



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.05.2024

№ 881

г. Геленджик

**Об условиях приватизации муниципального
унитарного предприятия благоустройства и
хозяйственного обеспечения муниципального
образования город-курорт Геленджик**

Во исполнение решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33), постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №200 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик», плана-графика проведения мероприятий по преобразованию муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик в хозяйственные общества, руководствуясь Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции Федерального закона от 14 февраля 2024 года №17-ФЗ), Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (в редакции Федерального закона от 13 июня 2023 года №249-ФЗ), статьями 16, 43 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 23 марта 2024 года №54-ФЗ), Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, утвержденным решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 августа 2014 года №164 (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 октября 2023 года №10), постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 января 2024 года №78 «Об

утверждении примерного Порядка подготовки документов о приватизации муниципальных унитарных предприятий муниципального образования город-курорт Геленджик», статьями 8, 33, 72, 76, 77 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, п о с т а н о в л я ю:

1. Приватизировать имущественный комплекс муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик, расположенного по адресу: 353475, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, путем преобразования (реорганизации) муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик в общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение», с уставным капиталом 17 627 500 (семнадцать миллионов шестьсот двадцать семь тысяч пятьсот) рублей, долей единственного учредителя – муниципального образования город-курорт Геленджик в размере 100%, номинальной стоимостью доли в размере уставного капитала.

2. Утвердить:

1) состав (перечень) подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 1);

2) перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 2);

3) перечень обременений (ограничений) имущества, включенного в состав подлежащего приватизации имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 3);

4) расчет балансовой стоимости подлежащих приватизации активов муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 4);

5) передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (приложение 5);

6) устав общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» (приложение 6).

3. До первого общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» назначить:

1) единоличным исполнительным органом общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение», директором – Гармашова Артема Сергеевича;

2) членами Совета директоров общества с ограниченной ответственностью

«Благоустройство и хозяйственное обеспечение»:

Васину Татьяну Васильевну	- исполняющего обязанности главного бухгалтера муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (по согласованию);
Гармашова Артема Сергеевича	- исполняющего обязанности директора муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик;
Киселева Михаила Андреевича	- заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик;
Магамадова Руслана Аятуллаховича	- исполняющего обязанности начальника управления жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
Матвееенко Людмилу Александровну	- исполняющего обязанности начальника управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
Параскева Елену Кимовну	- начальника финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

3) председателем Совета директоров общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» - Киселева Михаила Андреевича, заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик;

4) членами ревизионной комиссии общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение»:

Головкину Крестину Витальевну	- ведущего специалиста управления экономики администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;
Курц Ирину Тотовну	- главного специалиста отдела контроля в сфере закупок и внутреннего финансового

контроля финансового управления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

Падалкину
Елену Михайловну

- главного специалиста управления имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик;

4. Исполняющему обязанности директора муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик (Гармашов) в установленном порядке:

1) осуществить необходимые юридические действия, предусмотренные законом при реорганизации юридического лица;

2) направить в Межрайонную инспекцию ФНС России №16 по Краснодарскому краю в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления в письменной форме уведомление о начале процедуры реорганизации по форме №Р12003, утвержденной приказом ФНС России от 31 августа 2020 года №ЕД-7-14/617@ «Об утверждении форм и требований к оформлению документов, представляемых в регистрирующий орган при государственной регистрации юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств»;

3) подписать передаточный акт имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик и представить его в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в трехдневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение»;

4) в 10-дневный срок после государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» (далее также – общество) представить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик копию устава общества с отметкой регистрирующего органа, копию документа, подтверждающего факт внесения записи о государственной регистрации общества в Единый государственный реестр юридических лиц, а также документы для внесения сведений в реестр имущества муниципального образования город-курорт Геленджик;

5) в течение двух месяцев с момента государственной регистрации общества осуществить юридические действия по государственной регистрации перехода к обществу с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» права собственности на объекты недвижимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с передаточным актом;

б) организовать ведение списка участников общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» с указанием муниципального образования город-курорт Геленджик единственным участником общества с размером его доли в уставном капитале 100%. Направить в управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик сведения из списка участников общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение».

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admngel.ru) в течение 10 дней со дня его принятия.

6. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Рыбалкину М.П.

8. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования
город-курорт Геленджик



А. А. Богодистов

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 15.05.2024 № 881

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ)

подлежащего приватизации имущественного комплекса

муниципального унитарного предприятия

благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального

образования город-курорт Геленджик

1. Основные средства

Таблица №1

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Земельные участки				
1.1.1	-	-	-	-	-
1.2	Объекты природопользования				
1.2.1	-	-	-	-	-
Итого:					

Таблица №2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Здания (помещения в зданиях)			
1.1.1	Гараж, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:85, назначение - нежилое, площадь 338,2 кв.м, этажность - 1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012-23/205/805/2016-8779/1 от 05.09.2016	00-00010	5,22
1.1.2	Проходная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:107, назначение - нежилое, площадь 19 кв.м, этажность - 1	1981, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012-23/205/805/2016-8789/1 от 16.08.2016	00-00008	0,0
1.1.3	Ремонтные мастерские, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:103, назначение - нежилое, площадь 337,3 кв.м, этажность - 1	1992, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012-23/205/805/2016-8781/1 от 16.08.2016	00-00014	59,82
1.1.4	Гараж, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер	2000, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012/-	00-00011	81,94

1	2	3	4	5
	23:40:041:2023:108 , назначение – нежилое, площадь 43,7 кв.м, этажность - 1	23/205/805/2016-8783/1 от 16.08.2016		
1.1.5	Производственное здание, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:84, назначение – нежилое, площадь 455,1 кв.м, этажность - 1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012- 23/205/805/2016-8786/1 от 16.08.2016	00-0005	13,63
1.1.6	Магазин, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:109, назначение - нежилое, площадь 40,9 кв.м, этажность - 1	1992, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-012- 23/205/805/2016-8788/1 от 16.08.2016	00-00007	0,00
1.1.7	Гараж литер Б, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, кадастровый номер 23:40:1003058:480, назначение - нежилое, площадь 337 кв.м, этажность - 1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/164/2014-045 от 04.12.2014	00-00051	22,89
1.1.8	Гараж литер И, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, кадастровый номер 23:40:0410045:90, назначение - нежилое, площадь 291,5 кв.м, этажность -1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/164/2014-046 от 04.12.2014	00-00052	19,80
1.1.9	Паркинг литер 1, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная,	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-287 от 24.06.2010	00-00820	0,0

1	2	3	4	5
	кадастровый номер 23:40:0404001:12, назначение - нежилое площадь 761,3 кв.м			
1.1.10	Дорожное сооружение-паркинг литер 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Горького, кадастровый номер 23:40:0408009:9, назначение – нежилое, площадь 1553,9 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-286 от 24.06.2010	00-00823	0,0
1.1.11	Паркинг литер 1, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Керченская (район сквера им. В.И.Ленина), кадастровый номер 23:40:0412002:60, назначение – нежилое, площадь 1087,8 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/150/2010-013 от 26.11.2010	00-01031	0,0
1.1.12	Кузница литер В, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, кадастровый номер 23:40:1003058:481, назначение - нежилое, площадь 64,4 кв.м, этажность -1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/164/2014-042 от 04.12.2014	00-00891	14,09
1.1.13	Административно-бытовое здание, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, кадастровая стоимость 23:40:0410044:194, назначение - нежилое здание, площадь 6 кв.м	2016, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0410044:194- 23/012/2017-2 от 13.07.2017	00-00065	112,59
1.1.14	Контора, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 160, кадастровый номер 23:40:0410045:33,	1975, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0410045- 23/012/2017-2 от 13.12.2017	00-00089	19,20

1	2	3	4	5
	назначение - нежилое здание, площадь 111,8 кв.м			
1.1.15	Помещение №2-14, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ленина, б/н, кадастровый номер 23:40:0412002:133, назначение - нежилое, площадь 46,8 кв.м	2007, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/132/2014-102 от 29.09.2014	00-01082	0,0
1.1.16	Нежилое помещение №1-33, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 160, кадастровый номер 23:40:0410045:441, площадь 794,1 кв.м	1968, регистрация права хозяйственного ведения от 09.02.2024	00-00219	0,0
1.1.17	Сооружения дорожного хозяйства литер II, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Первомайская, кадастровый номер 23:40:0000000:328, назначение - нежилое, площадь 2027,9 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-283 от 24.06.2010	00-00817	0,0
1.1.18	Сооружения дорожного хозяйства литер III, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Прибойная, кадастровый номер 23:40:0000000:325, назначение - нежилое, площадь 1885,4 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-284 от 24.06.2010	00-00819	0,0
1.1.19	Сооружения дорожного хозяйства литер II, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, кадастровый номер 23:40:0000000:324, назначение - нежилое, общая протяженность 79 м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-285 от 24.06.2010	00-00818	0,0

1	2	3	4	5
1.1.20	Цех по производству памятников, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Марьино Роща кадастровый номер 23:40:0415005:54, назначение - нежилое, площадь 139,4 кв.м	1990, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0415005/54-23/012/2017-1 от 10.04.2017	00-00063	284,69
1.1.21	Битумохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:197, назначение - нежилое, площадь 27,1 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:197-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00133	0,0
1.1.22	Битумохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:303, назначение - нежилое, площадь 131,4 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:303-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00134	0,0
1.1.23	Мазутный фильтр расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:196, назначение – нежилое, площадь 5,7 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:196-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00136	0,0
1.1.24	Катодная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:200, назначение - нежилое, площадь 5,8 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:200-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00137	0,0
1.1.25	Проходная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе	1966, регистрация права хозяйственного ведения	00-00138	0,0

1	2	3	4	5
	4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:201, назначение - нежилое здание, этажность 1, площадь 38,2 кв.м	23:40:0411006:201-23/012/2020-1 от 26.03.2020		
1.1.26	Битумоплавильная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:304, назначение - нежилое, площадь 49,3 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:304-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00139	0,0
1.1.27	Мазутохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:302, назначение - нежилое, площадь 219,8 кв.м, этажность 1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:302-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00140	0,0
1.1.28	Подпорная стена АБЗ, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:307, назначение - нежилое, протяженность 199 м	регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:307-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00141	0,0
1.1.29	Мастерская-котельная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:300, назначение - нежилое, площадь 98,6 кв.м, этажность – 1	1970, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:300-23/231/2021-1 от 30.03.2021	00-00145	0,0

1	2	3	4	5
1.1.30	Административно-бытовой корпус, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:195, назначение - нежилое, площадь 207,8 кв.м, этажность - 1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:195-23/012/2020-1 от 26.03.2020	00-00146	0,0
1.1.31	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, 1, кадастровый номер 23:40:0408008:74, назначение - нежилое, площадь 25,5 кв.м, этажность - 1	регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0408008:74-23/012/2019-5 от 02.07.2019	00-00123	21,56
1.1.32	Здание ГРП, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:205, назначение - нежилое, площадь 13,6 кв.м, этажность - 1	2000, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:205-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00127	0,0
1.1.33	Помещения №1 (спасательный пункт), №2 (медицинский пункт) в здании общественного туалета литер А, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 12а, кадастровый номер 23:40:0403019:62, назначение - нежилое, площадь 17,9 кв.м, этажность - 1	2003, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0403019:62-23/012/2019-1 от 23.08.2019	00-00128	361,40
1.1.34	Компрессорная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:204-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00130	0,0

1	2	3	4	5
	23:40:0411006:204, назначение - нежилое, площадь 25,3 кв.м, этажность -1			
1.1.35	Здание РБУ, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:203 назначение - нежилое, площадь 37,8 кв.м, этажность -1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:203-23/2312023-1 от 19.12.2023	00-00131	0,0
1.1.36	Битумохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:198, назначение - нежилое, площадь 15,2 кв.м, этажность -1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:198-23/231/2023-1 от 18.12.2023	00-00132	0,0
1.1.37	Здание бани, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, 11, кадастровый номер 23:40:0408009:138, назначение - нежилое, площадь 385 кв.м, этажность -1	1900, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0408009:138-23/231/2021-4 от 13.04.2021	00-00159	3 621,00
1.2	Сооружения			
1.2.1	-	-	-	-
Итого:				4 637,89

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Транспортные средства			
1.1.1	Мусоровоз модели 784630, VIN X89784630F0ER9020, B963BY123	2015 год, 03.04.2015	00-000003	549,03
1.1.2	Мусоровоз модели 784630, VIN X89784630F0ER9019, X877EY123	2015 год, 03.04.2015	00-000001	588,71
1.1.3	Автомобиль грузовой Газель Next A084AX193, VIN X96A21R22L2820129	2020 год, 29.01.2021	00-000157	906,43
1.1.4	Машина УKM-2500M XM5332, 0044	2020 год, 28.01.2021	00-000158	4 456,22
1.1.5	Автомобиль грузовой ГАЗ-А21R22 H454TT, VIN X96A21R22J2702126	2017 год, 22.03.2018	00-000094	495,64
1.1.6	Автокран КС-3577-3, B132CP23, VIN XVR69120140000099	2004 год, 13.04.2019	00-000071	932,47
1.1.7	Мусоровоз МК-1451-13 ГАЗ-С41R13, У774УЕ23, VIN X89145113JOAA3291	2018 год, 10.08.2018	00-000107	499,21
1.1.8	Мусоровоз МК-1451-13 ГАЗ-С41R13, У742УЕ123, VIN X89145113JOAA3292	2018 год, 09.08.2018	00-000108	699,71
1.1.9	Мусоровоз МК-4462-08 на шасси КАМАЗ-65115-42, У767УЕ123, VIN X89446208HOAA3104	2015 год, 23.08.2018	00-000109	1 007,64

1	2	3	4	5
1.1.10	Самосвал грузовой ГАЗ СА3-35125, А778ТМ123, VIN X3E351250H0000620	2017 год, 03.10.2017	00-000085	242,92
1.1.11	Самосвал грузовой ГАЗ СА3-35125, А806ТМ123, VIN X3Т351250H0000622	2017 год, 03.10.2017	00-000086	242,92
1.1.12	Мусоровоз модель МК-4449 на шасси КАМАЗ 6520-43, Т190СХ123, VIN X89444943H0AA3005	2017 год, 11.07.2017	00-000067	935,83
1.1.13	Мусоровоз модель МК-4449 на шасси КАМАЗ 6520-43, Т144СХ123, VIN 899444943H0AA3006	2017 год, 11.07.2017	00-000068	7 935,83
1.1.14	Самосвал КАМАЗ 6520-53, Т373УА123, VIN ХТС652005J1379206	2018 год, 24.05.2018	00-000097	812,98
1.1.15	Самосвал КАМАЗ 6520-53, Т383УА123, VIN ХТС652005J1379191	2018 год, 24.05.2018	00-000098	813,02
1.1.16	Автобус ГАЗ, GAZelle NEXT, А011ЕА193, VIN X96А65R22M0925350	2021 год, 26.01.2022	00-000179	1 223,09
1.1.17	Автомобиль бортовой ГАЗ, GAZelle NEXT, А182ЕА193, VIN X96А22R32N2850744	2021 год, 26.01.2022	00-000180	1 187,81
1.1.18	Автомобиль скорой медицинской помощи 384064, VIN Z8X384064B0000182	2011 год, 22.02.2022	00-0000193	746,25
1.1.19	Машина-самоходная ВТЗ-30СШ, КМ836923	2008 год, 22.02.2022	00-000196	297,36
1.1.20	Автомобиль легковой LADA 213100 4x4, X564РВ (Нива), VIN ХТА213100F0172725	2008 год, 22.02.2022	00-000197	412,06
1.1.21	Мусоровоз FUSO Canter 784630, X990УВ123, VIN X89784660JOER9053	2018 год, 11.07.2018	00-000103	1 347,03

1	2	3	4	5
1.1.22	Мусоровоз FUSO Canter 784630, X907УВ123, VIN X89784830JOER9053	2018 год, 11.07.2018	00-000104	1 347,03
1.1.23	Машина многофункциональная коммунальная ММК-5Р.01, 3835КУ23	2014 год, 15.05.2015	00-000005	1 266,29
1.1.24	Автомобиль ГАЗ-330232 грузовой с бортовой платформой Е432РО123, VIN X9633023262638914	2015 год, 05.02.2016	00-000055	116,36
1.1.25	Автомобиль ГАЗ 3732NR с бортовой платформой и КМУ, О081МЕ123, VIN XUY3732NRC0000628	2012 год, 31.05.2013	00-001027	196,51
1.1.26	Автобус ГАЗ-322132 Х166УК93, VIN ХТН32213210214312	2001 год, 13.11.2010	00-000835	17,84
1.1.27	Автобус ГАЗ-322132 Х167УК93, VIN ХТН32213210206182	2002 год, 13.11.2010	00-000834	18,03
1.1.28	Автогидроподъёмник АГП- 22 ЗИЛ433362, М244КВ, VIN X8948120170АС8627	2007 год, 20.04.2010	00-000809	0,01
1.1.29	Автомобиль ГАЗ СА3 2505-10, К960АН123, VIN ХЗЕ250510В0000254	2011 год, 20.04.2010	00-000859	109,91
1.1.30	Автомобиль для ритуальных услуг 22273, В629АХ123, VIN ХУS22273DB0000401	2011 год, 08.09.2011	00-000877	263,19
1.1.31	Автомашина ВАЗ-21102 Н138ОС23, VIN ХТА21102020503556	2002 год, 03.04.2004	00-000393	14,33
1.1.32	Автомашина вакуумная КО-503 В-2, К710ЕО23, VIN ХVL48230260000795	2006 год, 17.10.2006	00-000565	31,56
1.1.33	Автомашина ГАЗ-СА3 - 35071, В662МВ93, VIN ХЗЕ35071070005015	2007 год, 23.01.2008	00-000740	49,27

1	2	3	4	5
1.1.34	Автомобиль Хундай 2834Т9, В689МВ93, VIN XU42834Т970000123	2007 год, 23.01.2008	00-000720	31,73
1.1.35	Автомобиль ГАЗ СА3 2505-10, Р701ОХ, VIN Х3Е25051080000149	2008 год, 24.10.2008	00-000766	125,81
1.1.36	Автомобиль ГАЗ СА3 35071, А665АВ123, VIN Х3Е35071070004350	2007 год, 29.04.2011	00-000686	39,71
1.1.37	Автомобиль ГАЗ-32213, В196СР23, VIN ХТН32210340388464	2004 год, 03.02.2010	00-000444	19,31
1.1.38	Автомобиль МСК-16-01, В659МВ93, VIN Х8958452070АІ5291	2007 год, 23.01.2008	00-000739	156,38
1.1.39	Вакуумная машина RAVO 540 STH 57-40УК, VIN XL95FCH4C80020282	2008 год, 30.07.2008	00-000750	435,94
1.1.40	Поливомоечная комбинированная машина КО-829А-01 ЗИЛ, С162ТМ93, VIN ХVЛ48330070000656	2007 год, 17.07.2007	00-000676	49,39
1.1.41	Поливомоечная машина КО-829А-01 ЗИЛ-508, Е476КР93, VIN ХVЛ48330070000678	2007 год, 17.07.2007	00-000677	72,75
1.1.42	Трактор Беларусь-82.1 УС568623, 80872038	2008 год, 04.12.2008	00-000751	51,63
1.1.43	Трактор Беларусь-82.1 27-10УМ23, 80841024	2007 год, 12.04.2007	00-000652	36,24
1.1.44	Тракторный прицеп 2ПТС-4 м/б 7394	2005 год, 18.03.2009	00-000505	5,01
1.1.45	Автомобиль GREAT WALL СС, В588ВУ123, VIN ZSPFF3A5ХВА018658	2011 год, 18.01.2012	00-000934	67,08
1.1.46	Автомобиль ВИС 324700-30, Е102ВУ123, VIN Х6D234700В1007985	2011 год, 29.02.2012	00-000940	35,89

1	2	3	4	5
1.1.47	Автомобиль ГАЗ-САЗ-3512, К977ЕА123, VIN ХЗЕ351200В0000384	2011 год, 29.05.2012	00-001014	67,24
1.1.48	ГАЗ САЗ 35071, К336ЕО93, ЖЭО, VIN ХЗЕ35071060002893	2006 год, 13.10.2006	00-000932	0,0
1.1.49	ГАЗ-САЗ-3512 грузовая (самосвал), Е627ОА123, VIN ХЗЕ351200Е0000481	2014 год, 20.08.2014	00-001085	83,88
1.1.50	Прицеп комбинированный ПКД-20 (поливомоечный) 72-14	2014 год, 10.11.2014	00-001086	36,34
1.1.51	Машина комбинированная, КАМАЗ, КО560 (С081ТМ), ЖЭО, VIN ХVL693200А0000410	2010 год, 30.05.2013	00-000929	334,81
1.1.52	Машина, комбинированная КО-829Д, С179ТМ 93, VIN ХVL483310А0000109	2009 год, 07.07.2010	00-000826	224,60
1.1.53	Мусоровоз МКС-1, О288СН93, VIN Х894805АD70АА3642	2007 год, 23.01.2010	00-000802	47,95
1.1.54	Мусоровоз модели 784630, А418ОТ123, VIN Х897846330Е0ЕR9017	2014 год, 11.02.2015	00-001100	522,25
1.1.55	Самосвал ГАЗ-САЗ-3512 О451НТ123, VIN ХЗЕ351200Е0000439	2013 год, 14.05.2014	00-001083	91,78
1.1.56	Трактор «Беларусь-320.4» КН727423, 00065	2014 год, 15.11.2014	00-001089	56,34
1.1.57	Трактор Kioti DK551C 2273KM23, LC1800010	2010 год, 30.06.2011	00-000883	89,97
1.1.58	Экскаватор-погрузчик JCB 7615KM, VIN JCB3CX4TH02010113	2011 год, 05.09.2011	00-000878	349,02
1.1.59	Электроскутер LANGQING BJ3001	2012 год	00-001018	27,22
1.1.60	Автомобиль NISSAN ALMERA 1.5 LUXURY,	2005 год, 12.08.2022	00-000200	479,0

1	2	3	4	5
	A179 BT93			
1.1.61	Мусоровоз МК-4449-08 на шасси КАМАЗ-6520-73, М183ОХ123, VIN X89444908F0AA3001	2015 год, 23.06.2015	00-000008	1 212,30
1.1.62	Мусоровоз МК-4449-08 на шасси КАМАЗ-6520-73, М181ОХ 123, VIN X89444908F0AA30020	2015 год, 23.06.2015	00-000009	1 212,30
1.1.63	Автобус класса Б (12мест) ГАЗ-32212, Н424ТТ, VIN X96322120J0840200	2017 год, 22.03.2018	00-000095	409,39
1.1.64	Машина специальная комбинированная уборочная МД-С41R1, P530BK193, VIN XVCMD41R1M0000231	2021 год, 20.07.2021	00-000174	2 090,98
1.1.65	Машина специальная комбинированная уборочная МД-53605, P385BK193, VIN XVCMD5360M0000344	2021 год, 15.07.2021	00-000175	4 688,69
1.1.66	Автомобиль грузопассажирский 23461 В481КА93, VIN Y6D23461020000786	2001 год, 10.03.2007	00-000648	3,80
1.1.67	Строительный фронтальный одноковшовый колесный погрузчик TL150.01121-020, 2791XE123, 0052	30.10.2018	00-000117	1 398,21
1.1.68	Автомобиль грузовой УАЗ-390945, P709OK	2014 год	00-000192	432,16
1.1.69	Специализированный автомобиль - самосвал ГАЗ-САЗ, 35125, VIN X3E351250P0000993	14.02.2024	00-000217	3 830,0
1.1.70	Специализированный автомобиль - самосвал ГАЗ-САЗ, 35125, VIN X3E351250R0000991	14.02.2024	00-000218	3 830,0

1	2	3	4	5
1.2	Машины и оборудование			
1.2.1	Котел газовый	2014 год, 12.03.2021	161	26,98
1.2.2	Вентиляция вытяжная (баня)	15.07.2021	163	20,83
1.2.3	СПА-бассейн гидромассажный Kingstone JSC 08S	23.03.2021	165	396,11
1.2.4	Узел учета потребления пара (баня)	-	166	81,36
1.2.5	Косилка откосов каналов К-78М (151)	24.06.2016	59	39,18
1.2.6	Коммунальный пылесос Ниро440	08.12.2023	212	247,48
1.2.7	Коммунальный пылесос Ниро440	08.12.2023	213	247,48
1.2.8	Электрическая тележка ГЭТ идентификационный номер рамы 35429854	07.02.2024	215	228,86
1.2.9	Электрическая тележка ГЭТ идентификационный номер рамы 35429858	07.02.2024	216	228,86
1.2.10	Боллард выдвигной электромеханический (ул.Прибойная)	13.10.2014	1090	26,12
1.2.11	Вытяжная вентиляция (гараж)	08.07.2011	860	6,25
1.2.12	Вытяжная вентиляция (ул. Вильямса, 2)	13.09.2011	882	8,66
1.2.13	Измельчитель веток и стволов деревьев	-	884	26,09
1.2.14	Измельчитель веток «Ивета» №418	-	845	14,54
1.2.15	Инсинератор (крематор КЖБИ-1000-2)	07.05.2013	1023	159,14
1.2.16	Маркировочная машина Р 2800М	05.04.2012	941	19,29

1	2	3	4	5
1.2.17	Сети электрические	18.03.2009	42	45,04
1.2.18	Система отопления (ул. Вильямса, 2)	30.12.2009	807	40,03
1.2.19	Система отопления и горячее водоснабжение	18.03.2009	650	26,99
1.2.20	Система пожарной сигнализации	-	858	12,47
1.2.21	Система приточной и вытяжной вентиляции	05.04.2012	841	7,84
1.2.22	Утилизатор М-200	18.03.2009	804	23,47
1.2.23	Комплект системы теле- инспекции в кейсе с камерой со стабилизатором и передатчиком 512 Гц	25.05.2022	185	205,83
1.2.24	Генератор дизельный Elitech ДЭС 12000 ЕТМ	25.05.2022	186	196,66
1.2.25	Теплообменник 6 куб.м для отопления	30.08.2023	209	164,35
1.2.26	Электростанция сварочная WS 230 DDC ES бензиновая	01.09.2023	210	249,97
1.2.27	Боллард Bollard HB220 гидравлический с подсветкой	14.11.2022	201	120,75
1.2.28	Автоматическая парковочная система на 40 парковочных мест (ул. Советская)	26.07.2019	125	345,24
1.2.29	Автоматическая парковочная система на 60 парковочных мест (ул. Прибойная)	27.09.2019	148	369,05
1.2.30	Автоматическая парковочная система на 80 парковочных мест (ул. Горького)	26.07.2019	124	517,86
1.2.31	Агрегат ASPRO-5000RL для дорожной разметки	16.04.2019	120	32,77

1	2	3	4	5
1.2.32	Боллард Bollard HB220 гидравлический с подсветкой	14.11.2022	202	120,75
1.3	Инструмент			
1.3.1	-	-	-	-
1.4	Вычислительная техника			
1.4.1	-	-	-	-
1.5	Производственный и хозяйственный инвентарь			
1.5.1	Контейнер КК-24	25.09.2017	87	96,18
1.5.2	Контейнер КК-24	25.09.2017	88	96,19
1.6	Прочие			
1.6.1	Сооружения			
1.6.1.1.	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0404001:73	02.03.2021	00-000168	557,25
1.6.1.2	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0404001:75	02.03.2021	00-000167	557,25
1.6.1.3	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0403033:111	02.03.2021	00-000170	557,25
1.6.1.4	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0402011:334	02.03.2021	00-000171	557,25
1.6.1.5	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0402004:1065	02.03.2021	00-000172	557,25
1.6.1.6	Вулканизация	15.07.2018	110	91,58
1.6.1.7	Туалетный модуль Т-101-Ч	24.04.2018	100	48,90
1.6.1.8	Бетонное основание под весы автомобильные	21.08.2017	54	81,19

1	2	3	4	5
	«Эталон-А» (ул. Новороссийская, 164)			
1.6.1.9	Автономный туалетный модуль	07.02.2024	214	5572,65
1.6.1.10	Бетонное основание под мойку автотранспорта	30.06.2011	861	23,05
1.6.1.11	Бетонное основание под пресс-комплекс	18.03.2009	763	68,90
1.6.1.12	Водопровод	18.03.2009	44	3,49
1.6.1.13	Канализация	18.03.2009	46	3,77
1.6.1.14	Комплекс туалетных модулей	29.07.2014	1084	198,33
1.6.1.15	Навес-склад с бетонным основанием	18.03.2009	773	63,88
1.6.1.16	Ограждение из секций м/к	18.03.2009	268	6,18
1.6.1.17	Навес литер Г (ул. Новороссийская, 160)	18.03.2009	364	0,08
1.6.1.18	Пресс-комплекс ПК-623	18.03.2009	83	21,57
1.6.1.19	Пресс-комплекс ПК-623 (ул. Новороссийская, 160)	18.03.2009	745	75,38
1.6.1.20	Пресс-контейнер ПК-25,5 куб.м	18.03.2009	746	17,62
1.6.1.21	Пресс-контейнер ПК-25,5 куб.м	18.03.2009	747	17,62
1.6.1.22	Пресс-контейнер ПК-27 куб.м	11.11.2014	1092	39,86
1.6.1.23	Скважина №141-88 Гараж (ул. Новороссийская, 160)	18.03.2009	28	4,18
1.6.1.24	Сортировочная площадка под ТБО (ул. Новороссийская, 160)	18.03.2009	772	40,12
1.6.1.25	Теплица литер Г2 (ул. Вильямса, 2)	18.03.2009	26	6,58
1.6.1.26	Теплица литер Г1 (ул. Вильямса, 2)	18.03.2009	25	12,82

1	2	3	4	5
1.6.1.27	Шахтный колодец №Д129-87 (ул. Грибоедова, 34)	18.03.2009	504	0,00
1.6.1.28	Бетонная площадка (ул. Новороссийская, 164)	21.08.2017	24	152,43
1.6.1.29	Автономный туалетный эко-модуль (ул. Герцена /ул. Лазурная/ ул. Революционная)	05.06.2015	10	125,31
1.6.1.30	Автономный туалетный эко-модуль (ул. Октябрьская/ ул. Ленина)	05.06.2015	12	125,45
1.6.1.31	Весы автомобильные «Эталон-А»	16.06.2015	13	122,72
1.6.1.32	Рояль Топиари 1,8*2,1*1,55	22.02.2021	178	192,89
1.6.2	Арендные обязательства по земле			
1.6.2.1	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Геленджик, Южная промбаза, 4-й км Сухумское шоссе, разрешённое использование: земли населенных пунктов, специальная деятельность, кадастровый номер 23:40:0411006:724	регистрация права аренды: 23:40:0411006:724- 23/231/2022-2 от 29.07.2022	23:40:041100 6:724	417,12
1.6.2.2	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ленина, б/н, разрешённое исполь- зование: для размещения общественного туалета, кадастровый номер 23:40:0412002:51	регистрация права аренды: 23-23/012-23/012/600/2015- 8938/2 от 15.12.2015	23:40: 0412002:51	37,80
1.6.2.3	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 160,	регистрация права аренды: 23-23-12/126/2014-497 от 29.09.2014	23:40:041004 5:1	1 403,52

1	2	3	4	5
	разрешённое использование: для зданий и сооружений производственной базы, кадастровый номер 23:40:0410045:1			
1.6.2.4	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, разрешённое использование: для размещения производственной базы, кадастровый номер 23:40:0410045:77	регистрация права аренды: 23-23/012-23/12/2502/2015- 266/2 от 26.01.2015	23:40:041004 5:77	1 477,07
1.6.2.5	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Горького, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер: 23:40:0408009:84	регистрация права аренды: 23-23-12/0111/2011-111 от 18.02.2011	23:40:040800 9:84	592,68
1.6.2.6	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Керченская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	регистрация права аренды: 23-23-12/031/2011-061 от 14.07.2011	23:40:041200 2:60	465,04
1.6.2.7	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Первомайская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	регистрация права аренды: 23-23-12/025/2011-442 от 30.04.2011	23:40:000000 0:328	560,21

1	2	3	4	5
	23:40:0000000:328			
1.6.2.8	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Прибойная, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер 23:40:0000000:325	регистрация права аренды: 23:40:0000000 325-23/231/2021-4,5 от 03.08.2021	23:40:0000000 0:325	379,66
1.6.2.9	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер 23:40:0404001:12	регистрация права аренды: 23-23-12/163/2010-008 от 29.12.2010	23:40:0404000 1:12	450,33
1.6.2.10	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер 23:40:0000000:324	регистрация права аренды: 23-23-12/150/2010-159 от 08.12.2010	23:40:0000000 0:324	728,21
1.6.2.11	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 2, разрешённое использование: для административно-производственной базы, кадастровый номер 23:40:0412033:797	регистрация права аренды: 23-12/164/2014-047 от 23.12.2014	23:40:0412033 3:797	2 086,98
1.6.2.12	Земельный участок,	регистрация права аренды:	23:40:041004	9,50

1	2	3	4	5
	расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, разрешённое использование: питомник, кадастровый номер 23:40:0410044:185	23:40:0410044:185- 23/012/2017-2 от 31.08.2017	4:185	
1.6.2.13	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, д. 11, разрешённое использование: для эксплуатации здания бани, кадастровый номер 23:40:0408009:20	регистрация права аренды: 23:40:0408009:20- 23/231/2023-10 05.06.2023г	23:40:040800 9:20	1 595,85
Итого:				69 961,61

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 74 599,5 тыс. руб.

2. Нематериальные активы

Таблица №4

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Патенты	-	-	-
1.2	Товарные знаки	-	-	-
1.3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»:				-

3. Оборудование к установке

Таблица №5

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»:				-

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 – 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Строительство объектов основных средств	-
1.2	Приобретение объектов основных средств	-
1.3	Приобретение нематериальных активов	-
1.4	Перевод молодняка животных в основное стадо	-
1.5	Приобретение взрослых животных	-
1.6	Прочие	-
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»:		-

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1		

1	2	3
1	-	-
Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»:		-

6. Производственные запасы

Таблица №8

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Сырье и материалы	753,0
1.2	Топливо	500,0
1.3	Животные на выращивании и откорме	-
1.4	Материалы, переданные в переработку	-
1.5	Прочие	1 518,0
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»:		2 771,0

7. Затраты на производство

Таблица №9

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Основное производство	-
1.2	Вспомогательные производства	-
1.3	Обслуживающие производства и хозяйства	-
1.4	Расходы на продажу	-

1	2	3
1.5	Прочие	-
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»:		-

8. Готовые изделия

Таблица №10

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Товары	-	-	-
1.2	Готовая продукция	-	-	-
1.3	Товары отгруженные	-	-	-
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»:				-

9. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - 57,0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 18,7 тыс. рублей.

Таблица №11

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Расчетные счета	155,3

1	2	3
1.1.1	Южное ГУ Банка России УФК по Краснодарскому краю	20,4
1.1.2	ООО КБ «Кубань Кредит»	1,9
1.1.3	Краснодарское Отделение №8619 ПАО «Сбербанк»	0,4
1.1.4	АО «Тинькофф Банк»	0,5
1.1.5	Филиал «Южный» ПАО «Банк Уралсиб»	132,1
1.2	Валютные счета	-
1.3	Специальные счета в банках	-
Итого по разделу 10 «Денежные средства»:		231,0

11. Финансовые вложения

Таблица №12

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Акции, доли, паи	-	-	-	-
1.2	Вклады по договору простого товарищества	-	-	-	-
1.3	Долговые ценные бумаги	-	-	-	-
1.4	Предоставленные займы	-	-	-	-
1.5	Прочие	-	-	-	-
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»:					-

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)			
1.1.1	ООО «Инвестпродторг»	договор от 20.10.2023 № 133-10/23	29.12.2023	2 689,8
1.1.2	ООО «Коммаш- СПБ»	договор от 04.12.2023 №66-4/12/2023	04.12.2023	219,1
1.1.3	ООО «Фарт»	договор от 31.03.2023 ИД-1323	04.04.2023	70,0
1.1.4	ИП Махорина Ирина Юрьевна	договоры от 31.03.2023 №14-03/23, №1203/23	06.10.2023	97,9
1.1.5	ООО СК «Лидер»	договор от 02.02.2023 №37	18.12.2023	60,7
1.1.6	ООО ГК «Азбука дома»	договор от 28.01.2020 №А32-20811/2020	31.12.2024	1 104,9
1.1.7	Геленджикский городской отдел судебных приставов УФССП по Краснодарскому краю	-	31.12.2024	510,9
1.1.8	ИП Иванов Вячеслав Львович	договор от 28.02.2019 №1	05.10.2020	500,0
1.1.9	ИП Шаронова Елена Анатольевна	договор от 23.12.2022 №2-4955/2022	31.12.2024	221,7
1.1.10	ООО «Аргоника»	договор от 18.01.2022 №А32-498/2022	31.12.2024	201,6
1.1.11	ООО УК «Каскад»	договоры от 16.05.2019 №944, №946	23.12.2019	175,1
1.1.12	ООО «Стройгранд»	договор от 31.03.2022 №А32-13853/2022	31.12.2024	116,3

1	2	3	4	5
1.1.13	АО ГУ ЖКХ	договор 2017 года	31.12.2024	113,3
1.1.14	ООО «Эверест»	договор от 22.02.2022 №А66-16942/2021	03.06.2019	86,8
1.1.15	ООО «Мимино»	договор от 15.07.2021 №А32-13634/2021	31.12.2024	80,9
1.1.16	Прочие юридические лица	основной договор	31.12.2024	494,9
1.1.17	Прочие физические лица	исполнительное производство	31.12.2024	1780,3
1.2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
1.2.1	АО «Ряжский АРЗ»	договор от 09.02.2024 №17	12.02.2024	59,4
1.2.2	ПАО «Ростелеком»	договор от 21.12.2023 №4179235	27.02.2024	57,4
1.2.3	УЖКХ	договор от 17.05.2023 № 55	03.03.2024	2 767,5
1.2.4	ООО «Лотос»	договоры от 16.05.2023 №32-05/23, №34-05/23	08.02.2024	453,9
1.2.5	ООО «ККБО»	договоры от 01.08.2023 №26-07/23, №27-07/23	09.02.2024	92,5
1.2.6	ООО «ССР»	договор от 15.01.2024 №26	03.03.2024	73,6
1.2.7	ООО ДОЛСТ «Нива»	договор от 12.01.2024 № 24	03.03.2024	61,6
1.2.8	Бурка Роман Михайлович	договор от 11.01.2024 №11	03.03.2024	55,8
1.2.9	ООО «Гольф Резорт»	договор от 01.01.2022 №25	03.03.2024	55,7
1.2.10	ООО «Метрополь Эссет Менеджмент»	договор от 01.01.2024 №2	03.03.2024	53,3
1.2.11	ООО «Лазуревый берег»	договор от 11.01.2024 №21	03.03.2024	48,5
1.2.12	Прочие юридические лица	основной договор	03.03.2024	433,1
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»:				12 736,5

13. Прочие активы

Таблица №14

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Расходы будущих периодов	-
Итого по разделу 13 «Прочие активы»		-

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Кредиты	-	-	-
1.2	Займы	-	-	-
1.3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»:				-

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Кредиты	-	-	-
1.2	Займы	-	-	-
1.3	Кредиторская задолженность			

1	2	3	4	5
1.3.1	ООО ЧОП «Смерш»	договор от 17.01.2022 №324012	30.04.2022	132,4
1.3.2	Казначейство России (ФНС России)	НДФЛ, исчисленный налоговым агентом	26.04.2024	164,2
1.3.3	Казначейство России (ФНС России)	налог на добавленную стоимость	26.04.2024	27 656,0
1.3.4	Казначейство России (ФНС России)	транспортный налог	26.04.2024	160,4
1.3.5	Казначейство России (ФНС России)	налог на имущество	26.04.2024	102,7
1.3.6	Казначейство России (ФНС России)	водный налог	26.04.2024	7,7
1.3.7	Казначейство России (ФНС России)	единый налоговый счет	26.04.2024	5 738,9
1.3.8	Казначейство России (ФНС России)	страховые взносы по единому тарифу	26.04.2024	4 386,0
1.3.9	ОСФР по Краснодарскому краю	расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	26.04.2024	20,2
1.3.10	Физические лица	основной договор (вывоз мусора)	03.11.2022	388,0
1.3.11	Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик	арендные обязательства по земельным участкам	03.01.2015	35 628,6
1.3.12	ООО «Лукойл-Интер-Кард»	договор от 16.10.2023 №2023.72302	18.02.2024	1 540,4
1.3.13	ООО «Терра-Н»	договор от 29.12.2023 №17-ПР/24	29.02.2024	1 113,8
1.3.14	ООО «Ресурс»	договор от 30.06.2023 №121-06/23	11.12.2023	738,0
1.3.15	ООО «КВГ»	договор от 29.12.2023 №ДЮ-0026-24/КВГ	29.02.2024	564,7

1	2	3	4	5
1.3.16	АО НЭСК	договор от 09.01.2024 №230610000174	29.02.2024	534,2
1.3.17	ООО «Лотос 2010»	договор от 20.09.2023 №2023.175459	16.01.2024	374,0
1.3.18	ООО «Проект экосистема»	договор от 05.10.2020 №3-ЕП/20	29.12.2023	285,7
1.3.19	ЧУЗ «КБ «РЖД-медицина» г.Краснодар	договор от 25.01.2024 №25/01/2024	29.02.2024	212,0
1.3.20	ООО ЧОП «ЦБ «ЩИТ»	договор от 29.12.2023 №2-01/24	29.02.2024	194,9
1.3.21	ИП Матюнин Юрий Григорьевич	договор от 23.01.2024 №15-01/24	16.02.2024	138,2
1.3.22	Манчилин Юрий Александрович	договор от 06.01.2024 №220-02/24	22.02.2024	127,6
1.3.23	ООО «Газпром Межрегионгаз Краснодар»	договор от 20.12.2023 №25-4-00053/24	29.02.2024	118,9
1.3.24	Таранов Денис Александрович	договор от 29.01.2024 №14-01/24	29.02.2024	112,6
1.3.25	Симаков Александр Александрович	договор от 29.01.2024 №16-01/24	31.01.2024	100,0
1.3.26	АО «Газпром газораспределение Краснодар»	договор от 30.01.2024 № ТО/АДО-06-146	29.02.2024	52,3
1.3.27	ООО Агентство «Ртутная безопасность»	договор от 08.12.2023 №2788	25.01.2024	51,9
1.3.28	ООО «АСМ»	договор от 14.02.2023 №90592/ИГК 009F3230404040022000 1820	08.05.2023	3 892,2
1.3.29	Начисленная заработная плата	начисленная заработная плата за февраль	15.03.2024	5 259,6
1.3.30	Депонированная заработная плата	март 2023 год	31.12.2024	209,8
1.3.31	Управление имущественных отношений администрации	арендные обязательства	31.12.2023	1 678,6

1	2	3	4	5
	муниципального образования город-курорт Геленджик			
1.3.32	ФНС	НДС по авансам и предоплатам	-	-743,3
1.3.33	Прочие юридические лица	Основной договор (вывоз строительного мусора)	31.12.2024	1 190,2
1.4	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:				92 131,4

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			-
1.2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			-
1.3	Иные			-
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				-

Исполняющий обязанности
директора МУП «БХО»

А.С. Гармашов

Исполняющая обязанности
главного бухгалтера МУП «БХО»

Т.В. Васина

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



Ю.Ю. Сомова

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
постановлением
администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 15.05.2024 № 884

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов (в том числе исключительных прав),
не подлежащих приватизации в составе имущественного
комплекса муниципального унитарного предприятия
благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального
образования город-курорт Геленджик

1. Перечень земельных участков

Таблица №1

№ п/п	Адрес (местоположение), кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание и год предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.	Предложения по дальнейшему использованию
1	2	3	4	5	6	7
1	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Южная промзона, 4-й км Сухумского	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 27.06.2022 №1411,	23:40:0411 006:724	31935	157 462,8	аренда в порядке правопреемства

1	2	3	4	5	6	7
	шоссе, разрешённое использование: специальная деятельность	регистрация права аренды от 29.07.2022 №23:40:041100 6: 724-23/231/ 2022-2				
2	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик ул. Ленина, б/н, разрешённое использование: для размещения общественного туалета	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 14.10.2015 №3285, регистрация права аренды 15.12.2015 №23-23/012-23/ 012/600/2015- 8938/2	23:40: 0412002: 51	67,05	2 981,1	аренда в порядке право- преимущества
3	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийс- кая, 160, разрешён- ное использование: для зданий и сооружений производственной базы	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19.08.2014 №2420, регистрация права аренды от 29.09.2014 №23-23-12/126/ 2014-497	23:40:0410 045:1	13176	74 112,1	аренда в порядке право- преимущества
4	Земельный участок, расположенный по адресу: Красно- дарский край г. Геленджик, ул.Новороссийс- кая, 164, разрешённое использование: для размещения производственной базы	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 16.12.2014 №3791, регистрация права аренды от 26.01.2015 №23-23/012- 23/12/2502/ 2015-266/2	23:40:0410 045:77	13907	78 179,5	аренда в порядке право- преимущества

1	2	3	4	5	6	7
5	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик ул. Горького, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13.12.2010 №3696, регистрация права аренды от 18.02.2011, №23-23-12/0111/2011-111	23:40:0408009:84	1554	6 511,8	аренда в порядке право-преемства
6	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Керченская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 22.11.2021 №2516, регистрация права аренды от 24.12.2021 №23:40:0412002:-23/23/231/2021-4,5	23:40:0412002:60	1088	7 259,1	аренда в порядке право-преемства
7	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Первомайская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 09.06.2021 №1040, регистрация права аренды от 04.08.2021 №23:40:0000000:328-23/231/2021-4,5	23:40:000000:328	1356	9 047,1	аренда в порядке право-преемства
8	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Прибойная, разрешённое	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 09.06.2021 №1050,	23:40:000000:325	920	6 131,4	аренда в порядке право-преемства

1	2	3	4	5	6	7
	использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	регистрация права аренды от 03.08.2021 23:40:0000000 325-23/231/2021-4,5				
9	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 12.11.2020 №2323, регистрация права аренды от 11.01.2021 №23:40:0404001:12-23/231/2021-4	23:40:0404001:12	761	4 744,9	аренда в порядке право-преемства
10	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13.11.2020 №2340, регистрация права аренды от 12.01.2021 №23:40:0000000:324-23/231/2021-4,5	23:40:0000000:324	1150	7 672,7	аренда в порядке право-преемства
11	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, разрешённое использование: для административно-производственной базы	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 19.08.2014 №2420, регистрация права аренды от 23.12.2014 №23-23-12/164/2014-047	23:40:0412033:797	18535	110 494,7	аренда в порядке право-преемства
12	Земельный	постановление	23:40:0410	5000	100,3	аренда в

1	2	3	4	5	6	7
	участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, разрешённое использование: питомник	администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 18.08.2017 №2885, регистрация права аренды от 31.08.2017 №23:40:0410044:185-23/012/2017-2	044:185			порядке право-преемства
13	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, 11, разрешённое использование: для эксплуатации здания бани	постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 02.05.2023 №918, регистрация права аренды от 05.06.2023 №23:40:0408009:20-23/231/2023-10	23:40:0408009:20	673	19 288,2	аренда в порядке право-преемства

2. Перечень зданий, сооружений и иного имущества

Таблица №2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность и т.д. (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимого имущества)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.	Предложения по дальнейшему использованию
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1	Скважина №4/99, расположенная по адресу: г. Геленджик, с. Кабардинка, полигон	1999, договор о взаимоотношениях сторон и наделении муниципальным имуществом от 18.03.2009, хозяйственное ведение	00-00027	3,2	возврат в муниципальную казну
2	Подпорная стена АБЗ протяженностью 168,8 м, литер IX, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, 4-й км Сухумского шоссе, Южная промышленная зона	2023, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20.08.2019 №2023, хозяйственное ведение	00-00142	0,0	возврат в муниципальную казну
3	Подпорная стена дробилки протяженностью 58,2 м, литер X, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, 4-й км Сухумского шоссе, Южная промышленная зона	2023, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20.08.2019 №2023, хозяйственное ведение	00-00143	0,0	возврат в муниципальную казну
4	Подпорная стена дробилки протяженностью 22 м, литер XI, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, 4-й км Сухумского шоссе, Южная промышленная зона	2023, постановление администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 20.08.2019 №2023, хозяйственное ведение	00-00144	0,0	возврат в муниципальную казну
5	Газопровод, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 160	договор о взаимоотношениях сторон и наделении муниципальным имуществом от	00-00043	2,15	возврат в муниципальную казну

1	2	3	4	5	6
		18.03.2009, хозяйственное ведение			
6	Газопровод, расположенный по адресу: Краснодар- ский край, г. Геленд- жик, ул. Вильямса, 2	акт №2 от 30.12.2009	00-00808	85,10	возврат в муниципа- льную казну

Исполняющий обязанности
директора МУП «БХО»

А.С. Гармашов

Исполняющий обязанности
главного бухгалтера МУП «БХО»

Т.В. Васина

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



Ю.Ю. Сомова

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 15.05.2024 № 881

ПЕРЕЧЕНЬ
обременений (ограничений) имущества,
включенного в состав подлежащего приватизации
имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия
благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального
образования город-курорт Геленджик

Предприятие не имеет мобилизационного задания.

Предприятие не имеет обременения по аренде имущества.

Предприятие не имеет обременения по использованию земельного участка.

Исполняющий обязанности
директора МУП «БХО»

А.С. Гармашов

Исполняющий обязанности
главного бухгалтера МУП «БХО»

Т.В. Васина

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



Ю.Ю. Сомова

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 муниципального образования
 город-курорт Геленджик
 от 15.05.2024 № 881

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
 муниципального унитарного предприятия
 благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального
 образования город-курорт Геленджик

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
1.	Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе:	141 973,0
1.1	Нематериальные активы	-
1.2	Результаты исследований и разработок	-
1.3	Нематериальные поисковые активы	-
1.4	Материальные поисковые активы	-
1.5	Основные средства	74 690,0
1.6	Доходные вложения в материальные ценности	-
1.7	Финансовые вложения	-
1.8	Отложенные налоговые активы	51 172,0
1.9	Прочие внеоборотные активы	-
1.10	Запасы	2 771,0
1.11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
1.12	Дебиторская задолженность	12 736,0
1.13	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-

1	2	3
1.14	Денежные средства и денежные эквиваленты	231,0
1.15	Прочие оборотные активы	372,0
2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе:		124 255,0
2.1	Долгосрочные заемные средства	-
2.2	Отложенные налоговые обязательства	15 012,0
2.3	Долгосрочные оценочные обязательства	-
2.4	Прочие долгосрочные обязательства	10 576,0
2.5	Краткосрочные заемные средства	-
2.6	Кредиторская задолженность	92 131,0
2.7	Краткосрочные оценочные обязательства	6 536,0
2.8	Прочие краткосрочные обязательства	-
3. Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2))		17 718,0
4. Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации		-
5. Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия		90,5
Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов		17 627,5
Уставный капитал		17 627,5

Исполняющий обязанности
директора МУП «БХО»

А.С. Гармашов

Исполняющий обязанности
главного бухгалтера МУП «БХО»

Т.В. Васина

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



Ю.Ю. Сомова

Приложение 5

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
муниципального образования
город-курорт Геленджик
от 15.05.2024 № 881

ПЕРЕДАТОЧНЫЙ АКТ имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик

В соответствии с решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №200 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик», находящееся в хозяйственном ведении муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик, расположенного по адресу: 353475, Краснодарский край, г.Геленджик, ул. Вильямса, 2, муниципальное имущество передается в собственность созданному в процессе приватизации обществу с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение», уставный капитал которого составляет 17 627 500 (семнадцать миллионов шестьсот двадцать семь тысяч пятьсот) рублей и состоит из 100% доли единственного учредителя общества с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» – муниципального образования город-курорт Геленджик номинальной стоимостью 17 627 500 (семнадцать миллионов шестьсот двадцать семь тысяч пятьсот) рублей.

Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение» является правопреемником по обязательствам муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с настоящим передаточным актом со всеми изменениями в составе и стоимости имущественного комплекса муниципального унитарного предприятия, произошедшими после принятия решения об условиях приватизации.

Состав подлежащего приватизации имущественного комплекса
муниципального унитарного предприятия
благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального
образования город-курорт Геленджик

1. Основные средства

Таблица №1

№ п/п	Наименование, адрес, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Основание предоставления, сведения о государственной регистрации прав	Кадастровый номер	Площадь, кв. м	Кадастровая стоимость, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6
1.1	Земельные участки				
1.1.1	-	-	-	-	-
1.2	Объекты природопользования				
1.2.1	-	-	-	-	-
Итого:					

Таблица №2

№ п/п	Наименование, кадастровый номер, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), литера, площадь, этажность, подземная этажность (для помещений - этаж, номер на этаже, площадь) с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год постройки, приобретения, сведения о государственной регистрации прав (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении объектов недвижимости)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Здания (помещения в зданиях)			
1.1.1	Гараж, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:85, назначение - нежилое,	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012-23/205/805/2016-8779/1 от 05.09.2016	00-00010	5,22

1	2	3	4	5
	площадь 338,2 кв.м, этажность - 1			
1.1.2	Проходная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:107, назначение - нежилое, площадь 19 кв.м, этажность - 1	1981, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012-23/205/805/2016-8789/1 от 16.08.2016	00-00008	0,0
1.1.3	Ремонтные мастерские, расположенные по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:103, назначение - нежилое, площадь 337,3 кв.м, этажность - 1	1992, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012-23/205/805/2016-8781/1 от 16.08.2016	00-00014	59,82
1.1.4	Гараж, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:041:2023:108, назначение – нежилое, площадь 43,7 кв.м, этажность - 1	2000, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012/-23/205/805/2016-8783/1 от 16.08.2016	00-00011	81,94
1.1.5	Производственное здание, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:84, назначение – нежилое, площадь 455,1 кв.м, этажность - 1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23-23/012-23/205/805/2016-8786/1 от 16.08.2016	00-0005	13,63
1.1.6	Магазин, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2, кадастровый номер 23:40:0412033:109, назначение - нежилое, площадь 40,9 кв.м, этажность - 1	1992, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-012-23/205/805/2016-8788/1 от 16.08.2016	00-00007	0,00

1	2	3	4	5
1.1.7	Гараж литер Б, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, кадастровый номер 23:40:1003058:480, назначение - нежилое, площадь 337 кв.м, этажность - 1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/164/2014-045 от 04.12.2014	00-00051	22,89
1.1.8	Гараж литер И, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, кадастровый номер 23:40:0410045:90, назначение - нежилое, площадь 291,5 кв.м, этажность -1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/164/2014-046 от 04.12.2014	00-00052	19,80
1.1.9	Паркинг литер 1, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, кадастровый номер 23:40:0404001:12, назначение - нежилое, площадь 761,3 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-287 от 24.06.2010	00-00820	0,0
1.1.10	Дорожное сооружение-паркинг литер 1, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Горького, кадастровый номер 23:40:0408009:9, назначение – нежилое, площадь 1553,9 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-286 от 24.06.2010	00-00823	0,0
1.1.11	Паркинг литер 1, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Керченская (район сквера им. В.И.Ленина), кадастровый номер 23:40:0412002:60, назначение – нежилое, площадь 1087,8 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/150/2010-013 от 26.11.2010	00-01031	0,0

1	2	3	4	5
1.1.12	Кузница литер В, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, кадастровый номер 23:40:1003058:481, назначение - нежилое, площадь 64,4 кв.м, этажность -1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/164/2014-042 от 04.12.2014	00-00891	14,9
1.1.13	Административно-бытовое здание, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, кадастровая стоимость 23:40:0410044:194, назначение - нежилое здание, площадь 6 кв.м	2016, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0410044:194- 23/012/2017-2 от 13.07.2017	00-00065	112,59
1.1.14	Контора, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 160, кадастровый номер 23:40:0410045:33, назначение - нежилое здание, площадь 111,8 кв.м	1975, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0410045- 23/012/2017-2 от 13.12.2017	00-00089	19,20
1.1.15	Помещение №2-14, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ленина, б/н, кадастровый номер 23:40:0412002:133, назначение - нежилое, площадь 46,8 кв.м	2007, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/132/2014-102 от 29.09.2014	00-01082	0,0
1.1.16	Нежилое помещение №1-33, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 160, кадастровый номер 23:40:0410045:441, площадь 794,1 кв.м	1968, регистрация права хозяйственного ведения от 09.02.2024	00-00219	0,0
1.1.17	Сооружения дорожного хозяйства литер II, местоположение:	2010, регистрация права хозяйственного ведения	00-00817	0,0

1	2	3	4	5
	Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Первомайская, кадастровый номер 23:40:0000000:328, назначение - нежилое, площадь 2027,9 кв.м	23-23-12/072/2010-283 от 24.06.2010		
1.1.18	Сооружения дорожного хозяйства литер III, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Прибойная, кадастровый номер 23:40:0000000:325, назначение - нежилое, площадь 1885,4 кв.м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-284 от 24.06.2010	00-00819	0,0
1.1.19	Сооружения дорожного хозяйства литер II, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская, кадастровый номер 23:40:0000000:324, назначение - нежилое, общая протяженность 79 м	2010, регистрация права хозяйственного ведения 23-23-12/072/2010-285 от 24.06.2010	00-00818	0,0
1.1.20	Цех по производству памятников, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Марьино Роцца кадастровый номер 23:40:0415005:54, назначение - нежилое, площадь 139,4 кв.м	1990, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0415005/54- 23/012/2017-1 от 10.04.2017	00-00063	284,69
1.1.21	Битумохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:197, назначение - нежилое, площадь 27,1 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:197- 23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00133	0,0
1.1.22	Битумохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:303-	00-00134	0,0

1	2	3	4	5
	4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:303, назначение - нежилое, площадь 131,4 кв.м	23/231/2023-1 от 19.12.2023		
1.1.23	Мазутный фильтр расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:196, назначение – нежилое, площадь 5,7 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:196-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00136	0,0
1.1.24	Катодная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:200, назначение - нежилое, площадь 5,8 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:200-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00137	0,0
1.1.25	Проходная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:201, назначение - нежилое здание, этажность 1, площадь 38,2 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:201-23/012/2020-1 от 26.03.2020	00-00138	0,0
1.1.26	Битумоплавильная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:304, назначение - нежилое, площадь 49,3 кв.м	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:304-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00139	0,0
1.1.27	Мазутохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:302-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00140	0,0

1	2	3	4	5
	23:40:0411006:302, назначение - нежилое, площадь 219,8 кв.м, этажность - 1			
1.1.28	Подпорная стена АБЗ, местоположение: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная, кадастровый номер 23:40:0411006:307, назначение - нежилое, протяженность 199 м	регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:307- 23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00141	0,0
1.1.29	Мастерская-котельная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:300, назначение - нежилое, площадь 98,6 кв.м, этажность - 1	1970, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:300- 23/231/2021-1 от 30.03.2021	00-00145	0,0
1.1.30	Административно-бытовой корпус, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:195, назначение - нежилое, площадь 207,8 кв.м, этажность - 1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:195- 23/012/2020-1 от 26.03.2020	00-00146	0,0
1.1.31	Нежилое помещение, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, 1, кадастровый номер 23:40:0408008:74, назначение - нежилое, площадь 25,5 кв.м, этажность - 1	регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0408008:74- 23/012/2019-5 от 02.07.2019	00-00123	21,56
1.1.32	Здание ГРП, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе	2000, регистрация права хозяйственного ведения	00-00127	0,0

1	2	3	4	5
	4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:205, назначение - нежилое, площадь 13,6 кв.м, этажность - 1	23:40:0411006:205-23/231/2023-1 от 19.12.2023		
1.1.33	Помещения №1 (спасательный пункт), №2 (медицинский пункт) в здании общественного туалета литер А, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, 12а, кадастровый номер 23:40:0403019:62, назначение - нежилое, площадь 17,9 кв.м, этажность - 1	2003, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0403019:62-23/012/2019-1 от 23.08.2019	00-00128	361,40
1.1.34	Компрессорная, расположенная по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:204, назначение - нежилое, площадь 25,3 кв.м, этажность - 1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:204-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00130	0,0
1.1.35	Здание РБУ, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:203, назначение - нежилое, площадь 37,8 кв.м, этажность -1	1968, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:203-23/231/2023-1 от 19.12.2023	00-00131	0,0
1.1.36	Битумохранилище, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, Сухумское шоссе 4-й км, Южная промышленная зона, кадастровый номер 23:40:0411006:198, назначение -нежилое, площадь 15,2 кв.м, этажность -1	1966, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0411006:198-23/231/2023-1 от 18.12.2023	00-00132	0,0

1	2	3	4	5
1.1.37	Здание бани, расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, 11, кадастровый номер 23:40:0408009:138, назначение - нежилое, площадь 385 кв.м, этажность -1	1900, регистрация права хозяйственного ведения 23:40:0408009:138-23/231/2021-4 от 13.04.2021	00-00159	3 621,00
1.2	Сооружения			
1.2.1	-	-	-	-
Итого:				4 637,89

Таблица №3

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение), с указанием наличия обременения (аренда, залог и т.д.)	Год выпуска, приобретения, сведения о государственной регистрации (сведения о государственной регистрации прав указываются в отношении имущества, подлежащего обязательной государственной регистрации)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Транспортные средства			
1.1.1	Мусоровоз модели 784630, VIN X89784630F0ER9020, B963BY123	2015 год, 03.04.2015	00-000003	549,03
1.1.2	Мусоровоз модели 784630, VIN X89784630F0ER9019, X877EY123	2015 год, 03.04.2015	00-000001	588,71
1.1.3	Автомобиль грузовой Газель Next A084AX193, VIN X96A21R22L2820129	2020 год, 29.01.2021	00-000157	906,43
1.1.4	Машина УКМ-2500М ХМ5332, 0044	2020 год, 28.01.2021	00-000158	4 456,22

1	2	3	4	5
1.1.5	Автомобиль грузовой ГАЗ-А21R22 Н454ТТ, VIN X96A21R22J2702126	2017 год, 22.03.2018	00-000094	495,64
1.1.6	Автокран КС-3577-3, В132СР23, VIN XVR69120140000099	2004 год, 13.04.2019	00-000071	932,47
1.1.7	Мусоровоз МК-1451-13 ГАЗ-С41R13, У774УЕ23, VIN X89145113J0AA3291	2018 год, 10.08.2018	00-000107	499,21
1.1.8	Мусоровоз МК-1451-13 ГАЗ-С41R13, У742УЕ123, VIN X89145113J0AA3292	2018 год, 09.08.2018	00-000108	699,71
1.1.9	Мусоровоз МК-4462-08 на шасси КАМАЗ-65115-42, У767УЕ123, VIN X89446208H0AA3104	2015 год, 23.08.2018	00-000109	1 007,64
1.1.10	Самосвал грузовой ГАЗ СА3-35125, А778ТМ123, VIN X3E351250H0000620	2017 год, 03.10.2017	00-000085	242,92
1.1.11	Самосвал грузовой ГАЗ СА3-35125, А806ТМ123, VIN X3T351250H0000622	2017 год, 03.10.2017	00-000086	242,92
1.1.12	Мусоровоз модель МК- 4449 на шасси КАМАЗ 6520-43, Т190СХ123, VIN X89444943H0AA3005	2017 год, 11.07.2017	00-000067	935,83
1.1.13	Мусоровоз модель МК- 4449 на шасси КАМАЗ 6520-43, Т144СХ123, VIN 899444943H0AA3006	2017 год, 11.07.2017	00-000068	7 935,83
1.1.14	Самосвал КАМАЗ 6520-53, Т373УА123, VIN ХТС652005J1379206	2018 год, 24.05.2018	00-000097	812,98
1.1.15	Самосвал КАМАЗ 6520-53, Т383УА123, VIN ХТС652005J1379191	2018 год, 24.05.2018	00-000098	813,02
1.1.16	Автобус ГАЗ, GAZelle NEXT, А011ЕА193, VIN X96A65R22M0925350	2021 год, 26.01.2022	00-000179	1 223,09
1.1.17	Автомобиль бортовой ГАЗ,	2021 год, 26.01.2022	00-000180	1 187,81

1	2	3	4	5
	GAZelle NEXT, A182EA193, VIN X96A22R32N2850744			
1.1.18	Автомобиль скорой медицинской помощи 384064, VIN Z8X384064B0000182	2011 год, 22.02.2022	00-0000193	746,25
1.1.19	Машина-самоходная BT3-30СШ, KM836923	2008 год, 22.02.2022	00-000196	297,36
1.1.20	Автомобиль легковой LADA 213100 4x4, X564PB (Нива), VIN ХТА213100F0172725	2008 год, 22.02.2022	00-000197	412,06
1.1.21	Мусоровоз FUSO Canter 784630, X990УВ123, VIN X89784660JOER9053	2018 год, 11.07.2018	00-000103	1 347,03
1.1.22	Мусоровоз FUSO Canter 784630, X907УВ123, VIN X89784830JOER9053	2018 год, 11.07.2018	00-000104	1 347,03
1.1.23	Машина многофункциональная коммунальная ММК-5Р.01, 3835КУ23	2014 год, 15.05.2015	00-000005	1 266,29
1.1.24	Автомобиль ГАЗ-330232 грузовой с бортовой платформой Е432РО123, VIN X9633023262638914	2015 год, 05.02.2016	00-000055	116,36
1.1.25	Автомобиль ГАЗ 3732NR с бортовой платформой и КМУ, О081МЕ123, VIN ХУУ3732NRC0000628	2012 год, 31.05.2013	00-001027	196,51
1.1.26	Автобус ГАЗ-322132 X166УК93, VIN ХТН32213210214312	2001 год, 13.11.2010	00-000835	17,84
1.1.27	Автобус ГАЗ-322132 X167УК93, VIN ХТН32213210206182	2002 год, 13.11.2010	00-000834	18,03
1.1.28	Автогидроподъёмник АГП- 22 ЗИЛ433362, М244КВ, VIN X8948120170АС8627	2007 год, 20.04.2010	00-000809	0,01

1	2	3	4	5
1.1.29	Автомобиль ГАЗ СА3 2505-10, К960АН123, VIN ХЗЕ250510В0000254	2011 год, 20.04.2010	00-000859	109,91
1.1.30	Автомобиль для ритуальных услуг 22273, В629АХ123, VIN ХУS22273DB0000401	2011 год, 08.09.2011	00-000877	263,19
1.1.31	Автомашина ВАЗ-21102 Н138ОС23, VIN ХТА21102020503556	2002 год, 03.04.2004	00-000393	14,33
1.1.32	Автомашина вакуумная КО-503 В-2, К710ЕО23, VIN ХVЛ48230260000795	2006 год, 17.10.2006	00-000565	31,56
1.1.33	Автомашина ГАЗ-СА3 - 35071, В662МВ93, VIN ХЗЕ35071070005015	2007 год, 23.01.2008	00-000740	49,27
1.1.34	Автомобиль Хундай 2834Т9, В689МВ93, VIN ХU42834Т970000123	2007 год, 23.01.2008	00-000720	31,73
1.1.35	Автомобиль ГАЗ СА3 2505-10, Р701ОХ, VIN ХЗЕ25051080000149	2008 год, 24.10.2008	00-000766	125,81
1.1.36	Автомобиль ГАЗ СА3 35071, А665АВ123, VIN ХЗЕ35071070004350	2007 год, 29.04.2011	00-000686	39,71
1.1.37	Автомобиль ГАЗ-32213, В196СР23, VIN ХТН32210340388464	2004 год, 03.02.2010	00-000444	19,31
1.1.38	Автомобиль МСК-16-01, В659МВ93, VIN Х8958452070АI5291	2007 год, 23.01.2008	00-000739	156,38
1.1.39	Вакуумная машина RAVO 540 СТН 57-40УК, VIN ХL95FCH4C80020282	2008 год, 30.07.2008	00-000750	435,94
1.1.40	Поливомоечная комбини- рованная машина КО-829 А-01 ЗИЛ, С162ТМ93, VIN ХVЛ48330070000656	2007 год, 17.07.2007	00-000676	49,39
1.1.41	Поливомоечная машина КО-829А-01 ЗИЛ-508,	2007 год, 17.07.2007	00-000677	72,75

1	2	3	4	5
	E476KP93, VIN XVL48330070000678			
1.1.42	Трактор Беларусь-82.1 УС568623, 80872038	2008 год, 04.12.2008	00-000751	51,63
1.1.43	Трактор Беларусь-82.1 27-10УМ23, 80841024	2007 год, 12.04.2007	00-000652	36,24
1.1.44	Тракторный прицеп 2ПТС-4 м/б 7394	2005 год, 18.03.2009	00-000505	5,01
1.1.45	Автомобиль GREAT WALL CC, B588BY123, VIN ZSPFF3A5XBA018658	2011 год, 18.01.2012	00-000934	67,08
1.1.46	Автомобиль ВИС 324700-30, E102BY123, VIN X6D234700B1007985	2011 год, 29.02.2012	00-000940	35,89
1.1.47	Автомобиль ГАЗ-САЗ- 3512, K977EA123, VIN X3E351200B0000384	2011 год, 29.05.2012	00-001014	67,24
1.1.48	ГАЗ САЗ 35071, K336EO93, ЖЭО, VIN X3E35071060002893	2006 год, 13.10.2006	00-000932	0,0
1.1.49	ГАЗ-САЗ-3512 грузовая (самосвал), E627OA123, VIN X3E351200E0000481	2014 год, 20.08.2014	00-001085	83,88
1.1.50	Прицеп комбинированный ПКД-20 (поливомоечный) 72-14	2014 год, 10.11.2014	00-001086	36,34
1.1.51	Машина комбинированная, КАМАЗ, КО560 (C081TM), ЖЭО, VIN XVL693200A0000410	2010 год, 30.05.2013	00-000929	334,81
1.1.52	Машина, комбинированная КО-829Д, C179TM 93, VIN XVL483310A0000109	2009 год, 07.07.2010	00-000826	224,60
1.1.53	Мусоровоз МКС-1, O288CH93, VIN X894805AD70AA3642	2007 год, 23.01.2010	00-000802	47,95
1.1.54	Мусоровоз модели 784630, A418OT123, VIN X897846330E0ER9017	2014 год, 11.02.2015	00-001100	522,25

1	2	3	4	5
1.1.55	Самосвал ГАЗ-СА3-3512 O451HT123, VIN X3E351200E0000439	2013 год, 14.05.2014	00-001083	91,78
1.1.56	Трактор «Беларусь-320.4» KH727423, 00065	2014 год, 15.11.2014	00-001089	56,34
1.1.57	Трактор Kioti DK551C 2273KM23, LC1800010	2010 год, 30.06.2011	00-000883	89,97
1.1.58	Экскаватор-погрузчик JCB 7615KM, VIN JCB3CX4TH02010113	2011 год, 05.09.2011	00-000878	349,02
1.1.59	Электроскутер LANGQING BJ3001	2012 год	00-001018	27,22
1.1.60	Автомобиль NISSAN ALMERA 1.5 LUXURY, A179BT93	2005 год, 12.08.2022	00-000200	479,0
1.1.61	Мусоровоз МК-4449-08 на шасси КАМАЗ-6520-73, M183OX123, VIN X89444908F0AA3001	2015 год, 23.06.2015	00-000008	1 212,30
1.1.62	Мусоровоз МК-4449-08 на шасси КАМАЗ-6520-73, M181OX 123, VIN X89444908F0AA30020	2015 год, 23.06.2015	00-000009	1 212,30
1.1.63	Автобус класса Б (12мест) ГАЗ-32212, H424TT, VIN X96322120J0840200	2017 год, 22.03.2018	00-000095	409,39
1.1.64	Машина специальная комбинированная уборочная МД-С41R1, P530BK193, VIN XVCMD41R1M0000231	2021 год, 20.07.2021	00-000174	2 090,98
1.1.65	Машина специальная комбинированная уборочная МД-53605, P385BK193, VIN XVCMD5360M0000344	2021 год, 15.07.2021	00-000175	4 688,69
1.1.66	Автомобиль грузопассажирский 23461 B481KA93, VIN Y6D23461020000786	2001 год, 10.03.2007	00-000648	3,80

1	2	3	4	5
1.1.67	Строительный фронтальный одноковшовый колесный погрузчик TL150.01121-020, 2791XE123, 0052	30.10.2018	00-000117	1 398,21
1.1.68	Автомобиль грузовой УАЗ-390945, P709OK	2014 год	00-000192	432,16
1.1.69	Специализированный автомобиль - самосвал ГАЗ-САЗ, 35125, VIN X3E351250P0000993	14.02.2024	00-000217	3 830,0
1.1.70	Специализированный автомобиль - самосвал ГАЗ-САЗ, 35125, VIN X3E351250R0000991	14.02.2024	00-000218	3 830,0
1.2	Машины и оборудование			
1.2.1	Котел газовый	2014 год, 12.03.2021	161	26,98
1.2.2	Вентиляция вытяжная (баня)	15.07.2021	163	20,83
1.2.3	СПА-бассейн гидромассажный Kingstone JSC 08S	23.03.2021	165	396,11
1.2.4	Узел учета потребления пара (баня)	-	166	81,36
1.2.5	Косилка откосов каналов К-78М (151)	24.06.2016	59	39,18
1.2.6	Коммунальный пылесос Hippo440	08.12.2023	212	247,48
1.2.7	Коммунальный пылесос Hippo440	08.12.2023	213	247,48
1.2.8	Электрическая тележка ГЭТ идентификационный номер рамы 35429854	07.02.2024	215	228,86
1.2.9	Электрическая тележка ГЭТ идентификационный номер рамы 35429858	07.02.2024	216	228,86
1.2.10	Боллард выдвижной электромеханический	13.10.2014	1090	26,12

1	2	3	4	5
	(ул. Прибойная)			
1.2.11	Вытяжная вентиляция (гараж)	08.07.2011	860	6,25
1.2.12	Вытяжная вентиляция (ул. Вильямса, 2)	13.09.2011	882	8,66
1.2.13	Измельчитель веток и стволов деревьев	-	884	26,09
1.2.14	Измельчитель веток «Ивета» №418	-	845	14,54
1.2.15	Инсинератор (крематор КЖБИ-1000-2)	07.05.2013	1023	159,14
1.2.16	Маркировочная машина Р 2800М	05.04.2012	941	19,29
1.2.17	Сети электрические	18.03.2009	42	45,04
1.2.18	Система отопления (ул. Вильямса, 2)	30.12.2009	807	40,03
1.2.19	Система отопления и горячее водоснабжение	18.03.2009	650	26,99
1.2.20	Система пожарной сигнализации	-	858	12,47
1.2.21	Система приточной и вытяжной вентиляции	05.04.2012	841	7,84
1.2.22	Утилизатор М-200	18.03.2009	804	23,47
1.2.23	Комплект системы телеинспекции в кейсе с камерой со стабилизатором и передатчиком 512 Гц	25.05.2022	185	205,83
1.2.24	Генератор дизельный Elitech ДЭС 12000 ЕТМ	25.05.2022	186	196,66
1.2.25	Теплообменник 6 куб.м для отопления	30.08.2023	209	164,35
1.2.26	Электростанция сварочная WS 230 DDC ES бензиновая	01.09.2023	210	249,97
1.2.27	Боллард Bollard HB220 гидравлический с	14.11.2022	201	120,75

1	2	3	4	5
	подсветкой			
1.2.28	Автоматическая парковочная система на 40 парковочных мест (ул. Советская)	26.07.2019	125	345,24
1.2.29	Автоматическая парковочная система на 60 парковочных мест (ул. Прибойная)	27.09.2019	148	369,05
1.2.30	Автоматическая парковочная система на 80 парковочных мест (ул. Горького)	26.07.2019	124	517,86
1.2.31	Агрегат ASPRO-5000RL для дорожной разметки	16.04.2019	120	32,77
1.2.32	Боллард Bollard HB220 гидравлический с подсветкой	14.11.2022	202	120,75
1.3	Инструмент			
1.3.1	-	-	-	-
1.4	Вычислительная техника			
1.4.1	-	-	-	-
1.5	Производственный и хозяйственный инвентарь			
1.5.1	Контейнер КК-24	25.09.2017	87	96,18
1.5.2	Контейнер КК-24	25.09.2017	88	96,19
1.6	Прочие			
1.6.1	Сооружения			
1.6.1.1.	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0404001:73	02.03.2021	00-000168	557,25
1.6.1.2	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0404001:75	02.03.2021	00-000167	557,25
1.6.1.3	Туалетный модуль,	02.03.2021	00-000170	557,25

1	2	3	4	5
	расположенный в границах земельного участка 23:40:0403033:111			
1.6.1.4	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0402011:334	02.03.2021	00-000171	557,25
1.6.1.5	Туалетный модуль, расположенный в границах земельного участка 23:40:0402004:1065	02.03.2021	00-000172	557,25
1.6.1.6	Вулканизация	15.07.2018	110	91,58
1.6.1.7	Туалетный модуль Т-101-Ч	24.04.2018	100	48,90
1.6.1.8	Бетонное основание под весы автомобильные «Эталон-А» (ул. Новороссийская, 164)	21.08.2017	54	81,19
1.6.1.9	Автономный туалетный модуль	07.02.2024	214	5572,65
1.6.1.10	Бетонное основание под мойку автотранспорта	30.06.2011	861	23,05
1.6.1.11	Бетонное основание под пресс-комплекс	18.03.2009	763	68,90
1.6.1.12	Водопровод	18.03.2009	44	3,49
1.6.1.13	Канализация	18.03.2009	46	3,77
1.6.1.14	Комплекс туалетных модулей	29.07.2014	1084	198,33
1.6.1.15	Навес-склад с бетонным основанием	18.03.2009	773	63,88
1.6.1.16	Ограждение из секций м/к	18.03.2009	268	6,18
1.6.1.17	Навес литер Г (ул. Новороссийская, 160)	18.03.2009	364	0,08
1.6.1.18	Пресс-комплекс ПК-623	18.03.2009	83	21,57
1.6.1.19	Пресс-комплекс ПК-623 (ул. Новороссийская, 160)	18.03.2009	745	75,38

1	2	3	4	5
1.6.1.20	Пресс-контейнер ПК-25,5 куб.м	18.03.2009	746	17,62
1.6.1.21	Пресс-контейнер ПК-25,5 куб.м	18.03.2009	747	17,62
1.6.1.22	Пресс-контейнер ПК-27 куб.м	11.11.2014	1092	39,86
1.6.1.23	Скважина №141-88 Гараж (ул. Новороссийская, 160)	18.03.2009	28	4,18
1.6.1.24	Сортировочная площадка под ТБО (ул. Новороссийс- кая, 160)	18.03.2009	772	40,12
1.6.1.25	Теплица литер Г2 (ул. Вильямса, 2)	18.03.2009	26	6,58
1.6.1.26	Теплица литер Г1 (ул. Вильямса, 2)	18.03.2009	25	12,82
1.6.1.27	Шахтный колодец №Д129- 87 (ул. Грибоедова, 34)	18.03.2009	504	0,00
1.6.1.28	Бетонная площадка (ул. Новороссийская, 164)	21.08.2017	24	152,43
1.6.1.29	Автономный туалетный эко-модуль (ул. Герцена /ул. Лазурная/ ул. Революционная)	05.06.2015	10	125,31
1.6.1.30	Автономный туалетный эко-модуль (ул. Октябрьская/ ул. Ленина)	05.06.2015	12	125,45
1.6.1.31	Весы автомобильные «Эталон-А»	16.06.2015	13	122,72
1.6.1.32	Рояль Топиари 1,8*2,1*1,55	22.02.2021	178	192,89
1.6.2	Арендные обязательства по земле			
1.6.2.1	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г.Ге- ленджик Южная промбаза, 4-й км Сухумское шоссе, разрешённое использование: земли	регистрация права аренды: 23:40:0411006:724- 23/231/2022-2 от 29.07.2022	23:40:041100 6:724	417,12

1	2	3	4	5
	населенных пунктов, специальная деятельность, кадастровый номер 23:40:0411006:724			
1.6.2.2	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Ленина, б/н, разрешённое использо- вание: для размещения общественного туалета, кадастровый номер 23:40:0412002:51	регистрация права аренды: 23-23/012-23/012/600/2015- 8938/2 от 15.12.2015	23:40: 0412002:51	37,80
1.6.2.3	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 160, разрешённое использование: для зданий и сооружений производственной базы, кадастровый номер 23:40:0410045:1	регистрация права аренды: 23-23-12/126/2014-497 от 29.09.2014	23:40:041004 5:1	1 403,52
1.6.2.4	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, 164, разрешённое использование: для размещения производственной базы, кадастровый номер 23:40:0410045:77	регистрация права аренды: 23-23/012-23/12/2502/2015- 266/2 от 26.01.2015	23:40:041004 5:77	1 477,07
1.6.2.5	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Горького, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер: 23:40:0408009:84	регистрация права аренды: 23-23-12/0111/2011-111 от 18.02.2011	23:40:040800 9:84	592,68

1	2	3	4	5
1.6.2.6	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Керченская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг)	регистрация права аренды: 23-23-12/031/2011-061 от 14.07.2011	23:40:041200 2:60	465,04
1.6.2.7	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Первомайская, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг) 23:40:0000000:328	регистрация права аренды: 23-23-12/025/2011-442 от 30.04.2011	23:40:000000 0:328	560,21
1.6.2.8	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Прибойная, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер 23:40:0000000:325	регистрация права аренды: 23:40:0000000 325-23/231/2021-4,5 от 03.08.2021	23:40:000000 0:325	379,66
1.6.2.9	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Революционная, разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер 23:40:0404001:12	регистрация права аренды: 23-23-12/163/2010-008 от 29.12.2010	23:40:040400 1:12	450,33
1.6.2.10	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Советская,	регистрация права аренды: 23-23-12/150/2010-159 от 08.12.2010	23:40:000000 0:324	728,21

1	2	3	4	5
	разрешённое использование: для размещения дорожного сооружения (паркинг), кадастровый номер 23:40:0000000:324			
1.6.2.11	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, д. 2, разрешённое использование: для административно- производственной базы, кадастровый номер 23:40:0412033:797	регистрация права аренды: 23-12/164/2014-047 от 23.12.2014	23:40:041203 3:797	2 086,98
1.6.2.12	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Новороссийская, разрешённое использование: питомник, кадастровый номер 23:40:0410044:185	регистрация права аренды: 23:40:0410044:185- 23/012/2017-2 от 31.08.2017	23:40:041004 4:185	9,50
1.6.2.13	Земельный участок, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Островского, д. 11, разрешённое использование: для эксплуатации здания бани, кадастровый номер 23:40:0408009:20	регистрация права аренды: 23:40:0408009:20- 23/231/2023-10 05.06.2023г	23:40:040800 9:20	1 595,85
Итого:				10 203,97

Итого по разделу 1 «Основные средства»: 74 599,55 тыс. руб.

2. Нематериальные активы

Таблица №4

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика с указанием наличия обременения (выданные лицензии и т.д.)	Наименование, дата и номер документа о регистрации актива	Дата постановки на учет МУП	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Патенты	-	-	-
1.2	Товарные знаки	-	-	-
1.3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 2 «Нематериальные активы»:				-

3. Оборудование к установке

Таблица №5

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика, адрес (местоположение)	Год выпуска, приобретения (сведения о государственной регистрации – при наличии)	Номер инвентарный	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1	-	-	-	-
Итого по разделу 3 «Оборудование к установке»:				-

4. Вложения во внеоборотные активы

Таблица №6

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика (место расположения для пп. 4.1 – 4.2)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Строительство объектов основных средств	-
1.2	Приобретение объектов основных средств	-

1	2	3
1.3	Приобретение нематериальных активов	-
1.4	Перевод молодняка животных в основное стадо	-
1.5	Приобретение взрослых животных	-
1.6	Прочие	-
Итого по разделу 4 «Вложения во внеоборотные активы»:		-

5. Доходные вложения в материальные ценности

Таблица №7

№ п/п	Наименование, назначение, краткая характеристика	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1	-	-
Итого по разделу 5 «Доходные вложения в материальные ценности»:		-

6. Производственные запасы

Таблица №8

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Сырье и материалы	753,0
1.2	Топливо	500,0
1.3	Животные на выращивании и откорме	-
1.4	Материалы, переданные в переработку	-
1.5	Прочие	1 518,0

1	2	3
Итого по разделу 6 «Производственные запасы»:		2 771,0

7. Затраты на производство

Таблица №9

№ п/п	Виды затрат	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Основное производство	-
1.2	Вспомогательные производства	-
1.3	Обслуживающие производства и хозяйства	-
1.4	Расходы на продажу	-
1.5	Прочие	-
Итого по разделу 7 «Затраты на производство»:		-

8. Готовые изделия

Таблица №10

№ п/п	Наименование, вид товара (продукции)	Ед. изм.	Количество	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Товары	-	-	-
1.2	Готовая продукция	-	-	-
1.3	Товары отгруженные	-	-	-
Итого по разделу 8 «Готовые изделия»:				-

9. Налог на добавленную стоимость
по приобретенным ценностям

Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям – 0,0 тыс. рублей.

10. Денежные средства

10.1. Касса - 57,0 тыс. рублей.

10.2. Переводы в пути - 18,7 тыс. рублей.

Таблица №11

№ п/п	Наименование кредитной организации	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Расчетные счета	155,3
1.1.1	Южное ГУ Банка России УФК по Краснодарскому краю	20,4
1.1.2	ООО КБ «Кубань Кредит»	1,9
1.1.3	Краснодарское Отделение №8619 ПАО «Сбербанк»	0,4
1.1.4	АО «Тинькофф Банк»	0,5
1.1.5	Филиал «Южный» ПАО «Банк Уралсиб»	132,1
1.2	Валютные счета	-
1.3	Специальные счета в банках	-
Итого по разделу 10 «Денежные средства»:		231,0

11. Финансовые вложения

Таблица №12

№ п/п	Вид вложений	Наименование эмитента	Дата приобретения	Дата погашения (при наличии)	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5	6

1	2	3	4	5	6
1.1	Акции, доли, паи	-	-	-	-
1.2	Вклады по договору простого товарищества	-	-	-	-
1.3	Долговые ценные бумаги	-	-	-	-
1.4	Предоставленные займы	-	-	-	-
1.5	Прочие	-	-	-	-
Итого по разделу 11 «Финансовые вложения»:					-

12. Дебиторская задолженность

Таблица №13

№ п/п	Наименование дебитора	Основание возникновения (договор от ____, № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Долгосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)			
1.1.1	ООО «Инвестпродторг»	договор от 20.10.2023 № 133-10/23	29.12.2023	2 689,8
1.1.2	ООО «Коммаш- СПБ»	договор от 04.12.2023 №66-4/12/2023	04.12.2023	219,1
1.1.3	ООО «Фарт»	договор от 31.03.2023 ИД-1323	04.04.2023	70,0
1.1.4	ИП Махорина Ирина Юрьевна	договоры от 31.03.2023 №14-03/23, №1203/23	06.10.2023	97,9
1.1.5	ООО СК «Лидер»	договор от 02.02.2023 №37	18.12.2023	60,7
1.1.6	ООО ГК «Азбука дома»	договор от 28.01.2020 №А32-20811/2020	31.12.2024	1 104,9
1.1.7	Геленджикский городской отдел судебных приставов	-	31.12.2024	510,9

1	2	3	4	5
	УФССП по Краснодарскому краю			
1.1.8	ИП Иванов Вячеслав Львович	договор от 28.02.2019 №1	05.10.2020	500,0
1.1.9	ИП Шаронова Елена Анатольевна	договор от 23.12.2022 №2-4955/2022	31.12.2024	221,7
1.1.10	ООО «Аргоника»	договор от 18.01.2022 №А32-498/2022	31.12.2024	201,6
1.1.11	ООО УК «Каскад»	договоры от 16.05.2019 №944, 946	23.12.2019	175,1
1.1.12	ООО «Стройгранд»	договор от 31.03.2022 №А32-13853/2022	31.12.2024	116,3
1.1.13	АО ГУ ЖКХ	договор 2017 года	31.12.2024	113,3
1.1.14	ООО «Эверест»	договор от 22.02.2022 №А66-16942/2021	03.06.2019	86,8
1.1.15	ООО «Мимино»	договор от 15.07.2021 №А32-13634/2021	31.12.2024	80,9
1.1.16	Прочие юридические лица	основной договор	31.12.2024	494,9
1.1.17	Прочие физические лица	исполнительное производство	31.12.2024	1780,3
1.2	Краткосрочная задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)			
1.2.1	АО «Ряжский АРЗ»	договор от 09.02.2024 №17	12.02.2024	59,4
1.2.2	ПАО «Ростелеком»	договор от 21.12.2023 №4179235	27.02.2024	57,4
1.2.3	УЖКХ	договор от 17.05.2023 № 55	03.03.2024	2 767,5
1.2.4	ООО «Лотос»	договоры от 16.05.2023 №32-05/23, №34-05/23	08.02.2024	453,9
1.2.5	ООО «ККБО»	договоры от 01.08.2023 №26-07/23, №27-07/23	09.02.2024	92,5
1.2.6	ООО «ССР»	договор от 15.01.2024 №26	03.03.2024	73,6
1.2.7	ООО ДОЛСТ «Нива»	договор от 12.01.2024	03.03.2024	61,6

1	2	3	4	5
		№ 24		
1.2.8	Бурка Роман Михайлович	договор от 11.01.2024 №11	03.03.2024	55,8
1.2.9	ООО «Гольф Резорт»	договор от 01.01.2022 №25	03.03.2024	55,7
1.2.10	ООО «Метрополь Эссет Менеджмент»	договор от 01.01.2024 №2	03.03.2024	53,3
1.2.11	ООО «Лазуревый берег»	договор от 11.01.2024 №21	03.03.2024	48,5
1.2.12	Прочие юридические лица	основной договор	03.03.2024	433,1
Итого по разделу 12 «Дебиторская задолженность»:				12 736,5

13. Прочие активы

Таблица №14

№ п/п	Наименование	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3
1.1	Расходы будущих периодов	-
Итого по разделу 13 «Прочие активы»		-

14. Долгосрочные обязательства

Таблица №15

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Кредиты	-	-	-
1.2	Займы	-	-	-
1.3	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 14 «Долгосрочные обязательства»:				-

15. Краткосрочные обязательства

Таблица №16

№ п/п	Наименование кредитора	Основание возникновения (договор от _____ № _____, вексель, иное)	Дата исполнения	Стоимость по промежуточному балансу на 01.03.2024, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Кредиты	-	-	-
1.2	Займы	-	-	-
1.3	Кредиторская задолженность			
1.3.1	ООО ЧОП «Смерш»	договор от 17.01.2022 №324012	30.04.2022	132,4
1.3.2	Казначейство России (ФНС России)	НДФЛ, исчисленный налоговым агентом	26.04.2024	164,2
1.3.3	Казначейство России (ФНС России)	налог на добавленную стоимость	26.04.2024	27 656,0
1.3.4	Казначейство России (ФНС России)	транспортный налог	26.04.2024	160,4
1.3.5	Казначейство России (ФНС России)	налог на имущество	26.04.2024	102,7
1.3.6	Казначейство России (ФНС России)	водный налог	26.04.2024	7,7
1.3.7	Казначейство России (ФНС России)	единый налоговый счет	26.04.2024	5 738,9
1.3.8	Казначейство России (ФНС России)	страховые взносы по единому тарифу	26.04.2024	4 386,0
1.3.9	ОСФР по Краснодарскому краю	расчеты по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний	26.04.2024	20,2
1.3.10	Физические лица	основной договор (вывоз мусора)	03.11.2022	388,0

1	2	3	4	5
1.3.11	Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик	арендные обязательства по земельным участкам	03.01.2015	35 628,6
1.3.12	ООО «Лукойл-ИнтерКард»	договор от 16.10.2023 №2023.72302	18.02.2024	1 540,4
1.3.13	ООО «Терра-Н»	договор от 29.12.2023 №17-ПР/24	29.02.2024	1 113,8
1.3.14	ООО «Ресурс»	договор от 30.06.2023 №121-06/23	11.12.2023	738,0
1.3.15	ООО «КВГ»	договор от 29.12.2023 №ДЮ-0026-24/КВГ	29.02.2024	564,7
1.3.16	АО НЭСК	договор от 09.01.2024 №230610000174	29.02.2024	534,2
1.3.17	ООО «Лотос 2010»	договор от 20.09.2023 №2023.175459	16.01.2024	374,0
1.3.18	ООО «Проект экосистема»	договор от 05.10.2020 №3-ЕП/20	29.12.2023	285,7
1.3.19	ЧУЗ «КБ «РЖД-медицина» г.Краснодар	договор от 25.01.2024 №25/01/2024	29.02.2024	212,0
1.3.20	ООО ЧОП «ЦБ «ЩИТ»	договор от 29.12.2023 №2-01/24	29.02.2024	194,9
1.3.21	ИП Матюнин Юрий Григорьевич	договор от 23.01.2024 №15-01/24	16.02.2024	138,2
1.3.22	Манчилин Юрий Александрович	договор от 06.01.2024 №220-02/24	22.02.2024	127,6
1.3.23	ООО «Газпром Межрегионгаз Краснодар»	договор от 20.12.2023 №25-4-00053/24	29.02.2024	118,9
1.3.24	Таранов Денис Александрович	договор от 29.01.2024 №14-01/24	29.02.2024	112,6
1.3.25	Симаков Александр Александрович	договор от 29.01.2024 №16-01/24	31.01.2024	100,0
1.3.26	АО «Газпром газораспределение	договор от 30.01.2024 № ТО/АДО-06-146	29.02.2024	52,3

1	2	3	4	5
	Краснодар»			
1.3.27	ООО Агентство «Ртутная безопасность»	договор от 08.12.2023 №2788	25.01.2024	51,9
1.3.28	ООО «АСМ»	договор от 14.02.2023 №90592/ИГК 009F3230 4040400220001820	08.05.2023	3 892,2
1.3.29	Начисленная заработная плата	начисленная заработная плата за февраль	15.03.2024	5 259,6
1.3.30	Депонированная заработная плата	март 2023 год	31.12.2024	209,8
1.3.31	Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик	арендные обязательства	31.12.2023	1 678,6
1.3.32	ФНС	НДС по авансам и предоплатам	-	-743,3
1.3.33	Прочие юридические лица	Основной договор (вывоз строительного мусора)	31.12.2024	1 190,2
1.4	Прочие	-	-	-
Итого по разделу 15 «Краткосрочные обязательства»:				92 131,4

16. Прочие (непросроченные) обязательства

Таблица №17

№ п/п	Контрагент (наименование, адрес)	Основание возникновения (договор от ____ № ____, вексель, иное)	Дата исполнения	Размер обязательства, тыс. руб.
1	2	3	4	5
1.1	Выданные обеспечения обязательств и платежей			-
1.2	Полученные обеспечения обязательств и платежей			-
1.3	Иные			-
Итого по разделу 16 «Прочие (непросроченные) обязательства»				-

РАСЧЕТ

балансовой стоимости подлежащих приватизации активов
муниципального унитарного предприятия
благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального
образования город-курорт Геленджик

№ п/п	Наименование	Сумма, тыс. руб.
1	2	3
1. Активы, принимаемые к расчету по балансу предприятия, - всего, в том числе:		141 973,0
1.1	Нематериальные активы	-
1.2	Результаты исследований и разработок	-
1.3	Нематериальные поисковые активы	-
1.4	Материальные поисковые активы	-
1.5	Основные средства	74 690,0
1.6	Доходные вложения в материальные ценности	-
1.7	Финансовые вложения	-
1.8	Отложенные налоговые активы	51 172,0
1.9	Прочие внеоборотные активы	-
1.10	Запасы	2 771,0
1.11	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	-
1.12	Дебиторская задолженность	12 736,0
1.13	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	-
1.14	Денежные средства и денежные эквиваленты	231,0
1.15	Прочие оборотные активы	372,0
2. Пассивы, принимаемые к расчету по балансу, - всего, в том числе:		124 255,0
2.1	Долгосрочные заемные средства	-
2.2	Отложенные налоговые обязательства	15 012,0
2.3	Долгосрочные оценочные обязательства	-
2.4	Прочие долгосрочные обязательства	10 576,0
2.5	Краткосрочные заемные средства	-

1	2	3
2.6	Кредиторская задолженность	92 131,0
2.7	Краткосрочные оценочные обязательства	6 536,0
2.8	Прочие краткосрочные обязательства	-
3.	Стоимость чистых активов (активы, принимаемые к расчету (стр. 1), минус пассивы, принимаемые к расчету (стр. 2))	17 718,0
4.	Кадастровая стоимость земельных участков, подлежащих приватизации	-
5.	Балансовая стоимость объектов, не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса предприятия	90,5
	Итого - балансовая стоимость подлежащих приватизации активов	17 627,5
	Уставный капитал	17 627,5

ПЕРЕДАЛ:

Начальник управления
имущественных отношений
администрации муниципального
образования город-курорт
Геленджик

_____ Ю.Ю. Сомова

«___» _____ 20__ г. *

ПРИНЯЛ:

Директор общества
с ограниченной ответственностью
«Благоустройство и хозяйственное
обеспечение»

_____ А.С. Гармашов

«___» _____ 20__ г. **

Начальник управления имущественных
отношений администрации муниципального
образования город-курорт Геленджик



Ю.Ю. Сомова

* Дата постановления администрации муниципального образования город-курорт Геленджик об условиях приватизации данного предприятия.

** Дата государственной регистрации общества с ограниченной ответственностью.

Приложение 6

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации
муниципального образования

город-курорт Геленджик

от 15.05.2024 № 881

УСТАВ

общества с ограниченной ответственностью
«Благоустройство и хозяйственное обеспечение»

г. Геленджик
2024 год

1. Общие положения

1.1. Общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение», именуемое в дальнейшем «Общество», создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью» (далее – Федеральный закон от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ), Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 10 ноября 2023 года №16 «Об утверждении Плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования город-курорт Геленджик, на 2024 год» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 декабря 2023 года №33) и постановлением администрации муниципального образования город-курорт Геленджик от 13 февраля 2024 года №200 «О подготовке к приватизации муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик».

1.2. Общество является юридическим лицом и осуществляет свою деятельность на основании настоящего устава и действующего законодательства Российской Федерации.

1.3. Учредителем Общества является муниципальное образование город-курорт Геленджик, которое является его единственным участником с долей в уставном капитале Общества - 100%.

1.4. Функции учредителя Общества от имени муниципального образования город-курорт Геленджик осуществляет администрация муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации. Отдельные функции и полномочия учредителя Общества осуществляет управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Геленджик.

1.5. К Обществу в порядке универсального правопреемства переходят все права и обязанности муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик в соответствии с передаточным актом.

1.6. Общество имеет собственное:

- полное фирменное наименование Общества на русском языке: общество с ограниченной ответственностью «Благоустройство и хозяйственное обеспечение»;

- сокращенное фирменное наименование Общества на русском языке: ООО «БХО».

1.7. Общество является коммерческой организацией.

1.8. Общество создается без ограничения срока.

1.9. Общество имеет печать. Общество вправе иметь штампы, бланки со своим наименованием, собственную эмблему, а также зарегистрированный в установленном порядке товарный знак и другие средства

индивидуализации.

1.10. Общество вправе принять новых участников в состав Общества по решению единственного участника.

1.11. Место нахождения Общества: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Геленджик.

1.12. Почтовый адрес Общества: 353475, Краснодарский край, г. Геленджик, ул. Вильямса, 2.

2. Цели и предмет деятельности

2.1. Целью деятельности Общества является достижение максимальной экономической эффективности и прибыльности, полное и качественное удовлетворение потребностей физических и юридических лиц в выполняемых Обществом работах и оказываемых услугах.

2.2. Предметом деятельности Общества является осуществление деятельности и оказание услуг, непосредственно направленных на достижение уставных целей Общества.

2.3. Общество имеет гражданские права и обязанности, необходимые для осуществления любых видов экономической деятельности, не запрещенных законодательством Российской Федерации.

2.4. Для достижения поставленных целей Общество вправе осуществлять следующие виды деятельности:

- деятельность по чистке и уборке прочая, не включенная в другие группировки;

- цветоводство;

- выращивание рассады;

- предоставление услуг в области растениеводства;

- производство прочих деревянных строительных конструкций и столярных изделий;

- производство резиновых шин, покрышек и камер, восстановление резиновых шин и покрышек;

- производство строительных металлических конструкций и изделий;

- ремонт электрического оборудования;

- монтаж промышленных машин и оборудования;

- сбор и обработка сточных вод;

- сбор отходов;

- сбор неопасных отходов;

- обработка отходов и лома черных металлов;

- обработка отходов и лома цветных металлов;

- сортировка металлических материалов для дальнейшего использования;

- обработка отходов и лома металлов, содержащих медь;

- обработка отходов и лома металлов, содержащих никель;

- обработка отходов и лома металлов, содержащих алюминий;

- обработка вторичного сырья, содержащего прочие цветные металлы;

- строительство жилых и нежилых зданий;

- подготовка строительной площадки;
- работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки;
- техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств;
- торговля оптовая отходами и ломом;
- торговля оптовая неспециализированная;
- торговля розничная в неспециализированных магазинах;
- торговля розничная цветами и другими растениями, семенами и удобрениями в специализированных магазинах;
- торговля розничная сувенирами, изделиями народных художественных промыслов;
- торговля розничная предметами культового и религиозного назначения, похоронными принадлежностями в специализированных магазинах;
- деятельность автомобильного грузового транспорта и услуги по перевозкам;
- деятельность автомобильного грузового транспорта;
- деятельность по складированию и хранению;
- деятельность стоянок для транспортных средств;
- деятельность вспомогательная, связанная с водным транспортом;
- подача напитков;
- управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе;
- деятельность в области архитектуры;
- прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров;
- деятельность по обеспечению безопасности в чрезвычайных ситуациях прочая;
- деятельность в области медицины прочая;
- деятельность зрелищно-развлекательная прочая;
- предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты;
- организация похорон и представление связанных с ними услуг;
- деятельность физкультурно-оздоровительная;
- представление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки.

2.5. Общество вправе осуществлять иные виды деятельности и оказывать другие услуги физическим и юридическим лицам, не предусмотренные настоящим уставом, если они не запрещены и не противоречат действующему законодательству Российской Федерации, уставным целям Общества, а также условиям выданных лицензий.

2.6. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральным законом, Общество может заниматься только на основании лицензии. Если условиями предоставления лицензии на осуществление определенного вида деятельности предусмотрено требование осуществлять такую деятельность как исключительную, Общество в течение срока действия лицензии вправе осуществлять только виды деятельности, предусмотренные лицензией, и сопутствующие виды деятельности.

3. Правовой статус Общества

3.1. Общество считается созданным как юридическое лицо с момента его государственной регистрации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

3.2. Общество вправе в установленном порядке открывать банковские счета на территории Российской Федерации и за ее пределами. Общество имеет право пользоваться кредитами в рублях и в иностранной валюте.

3.3. Общество имеет в собственности обособленное имущество, учитываемое на самостоятельном балансе, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

3.4. Общество несет ответственность по своим обязательствам всем принадлежащим ему имуществом.

3.5. Участник не отвечает по обязательствам Общества и несет риск убытков, связанных с деятельностью Общества, в пределах стоимости принадлежащей ему доли. Общество не отвечает по обязательствам участника.

3.6. В случае несостоятельности (банкротства) Общества по вине его участника или по вине других лиц, которые имеют право давать обязательные для Общества указания либо иным образом имеют возможность определять его действия, на указанных участника или других лиц в случае недостаточности имущества может быть возложена субсидиарная ответственность по его обязательствам.

3.7. Российская Федерация, субъекты Российской Федерации и муниципальное образование город-курорт Геленджик не несут ответственности по обязательствам Общества, равно как и Общество не несет ответственности по обязательствам Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципального образования город-курорт Геленджик.

3.8. Общество самостоятельно планирует свою производственно-хозяйственную деятельность, а также социальное развитие коллектива. Основу планов составляют договоры, заключаемые с потребителями товаров и услуг Общества, а также с поставщиками материально-технических и иных ресурсов.

3.9. Общество вправе привлекать для работы российских и иностранных специалистов, самостоятельно определяя формы, размеры и виды оплаты труда.

3.10. Общество в целях реализации технической, социальной, экономической и налоговой политики несет ответственность за сохранность документов (управленческих, финансово-хозяйственных, по личному составу и др.), обеспечивает передачу на государственное хранение документов, имеющих научно-историческое значение, в государственные архивные учреждения в соответствии с действующим законодательством, хранит и использует в установленном порядке документы по личному составу.

4. Формы участия общества в других юридических лицах. Филиалы и представительства Общества

4.1. Общество вправе участвовать в коммерческих организациях, холдинговых компаниях, ассоциациях и иных объединениях коммерческих организаций, а также в некоммерческих организациях.

4.2. Общество может иметь дочерние и зависимые хозяйственные общества с правами юридического лица, созданные на территории Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и иными федеральными законами, а за пределами территории Российской Федерации также в соответствии с законодательством иностранного государства, на территории которого создано дочернее или зависимое хозяйственное общество, если иное не предусмотрено международными договорами Российской Федерации. Основания, по которым Общество признается дочерним или зависимым, устанавливаются законодательством Российской Федерации.

4.3. Общество может создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации и за ее пределами с соблюдением требований действующего законодательства Российской Федерации, а также законодательств соответствующих иностранных государств по месту нахождения филиалов и представительств, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации. Филиалы и представительства Общества учреждаются решением его единственного участника и действуют в соответствии с Положениями о филиалах и представительствах Общества.

4.4. Филиалы и представительства не являются юридическими лицами, наделяются основными и оборотными средствами за счет Общества и осуществляют деятельность от имени Общества. Общество несет ответственность за деятельность своих филиалов и представительств. Руководители филиалов и представительств назначаются Обществом и действуют на основании его доверенностей.

4.5. Филиалы и представительства Общества должны быть указаны в Едином государственном реестре юридических лиц.

5. Уставный капитал

5.1. Уставный капитал Общества составляет номинальная стоимость доли его единственного участника. Уставный капитал Общества определяет минимальный размер его имущества, гарантирующего интересы его кредиторов.

5.2. Размер уставного капитала Общества равен балансовой стоимости приватизированных активов муниципального унитарного предприятия благоустройства и хозяйственного обеспечения муниципального образования город-курорт Геленджик и составляет 17 627 500 (семнадцать миллионов шестьсот двадцать семь тысяч пятьсот) рублей.

5.3. Действительная стоимость доли единственного участника Общества соответствует стоимости чистых активов Общества.

5.4. Увеличение уставного капитала Общества может осуществляться за счет имущества Общества, и (или) за счет дополнительных вкладов участника Общества, и (или) за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в Общество.

5.5. Увеличение уставного капитала Общества осуществляется на основании решения единственного участника Общества об увеличении уставного капитала, факт принятия решения единственным участником Общества об увеличении уставного капитала должен быть подтвержден путем нотариального удостоверения.

5.6. Сумма, на которую может увеличиться уставный капитал Общества за счет имущества Общества, не должна превышать разницы между стоимостью чистых активов Общества и суммой уставного капитала и резервного фонда Общества.

5.7. При увеличении уставного капитала за счет имущества Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость доли единственного участника Общества.

5.8. Дополнительный вклад может быть внесен единственным участником Общества в течение шести месяцев со дня принятия решения об увеличении уставного капитала Общества.

5.9. При увеличении уставного капитала за счет дополнительного вклада единственного участника Общества пропорционально увеличивается номинальная стоимость его доли.

5.10. Изменения, вносимые в устав Общества в связи с увеличением уставного капитала Общества за счет его имущества и (или) за счет дополнительного вклада единственного участника Общества, а также изменения номинальной стоимости доли единственного участника Общества подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.11. Участник Общества может принять решение об увеличении уставного капитала на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада.

5.12. В заявлении третьего лица должны быть указаны размер и состав вклада, порядок и срок его внесения, а также размер доли, которую третье лицо хотело бы иметь в уставном капитале Общества. В заявлении могут быть указаны и иные условия внесения вкладов и вступления в Общество.

5.13. Одновременно с решением об увеличении уставного капитала Общества на основании заявления третьего лица (заявлений третьих лиц) о принятии его (их) в Общество и внесении вклада должно быть принято решение о внесении в устав Общества изменений, связанных с принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, определением номинальной стоимости и размера его доли (их долей), увеличением размера уставного капитала Общества и изменением размера доли единственного участника

Общества. Номинальная стоимость доли, приобретаемой каждым третьим лицом, принимаемым в Общество, не должна быть больше стоимости его вклада.

5.14. Изменения, вносимые в устав Общества в связи с увеличением уставного капитала Общества, принятием третьего лица (третьих лиц) в Общество, а также изменение номинальной стоимости доли единственного участника Общества, определение номинальной стоимости и размера доли третьего лица (третьих лиц) подлежат государственной регистрации в органе, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.15. Общество вправе, а в случаях, предусмотренных федеральным законом, обязано уменьшить свой уставный капитал путем уменьшения номинальной стоимости доли участника Общества в уставном капитале Общества.

5.16. Общество не вправе уменьшать свой уставный капитал, если в результате такого уменьшения его размер станет меньше минимального размера уставного капитала, определенного в соответствии с законодательством на дату представления документов для государственной регистрации соответствующих изменений в уставе Общества, а в случаях, если в соответствии с законодательством Общество обязано уменьшить свой уставный капитал – на дату государственной регистрации Общества.

5.17. В течение трех рабочих дней после принятия Обществом решения об уменьшении его уставного капитала Общество обязано сообщить о таком решении в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, и дважды, с периодичностью один раз в месяц, опубликовать в органе печати, в котором публикуются данные о государственной регистрации юридических лиц, уведомление об уменьшении его уставного капитала.

6. Выпуск облигаций

6.1. Общество вправе размещать облигации и иные эмиссионные ценные бумаги в порядке, установленном законодательством о ценных бумагах.

6.2. Выпуск облигаций Обществом допускается после полной оплаты его уставного капитала.

6.3. В случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг общество обязано ежегодно раскрывать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность, а в случае, если указанная отчетность подлежит обязательному аудиту, аудиторское заключение о ней, а также раскрывать иную информацию о своей деятельности, предусмотренную федеральными законами и принятыми в соответствии с ними нормативными актами.

7. Права и обязанности участника Общества

7.1. Участниками Общества могут быть граждане и юридические лица.

7.2. Общество не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное Общество, состоящее из одного лица.

7.3. Участник Общества вправе:

7.3.1. Участвовать в управлении делами Общества в порядке, установленном настоящим уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.2. Получать информацию о деятельности Общества и знакомиться с его документами бухгалтерского учета и иной документацией в установленном настоящим уставом порядке.

7.3.3. Распределять прибыль Общества.

7.3.4. Продать или осуществить отчуждение иным образом своей доли или части доли в уставном капитале Общества другому лицу в порядке, предусмотренном настоящим уставом и действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.5. Получить в случае ликвидации Общества часть имущества, оставшегося после расчетов с кредиторами, или его стоимость.

7.3.6. Оспаривать решения Совета директоров Общества, единоличного исполнительного органа Общества, влекущие за собой гражданско-правовые последствия, в случаях и в порядке, которые предусмотрены законодательством Российской Федерации.

7.3.7. Требовать, действуя от имени Общества, возмещения причиненных Обществу убытков.

7.3.8. Оспаривать заключенные Обществом сделки, в совершении которых имеется заинтересованность, крупные сделки.

7.3.9. Принимать решение о согласии на совершение сделки с заинтересованностью в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.10. Принимать решение о согласии на совершение или об одобрении крупной сделки в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

7.3.11. Передавать в залог долю или часть доли в уставном капитале Общества третьему лицу. Договор залога доли или части доли в уставном капитале Общества подлежит нотариальному удостоверению. Несоблюдение нотариальной формы указанной сделки влечет за собой ее недействительность. До момента прекращения залога права участника Общества осуществляются залогодержателем, если иное не предусмотрено договором залога доли в уставном капитале Общества, в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.3.12. Принимать решение о наделении себя дополнительными правами. Прекращение или ограничение дополнительных прав осуществляется по решению единственного участника. Дополнительные права, предоставленные участнику Общества, в случае отчуждения его доли или части доли

к приобретателю доли или части доли не переходят.

7.3.13. Пользоваться иными правами, предоставляемыми участнику общества с ограниченной ответственностью законодательством Российской Федерации.

7.4. Участник Общества обязан:

7.4.1. Не разглашать информацию о деятельности Общества, в отношении которой установлено требование об обеспечении ее конфиденциальности.

7.4.2. Выполнять принятые на себя обязательства по отношению к Обществу.

7.4.3. Участвовать в принятии корпоративных решений, без которых Общество не может продолжать свою деятельность в соответствии с законом.

7.4.4. Не совершать действий, заведомо направленных на причинение вреда Обществу.

7.4.5. Не совершать действий (бездействие), которые существенно затрудняют или делают невозможным достижение целей, ради которых создано Общество.

7.4.6. Информировать своевременно Общество об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, а также сведений о принадлежащих ему долях в уставном капитале Общества. Если ведение и хранение списка его участников передано Федеральной нотариальной палате в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, то об изменении указанных сведений следует проинформировать нотариуса.

7.4.7. Оказывать содействие Обществу в осуществлении им своей деятельности.

7.4.8. Отвечать по обязательствам Общества в пределах стоимости принадлежащих ему долей в уставном капитале Общества.

7.5. Выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

8. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к другому лицу, обращение взыскания на долю

8.1. Переход доли или части доли в уставном капитале Общества к третьим лицам осуществляется на основании сделки, в порядке правопреемства или на ином законном основании.

8.2. Продажа либо отчуждение иным образом доли или части доли в уставном капитале Общества третьим лицам допускается с соблюдением требований, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.3. Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению путем составления одного документа, подписанного сторонами. Несоблюдение нотариальной формы влечет за собой недействительность этой сделки.

8.4. Доля или часть доли в уставном капитале Общества переходит к ее приобретателю с момента внесения соответствующей записи в Единый государственный реестр юридических лиц, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 7 статьи 23 Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.5. К приобретателю доли или части доли в уставном капитале общества переходят все права и обязанности участника Общества, возникшие до совершения сделки, направленной на отчуждение указанной доли или части доли в уставном капитале Общества, или до возникновения иного основания ее перехода, за исключением дополнительных прав и обязанностей, в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

8.6. После нотариального удостоверения сделки, направленной на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, переход доли или части доли может быть оспорен только в судебном порядке путем предъявления иска в арбитражный суд.

8.7. Доли в уставном капитале Общества переходят к правопреемникам юридических лиц, являвшихся участниками Общества.

8.8. Обращение по требованию кредиторов взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества по долгам участника Общества допускается только на основании решения суда, при недостаточности для покрытия долгов другого имущества участника Общества.

8.9. Обращение взыскания на долю или часть доли участника Общества в уставном капитале Общества допускается во внесудебном порядке на основании договора о залоге, содержащего условие о возможном обращении взыскания на заложенное имущество во внесудебном порядке.

9. Ведение списка участников Общества

9.1. Общество ведет список участников Общества с указанием сведений о каждом участнике Общества, размере его доли в уставном капитале Общества и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих Обществу, датах их перехода к Обществу или приобретения Обществом.

9.2. Общество обязано обеспечивать ведение и хранение списка участников Общества в соответствии с требованиями Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ с момента его государственной регистрации.

9.3. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества, о которых стало известно Обществу.

9.4. Общество вправе передать Федеральной нотариальной палате ведение и хранение списка участников Общества в реестре списков участников обществ

с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о нотариате.

В этом случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата участник Общества обязан своевременно сообщать нотариусу об изменении сведений о своем наименовании, месте нахождения, иных сведений, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

В указанном случае для осуществления нотариального действия по внесению сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата единоличный исполнительный орган Общества обязан своевременно сообщать нотариусу сведения об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, иные сведения, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации.

10. Управление Обществом. Органы Общества

10.1. Высшим органом Общества является общее собрание участников Общества. В связи с тем, что участником Общества является одно лицо, оно принимает на себя функции общего собрания участников Общества.

10.2. Коллегиальным органом управления Обществом является Совет директоров Общества.

10.3. Единоличным исполнительным органом Общества является директор Общества.

10.4. Органом контроля за финансово-хозяйственной деятельностью Общества является ревизионная комиссия Общества.

10.5. Отношения между Обществом и лицами, входящими в состав его органов, регулируются Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11. Общее собрание участников

11.1. Вопросы, относящиеся к компетенции общего собрания участников Общества, принимаются единственным участником Общества единолично и оформляются письменно в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.2. К исключительной компетенции общего собрания участников Общества относятся следующие вопросы:

1) утверждение устава Общества, внесение в него изменений или утверждение устава Общества в новой редакции, принятие решения о том, что Общество в дальнейшем действует на основании типового устава, изменение

размера уставного капитала Общества, наименования Общества, места нахождения Общества;

2) избрание членов Совета директоров Общества и досрочное прекращение их полномочий;

3) образование исполнительных органов Общества и досрочное прекращение их полномочий, а также принятие решения о передаче полномочий единоличного исполнительного органа Общества коммерческой организации или индивидуальному предпринимателю (далее - управляющему), утверждение такого управляющего и условий договора с ним;

4) установление размера вознаграждения и денежных компенсаций единоличному исполнительному органу Общества, управляющему;

5) решение вопроса о принятии третьего лица или третьих лиц в Общество;

6) избрание и досрочное прекращение полномочий ревизионной комиссии Общества;

7) утверждение годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

8) принятие решения о распределении чистой прибыли Общества;

9) утверждение (принятие) документов, регулирующих внутреннюю деятельность Общества (внутренних документов Общества);

10) принятие решения о размещении Обществом облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг;

11) принятие решения о реорганизации или ликвидации Общества;

12) назначение ликвидационной комиссии (ликвидатора) и утверждение ликвидационных балансов;

13) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, в случае, если цена сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Общества;

14) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет более 50 процентов балансовой стоимости активов Общества;

15) решение иных вопросов, предусмотренных Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

11.3. Вопросы, составляющие исключительную компетенцию единственного участника Общества, не могут быть переданы для их решения иным органам управления Обществом.

11.4. Утверждение годовых результатов деятельности Общества должно проводиться не реже чем один раз в год, не ранее чем через два месяца и не позднее чем через четыре месяца после окончания финансового года. Решение единственного участника Общества об утверждении годовых результатов деятельности Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации нотариальному заверению не подлежит.

12. Совет директоров

12.1. Совет директоров Общества является коллегиальным органом управления Общества, осуществляющим общее руководство деятельностью Общества (за исключением решения вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников Общества), контролирующим деятельность единоличного исполнительного органа Общества и выполняющим иные функции, возложенные на него Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и настоящим уставом.

12.2. Члены Совета директоров Общества назначаются Общим собранием участников Общества сроком на пять лет и могут переизбираться неограниченное число раз.

12.3. Количественный состав Совета директоров Общества составляют шесть членов.

12.4. Председатель Совета директоров Общества избирается членами Совета директоров Общества из их числа на первом заседании Совета. Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не может быть одновременно председателем Совета директоров Общества.

12.5. Председатель Совета директоров Общества организует его работу, созывает заседания Совета директоров Общества, председательствует на них и организует ведение протокола заседания Совета директоров Общества.

12.6. Заседание Совета директоров Общества созывается председателем Совета директоров Общества по его собственной инициативе, по требованию члена Совета директоров, ревизионной комиссии Общества или аудиторской организации (индивидуального аудитора), единоличного исполнительного органа Общества.

12.7. Кворум для проведения заседания Совета директоров Общества – присутствие не менее половины от числа избранных членов Совета директоров Общества.

12.8. Решения на заседании Совета директоров Общества принимаются большинством голосов членов Совета директоров Общества. При решении вопросов на заседании Совета директоров Общества каждый член Совета директоров Общества обладает одним голосом.

12.9. При принятии Советом директоров решений в случае равенства голосов членов Совета директоров Общества председатель Совета директоров имеет право решающего голоса.

12.10. Протокол заседания Совета директоров Общества составляется не позднее трех дней после его проведения и подписывается председательствующим на заседании.

12.11. Решение Совета директоров Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

12.12. К компетенции Совета директоров Общества относятся следующие вопросы:

1) определение основных направлений деятельности Общества, а также принятие решения об участии Общества в ассоциациях и других объединениях коммерческих организаций;

2) утверждение (принятие) внутренних документов, регулирующих деятельность Общества, за исключением отнесенных к компетенции общего собрания участников Общества и единоличного исполнительного органа Общества;

3) принятие решения о проведении аудита годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности общества, назначение аудиторской организации (индивидуального аудитора) общества и определение размера оплаты ее (его) услуг;

4) создание филиалов и открытие представительств Общества;

5) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении сделок, в совершении которых имеется заинтересованность, за исключением случаев, если цена сделки или стоимость имущества, являющегося предметом сделки, превышает 10 % балансовой стоимости активов Общества, определенной на основании данных бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;

6) принятие решений о согласии на совершение или о последующем одобрении крупных сделок в случаях, связанных с приобретением, отчуждением или возможностью отчуждения Обществом прямо либо косвенно имущества, стоимость которого составляет от 25 до 50 % балансовой стоимости имущества Общества;

7) иные вопросы, предусмотренные настоящим уставом и не отнесенные к компетенции общего собрания участников Общества или единоличного исполнительного органа Общества.

12.13. Вопросы, отнесенные к компетенции Совета директоров Общества, не могут быть переданы на решение единоличному исполнительному органу Общества.

12.14. Члены совета директоров Общества, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, не являющиеся участниками Общества, могут участвовать в решении вопросов, относящихся к компетенции Общего собрания участников Общества, с правом совещательного голоса.

13. Директор Общества

13.1. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом Общества - директором Общества, который подотчетен единственному участнику Общества и Совету директоров Общества.

13.2. Назначение директора Общества и досрочное прекращение его полномочий осуществляются по решению единственного участника Общества.

13.3. Срок полномочий директора Общества составляет пять лет. Директор Общества может переназначаться неограниченное число раз.

13.4. Порядок деятельности единоличного исполнительного органа Общества и принятия им решений устанавливается настоящим уставом, внутренними документами Общества, а также договором, заключенным между Обществом и лицом, осуществляющим функции его единоличного исполнительного органа.

13.5. Директор Общества обязан действовать в интересах Общества добросовестно и разумно. Директор Общества несет ответственность перед Обществом за убытки, причиненные Обществу его виновными действиями (бездействием). По требованию единственного участника Общества директор обязан возместить убытки, не обусловленные обычным коммерческим риском, причиненные им Обществу, если иное не вытекает из закона или трудового договора.

13.6. Решение директора Общества, принятое с нарушением требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ, иных правовых актов Российской Федерации, устава Общества и нарушающее права и законные интересы единственного участника Общества, может быть признано судом недействительным по заявлению единственного участника Общества.

13.7. Директор Общества:

- 1) без доверенности действует от имени Общества, в том числе представляет его интересы и совершает сделки;
- 2) выдает доверенности на право представительства от имени Общества, в том числе доверенности с правом передоверия;
- 3) рассматривает текущие и перспективные планы работы;
- 4) обеспечивает выполнение планов деятельности Общества;
- 5) утверждает (принимает) внутренние документы, регулирующие текущую деятельность Общества, за исключением документов, утверждение которых отнесено к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества;
- 6) руководит работниками Общества, утверждает организационную структуру и штатное расписание, организует учет и обеспечивает составление и своевременное предоставление бухгалтерской, статистической отчетности о деятельности Общества в налоговые органы, социальные фонды и органы государственной статистики;
- 7) издает приказы (распоряжения), обязательные для персонала Общества, в том числе приказы о назначении на должности работников Общества, об их переводе и увольнении, принимает меры поощрения и налагает дисциплинарные взыскания;
- 8) обеспечивает выполнение решений единственного участника Общества, Совета директоров Общества;
- 9) подготавливает материалы, проекты и предложения по вопросам, выносимым на рассмотрение единственного участника Общества, Совета директоров Общества;
- 10) обеспечивает подготовку и представляет единственному участнику Общества годовой отчет, годовой бухгалтерский баланс, предложения о распределении чистой прибыли, информирует о текущей финансовой

и хозяйственной деятельности;

11) организует бухгалтерский учет и отчетность, подписывает финансовые и другие документы Общества;

12) открывает в банках расчетный и другие счета, распоряжается имуществом, финансовыми средствами Общества с учетом положений об одобрении крупных сделок и сделок с заинтересованностью;

13) утверждает и регулирует договорные цены на продукцию Общества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

14) обеспечивает соответствие сведений об участниках Общества и о принадлежащих им долях или частях долей в уставном капитале Общества, о долях или частях долей, принадлежащих Обществу, сведениям, содержащимся в Едином государственном реестре юридических лиц, и нотариально удостоверенным сделкам по переходу долей в уставном капитале Общества;

15) принимает решения по другим вопросам, связанным с текущей деятельностью Общества и не относящихся к компетенции общего собрания участников Общества или Совета директоров Общества.

13.8. Общество вправе передать по Договору полномочия директора Общества управляющему.

13.9. Договор с управляющим подписывается от имени Общества единственным участником Общества.

14. Ревизионная комиссия Общества. Учет финансово-хозяйственной деятельности

14.1. Контроль за финансово-хозяйственной деятельностью Общества осуществляется ревизионной комиссией Общества.

Функции ревизионной комиссии общества может осуществлять назначенная (назначенный) единственным участником общества аудиторская организация (индивидуальный аудитор), которая должна быть независима (который должен быть независим) в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2008 года №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности».

14.2. Привлечение аудиторской организации (индивидуального аудитора) для проверки и подтверждения правильности годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества обязательно в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

14.3. Ревизионная комиссия Общества избирается общим собранием участников Общества сроком на пять лет в составе трех членов.

14.4. Членом ревизионной комиссии Общества может быть также лицо, не являющееся участником Общества. Членами ревизионной комиссии Общества не могут быть члены Совета директоров Общества, а также лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества.

14.5. Ревизионная комиссия Общества вправе в любое время проводить проверки финансово-хозяйственной деятельности Общества и иметь доступ ко

всей документации, касающейся деятельности Общества. По требованию ревизионной комиссии Общества члены Совета директоров, лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа Общества, а также работники Общества обязаны давать необходимые пояснения в устной или письменной форме.

14.6. Ревизионная комиссия Общества в обязательном порядке проводит проверку годовых отчетов и годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества до их утверждения единственным участником Общества. Единственный участник Общества не вправе утверждать годовые отчеты и годовую бухгалтерскую (финансовую) отчетность Общества при отсутствии заключений ревизионной комиссии Общества.

14.7. Полномочия ревизионной комиссии Общества и порядок ее деятельности определяются настоящим уставом и внутренними документами Общества.

14.8. Заключение ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) подлежат обязательному хранению в Обществе в соответствии с Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15. Имущество, учет и отчетность

15.1. Имущество Общества образуется за счет вкладов в уставный капитал, а также за счет иных источников, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации. В частности, источниками образования имущества Общества являются:

- уставный капитал Общества;
- доходы, полученные от реализации продукции (товаров), работ, услуг, а также других видов хозяйственной деятельности;
- доходы от ценных бумаг;
- кредиты банков и других кредиторов;
- вклады участника;
- заемные средства юридических и физических лиц;
- безвозмездные или благотворительные взносы и пожертвования организаций, предприятий, граждан;
- иные источники, не запрещенные законодательством.

15.2. Резервный фонд образуется за счет ежегодных отчислений в размере не более 5% от чистой прибыли до тех пор, пока сумма резервного фонда не достигнет 15% уставного капитала Общества. Если после достижения указанного размера резервный фонд будет израсходован полностью или частично, отчисления в него возобновляются вплоть до полного восстановления его размера.

Резервный фонд предназначен для покрытия убытков Общества и не может быть использован для иных целей.

15.3. Общество вправе образовывать иные фонды, отчисления в которые осуществляются в размерах и порядке, установленных решением единственного участника Общества.

15.4. Имущество Общества может быть изъято только по вступившему в законную силу решению суда.

15.5. Общество может объединить часть своего имущества с имуществом иных юридических лиц для совместного выполнения работ и оказания услуг, а также в иных целях, не запрещенных законом.

15.6. Общество осуществляет учет результатов работ, ведет оперативный, бухгалтерский и статистический учет по нормам, действующим в Российской Федерации.

15.7. Организацию документооборота в Обществе осуществляет директор.

15.8. Общество обязано хранить документы, предусмотренные федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами Общества, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.9. Общество по требованию участника Общества обязано обеспечить ему доступ к следующим документам:

- решению о создании Общества, уставу Общества, утвержденному учредителем Общества, а также внесенным в устав Общества и зарегистрированным в установленном порядке изменениям и дополнениям;
- решению об утверждении денежной оценки неденежных вкладов в уставный капитал Общества, а также иным решениям, связанным с созданием и деятельностью Общества;
- документу, подтверждающему государственную регистрацию Общества;
- внутренним документам Общества;
- положению о филиалах и представительствах Общества;
- решению о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, изменениям в решение о выпуске (дополнительном выпуске) ценных бумаг, отчету об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг, уведомлению об итогах выпуска (дополнительного выпуска) ценных бумаг;
- решению единственного участника Общества по вопросам, входящим в компетенцию общего собрания участников Общества;
- протоколам заседаний Совета директоров Общества;
- протоколам заседаний ревизионной комиссии Общества;
- заключению ревизионной комиссии Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора), государственных и муниципальных органов финансового контроля;
- спискам аффилированных лиц Общества;
- судебным решениям по спорам, связанным с созданием Общества, управлением им или участием в нем, а также судебным актам по таким спорам, в том числе определениям о возбуждении арбитражным судом производства по делу и принятии искового заявления либо заявления об изменении основания или предмета ранее заявленного иска;
- договорам (односторонним сделкам), являющимся крупными сделками и (или) сделками, в совершении которых имеется заинтересованность;

- иным документам, предусмотренным федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, уставом Общества, внутренними документами, решениями участника Общества, Совета директоров Общества и исполнительного органа Общества.

15.10. Срок и порядок исполнения обязанности по обеспечению доступа к вышеуказанным документам регламентирован Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

15.11. В случае непредставления, а равно нарушения порядка и (или) сроков представления Обществом по требованию участника Общества информации Общество может быть привлечено к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

15.12. Общество обязано в случае публичного размещения облигаций и иных эмиссионных ценных бумаг ежегодно публиковать годовые отчеты и бухгалтерские балансы.

15.13. Финансовый год Общества совпадает с календарным годом.

15.14. Директор Общества и главный бухгалтер Общества несут личную ответственность за соблюдение порядка ведения, достоверность учета и отчетности.

16. Распределение прибыли

16.1. Общество вправе раз в год принимать решение о распределении своей чистой прибыли.

16.2. Решение о распределении чистой прибыли, в том числе определение части прибыли Общества, распределяемой участнику Общества, принимается единственным участником Общества единолично и оформляется письменно.

16.3. Срок и порядок выплаты части распределенной прибыли Общества определяются решением единственного участника Общества. Срок выплаты части распределенной прибыли Общества не должен превышать шестьдесят дней со дня вынесения решения участником Общества о распределении прибыли.

16.4. Участник вправе принять решение о нераспределении прибыли и направить ее на увеличение уставного капитала, на пополнение фондов Общества и (или) развитие Общества.

16.5. Общество не вправе принимать решение о распределении своей прибыли и не вправе выплачивать участнику прибыль, решение о распределении которой было принято, если:

- на момент принятия такого решения Общество отвечает признакам несостоятельности (банкротства) в соответствии с федеральным законом о несостоятельности (банкротстве) или если указанные признаки появятся у Общества в результате принятия такого решения;

- на момент принятия такого решения стоимость чистых активов Общества меньше его уставного капитала и резервного фонда или станет меньше их размера в результате принятия такого решения;

- в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

16.6. По прекращении указанных в настоящем разделе обстоятельств Общество обязано выплатить участнику Общества прибыль, решение о распределении которой было принято.

17. Реорганизация и ликвидация Общества

17.1. Общество может быть добровольно реорганизовано в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ.

Иные основания и порядок реорганизации Общества определяются Гражданским кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

17.2. Реорганизация Общества может быть осуществлена в форме слияния, присоединения, разделения, выделения и преобразования.

17.3. Общество считается реорганизованным, за исключением случаев реорганизации в форме присоединения, с момента государственной регистрации юридических лиц, создаваемых в результате реорганизации. При реорганизации в форме присоединения к нему другого общества Общество считается реорганизованным с момента внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о прекращении деятельности присоединенного общества.

17.4. Общество в сроки, установленные законодательством Российской Федерации, обязано уведомить в письменной форме уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, о начале процедуры реорганизации с указанием формы реорганизации.

17.5. Общество после внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о начале процедуры реорганизации дважды, с периодичностью один раз в месяц, помещает в средствах массовой информации, в которых опубликовываются данные о государственной регистрации юридических лиц, сообщение о его реорганизации.

17.6. Государственная регистрация обществ, созданных в результате реорганизации, и внесение записей о прекращении деятельности реорганизованных обществ осуществляются только при представлении доказательств уведомления кредиторов.

17.7. Документом, подтверждающим правопреемство при любой форме реорганизации Общества, является передаточный акт.

17.8. Общество может быть ликвидировано добровольно в порядке, установленном Гражданским кодексом Российской Федерации, с учетом требований Федерального закона от 8 февраля 1998 года №14-ФЗ и устава Общества. Общество может быть ликвидировано также по решению суда по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом Российской Федерации.

17.9. Ликвидация Общества влечет за собой прекращение его деятельности без перехода прав и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.

17.10. Решение единственного участника Общества о добровольной

ликвидации Общества и назначении ликвидационной комиссии принимается по предложению Совета директоров Общества, лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа Общества.

17.11. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, в установленные законодательством Российской Федерации сроки обязан сообщить в письменной форме об этом в уполномоченный государственный орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, для внесения в Единый государственный реестр юридических лиц записи о том, что Общество находится в процессе ликвидации, а также опубликовать сведения о принятии данного решения в порядке, установленном законом.

17.12. Единственный участник Общества или орган, принявшие решение о ликвидации Общества, назначает ликвидационную комиссию (ликвидатора) и устанавливает порядок и сроки ликвидации в соответствии с законом.

17.13. С момента назначения ликвидационной комиссии к ней переходят полномочия по управлению делами Общества. Ликвидационная комиссия от имени ликвидируемого Общества выступает в суде. Ликвидационная комиссия обязана действовать добросовестно и разумно в интересах ликвидируемого Общества, а также его кредиторов.

17.14. Срок ликвидации Общества, установленный его единственным участником или органом, принявшим решение о ликвидации Общества, не может превышать один год, а в случае, если ликвидация Общества не может быть завершена в указанный срок, этот срок может быть продлен в судебном порядке, но не более чем на шесть месяцев.

17.15. Имущество Общества реализуется по решению ликвидационной комиссии. Денежные средства, полученные в результате реализации имущества Общества после удовлетворения требований кредиторов, переходят к его единственному участнику.

17.16. При реорганизации или прекращении деятельности Общества все документы (управленческие, финансово-хозяйственные, по личному составу и др.) передаются в соответствии с установленными правилами юридическому лицу – правопреемнику.

17.17. При отсутствии правопреемника, как и при прекращении деятельности Общества, документы постоянного хранения, имеющие научно-историческое значение, передаются на государственное хранение в государственные архивные учреждения, документы по личному составу (приказы, личные дела, лицевые счета и т.п.) передаются на хранение в архив администрации муниципального образования город-курорт Геленджик. Передача и упорядочение документов осуществляются силами и за счет средств Общества в соответствии с требованиями архивных органов.

17.18. Ликвидация Общества считается завершенной, а Общество - прекратившим существование после внесения сведений о прекращении его деятельности в Единый государственный реестр юридических лиц в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.

18. Обязанности Общества по исполнению Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»

18.1. Общество планирует и выполняет мероприятия гражданской обороны по обеспечению работы своих объектов, подготовке работников к умелым действиям в любых ситуациях в мирное и военное время.

По согласованию с управлением по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям администрации муниципального образования город-курорт Геленджик Общество определяет структуру гражданской обороны объектов.

18.2. Общество во исполнение Федеральных законов от 31 мая 1996 года №61-ФЗ «Об обороне» и от 28 марта 1998 года №53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе»:

- обеспечивает и принимает участие в выполнении мероприятий по гражданской и территориальной обороне;
- осуществляет воинский учет работников Общества;
- представляет необходимые отчетные документы и другие сведения в военный комиссариат и иные органы;
- осуществляет иные функции, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

19. Заключительные положения

19.1. Настоящий устав Общества подлежит государственной регистрации в установленном законом порядке и может быть изменен или дополнен по решению единственного участника Общества.

19.2. По требованию участника Общества, аудиторской организации (индивидуального аудитора) или любого заинтересованного лица Общество обязано в разумные сроки предоставить им возможность ознакомиться с уставом Общества, в том числе с изменениями, внесенными в него.

19.3. Изменения в устав Общества вносятся по решению единственного участника Общества.

19.4. Изменения, внесенные в устав Общества, подлежат государственной регистрации в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

19.5. Изменения, внесенные в устав Общества, приобретают силу для третьих лиц с момента их государственной регистрации.

19.6. При решении всех вопросов, не нашедших своего отражения в настоящем уставе, но прямо или косвенно вытекающих из характера деятельности Общества и могущих иметь принципиальное значение для участника и Общества с точки зрения необходимости защиты их имущественных прав и интересов, а также деловой репутации, участник

и Общество будут руководствоваться положениями действующего законодательства Российской Федерации.

19.7. Единственный участник Общества, действующий на основании настоящего устава, вправе в любой момент принять решение о том, что Общество в дальнейшем будет действовать на основании типового устава. Сведения о том, что Общество действует на основании типового устава, представляются в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц, в порядке, установленном законом о государственной регистрации юридических лиц.
