицы Тенистой – 3 м;
- со смежным участком 23:40:0401007:23 – 1,5 м;
- со смежным участком 23:40:0401007:123 – 1,5 м;

27) о предоставлении гр-ну Енину Максиму Станиславовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке, принадлежащем ему на праве собственности, площадью 251 кв.м с кадастровым номером 23:40:0403011:27, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Черноморская, 5, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, минимального отступа от границ земельных участков:

- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403011:12, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Черноморская, 3 – до 0,20 м;
- от смежного земельного участка с кадастровым номером 23:40:0403011:26, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Черноморская, 5 – до 1 м;

28) о предоставлении гр-нам Алфимовой Любове Сергеевне, Ряполовой Татьяне Сергеевне, Очеретиной Галине Петровне, Будзинской Стефании Эмильевне, Будзинской Екатерине Олеговне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, площадью 700 кв.м с кадастровым номером 23:40:0408033:2, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Луначарского, д. 11, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, дополнив существующий вид «для индивидуального жилищного строительства» испрашиваемыми видами

«бытовое обслуживание», «магазины», «гостиничное обслуживание», «амбулаторно-поликлиническое обслуживание»;

29) о предоставлении гр-ке Нефидовой Марии Тамазиевне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 2104 кв.м с кадастровым номером 23:40:0806029:4, расположенного по адресу: Краснодарский край, Краснодарский, г. Геленджик, с. Береговое, ул. 50 лет СССР, №7, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами Ж1.2, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами в сельской местности Ж1.1, дополнив существующий вид «для эксплуатации индивидуального жилого дома» испрашиваемым видом «гостиничное обслуживание».

1.2. На публичных слушаниях приняли участие 33 участника публичных слушаний.

Информация комиссии, адресованная жителям муниципального образования город-курорт Геленджик, с приглашением принять участие в публичных слушаниях была размещена на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» от 20 июня 2025 года №26.

2. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

Протокол проведения публичных слушаний комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик от 4 июля 2025 года №3.

3. Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории муниципального образования город-курорт Геленджик, в пределах которого проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний.

3.1. По первому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явились правообладатель Рябова С.О., смежные землепользователи Сушкова Н.Г., Иванова В.А.

- Выступил смежный землепользователь Сушкова Н.Г., которая внесла замечания о регулярном нарушении общественного порядка со стороны заведения правообладателя.

- Выступил начальник управления муниципального земельного контроля Зверева Д.А. с замечанием о неисполнении вступившего в законную силу решения суда о приведении земельного участка с его фактическим использованием со стороны правообладателя.

- Выступил начальник управления имущественных отношений Муцениекс А.Г. с замечанием об отсутствии парковочных мест на схеме.

3.2. По второму вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился представитель правообладателя объекта - Гребеник И.В.

3.3. По третьему вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыли представители правообладателя объекта Якушев С.Н., Утехин С.А.

3.4. По четвертому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления муниципального земельного контроля Зверева Д.А. с уточнением, что в суде рассматривается исковое заявление о приведении земельного участка с его фактическим использованием, а также демонтажа нестационарного торгового объекта.

3.5. По пятому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления имущественных отношений Муцениекс А.Г. с замечанием об отсутствии на схеме парковочных мест.

3.6. По шестому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления имущественных отношений Муцениекс А.Г. с замечанием об отсутствии на схеме парковочных мест.

3.7. По седьмому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления имущественных отношений Муцениекс А.Г. с замечанием об отсутствии на схеме парковочных мест.

3.8. По восьмому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта Пронин А.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.9. По девятому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта Пронин А.В., смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления муниципального земельного контроля Зверева Д.А. с уточнением, что в суде рассматривается исковое заявление о приведении жилого дома, обладающего признаками объекта гостиничного типа с его фактическим использованием к параметрам индивидуального жилого дома.

3.10. По десятому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта Касихин Е.С., смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления муниципального земельного контроля Зверева Д.А. с уточнением, что разрешение на строительство не выдавалось, на земельном участке числится строение как хозяйственная постройка.

Построено трехэтажное здание, имеющий признак гостиничного типа.

Подано исковое заявление о запрете эксплуатации данного объекта до момента получения разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «гостиничное обслуживание».

3.11. По одиннадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта Савиди А.Г., смежные землепользователи не прибыли.

3.12. По двенадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыли правообладатель объекта Минина О.Ю., представитель правообладателя Минин С.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.13. По тринадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл правообладатель объекта Михайлиди Ю.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.14. По четырнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл правообладатель объекта Михайлиди Ю.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.15. По пятнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл правообладатель объекта Михайлиди К.Г., смежные землепользователи не прибыли.

3.16. По шестнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателей объекта Звягинцева Л.М., смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления муниципального земельного контроля Зверева Д.А. с замечанием, что на основании вступившего в законную силу решение суда, необходимо привести объекты коммерческого назначения в соответствии с техническим паспортом.

- Выступил заместитель председателя комиссии, начальник отдела застройки управления архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик - Антонова-Смольская Ю.В. с замечанием об отсутствии на схеме расположение парковочных мест для транспорта.

3.17. По семнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания прибыл представитель правообладателя объекта Сомова Ю.Ю., смежные землепользователи не прибыли.

3.18. По восемнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился правообладатель объекта Ухин А.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.19. По девятнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился правообладатель объекта Ухин А.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.20. По двадцатому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился правообладатель объекта Ухин А.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.21. По двадцать первому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился представитель правообладателя объекта Сухоруков А.М., смежные землепользователи не прибыли.

3.22. По двадцать второму вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился правообладатель объекта Кирилина В.М., смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления муниципального земельного контроля Зверева Д.А. с замечанием, что подготовлено исковое заявление об устранении нарушений и приведении земельного участка с его фактическим использованием.

- Выступил представитель собственника смежного участка принадлежащего Яковенко М.Н. с возражением о том, что земельный участок используется не по назначению, на котором расположена самовольно возведенная постройка.

3.23. По двадцать третьему вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, прибыли смежные землепользователи Белицкая Т.С., Надеждина Л.А.

- Выступил собственник смежного участка Белицкая Т.С. с возражением о несоблюдении Резника А.Н. отступов, а также высоты жилого здания, перекрывающее видимость из окон.

- Выступил собственник смежного участка Надеждина Л.А. с возражением в отношении возможной реконструкции либо сноса деревянного жилого дома Резника А.Н., которое приведет к засору смежных участков.

3.24. По двадцать четвертому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился правообладатель объекта Щетинин П.М., смежные землепользователи не прибыли.

3.25. По двадцать пятому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился правообладатель объекта Мордовина М.В., смежные землепользователи не прибыли.

3.26. По двадцать шестому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, смежные землепользователи не прибыли.

3.27. По двадцать седьмому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, смежные землепользователи не прибыли.

3.28. По двадцать восьмому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания правообладатель объекта либо его представитель не явились, смежные землепользователи не прибыли.

- Выступил начальник управления муниципального земельного контроля Зверева Д.А. с замечанием, что в суде рассматривается исковое заявление о сносе самовольной постройки. В рамках дела, назначена экспертиза.

3.29. По двадцать девятому вопросу пункта 1.1. заключения.

На публичные слушания явился правообладатель объекта Нефидова М.Т., смежные землепользователи не прибыли.

4. Рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний.

4.1. По первому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Зверевой Д.А. и Муцениекс А.Г. и нецелесообразности внесения замечаний участника Сушковой Н.Г. в связи с тем, что замечания участника не относятся к ведению градостроительного кодекса Российской Федерации.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.2. По второму вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.3. По третьему вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.4. По четвертому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Зверевой Д.А.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.5. По пятому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.6. По шестому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.7. По седьмому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.8. По восьмому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.9. По девятому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Зверевой Д.А.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.10. По десятому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Зверевой Д.А.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.11. По одиннадцатому вопросу, пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.12. По двенадцатому вопросу, пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.13. По тринадцатому вопросу, пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.14. По четырнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.15. По пятнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.16. По шестнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Зверевой Д.А., Антонова-Смульская Ю.В.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.17. По семнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.18. По восемнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.19. По девятнадцатому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.20. По двадцатому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.21. По двадцать первому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.22. По двадцать второму вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Зверевой Д.А., Яковенко М.Н.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.23. По двадцать третьему вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Белицкой Т.С. и нецелесообразности внесения замечаний участника Надеждиной Л.А. в связи с несоответствием замечаний к рассматриваемому вопросу.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.24. По двадцать четвертому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.25. По двадцать пятому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.26. По двадцать шестому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.27. По двадцать седьмому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

4.28. По двадцать восьмому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия приняла решение о целесообразности внесения замечаний Зверевой Д.А.

Комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом предложений и замечаний, считает необходимым дополнительно исследовать представленные материалы.

4.29. По двадцать девятому вопросу пункта 1.1. заключения, комиссия, обсудив рассматриваемый вопрос, с учетом отсутствия предложений и замечаний считает возможным принять проект в работу с учетом дополнительного исследования материалов.

В.В. Антипов, председатель комиссии