



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
ГОРОД-КУРОРТ ГЕЛЕНДЖИК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.05.2024

№ 978

г. Геленджик

**О предоставлении разрешения на  
условно разрешенный вид использования  
земельного участка, расположенного по адресу:  
Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка,  
ул. Ленина, 143**

Рассмотрев заявление гр-ки Ермаковой Светланы Леонидовны от 14 сентября 2022 года, на основании рекомендаций комиссии по землепользованию и застройке муниципального образования город-курорт Геленджик о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 16 декабря 2022 года, руководствуясь статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 16, 28, 37 Федерального закона от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 15 мая 2024 года №99-ФЗ), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 27 июля 2010 года №466 «Об утверждении правил землепользования и застройки части территории муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 15 мая 2024 года №91), решением Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 26 июня 2012 года №769 «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования город-курорт Геленджик» (в редакции решения Думы муниципального образования город-курорт Геленджик от 22 февраля 2024 года №60), оповещением о начале публичных слушаний, заключением о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка от 16 декабря 2022 года, заключением о соответствии запрашиваемого условно разрешенного вида использования требованиям технических регламентов, выполненным ООО «Центр содействия строительству и инвестициям», статьями 8, 33, 72 Устава муниципального образования город-курорт Геленджик, постановляю:

1. Предоставить гр-ке Ермаковой Светлане Леонидовне разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка, принадлежащего ей на праве собственности, площадью 528 кв.м, имеющего кадастровый номер

23:40:1002017:10, расположенного по адресу: Краснодарский край, г. Геленджик, с. Архипо-Осиповка, ул. Ленина, 143, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1.2), «магазины» в связи с тем, что территориальная зона предусматривает размещение указанного объекта и заявителем предоставлены достаточные обоснования возможности предоставления данного вида.

2. Опубликовать настоящее постановление в печатном средстве массовой информации «Официальный вестник органов местного самоуправления муниципального образования город-курорт Геленджик» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования город-курорт Геленджик в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (admigel.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы муниципального образования город-курорт Геленджик Грачева А.А.

4. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования  
город-курорт Геленджик



А.А. Богодистов